

Tekninen lautakunta

Aika 25.01.2022 klo 16:30 - 18:32

Paikka Teams-yhteys

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|--------|--|---|--|
| Läsnä | Sairanen Lea Juuti Tero Kilpeläinen Pekka Leinonen Janne Makkonen Aila Matilainen Jouni Pajunen Riikka Pesonen Teija Suomalainen Ritva Laitinen Pekka Juhani Kosonen Seppo Oikari Jukka | puheenjohtaja varapj. jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen Tynkkysen varajäsen Lundeniuksen varajäsen kiinteistöjohtaja | §:ien 7-10 selostuksen aikana, kello 16.35-17.22 |
| Poissa | Lundenius Matti Tynkkynen Krister | | |
| Muu | Suomalainen Tuukka Rissanen Iida Tikkanen Kari Salmi Pirjo | kh:n edustaja nuorisovalt. edust. esittelijä pöytäkirjanpitäjä | |

Allekirjoitukset

| | | |
|-----------------------|--|---|
| | Lea Sairanen puheenjohtaja | Pirjo Salmi pöytäkirjanpitäjä |
| Käsitellyt asiat | 1 - 20 | |
| Pöytäkirjan tarkastus | Savonlinnassa 27.1.2022 | |
| | Tero Juuti pöytäkirjantarkastaja | Pekka Kilpeläinen pöytäkirjantarkastaja |
| | Janne Leinonen pöytäkirjantarkastaja § 7 | Seppo Kosonen pöytäkirjantarkastaja § 7 |

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.savonlinna.fi 28.01.2022

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|------|--|------|
| § 1 | Laillisuus ja päätösvaltaisuus | 3 |
| § 2 | Pöytäkirjantarkastus | 4 |
| § 3 | Asioiden käsittelyjärjestys | 5 |
| § 4 | Viranhaltijapäätökset | 6 |
| § 5 | Ennakoavustusten maksaminen yksityisteiden lauttaliikenteelle 2022 | 7 |
| § 6 | Savonlinnan Veden vesihuoltoverkoston saneerausohjelma vuodelle 2022 | 9 |
| § 7 | Toimitilapalvelujen investointi- ja korjausvelkaohjelman toteutus vuodelle 2022 | 10 |
| § 8 | Punkaharjun koulun peruskorjaus ja laajennus, lisämääräraha-anomus vuosille 2022-2023 | 12 |
| § 9 | Schaumanintien varikkoalueen hankesuunnitelma | 14 |
| § 10 | Savonlinnan jäähalli Oy:n anomus vuokran alentamisesta vuonna 2022 | 16 |
| § 11 | Tarkastamonkadun ja Kauppatorin asema-aukion pysäköintijärjestelyt | 18 |
| § 12 | Hiekoitussepin hankinta sopimuskaudelle 1.3.2022-28.2.2025 | 20 |
| § 13 | Tonttien perus- ja vähimmäishinnat 2022 (v. 2021 elinkustannusindeksin vuosikeskiarvo 2017) | 22 |
| § 14 | Kirkkolahden kerrostalotonttien 740-3-36-18 ja 740-3-36-21 varausajan jatkaminen | 24 |
| § 15 | Asemakaava: Kaivertamontie | 25 |
| § 16 | Savonrannan rantayleiskaavan muutos, hyväksytty kaupunginvaltuustossa 15.12.2020 § 85. Valitus Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätöksestä 5.1.2022, 20080/03.04.04.16/2021 korkeimpaan hallinto-oikeuteen (aiempi käsittely drno 94/51.511/2013) | 26 |
| § 17 | Teknisen lautakunnan vuoden 2022 käyttösuunnitelman hyväksyminen sekä varojen käyttöön oikeutetut viranhaltijat | 29 |
| § 18 | Teknisen toimialan määrärahojen ja tasetilien hyväksyminen vuonna 2022 | 31 |
| § 19 | Teknisen toimialan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan suunnitelma vuodelle 2022 | 32 |
| § 20 | Kunnallisteknisten palvelujen hallintosäntömuutokset | 33 |

Tekninen lautakunta § 1

25.01.2022

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

TL 25.01.2022 § 1

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Tekninen lautakunta

§ 2

25.01.2022

Pöytäkirjantarkastus

TL 25.01.2022 § 2

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan 27.1.2022 ja pidetään nähtävänä 28.1.2022 alkaen www.savonlinna.fi.

Tarkastusvuorossa jäsenet Tero Juuti ja Pekka Kilpeläinen, varalla Janne Leinonen ja Matti Lundenius.

Päätös

Pöytäkirja tarkastetaan 27.1.2022 ja pidetään nähtävänä 28.1.2022 alkaen www.savonlinna.fi.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tero Juuti ja Pekka Kilpeläinen. Varalle Janne Leinonen ja Seppo Kosonen.

Tekninen lautakunta

§ 3

25.01.2022

Asioiden käsittelyjärjestys

TL 25.01.2022 § 3

| | |
|---------------|---|
| Selostus | Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luku 20 §:n (kokouksen pitäminen) mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitäin toisin päätä. Toimitäin voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa. |
| Esittelijä | Tekninen johtaja Tikkanen Kari |
| Päätösehdotus | Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä. |
| Päätös | Asiat päätettiin käsitellä esityslistan mukaisessa järjestyksessä. |

Tekninen lautakunta

§ 4

25.01.2022

Viranhaltijapäätökset

TL 25.01.2022 § 4

| | |
|---------------|---|
| Valmistelija | <lisää fraasi tai kirjoita käsin> |
| Selostus | Raportti viranhaltijapäätöksistä ajalta 8.12.2021-18.1.2022 on kokousmateriaalina. |
| Esittelijä | Tekninen johtaja Tikkanen Kari |
| Päätösehdotus | Viranhaltijapäätökset ajalta 8.12.2021-18.1.2022 merkitään tiedoksi, eikä niitä oteta käsiteltäväksi. |
| Päätös | Esitys hyväksyttiin. |

Tekninen lautakunta

§ 5

25.01.2022

Ennakoavustusten maksaminen yksityisteiden lauttaliikenteelle 2022TL 25.01.2022 § 5
36/10.03.01.09.00/2022

Valmistelija

mittausinsinööri Paavo Nevalainen, 044 417 4650
toimistos sihteeri Kirsi Sinkkonen, 044 417 5077

Selostus

Savonlinnan kaupungin alueen yksityisteillä liikennöi kuusi moottoroitua lauttaa tai lossia. Niiden käyttökustannukset muodostavat suurimman ja todella merkittävän tiekunnan jatkuvan menoerän. Avustusten maksuaikatauluista johtuen näiden tiekuntien toimintakulut joudutaan yleensä rahoittamaan vuoden lopulla tai viimeistään vuodenvaihteen tienoilta eteenpäin velkarahalla.

Tiekuntien velkaantumista on pyritty ehkäisemään ennakoavustuksilla. Velkaantumista on pyrittävä välttämään, sillä valtio ei hyväksy tiekuntien korkomenoja avustusten piiriin. Valtio maksaa omat (edellisen vuoden kustannuksiin perustuvat) avustuksensa vasta toukokuussa.

Asian johdosta on oltu yhteydessä tiekuntiin. Ennakoavustuksina voidaan maksaa enintään se summa, mikä tulee arviolta olemaan kaupungin kokonaisavustus edellisen vuoden kuluihin.

