

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 28.09.2022 klo 16:30 - 20:30

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone A-osa, 3 krs

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Valjakka Markku	puheenjohtaja	
	Cederström Tiina	varapj.	
	Asikainen Rauni	jäsen	
	Hirvonen Liisa	jäsen	
	Jääskeläinen Kari	jäsen	poistui §:n 156 käsittelyn aikana
	Kosonen Seppo	jäsen	poissa § 144
	Lipsanen Mervi	jäsen	poissa § 144
	Löppönen Jussi	jäsen	
	Merilä Martti	jäsen	
	Uimonen Anna-Liisa	jäsen	poistui §:n 156 käsittelyn jälkeen
	Laukkanen Antti	Laitisen varajäsen	poistui §:n 152 käsittelyn jälkeen
Poissa	Laitinen Pekka Ilmari		
	Mikkonen Anna-Kristiina		
	Laine Janne		
	Tikkanen Kari		
	Rissanen Iida		
	Silvennoinen Lotta		
Muu	Kukkonen Juha	kh:n edustaja	
	Karvinen Juha	esittelijä	paikalla §:t 138 - 148
	Rautiainen Matti	esittelijä	paikalla §:t 138 - 140, 146 - 158
	Pitkänen Kaija	pöytäkirjanpitäjä	
	Turunen Hanne	ympäristöinsinööri	paikalla §:t 152, 156

Allekirjoitukset

	Markku Valjakka puheenjohtaja	Kaija Pitkänen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	138 - 158	
Pöytäkirjan tarkastus	Savonlinnassa 28.9.2022	
	Seppo Kosonen pöytäkirjantarkastaja ei § 144	Mervi Lipsanen pöytäkirjantarkastaja ei § 144
	Jussi Löppönen pöytäkirjantarkastaja § 144	Martti Merilä pöytäkirjantarkastaja § 144

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.savonlinna.fi 29.09.2022

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 138	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 139	Pöytäkirjantarkastus	5
§ 140	Asioiden käsittelyjärjestys	6
§ 141	Rakennusvalvonnan vuoden 2022 talousarvion seurantaraportti 1.1.-31.8.2022	7
§ 142	Rakennusvalvonnan maksut ja taksat vuonna 2023	8
§ 143	Rakennusvalvonnan vuoden 2023 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille	10
§ 144	Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset	12
§ 145	Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi	13
§ 146	Lausunto Kaivertamontien asemakaavaehdotuksesta	15
§ 147	Lausunto Anttolan alueellisen suunnittelutarveratkaisun päätösehdotuksesta	18
§ 148	Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat	20
§ 149	Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-elokuu 2022	21
§ 150	Ympäristönsuojelupalvelujen talousarvioesitys vuodelle 2023 ja taloussuunnitelmaesitys vuosille 2023 – 2026	23
§ 151	Savonlinnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 1.1.2023 alkaen	26
§ 152	Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten soveltamisohjeen muutokset	29
§ 153	Äänentoistolaitteiden käytöstä ydinkeskustassa aiheutuneet meluhaitat kesällä 2022	31
§ 154	Laukunkankaan lakkautetun nikkeli- ja kuparikaivoksen ympäristövaikutusten selvittäminen	34
§ 155	Maa-aines- ja ympäristölupahakemus, Savon Kuljetus Oy (Pärpän maa-ainesalue)	40
§ 156	Ympäristöhaittailmoitus koskien kiinteistöä RN:o 740-512-2-21 osoitteessa Särkijöentie 177	43
§ 157	Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset ja lausunnot	50
§ 158	Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi	52

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 138

28.09.2022

Lailisuus ja päätösvaltaisuus

RAKYL 28.09.2022 § 138

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 139

28.09.2022

Pöytäkirjantarkastus

RAKYL 28.09.2022 § 139

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan kokouksen jälkeen heti sen valmistuttua 28.9.2022 ja pidetään nähtävänä Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla www.savonlinna.fi/maatoksenteko 29.9.2022 alkaen sekä teknisen toimialan rakennusvalvonnassa 30.9.2022.

Tarkastusvuorossa lautakunnan jäsenet Kari Jääskeläinen ja Seppo Kosonen. Varalla jäsenet Pekka Ilmari Laitinen ja Mervi Lipsanen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin saapuvilla olevat lautakunnan jäsenet Seppo Kosonen ja Mervi Lipsanen. Varalle valittiin jäsenet Jussi Löppönen ja Martti Merilä.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 140

28.09.2022

Asioiden käsittelyjärjestys

RAKYL 28.09.2022 § 140

Selostus	Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luku 20 §:n (kokouksen pitäminen) mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitäin toisin päätä. Toimitäin voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.
Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi
Päätösehdotus	Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.
Käsittely	Ympäristöpäällikkö muutti päätösehdotusta siten, että asiat 152 § ja 156 § käsitellään asian 148 §:n jälkeen, koska ympäristöinsinööri Hanne Turunen on kutsuttu kokoukseen asioiden 152 § ja 156 § kohdalla selostamaan omalta osaltaan näitä asioita.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin muutetussa muodossaan.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 141

28.09.2022

Rakennusvalvonnan vuoden 2022 talousarvion seurantaraportti 1.1.-31.8.2022

RAKYL 28.09.2022 § 141

Valmistelija	Rakennustarkastaja Juha Karvinen, juha.karvinen@savonlinna.fi, puh.044 417 4692
Selostus	<p>Kaupunginhallitus on päätöksellään 13.12.2021 § 511 hyväksynyt vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet, jonka mukaan hallintokuntien tulee raportoida talousarvion sisällön toteutumisesta kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.</p> <p>Rakennusvalvonta on laatinut talousarvion seurantaraportin (<u>pöytäkirjaliite A</u>) ja tuloslaskelman (<u>pöytäkirjaliite B</u>) mukaisesti.</p> <p>Ajalta 1.1.- 31.8.2022 on 21.9.2022 mennessä kertynyt menoja 424.891 € (vuonna 2021 353.499 €), mikä on 67.3 % talousarvion menoista ja 13.109 € yli käyttösuunnitelman. Samalta ajalta tuloja on kertynyt 256.237 € (vuonna 2021 368.491 €), mikä on 55.1 % talousarvion tuloista ja 86.763 € alle käyttösuunnitelman.</p> <p>Edellä olevan perusteella voidaan todeta, että talousarvio rakennusvalvonnan osalta on tähän mennessä toteutunut menojen ja tulojen osalta talousarvion käyttösuunnitelmaa huonommin. Tulot ovat 168.654 € menoja pienemmät ja nettotulot ovat tähän saakka käyttösuunnitelmaa 99.872 € pienemmät.</p> <p>Rakennuslupia on myönnetty 148 kpl (vuonna 2021 192 kpl) ja kaikkia lupia 304 kpl (vuonna 2021 379 kpl). Hakemuksia on jätetty 380 kpl (vuonna 2021 432 kpl).</p>
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee rakennusvalvonnan talousarvion seurantaraportin tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Teknisen toimialan hallintopalvelut / kirjanpitäjä

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 142

28.09.2022

Rakennusvalvonnan maksut ja taksat vuonna 2023

RAKYL 28.09.2022 § 142
702/02.02.00.00/2022

Valmistelija	Rakennustarkastaja Juha Karvinen, juha.karvinen@savonlinna.fi, puh.044 417 4692
Selostus	<p>Kaupunginhallitus on hyväksynyt 27.6.2022 § 228 vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2023-2026 taloussuunnitelman laatimisohjeen ja -raamin talousarviokaudelle 2023.</p> <p>Taloussuunnitelmaraami 2023-2026 ja laadintaohje mukaan <i>"Kustannusnousut mitoitetaan tulosalueen raamiin sopiviksi. Toimintatuottojen eli maksutaksojen korotuksen arvioidaan olevan noin 8 prosenttia vastaten kustannustason nousua."</i></p> <p>Rakennusvalvonnan taksojen suhteen Savonlinnan taksat on tällä hetkellä selvästi kalliimpia kuin pienissä naapurikunnissa ja osin kalliimpia kuin Savonlinnaa pienemmissä Itä-Suomen kaupungeissa. Verrattaessa taksoja Mikkelin kaupungin taksoihin Savonlinnan taksat ovat edullisempia.</p> <p>Rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavien maksujen perusteita on tarkistettu siten, että keskimääräinen taksankorotus on noin 2 %.</p> <p>Maa-ainesten ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavien maksujen perusteita ei ole nyt syytä tarkistaa.</p> <p>Maksujen ja taksojen korotus on viimeksi tehty vuodelle 2022.</p> <p>Rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä suoritettavat maksut on <u>pöytäkirjaliitteenä A</u> ja maa-ainesten ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavat maksut <u>pöytäkirjaliitteenä B</u>.</p>
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että rakennusvalvonnan tarkastus- ja valvontatehtävistä ja muista viranomaistehtävistä suoritettavia maksuja (liite A) ja maa-ainesten ottamistoiminnan valvonnasta suoritettavien maksujen perusteita (liite B) muutetaan esityksen mukaisesti. Samalla päätetään, että maksut ovat voimassa 1. päivästä tammikuuta 2023 alkaen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 142

28.09.2022

Toimenpiteet:
Tiedoksi:

Kaupunginhallitus
Talousjohtaja
Teknisen toimialan hallintopalvelut / kirjanpitäjä

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 143

28.09.2022

Rakennusvalvonnan vuoden 2023 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille

RAKYL 28.09.2022 § 143

702/02.02.00.00/2022

Valmistelija Rakennustarkastaja Juha Karvinen, juha.karvinen@savonlinna.fi, puh.
044 417 4692

Selostus Kaupunginhallitus on hyväksynyt 27.6.2022 § 228 vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2023-2026 taloussuunnitelman laatimisohjeen ja -raamin talousarviokaudelle 2023.

Rakennusvalvonnan talousarvio- ja taloussuunnitelmaehdotus on laadittu hyväksytyn ohjeen mukaisesti.

Rakennusvalvonnan vuoden 2022 talousarvioehdotus ja taloussuunnitelma on pöytäkirjaliitteenä A, henkilöstösuunnitelma ja tavoitekortti pöytäkirjaliitteenä B.

Rakennusvalvonnan talousarvioehdotuksessa palkat on merkitty hyväksytyn taloussuunnitelmaraami 2023-2026 ohjeen mukaisesti. Vuonna 2023 pakollisena suurena menoeränä on ICT-palvelut, jonka olennaisena osana on kuntarekistereiden ja paikkatietojen yhtenäistäminen väestörekisteritietojen kanssa sekä Lupapiste.fi sähköinen luvanhakupalvelu.

Rakennusvalvonnan tulot on arvioitu kuluvan vuoden talousarvion tason mukaiseksi. Rakentamisen määrä on vireän talven ja alkukevään jälkeen ollut laskussa Savonlinnan talousalueella vuoden 2022 aikana. Talousennusteiden perusteella vuoden 2023 muutoksia on vaikea ennustaa, eikä talousarvioehdotuksen tasoa ole syytä muuttaa vuoden 2022 talousarviosta.

RAKENNUSVALVONNAN TALOUSARVIOEHDOTUS (vertailuna talousarvio 2022)

	2022	2023
Tulot	475.000 €	475.000 €
Menot	631.507 €	639.326 €
Nettomeno	156.507 €	164.329 €

Esittelijä Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä rakennusvalvonnan talousarvioehdotuksen, henkilöstösuunnitelman ja tavoitekortin liitteiden A ja B mukaan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 143

28.09.2022

Toimenpiteet:
Tiedoksi:

Kaupunginhallitus
Teknisen toimialan hallintopalvelut / kirjanpitäjä

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 144

28.09.2022

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset

RAKYL 28.09.2022 § 144

Valmistelija	Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, kaija.pitkanen@savonlinna.fi , p. 044 417 4693
Selostus	Rakennustarkastajan päätökset Lupa-asiat 14.09.2022 § 304-327 <u>esityslistaliitteenä A</u> Hyväksytyt työnjohtajat 14.09.2022 § 328-334. Päätökset ovat nähtävänä kokouksessa.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.
Käsittely	Jäsen Seppo Kosonen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: osallisuusjäävi. Jäsen Mervi Lipsanen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: yhteisöjäävi. Pöytäkirjantarkastajina tämän pykälän kohdalla toimivat Jussi Löppönen ja Martti Merilä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 145

28.09.2022

Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi

RAKYL 28.09.2022 § 145

Valmistelija

Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, kaija.pitkanen@savonlinna.fi,
p. 044 417 4693

Selostus

Viranhaltijapalaveri 16.9.2022 koskien Kauppalinnan kiinteistöä 740-2-9-5, Pilkkakoskenkatu 3

On esitetty, että kaupunki ottaa aktiivisen roolin Kauppalinnan kiinteistön 740-2-9-5 Pilkkakoskenkatu 3 omistus- ja vastuukysymyksiensä selvittelyssä tavoitteenaan kiinteistön kunnostus tai purku.

