

Maa-aines- ja ympäristölupahakemus koskien kiinteistöä Punkaniemi RN:o 740–598–9–16, Savon Kuljetus Oy

RAKYL 10.08.2022 § 121
843/11.01.00.00/2022

- Valmistelija Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi
- Selostus Savon Kuljetus Oy hakee kiinteistölle Punkaniemi RN:o 740–598–9–16 maa-ainelain (555/1981) mukaista maa-ainelupaa 105 000 m³ltr (noin 210 000 tn) kokonaisottomäärälle sekä ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaista ympäristölupaa soran murskaukselle. Lupaa haetaan kymmenelle vuodelle, vuotuisen oton ollessa näin ollen 10 500 m³ltr. Ottomäärä riippuu kuitenkin kiviaineksen kysynnästä. Toimintaa haetaan aloitettavaksi ennen päätöksen lainvoimaisuutta.
- Ottamisalue sijaitsee Punkaniemen kylässä Haukiharjun pohjoisosassa. Haukiharjun alueella on harjoitettu soranottoa kymmeniä vuosia. Tornator Oyj:n omistaman kiinteistön pinta-ala 495,9 ha. Ottamisalueen kokonaispinta-ala on 3,0 ha ja ottoalueen pinta-ala 2,5 ha. Otettava maa-aines on hiekkaa ja soraa.
- Punkaharjun kunnan valvontalautakunta on myöntänyt 30.5.2012 maa-aineluvan alueelle 120 000 m³ltr ottomäärälle. Lupa on päättynyt 30.5.2022. Uutta lupaa haetaan edellisen luvan mukaisilla ottorajauksilla. Rakennus- ja ympäristölautakunta on myöntänyt päätöksellään 19.6.2013 § 148 toistaiseksi voimassa olevan ympäristöluvan kiviaineksen murskaukselle sekä asfalttiaseman toiminnalle.
- Etelä-Savon maakuntakaavassa Punkaniemen maa-ainosalue sijoittuu maa-ainesten ottoon soveltuvalla alueella (EO). Välittömästi maa-ainosalueen pohjois-/luoteispuolelle sijoittuu arvokas harjualue, Pakkaspirtinharju. Maa-ainosalueesta noin 1 km länteen sijaitsee Pakkasharjun matkailu- ja virkistysalue ja ottamisalueen välittömässä läheisyydessä alueen pohjoispuolella kulkee Tapion Ura.
- Maa-ainosalueella tai sen läheisyydessä ei ole luonnonsuojelu- tai Natura 2000 –verkostoon kuuluvia alueita eikä valtakunnallisesti, maakunnallisesti tai paikallisesti arvokkaaksi luokiteltuja maisema-alueita. Lähin luonnonsuojelualue (Sorvaslahti) sijaitsee 1,1 km etäisyydellä. Toiminnan vaikutus kaukomaisemakuvaan on hakemuksen mukaan pieni, sillä alue ei ole merkittävästi ympäristöään korkeammalla. Alueen maisema on jo muuttunut käynnissä olevan ottamistoiminnan seurauksena.
- Maa-ainosalue ei sijoitu pohjavesialueelle. Lähin pohjavesialue on noin 890 m kaakkoon sijoittuva Haukiharju-Palaneenkankaan 2-lk:n pohjavesialue. Ottamisalueen reunasta lähimpään vesistöön (Pieni Haukilampi) on hakemuksen mukaan noin 250 m.
- Lähin häiriintyvä kohde on vakituisesti asuttu kiinteistö Mikkolanmäki RN:o 740–577–27–0, jonka rakennuksiin on noin 225 m ottamisalueen reunasta mitattuna. Varsinainen ottamistoiminta sijoittuu kuitenkin yli 300 metrin etäisyydelle, koska ottamissuunta on pois päin ko. kiinteistöstä. Kiinteistö ei ole edellisen lupahakemuksen aikaan ollut asuttu. Ottamistoiminnan

ulottamisesta kiinteistön rajaan saakka sovitaan kiinteistön omistajan kanssa.