Tarpeet huomioiden lauttaliikennekustannuksiin voitaisiin myöntää ennakoavustuksina esityksestä ilmenevällä tavalla kuudelle tiekunnalle yhteensä 200.000 euroa. Avustukset tulisi maksaa mahdollisimman pian. Loput avustukset maksetaan muiden tieavustusten yhteydessä vuoden lopulla. Lopullisissa avustuksissa huomioidaan maksetut ennakoavustukset.

Esittelijä

tekninen johtaja Kari Tikkanen, kari.tikkanen@savonlinna.fi, p. 044 417 4600

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että lauttaliikennettä hoitaville tiekunnille myönnetään vuonna 2022 ennakoavustusta seuraavasti (suluissa vuonna 2021 maksettu kokonaisavustus):

| Tiekunta | Ennakoavustus |
|----------------------------|---------------------|
| Kesamonsaaren yksityistie | 40.000 € (58.077 €) |
| Laukansaaren yksityistie | 25.000 € (54.319 €) |
| Pietolansaaren yksityistie | 25.000 € (29.879 €) |
| Ristosaaren yksityistie | 40.000 € (42.777 €) |
| Ahvionsaaren yksityistie | 25.000 € (30.992 €) |
| Tuohisaaren yksityistie | 45.000 € (55.739 €) |

Tekninen lautakunta

§ 5

25.01.2022

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet:

Yksityistiepalvelut

Tekninen lautakunta

§ 6

25.01.2022

Savonlinnan Veden vesihuoltoverkoston saneerausohjelma vuodelle 2022TL 25.01.2022 § 6
49/14.05.00.02/2022

| | |
|---------------|---|
| Valmistelija | vesihuoltopäällikkö Esa Hinkkanen, 044 417 4800 |
| Selostus | <p>Savonlinnan Vesi on määrittänyt vesihuoltoverkoston saneerausvelan. Saneerausvelan hallitsemiseksi tulee vesihuoltoverkosta saneerata vuosittain tasaisesti 2,04 milj. eurolla seuraavien vuosikymmenien ajan.</p> <p>Savonlinnan Vesi on varannut vuodelle 2022 vesihuoltoverkoston saneerausohjelmaan mainitun 2,04 milj. euroa.</p> <p>Saneeraukset suunnataan vanhoihin vesijohtoihin, jätevesiviemäriin ja sekaviemäriin. Vesijohtojen saneeraamisella varmennetaan vedenjakelua vähentämällä vesijohtorikkojen todennäköisyyttä. Jätevesi- ja sekaviemäreiden saneerauksen tarkoituksena on vähentää jätevedenpuhdistamolla käsiteltävän veden määrää, minimoimalla huleveden pääsyä viemäriverkostoon. Saneeraukset pienentävät ympäristövahingon riskiä kaupunkistrategian ja Savonlinnan Vedelle tavoitekortissa asetetun kriittisen menestystekijän mukaisesti.</p> <p>Saneerausohjelma on kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissa.</p> |
| Esittelijä | Tekninen johtaja Tikkanen Kari |
| Päätösehdotus | Tekninen lautakunta hyväksyy Savonlinnan Veden vesihuoltoverkoston saneerausohjelman vuodelle 2022 ohjeellisena noudatettavaksi. |
| Päätös | Esitys hyväksyttiin. |
| Toimenpiteet: | Savonlinnan Vesi |

Tekninen lautakunta

§ 7

25.01.2022

Toimitilapalvelujen investointi-ja korjausvelkaohjelman toteutus vuodelle 2022TL 25.01.2022 § 7
79/10.03.02.00.01/2022

Valmistelija

Toimitilainsinööri Kutvonen Ritva p. 044 417 4755,
ritva.kutvonen@savonlinna.fi

Selostus

Toimitilapalveluiden investointiohjelman nettosumma vuodelle 2022 on 18.7 milj.€ (KV 20.12.2021 § 135).

Hankkeiden rakennuttamistehtävät ja talotekniset valvontatehtävät esitetään suoritettavaksi suurimmalta osin omana työnä.

Hankkeiden suunnittelu ja rakennustekniset työt esitetään pääsääntöisesti tilattavaksi kilpailutuksen perusteella ulkopuolisilta konsulttitoimistoilta.

Investointiohjelmaan on varattu vuoden 2022 korjausvelkakohteisiin 1.0 milj. euron määräraha.

Toimitilapalvelut on laatinut korjausvelkainvestoinneille ohjelman vuosille 2022-2025. Ohjelma on oheismateriaalina extranetissä päättäjille nähtävänä. .

Ohjelman kustannusarviot ovat kokemukseen perustuvia karkeita arvioita, koska tarkkoja rakenteiden tutkimuksia ja niiden pohjalta laadittuihin suunnitelmiin perustuvia arvioita ei ole käytettävissä.

Pienehköjen kohteiden osalta ei ole taloudellisista niitä laatia. Tästä syystä toteutuvat kustannukset saattavat poiketa suunnitellusta.

Joissakin kohteissa mm. tekniset laitteet ovat käyttöikänsä vanhoja, joten niiden kohdalla on otettu tietoinen hallittu riski ja jätetty kohde priorisoidun listan ulkopuolelle.

Mikäli edellä mainittu riski kuitenkin toteutuu suunnittelukauden aikana, tuodaan ohjelma tältä osin uudelleen lautakunnan käsiteltäväksi

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä investointikohteiden 2022 toteutuksen selostusosassa esitetyn mukaisesti.

Lisäksi lautakunta hyväksyy extranetissä olevan vuosien 2022 – 2025 korjausvelkaohjelman ohjeellisena noudatettavaksi sekä oikeuttaa toimitilapalvelut poikkeamaan ohjelmasta kokonaismäärärahan puitteissa.

Käsittely:

Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari selosti asiaa kokouksessa.

Tero Juuti ja Pekka Kilpeläinen poistuivat kokouksesta eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon (HallL 28 § 3 kohta). Pöytäkirjantarkastajina tämän pykälän osalta toimivat Janne Leinonen ja Seppo Kosonen.

Tekninen lautakunta

§ 7

25.01.2022

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Toimitilapalvelut

Tekninen lautakunta

§ 8

25.01.2022

Punkaharjun koulun peruskorjaus ja laajennus, lisämääräraha-anomus vuosille 2022-2023TL 25.01.2022 § 8
9/02.02.00.01/2022

Valmistelija toimitilainsinööri Ritva Kutvonen, ritva.kutvonen@savonlinna.fi,
044 417 4755

Selostus

Tekninen lautakunta on hyväksynyt kokouksessaan 22.6.2021 § 119 Arkkitehtuuritoimisto Heimo Variksen 17.6.2021 päivämät pääpiirustukset Punkaharjun koulun peruskorjauksesta ja laajennuksesta ja oikeuttanut teknisen toimialan jatkamaan suunnittelua ja valmistelemaan urakka-asiakirjat alustavan aikataulun mukaan.

Toimitilapalvelut on pyytänyt Punkaharjun koulun peruskorjauksen ja laajennuksen urakkatarjoukset.

Hankinta on arvoltaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 26 §:n 1.mom. 3. kohdan EU:n kynnysarvon ylittävä rakennusurakka ja siitä on lähetetty julkaistavaksi hankintailmoitus 16.11.2021 HILMA-tietokantaan ja EU:n virallisen lehden täydennysosaan. Hankintamenettelynä on käytetty avointa menettelyä. Tarjouksen valintaperusteena oli kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous.

