

Maa-aineslupahakemus koskien kiinteistöä Mikkola RN:o 740-515-3-5

RAKYL 10.08.2022 § 122
804/11.01.08/2022

Valmistelija Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus [REDACTED] hakee maa-aineslain (555/1981) mukaista maa-ainesten ottamislupaa Soukanniementien varrella sijaitsevalle ottamisalueelle kiinteistölle Mikkola RN:o 740-515-3-5. Hakijalla on vuokraoikeus kiinteistöön. Kyseessä on olemassa oleva ottamisalue. Aikaisemmat maa-ainesluvut on myönnetty Savonlinnan kaupunginhallituksen päätöksellä 29.11.2004 § 473 (50 000 m³ ottomäärälle), teknisen lautakunnan päätöksellä 4.5.2010 § 152 (2 500 m³ ottomäärälle) ja rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksellä 22.3.2017 § 64 (2 500 m³ ottomäärälle). Viimeisin lupa on päätynyt 30.4.2022. Alueelta on Notto-tietojärjestelmän mukaan otettu yhteensä 38 300 m³.

Ottamisalueen kokonaispinta-ala on 4,6 ha ja varsinaisen ottoalueen pinta-ala korkeintaan 2,5 ha. Lupaa haetaan 10 000 m³tr:n kokonaisottomäärälle 10 vuoden ajalle, vuosittaisen ottamismäärän ollessa näin ollen 1 000 m³tr. Otettava maa-aines on hiekkaa ja soraa.

Moinsalmen osayleiskaavassa ottamisalue sijoittuu maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M). Lisäksi alue on kaavassa merkitty soranottoalueeksi (EO2). Alue ei sijaitse pohjavesialueella.

Lähimpään vesistöön on ottamisalueelta matkaa noin 320 m. Orivuoren luonnonsuojelualue sijaitsee noin 300 m etäisyydellä. Lähimmät asutut kiinteistöt sijaitsevat noin 400 m etäisyydellä.

Ottamissyvyudeksi esitetään tasoa +85.00 m (N₂₀₀₀). Pohjaveden pinnan korkeutta tarkkaillaan alueella sijaitsevasta pohjavesiputkesta. Pohjavesipinnan ylin korkeustaso on vuonna 2022 ollut +77.00 m (N₂₀₀₀). Suojakerrospaksuudeksi ylimpään pohjavesipintaan jää näin ollen 8 m.

Kaivannaisjättesuunnitelman mukaan pintamaita jää kaivannaisjätteiksi noin 300 m³. Pintamaat käytetään luiskaukseen. Ottamisen jälkeen luiskat muotoillaan 1:3.

Toiminnanharjoittaja esittää toiminnanaikaiseksi MAL 12 §:n mukaiseksi vakuudeksi 10 000 euroa.

Maa-aineslupahakemus on extranetissä luottamushenkilöiden nähtävillä [esityslistaliitteenä A](#).

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää [REDACTED] maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamistoiminnalle kiinteistölle Mikkola RN:o 740-515-3-5 pöytäkirjaliitteen B mukaisesti ja hyväksyä ympäristönsuojelulain 113 §:ssä tarkoitetun kaivannaisjätteitä koskevan suunnitelman.

Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 1.6.2022 vireille tulleen lupahakemuksen sekä ottamissuunnitelman mukaisesti, ellei lupamääräyksistä jäljempänä muuta johdu.

Jos ympäristönsuojelulain, maa-aineslain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.

Luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maa-aineslain 12 §:n mukainen **10 000 euron** vakuus lupamääräysten noudattamiseksi ennen tämän luvan mukaista maa-ainesten ottamisen aloittamista ja viimeistään kaksi (2) kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Vakuuden tulee olla voimassa **31.12.2032 saakka**.

Valvontaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle, kun ottamisalue on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidetuksi. Mikäli jälkihoitoa ei hyväksytä ja luvan haltija ei määräyksestä huolimatta hoida jälkihoitovelvoitetta, ympäristönsuojeluviranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa työt käyttäen hakijan asettamaa vakuutta. Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupamääräyksessä 26 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Lupa on voimassa **31.8.2032 saakka**. Kaikki luvassa määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista.

Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Lupapäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Lautakunta perii ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n maksutaulukon mukaisesti lupamaksuna **570 euroa**. Lupamaksuun sisältyy haettavaan ottamismäärään perustuva 170 euron maksu (0,017 euroa/m³) sekä lupahakemuksen käsittelymaksu 400 euroa. Vakuuden käsittelystä peritään taksan mukainen maksu **250 euroa**.

Lupa- ja vakuudenhyväksymismaksut ovat yhteensä **820 euroa**.

Lupahakemuksen vireilletulo- ja lupapäätöksen julkipanokuulutuksen julkaisemisesta ei aiheudu perittäviä kuluja (julkaistu/julkaistaan ainoastaan kaupungin verkkosivuilla).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet:

Luvan hakija
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus

Tiedoksi:

Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen
Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen
Etelä-Savon ELY-keskus
Ympäristötarkastaja