Ottamisalueen maanpinta vaihtelee nykytilanteessa noin tasoilla +84.00...+100.00. Ottotasoksi on suunniteltu tasoa +84.00, ottorintauksen ollessa korkeimmillaan 16 metriä. Pohjaveden pinnan tasoa on mitattu edellisen luvan aikana (2014–2021) alueella sijaitsevista pohjaveden havaintoputkista. Putkessa PVP1 pohjavesi on ollut hakemuksen mukaan noin tasolla + 82.51 – + 82.88 ja putkessa PVP2 noin tasolla + 82.38 – + 82.62. Hakemukseen liitetyn nykytilannekartan mukaan PVP1:sestä on mitattu 12.4.2002 taso +83.09 (N₆₀). Suunnitellulla ottotasolla +84.00 suojakerrospaksuudeksi jäisi **0,91 m**. Ottamisen tasoa havainnoidaan alueelle rakennettavan korkopukin avulla.

Ottamissuunnitelma on luottamushenkilöiden nähtävillä extranetissä [esityslistaliitteenä A](#).

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Käsittely

Ympäristöpäällikkö toi lautakunnan tietoon, että esityslistan lähettämisen jälkeen pöytäkirjaliitteeseen B on lisätty Savonlinnan kaupungin vapaa-aikatoimen lausunto ja siihen luvan hakijan antama vastine (ei lausuntoon vastattavaa).

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää:

1) Savon Kuljetus Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamistoiminnalle ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan louhinta- ja murskaustoiminnalle kiinteistölle Punkaniemi RN:o 740–598–9–16 pöytäkirjaliitteen B mukaisesti

2) toiminnan aloittamisluvan ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa 12000 euron vakuutta vastaan.

Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 8.6.2022 vireille tulleen lupahakemuksen sekä ottamissuunnitelman mukaisesti, ellei lupamääräyksistä muuta johdu.

Jos ympäristönsuojelulain, maa-aineslain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.

Toiminnan tulee täyttää murskauksen osalta valtioneuvoston asetuksen kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta, ns. MURAUUS -asetuksen (800/2010) vaatimukset. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetuksessa kaivannaisjätteistä (190/2013) annettuja säädöksiä.

Luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maa-aineslain 12 §:n mukainen **12 000 euron** toiminnan aikainen vakuus lupamääräysten noudattamiseksi lupapäätöksen saatua lainvoiman. Vakuuden tulee olla voimassa **31.12.2032 saakka**.

Maa-ainelain 21 §:n mukainen toiminnan aloitusta ennen lainvoimaa koskeva vakuus **12 000 euroa** voidaan muuttaa hakijan pyynnöstä maa-ainelain 12 §:n mukaiseksi toiminnan aikaiseksi vakuudeksi lupapäätöksen saatua lainvoiman.

Kun vakuus on toimitettu, voidaan aikaisemman luvan yhteydessä toimitettu vakuus palauttaa.

Valvontaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle, kun ottamisalue on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidetuksi. Mikäli jälkihoitoa ei hyväksytä ja luvan haltija ei määräyksestä huolimatta hoida jälkihoitovelvoitetta, ympäristönsuojeluviranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa työt käyttämällä hakijan asettamaa vakuutta. Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupamääräyksessä 52 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Lupa on voimassa **31.8.2032 saakka**. Kaikki luvassa määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista.

Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Lupapäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Lautakunta perii ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n maksutaulukon mukaisesti lupamaksuna **4 785 euroa**, johon sisältyy ympäristöluvan lupamaksu 2 600 euroa, haettavaan ottamismäärään perustuva 1 785 euron maksu (0,017 euroa/m³) sekä maa-ainelupahakemuksen käsittelymaksu 400 euroa. Lisäksi vakuuden käsittelystä peritään taksan mukainen maksu **250 euroa**.

Lupa- ja vakuudenhyväksymismaksut ovat yhteensä **5 035 euroa**.

Lupahakemuksen vireilletulo- ja lupapäätöksen julkipanokuulutuksen julkaisemisesta ei aiheudu perittäviä kuluja (julkaistu ainoastaan kaupungin verkkosivuilla).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet:

Luvan hakija
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus

Tiedoksi:

Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen
Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen
Savonlinnan kaupungin vapaa-aikapalvelut
Etelä-Savon ELY-keskus
Etelä-Savon pelastuslaitos
Ympäristötarkastaja