

SAVONLINNAN KAUPUNKI
Rakennus- ja ympäristölautakunta

PÄÄTÖS
Annettu julkipanon jälkeen
15.8.2022

ASIA: 1) Maa-aineslain (555/1981) tarkoittama lupa maa-ainesten ottamistoiminnalle
2) Ympäristönsuojelulain (527/2014) tarkoittama ympäristölupa kiviaineksen murskaustoiminnalle

VIREILLETULO: 8.6.2022

HAKIJA: Savon Kuljetus Oy
Y-tunnus 0171337–9

LUVAN HAKEMISEN PERUSTE:

Maa-aineslain 4 §:n mukaan maa-ainesten ottamiseen on oltava lupa.

Ympäristönsuojelulain 27 § mukaan ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaan toimintaan on oltava lupa. Lain liitteen 1 taulukon 2 kohdan 7 e perusteella luvanvarainen toiminto on tietyille alueille sijoitettava siirrettävä murskaamo, jonka toiminta-aika on yhteensä vähintään 50 päivää.

MAL 4 a § ja YSL 47 a §:n mukaan maa-ainesten ottamista koskeva lupahakemus ja samaa hanketta koskeva ympäristölupahakemus on käsiteltävä yhdessä ja ratkaistava samalla päätöksellä, jollei sitä ole erityisestä syystä pidettävä tarpeettomana.

TOIMIVALTAINEN LUPAVIRANOMAINEN:

Ympäristönsuojelulain 34 §:n ja maa-aineslain 7 §:n sekä ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n 6 b) –kohdan perusteella hakemus on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltävä lupa-asia.

KIINTEISTÖ: Punkaniemi RN:o 740–598–9–16
Sijaintikoordinaatit N: 6848679, E: 629488 (ETRS-TM35FIN)

LAITOS JA SEN HAKEMUKSEN MUKAINEN TOIMINTA:

Savon Kuljetus Oy hakee kiinteistölle Punkaniemi RN:o 740–598–9–16 maa-aineslain mukaista maa-aineslupaa 105 000 m³ktr (noin 210 000 tn) kokonaisottomäärälle sekä ympäristönsuojelulain mukaista ympäristölupaa soran murskaukselle. Lupaa haetaan kymmenelle vuodelle, vuotuisen oton ollessa näin ollen 10 500 m³ktr. Ottomäärä riippuu kuitenkin kiviaineksen kysynnäs-

tä; toiminnassa voi olla vuosia, jolloin ottamistoimintaa ei ole lainkaan ja vuosia, jolloin alueelta otetaan enemmän kuin 10 500 m³ktr. Toimintaa haetaan aloitettavaksi ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Ottamisalue sijaitsee Punkaniemen kylässä Haukiharjun pohjoisosassa. Haukiharjun alueella on harjoitettu soranottoa kymmeniä vuosia. Tornator Oyj:n omistaman kiinteistön pinta-ala 495,9 ha. Ottamisalueen kokonaispinta-ala on 3,0 ha ja ottoalueen pinta-ala 2,5 ha. Otettava maa-aines on hiekkaa ja soraa.

Punkaharjun kunnan valvontalautakunta on myöntänyt päätöksellään 24.5.2012 § 30 maa-ainesluvan alueelle 120 000 m³ktr ottomäärälle. Lupa on päättynyt 30.5.2022. Uutta lupaa haetaan edellisen luvan mukaisilla otto-rajauksilla. Rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt päätöksellään 19.6.2013 § 148 toistaiseksi voimassa olevan ympäristöluvan kiviaineksen murskaukselle sekä asfalttiaseman toiminnalle.

Etelä-Savon maakuntakaavassa Punkaniemen maa-ainesalue sijoittuu maa-ainesten ottoon soveltuvalla alueella (EO). Välittömästi maa-ainesalueen pohjois-/luoteispuolelle sijoittuu arvokas harjualue, Pakkaspirtinharju. Maa-ainesalueesta noin 1 km länteen sijaitsee Pakkasharjun matkailu- ja virkistysalue ja ottamisalueen välittömässä läheisyydessä alueen pohjoispuolella kulkee Tapion Ura.

Maa-ainesalueella tai sen läheisyydessä ei ole luonnonsuojelu- tai Natura 2000 –verkostoon kuuluvia alueita eikä valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai paikallisesti arvokkaaksi luokiteltuja maisema-alueita. Lähin luonnonsuojelualue (Sorvaslahti) sijaitsee 1,1 km etäisyydellä. Toiminnan vaikutus kaukomaisemakuvaan on hakemuksen mukaan pieni, sillä alue ei ole merkittävästi ympäristöään korkeammalla. Alueen maisema on jo muuttunut käynnissä olevan ottamistoiminnan seurauksena.

Maa-ainesalue ei sijoitu pohjavesialueelle. Lähin pohjavesialue on noin 890 m kaakkoon sijoittuva Haukiharju-Palaneenkankaan 2-lk:n pohjavesialue. Ottamisalueen reunasta lähimpään vesistöön (Pieni Haukilampi) on hakemuksen mukaan noin 250 m.

Lähin häiriintyvä kohde on vakituisesti asuttu kiinteistö Mikkolanmäki RN:o 740–577–27–0, jonka rakennuksiin on noin 225 m ottamisalueen reunasta mitattuna. Varsinainen ottamistoiminta sijoittuu kuitenkin yli 300 metrin etäisyydelle, koska ottamissuunta on poispäin ko. kiinteistöstä. Kiinteistö ei ole edellisen lupahake-

muksen aikaan ollut asuttu. Ottamistoiminnan ulottamisesta kiinteistön rajaan saakka sovitaan kiinteistön omistajan kanssa.

Ottamisalueen maanpinta vaihtelee nykytilanteessa noin tasoilla +84.00...+100.00. Ottotasoksi on suunniteltu tasoa +84.00, ottorintauksen ollessa korkeimmillaan 16 metriä. Pohjaveden pinnan tasoa on mitattu edellisen luvan aikana (2014–2021) alueella sijaitsevista pohjaveden havaintoputkista. Putkessa PVP1 pohjavesi on ollut hakemuksen mukaan noin tasolla + 82.51 – + 82.88 ja putkessa PVP2 noin tasolla + 82.38 – + 82.62. Hakemukseen liitetyn nykytilannekartan mukaan PVP1:sestä on mitattu 12.4.2002 taso **+83.09 (N60)**. Suunnitellulla ottotasolla +84.00 suojakerrospaksuudeksi jäisi **0,91 m**. Ottamisen tasoa havainnoidaan alueelle rakennettavan korkopukin avulla.

Maa-ainesalueella tullaan harjoittamaan soran murskausta tarpeen mukaan, keskimäärin noin kerran vuodessa 20 000–30 000 t kerrallaan. Vuosittainen maksimituotanto on noin 50 000 t. Murskausjakso kestää noin 2–4 viikkoa, jolloin tuotetaan erilaisia murskeita parhaimmillaan noin 3 000 t vuorokaudessa. Murskatut tuotteet varastoidaan alueella. Murskausta tehdään arkipäivisin maanantaista perjantaihin klo 7:00–22:00 välisenä aikana ja valmiiden murskeiden lastausta sekä kuljetusta arkipäivisin maanantaista perjantaihin klo 6:00–22:00 välisenä aikana.

Alueelle murskausjakson ajaksi tuotava murskauslaitos sijoitetaan yli 300 metrin etäisyydelle lähimmästä häiriintyvistä kohteesta. Laitteistona käytetään 2–3-vaiheista liikkuvaa, Lokotrack-tyyppisestä esimurskaimesta ja jälkimurskaimesta koostuvaa murskauslaitosta. Jälkimurskain on yleensä aggregaattikäyttöinen. Esimurskaimelle syöttö tehdään kaivinkoneella tai pyöräkuormajalla.