Urakkatarjousten (rakennus-, sähkö- ja LVIA-urakka) jättöaika päättyi 10.1.2022. Kaikki jätetyt tarjoukset täyttivät tarjouspyynnössä asetetut kelpoisuusvaatimukset ja tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Kaupunginvaltuusto on myöntänyt (20.12.2021 § 135) Punkaharjun koulun hankkeelle vuoden 2022 talousarviossa ja vuosien 2022-2025 taloussuunnitelmassa hankkeelle vuosille 2022-2023 yhteensä 10 milj. euroa.

Saatujen urakkatarjousten perusteella koko hankkeelle arvioitu budjetti 10 milj. euroa ei tule riittämään. Lisämäärärahan tarve vuosille 2022-2023 on 2.2 milj. euroa. Lisämäärärahan ja jo myönnetyn määrärahan jakautuminen vuosille 2022-2023 on tässä vaiheessa vaikea ennakoida, koska vielä ei ole tiedossa rakennustöiden aikataulua ja milloin rakennustyöt on mahdollista aloittaa.

Suunnitelma määrärahan jakautumisesta vuosille 2022-2023 tuodaan uudelleen valtuuston hyväksyttäväksi.

Yritysvaikutusten arviointi

Tekninen lautakunta

§ 8

25.01.2022

Hankinta on tehty hankintalain edellyttämällä tavalla. Arvion mukaan valitut urakoitsijat käyttävät suurimmaksi osaksi paikallista työvoimaa ja palveluja.

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että lisämääräraha 2.2 milj. euroa myönnetään Punkaharjun koulun hankkeelle 8689 vuosille 2022-2023.

Toimitilapalvelulla ei ole esittää katetta hankkeelle.

Käsittely:

Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari selosti asiaa kokouksessa.

Tekninen johtaja täydensi kokouksessa esitystään seuraavasti:
"Ennen asian käsittelyä kaupunginhallitus pyytää sivistyslautakunnan lausunnon Punkaharjun koulun kokonaiskustannuksista ja niiden vaikutuksesta sivistystoimen talouteen."

Päätös

Esitys hyväksyttiin kokouksessa täydennetyllä tavalla.

Toimenpiteet

Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto

Tekninen lautakunta

§ 9

25.01.2022

Schaumanintien varikkoalueen hankesuunnitelmaTL 25.01.2022 § 9
77/10.03.02.02.01/2022

Valmistelija Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari, p. 044 417 4756, jukka.oikari@savonlinna.fi

Selostus:

Kaupunginhallitus on päätöksellään 27.9.2021 § 411 käyttänyt otto-oikeuttaan teknisen lautakunnan päätöksen 21.9.2021 § 152 osalta ja palauttanut asian tekniselle lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi, koska asian käsittelyssä on tapahtunut menettelyvirhe (hallintolaki 50 §).

Edellisen kokouksen selostusosan mukaisesti (tekla 21.9.2021 § 152).

Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari selostaa asiaa kokouksessa.

valmistelu: kiinteistöjohtaja Oikari Jukka, 044 417 4756

Teknisen johtajan esitys:

Lautakunta päättää hyväksyä omalta osaltaan Savonlinnan kaupungin varikon hankesuunnitelman ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle hankesuunnitelman hyväksymistä.

Lisäksi lautakunta hyväksyy hankesuunnitelman liitteenä olevat pääpiirustukset ja valtuuttaa toimitilapalvelun aloittamaan erikoissuunnittelun ja peruskorjauksen vuoden 2021 määrärahojen puitteissa kaupunginhallituksen päätöksen jälkeen.

Käsittely:

Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari selosti asiaa kokouksessa.

Tekninen johtaja muutti kokouksessa esityksensä kuulumaan seuraavasti: Kaupungin käytettävissä olevista vapaista toimitiloista järjestetään iltakoulu, jonka jälkeen palataan hankesuunnitelmaan.

Päätös:

Lautakunta hyväksyi teknisen johtajan kokouksessa tekemän muutosesityksen.

Tiedoksi:

Toimitilapalvelut

TL 25.1.2022

Selostus

Tekninen lautakunta käsitteli 28.4.2021 päivättyä varikon hankesuunnitelmaa kokouksessaan 9.11.2021 yllä olevan selostuksen mukaan ja päätti, että hankesuunnitelma käsitellään uudelleen, kun on pidetty teknisen lautakunnan iltakoulu vapaista muista toimitiloista.

Tekninen lautakunta

§ 9

25.01.2022

Hankesuunnitelma 28.4.2021 on oheismateriaalina extranetissä päättäjille nähtävänä.

Teknisen lautakunnan iltakoulu oli 15.12.2021, jossa käytiin läpi muita vapaita tai vapautuvia kaupungin tai kaupunkikonsernin kohtaita. Tarkastelussa oli ns. Schauman Yritystalo, josta todettiin, että kohteen muutos- ja korjauskustannukset ovat varikkotoimintaan liian kalliit ja kohde soveltuu paremmin teollisuustoimintaan.

Toinen mahdollisesti vapautuva kohde olisi ns. Leijonahalli. Ko. kohde voitaisiin tilojen puolesta muokata varikoksi, mutta sekin vaatii korjaus ja muutosinvestointeja. Ko. kohde on varikkotoimintaan haasteellisessa paikassa liikenteellisesti. Liittymä valtatielle on infrakalustolle haastava. Leijonahalli todettiin myös tärkeäksi yritystoimijoille.

Yritysvaikutusten arviointi Varikon hankesuunnitelma nykyisen varikkoalueen alueelle ei haittaa eikä estä yritystoimintojen kehittämistä ,vaan päinvastoin mahdollistaa yritystilojen kehittämistä muissa kaupunkikonsernin ja kaupungin omistamissa tiloissa.

Esittelijä Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus Lautakunta päättää hyväksyä omalta osaltaan Savonlinnan kaupungin varikon hankesuunnitelman ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle hankesuunnitelman hyväksymistä.
Lisäksi lautakunta hyväksyy hankesuunnitelman liitteenä olevat pääpiirustukset ja valtuuttaa toimitilapalvelun aloittamaan erikoissuunnittelun ja peruskorjauksen vuoden 2022 määrärahojen puitteissa kaupunginhallituksen päätöksen jälkeen.