Asiasta on pidetty viranhaltijapalaveri, jossa on sovittu, että asiaa viedään eteenpäin usealla eri tavalla. Hallintojohtaja-kaupunginlakimies on yhteydessä patentti- ja rekisterihallitukseen tavoitteenaan saada kiinteistöyhtiö selvitystilaan, jolloin yhtiön vastuuhenkilöt saadaan selvitettyä. Saman aikaisesti hän on yhteydessä ulosottoviranomaisiin kaupungin saamisten vuoksi ja pyrkii edistämään niiden realisointia kaikin ulosottolainsäädännön sallimin keinoin, kuten omaisuuden pakkomyynti. Rakennustarkastaja vastaa kiinteistöyhtiölle annettavista korjauskehotuksista tai teettämishuutoista kiinteistön kuntoonsaattamiseksi.

Koska em. toimenpiteisiin tulee menemään runsaasti aikaa, kaupungin infrapuoli tulee huolehtimaan katualueen ja jalkakäytävän kunnossapidosta. Mahdollisuudet tontin piha-alueen eristämiseen esim. betoniporsaililla ja pysäköintihallin ajoluiskan sulkemiseen selvitetään. Kustannukset pyritään perimään kiinteistöyhtiön omistajilta.

Kun kaupunki saa tiedon kiinteistöyhtiön omistajista tai kiinteistö esim. huutokaupan tai muun omistajanvaihdoksen kautta saa uuden omistajan, päästään eteenpäin valtuustoaloitteessa esitetyissä jatkotoimenpiteissä.

Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös 1731/2022, 18.8.2022, Dnro 164/03.04.04.04.16/2022

Savonlinnan kaupungin rakennustarkastaja on myöntänyt rakennusluvan 20.10.2021 § 437 tulipalossa vaurioituneen konehallin/asuinrakennuksen korjaukseen ja osittaiseen uudelleen rakentamiseen tilalle [REDACTED].

[REDACTED] on tehnyt rakennustarkastajan päätöksestä oikaisuvaatimuksen, minkä rakennus- ja ympäristölautakunta on hylännyt. [REDACTED] on valittanut lautakunnan päätöksestä hallinto-oikeuteen.

Hallinto-oikeus on jättänyt tutkimatta [REDACTED] valituksen siltä osin kuin siinä on esitetty kanteluluonteisia huomautuksia kaupungin viranomaisten ja viranhaltijoiden toiminnasta. Tutkimatta on jätetty myös valituksessa esitetyt vuokrasopimuksen pätevyyttä ja [REDACTED] koskevat seikat sekä rakennusvalvonnallisiin seikkoihin liittyvät perusteet.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 145

28.09.2022

Hallinto-oikeus on hylännyt täytäntöönpanokieltoa koskevan vaatimuksen.
Hallinto-oikeus on hylännyt valituksen.

Asiakirjat ovat esillä kokouksessa.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 146

28.09.2022

Lausunto Kaivertamontien asemakaavaehdotuksesta

RAKYL 28.09.2022 § 146
148/10.02.03.00/2022

Valmistelijat

Rakennustarkastaja Juha Karvinen, juha.karvinen@savonlinna.fi,
puh. 044 - 417 4692 ja ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen,
matti.rautiainen@savonlinna.fi, puh. 044 - 417 4685

Selostus

Asemakaava-alue sijaitsee Savonlinnan keskustaajama-alueen
ulkopuolella, 7 km Kauppatorilta länteen, Aholahden 25. kaupunginosassa.

Kaavatyö on käynnistetty 26.8.2020 § 11 kaavoituspäällikön päätöksellä, ja
samalla hyväksytty kaavoitussopimus. Kaupunginhallitus on hyväksynyt
17.3.2021 § 135 kaavoituskatsauksen, jonka yhteydessä on tiedotettu
vireillä olevista kaavahankkeista.

Kaava-alue rajautuu länsipuolella Saharannantien teollisuusalueen
asemakaavaan (AK 698). Saharannantien teollisuusalueella sijaitsevia
yrityksiä ovat Lihamaisteri Oy, A & K Ryyänen Oy, MH-Rakenne Oy ja
Luukkainen Oy.

Etelä-Savossa on tällä hetkellä voimassa kolme maakuntakaavaa: **Etelä-
Savon maakuntakaava** (vahvistettu ympäristöministeriössä 4.10.2010),
Etelä-Savon 1. vaihemaakuntakaava (vahvistettu ympäristöministeriössä
3.2.2016) ja Etelä-Savon 2. vaihemaakuntakaava (tullut voimaan 20.3.2017
Etelä-Savon maakuntavaltuuston päätöksellä).

Maakuntakaavassa suunnittelualueella on kaavamerkintä [A]
Taajamatoimintojen alue. 1. ja 2. vaihemaakuntakaavassa ei ole merkintöjä
kaavamuutosalueella.

Suunnittelualue sijoittuu **keskustaajaman länsiosien osayleiskaavan**
alueelle, jonka kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 12.3.2007.

Yleiskaavassa alueella on kaavamerkinnot [T] *Teollisuus- ja varastoalue* ja
[VL] *Lähivirkistysalue*.

Uusi **strateginen yleiskaava** Savonlinnaan on valmisteilla.
Yleiskaavaluonnos oli nähtävänä 17.12.2019 - 17.2.2020.

Strategisessa yleiskaavassa alueella on kaavamerkinnot *Teollisuusalue* ja
Viheralue.

Alue on pääasiassa ihmisen muokkaamaa. Kaava-aluetta halkoo
Pistolekorsintien ali kulkeva oja, mikä laskee Hölkinlahteen. Alueen
rakennukset sijaitsevat Kaivertamontien varrella alueen itäosassa.
Kaivertamontie on päällystämätön soratie, mikä johtaa kaava-alueen
ulkopuolella sijaitsevalle käytöstä poistetulle venesatama- ja uimaranta-
alueelle. Alueen länsiosa on pääasiassa metsätalouuskäytössä olevaa

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 146

28.09.2022

talousmetsää.

Voimassa olevassa yleiskaavassa tai maakuntakaavassa ei ole kaavamuuotosalueelle suojelumerkintöjä.

Kunnallistekniset palvelut on varannut 100 000 euroa vuodelle 2022 Kaivertamontien päällystämistä varten. Asemakaavan puuttumisen johdosta hanketta ei ole ollut mahdollista kilpailuttaa.

Savonlinnan Vesi on saneeraamassa Kaivertamontien infraa vuonna 2023. Kaivertamontien katu- ja kunnallistekniikka on kustannustehokkainta toteuttaa samanaikaisesti. Näin ollen Kaivertamontietä koskevat hankkeet tullaan toteuttamaan aikaisintaan vuonna 2023.

Kaava-alue on jo rakennettu eikä yleinen maisemakuva tule näin ollen muuttumaan.

Luontoselvityksen perusteella kaavakarttaan on rajattu metsälain 10 §:ssä tarkoitettu luonnonmonimuotoisuuden kannalta tärkeä alue. Kaava-alueen läpi johtavan ojan varrelle sijaitsee luonnontilaisen kaltainen ruohokorpi. Elinympäristön ominaispiirteet tulee säilyttää.

Lähivirkistysalueeksi osoitetulta alueelta ei ole löydetty merkkejä liito-oravan lisääntymis- ja levähdyspaikoista. Luontoselvityksen perusteella liito-oravat kuitenkin käyttävät aluetta liikkeessaan kaava-alueen ulkopuolella sijaitseville elinalueilleen.

Kaava-alueella sijaitsee kaksi viitasammakon lisääntymis- ja levähdyspaikkaa. Toinen sijaitsee kaava-alueen pohjoisosassa Hölkinlahden rannalla. Toinen sijaitsee Pistolekorsintien vieressä, Kaivertamontien kahden ensimmäisen rakennuksen takana. Lisäksi kahden levähdyspaikan välisenä kulkuyhteytenä toimivaa ojaa tulee käsitellä niin, että se soveltuu viitasammakoiden kulkuyhteydeksi jatkossakin.

Asemakaavasta ei aiheudu merkittäviä uusia haitallisia ympäristövaikutuksia, sillä Kaivertamontien varrella sijaitsee jo rakennettuja teollisuusrakennuksia. Alueelle sijoitettavia toimintoja koskevat ympäristönsuojelumääräykset ja jätehuoltomääräykset ja sekä ao. lait ja asetukset.

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti todeta lausuntonaan 23.2.2022 § 26 Kaivertamontien asemakaavan muutosluonnoksesta, *ettei lautakunnalla ole huomautettavaa rakennusvalvonnan osalta.*

Ympäristönsuojelun osalta, että osalla suunnittelualuetta on harjoitettu autopurkamotoimintaa, jonka seurauksena maaperään on jäänyt erilaisia jättejakeita, joiden puhdistamistarpeen huomioon ottaminen maaperän pilaantumisen ja kunnostustarpeen selvittämisen ohella kaavan yleisissä määräyksissä olisi perusteltua.

Kaavoittajan vastineen mukaan:

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 146

28.09.2022

*Asemakaavassa on yleisenä määräyksenä seuraava määräys:
”Korttelialueella maaperän pilaantuneisuus on selvitettävä ja pilaantuneet alueet on kunnostettava ennen rakentamiseen ryhtymistä siten, että puhdistustaso vastaa paikalle sijoitettavan toiminnan vaatimuksia.”*

Yleisellä kaavamääräyksellä tarkoitetaan maaperän pilaantuneita alueita, joilla on ihmisen toiminnan seurauksena haitallisia aineita siinä määrin, että niistä aiheutuu haittaa tai merkittävä riski ympäristölle tai terveydelle tai muuhun niihin verrattavissa olevaa haittaa. Haitallisia aineita on voinut joutua maaperään erilaisten onnettomuuksien, toiminnan harjoittamisen ja jätteiden maahan hautaamisen myötä.

Maaperään sijoitetuilla jätteillä voi olla vaikutusta myös maaperän kantavuuteen ja näin ollen vaikuttaa alueelle mahdollisesti rakennettaviin rakennuksiin. Maaperän kantavuuteen liittyvät asiat otetaan huomioon rakennuslupavaiheessa.

Yritysvaikutusten arviointi

Kaava-alue rajautuu toiseen teollisuustoiminnan mahdollistavaan asemakaavaan. Laadittava asemakaava vahvistaa Saharannantien ja Kaivertamontien teollisuusyritysten toimintamahdollisuuksia. Alue on liikenteellisesti hyvällä paikalla valtatie 14:sta läheisyydessä.

Luonnos asemakaavan muutokseksi on esityslistaliitteenä A. Kaavaselostus sekä muut asiakirjat ovat kokonaisuudessaan luettavissa kaavoituksen internetsivuilla osoitteessa: <http://www.savonlinna.fi/asukas/kaavoitus>.

Esittelijät

Rakennustarkastaja Juha Karvinen, juha.karvinen@savonlinna.fi, puh. 044 - 417 4692 ja ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, matti.rautiainen@savonlinna.fi, puh. 044 - 417 4685

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää todeta lausuntonaan Kaivertamontien asemakaavan muutosehdotuksesta sekä rakennusvalvonnan että ympäristönsuojeluosalta, että sillä ei ole huomautettavaa muutosehdotuksesta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Kaavoituspalvelut / asemakaavoitus

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 147

28.09.2022

Lausunto Anttolan alueellisen suunnittelutarveratkaisun päätösehdotuksesta

RAKYL 28.09.2022 § 147
850/10.03.00.03/2022

Valmistelijat

Rakennustarkastaja Juha Karvinen, juha.karvinen@savonlinna.fi,
puh. 044 - 417 4692 ja ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen,
matti.rautiainen@savonlinna.fi, puh. 044 - 417 4685

Selostus

Anttolan oikeusvaikutteisen osayleiskaavan muutoksen (Kerimäen kunta kv 18.12.2012 § 76,) yleisissä määräyksissä on määrätty, että:

”Tämän yleiskaavan mukaisen enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen rakennuslupa voidaan myöntää suoraan yleiskaavan perusteella A-, A-1, AP, AM- ja AT-alueilla (MRL 44 §). Tämä määräys on voimassa 10 vuotta tämän osayleiskaavan voimaantulosta.”

Tällainen määräys on voitu vuoden 2009 alussa voimaan tulleen MRL 44 §:n mukaisesti sisällyttää kaavoihin vain sellaisilla alueilla, joihin ei kohdistu merkittäviä rakennuspaineita. Silloin kun osayleiskaavaa ei ole laadittu maankäyttö- ja rakennuslain MRL 4§:n mukaisena suoraan rakennuslupaan oikeuttavana, olisi rakennushankkeeseen ryhtyvä joutunut hakemaan suunnittelutarveratkaisua ennen rakennusluvun myöntämistä, jollei em. määräystä olisi annettu. Toisaalta MRL 44 §:n mukainen kaavamääräys tarkoittaa jatkossa, että vuodesta 2023 rakennusluvut jouduttaisiin em. rakennuspaikoille Anttolan osayleiskaavan alueella myöntämään suunnittelutarveratkaisun kautta.