Maa-ainesalueella säilytetään poltto- ja voiteluaineita vain toimintajakson ajan. Murskauksessa käytettävien työkonien kevyt polttoöljy varastoidaan alueella kolmessa työmaakäyttöön tarkoitetuissa siirrettävissä, lukittavissa, ylitäytönestimillä varustetuissa kaksoisvaippasäiliöissä (a' 3 m³). Näiden lisäksi työkonissa ja murskaimissa on omat polttoainesäiliöt (työkoneet tyypillisesti 300–550 l ja murskain 600–700 l). Voiteluaineita varastoidaan alueella lukittavassa tilassa esimerkiksi aggregaattivaunun varastotilassa. Polttoaineita varastoidaan ja käsitellään nesteitä läpäisemättömällä alueella.

Toiminnasta voi aiheutua pohja- ja pintaveden sekä maaperän pilaantumisen riskiä kemikaalionnettomuuksien tai mahdollisten

murskaimien tulipalojen yhteydessä. Vuodon sattuessa ryhdytään välittömästi toimenpiteisiin, joilla vuoto torjutaan sekä maaperä puhdistetaan. Alueelle varataan riittävä määrä imeytysturvetta vahinkojen torjumiseksi. Koska alue on vartioimaton sekä Kesälahdentien varressa ampumaradan välittömässä läheisyydessä sijainniltaan keskeinen, alueella on ilkvallan riski. Tahaton joutuminen alueelle estetään merkitsemällä ottorintaukset huomionauhalta.

Maa-ainesalueen toiminnoista voi aiheutua ajoittaista melu- ja pölyhaittaa. Pölyä syntyy pääasiassa murskauksessa ja lastauksessa. Myös maa-ainesalueen sisäinen työmaaliikenne ja ulkopuolinen kuljetusliikenne voivat aiheuttaa tietyissä sääolosuhteissa pölypäästöjä.

Murskainten kuljettimet on koteloitu ja varustettu pölynerotinlaitteistoilla. Pölyämisen estämiseksi esimurskaimen syöttösuppilon ja jälkimurskaimen seulaan tai purkupäähän voidaan syöttää vettä pakkaskauden ulkopuolella. Kasteluvetenä voidaan käyttää painanteisiin ja ojiin kertynyttä vettä. Jo murskatun kiviaineksen pölyämistä vähennetään säätämällä kiviaineksen putoamiskorkeutta ja kastelemalla murskekasoja. Murskauslaitoksen sijoittelussa on mahdollista hyödyntää alueen ottorintauksia pölyn leviämisen estämiseksi sekä pienentää kiviaineksen siirtomatkoja sijoittamalla varastokasat murskauslaitoksen välittömään läheisyyteen. Maa-ainesalueelta Kesälahdentielle ja ampumaradalle kantautuvaa pölyä voidaan ehkäistä tarvittaessa kastelemalla maa-ainesaluetta tai teiden risteysaluetta.

Toiminnassa ei ylitetä valtioneuvoston asetuksessa (38/2011) hengitettävälle hiukkasille annettuja raja-arvoja $50 \mu\text{m}^3/\text{vrk}$ ja $40 \mu\text{m}^3/\text{d/a}$ maa-ainesalueen lähimmällä ympärivuotisesti asutulla kiinteistöllä mitattuna.

Toiminnassa käytettävien polttoöljyjen rikkipitoisuudet ovat VnA 689/2006 mukaisesti kevyellä polttoöljyllä enintään 0,10 painoprosenttia sekä raskaalla polttoöljyllä enintään 1,00 painoprosenttia. Työkoneiden keskimääräiset vuotuiset päästöt on arvioitu VTT:n Lipasto Suomen liikenteen pakokaasupäästöjen ja energiankulutuksen laskentajärjestelmästä saadun työkoneiden päästömallin avulla.

Toiminnasta syntyvät päästöt ilmaan:

Aine	Päästö (t/a)
Hiukkaset	0,039

Rikkidioksidi (SO ₂)	0,005
Typen oksidit (NO _x)	0,840
Hiilimonoksidi (CO)	0,280
Metaanittomat hiilivedyt (NMHC)	0,120
Metaani (CH ₄)	0,0041
Typpioksiduuli (N ₂ O)	0,0023

Maa-ainosaluella syntyy melua soran murskauksesta, seulonasta, lastauksesta ja liikenteestä. Alueella tehdyn meluselvityksen perusteella VnP 993/1992 mukaiset päiväajan meluohjeavot eivät ylity. Melun syntyä voidaan vähentää laitteiston kunnossapidolla ja huollolla. Murskaamisessa pyritään käyttämään parasta ja uusinta mahdollista tekniikkaa. Uusimmissa murskainmalleissa esimurskaimen syötin ja pääseula ovat kumitettuja, mikä vähentää melua. Melun etenemistä voidaan vähentää myös toimintojen (mm. murskain, varastokasat) sijoittamisella. Maa-ainosalueen pintamaista muodostetaan tarvittaessa meluvallit ottoalueen reunalle. Maa-ainosalueen ja asutuksen väliin jäävällä puustolla on melua vaimentava vaikutus.

Jätteitä voi toiminnassa syntyä alueelle murskauksen ajaksi tuotavissa tilapäisissä toimisto- ja sosiaalityöissä sekä mahdollisissa koneiden yllättävissä pienissä korjauksissa, jotka on lisävahinkojen estämiseksi tehtävä välittömästi vian ilmetyä (esim. pyöräkoneen hydraulikkaletkun vuoto). Alueella ei ole vesihuoltoa tai viemäröintiä. Alueella ei tehdä suunnitelmallisia koneiden huoltoja tai pestä kalustoa. Kasvillisuuden poiston ja maa-ainestenoton seurauksena alueen pintavalunta voi lisääntyä. Murskauslaitoksen henkilökunta toimittaa mahdollisen tilapäisen työmaakäymälän (kuivakäymälä) jätteet asianmukaiseen käsittelyyn.

Yhdyskuntajätteet kerätään jäteastiaan ja toimitetaan Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy:n Nousialan jäteasemalle. Yllättävissä huoltotöissä syntyvät vaaralliset säilytetään Punkaharjun taajaman keskustassa sijaitsevassa konehuoltohallissa ja toimitetaan Nousialan jäteasemalle, josta ne lähetetään edelleen käsiteltäväksi. Syntyneistä jätteistä pidetään kirjaa.

Toiminnassa muodostuvat jätteet:

Jätteenimike	Arvioitu määrä (kg/vuosi)	Varastointi	Toimituspaikka
Yhdyskuntajäte 20 03 01	50 kg	jäteastia	Nousialan jäteasema
Voiteluainejäte	10 kg	tynnyri, 500 l	Fortum

13 01*, 13 02*			
Romuakut 16 06 01*	10 kg	konehuoltohalli	Fortum
Kiinteä öljyjäte 16 01 07*, 13 08 99*	2 kg	konehuoltohalli	Fortum
Yhteensä	72 kg		

Alueelta muodostuu kaivannaisjätettä (pintamaita, kantoja ja hakkuutähteitä) yhteensä 9 600 m³. Kaivannaisjätteet läjitetään maa-ainesalueen reunoille ja käytetään maisemoinnissa. Mikäli maisemoinnista jää maamassoja yli, hyödynnetään ne muilla Savon Kuljetus Oy:n tai yhteiskumppaneiden läheisillä maa-ainesalueilla.