Käsittely: Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari selosti asiaa kokouksessa.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Toimitilapalvelut
Kaupunginhallitus

Tekninen lautakunta

§ 10

25.01.2022

Savonlinnan jäähalli Oy:n anomus vuokran alentamisesta vuonna 2022TL 25.01.2022 § 10
74/10.03.02.06/2022

| | |
|-----------------------------|--|
| Valmistelija | Kiinteistöjohtaja Oikari Jukka, p. 044 417 4756, jukka.oikari@savonlinna.fi |
| Selostus | <p>Jäähalli Oy on vuokrannut Savonlinnan kaupungilta varsinaisen jäähallin. Harjoitusjäähalli on Jäähalli Oy:n omistuksessa. Jäähalli Oy on Savonlinnan kaupungin 100% omistama yhtiö.</p> <p>Savonlinnan Jäähalli Oy on hallituksensa 12.11.2021 päätöksellä anonut vuokrien puolittamista vuoden 2022 vuokrien osalta samalla perusteella kuin vuoden 2021 osalta. Jäähalli Oy:n anomus vuokran alentamisesta oheismateriaalina extranetissä päättäjille nähtävänä.</p> <p>Edellinen teknisen lautakunnan päätös 26.1.2021 vuoden 2021 vuokrien osalta oheismateriaalina extranetissä päättäjille nähtävänä.</p> <p>Vuoden 2022 osalta Jäähalli Oy anoo vuokran puolittamista toistaiseksi. Kuukausitasolla anottu vuokran puolittaminen on 7760,20 € (sis.alv)</p> <p>Jäähalli Oy maksaa jäähallista pääomavuokraa ja yhtiö maksaa kaikki ylläpitokulut hallien toiminnasta. Jäähallin vuokrasopimus oheismateriaalina extranetissä päättäjille nähtävänä.</p> <p>Savonlinnan kaupunki ja urheiluseurat ovat tehneet sopimuksen ylimääräisten jäävuorojen ostosta jos Jäähalli Oy:n talous niin vaatii. Covid 19 tilanne on tuonut haasteen ylimääräisten jäävuorojen ostoon. Savonlinnan kaupungin ja urheiluseurojen välinen 16.4.2014 allekirjoitettu sopimus oheismateriaalina extranetissä päättäjille nähtävänä</p> <p>Toimitilapalveluilla/teknisellä toimella ei ole esittää katetta saamatta jääville vuokrille.</p> |
| Yritysvaikutusten arviointi | Tilojen käytöstä kaupungin tulee periä markkinahintaista vuokraa yhdenvertaisuuden takia. Savonlinnassa on toinen jäähalli Tanhuvaaran urheiluopistolla. Vuokrien hyvittämisen vaikutusta ei voi arvioida, koska jäähallin käyttöön on vaikuttanut covid 19 ja siitä johtuneet käyttörajoitukset kaikkien urheiluhallien tapahtumiin. |
| Esittelijä | Tekninen johtaja Tikkanen Kari |
| Päätösehdotus | Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Jäähalli Oy:n anomuksen vuoden 2022 osalta vuokrien puolittamisesta toistaiseksi (7760,20 €/kk), mikäli kaupunginvaltuusto hyväksyy esitetyn lisämäärärahan ja esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen valtuustolle, että toimitilapalveluille osoitetaan 70.000 € lisämääräraha vuodelle 2022 käyttötalouspuolelle kattamaan puuttumaan jäävä vuokratulo, joka kohdistuu pääomakuluihin. |
| Päätös | Esitys hyväksyttiin. |

Tekninen lautakunta

§ 10

25.01.2022

Toimenpiteet:

Toimitilapalvelut
Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto

Tekninen lautakunta

§ 11

25.01.2022

Tarkastamonkadun ja Kauppatorin asema-aukion pysäköintijärjestelytTL 25.01.2022 § 11
62/08.00.00/2022

Valmistelija

Infrapäälikkö Jani Ahokas, 044 417 4601

Selostus

Tekninen lautakunta päätti 16.2.2021 § 46 (605/55.559/2020) Olli Sirosen tekemän valtuustoaloitteen johdosta, että Tarkastamonkatu 3:n tontilla sijaitseva jo kauan tyhjillään ollut rakennus, ns. "liekkihoteelli" puretaan ja alue tasoitetaan pysäköintipaikoiksi.

Kaupunki purki rakennuksen vuoden 2021 aikana ja tasoitti tontin pysäköintialuekäyttöön. Alueen tasaaminen pysäköintialuekäyttöön mahdollistaa nyt 65 pysäköintipaikan käyttöön oton alueelle.

Tonttia voi käyttää pysäköintialueena siihen asti, kunnes kaupunki mahdollisesti saa tontin myydyksi kaavan mukaiseen käyttötarkoitukseen.

Alue ei ole katualuetta, mutta siihen asti kunnes alue toimii käyttötarkoitukseltaan pysäköintialueena, alueen kunnossapidosta vastaa teknisen toimialan kunnallistekniset palvelut. Näin ollen hallinnollisesti myös pysäköintiin liittyvät käyttöoikeudet ja pysäköinnin aikarajoitusta koskevat päätökset tekee kunnallistekniset palvelut.

Alueella on ollut tarvetta aikarajoitteisille kiekkopysäköintipaikoille, koska Kauppatorin pysäköintialueella on ollut vain rajallinen määrä aikarajoitteisia pysäköintipaikkoja saatavilla. Samoin yrityksillä on ollut halukkuutta vuokrata pysäköintipaikkoja Tarkastamonkadun alueelta.

Aiemmin Tarkastamonkadun päädyssä on ollut vain viisi (5) yrityksille vuokrattavaa määräaikaista vuosivuokrapaikkaa.

Kunnallistekniset palvelut esittää, että pysäköintialueeksi tasatulle Tarkastamonkatu 3:ssa olevalle kaupungin tontille varataan 20 paikkaa yrityspysäköinnille vuokrattavaviksi paikoiksi ja 45 paikkaa yleisiksi aikarajoitukselliseksi pysäköintipaikoiksi, jossa aika-rajoitus olisi 4 h, liitteen A mukaisesti.

Yrityksille vuokrattavien paikkojen määrä kasvaisi aiemmasta 5 paikasta 20 paikkaan ja alueelle jäisi vielä 45 aikarajoituksellista yleistä pysäköintipaikkaa kaupunkilaisten käyttöön. Tuleva järjestely tulee varmasti helpottamaan omalta osaltaan myös kesäaikaista Kauppatorin lähialueen asiakaspysäköintiä.

Tekninen lautakunta on aiemmin päättänyt (tekla 27.10.2020 § 183), että pysäköintipaikan vuokra Tarkastamonkadulla on 260,00 euroa/vuosi (sis. alv 24 %). Kunnallistekniset palvelut esittää, että vuosivuokra vuodelle 2022 tulisi olemaan 270,00 euroa/vuosi (sis. alv 24 %).

Kunnallistekniset palvelut esittää, että yrityspaikat laitetaan yleiseen hakuun, jonka perusteella paikat tultaisiin vuokraamaan.

Tekninen lautakunta

§ 11

25.01.2022

Pysäköintipaikat (yhteensä 20 kpl) vuokrattaisiin yrityksille ensisijaisesti periaatteella 1 paikka / yritys / vuosi. Jos paikkoja jäisi vielä vuokrattaviksi 1. hakukierroksen jälkeen, voitaisiin jäljellä olevia paikkoja vuokrata yrityksille, joilla mahdollisesti olisi tarvetta useammalle paikalle. Yleisiksi aikarajoitukselliseksi paikoiksi jäävien pysäköintipaikkojen (yhteensä 45 kpl) uskotaan tuovan helpotusta myös osaltaan Kauppatorin asema-aukion pysäköintiongelmien, jossa asema-aukion yrittäjiltä on tullut toiveita vaihtaa asemaukiolle 2h aikarajoitteiset pysäköintipaikat 1h aikarajoitteisiksi pysäköintipaikaksi pysäköintikierron nopeuttamiseksi.

Yritysvaikutusten arviointi Keskusta-alueella toimivien yritysten toimintaedellytykset paranevat vuokralle tarjottavien lisäparkkipaikkojen myötä. Asialla on vaikutusta myös keskusta-alueen kaupalliseen vetovoimaan.