Osayleiskaavan alueelle ei tällä hetkellä kohdistu merkittävää rakentamispainetta eikä varsinainen yleis- tai asemakaavan muutos ole siksi ajankohtainen. Osayleiskaavan sisältö ei ole 10 vuoden aikana sillä tavalla vanhentunut, että sitä ei voitaisi jatkossakin käyttää rakennuslupien myöntämisen pohjana em. kaavamerkintöjen alueille. Ratkaisuksi esitetäänkin MRL 137 a § mukaista alueellista suunnittelutarveratkaisua, joka voidaan myöntää enintään 10 vuodeksi.

Anttolan alueellisen suunnittelutarveratkaisun tarkoituksena on helpottaa alueella voimassa olevan osayleiskaavan vielä rakentamattomien rakennuspaikkojen toteuttamista ja sujuvoittaa rakentamisen lupaprosessia.

Päätösehdotus ei koske jo rakennettuja rakennuspaikkoja, joissa edetään tavanomaisen rakennuslupaprosessin kautta.

Esittelijät

Rakennustarkastaja Juha Karvinen, juha.karvinen@savonlinna.fi,
puh. 044 - 417 4692 ja ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen,
matti.rautiainen@savonlinna.fi, puh. 044 - 417 4685

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 147

28.09.2022

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää todeta lausuntonaan Anttolan alueellisen suunnittelutarveratkaisun päätösehdotuksesta sekä rakennusvalvonnan että ympäristönsuojelun osalta, että sillä ei ole huomautettavaa päätösehdotuksesta.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 148

28.09.2022

Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat

RAKYL 28.09.2022 § 148

Selostus	Lautakunnan jäsenillä on mahdollisuus ottaa esille asioita, jotka eivät ole tämän kokouksen esityslistalla käsiteltäviä.
Päätösehdotus:	<p>Asiat lähetetään rakennusvalvonta- tai ympäristönsuojelupalvelujen valmisteltavaksi siltä osin kuin ne kuuluvat näiden tehtäväkenttään ja muilta osin toimitetaan niille toimielimille, joiden tehtäväkenttään asiat kuuluvat mahdollisia toimenpiteitä varten.</p> <p>Pöytäkirjaan merkitään Käsittely -kohdassa lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat ja lähetetään ne mahdollisia toimenpiteitä varten.</p>
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin. Pöytäkirjaan kirjattavia asioita ei tullut esille.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 149

28.09.2022

Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-elokuu 2022

RAKYL 28.09.2022 § 149

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 20.12.2021 § 135 kaupungin talousarvion vuodelle 2022 ja vuosien 2022 – 2025 taloussuunnitelman.

Kaupunginhallituksen 27.12.2021 § 533 hyväksymän talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan on huolehdittava siitä, että riittävässä määrin tarkkaillaan määrärahan käyttöä. Määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen.

Talousarvion sisällön toteutumisesta laaditaan tilinpäätöksen lisäksi puolivuotisraportti kesäkuun lopun tilanteessa, jolloin raportoidaan myös henkilöstötilanteesta. Talousarvion toteutumista käsitellään kuukausittain johtoryhmässä ja raportoidaan kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Talousarviossa tulosalueelle 450 *Ympäristönsuojelupalvelut* sisältyvät kustannuspaikat 4901 *Ympäristönsuojelu* ja 4902 *Keskustan ilmanlaatututkimus*. Investointipuolella on yksi hanke 8710 *Vesistöjen kunnostus*.

Ympäristönsuojelupalvelujen tiliseurantaraportti 1.1. – 31.8.2022 on esityslistaliitteenä A, kustannuspaikkaa 4901 *Ympäristönsuojelu* koskeva graafinen esitys esityslistaliitteenä B ja investointiosa esityslistaliitteenä C. Tiliseurantatilanteen 13.9.2022 mukaan:

- toimintakulut 229 295 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 61,5 %:sti

- toimintatuotot 43 851 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 58,4 %:sti

- toimintakate 185 445 euroa oli talousarvioon verrattuna 61,3 %.

Kahdeksan kuukauden osuus koko vuodesta on 66,7 %.

Seuraavat kulutilit ovat ylittäneet talousarvioon vuodelle 2022 merkityn määrärahan:

- 4230 Sairausvakuutuskorvaukset, ylitys 1243 euroa
- 4601 Sisäiset ostot tilikauden aikana, ylitys 17 euroa

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisia maksuja on kertynyt 40 588 euroa eli 67,6 % talousarvioon verrattuna.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 149

28.09.2022

Kustannuspaikalle 4902 *Keskustan ilmanlaatu tutkimus* on kertynyt toimintakuluja 2920 euroa eli 77,7 % talousarvioon merkittyyn verrattuna. Kulut aiheutuvat pääosin maakunnallisen tutkimussopimuksen mukaisesta Savonlinnan kaupungin maksuosuudesta, joka on 2 920 euroa vuonna 2022, ja lisäksi ilmanlaadunmittauskopin järjestämis-, mittausten sähkö- ja puhelinkuluista sekä kaupungin sisäisistä kulueristä. Tilille ei kerry toimintatuottoja, joten toimintakate on sama kuin toimintakulut. Sopimuksessa ovat mukana kaikki Etelä-Savon kaupungit sekä suurimmat energiantuotantolaitokset. Ilmanlaadun mittausasema toimii Savonlinnassa vuosina 2022 - 2023.

Investointipuolen kustannuspaikalle 8710 *Vesistöjen kunnostus* on kirjattu Mertajärvi -hankkeen kuluja 4814 euroa eli 27,5 % talousarvioon verrattuna (kuluihin saadaan 50 %:n valtionosuus).

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää todeta ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen tiliseurantatilanteen 13.9.2022 perusteella, että toiminta on hoidettu tammi-elokuussa vuodelle 2022 hyväksytyyn talousarvion määrärahojen puitteissa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Teknisen toimialan hallintopalvelut / taloussuunnittelija

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 150

28.09.2022

Ympäristönsuojelupalvelujen talousarvioesitys vuodelle 2023 ja taloussuunnitelmaesitys vuosille 2023 – 2026

RAKYL 28.09.2022 § 150
702/02.02.00.00/2022

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Kuntalain 110 §:n mukaan kunnanvaltuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnan talousarvio seuraavaksi kalenterivuodeksi. Talousarvion käsittelyn yhteydessä Savonlinnan kaupunginvaltuusto käsittelee lisäksi neljän (4) kalenterivuoden taloussuunnitelman. Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja turvataan edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen. Kaupunginvaltuusto on merkinnyt tiedoksi vuoden 2023 talousarvion ja tulevan taloussuunnitelmakauden 2023-2026 kehyyksen, laadintaohjeen ja aikataulun liitteen.

Ympäristönsuojelupalvelujen talousarvioesitys vuodelle 2023 on laadittu vuodelle 2022 hyväksytty talousarvio ja sen tiliseurantatilanne 8/2022 sekä tapahtuneet ja odotettavissa olevat toiminnan muutokset huomioon ottaen. Taloussuunnitelmaan liitetään hallintokuntaakohtainen henkilöstösuunnitelma. Toiminnalliset tavoitteet on johdettu kaupungin strategiasta.

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisia maksuja ennakoidaan vuonna 2023 kertyvän **60 000 euroa** kustannuspaikalle 3530. Maksut koostuvat lupamaksuista ja ovat näin ollen sidoksissa lupavelvollisten toimintojen harjoittamiseen kaupungissa. Ympäristönsuojeluviranomaisella on vain rajallinen mahdollisuus - omalla taksallaan ja aktiivisella säädännön toimeenpanolla - vaikuttaa maksujen kertymiseen. Lakisääteisen valvontaohjelman mukaisia maksuja ennakoidaan kertyvän 10 000 euroa kustannuspaikalle 3287.

Kuten aiempinakin vuosina, vuoden 2023 talousarvioesitykseen varataan opiskelijoille tarjottavaa työharjoittelua varten 6 000 euron määräraha kustannuspaikalle 4013. Harjoittelijoiden työpanoksen avulla mahdollistetaan vakituisten viranhaltijoiden vuosilomien pitäminen kesäaikana.

Talousarvioesitykseen sisältyy vuodesta 2022 alkaen tilikohta 4460, jolle varataan 5 000 euroa Savonlinnan kaupungin omarahoitusosuutta Etelä-Savon maakunnan ilmastohankkeeseen.

Valtioneuvoston asetuksessa kunnille annettuun ilmanlaadun seurantaveloitteeseen liittyvän maakunnallisen seuranta-aseman kuluihin varataan vuoden 2023 talousarvioesityksessä 4600 euroa kustannuspaikalle 4902. Seuranta toteutetaan Etelä-Savon kaupunkien ja suurimpien energialaitosten yhteisellä hankkeella, jossa seuranta-asemaa

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 150

28.09.2022

kierrätetään viisivuotisjaksolla maakunnan kaupungeissa. Savonlinnassa asema toimii tällä jaksolla vuosina 2022 - 2023.

Investointiosaan kustannuspaikalle 8710 on kohdennettu yhteensä 100.000 euroa vuosille 2019 - 2023 Mertajärven kunnostushankkeeseen. Hankkeelle on myönnetty 50 %:n valtion avustus, yhteensä 50 000 euroa, jonka maksatukselle on haettu jatkoa vuodelle 2022. Sen jälkeen kaupunkikosteikon rakentaminen hankkeistetaan uudelleen. Hankkeen investointimääräraha (brutto) on 20 000 euroa vuosille 2022 - 2023.

Hirvasjärven kunnostamishankkeeseen varataan yhteensä 15 000 euroa vuodelle 2022. Hankkeeseen saadaan 50 %:n valtion avustus, eli 7 500 euroa hyväksytyistä menoista.

Muihin vesistöjen kunnostushankkeisiin eri puolilla Savonlinnaa, joissa ranta-asukkaiden oma aktiivisuus on johtanut toimenpiteisiin, varataan vuosittainen 10.000 euron määräraha taloussuunnitelmavuosille vuodesta 2024 eteenpäin.

Vaikka talousarvioesityksessä ei ole korotettu toiminnallisia menoja (tilikohdat 4330 – 4940) vuoden 2022 talousarvioon verrattuna, esitys ylittää ympäristönsuojelun tulosalueen raamin 13 082 eurolla sisäisten kuluerien, palkkojen ja sen sivukulujen sekä ilmanlaadun mittausaseman sähkön hinnankorotusten takia.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen (450) talousarvioesityksen vuodelle 2023 ja taloussuunnitelmaesityksen vuosille 2023 – 2026 pöytäkirjaliitteen A, investoinnit vuodelle 2023 pöytäkirjaliitteen B sekä toiminnalliset tavoitteet vuodelle 2023 ja henkilöstösuunnitelman vuosille 2023 – 2026 pöytäkirjaliitteen C mukaisesti.

Käsittely

Ympäristöpäällikkö muuttaa päätösehdotustustaan siten, että ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisten maksujen kertymää kustannuspaikalle ”3530 Muut tuotot” vuonna 2023 **lisätään 13 082 eurolla 73 082 euroon** talousarvioesityksen saamiseksi annettuun raamiin.

On huomattava, että ympäristönsuojelupalvelut on saavuttanut vuosittain talousarvioon merkityt ”3530 Muut tuotot” tavoitteensa; tiliseurantatilanteesta 8/2022 lasketun ennusteen mukaan (tot. %) näin myös käynee vuonna 2022.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin kokouksessa muutetussa muodossaan pöytäkirjaliitteiden A ja C osalta.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 150

28.09.2022

Toimenpiteet:
Tiedoksi:

Kaupunginhallitus
Teknisen toimialan hallintopalvelut / kirjanpitäjä

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 151

28.09.2022

Savonlinnan ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 1.1.2023 alkaen

RAKYL 28.09.2022 § 151
1105/11.00.05/2022

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Kuntalain (410/2015) 110 §:n mukaan kunnan talousarvio ja -suunnitelma on laadittava mm. siten, että edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talouden tasapainon säilyttäminen edellyttää valtuustossa hyväksytyin tasapainottamisohjelman täytäntöönpanoa. Kunnan tulisi pyrkiä maksujensa täyskatteellisuuteen. **Savonlinnan kaupungin TA2023 - laadintaohjeen mukaan toimintatuottojen taso edellyttää kustannusten nousua vastaavan suuruisen maksujen ja taksojen 8 %:n korotusta.**

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksuperusteet määräytyvät valtakunnallisen lainsäädännön perusteella.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi periä maksun:

- 1) tämän lain mukaisen luvan, ilmoituksen tai muun asian käsittelystä;
- 2) laatimaansa valvontaohjelmaan perustuvista luvanvaraisen ja rekisteröitävän toiminnan määräaikaistarkistuksista ja niiden muusta ohjelmaan perustuvasta säännöllisestä valvonnasta;
- 3) 169 §:n mukaisista tarkastuksista, jotka johtavat kehotuksen, määräyksen tai kiellon antamiseen sekä niistä toimenpiteistä, jotka ovat tarpeen määräyksen, kehotuksen tai kiellon noudattamisen valvomiseksi;
- 4) tarkastuksista, jotka ovat tarpeen 175 tai 176 §:issä tarkoitetun kiellon tai määräyksen noudattamisen valvomiseksi taikka 181 §:ssä tarkoitetun toiminnan keskeyttämisen valvomiseksi;
- 5) valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi silloin, kun toimivalta on siirretty kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle 138 §:ssä tarkoitetulla tavalla.