Alueen liikennöinti on riippuvainen vuodenajasta ja kiviaineksen kysynnästä. Hakemuksessa esitetyn massamäärän kuljettamiseen tarvittaisiin noin 500 kasettikuorma-autoa. Kuljetukset eivät ole säännöllisiä, vaan keskittyvät lyhyille ajanjaksoille, jolloin alueelta kuljetetaan kiviainesta pois suurempia määriä. Alueelle liikennöi korkeintaan noin 30 raskasta ajoneuvoa päivässä.

Savon Kuljetus Oy:llä on sertifioitu toimintajärjestämä, joka sisältää ISO 9001 laatujärjestelmän sekä ISO 14 001 ympäristöjärjestelmän. Toimintajärjestelmä auditoidaan vuosittain. Murskauksessa käytetään asiantuntevia urakoitsijoita, joilla on omat toimintaohjeet poikkeustilanteiden varalle. Savon Kuljetus Oy:n henkilökuntaa on koulutettu toimimaan erilaisissa poikkeus- ja onnettomuustilanteissa. Kaikista onnettomuuksista ilmoitetaan Etelä-Savon pelastuslaitokselle, kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle sekä Etelä-Savon ELY-keskukselle.

Toiminnasta pidetään kirjanpitoa. Vuosittainen ottomäärä raportoidaan lupaviranomaiselle Notto-rekisterin kautta. Murskausjaksojen aloittamisesta ja lopettamisesta ilmoitetaan tarvittaessa. Urakoitsija pitää työmaapäiväkirjaa murskauksesta. Työmaapäiväkirjaan merkitään toiminnan laatu, päivittäiset tuotantomäärät, polttoaineiden kulutus, laitteiden huollot sekä mahdolliset poikkeustilanteet ja se on tarvittaessa lupaa valvovan viranomaisen saatavissa.

Alueen maisemointia tehdään maa-ainesten oton aikana. Toiminnan päätyttyä maa-ainesalue maisemoidaan metsätaloukskäyttöön ja mahdollisimman luontevasti maisemaan soveltuvaksi. Lähi- ja kaukomaisemakuva pyritään palauttamaan maastonmuotoja lukuun ottamatta entisenkaltaiseksi. Luiskat muotoillaan n. 1:3 kaltevuuteen tai sitä loivemmiksi. Alueelle ei jää maisemoinnin jäl-

keen korkeita rintauksia, joita olisi tarvetta aidata kiinteällä aidalla. Luiskien ylä- ja alaosat pyöristetään. Maa-ainesalueen tiivistynyt pintamaa (esim. ajoreitit) rikotaan ilmaviksi, jotta kasvualustan muodostaminen on mahdollista. Alueen metsityksessä käytetään ohjeena Metsätalouden kehittämiskeskus Tapion metsänhoitosuosituksia. Humuskerroksen ja kasvillisuuden kehitystä seurataan ja huonosti metsittyneitä alueita täydennetään tarvittaessa siemenkylvöin ja täydennysistutuksin.

ASIAN KÄSITTELY:

Kuuleminen:

Hakemuksesta julkaistiin vireilletulokuulutus 9.6. - 8.7.2022 Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla. Lisäksi kuulutus lähetettiin tiedoksi lähimmille häiriintyvälle kohteille. Kuulutusaikana ei jätetty hakemusta koskevia muistutuksia.

Lausunnot:

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta (Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän ympäristöterveydenhuolloilta), Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomaiselta, kaavoitusviranomaiselta ja vapaa-aikapalveluilta sekä Etelä-Savon ELY-keskukselta.

Terveydensuojeluviranomaisen lausunnon 25.7.2022 mukaan *terveydensuojeluviranomainen puoltaa ympäristölupaa ja lupaa maa-ainesten ottamiseen seuraavin ehdoin:*

Toiminnasta (myös toiminnan liikennöinti) ei saa aiheutua terveyshaittaa pölypäästöjen osalta toiminta-alueen läheisyydessä oleville kiinteistöille missään olosuhteissa. Pölynsidonta tulee toteuttaa kastelemalla puhtaalla vedellä.

Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 545/2015 (asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista) mukaisia melutason ohjearvoja lähimmissä häiriintyvissä asuinkiinteistöissä eikä ulkomelu saa ylittää valtioneuvoston päätöksen (993/92) melun ohjearvoja.

Mikäli lähimmistä häiriintyvistä kohteista on jätetty muistutuksia tai toiminnan aikana tulee meluun liittyviä valituksia, tulee meluselvitys tehdä tallentavaa melumittausta käyttäen, jolloin todellinen toiminnan melutaso voidaan luotettavasti todeta. Lisäksi ympäristölupamääräyksissä tulee huomioida äänekkäimpien toimintojen toiminta-ajat lähialueen meluhaittojen vähentämiseksi.

Kemikaalien (myös jätekemikaalit) käsittelyssä ja varastoinnissa on noudatettava huolellisuutta ja varovaisuutta terveys- ja ympäristöhaittojen ehkäisemiseksi. Erityisesti on huolehdittava siitä, ettei kemikaaleja pääse valumaan vesistöön ja maaperään ja sitä kautta pohjavesiin missään olosuhteissa.

Mikäli luvanmyöntäjä edellyttää tarkkailuvelvoitteita (esim. pohjaveden laatu), toivoo terveydensuojeluviranomainen tarkkailunäytteiden tuloksia tiedoksi.

Rakennusvalvontaviranomainen totesi puoltavansa maa-aines- ja ympäristöluvan myöntämistä hakemuksen mukaisesti.

Etelä-Savon ELY-keskuksella, kaavoituspalveluilla eikä **vaapa-aikapalveluilla** ollut lausuttavaa hakemukseen.

Luvan hakijan kuuleminen ennen päätöksen tekoa:

Hakijalle varattiin mahdollisuus vastineen antamiseen lausunnoissa esitetyistä asioista. Hakijan edustajan antaman vastineen mukaan Savon Kuljetus Oy:llä ei annettuihin lausuntoihin vastattavaa.

Tarkastuskäynnit:

Toiminta on sisältynyt ympäristönsuojeluviranomaisen valvonta-ohjelmaan. Ympäristötarkastaja on tehnyt kohteeseen tarkastuskäynnin 5.7.2022. Käynnillä tuli esille seuraavaa:

1) Ympäristöluvan mukainen valvontakäynti on tehty viimeksi 5.6.2019 ja maa-ainesluvan vuonna 2021. Ympäristölupa on voimassa, mutta maa-ainesten ottamislupa oli voimassa 29.5.2022 asti.

2) Alueelle johtavalla tiellä on lukittava puomi, jonka kautta kuljetaan sekä maa-ainesten ottamisalueelle että Pakkaspirtin ampu-maradalle. Jyrkänteiden ylälaitaa ei ole joka kohdassa aidattu. Valvontakäynnillä vuonna 2019 havaitut tummuneet läikät maaperässä on poistettu ja kuvat poistamisesta on toimitettu 28.8.2019.

3) Alueella on suoritettu murskausta viimeksi vuonna 2018 soraa ja asfalttia. Ottamisalueella on vähäisiä määriä murskaamattomia kivikasoja.

4) Alueella on vähän asfalttijätettä odottamassa murskausta. Lisäksi alueella on kiviaineskasoja (varastokasoja). Läjitysalue on ottamisalueen pohjoisosassa. Ottamista on matalimmillaan tehty tasolle +84 (N₂₀₀₀). Alueen reunoille on läjitetty pintamaita, joissa on havaittavissa kasvillisuutta.