Esittelijä Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että Tarkastamonkatu 3:n uusista pysäköintipaikoista 20 paikkaa vuokrataan yrityksille ja 45 paikkaa jätetään yleisiksi 4 h aikarajoitteisiksi pysäköintipaikoiksi. Yrityspaikat laitetaan yleiseen hakuun ja ne vuokrataan 270,00 euroa/vuosi (sis. alv 24 %)/paikka.

Lisäksi tekninen lautakunta valtuuttaa infrapäällikön tekemään yrityspaikkojen vuokrasopimukset.

Tekninen lautakunta päättää, että Kauppatorin asema-aukion aikarajoitteiset pysäköintipaikat muutetaan 2h -> 1h aikarajoitteisiksi paikoiksi ja samalla valtuuttaa infrapäällikön tekemään jatkossa päätökset Kauppatorin asema-aukion aikarajoitteisten pysäköintipaikkojen muutoksista tarvittaessa 1h-2h tunnin paikoiksi.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet: Kunnallistekniset palvelut

Tekninen lautakunta

§ 12

25.01.2022

Hiekoitussepin hankinta sopimuskaudelle 1.3.2022-28.2.2025TL 25.01.2022 § 12
104/02.08.00.01/2022

Valmistelija

kunnossapitopäällikkö Juha Räsänen, puh. 044 417 4625

Selostus

Savonlinnan kaupungin kunnallisteknisten palveluiden käyttöön hankittavasta hiekoitussepeleistä on järjestetty tarjouskilpailu. Sopimuskausi on 1.3.2022-28.2.2025 ja hankintaan sisältyy lisäksi kahden (2) vuoden optio ajalle 1.3.2025-28.2.2027. Hankinta on arvoltaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 26 §:n 1. mom. 2. kohdan ylittävä tavarahankinta ja siitä on lähetetty julkaistavaksi hankintailmoitus 11.11.2021 HILMA-ilmoituskanavassa ja EU:n virallisen lehden täydennysosassa. Määräaikaan 14.12.2021 klo 12.00 mennessä tarjouksen jättivät JTL-Murskaus Oy ja Savon Kuljetus Oy. Tarjoukset avattiin ja avauksesta laadittiin avauspöytäkirja.

Molemmat tarjoajat vakuuttivat tarjouksensa ESPD-lomakkeella, ettei niitä rasita hankintalain (1397/2016) 80 §:n mukaiset tarjoajan pakolliset poissulkemisperusteet ja että ne täyttävät tarjouspyynnössä tarjoajalle asetetut soveltuvuusvaatimukset. Tarjoajien antamat vakuutukset toimivat alustavana näyttönä vaatimusten täyttymisestä. Varsinaiset asiakirjat tarkastetaan voittaneelta tarjoajalta päätöksenteon jälkeen. Tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjousten vertailuperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus huomioiden halvin hinta. Halvimman tarjouksen jätti JTL-Murskaus Oy. Tarjousvertailu on oheismateriaalina luottamushenkilöiden extranetissa.

Valitun toimittajan tulee vuosittain heti tarjotun tuote-erän murskauksen alettua toimittaa tarjouspyynnön laatuvaatimukset täyttävät tutkimustulokset tilaajalle. Toimituksen kuluessa toimittajan tulee tehdä laaduntarkkailuseulonta kultakin alkavalta 2000 tonnin toimitusmäärältä tilaajan osoittamista näytteistä.

Vuosittainen hankittava määrä on noin 3000-5000 tonnia. Määrä vaihtelee vuosittain tilaajan tarpeen mukaan. Tilaaja ei sitoudu mihinkään hankintamääriin sopimuskaudella.

Sopimus syntyy vasta kirjallisen hankintasopimuksen allekirjoituksella.

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Päätän, että hiekoitussepin toimittajaksi sopimuskaudelle 1.3.2022-28.2.2025 valitaan JTL-Murskaus Oy. Optiokauden käytöstä päätetään myöhemmin erikseen.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi:

JTL-Murskaus Oy
Savon Kuljetus Oy

Tekninen lautakunta

§ 12

25.01.2022

Toimenpiteet:

Kunnallistekniset palvelut

Tekninen lautakunta

§ 13

25.01.2022

Tonttien perus- ja vähimmäishinnat 2022 (v. 2021 elinkustannusindeksin vuosikeskiarvo 2017)TL 25.01.2022 § 13
96/02.05.00.00/2022

Valmistelija

maankäyttöneuvottelija Tiina Inkinen puh. 044 417 4671

Selostus

Vuokrattujen tonttien vuokrat sekä vapaiden ja varattujen tonttien pääoma-arvot ja vuokrat ovat sidottu elinkustannusindeksiin.

Tekninen lautakunta hyväksyy vuosittain aluekohtaiset tontin pinta-alan perustuvat perus- ja vähimmäishinnat tonttien jyvittämättömille pääoma-arvoille (perushinta) ja mahdolliset tarkistukset vapaana olevien tonttien pääoma-arvoihin ja vuokriin. Yleensä näitä on tarkistettu elinkustannusindeksin muutosta vastaavasti.

Tilastokeskuksen 14.1.2022 julkaiseman elinkustannusindeksin vuoden 2021 vuosikeskiarvo on 2017. Vertailuindeksi vuodelta 2020 on 1974, joten indeksitarkistuksen tarve olisi 2,18 %.

Teknisen lautakunnan päätöksellä 26.1.2021 § 22 on aluekohtaisia tonttien perus- ja vähimmäishintoja tarkistettu sekä vapaiden ja varattujen tonttien hintoja ja tontinvuokria on korotettu elinkustannusindeksin muutosta vastaavaksi.

Tekninen lautakunta on hyväksynyt 9.10.2018 § 181 Savonlinnan kaupungin yritystonttien aluekohtaisen hinnoittelujen tarkistamisen. Hinnoittelu on kuntalain 130 §:n mukainen ja se perustuu puolueettomaan arvioon Savonlinnan yritystonttien markkinaperusteisesta arvosta.

Tonttien perus- ja vähimmäishintoja ja tontinvuokria sekä varattujen ja vapaiden tonttien hintoja esitetään korotettavaksi indeksin muutosta vastaavaksi. Yritystonttien perushinnat esitetään pidettäväksi teknisen lautakunnan 9.10.2018 § 181 päätöksen mukaisella tasolla.

Ehdotus tonttien aluekohtaisiksi perus- ja vähimmäishinnoiksi vuodelle 2022 on pöytäkirjaliitteenä A.