Maa-ainelain (555/1981) 23 §:n perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi periä tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa.

Maastoliikennelain (1710/1995) 30 §:n mukaan kunta voi periä maksun maastoliikennelain 30 §:n 1 ja 2 momentissa tarkoitetusta luvasta.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 151

28.09.2022

Vesiliikennelain (782/2019) 106 §:n mukaan kunta saa periä maksun vesiliikennelain 1 momentissa ja 2 momentissa tarkoitetuista luvista.

Valtion maksuperustelakia voi soveltaa mm. vesilain (587/2011) 5 luvun mukaisissa ojitusasioissa ja merenkulun ympäristönsuojelulain (1672/2009) 9 luvun 4 §:n mukaisessa huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisessä.

Kunnalle perittävä maksu voi vastata enintään suoritteen tuottamisesta kunnalle aiheutuvia kokonaiskustannuksia. Maksun perusteista määrätään tarkemmin kunnan hyväksymässä taksassa.

Vuoden 2022 taksan maksutaulukosta puuttuu huvivenesatamien jätehuollon vuosiraportoinnin tarkastamismaksu. Maksun on perusteltua olla samansuuruinen lupapäätöksissä määrättyjen vuosiraporttien tarkastamismaksun (100 euroa) kanssa.

Taksasta voidaan poistaa kohta - *poikkeaminen talousjätevesien käsittelyvaatimuksista*, joka on käytännössä tarkoittanut jätevesilaitesaneerausten jatkoaikahakemusten käsittelyä, joille on taksassa osoitettu oma kohtansa (ympäristönsuojelulain 156 d §:n mukaisen hakemuksen käsittely).

Kustannusten kasvamisen myötä on syytä korottaa taksan maksutaulukon maksuja kautta linjan lukuun ottamatta niitä, jotka ovat arvioitu suoritteen tuottamisesta kunnalle vuonna 2022 aiheutuvia kokonaiskustannuksia suuremmiksi, joita on osa maksutaulukon alle 1000 euron maksuista; muilta osin korotukset alle 1000 euron maksuista ovat 10 – 50 euroa (korotus 6,7 – 25 %)

Kaikkia yli 1000 euron maksuja on korotettu 100 eurolla (2,4 – 9,1 %) lukuun ottamatta eläinsuojan lupamaksun alarajaa, ts. pienempiä luvittavia eläinsuojia, joissa korotus on 25 euroa (1,7 %).

Maa-aineslain mukaisten asioiden käsittelyn osalta otettavaan kuutiomäärään perustuvaa lupamaksua korotetaan 0,003 eurolla 0,020 euroon / m³ (17,6 %) ja vähäisen muutoksen tekemisestä lupapäätökseen 40 eurolla 250 euroon (19 %).

Todettakoon, että yleisimmin käytettävistä taksan maksuista korotetaan:

- meluilmoituksien käsittelystä perittävää maksua 10 eurolla 180 euroon (5,9 %).
- jätevesisuunnitelmien käsittelystä perittävää maksua 20 eurolla, ts. rakennuslupaan liittyen 190 euroon (11,8 %) ja saneerauskohteissa 100 euroon (25 %).

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 151

28.09.2022

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan pöytäkirjaliitteen A mukaisesti ja määrätä sen voimaan tulevaksi 1.1.2023 alkaen korvaamaan rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksellä 20.10.2021 § 165 hyväksytyin ja 1.1.2022 voimaan tulleen Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan.

Perustelut:

Ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukon korotukset huomioon ottaen toteutuu talousarvion laadintaohjeen edellyttämä taksojen 8 %:n korotusvaatimus vuoteen 2022 verrattuna. Mikäli yritystoiminnan, yhteisöjen ja kiinteistöjen omistajien taloudellinen toimeleisuus säilyy kaupungissa vuoden 2022 tasolla, maksukertymän arvioidaan nousevan yli 10.000 eurolla vuonna 2023.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet:
Tiedoksi:

Kaupunginhallitus
Talousjohtaja
Teknisen toimialan hallintopalvelut / kirjanpitäjä

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 152

28.09.2022

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten soveltamisohjeen muutokset

RAKYL 28.09.2022 § 152
794/11.00.01/2022

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Savonlinnan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Savonlinnan kaupungin päivitettyt ympäristönsuojelumääräykset päätöksellään 9.8.2021 § 93. Määräykset ovat tulleet voimaan 1.10.2021. Rakennus- ja ympäristölautakunta on hyväksynyt lautakuntatasoiset määräysten soveltamisohjeet (osa 3) päätöksellään 22.9.2021 § 142. Soveltamisohjetta on kertaalleen täsmennetty lautakunnan päätöksellä 20.10.2021 § 166.

Soveltamisohje on lautakunnan hyväksymispäätöksen mukaan joustava normisto, jota voidaan muuttaa tarvittaessa lautakunnan päätöksellä, kuitenkin siten, ettei varsinaisten ympäristönsuojelumääräysten sisältöä tai tarkoitusta muuteta.

Käytännön valvontatyö on osoittanut, että soveltamisohjetta on tarpeen täydentää, täsmentää, päivittää ja poistaa seuraavilta osin:

- 5 § Talousjätevesien käsittelyjärjestelmät ja niiden mitoitukset
- 6 § Jätevesien käsittely pohjavesialueilla ja muilla herkiksi luokitelluilla alueilla
- 7 § Suojaetäisyydet
- 11 § Lantavarastojen, eläinsuojien, eläinten ulkotarhojen yms. sijoittaminen
- 13 § Määräykset ajoneuvojen, koneiden, veneiden ja muiden vastaavien laitteiden aiheuttaman ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi
- 16 § Maanalaisten öljy- ja kemikaalisäiliöiden tarkastaminen ja poistaminen
- 17 § Vaarallisten nestemäisten kemikaalien säilyttäminen, varastointi ja käyttö
- 29 § Ilmoitusvelvollisuus erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttavasta
- 30 § Polttaminen

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten soveltamisohjeisiin tehtävät muutokset kokouksessa muutetun pöytäkirjaliitteen A mukaisesti.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 152

28.09.2022

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 153

28.09.2022

Äänentoistolaitteiden käytöstä ydinkeskustassa aiheutuneet meluhaitat kesällä 2022

RAKYL 28.09.2022 § 153
226/11.01.00.00/2022

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Rakennus- ja ympäristölautakunta on päätöksellään 23.3.2022 § 54 myöntänyt ympäristöluvan VPM Live Oy:lle naapuruussuhtelain mukaista haittaa aiheuttavalle toiminnalle. Luvan mukaan Huwila Areenalla, osoitteessa Puistokatu 4, saadaan järjestää vuosittain 1.5. – 30.9. välisenä aikana enintään 20 kestoltaan korkeintaan kolme (3) tuntia kestäväää konserttia tai muuta tapahtumaa, jossa käytetään äänentoistolaitteita ulkotiloissa sekä enintään kolme (3) korkeintaan kolme (3) päivää kestäväää festivaalia.

Lupamääräysten mukaan konsertit ja muut yksipäiväiset tapahtumat, joissa käytetään äänentoistolaitteita ulkotiloissa, tulee järjestää siten, että ne päättyvät viimeistään klo 23. Useamman päivän festivaalin aikana, kahtena päivänä äänentoistolaitteiden käyttö ulkotiloissa sallitaan klo 01 saakka. Muina päivinä laitteiden käyttö tulee lopettaa klo 23 mennessä.

Huvilan äänentoiston voimakkuudesta on tullut ympäristönsuojelupalveluille useita eri tahojen tekemiä valituksia kesän 2022 aikana (kirjalliset ympäristönsuojelupalveluille osoitetut valitukset 2.7., 5.7. ja 4.9.2022). Huwila Areenalta on aiheutunut haitallisena koettua melua ainakin 1.7., 7.7., 9.7., 13.7., 21.7., 22.7., 27.7., 4.8. ja 13.8.2022. Asiasta on julkaistu myös toimituksellisia kannanottoja sekä lukijoiden mielipideilmaisuja mediassa.

Ydinkeskustassa asuvat ovat valitusten mukaan tänä kesänä joutuneet kärsimään erityisen voimakkaasta, myöhään kestäneestä melusta, joka sisätiloihin kantautuessaan on estänyt nukkumisen. Melu on kantautunut sisätiloihin, vaikka ikkunat ovat olleet helleöinäkin kiinni. Valittajat ovat huolissaan melun terveysvaikutuksista. Melu on kantautunut myös Olavinlinnaan häiriten samanaikaista oopperaesitystä.

Valitusten mukaan meluhaitta on merkittävästi lisääntynyt edellisvuosiin verrattuna. Valituksissa on mm. toivottu melutasojen valvomista sekä tapahtumien koordinoitua kaupungin taholta. Monissa kaupungeissa ei saa valitusten mukaan järjestää konsertteja näin myöhään yöllä. Konserttien päättymisajat tulisi rajata kello 22:een tai korkeintaan klo 23:een. Sallittuja desibelirajoja tulisi myös laskea ensi kesäksi. Ravintoloiden osalta desibelirajojen tulisi olla sellaiset, että ääni kuuluisi ainoastaan ravintoloiden asiakkaille.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 153

28.09.2022

Ympäristötarkastaja ja ympäristösuunnittelija tekivät Huwila Areenalle valvontakäynnin 7.7.2022. Paikalla olivat VPM Live Oy:n edustaja sekä äänentoistosta vastaava taho. Toiminnanharjoittaja esitti käynnillä 30.6. - 2.7.2022 välisenä aikana tehtyjä melumittauksia koskevan asiakirjan, jonka mukaan pitkäaikainen keskiarvo esiintymisteltassa on ollut alle 87 dB. Lupamääräysten mukaiset keskiäänitasot 55 dB L_{Aeq} (klo 7–22) ja 50 dB L_{Aeq} (22–01) eivät olleet ylittyneet Puistokadun asuintalojen piha-alueella 30.6. eikä 1.7. mittauskerroilla. Melumittausta ei asiakirjan mukaan oltu tehty ko. kohteessa 2.7.2022. Käynnillä sovittiin, että jatkossa konsertit loppuvat kesän 2022 aikana noin klo 23.

Meluhaittaa on valitusten mukaan aiheutunut myös VPM Live Oy:n Wirta- ja Waahto-ravintoloista. Voimakasta musiikkia on kuulunut pitkin kesää sekä akustisesti että levyiltä soitetuna. Waahton terassilta ääni kantautuu matkustajasatamasta aina Savonniemeen asti.

VPM Live Oy on antanut valituksista vastineet 8.7., 12.7. ja 5.9.2022. Vastineiden mukaan kaikki Huvilan keikat ovat päättyneet 23 mennessä, lukuun ottamatta Savonlinna Soi -tapahtumaa, joka päättyi ennen klo 01. Keikkojen aikana on tehty desibelimittaukset ja desibelilukemat ovat alittaneet lupamääräyksissä annetut. Kaikilla keikoilla on olleet samansuuruiset desibelit. Tuulen suunta ja tyyni keli ovat voineet vaikuttaa äänen kuuluvuuteen. Melumittausraportti toimitetaan sovitusti lupaviranomaiselle konserttikauden päätyttyä.

VPM Live Oy on ollut yhteydessä tapahtumien ajankohtien osalta oopperajuhlien yhteyshenkilöön ennen oopperakautta.

Wirran, Waahton ja Wohvelikeitaan terasseilla ovat trubaduurit esiintyneet alhaisella äänenvoimakkuudella heinäkuun ajan maanantaista lauantaihin klo 16, klo 18 ja klo 20. Esiintymisien kesto on ollut kerrallaan korkeintaan tunti.

Toiminnanharjoittajan näkemyksen mukaan toiminnasta ei ole aiheutunut kohtuutonta haittaa.

Ympäristöpäällikkö on päätöksellään 9.6.2022 § 44 hyväksynyt Osuuskauppa Suur-Savon Kirkkopuiston kentällä osoitteessa Sääminginkatu 3 järjestämän St. Olaf Summerfestiä koskevan meluilmoituksen. Äänentoistolaitteiden käyttö sallittiin 10.6. - 11.6.2022 klo 02:00 saakka. Melutilannetta tuli seurata konserttien aikana omavalvontana tallentavia melumittareita käyttäen.