5) Alue on yleisilmeeltään siisti ja roskaantumista oli vähän (betonia, puuta) alueella sijaitsevan rakennuksen vieressä. Alueella käynnillä vuonna 2019 sijainnut vanha polttonestesäiliö on poistettu alueelta. Muutamia seulontalaitteita sijaitsee kohteessa. Lisäksi vanhan seulontalaitteen sisällä on ajoneuvon rengas.

6) Alueella ei ole ottamistason korkomerkitä nähtävissä. Aieman maa-ainesluvan mukainen alin ottamistaso on +84,00 m. Alueella sijaitsee kaksi pohjavedenpinnanmittausputkea (ainakaan toisessa, eli PVP1:ssä ei ollut suojahattua eikä lukkoa). PVP1 sijaitsee ottamisalueen rajan läheisyydessä ja PVP2 ottamisalueen rajan ulkopuolella. Maa-aines- ja ympäristölupahakemuksen nykytilannekartan mukaan pohjavesiputkesta PVP1 mitattu pohjavedenpinta on ollut 12.4.2002 tasossa +83,90 m ja putkessa PVP2 +82,45 m. Korkeusjärjestelmästä ei ole tietoa. Lupahakemuksen mukaan pohjaveden pintoja on mitattu edellisen luvan aikana (2014 – 2021), jolloin putkessa PVP1 pohjavesi oli tasolla +82,51 - 82,88 N₆₀ ja putkessa PVP2 tasolla +82,38–82.62 N₆₀.

Nykyisin myönnettävissä maa-ainesluvista suojakerroksen pakkaus on vähintään 2 m silloin, kun ottamisalue sijaitsee luokitellun pohjavesialueen ulkopuolella.

7) Toiminnanharjoittaja merkitsee ottamisalueen rajat maastoon aloituskokoukseen mennessä. Lupaa haetaan aloittaa toiminta ennen luvan lainvoimaisuutta. Aloituskokouksen ajankohdaksi toivotaan viikkoa 32.

8) Lähimpään asuinkiinteistöön on matkaa 225 m etäisyydessä luoteessa, mutta varsinainen ottamistoiminta sijoittuu yli 300 m etäisyydelle ja ko. kiinteistö ei ole saatujen tietojen mukaan ole asuttu. Uusi kotarakennus sijoittuu myös tälle kiinteistölle.

Ulkoilureitti kulkee maastokartan perusteella ottamisalueen läheisyydessä. Ympäristönsuojelupalvelut pyytää lausunnon Savonlinnan kaupungin vapaa-aikatoimelta. Hakemuksen nykytilannekartan mukaan kelkkareitti kulkee ottoalueen poikki.

9) Ottamisalueen merkittävin melulähde on karkean soran murskaus. SGM Consulting on laatinut 19.2.2013 päivätyn meluselvityksen.

tyksen, jossa meluhaittaa on selvitetty laskennallisesti. Murskaus on suunniteltu sijoitettavan alueen pohjoisosaan ja rintausta toimii silloin meluesteenä lähimmille asuinkiinteistöille etelä-lounaissauntaan. Meluesteitä voidaan tarvittaessa muodostaa sijoittamalla poistettavat pintamaat ja varastoitava kiviaines ottamisalueen reunalle.

10) Toiminnasta ei ole ympäristöviranomaisille eikä luvan haltijalle tullut valituksia tai ilmoituksia. Savon Kuljetus Oy:n toiminta on ympäristöluvan mukaista.

RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU JA PERUSTELUT:

Päätös: Lautakunta päättää myöntää:

1) Savon Kuljetus Oy:lle maa-ainelain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamistoiminnalle ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan louhinta- ja murskaustoiminnalle kiinteistölle Punkaniemi RN:o 740–598–9–16

2) toiminnan aloittamisluvan ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa 12 000 euron vakuutta vastaan.

Lupamääräykset:

1. Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) lupahakemuksen ja ottamissuunnitelman mukaisesti, ellei lupamääräyksistä jäljempänä muuta johdu (YSL 7, 52 ja 83 §:t, YSA 2 §).

Jos ympäristönsuojelulain, maa-ainelain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.

Toiminnan tulee täyttää murskauksen osalta valtioneuvoston asetuksen kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta, ns. *MURAUS*-asetuksen (800/2010) vaatimukset. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetuksessa kaivannaisjätteistä (190/2013) annettuja säädöksiä.

Toimintaa koskevat määräykset

2. Lupa koskee lupahakemuksessa esitettyä 3,0 ha ottamisaluetta sekä enimmillään 105 000 k-m³ ottamismäärää. Ottamisalueen laajuus ei saa ylittää ottamissuunnitelmassa esitettyä.

Valvontaviranomaiselle tulee toimittaa kiinteistön Mikkolanmäki RN:o 740–577–27–0 omistajan kirjallinen suostumus ennen otta-

misen ulottamisesta 10 m lähemmäs em. kiinteistön rajaa.

Melua tai pölyä aiheuttavan toiminnon etäisyys asumiseen tai loma-asumiseen käytettävään rakennukseen tai sen välittömässä läheisyydessä sijaitsevaan oleskeluun tarkoitettuun pihaluokkaan on oltava vähintään 300 metriä.

3. Ottamisalueella sallitaan murskattavaksi vain alueelta otettavaa kiviainesta.

4. Toimintaa saadaan harjoittaa hakemuksessa esitettyinä aikoina pois lukien jouluaatto. Murskaus sekä muut toimintaan liittyvät erittäin häiritsevää melua aiheuttavat työvaiheet **on kielletty vuosittain juhannusaatosta heinäkuun loppuun** (YSL 142 §, VNp 993/1992).

5. Toiminta-ajoista voidaan erityisestä syystä poiketa määräajaksi ympäristölupaviranomaiselle tehtävällä hakemuksella, joka on jätettävä vähintään kahta (2) viikkoa ennen haettavaa poikkeuksellista toiminta-aikaa.

6. Ottamisalueen rajat on oltava merkittynä maastoon noin 20 m välein sijoitetuilla yläpäästään maalatuilla puupaaluilla. Rajauksen merkinnät on pidettävä paikallaan koko ottamistoiminnan ajan (MAL 11 §).

7. Alueen N_{2000} -järjestelmän mukainen korkotaso sekä alin ottamistaso tulee olla merkittynä näkyvästi maastoon riittävällä määrällä (vähintään kaksi) kiinteitä korkeuspisteitä paikkoihin, joissa ne säilyvät pysyvästi koko ottamistoiminnan ajan. Korkeuspisteiden sijainti on esitettävä kartalla. Ottamistason merkintää on muutettava, jos havainnot pohjaveden pinnan korkeudesta sitä edellyttävät (MAL 11 §).

8. Luiskan kaltevuuden ollessa ottamisen aikana jyrkempi kuin 1:3 ja ottamisrintauksen korkeus yli 3 m, on jyrkänteen ylälaita varustettava aidalla, joka estää tahattoman pääsyn rintauksen reunalle. Aidauksen ja jyrkänteen välinen reuna-alue on pidettävä raivattuna. Putoamisvaarasta on varoitettava kyltein, jotka sijoitetaan ympäröivään maastoon rintauksen päälle. Koko ottamisalue tulee merkitä maastoon lippusiimalla tai varoitusnauhalla sekä ottamisalueesta varoittavilla kylteillä, jotka ovat vähintään 10 m ottamisalueen rajaa ulompana.

9. Maa-ainestenotto on tehtävä ottamissuunnitelman mukaisesti siten, että alue luiskataan ja siistitään ottamisen edetessä lopulli-

sen luiskan kaltevuuden ollessa 1:3 tai loivempi. Pohjan taso on kallistettava (tai ojitettava) siten, että hulevedet pystytään johtamaan alueelta pois.