Yritysvaikutusten arviointi

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy pöytäkirjaliitteessä A esitetyt aluekohtaiset perus- ja vähimmäishinnat. Lisäksi lautakunta päättää, että vapaiden ja varattujen tonttien hintoja ja tontinvuokria korotetaan elinkustannusindeksin

Tekninen lautakunta

§ 13

25.01.2022

muutosta vastaavaksi. Yritystonttien perushinnat pidetään teknisen lautakunnan 9.10.2018 § 181 päätöksen mukaisella tasolla.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Tonttipalvelut

Tekninen lautakunta

§ 14

25.01.2022

Kirkkolahden kerrostalotonttien 740-3-36-18 ja 740-3-36-21 varausajan jatkaminenTL 25.01.2022 § 14
144/10.00.02.00/2022

| | |
|---------------|--|
| Valmistelija | maankäyttöinsinööri Riku Mönkkönen, 044 417 4670 |
| Selostus | <p>Tekninen lautakunta on 13.12.2016 § 242 päättänyt varata Kirkkolahdesta kerrostalotontit 740-3-36-18 ja 740-3-36-21 Lujatalo Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun. Kartta tonteista on <u>pöytäkirjaliitteenä A</u>. Allekirjoitettu varaussopimus on luettavissa luottamushenkilöiden extranetissä.</p> <p>Sopimus päättyi 31.12.2021. Sopimuksessa on optio toisesta viiden vuoden sopimuskaudesta. Lujatalo Oy on 8.12.2021 ilmaissut haluavansa jatkaa varausta sopimuksen mukaisesti.</p> |
| Esittelijä | Tekninen johtaja Tikkanen Kari |
| Päätösehdotus | <p>Tekninen lautakunta päättää, että Lujatalo Oy:n ja Savonlinnan kaupungin välistä tonttien varaussopimusta jatketaan viidellä vuodella. Sopimus on voimassa 31.12.2026 saakka.</p> <p>Lujatalo Oy maksaa varausmaksuna toiset 81 000 euroa. Varausmaksut hyvitetään osana kauppahintaa, jos kaupat toteutuvat. Jos kaupat eivät toteudu ostajasta riippuvista syistä, varausmaksuja ei palauta. Sopimuksen jatko astuu voimaan, kun sopimuksen lisälehti on allekirjoitettu ja varausmaksu maksettu.</p> |
| Päätös | Esitys hyväksyttiin. |
| Toimenpiteet: | Tonttipalvelut |

Tekninen lautakunta

§ 15

25.01.2022

Asemakaava: KaivertamontieTL 25.01.2022 § 15
148/10.02.03.00/2022

| | |
|---------------|--|
| Valmistelija | Kaavasuunnittelija Satu Pannila, p. 044 417 4660 |
| Selostus | <p>Kaavatyö on käynnistetty 26.8.2020 § 11 kaavoituspäällikön päätöksellä, ja samalla on hyväksytty kaavoitussopimukset. Kaupunginhallitus on hyväksynyt 17.3.2021 § 135 kaavoituskatsauksen, jonka yhteydessä on tiedotettu vireillä olevista kaavahankkeista.</p> <p>Asemakaava-alue sijaitsee Savonlinnan taajama-alueen ulkopuolella, seitsemän kilometriä Kauppatorilta länteen, Aholahden 25. kaupunginosassa.</p> <p>Aluetta rajaa etelässä Pistolekorsintie, lännessä Saharannantien teollisuusalue ja pohjoisessa Hölkinlahti. Kaava-alueen laajuus on noin 7 ha. Kaivertamontien varrella, tien länsipuolella on olemassa olevaa teollisuustoimintaa ja varastorakennuksia. Muutoin alue on talousmetsää.</p> <p>Asemakaavan tavoitteena on parantaa alueella toimivien yritysten liiketoimintaedellytyksiä, ja tarjota kaavalliset mahdollisuudet yritystoiminnan ja teollisuuden tilojen rakentamiselle kaupungin länsipuolelle. Rakennettavan kunnallistekniikan myötä asemakaava-alueen liikenneturvallisuus, ympäristökuormitus ja -riskit vähenevät merkittävästi.</p> <p>Kunnallistekniset palvelut on varannut 100 000 euroa Kaivertamontien päällystämistä varten vuodelle 2022. Asemakaavan puuttumisen johdosta hanketta ei ole ollut mahdollista kilpailuttaa. Varattu määräraha ei todennäköisesti tule kattamaan hankkeen kokonaiskustannuksia.</p> <p>Savonlinnan Vesi on saneeraamassa Kaivertamontien infraa vuonna 2023. Kaivertamontien katu- ja kunnallistekniikka on kustannustehokkainta toteuttaa samanaikaisesti. Näin ollen Kaivertamontietä koskevat hankkeet tullaan toteuttamaan aikaisintaan vuonna 2023.</p> <p>Asemakaavaluonnos, selostus sekä muu aineisto on nähtävänä kokouksessa. Kaikki materiaali on nähtävissä ennen kokousta kaavoituspalveluissa.</p> |
| Esittelijä | Tekninen johtaja Tikkanen Kari |
| Päätösehdotus | Tekninen lautakunta asettaa nähtäville esityslistaliitteenä A olevan 18.1.2022 päivätyn luonnoksen asemakaavaksi Kaivertamontielle MRL 62 § ja MRA 30 § mukaisesti. |
| Päätös | Esitys hyväksyttiin. |
| Toimenpiteet: | Asemakaavoitus |

Tekninen lautakunta

§ 16

25.01.2022

Savonrannan rantayleiskaavan muutos, hyväksytty kaupunginvaltuustossa 15.12.2020 § 85. Valitus Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätöksestä 5.1.2022, 20080/03.04.04.16/2021 korkeimpaan hallinto-oikeuteen (aiempi käsittely drno 94/51.511/2013)

TL 25.01.2022 § 16
17/10.02.02.00/2022

Valmistelija

kaavoituspäällikkö Päivi Behm, paivi.behm@savonlinna.fi, p. 044 417 4655

Selostus

Kaavamuutosalue:

Savonrannan rantayleiskaavan muutos koskee Metsähallituksen omistamien tilojen rantavyöhykettä 740-545-7-0, 740-545-15-46, 740-573-1-11, osaa 740- 573-2-23, 740-578-8-35, 740-578-8-36, 740-579-1-25, 740-511-2-4, osaa 740- 893-1-5 ja osaa 740-893-1-6.

Kaavatilanne:

Maakuntakaavassa alue on pääosin maa- ja metsätalousaluetta, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta (MU). Alueen sisällä on Natura 2000 verkostoon kuuluva Rastikenkut -alue, joka on osoitettu luonnonsuojelualueeksi (SL 440, Rastikenkkujen suojelualue).

Yleiskaavassa kaavamuutosalue sijoittuu Savonrannan rantayleiskaavan alueelle, kaava on tullut voimaan 4.5.2004. Yleiskaavassa alue on pääosin maa- ja metsätalousaluetta, jolla on erityistä ulkoilun ohjaamistarvetta (MU). Yleiskaavan laadintaa on ohjannut seutukaava, jossa alue oli varattu pääasiassa yleiseen virkistykseen ja matkailuun.

Alueella ei ole asemakaavaa tai ranta-asemakaavaa.

Kaavamuutoksen laatiminen:

Savonrannan rantayleiskaavamuutoksesta Metsähallituksen omistamille maa-alueille on hyväksytty kaavoitussopimus teknisessä lautakunnassa 4.12.2014 § 364. Kaupunki asetti tavoitteeksi kaavamuutoksessa maakuntakaavan ja yleiskaavan virkistystavoitteiden turvaamisen, rakennusoikeuden sijoittamisen suuremmiksi kokonaisuuksiksi, laajojen rakentamattomien rantaosuuksien turvaamisen sekä tavoitteen, että lisärakentaminen olisi matkailuun painottuvaa, mm. Koloveden kansallispuiston läheisyyden vuoksi.

Kaavamuutoksella tarkistettiin suojelualueita lukuun ottamatta koko Metsähallituksen maa-alueiden rantarakennusoikeus vesistökohtaisesti sekä selvitettiin, missä määrin rantarakennusoikeutta voidaan sijoittaa rakentamiseen soveltuville paikoille.