Tapahtuman äänentoistosta vastaavan Lumio Events Oy:n edustajan sähköpostin 18.7.2022 mukaan melutasoja mitattiin jokaisen esiintyjän kohdalla, mutta mittarit eivät olleet tiedonkulussa tapahtuneen virheen vuoksi tallentavia. Tapahtuman äänentoisto toteutettiin samalla tavoin kuin aiemmin vastaavassa tapahtumassa, joten toteuttajan näkemyksen mukaan myös melutasot ovat olleet samankaltaiset riippuen vallinneista

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 153

28.09.2022

sääolosuhteista. Mahdollisiin melutason ylityksiin reagoitiin välittömästi tapahtuman aikana alentamalla äänenvoimakkuutta.

Koettuun äänen voimakkuuteen haitankärsijän kohteessa vaikuttaa äänenmuodostumispisteen painetason lisäksi äänen taajuus. Pienitaajuiset matalat äänet (kuten basso) kantautuvat korkeita kauemmaksi. Äänen nopeuteen ja sitä kautta kantavuuteen vaikuttaa myös väliaineet, kuten ilma tai vesi sekä lämpötila sekä mahdolliset ääntä vaimentavat esteet.

Sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista (ns. asumisterveysasetus 545/2015) mukaan yöaikainen (klo 22—7) musiikkimelu tai muu vastaava mahdollisesti unihäiriötä aiheuttava melu, joka erottuu selvästi taustamelusta, ei saa ylittää 25 dB yhden tunnin keskiäänitasona L_{Aeq} , 1 h (klo 22—7) mitattuna niissä tiloissa, jotka on tarkoitettu nukkumiseen. Asetuksessa on myös annettu toimenpiderajat pienitaajuiselle (20–200 Hz) sisämelulle nukkumiseen tarkoitetuissa tiloissa. Terveysvalvontaviranomainen valvoo sisämelun raja-arvojen noudattamista.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää järjestää ydinkeskustan kesäaikaista äänentoistolaitteiden käytöstä aiheutunutta meluhaittaa koskevan kaikille avoimen yleisötilaisuuden 5.10.2022 klo 17–19 Savonlinnan musiikki- ja tanssiopiston Melartin-salissa osoitteessa Sotilaspojankatu 1. Tilaisuuteen kutsutaan VPM Live Oy:n edustaja ja terveysturvontaviranomainen.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Terveysturvontaviranomainen
VPM Live Oy
Valitusten esittäjät

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 102	15.06.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 123	10.08.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 154	28.09.2022

Laukunkankaan lakkautetun nikkelikaivoksen ympäristövaikutusten selvittäminen

RAKYL 15.06.2022 § 102

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus Lehtitietojen mukaan Etelä-Savon ELY-keskus on selvittänyt Laukunkankaalla sijaitsevan kaivosalueen pintavesien laatua. Vaikka kaivosalue sijaitsee osin ja tuhottu ympäristö pääosin Savonlinnan kaupungin puolella, ELY-keskus ei ole toimittanut selvityksen tuloksiaan Savonlinnan kaupungille edes tiedoksi. Kuntaraja pitäisi olla myös ELY-keskuksen kartoilla näkyvissä.

Tämä on epäkorrektia toimintaa ottaen huomioon, että Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalvelujen kustannuksellaan ottamien näytteiden tulokset ovat välittömästi toimitettu ELY-keskuksen käyttöön. Koska molemmat ovat käyttäneet samaa konsulttiyritystä, tulosten luotettavuutta ei voida kyseenalaistaa.

Nimenomaan Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalvelujen näytteiden tulokset Savonlinnan kaupungin alueelta vuosi sitten paljastivat Outokumpu Mining Oy:n laittoman toiminnan ja laiminlyönnit, jotka ovat johtaneet ympäristön tilan pilaantumiseen alueella.

Tulosten seurauksen kävi ilmi myös ELY-keskuksen oman seurantatoiminnan olemattomuus Etelä-Savon merkittävimmän malminrikastustoiminnan suhteen. Vaikuttaa siltä, että juuri tämän vuoksi ELY-keskus tietoisesti puhuu vain Enonkosken kaivosalueesta häivyttäen Savonlinnan asianosaisuuden pois.

Todettakoon, että Etelä-Savon ELY-keskuksen ottamat ympäristönäytteiden analyysitulokset ovat julkista tietoa. ELY-keskus ei voi tuottaa salassa pidettävää ympäristötietoa vain yritystoiminnan käyttöön sitä asianomaisten kuntien ympäristönsuojeluviranomaisille antamatta ottaen huomioon, että kyseessä on valtion ohjauksessa toimiva yhtiö.

Yritysvaikutusten arviointi

Entisen kaivostoiminnan aiheuttaman ympäristötuhon kunnostamisella on merkittävä aluetaloudellinen vaikutus sekä maansiirto- ja kuljetusyrittäjien että Haukiveden alueen matkailuyritystoiminnan kannalta.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 102

15.06.2022

§ 123

10.08.2022

§ 154

28.09.2022

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta pyytää Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena Etelä-Savon ELY-keskukselta käyttöönsä ne kaivosalueen ympäristössä tehtyjen tutkimusten tulokset, jotka ovat syntyneet ympäristönsuojelupalvelujen omien kesällä ja syksyllä 2021 tekemien tutkimusten jälkeen. Lisäksi lautakunta päättää kutsua tutkimuksista opinnäytetyön tehnyttä Ramboll Finland Oy:n näytteenottajaa esittelemään tuloksia lautakunnan seuraavaan kokoukseen 3.8.2022 kaupunginhallituksen kokoushuoneeseen.

Lautakunta edellyttää, että kunnostamistyöt aloitetaan välittömästi toimenpiteillä, joilla voidaan myrkyllisen aineiden laiton pääsy ympäristöön saadaan loppumaan eikä vasta vuosien päästä. On huomattava, että vasta se, miten aiheutettu tuhoalue saadaan kunnostettua, vaatii huolellisen suunnitelman laadinnan ja sille aluehallintoviranomaisen myöntämän ympäristöluvan, ei se, millä toimenpiteillä myrkyllisen aineiden laiton pääsy ympäristöön saadaan heti loppumaan.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Etelä-Savon ELY-keskus
Ramboll Finland Oy

RAKYL 10.08.2022 § 123

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Etelä-Savon ELY-keskus ei ole vastannut lautakunnan pyyntöön tutkimustulosten toimittamisesta (**tilanne 15.7.2022**).

Ramboll Finland Oy:n suunnittelija (näytteenottaja) on vastannut sähköpostitse 14.7.2022 mm. seuraavaa:

Olen tehnyt Laukunkankaan alueen tutkimukset Etelä-Savon ELY-keskukselle Kaakkois-Suomen ammattikorkeakoulun harjoittelijana osana opinnäytetyötäni syys-joulukuussa 2021. Etelä-Savon ELY-keskuksen kanta tähän kutsuun oli, ettei minulla ole velvoitetta tulla esittelemään tutkimustuloksia Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnalle, koska olen toiminut ELY:n alaisuudessa vain harjoittelijana ja tämä työsuhte on

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 102	15.06.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 123	10.08.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 154	28.09.2022

päättynyt 31.12.2021. Lisäksi opinnäytetyötäni ei ole vielä hyväksytty, joten en katso että olisin velvoitettu esittelemään vielä keskeneräisen työn tuloksia julkisesti.

Näiden syistä johtuen katson perustelluksi kieltäytyä kutsusta tulla rakennus- ja ympäristölautakunnan kuultavaksi.

Koska opinnäytetyöni yhteydessä tuottamani tutkimustulokset ovat ELY:lle tuotettuna julkista tietoa, voin toimittaa kaikki tutkimustulokset ja ns. raakadatan Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnalle.

Ympäristöpäällikkö on pyytänyt 15.7.2022 sähköpostitse Ramboll Finland Oy:n suunnittelijaa toimittamaan julkisena tietona kaikki hänen opinnäytetyöni yhteydessä tuotetut tutkimustulokset ns. raakadatan rakennus- ja ympäristölautakunnan käyttöön.

Yritysvaikutusten arviointi Entisen kaivostoiminnan aiheuttaman ympäristötuhon kunnostamisella on merkittävä aluetaloudellinen vaikutus sekä maansiirto- ja kuljetusyrityksien että Haukiveden alueen matkailuyritystoiminnan kannalta.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus Lautakunta päättää käsitellä asian seuraavan kokouksensa yhteydessä saatuaan opinnäytetyön yhteydessä tuotetut tutkimustulokset käyttöönsä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

RAKYL 28.09.2022 § 154
858/11.03.03.02/2022

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus Ramboll Finland Oy:n suunnittelijaa on toimittanut hänen opinnäytetyöni yhteydessä tuotetut tutkimustulokset rakennus- ja ympäristölautakunnan käyttöön. Näytteitä on otettu mm.:

- Laukunkankaan suotovesiojasta
- Särkijärveen laskevasta ojasta

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 102	15.06.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 123	10.08.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 154	28.09.2022

- Särkijärven laskupurosta

Tulosten mukaan näytteitä ei ole otettu Särkijärvestä eikä vuotavan rikastehiekkajätealtaan padon ympäristöstä Särkijärven suunnan suoalueelta eikä Sakastinpuron suunnan suoalueelta.

Näytteenottokarttaan merkityn perusteella Laukunkankaan suotovesioja sijoittuu kaivosalueelle menevän tien ja Sortavalanjärven väliin paikkaan, jossa silmämääräisestikin on nähtävissä padon vuotovedet, kuten myös Särkijärven suunnan suoalueella ja Sakastinpuron suunnan suoalueella. Laukunkankaan suotovesiojassa näytteenottoajankohtana 27.10.2021 pH oli 3,1 ja sulfaatti 3200 mg/l.

Särkijärveen laskevasta ojasta, läheltä Särkijärveä 22.9.2021 otetussa näytteessä pH oli 3,2 ja sulfaatti 820 mg/l.

Särkijärven laskupurosta 22.9.2021 otetussa näytteessä pH oli 5,7 ja sulfaatti 190 mg/l.

Särkijärveen laskeva oja osoittaa rikastehiekkajätealtaan padon vuodon jatkuvan Särkijärveen. Myös Särkijärven laskupuron pH on tasolla, joka ei mahdollista kalojen, ym. vesieliöstön elämää purossa.

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalvelujen tilauksesta kesällä 2021, myös Ramboll Finland Oy:n ottamat Särkijärven vesinäytteiden analyysitulokset osoittavat koko järven olevan tilassa, joka ei mahdollista kalojen, ym. vesieliöstön elämää järvessä.

Sakastinpuron suunnan suoalueelta löytyy silmämääräisten havaintojen perusteella pintavesiä, joissa on nähtävissä rikastehiekkajätealtaan padon vuotavan myös sinne suuntaan. Tämän osoittavat myös ympäristönsuojelupalvelujen syksyllä 2021 tilaamien vesinäytteiden analyysitulokset. Opinnäytetyön yhteydessä 23.9.2021 otettu vesinäyte "Oja Sakastinpuroon" osoittaa korkean sulfaattipitoisuuden 2800 mg/l, mutta pH on vain 7.

Ramboll Finland Oy:n suunnittelijan toimittamat opinnäytetyönsä yhteydessä tuotetut tutkimustulokset ovat nähtävillä kokouksessa.

Yritysvaikutusten arviointi Entisen kaivostoiminnan aiheuttaman ympäristötuhon kunnostamisella on merkittävä aluetaloudellinen vaikutus sekä maansiirto- ja kuljetusyrittäjien että Haukiveden alueen matkailuyritystoiminnan kannalta.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 102

15.06.2022

§ 123

10.08.2022

§ 154

28.09.2022

Päätösehdotus

Lautakunta päättää todeta, että sen käyttöön saadut Ramboll Finland Oy:n suunnittelijan toimittamat opinnäytetyönsä yhteydessä tuotetut tutkimustulokset vahvistavat ympäristönsuojelupalvelujen kesällä ja syksyllä 2021 ottamien vesinäytteiden analyysitulosten kertoman rikastehiekkajätealtaan padon vuodoista joka suuntaan, joilla kaivosyhtiö on laittomasti pilannut ympäristöä Särkijärven ja Sakastinpuron suunnilla.

Lautakunta pitää opinnäytetyönsä yhteydessä tuotettuja tutkimustuloksia riittämättöminä, koska niissä ei ole kattavasti tutkittu Särkijärveä (ei vesinäytetutkimusta, ei pohjalietetutkimusta, ei kala- ja vesieliöstötutkimusta) eikä Särkijärven suunnan ojitettua suoaluetta. Näyttää siltä, että rikastehiekkajätealtaan pato vuotaa eniten juuri laittomaan Särkijärven suuntaan.

Myöskään Sakastinpuron suunnan suoaluetta ei ole kattavasti tutkittu (vain yksi näytenpiste laajalla, osin ojitetulla suoalueella).

Lautakunta vaatii tutkimustoiminnan jatkamista kaivosalueen ympäristössä.