Tarvittaessa alueelle on rakennettava hulevesien poisjohtamiseksi selkeytysallas sivu- ja niskaojineen. Mahdollinen hulevesijärjestelmä rakentaminen tulee hyväksyttäväksi etukäteen ympäristölupaviranomaisella.

Ottamisalueen ympärille tulee jättää suojapuustoa. Ottaminen tulee toteuttaa siten, ettei tiiviitä reuna-alueiden maakerroksia rikota ja siten, että pintavesivalunnan mukana ottamisalueelta ei kulkeudu ympäristöön epäpuhtauksia ja että ottaminen ei vaikuta valuma-alueella olevien vesistöjen pinnan korkeuteen (MAL 11 §).

10. Ottamisalueelle johtavalla tiellä on oltava toiminta-ajan ulkopuolella tekninen este, kuten lukittuna pidettävä portti / puomi, alueen luvattoman käytön ja sitä kautta roskaantumisen estämiseksi. Portilla on oltava kyltti, josta käy ilmi toiminnanharjoittajan yhteystiedot (YSL 7 §).

On huomattava, että jätelain mukaan, ellei roskaajaa saada selville, roskaantuneen alueen siivoamisesta vastaa alueen jätteen haltija (toiminnanharjoittaja) (JL 74 §).

11. Luvan haltijan on osoitettava toiminnalle vastuuhenkilö, jolla on riittävä asiantuntemus toiminnan asianmukaiseksi järjestämiseksi. Toiminnanharjoittajan tulee olla riittävästi selvillä toimialansa parhaan käytettävissä olevan tekniikan kehityksestä ja varauduttava tarvittaessa tällaisten teknisten ratkaisujen käyttöönottoon (YSL 8 §).

Melu ja ääni

12. Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa ylittää yhdessä alueella muiden melua aiheuttavien toimintojen kanssa lähimmissä häiriintyvissä kohteissa ulkona klo 7–22 välisenä aikana ekvivalenttiasian (L_{Aeq}) arvoa 55 dB asumiseen käytettävillä alueilla ja 45 dB loma-asumiseen käytettävillä alueilla (Vnp 993/1992, 2 §).

Jos melu on luonteeltaan iskumaista tai kapeakaistaista, mittaus- ja laskentatulokseen on lisättävä 5 dB ennen sen vertaamista ohjearvoon (Vnp 993/1992, 4 §).

13. Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää häiriintyvien kohteiden (mukaan lukien loma-asunnot) sisätiloissa asuinkiinteistöjä

koskevia sosiaali- ja terveysministeriön asetuksessa (545/2015) annettuja ohjearvoja.

14. Melun etenemistä tulee tarvittaessa ehkäistä toiminnassa tarvittavan kaluston ja materiaalikasojen sijoittelulla. Murskauksen meluhaitat tulee minimoida käyttäen kumisuoja ja rännejä, kattamalla kuljettimet, käyttämällä kumisia seulaverkkoja tai muilla yhtä tehokkailla parasta käyttökelpoista tekniikkaa edustavilla laiteteknisillä ratkaisulla (VnA 800/2010, 6 §).

15. Melua tulee tarkkailla toiminnan aikana vähintään aistinvaraisesti. Toiminnanharjoittajan on lupaviranomaisen edellyttäessä varauduttava kustannuksellaan suorittamaan melumittauksia talentavia melumittareita käyttäen asutuilla kiinteistöillä. Mittaustulokset tulee toimittaa välittömästi niiden valmistuttua ympäristölupaviranomaiselle. Mittausten niin osoittaessa, on ryhdyttävä riittäviin toimenpiteisiin haittojen vähentämiseksi (YSL 6 §, 62 §, 142 § ja 209 §).

Päästöt ilmaan

16. Toiminnan aiheuttama pölyhaitta ei saa ylittää lähimmillä asuamiseen tai virkistyskäyttöön käytettävällä alueella hengitettävien hiukkasten (PM10) osalta *Valtioneuvoston asetuksessa 79/2017 ilmanlaadusta* annettuja raja-arvoja (VnA 79/2017).

17. Pölyämistä tulee tarkkailla toiminnan aikana. Mikäli on aihetta epäillä raja-arvojen ylittyvän, tulee toiminnasta aiheutuvat hiukkaspäästöt mitata. Mittaustulokset tulee toimittaa ympäristölupaviranomaiselle (YSL 62 §).

18. Pölyhaittoja tulee ehkäistä vedellä kastelemalla tai koteloimalla laitteistot tai muulla vastaavalla menetelmällä. Murskain tulee sijoittaa ottamisalueen matalimmalle osalle hyödyntäen olemassa olevia rintauksia ja varastokasojen suojina. Pudotuskorkeus murskaimelta varastokasaan tulee pitää mahdollisimman pienenä. Murskauslaitteiston kuljettimien päähän tulee kiinnittää pölyämistä estävät suojat tai käyttää muuta parasta käyttökelpoista tekniikkaa (VnA 800/2010 4 §).

19. Toiminnan aiheuttaman pölyhaitan vähentämiseksi luvan haltijan tulee tarvittaessa kastella vedellä kuljetusreitteinä käytettäviä teitä. Pölyn estoon ei saa käyttää suolaa tai muita kemikaaleja (YSL 7 §, 8 §, 15 §, 52 §, 53 § ja 141 §).

20. Toiminnassa käytettävän kevyen polttoöljyn rikkiarvoisuus saa

olla enintään 0,10 paino-% ja raskaan polttoöljyn osalta enintään 1,00 paino-% (VnA 413/2014).

Maaperän, vesistön ja pohjaveden suojele

21. Alin sallittu ottamistaso on hakemuksesta poiketen +85.31 m (N₂₀₀₀) kuitenkin siten, että ylimmän havaitun luonnollisen pohjaveden pinnan yläpuolelle on jätettävä ottamisalueen joka kohdassa vähintään **kahden (2) metrin** paksuinen suojakerros (MAL 11 §).

22. Toiminnassa käytettävä kuljetus-, kuormaus- ja konekalusto on pidettävä asianmukaisessa kunnossa. Koneiden ja laitteiden säilytyspaikat on suojattava asianmukaisesti. Vuotavia koneita ei saa käyttää ottamisalueella.

23. Kuormaus- ja kuljetuskaluston huolto- ja korjaustoiminta on kielletty lupahakemuksen tarkoittamalla alueella lukuun ottamatta erillisellä asianmukaisesti suojatulla huoltoalueella tehtäviä välttämättömiä korjaustoimia ja vähäistä osien vaihtoon rinnastettavaa toimintaa, jossa ei synny vaarallisia jätteitä, ja tällöinkin erityistä huolellisuutta noudattaen (YSL 6 - 8 §:t, 14–17 §:t, 20 §, 52 § ja 66 §).

24. Vuotanut kemikaali taikka poltto- tai voiteluaine sekä sillä liikaantunut maa-aines sekä käytetty imeytysmateriaali on poistettava välittömästi ja toimitettava asianmukaiseen vaarallisten jätteen käsittelyyn ko. toimintaa koskevan ympäristöluvan omaavalle vastaanotto paikalle (VnA 800/2010 12 §, YSL 123 §).

25. Muiden jätteiden kuin ottamisalueella syntyvien ylijäämämaiden ja pintamaiden varastointi ja käsittely ei ole sallittua ottamisalueeksi määritellyllä alueella (YSL 15–17 §:t, JL 13 ja 72 §).

Toiminnassa käytettävät kemikaalit

26. Poltto- ja voiteluaineita sekä muita kemikaaleja ei saa varastoida alueella enempää kuin kullakin murskausjaksolla tarvitaan.

Poltto- ja voiteluaineiden sekä kemikaalien varastointi- ja käsittelyalueiden tulee olla nesteitä läpäisemättömiä ja reunoiltaan korotettuja.

Alueella ei saa tankata kuljetuskalustoa eikä säilyttää polttoaineita

muualla kuin koneiden tankeissa, kaksoisvaippasäiliöissä tai kiinteästi valuma-altaallisissa säiliöissä. Säiliöissä tulee olla ylitäytönestimet ja tankkauslaitteistot varustaa lukittavilla sulkuventtiileillä sekä lapon estolla (VnA 800/2010 9 §, YSL 7 ja 52 §:t, Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset 17 §).

27. Haitalliset kemikaalit sekä vaaralliset jätteet tulee säilyttää tiivis pohjaisissa, kynnyksellisissä ja lukittavissa varastotiloissa (YSL 6 - 8 §, 14–17 §:t, 19 §, 20 §, 52 §, 58 § ja 66 §, JL 13 §).

28. Kemikaalien (myös jätekemikaalien) käsittelyssä on noudatettava ympäristönsuojelu- ja kemikaalilainsäädännön ohjeita ja määräyksiä huolehtimalla, ettei niitä pääse vahinkotilanteessakaan valumaan maaperään ja edelleen pinta- tai pohjaveteen. Vahinkotilanteiden varalle tulee alueella olla riittävästi imeytysmateriaalia varattuna (YSL 6 - 8 §:t, 14–17 §:t, 19 §, 20 §, 52 §, 58 § ja 66 §, JL 12 § ja 13 §).

29. Pelastusviranomaiselle on tarvittaessa tehtävä ilmoitus kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista alueella (VnA 685/2015, 33 §).

Jätevedet ja jätehuolto

30. Mahdollisten sosiaalitulojen jätevedet on käsiteltävä Valtioneuvoston asetuksen 157/2017 ja Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten edellyttämällä tavalla.

31. Toiminnassa syntyvistä jätteistä ei saa aiheutua ympäristön roskaantumista, maaperän tai pohjaveden pilaantumisvaaraa taikka muuta haittaa tai vaaraa ympäristölle tai terveydelle.

Toiminta-alueen jätehuolto on järjestettävä voimassa olevan jätelainsäädännön ja Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan jätehuoltomääräysten mukaisesti. Toiminnassa syntyvät jätteet tulee kerätä ja toimittaa jätehuoltomääräyksiä noudattaen jatkokäsittelyyn ympäristöluvan omaavalle vastaanottopaikalle (JL 13 §, YSL 16 § ja VnA 800/2010 11 §).

32. Hyötykäyttöön soveltuvat jätteet on toimitettava lajiteltuna hyödynnettäväksi asianmukaiseen käsittelyyn. Elintarvikeperäiset biojätteet on eroteltava muista jätteistä ja kompostoitava suljetussa kompostoriastiassa kiinteistöllä tai toimitettava erilliskeräyksen kautta asianmukaiseen käsittelyyn (Jhm 18 §).

33. Vaaralliset jätteet on varastoitava asianmukaisesti ja sisällöl-

tään merkityissä astioissa. Vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään (JL 16 § ja 17 §).

Vaarallisista jätteistä on pidettävä kirjaa, joka on pyydettyessä esitettävä ympäristölupaviranomaiselle. Vaaralliset jätteet tulee toimittaa säännöllisesti, kuitenkin viimeistään kunkin louhinta- tai murskausjakson päätteeksi, vastaanottopaikkaan, jolla on ympäristönsuojelulain mukainen lupa käsitellä em. jätteitä (Jhm 39 §).

Alueella ei saa säilyttää eikä varastoida ylimääräistä kalustoa, romuja tai jätettä (YSL 6 - 8 §:t, 52 § ja 58 §, JL 8 §, 12 §, 13 §, 15 §, 16 §, 17 §, 20 §, 28 §, 72 § ja 118–121 §:t).

Tarkastukset ja katselmukset

34. Luvan haltijan tulee ennen tämän luvan mukaisen toiminnan aloittamista pyytää järjestettäväksi aloituskokous, johon osallistuvat luvan haltijan sekä lupaviranomaisen ja luvan valvontaviranomaisen (Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomaisen) edustajat (MAL 14 §).

35. Luvan haltijan tulee pyytää valvontaviranomaisen lopputarkastus luvan voimassaoloaikana toiminnan päätyttyä, sen jälkeen, kun alue on maisemoitu lupamääräysten mukaisesti.

36. Ottamissuunnitelman ja lupamääräysten noudattamisen sekä maisemoinnin edistymisen seuraamiseksi tulee paikan päällä järjestää tarvittaessa myös muita katselmuksia.

Tarkkailu ja raportointi

37. Luvan haltijan tulee vuosittain tammikuun 31. päivään mennessä ilmoittaa edellisvuonna otetun maa-aineksen määrä ja laatu valtakunnalliseen *NOTTO*-rekisteriin rekisterinpitäjän erikseen antamien ohjeiden mukaisesti. Ilmoitus tehdään myös silloin, kun maa-ainesten ottaminen on päättynyt tai keskeytynyt (MAL 23 a §).

38. Luvan haltijan on arvioitava ja tarvittaessa tarkistettava kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelmaa vähintään viiden vuoden välein ja ilmoitettava tästä valvontaviranomaiselle (YSL 114 §, MAL 16 b §).

39. Murskausjakson aloittamisesta on ilmoitettava ympäristönsuojeluviranomaiselle vähintään yksi (1) viikko etukäteen ympäristöluvan lupamääräysten valvonnan mahdollistamiseksi (YSL 52 §,

62 §, 170 § ja 172 §).

40. Luvan haltijan on pidettävä kirjaa toiminnasta ja toimitettava vuosittain helmikuun loppuun mennessä YLVA-järjestelmään edellistä toimintavuotta koskeva yhteenveto ottamisalueelta ympäristönsuojelun kannalta merkittävistä tiedoista, joita ovat mm.:

- murskauslaitoksen tuotantotiedot ja käyntiajat
- käytettyjen polttoaineiden laatu- ja kulutustiedot (t/a)
- toiminnassa muodostuneet jätteet ja vaaralliset jätteet, niiden alkuperä, laatu, määrä ja varastointi sekä keräykseen / käsittelyyn toimittaminen
- tehdyt murskauslaitoksen ym. koneiden ja laitteiden huoltotoimenpiteet
- häiriötilanteet ja onnettomuudet (syy, kesto aika, arvio päästöistä ilmaan, vesiin ja maaperään sekä niiden ympäristövaikutukset ja tehdyt torjuntatoimenpiteet)
- mahdolliset tarkkailutulokset (YSL 62 §).

41. Maa-ainesten ottamisen vaikutuksia ympäristöön tulee tarkkailla. Luvan haltijan tulee säännöllisesti ja vähintään kerran vuodessa tarkastaa seuraavat maa-ainesten ottamiseen liittyvät asiat ja tehdä niistä merkitä työmaapäiväkirjaan:

- ottamisalueen suojarakenteiden kunto ja sijainti
- valvontaa varten tarvittavien rakenteiden ja merkintöjen kunto ja sijainti
- pohjavesiputkien kunto
- tukitoiminta-alueen kunto, siisteys ja maaperän puhtaus
- maisemointi- ja jälkihoitotöiden toteuttamisvaihe.