Kaavan laatimisesta on maanomistajan Metsähallituksen toimeksiannosta vastannut FCG Finnish Consulting Group Oy.

Aiemmat käsittelyvaiheet (94/51.511/2013):

- Kaavoitussopimuksen hyväksyminen, tekninen lautakunta 4.12.2014 § 364
- Kaavan vireille tulo 3.3.2014 kaavoituskatsauksen hyväksymisen yhteydessä, kaupunginhallitus

Tekninen lautakunta

§ 16

25.01.2022

- Kaavaluonnos nähtäville ja lausunnoille, tekninen lautakunta 26.2.2019 § 51
- Kaavaehdotus nähtäville ja lausunnoille, tekninen lautakunta 14.4.2020 § 85
- Kaavan hyväksymiskäsittely, tekninen lautakunta 17.11.2020 § 219, kaupunginhallitus 23.11.2020 § 448 (kaavoituspäällikkö pyydetään kuultavaksi) ja 7.12.2020 § 468
- Savonrannan rantayleiskaavan muutos on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 15.12.2020 § 85, esityslistaliite A hyväksytty kaavakartta ja esityslistaliite B hyväksytty kaavaselustus

Valitus IHAO:

- Kaupunginhallituksen kaavan hyväksymispäätöksestä 15.12.2020 § 85 valitettiin Itä-Suomen hallinto-oikeuteen, IHAO:n lausuntopyyntö valituksesta esityslistaliite C
- Kaupunki antoi lausunnon hallinto-oikeudelle, tekninen lautakunta 9.3.2021 § 50 ja kaupunginhallitus 15.3.2021 § 102, esityslistaliite D kaupungin lausunto valituksesta IHAO:lle ja kaupunginhallitus esitti lausuntonaan 27.12.2021 § 535 IHAO:lle oikeudenkäyntikuluista, että "koska oikeudenkäynti ei ole aiheutunut kaupungin virheestä, ei ole kohtuutonta asian laatu huomioon ottaen, että valittajat joutuvat pitämään oikeudenkäyntikulunsa vahinkonaan"
- Itä-Suomen hallinto-oikeus on antanut päätöksensä asiasta 5.1.2022, 20080/03.04.04.16/2021, IHAO:n päätös esityslistaliite E

Valitus KHO:

Hallinto-oikeuden päätökseen IHAO 5.1.2022, 20080/03.04.04.16/2021 saa hakea muutosta valittamalla korkeimpaan hallinto-oikeuteen kirjallisella valituksella, jos korkein hallinto-oikeus myöntää valitusluvan. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa hallinto-oikeuden päätöksen antopäivästä, sitä päivää lukuun ottamatta.

Metsähallituksen asiantuntijoiden (maanomistaja), kaavoittajan FCG ja kaavoituspäällikön kanssa pidettiin työneuvottelu 17.1.2022 Teamsillä, missä todettiin, että IHAO:n päätöksestä on perusteluja jättää kaupungin valitus korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Neuvottelujen pohjalta laadittu kaupungin valituslupahakemus ja valitus KHO:lle on esityslistaliitteenä F.

Työneuvottelussa keskusteltiin myös, että mikäli KHO ei anna valituslupaa tai IHAO päätös ei muutu, niin kaavamuutos tullaan todennäköisesti valmistelemaan Metsähallituksen toimesta uudelleen. Kaavoitussopimus v. 2014 on kaupungin ja Metsähallituksen välillä edelleen voimassa sekä kaavamuutos on ollut kaupungin kaavoitusohjelmissa v. 2014 lähtien.

Yritysvaikutusten arviointi

Aiempien selostusosien mukaisesti *"Hankkeella on välillisiä yritysvaikutuksia, lomarakentamisen sekä RM-alueiden matkailurakentaminen osalta sekä matkailun tuoman tulovirran osalta. Lisäksi kaavamuutosalueen matkailurakentamisen on tarkoitus palvella Koloveden kansallispuistoon suuntautuvaa ulkoilua ja retkeilyä. Metsätalous säilyy jatkossakin kaavamuutosalueen pääkäyttötarkoituksena."*

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Tekninen lautakunta

§ 16

25.01.2022

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunki valittaa Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätöksestä 5.1.2022, 20080/03.04.04.16/2021 korkeimpaan hallinto-oikeuteen. Valituslupakemus ja valitus KHO:lle on esityslistaliitteenä F.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Kaupunginhallitus

Tekninen lautakunta

§ 17

25.01.2022

Teknisen lautakunnan vuoden 2022 käyttösunnitelman hyväksyminen sekä varojen käyttöön oikeutetut viranhaltijat

TL 25.01.2022 § 17

8/02.02.00.02/2022

Valmistelija taloussuunnittelija-vastaava pääkirjanpitäjä Tarja Miettinen, 044 417 5409

Selostus

Kaupunginvaltuusto on 20.12.2021 § 135 hyväksynyt Savonlinnan kaupungin talousarvion vuodelle 2022. Teknisen lautakunnan käyttötalouden raami (toimintakate) on – 7 844 967 euroa. Hyväksytyn talousarvion mukainen teknisen lautakunnan käyttösunnitelma on pöytäkirjaliitteenä A. Liite sisältää myös esityksen viranhaltijoista, jotka oikeutetaan käyttämään käyttötalouden määrärahoja.

Talousarvioon 2022 sisältyvät teknisen lautakunnan alaiset investoinnit ovat yhteensä 27 410 500 euroa (netto). Investointiosan käyttösunnitelma on pöytäkirjaliitteenä B.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen kaupunginhallitus on hyväksynyt 27.12.2021 § 533 ja saattanut sen toimialoille tiedoksi ja noudatettavaksi. Ohje on myös talousarviokirjan liitteenä.

Kaupunginvaltuuston hyväksymän hallintosäännön mukaan tekninen lautakunta hyväksyy toimialansa osalta talousarvioon perustuvat käyttösunnitelmat. Tulosalueen määräraha on valtuustoon nähden sitova nettomääräisenä. Tulosalueen esimiehellä on oikeus käyttää tulosalueen määrärahoja tulosalueella ja tulosityksikön esimiehellä on oikeus käyttää tulosityksikön määrärahoja tulosityksikössä.

Talousarvion toteutumisesta laaditaan tilinpäätöksen lisäksi puolivuotisraportti kesäkuun lopun tilanteesta, jolloin raportoidaan myös henkilöstötilanteesta. Talousarvion toteutumista käsitellään neljännesvuosittain ja raportoidaan lautakunnalle.

Extranetissa on lautakunnalle tiedoksi teknisen lautakunnan käyttösunnitelma vuodelle 2022 kustannuspaikoittain ja tileittäin.

Avustukset

Teknisen lautakunnan tiepalvelujen määrärahaan sisältyvät avustukset ovat yhteensä 611.307 euroa.

Yritysvaikutusten arviointi

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy pöytäkirjaliitteiden A ja B mukaiset käyttösunnitelmat.

Samalla lautakunta oikeuttaa kyseisen määrärahan vastuuviranhaltijan hyväksymään kustannuspaikkatason käyttösunnitelmamuutokset.