Lautakunnan mielestä ympäristön pilaamisen kriteerit täyttyvät laajalla alueella kaivosalueen ympäristössä, vaikka pilaamisen vaikutukset eivät olisi todennettavissa Haukivedellä asti. Kaivosyhtiöllä on ollut silloisten vesi- ja vesiylioikeuksien lupapäätösten perusteella asetetuina ehdoin lupa johtaa malminrikastustoiminnan jätteitä Sortavalanjärveen. Kaikki muut suunnat ovat laittomia. Kaivosyhtiö ei ole ollut selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista. Ympäristön pilaaminen jatkuu edelleen.

Etelä-Savon ympäristökeskus ja sittemmin Etelä-Savon ELY-keskus valvontaviranomaisena ei ole riittävällä huolellisuudella ryhtynyt valvontatoimiin - esimerkiksi rikastehiekkajätealtaan padon tiiveyden selvittämiseksi - vaikka ympäristön pilaamisesta sillä on ollut vesinäytteiden analyysituloksia käytettävissään jo vuosia ennen kuin Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalvelut käynnisti kesällä 2021 paikallisilta asukkailla saamiensa tietojen perusteella ympäristön pilaamisen selvittämisen kaivosalueen ympäristössä.

Lautakunta tekee johtopäätökset omista jatkotoimenpiteistään kokouksessa.

Käsittely

Jäsen Jussi Löppönen esitti, että mikäli opinnäytetyö on julkinen asiakirja, se hankitaan lautakunnan käyttöön mahdollisten jatkotoimenpiteiden arvioimiseksi.

Ympäristöpäällikkö täydensi päätösehdotustaan jäsen Löppösen esityksellä.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 102	15.06.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 123	10.08.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 154	28.09.2022

Päätös Ehdotus hyväksyttiin täydennetyssä muodossaan.

Tiedoksi Etelä-Savon ELY-keskus

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 155

28.09.2022

Maa-aines- ja ympäristölupahakemus, Savon Kuljetus Oy (Pärpän maa-ainesalue)

RAKYL 28.09.2022 § 155
963/11.01.00.00/2022

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Savon Kuljetus Oy hakee kiinteistölle Rantala RN:o 740-527-1-172 maa-aineslain (555/1981) mukaista maa-aineslupaa 220 000 m³ktr (noin 488.000 tn) ottamismäärälle sekä ympäristönsuojelulain (527/2014) mukaista ympäristölupaa louhinnalle ja soran murskaukselle. Lupaa haetaan kymmenelle vuodelle, vuotuisen ottamismäärän ollessa 22.000 m³ktr määrän riippuessa kuitenkin kiviaineksen kysynnästä. Toimintaa haetaan aloitettavaksi ennen päätöksen lainvoimaisuutta.

Ottamisalue sijaitsee Moinniemen kylässä noin 14 km Savonlinnan keskustaaajamasta kaakkoon. Ns. Pärpän maa-ainesalueella on harjoitettu maa-ainesten ottamistoimintaa jo lähes kahden vuosikymmenen ajan. Tornator Oyj:n omistaman kiinteistön pinta-ala 196,60 ha. Suunnitelma-alueen kokonaispinta-ala on 5,4 ha ja lupahakemusta koskevan alueen pinta-ala 3,6 ha. Otettava maa-aines on hiekkaa ja soraa ja kalliota.

Tekninen lautakunta on myöntänyt päätöksellään 2.2.2016 § 24 alueelle viimeisimmän maa-ainesluvan 50 000 m³:n ottamismäärälle. Lupa on voimassa 31.8.2026 saakka. Ottamistoimintaa on tarkoitus laajentaa alueelta paljastuneen kalliokiviesiintymän suuntaan.

Etelä-Savon maakuntakaavassa Pärpän maa-ainesalue sijoittuu maa-ainesten ottamiseen soveltuvalla alueella (EO). Alueella ei ole voimassa olevaa yleis- tai asemakaavaa.

Suunnitelma-alueella tai sen välittömässä läheisyydessä ei sijaitse luonnonsuojelu- tai Suomen Natura 2000 -suojeluverkostoon kuuluvia alueita tai muita kulttuuri- tai maailmanperinnöllisesti arvokkaita kohteita. Alueella ei ole tavattu uhanalaisia eläin- tai kasvilajeja. Lähin luonnonsuojelualue, Niittalahden Natura 2000 -verkostoon kuuluva alue sijaitsee noin 4,8 km etäisyydellä.

Ottamisalue ei sijaitse luokitetulla pohjavesialueella. Lähin pohjavesialue, Jousharju (pv-2), sijaitsee noin 250 m etäisyydellä. Lähin pintavesikohde on alueen länsipuolella sijaitseva Pärppjärvi noin 100 m etäisyydellä.

Lähimmät asuinrakennukset sijaitsevat noin 380 – 550 m ja lähin loma-asunto noin 600 m etäisyydellä ottamisalueen reunasta.

Ottamisalueen maanpinta vaihtelee nykytilanteessa tasoilla noin +80...+105 m (N₆₀). Alimmaksi ottamistasoksi esitetään tasoa +79,5 m (N₆₀), jolloin pohjaveteen jäisi noin 1,8 m suojakerros. Pohjaveden pinnan tasoa on mitattu kahdesti vuodessa alueella sijaitsevasta havaintoputkesta.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 155

28.09.2022

Pinnankorkeus on vaihdellut vuosina 2014 - 2022 välillä +76,85...77,72 m (N₆₀). Pärppjärven pinnankorkeus on karttatarkastelun perusteella +76,7 m (N₂₀₀₀) ja Pihlajaveden Jänneveden +75,8 m (N₂₀₀₀) eli tasoilla noin +76,5 m ja 75,6 m (N₆₀).

Ottamissuunnitelma on luottamushenkilöiden nähtävillä extranetissä esityslistaliitteenä A.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää:

1) Savon Kuljetus Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamistoiminnalle ja ympäristönsuojelulain 27 §:ssä tarkoitetun ympäristöluvan louhinta- ja murskaustoiminnalle kiinteistölle Rantala RN:o 740-527-1-172 pöytäkirjaliitteen B mukaisesti

2) toiminnan aloittamisluvan ennen lupapäätöksen lainvoimaiseksi tuloa 24.000 euron vakuutta vastaan.

Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 4.8.2022 vireille tulleen lupahakemuksen sekä ottamissuunnitelman mukaisesti, ellei lupamääräyksistä muuta johdu.

Jos ympäristönsuojelulain, maa-aineslain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.

Toiminnan tulee täyttää murskauksen osalta valtioneuvoston asetuksen kivenlouhimojen, muun kivenlouhinnan ja kivenmurskaamojen ympäristönsuojelusta, ns. MURAUUS -asetuksen (800/2010) vaatimukset. Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetuksessa kaivannaisjätteistä (190/2013) annettuja säädöksiä.

Luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maa-aineslain 12 §:n mukainen **24 000 euron** toiminnan aikainen vakuus lupamääräysten noudattamiseksi lupapäätöksen saatua lainvoiman. Vakuuden tulee olla voimassa 31.12.2032 saakka.

Maa-aineslain 21 §:n mukainen toiminnan aloitusta **ennen lainvoimaa koskeva vakuus 24 000 euroa** voidaan muuttaa hakijan pyynnöstä maa-aineslain 12 §:n mukaiseksi toiminnan aikaiseksi vakuudeksi lupapäätöksen saatua lainvoiman.

Kun vakuus on toimitettu, voidaan aikaisemman luvan yhteydessä toimitettu vakuus palauttaa.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 155

28.09.2022

Valvontaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle, kun ottamisalue on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidetuksi. Mikäli jälkihoitoa ei hyväksytä ja luvan haltija ei määräyksestä huolimatta hoida jälkihoitovelvoitetta, ympäristönsuojeluviranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa työt käyttämällä hakijan asettamaa vakuutta. Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupamääräyksissä 52 ja 53 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Lupa on voimassa **31.8.2032 saakka**. Kaikki luvassa määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista.

Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Lupapäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Lautakunta perii ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n maksutaulukon mukaisesti lupamaksuna **6 740 euroa**, johon sisältyy ympäristöluvan lupamaksu 2 600 euroa, haettavaan ottamismäärään perustuva 3 740 euron maksu (0,017 euroa/m³) sekä maa-aineslupahakemuksen käsittelymaksu 400 euroa. Lisäksi vakuuden käsittelystä peritään taksan mukainen maksu **250 euroa**.

Lupa- ja vakuudenhyväksymismaksut ovat yhteensä **6 990 euroa**.

Lupahakemuksen vireilletulo- ja lupapäätöksen julkipanokuulutuksen julkaisemisesta ei aiheudu perittäviä kuluja (julkaistu ainoastaan kaupungin verkkosivuilla).

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet:

Luvan hakija
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus

Tiedoksi:

Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen
Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen
Etelä-Savon ELY-keskus
Etelä-Savon pelastuslaitos
Ympäristötarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 101	15.06.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 135	31.08.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 156	28.09.2022

Ympäristöhaittailmoitus koskien kiinteistöä RN:o 740-512-2-21 osoitteessa Särkijointie 177

RAKYL 15.06.2022 § 101

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 - 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Ympäristönsuojelupalveluille on ilmoitettu 22.4.2022 kiinteistön osoitteessa Särkijointie 91 rajan tuntumaan kiinteistölle RN:o 740-512-2-22 kertyneen purkuautoja lähelle kiinteistön talousvesikaivoa. Ilmoittaja on huolissaan kaivovetensä pilaantumisriskistä mahdollisten kemikaalivuotojen vuoksi.

Lisäksi ilmoituksen mukaan kiinteistö RN:o 740-512-2-21 osoitteessa Särkijointie 177 on mahdollisesti roskaantunut.

Romuautoista ja roskaantumisesta kiinteistö RN:o 740-512-2-21 on ilmoitettu ympäristönsuojelupalveluille jo vuonna 2015. Rakennusvalvontaviranomainen on järjestänyt kiinteistöllä katselmuksen 9.9.2015. Katselmuspöytäkirjan mukaan lomarakennus sijaitsee noin 35 m päässä Valkeistenjärven rantaviivasta. Lomarakennuksen välittömässä läheisyydessä sijaitseva varastoalue ei vaikuta rakennuksen ja rantaviivan väliseen maisemakuvaan. Lomarakennukseen ja sen pihapiiriin ei ole suoraa näköyhteyttä naapurikiinteistöjen pihapiiristä. Lähin rakennettu rakennuspaikka sijaitsee noin 300 m etäisyydellä. Rakennusvalvonta on katsonut, että kiinteistöllä ei ole kaavan tai luvituksen vastaista toimintaa eikä havaittavissa ollut autokorjaamotoimintaa.

Katselmuksella sovittiin tuolloin, että metallinkeräykseen koottu kasa ja vanhat pakastimet viedään pois sekä auton akut siirretään allasmaiselle tiiviille alustalle 30.11.2015 mennessä. Mikäli kiinteistöllä säilytetään käyttökelpoisia auton renkaita ja auton osia, ne tulee olla siististi varastoitu ja peitetty. Katsastamattomia autoja, käyttökelvottomia renkaita tai auton osia, romumetallia, rakennusjätettä ja talousjätettä ei saada säilyttää kiinteistöllä.

Romuautoista ja roskaantumisesta on ilmoitettu edelleen vuosina 2018 ja 2019. Tuolloin annetussa selvityksessä on vedottu autoharrastukseen, jossa muodostuu jätteitä ja autonosia, jotka ovat olleet odottamassa tontilta poiskuljettamista.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 101	15.06.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 135	31.08.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 156	28.09.2022

Ympäristöpäällikkö ja ympäristöinsinööri tekivät kiinteistölle RN:o 740–512–2–21 maastokäynnin 2.6.2022, jolloin havaittiin alueella olevan mm. 15 autoa ja (ainakin osin) romuiksi tulkittavia autonosia, peräkärrä, traileri, veneitä maalla ja rannassa, satoja autonrenkaita, huonekaluja sekä muuta jätteeksi luokiteltavissa olevaa materiaalia eri puolilla kiinteistöä epämääräisesti ”varastoituina” tai maastoon jätettyinä. Kuvat ja kiinteistökartta ovat esityslistaliitteenä A.

Ympäristöpäällikkö on kehottanut 3.6.2022 kiinteistön RN:o 740–512–2–21 omistajaa [REDACTED] toimittamaan 8.7.2022 mennessä kiinteistöllä sijaitsevat jätteet sellaiselle vastaanottajalle, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä jätteitä ja ilmoittamaan poistoimittamisesta ympäristönsuojelupalveluille myöhemmin tehtävää tarkastuskäyntiä varten.

Mahdollisesti naapurikiinteistöjen puolella sijaitsevat tavarat ja materiaalit on myös siirrettävä em. päivämäärään mennessä omalle kiinteistölle, ellei toisen kiinteistöllä säilyttämiseen ole kirjallista lupaa.

Lisäksi ympäristöpäällikkö kehotti huolehtimaan, ettei kiinteistön osoitteessa Särkijointie 91 kaivoveden laadulle aiheudu riskiä autojen pysäköinnistä kiinteistöllä RN:o 740–512–2–22.

Kehotuksen noudattamatta jättäminen johtaa rakennus- ja ympäristölautakunnan hallintopakkomenettelyyn.

Sovelletut oikeusohjeet Jätelain (646/2011) 13 §:n mukaan jätettä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti. Jätteestä ja jätehuollosta ei saa mm. aiheutua haittaa terveydelle tai ympäristölle taikka roskaantumista. Jätelain 28 §:n mukaan jätteen haltijan on järjestettävä jätehuolto.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 17 §:n mukaan ainetta ei saa päästää tai johtaa sellaiseen paikkaan tai käsitellä siten, että toisen kiinteistöllä olevan pohjaveden laadun muutos voi aiheuttaa vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle taikka tehdä pohjaveden kelpaamattomaksi tarkoitukseen, johon sitä voitaisiin käyttää.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus Mikäli selostusosassa mainittu ympäristönsuojelupalvelujen em. määräpäivän jälkeen tehtävä tarkastuskäynti osoittaa, ettei kehotusta ole noudatettu, rakennus- ja ympäristölautakunta tekee kiinteistölle RN:o 740–512–2–21 maastokäynnin kokouksensa 3.8.2022 yhteydessä ja käynnistää hallintopakkomenettelyn. Maastokäynnille kutsutaan kiinteistön omistaja.

Perustelut:

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 101	15.06.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 135	31.08.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 156	28.09.2022

Roskaantuminen kiinteistöllä RN:o 740–512–2–21 on ollut pitkäaikaista ja laajamittaista. Viranomaiset ovat puuttuneet asiaan jo vuonna 2015. Kiinteistön asianmukainen siivoaminen on jäänyt tekemättä. Siivoamisen sijasta on tapahtunut päivastoin: ympäristön roskaantuminen on karannut käsistä. Tähän on saatava lopultakin muutos.

Lain tarkoittamaa tilannetta - ettei jätettä saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti taikka jätteestä ja jätehuollosta ei saa mm. aiheutua haittaa terveydelle tai ympäristölle taikka roskaantumista - ei ole saavutettu. Kiinteistö vaikuttaa keskellä rantaluontoa pikemminkin kaatopaikalta kuin lomarakennuskiinteistöltä.

Käsittely Ympäristöpäällikkö toi lautakunnan tietoon kiinteistön omistajan antaman, 11.6.2022 päivätyn vastauksen ympäristöpäällikön kehotukseen 3.6.2022 ja ympäristöpäällikön vastauksen siihen.

Päätös Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet Kiinteistön RN:o 740–512–2–21 omistaja (haastemiehen kautta)

RAKYL 31.08.2022 § 135

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus Ympäristöpäällikkö on kehottanut 3.6.2022 kiinteistön RN:o 740–512–2–21 omistajaa toimittamaan kiinteistöllään sijaitsevat jätteet 8.7.2022 mennessä sellaiselle vastaanottajalle, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä jätteitä. Myös mahdollisesti naapurikiinteistöjen puolella sijaitsevat tavarat ja materiaalit on kehotuksen mukaan siirrettävä em. päivämäärään mennessä omalle kiinteistölle, ellei toisen kiinteistöllä säilyttämiseen ole kirjallista lupaa. Ko. jätteet on yksilöity kehotuksessa ja sen mukana toimitetuissa valokuvissa.

Kiinteistön omistaja on hakenut puhelimitse 29.6.2022 siivoamiselle jatkoaikaa.

Ympäristösuunnittelija on ilmoittanut kiinteistön omistajalle ympäristöpäällikön toimeksiantona sähköpostitse 29.6.2022, että ympäristöpäällikkö myöntää **jatkoajan siivoamiselle 24.7.2022 saakka.**

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 101	15.06.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 135	31.08.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 156	28.09.2022

Ympäristöinsinööri ja vs. ympäristöpäällikkö tekivät kiinteistölle maastokäynnin 29.7.2022 asian jatkokäsittelytarpeen arvioimiseksi. Maastokäyntimuistio on esityslistaliitteenä B.

Maastokäynnin seurauksena ei pidetty tarpeellisenä järjestää lautakunnan maastokatselmusta, joka oli alustavasti sovittu pidettäväksi 3.8.2022. Lisäksi siivoamistyölle **myönnettiin jatkoaikaa 24.8.2022 saakka**, jolloin ratkaistaan, saatetaanko asia lautakunnan käsiteltäväksi 31.8.2022 kokouksessa.

Tämän jälkeen kiinteistön omistaja on ollut yhteydessä rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenen, joka otti asian esille lautakunnan kokouksessa 10.8.2022 §116:n kohdalla (Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat). Kiinteistön omistaja oli pyytänyt yksilöintiä maastokäynnin tehneiltä viranhaltijoilta, mitä tavaroita ja materiaaleja on vielä siivottava kiinteistöltä. Asiasta ei kuitenkaan tehty kirjausta pöytäkirjaan.

Kiinteistön omistaja on ollut uudelleen yhteydessä rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenen ja ilmaissut tyytymättömyyttään viranhaltijoiden lisäksi myös lautakunnan toimintaan. Tämän johdosta jäsen on pyytänyt ympäristöpäällikköä ottamaan asian lautakunnan seuraavan, 31.8.2022 kokouksen esityslistalle.

Ympäristöinsinööri on lähettänyt 18.8.2022 kiinteistön omistajalle kirjallisesti valokuvineen yksilöinnin vielä siivottavista jätteistä kiinteistöllä seuraavasti:

Ympäristönsuojeluviranomainen kehottaa poistamaan kiinteistöltä kaikki selostusosassa mainitut jätteet sekä ne tavarat, joille ei ole olemassa nyt eikä jatkossakaan käyttötarkoitusta ja jotka siten ovat jätelain mukaisesti luokiteltavissa jätteeksi. Jätteiden poistotoimittamisesta on pyydettävä vastaanottajalta vastaanoton todistava asiakirja.

Yksilöinti on esityslistaliitteenä C.

Samalla kiinteistön omistajalle on myönnetty lisää aikaa siivoukselle seuraavasti:

*Jätteet on toimitettava kiinteistöltä asianmukaisiin vastaanottopaikkoihin **15.9.2022 mennessä**. Siivoustöiden loppuun saattamisesta on ilmoitettava sekä esitettävä selvitys tavaroiden käyttötarkoituksesta Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle kirjallisesti 15.9.2022 mennessä sähköpostitse.*

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 101

15.06.2022

§ 135

31.08.2022

§ 156

28.09.2022

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä tiedoksi kokouksensa 15.6.2022 § 101 jälkeen asian hoidon etenemisen ja seurata kiinteistön RN:o 740–512–2–21 siivoamista 18.8.2022 tehdyn yksilöinnin mukaiseksi.

Lautakunta päättää käsitellä asiaa uudelleen 15.9.2022 päättyvän määräajan jälkeen harkitakseen tarvittavia lisätoimenpiteitä, ellei em. kiinteistöä ole siivottu 18.8.2022 tehdyn yksilöinnin mukaiseksi.

Lautakunnan mahdollisesta maastokatselmuksesta em. kiinteistölle ilmoitetaan erikseen myöhemmin.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Kiinteistön RN:o 740–512–2–21 omistaja

RAKYL 28.09.2022 § 156
823/11.03.02.00/2022

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Ympäristöpäällikkö ja ympäristöinsinööri tekevät kiinteistölle RN:o 740–512–2–21 tarkastuskäynnin 26.9.2022. Ajankohta on sovittu kiinteistön omistajan kanssa. Käynnillä tarkastetaan kiinteistöllä roskattujen alueiden siivoaminen ensisijaisesti esityslistaliitteessä C yksilöityjen jätteiden ja käyttötarkoitusta vailla olevien tavaroiden osalta, jotka kaikki ympäristönsuojeluviranomainen on kehottanut poistamaan kiinteistöltä (ks. edelliskokousten pöytäkirjat). Jätteiden poistoimittamisesta on esitettävä vastaanottajilta vastaanoton todistavat asiakirjat, joista voidaan todentaa niiden asianmukaiseen jätehuoltoon toimittaminen.

Tarkastuskäynniltä otetaan valokuvia, jotka ovat esillä kokouksessa.

Tarkastuskäynnin perusteella lautakunta päättää mahdollisista jatkotoimenpiteistä kokouksessa.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Kokouksessa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 101	15.06.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 135	31.08.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 156	28.09.2022

Käsittely

Ympäristöpäällikkö ja ympäristöinsinööri tekivät kiinteistölle RN:o 740–512–2–21 tarkastuskäynnin 26.9.2022, joka jouduttiin keskeyttämään kiinteistön omistajan uhkaavan käytöksen vuoksi. Kiinteistön omistaja ei kokenut tarvitsevansa lisäaikaa siivousteiden tekemiseksi. Kiinteistön tilan dokumentointi kuvin ja videoin jäi vaillinaiseksi keskeytyneen tarkastuksen vuoksi. Tarkastuskäyntimuistio on pöytäkirjaliitteenä D.

Ympäristöinsinööri Hanne Turunen selostaa asiaa kokouksessa.

Ympäristöpäällikön päätösehdotus:

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää käynnistää asiassa hallintopakkomenettelyn (juokseva uhkasakko). Ensimmäisenä vaiheena lautakunta päättää:

1) Määrätä kiinteistön RN:o 740–512–2–21 osoitteessa Särkijointie 177; Savonlinna, omistajaa koskien toimittamaan **31.5.2023 mennessä** kiinteistöllä sijaitsevat ympäristöpäällikön kehotuksessa 3.6.2022 ja ympäristöinsinöörin kirjeessä 18.8.2022 **yksilöidyt jätteet** sellaisille vastaanottajille, jolla on lupa vastaanottaa kyseisiä jätteitä.

Toimenpiteiden toteuttamisesta tulee ilmoittaa ympäristönsuojelupalveluille tarkastuskäyntiä varten.

2) Asettaa määräyksensä tehosteeksi **juoksevan uhkasakon**, jonka peruserän suuruudeksi lautakunta päättää **5 000 euroa**, uhkasakkojakson pituudeksi kuusi (6) kuukautta ja **lisäerän suuruudeksi 2 000 euroa**.

3) Varata ennen uhkasakon tuomitsemista [REDACTED] tilaisuuden selityksen antamiseen asiassa (uhkasakkomenettelyn kuulemisvaihe). Selitys on annettava **kuukauden kuluessa** tämän päätöksen vastaanottamisesta **kirjallisesti** osoitteella:

Savonlinnan kaupunki
Rakennus- ja ympäristölautakunta
Olavinkatu 27
57130 Savonlinna

Perustelut:

Koska ympäristöpäällikön 3.6.2022 antama kehoitus myönnettyine jatkoaikoineen ei ole johtanut kiinteistön riittävään siivoamiseen, asia on käsiteltävä rakennus- ja ympäristölautakunnassa hallintopakkomenettelyssä.

Uhkasakon suuruus on mitoitettu oikeassa suhteessa tavoiteltuun päämäärään nähden.

Sovelletut oikeusohjeet:

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 101	15.06.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 135	31.08.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 156	28.09.2022

Jätelaki (646/2011) 13, 20, 72–75, 125, 126 ja 129 §:t
Hallintolaki (434/2003) 34 §
UHKasakkolaki (1113/1990) 4–9 §:t ja 22–24 §:t

Lisäksi ympäristöpäällikkö saattaa asian pelastusviranomaiselle mahdollisia toimenpiteitä varten, koska kiinteistöllä olevat jätteet, tavarat ja laitteet muodostavat suuren paloturvallisuusriskin.

Päätös Lautakunta hyväksyi ympäristöpäällikön käsittelykohdassa tekemän päätösehdotuksen.

Toimenpiteet Kiinteistön RN:o 740–512–2–21 omistaja, haastemiehen kautta Etelä-Savon pelastusviranomainen

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 157

28.09.2022

Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset ja lausunnot

RAKYL 28.09.2022 § 157

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Ympäristöpäällikkö on tehnyt 29.8. – 22.9.2022 välisenä aikana yleispäätökset §:t 61 - 67 Dynasty10 -asianhallintajärjestelmässä.