Työmaapäiväkirjat on säilytettävä koko ottamisajalta ja esitettävä pyydettyä ympäristölupa- ja valvontaviranomaisille.

42. Pohjaveden pinnan korkeutta on tarkkailtava vähintään kaksi kertaa vuodessa samaan aikaan vuodesta (touko-kesäkuu ja lokakuu) alueella sijaitsevista pohjavesiputkista (2 kpl). Pohjaveden laatua on tarkkailtava vähintään kerran lupakautena ja valvontaviranomaisen sitä edellyttäessä. Näytteistä on määritettävä sähköjohtavuus, nitraattityppi sekä öljyhiilivedyt. Tarkkailutulokset on toimitettava valvontaviranomaiselle vuosittain tammikuun 31. päivään mennessä.

43. Luvan haltijan tulee korjata mahdolliset tarkastuksessa havaitut epäkohdat mahdollisimman pian ja tarvittaessa ilmoittaa niistä ympäristölupa- ja valvontaviranomaiselle. Työmaapäiväkirjaan tu-

lee merkitä tehdyt korjaustoimenpiteet ja niiden ajankohta.

Häiriö- ja poikkeustilanteet

44. Oleellisista toimintahäiriöistä ja poikkeuksellisista tilanteista, joista aiheutuu tai uhkaa aiheutua ympäristön pilaantumista, kuten mahdollisista polttoaine- tai öljyvuoodoista, on ilmoitettava välittömästi Etelä-Savon pelastuslaitokselle ja Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Maaperän pilaantumiseen johtaneista tilanteista tulee lisäksi ilmoittaa Etelä-Savon ELY-keskukselle (VnA 800/2010 12 §, YSL 123 §).

45. Lupapäätöksen tarkoittamien toimintojen ulkopuolisille mahdollisesti aiheuttamista vahingoista sekä toimintoihin kohdistuvista vaikutuksista on välittömästi ilmoitettava ympäristölupaviranomaiselle (YSL 14 § ja 123 §).

46. Luvan haltijan on ryhdyttävä välittömästi riittäviin toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen ennalta ehkäisemiseksi. Vahinkotilanteisiin ja niiden hoitoon on varauduttava ennalta mm. niin, että alueella on öljy- ja polttoneste- yms. kemikaalivahinkojen varalle riittävästi imeytysainetta ja tulipalon varalta alkusammutuskalustoa.

Luvan siirtäminen

47. Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen siirretään toiselle, on siirrosta viipymättä ilmoitettava lupaviranomaiselle. Luvan aikaisempi haltija vastaa kuitenkin kaikista lupaan liittyvistä velvoitteista, kunnes sen tilalle on hakemuksesta hyväksytty toinen. Lupaviranomainen voi määrätä, että luvan uuden haltijan on asetettava ennen aineiden ottamista maa-ainelain 12 §:ssä tarkoitettu vakuus luvan noudattamisesta.

Toiminnan muuttuminen

48. Luvan haltija on velvollinen esittämään lupaviranomaiselle uuden lupahakemuksen, mikäli toiminnassa tapahtuu olennainen muutos (YSL 89 § ja 170 §).

49. Luvan haltijan on ilmoitettava lupaviranomaiselle, mikäli toiminnanharjoittaja tai alueen omistus- tai hallintasuhde taikka maankäyttö muuttuu tai ilmenee, että toiminnasta aiheutuu maaperän pilaantumista taikka muuta ympäristö- tai terveyshaittaa

(YSL 123 §).

50. Luvan haltijan on esitettävä uudelle toiminnanharjoittajalle, uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä ja aineista, jotka saattavat aiheuttaa maaperän, pohjaveden tai vesistön pilaantumista tai sen vaaraa (YSL 139 § ja 170 §, JL 5 § ja 72–74 §:t).

Toiminnan lopettaminen

51. Mikäli hakemuksen mukainen toiminta päättyy kiinteistöllä sen ollessa luvan haltijan hallinnassa, on luvan haltijan ilmoitettava siitä lupaviranomaiselle vähintään kuusi (6) kuukautta etukäteen ja poistettava kiinteistöltä toiminnan vaatimat rakenteet ja laitteet (YSL 94 §).

52. Toiminnan jälkihoitotoimenpiteenä alue on siistittävä ja maisemoitava luvan voimassaolon päättymiseen mennessä (MAL 11 §, YSL 66 §).

53. Ottamistoiminnan loputtua alueella on pidettävä loppukatselmus, jossa todetaan alueen jälkihoidon riittävyys (MAL 11 §, 14 § ja YSL 66 §).

Vakuus:

Luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maa-ainelain 12 §:n mukainen **12 000 euron** toiminnan aikainen vakuus lupamääräysten noudattamiseksi ennen tämän luvan mukaista maa-ainesten ottamisen aloittamista ja viimeistään kaksi (2) kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Vakuuden tulee olla voimassa **31.12.2032 saakka**.

Maa-ainelain 21 §:n mukainen toiminnan aloitusta ennen lainvoimaa koskeva vakuus **12 000 euroa** voidaan muuttaa hakijan pyynnöstä maa-ainelain 12 §:n mukaiseksi toiminnan aikaiseksi vakuudeksi lupapäätöksen saatua lainvoiman.

Kun vakuus on toimitettu, voidaan aikaisemman luvan yhteydessä toimitettu vakuus palauttaa.

Valvontaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle, kun ottamisalue on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoitetuksi. Mikäli jälkihoitoa ei hyväksytä ja luvan haltija ei määräyksestä huolimatta hoida jälkihoitovelvoitetta, ympäristönsuojeluviranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa työt käyttämällä hakijan asettamaa vakuutta. Lupaviranomainen voi erityisesti

syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupamääräyksessä 52 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Maksut:

Lautakunta perii ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n maksutaulukon mukaisesti lupamaksuna **4 785 euroa**, johon sisältyy ympäristöluvan lupamaksu 2 600 euroa, haettavaan ottamismäärään perustuva 1 785 euron maksu (0,017 euroa/m³) sekä lupahakemuksen käsittelymaksu 400 euroa. Lisäksi vakuuden käsittelystä peritään taksan mukainen maksu **250 euroa**.

Lupa- ja vakuudenhyväksymismaksut ovat yhteensä **5 035 euroa**.

Lupahakemuksen vireilletulo- ja lupapäätöksen julkipanokuulituksen julkaisemisesta ei aiheudu perittäviä kuluja (julkaistu ainoastaan kaupungin verkkosivuilla).

Valvontamaksu:

Ympäristönsuojelulain (572/2014) 168 §:n mukaiseen valvontaohjelmaan perustuvista ympäristöluvan luvanvaraisen toiminnan määräaikaistarkastuksista peritään kulloinkin voimassa olevan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.

Luvan haltijalta peritään vuosittain valvontamaksua kulloinkin voimassa olevan taksan mukaisesti. Lisäksi lupa- ja valvontaviranomainen voi periä maksua luvan voimassaoloaikana tehdystä ottamissuunnitelman muutoksesta, vakuuden muuttamisesta, pakokeinopäätöksestä ja haltijanvaihdoksesta (MAL 23 §).

Päätöksen voimassaoloaika:

Lupa on voimassa **31.8.2032 saakka**. Kaikki luvassa määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista.

Perustelut:

Luvan myöntämisen edellytykset

Ympäristölupa tulee myöntää, jos toiminta täyttää ympäristönsuojelulain, jätelain ja niiden nojalla annettujen asetusten sekä valtioneuvoston ja ministeriön päätösten vaatimukset. Luvan myöntämisen edellytyksenä ei ole, että toiminta olisi täysin haitatonta.