Tekninen lautakunta

§ 17

25.01.2022

Lisäksi lautakunta hyväksyy varojen käyttöön oikeutetut viranhaltijat vuodelle 2022 sekä päättää lautakunnan raportointitasoksi liitteen mukaisen tulosityksikkö 2 tason.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Keskushallinto/talousoalvelut
Tarkastustoimi/sisäinen tarkastaja

Toimenpiteet:

Tekninen toimiala
Taloussuunnittelija-vastaava pääkirjanpitäjä

Tekninen lautakunta

§ 18

25.01.2022

Teknisen toimialan määrärahojen ja tasetilien hyväksyminen vuonna 2022TL 25.01.2022 § 18
5/02.02.00.03/2022

Valmistelija taloussuunnittelija-vastaava pääkirjanpitäjä Tarja Miettinen, 044 417 5409

Selostus Kaupunginvaltuusto on 20.12.2021 § 135 hyväksynyt kaupungin talousarvion vuodelle 2022 ja vuosien 2023 - 2025 taloussuunnitelman. Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan toimielinten tulee päättää varojen käyttöoikeuksista ja hyväksyjistä.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan laskujen hyväksymiseen oikeutetun viranhaltijan on huolehdittava siitä, että hänen käytössään olevista tileistä pidetään riittävässä määrin määrärahan käytön tarkkailua, jotta määrärahan ylityksiä ei pääse syntymään. Määrärahaa ei saa ylittää, eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen. Jos määräraha ei riitä, on hyvissä ajoin ennen sen loppumista selvitettävä mahdollisuudet toiminnan supistamiseen ja/tai sovittamiseen jäljellä olevan määrärahan puitteissa. Ellei tämä ole mahdollista, on ryhdyttävä toimenpiteisiin lisärahoituksen järjestämiseksi.

Laskujen hyväksymisessä on huomioitava, ettei hyväksy omia tai esimiehensä laskuja.

Pöytäkirjaliitteenä A on luettelo määrärahojen ja tasetilien hyväksyjistä vuonna 2022.

Yritysvaikutusten arviointi

Esittelijä Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta hyväksyy määrärahojen ja tasetilien hyväksyjät vuonna 2022 pöytäkirjaliitteen A mukaisesti.

Lisäksi lautakunta päättää, että teknisen toimialan yksiköiden ollessa suljettuna tai aina, kun sekä varsinainen että varahyväksyjä ovat poissa vuonna 2022, määrärahat niiltä osin hyväksyy tekninen johtaja tai hänen estyneenä ollessaan hänen sijaisensa.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi: Keskushallinto/talousspalvelut
Sisäinen tarkastaja
Hyväksyjät
Teknisen toimialan yksiköt

Tekninen lautakunta

§ 19

25.01.2022

Teknisen toimialan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan suunnitelma vuodelle 2022TL 25.01.2022 § 19
3/00.03.01.02/2021

Valmistelija

Tekninen johtaja Tikkanen Kari, 044 417 600

Selostus

Sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan tarkoituksena on varmistaa, että kunnan toiminta on taloudellista ja tuloksellista, päätösten perusteena oleva tieto on riittävää ja luotettavaa ja että lain säännöksiä, viranomaisohjeita ja toimielinten päätöksiä noudatetaan ja että omaisuus ja voimavarat turvataan.

Savonlinnan kaupungin sisäisen valvonnan ohjeet on hyväksytty kaupunginhallituksessa 5.2.2018 § 25. Ohjeen mukaan jokainen toimiala laatii vuosittain sisäisen valvonnan suunnitelman, jonka toimialasta vastaava toimielin (tekninen lautakunta) hyväksyy tammikuun loppuun mennessä.

Sisäisen valvonnan ohjeen mukaan toimialoille laaditaan vuodelle 2022 sisäisen valvonnan suunnitelma, joka sisältää toimialojen vuoden 2022 valvonnan kohteet ja toiminnot. Yleinen osa sisältyy kaikkien toimialojen suunnitelmiin ja sen lisäksi toimialat laativat oman erityisen osan suunnitelmiinsa. Savonlinnan kaupungin riskienhallintapolitiikan mukaisesti valmistellaan myös riskienhallinnan toimenpideohjelma toimialoittain osana sisäisen valvonnan suunnitelmaa. Suunnitelmaan sisältyy myös tietoturvapoliittikan toimenpide. Sisäisen valvonnan suunnitelma hyväksytetään lautakunnissa.

Toimialan riskienhallinnan ohjelma sisältää vakuutusyhtiön kanssa tehdyn riskikartoituksen ja sen pohjalta laaditun toimenpideohjelman.

Toimialoille on laadittu sisäisen valvonnan suunnitelma vuodelle 2022, joka sisältää toimialojen vuoden 2022 valvonnan kohteet ja toiminnot.

Teknisen toimialan sisäisen valvonnan suunnitelma vuodelle 2022 on pöytäkirjaliitteenä A.

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy pöytäkirjaliitteenä A olevan teknisen toimialan sisäisen valvonnan ja riskienhallinnan suunnitelman vuodelle 2022.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet:

Sisäinen tarkastaja

Tekninen lautakunta

§ 20

25.01.2022

Kunnallisteknisten palvelujen hallintosäntömuutoksetTL 25.01.2022 § 20
136/00.01.02/2022

Valmistelija

Infrapäällikkö Jani Ahokas, 044 417 4601

Selostus

Hallintosäännön muuttaminen 11 luku 75 §

Suunnittelupäällikkö

"päättää suostumuksen antamisesta liikenteenohjauslaitteen asettamiseen yksityiselle tielle."

siirretään toimistoinsinöörin toimivaltaan

Työpäällikkö (satamavastaava)

Päättää satamapalvelut-yksikön alaisuuteen kuuluvien käyttöoikeuksien ja lupien myöntämisestä

Infrapäällikkö kohdat 1 ja 6

"Päättää sähkönsiirto- ja jakelulaitteiden, puhelinjohtojen, viemäreiden, vesijohtojen ja muiden vastaavien laitteiden sijoittamisesta katualueelle"

"päättää yleisellä alueella sijaitsevien johtojen, laitteiden ja rakennelmien sijoittamisesta ja siirtämisestä"

Kohdissa 1 ja 6 mainituissa asioissa infrapäälliköllä on oikeus siirtää ratkaisuvaltaa työpäällikölle kaivu-, aitaamis- ja sijoittamislupiin liittyvää päätöksentekoa varten

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupungin hallintosäntöä muutetaan selostusosan mukaisesti.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet:

Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 15, § 16, § 20

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 5, § 6, § 7, § 8, § 9, § 10, § 11, § 13, § 14, § 17, § 18, § 19

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savonlinnan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen jolle oikaisuvaatimus tehdään on **Tekninen lautakunta**

Kirjaamon yhteystiedot:

| | |
|-------------|---------------------------------|
| Postiosoite | Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna |
| Puhelin | kirjaamo 044 417 4045 |
| Sähköposti | kirjaamo@savonlinna.fi |

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.savonlinna.fi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 12**HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS/JULKINEN HANKINTA**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankintaoikaisuohje**Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto

Käytettäessä sähköistä yhteystietoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä asianosaiselle tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Savonlinnan kaupunki
Tekninen lautakunta
Olavinkatu 27
57130 Savonlinna
sähköpostiosoite: [täytä]

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto

Käytettäessä sähköistä yhteystietoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä

tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä asianosaiselle tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeus
Sörnäistenkatu 1
00580 Helsinki
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi