

Maa-aines- ja ympäristölupahakemus, Sakari Sallinen

RAKYL 15.06.2022 § 103
617/11.01.00.00/2022

Valmistelija	Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 - 417 4687, heidi.kayhko@savonlinna.fi
Selostus	Sakari Sallinen hakee maa-aineslain 4 §:n tarkoittamaa lupaa maa-ainesten ottamistoiminnalle sekä ympäristönsuojelulain 27 §:n tarkoittamaa ympäristölupaa louhinta- ja murskaustoiminnalle kiinteistölle Partala RN:o 740-502-7-18. Lupaa haetaan kymmenelle vuodelle 40 000 m³krt:n kokonaisottomäärälle vuotuisen ottamismäärä ollessa 4 000 m³krt. Kyseessä on olemassa olevan ottamisalueen laajentaminen. Ympäristölautakunta on myöntänyt 11.4.2012 § 47 kiinteistölle ympäristöluvan kivenlouhinta- ja murskaustoiminnalle. Rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt päätöksellään 21.2.2018 § 45 alueelle viimeisimmän maa-aineslupan 20 000 m³:n kokonaisottomäärälle. Luvat ovat päättyneet 30.4.2022. Lupien voimassaolon aikana maa-ainesta on otettu alueella 11 692 m³krt. Oravin taajaman luoteispuolella, noin 35 km kaupungin keskustasta pohjoiseen sijaitsevan suunnitelma-alueen pinta-ala on 1,9 ha, varsinaisen ottamisalueen pinta-ala on 0,9 ha. Alueen lähiympäristö on metsätalouskäytössä. Lähin asutus sijaitsee hakemuksen mukaan 430 m etäisyydellä suunnitelma-alueen reunasta mitattuna. Suunnitelma-alue sijoittuu Oravin - Joutenveden osayleiskaavassa alueelle M (maa- ja metsätalousvaltaiset alueet). Ottamisalue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella. Lähin pintavesikohde on alueen lounaispuolella sijaitseva Myrkkylampi noin 100 m etäisyydellä louhinta-alueen reunasta ja noin 60 m suunnitelma-alueen reunasta mitattuna. Ottamisalueella ei arvioida olevan erityisiä maisema-arvoja eikä aluetta ole luokiteltu arvokkaaksi harjua-alueeksi. Etelä-Savon maakuntakaavassa ottamisalueelle tai sen välittömään läheisyyteen ei ole osoitettu luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeitä alueita, eikä muitakaan esim. maisemallisesti tai kulttuurihistoriallisesti arvokkaita alueita. Ottamisalue ei juurikaan näy kaukomaisemakuvassa aluetta ympäröivän maaston ja runsaan puuston vuoksi. Alueen välittömässä läheisyydessä ei ole luonnonsuojelualueita. Ottamisalueella ei ole tiedossa olevia metsälain 10 §:n mukaisia erityisen tärkeitä elinympäristökohteita eikä arvokkaita luontokohteita tai suojeltavia eläin- tai kasvilajeja. Suunnitelma-alueen maanpinnan korkeus vaihtelee välillä +90...+108 m (mpy). Louhinta toteutetaan lähes pystysuorana seinämän leikkauksena 7:1. Alimmaksi ottamistasoksi esitetään aiempien lupien mukaista tasoa +92,5 m (N₂₀₀₀), jolloin pohjaveden tasoon jää kahden (2) metrin suojakerros.

Louhintaa ja murskausta arvioidaan tehtävän 1 – 2 kertaa vuodessa kerrallaan 2 – 5 viikon mittaisen jakson ajan arkipäivisin klo 7 – 22. Louhintaa ja murskausta ei tehdä 24.6. – 31.7. välisenä aikana.

Lupahakemus on soveltuvin osin esityslistaliitteenä A ja kokonaisuudessaan esillä kokouksessa.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Sakari Salliselle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamistoiminnalle ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan louhinta- ja murskaustoiminnalle kiinteistölle Partala RN:o 740-502-7-18 pöytäkirjaliitteen B mukaisesti, hyväksyä ympäristönsuojelulain 113 §:ssä tarkoitetun kaivannaisjätteitä koskevan suunnitelman sekä maa-aineslain 21 §:n ja ympäristönsuojelulain 199 §:n mukaisen toiminnan aloittamisluvan ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa 19 000 euron vakuutta vastaan.

Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 14.4.2022 vireille tulleen lupahakemuksen sekä ottamissuunnitelman mukaisesti, ellei lupamääräyksistä jäljempänä muuta johdu.

Jos ympäristönsuojelulain, maa-aineslain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.

Toiminnan tulee täyttää murskauksen osalta valtioneuvoston asetuksen kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta, ns. MURAU -asetuksen (800/2010) vaatimukset. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetuksessa kaivannaisjätteistä (190/2013) annettuja säädöksiä.

Luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus lupamääräysten noudattamiseksi ennen tämän luvan mukaista maa-ainesten ottamisen aloittamista ja viimeistään kaksi (2) kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Vakuuden suuruus 19 000 euroa annetaan 20.10.2021 § 165 hyväksytyn Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 5.1 §:n perusteella. Kun vakuus on toimitettu, voidaan aikaisemman luvan yhteydessä toimitettu vakuus palauttaa.

Vakuuden tulee olla voimassa **31.12.2032 saakka**.

Maa-aineslain 21 §:n mukainen toiminnan aloitusta ennen lainvoimaa koskeva vakuus 19 000 euroa voidaan muuttaa hakijan pyynnöstä maa-aineslain 12 §:n mukaiseksi toiminnan aikaiseksi vakuudeksi lupapäätöksen saatua lainvoiman.

Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupamääräyksissä 52 ja 53 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Valvontaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle, kun ottamisalue on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidetuksi. Mikäli

jälkihoitoa ei hyväksytä ja luvan haltija ei määräyksestä huolimatta hoida jälkihoitovelvoitetta, ympäristönsuojeluviranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa työt käyttämällä hakijan asettamaa vakuutta.

Lupa on voimassa **31.8.2032 saakka**. Kaikki luvassa määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista.

Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Lupapäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Lautakunta perii 20.10.2021 § 165 hyväksytyn Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n maksutaulukon kivenlouhintaa ja murskausta koskevan kohdan perusteella ympäristöluvan lupamaksuna **2 600 euroa**.

Lisäksi lautakunta perii **1 080 euron** lupamaksun taksan Maa-aineslupahakemuksen käsittely –kohdan perusteella. Lupamaksuun sisältyy haettavaan ottamismäärään perustuva 680 euron maksu (0,017 euroa/m³) sekä lupahakemuksen käsittelymaksu 400 euroa. Vakuuden hyväksymistä koskevan asian käsittelystä peritään taksan mukainen maksu **250 euroa**.

Lupahakemuksen vireilletulo- ja lupapäätöksen julkipanokuulutuksen julkaisemisesta ei aiheudu perittäviä kuluja (julkaistu ainoastaan kaupungin verkkosivuilla).

Lupa- ja vakuudenhyväksymismaksut ovat yhteensä **3 930 euroa**.

Käsittely	Ympäristöpäällikkö on tehnyt 13.6.2022 tarkastuskäynnin luvitettavalle kiinteistölle luvan hakijan mukana ollessa. Muistio käynnistä on lisätty <u>pöytäkirjaliitteeseen B</u> ja lähetty lautakunnan jäsenille ja varajäsenille 13.6.2022.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet:	Luvan hakija Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus
Tiedoksi:	Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen Etelä-Savon ELY-keskus Ympäristötarkastaja