Ympäristöluvan myöntämiselle ympäristönsuojelulaissa tarkoitettu este voidaan poistaa asettamalla lupamääräyksiä siten, että asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen ei aiheudu terveystahaittaa, merkittävää ympäristön pilaantu-

mista tai sen vaaraa, maaperän, pohjaveden tai vesistön pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapurussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta rasitusta.

Luparatkaisun perusteena on, että toiminta on järjestävissä siten, ettei siitä aiheudu em. haitallisia vaikutuksia, kun toimitaan lupapäätöksen mukaisesti.

Maa-aineslupa tulee myöntää, jos asianmukainen ottamissuunnitelma on esitetty eikä ottaminen tai sen järjestely aiheuta maa-aineslain 3 §:n mukaista kauniin maisemakuvan turmeltumista, luonnon merkittävien kauneusarvojen tai erikoisten luonnonesiintymien tuhoutumista, huomattavia tai laajalle ulottuvia vahingollisia muutoksia luonnonolosuhteissa; taikka tärkeän tai muun vedenhankintakäyttöön soveltuvan pohjavesialueen veden laadun tai antoisuuden vaarantumista, jollei siihen ole saatu vesilain mukaista lupaa.

Luparatkaisun yleiset perustelut

Lupahakemus koskee toiminnan jatkamista alueella, jolla maa-ainestenottamistoimintaa on aiemmin jo ollut.

Lupapäätöksessä annetut määräykset huomioon ottaen toiminnasta ei ennalta arvioiden katsota aiheutuvan sellaisia ympäristövaikutuksia, joiden vuoksi maa-ainesten ottamisesta voitaisiin katsoa aiheutuvan maa-aineslain 3.4 §:n tarkoittamaa vaaraa tai haittaa asutukselle tai ympäristölle.

Lupahakemuksen tarkoittamasta toiminnasta voi aiheutua haittaa ympäristössä sijaitseville kiinteistöille sekä luonnon virkistyskäytölle. Lupamääräyksillä näitä haittoja pyritään vähentämään kohtuullisena pidettävälle tasolle.

Luparatkaisu perustuu muualla yleisesti käytössä oleviin vaatimuksiin vastaavanlaisessa toiminnassa.

Parhaan käyttökelpoisen tekniikan soveltamisena voidaan pitää ympäristövaikutusten minimointiin tähtäviä toimia, kuten pölyn ja melun torjuntatoimenpiteitä, laitteiden kunnossapitoa ja ammattitaitoista henkilökuntaa.

Lupamääräysten perustelut

Noudattamalla lupamääräyksiä voidaan vähentää maaperän ja pohjaveden pilaantumis- ja ympäristön roskaantumisriskiä sekä syntyvää melu-, pöly- ja tärinähaittaa.

Kokonaisottamismäärä ja ottamisalue ovat hakemuksen mukaiset. Lupamääräykset 2, 6 ja 7 annetaan, jotta ottamisalueen rajoista ei ole epäselvyyttä eikä toiminta laajene naapurikiinteistöjen puolelle tai laajemmalle alueelle kuin ottamissuunnitelmassa on esitetty.

Lupamääräykset 8 ja 9 annetaan yleisen turvallisuuden vuoksi. Määräyksillä estetään alueella liikkuvilla aiheutuvaa vaaraa.

Luvattoman käytön ja sitä kautta roskaantumisen estämiseksi on annettu lupamääräys 10.

Toiminnasta aiheutuvia melu- ja tärinähaittoja vähennetään lupamääräyksillä 4 ja 12–15.

Toiminnasta aiheutuvia päästöjä ilmaan vähennetään lupamääräyksillä 16–20.

Maaperän, vesistön ja pohjaveden pilaantumisvaaraa vähennetään lupamääräyksillä 3, 21–25 ja 42.

Jätehuoltomääräyksissä ja ympäristönsuojelumääräyksissä annetaan määräykset mm. jätehuollosta ja kemikaalien sekä vaarallisten jätteiden säiliövarastoinnista. Lupamääräyksillä 26–33 ehkäistään roskaantumista sekä mahdollista pohjaveden ja maaperän pilaantumisen vaaraa.

Kaivannaisjätteen suunnitelmalliseen hallintaan on annettu lupamääräys 38.

Mahdollisesta pilaantumisesta aiheutuvien haittojen vähentämiseksi annetaan lupamääräykset 28, 29 ja 46.

Toiminnan asianmukaiseksi järjestämiseksi ja parhaan käyttökelpoisen tekniikan toiminnassa käyttämisen varmistamiseksi on annettu lupamääräys 11.

Viranomaisvalvonnan mahdollistamiseksi annetaan lupamääräykset 5 ja 34–36.

Maa-ainesten ottamisen valvontaan liittyvien järjestelyjen ja maa-ainesten ottajan velvollisuuksien selventämiseksi annetaan lupamääräykset 37–39 ja 41–43.

Ympäristöluvan valvontaan liittyvien järjestelyjen ja toiminnanharjoittajan velvollisuuksien selventämiseksi annetaan lupamääräys 40.

Toiminnan mahdollisen muuttumisen johdosta annetaan lupamääräykset 48–50 sekä toiminnan mahdollisen päättymisen johdosta annetaan lupamääräykset 51–53.

Terveysturvaviranomaisen lausunto on otettu huomioon soveltuvien osin lupamääräyksissä 12–19, 23–28, 31–33, ja 46.

Sovelletut oikeusohjeet:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 2, 6–8, 14–17, 19, 20, 22, 27–29 (liite 1 taulukko 2), 34, 42–44, 48, 49, 52–53, 54, 58, 62, 66, 83–86, 89, 94, 113, 123, 134, 139, 140–142, 161, 167–170, 172, 174, 191, 205, 209 ja 217 §:t

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 2 § 1 momentin kohtien 6 a ja b, 12 b ja 3, 4, 11–15, 18 §:t

Maa-ainelaki (555/1981) 1, 1a, 3–7, 10–16, 19–21, 23, 23 a, 23 b §:t

Valtioneuvoston asetus maa-ainesten ottamisesta (926/2005) 1–4, 6–9 §:t

Valtioneuvoston asetus kaivannaisjätteistä (190/2013) 1–4, 6–8, 12, 13, 16 §:t

Jätelaki (646/2011) 5, 6, 8, 12, 13, 15–17, 20, 28–31, 72–74, 91 ja 118–121 §:t

Jäteasetus (179/2012) 7–10, 14, 17 ja 20 §:t

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Valtioneuvoston asetus ilmanlaadusta (79/2017)

Valtioneuvoston asetus kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta, ns. *MURAUS-asetus* (800/2010)

SAVONLINNAN KAUPUNKI

Rakennus- ja ympäristölautakunta

PÄÄTÖS

Annettu julkipanon jälkeen

15.8.2022

Valtioneuvoston asetus vaarallisten kemikaalien ja käsittelyn varastoinnin valvonnasta (685/2015) 33 §

Valtioneuvoston asetus raskaan ja kevyen polttoöljyn rikki- ja raskasmetallipitoisuudesta (413/2014)

Toimenpiteet:

Savon Kuljetus Oy
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus

Tiedoksi:

Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen
Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen
Savonlinnan kaupungin vapaa-aikapalvelut
Etelä-Savon ELY-keskus
Etelä-Savon pelastuslaitos
Ympäristötarkastaja

MUUTOKSENHAKU:

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on pöytäkirjaotteen liitteenä.

Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Allekirjoitus:

Viran puolesta:

Matti Rautiainen
ympäristöpäällikkö