Yleispäätökset (7) jakautuvat seuraavasti:

- jätevesilaitteita koskevien saneerausten jatkoaikahakemukset	0
- ilmoitukset melua ja tärinää aiheuttavista tilapäisistä toiminnoista	1
- ympäristönsuojelumääräysten mukaiset asiat ja määräyksistä poikkeamiset	3
- jätteen hyötykäyttö ja varastointi kiinteistöllä	1
- pilaantuneiden maiden käsittely	0
- maastoliikennelain mukaiset lupahakemukset	0
- lannan levittämislammutukset poikkeustilanteessa	0
- lannan aumausilmoitukset	1
- leirintäalueilmoitukset	0
- ympäristölupamääräyksistä poikkeaminen	1
- vapautushakemukset yhdyskunnan vesihuoltolaitoksen vesijoh- to-, viemäri- tai hulevesiverkkoon liittymisvelvollisuudesta	0
- ympäristönsuojelulain mukaiset määräykset ympäristön pilaan- tumisen ehkäisemiseksi	0
- tutkimussuunnitelmien hyväksyminen	0
- jätehuoltosuunnitelmien hyväksyminen	0
- lausunnot kaavamuutosluonnoksista ja -ehdotuksista sekä suunnittelutarvealueista	0
- lausunnot kaavasta tai kaavamääräyksistä poikkeamiseksi	0
- lausunnot valitusviranomaisille ympäristöpäällikön päätöksistä	0
- lausunnot muiden viranhaltijoiden päätöksiä koskevista hake- muksista ja oikaisuvaatimuksista	0
- eläinsuojan rakentamista / laajentamista koskeva ilmoitus	0
- naapuruusriita-asiat	0
- ympäristölupa- ja -rekisteröintikohteiden valvonta-asiat	0
- lausunto rakennus- ja poikkeamislupahakemuksesta	0
- hakemukset taksan maksuista poikkeamiseksi	0
- hallintoasiat	0

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 157

28.09.2022

Ympäristöpäällikön yleispäätökset ovat esityslistaliitteenä A. Päätökset ovat luettavissa luottamushenkilöiden extranetin kautta.

Päätöksistä ei ole valitettu tai esitetty oikaisuvaatimuksia. Osassa päätöksistä valitusaika on vielä menossa. Päätös XX § on otto-oikeuden alainen. Puheenjohtaja ei ole ilmoittanut siirtävänsä päätöstä lautakunnan käsiteltäväksi.

~~Ympäristöpäällikkö on tehnyt xxx (x) viranhaltijapäätöstä XX.XX. XX.XX.2022 välisenä aikana Facta Jätehuollossa koskien hakemuksia Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan yleisten jätehuoltomääräysten jätteen lajitteluvaatimuksista määräaikaista poikkeamia. Päätösluettelo on esityslistaliitteenä B.~~

Ympäristöpäällikkö on antanut 29.8. – 22.9.2022 välisenä aikana kaksi (2) lausuntoa Facta Rakennusvalvonnassa talousjätevesien käsittelylaitteiden saneeraussuunnitelmista yhdyskunnan viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevilla kiinteistöillä, joiden perusteella rakennustarkastaja on myöntänyt / myöntää maankäyttö- ja rakennuslain 126 a §:n mukaisen toimenpideluvan saneeraukselle. Lausuntoluettelo on esityslistaliitteenä B.

Ja antanut 29.8. – 22.9.2022 välisenä aikana kolme (3) lausuntoa Lupapisteessä maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n 1 momentin mukaisesti rakennuslupiin liittyvistä talousjätevesien käsittelysuunnitelmista yhdyskunnan viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevilla kiinteistöillä käsittelylaitteiden rakentamiseksi. Lausuntoluettelo on esityslistaliitteenä C.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset ja lausunnot tiedoksi eikä niitä oteta erikseen käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 158

28.09.2022

Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi

RAKYL 28.09.2022 § 158

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi ja toimistos sihteeri Pasi Turtiainen, puh.
044 417 4688, pasi.turtiainen@savonlinna.fi

Selostus

JÄTEASIA

Hydrauliikkaöljyvahinko, Lapinlahdentie

Savonrannan Lapinlahdentiellä tapahtui 18.8.2022 öljyvahinko, kun puunkuljetusauto oli käsittelemässä tien vieressä olevia puupinoja. Letkurikosta maaperään tien pientareelle päätyi arviolta 100 litraa hydrauliöljyä. Kohde ei ole pohjavesialuetta eikä mitakaan erityisen herkkiä kohteita ole lähistöllä. Pelastuslaitos kävi laittamassa imeytysainetta alueelle sekä imeytyspuomin noin 50 m itäpuolella olevaan ojaan. Ojassa oli paikoin vettä, mutta virtausta ei ollut ja oja oli paikoin kuiva. Oja laskee pellon vierustaa pohjoisen suuntaan.

Ensitorjuntana samana päivänä kohteelta poistettiin öljyllä pilaantunutta maa-ainesta noin 12 m²:n alalta ja jälkitorjuntana massanvaihdolla noin 30 m² alalta yhteensä 17,14 tonnia öljyllä pilaantunutta maa-ainesta, joka toimitettiin Nousialan jäteasemalle.

Otetuissa jäännöspitoisuusnäytteissä todettiin kenttämittauksin kokonaishiilivetyjen pitoisuudet 125...518 mg/kg. Kaivannon alueella ei aistinvaraisesti ollut havaittavissa öljyä. Kenttämittausten ja aistihavaintojen perusteella kaivu lopetettiin.

Kunnostetun alueen maaperään ei jäänyt VNa 214/2007 kynnsarvotason ylittäviä pitoisuuksia öljyjakeita. Kunnostetulle alueelle ei jää maan tai maa-aineksen käyttörajoitteita.

Öljytorjuntatyö, Vaarantie

Punkaharjulla Vaarantien ja Paljakantien risteysalueella tapahtui 25.11.2021 henkilönostimella varustetun traktorikaivurin kaatuminen ja sen seurauksena työkoneesta valui tien luiskaan polttoainetta arviolta 20 litraa.

Pohjois-Karjalan pelastuslaitos kävi paikan päällä suorittamassa ensitorjuntatoimenpiteitä keräämällä noin 50 litraa öljyistä maata lapiolla jätessäkkiin.

Pilaantuneen maan kunnostus suoritettiin massanvaihtona 1.6.2022. Kohteesta poistettiin pilaantunutta maata yhteensä 32,86 tonnia ja toimitettiin Nousialan jäteasemalle.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 158

28.09.2022

Kunnostetun alueen maaperään ei jäänyt VNa 214/2007 kynnsarvotason ylittäviä pitoisuuksia öljyjakeita. Kunnostetulle alueelle ei jää maan tai maa-aineksen käyttörajoitteita.

Toimenpideraportti liikennevahingosta syntyneestä öljyntorjuntatyöstä, Punkaharjuntie 2973

Parikkalasta kohti Punkaharjua matkalla olleet rekat ajautuivat ojaan 1.2.2022 valtatie 14:llä Putikon kohdalla. Toisesta ojaan suistuneesta rekasta arvioitiin vahinkohetkellä vuotaneen noin 200 litraa polttoainetta tien länsilaitaan. Toisesta rekasta ei havaittu vuotaneen polttoainetta tai öljyä.

Polttoaineella pilaantunut lumi ja jää poistettiin liikennevahinkopaikalta sekä levikkeeltä, jolle polttoainetta oli vuotanut. Kun lumet oli poistettu tien länsilaidasta, otettiin näyte sekä länsi- että itälaidasta. Tien länsilaidan pientareella oli havaittavissa selkeää polttoaineen hajua.

Kunnostustoimenpiteet kohdennettiin tien luiskaan, jonne valuneet polttoaineet päätyivät. Kunnostus suoritettiin massanvaihtona. Tien luiskasta poistettiin noin 20 m² kokoiselta kaivualueelta polttoaineella pilaantuneita maa-aineksia yhteensä 50,6 tonnia.

Ilmoitus pilaantuneen maaperän kunnostuksen aloittamisesta, Laitaatsillan telakka-alue, Stora Enso Oyj

Stora Enso Oyj on tehnyt Etelä-Savon ELY-keskukseen ilmoituksen pilaantuneen maaperän kunnostuksen aloittamisesta Laitaatsillan telakka-alueella. Kunnostustyöt aloitetaan 12.9.2022 maaperän kaapelitukauksella ja varmistuksilla muiden maanalaisten rakenteiden sijainnista.

Etelä-Savon ELY-keskuksen ilmoitus jätteen hyödyntämistoiminnan merkitsemisestä tietojärjestelmään

Peab Industri Oy on tehnyt ilmoituksen betonimurskeen hyödyntämisestä Hiekkalahden yksityistien rakentamisessa. Kohteessa hyödynnetään 2200 tn betonimurskettä tiealueen jakavassa kerroksessa 19.6.2022 - 31.10.2023 välisenä aikana.

VESIASIAT

Öljyhavainto vesistöissä Savonlinnan matkustajasatamassa

Veden pinnalla havaittiin öljykalvoa matkustajasataman alueella viikolla 33. Öljypäästöä rajattiin pelastuslaitoksen öljynimeytyspuomeilla. Ramboll Finland Oy otti kohteesta vesinäytteet Savonlinnan kaupungin toimeksiannosta. Näytteenoton yhteydessä tehtyjen havaintojen ja laboratoriotulosten perusteella satama-altaan vedessä olleet öljymäärät

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 158

28.09.2022

olivat melko pieniä. Öljykalvo koostui keskittisleistä sekä raskaimmista öljyjakeista, mikä viittaa pilssivesiin. Bensiinijakeita ei todettu.

Etelä-Savon ELY-keskuksen ilmoitus ruoppausilmoitusten vastaanottamisesta

Kiinteistöllä Saunaranta RN:o 740-502-21-28 on tarkoitus ruopata lokakuussa yhden päivän ajan vesistön pohjaa 15 m² alalta.

Kiinteistöllä Koivula RN:o 740-502-21-69 on tarkoitus ruopata lokakuussa yhden päivän aikana vesistön pohjaa 420 m² alalta, ruopattava massamäärä 400 m³.

Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon käyttötarkkailun tulokset sekä kuivatun lietteen analyysitulokset, elokuu 2022

Ramboll Finland Oy on toimittanut otsikossa mainittujen tarkkailujen tulokset Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon toiminnasta näytteenottopäivänä **24.8.2022**:

Määriykset	Tuleva	Lähtevä	Yksikkö	Puhd.teho%
Lämpökestoiset, kolumuotoiset bakteerit, kertanäyte		8000	pmy/100ml	
Ammoniumtyppi	43	1	mg/l	98
Nitraattityppi		12	mg/l	
Kokonaistyyppi	56	14	mg/l	75
Kokonaisfosfori	8,9	0,16	mg/l	98
Kokonaisfosfori, liukoinen		0,12	mg/l	
Kiintoaine	280	2,8	mg/l	99
Alkaliteetti	4,4	0,57	mmol/l	
BOD ₇ ATU	300	2,6	mg/l	99
COD _{Cr}	470	30	mg/l	94
Alumiini, kokonais		1500	µg/l	
Rauta, kokonais		310	µg/l	

Analyysi	Kuivattu liete	Yksikkö
pH-mittaus	7,0	
Kuiva-aine	22,8	%
Tuhka	27,9	% ka
Kokonaishiili	33,8	% ka
Kokonaistyyppi	42600	mg/kg ka
Alumiini	2500	mg/kg ka
Elohopea	0,30	mg/kg ka
Kadmium	0,44	mg/kg ka
Kalium	2200	mg/kg ka
Kalsium	48000	mg/kg ka
Kromi	32	mg/kg ka
Kupari	250	mg/kg ka
Lyijy	8	mg/kg ka
Magnesium	3000	mg/kg ka

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 158

28.09.2022

Nikkeli	28	mg/kg ka
Rauta	49000	mg/kg ka
Rikki	6800	mg/kg ka
Sinkki	430	mg/kg ka
Titaani	200	mg/kg ka

Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon käyttötarkkailun tulokset, syyskuu 2022

Ramboll Finland Oy on toimittanut otsikossa mainittujen tarkkailujen tulokset Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon toiminnasta näytteenottopäivänä **7.9.2022**:

Määrietykset	Tuleva	Lähtevä	Yksikkö	Puhd.teho%
Lämpökestoiset, kolimuotoiset bakteerit, kertanäyte		12000	pmy/100ml	
Ammoniumtyppi	51	0,072	mg/l	100
Nitraattityppi		14	mg/l	
Kokonaistyyppi	72	16	mg/l	78
Kokonaisfosfori	10	0,11	mg/l	99
Kokonaisfosfori, liukoinen		0,094	mg/l	
Kiintoaine	280	<2,0	mg/l	99
Alkaliteetti	5,4	0,47	mmol/l	
BOD ₇ ATU	190	1,6	mg/l	99
COD _{Cr}	460	25	mg/l	95
Alumiini, kokonais		12	µg/l	
Rauta, kokonais		280	µg/l	

Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon vesistökuormitustarkkailun osavuosisraportti 2/2022

Kuormitustarkkailunäytteet otetaan kaksi kertaa kuukaudessa automaattisilla näytteenottimilla 24 h kokoomanäytteinä. Kertanäytteenä otetaan lähtevän veden bakteeri- ja lietenäytteet.

Ramboll Finland Oy on toimittanut 5.9.2022 Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailun osavuosisraportin 2/2022, jonka mukaan puhdistamolla käsiteltiin tarkkailujakson aikana yhteensä 925 224 m³ jätevettä eli keskimäärin 10 167 m³/d.

Näytteenottopäivien keskimääräinen virtaama 10 507 m³/d oli 103% jakson keskimääräisestä käsitellystä virtaamasta. Näytteenottopäivät edustivat koko jaksoa hyvin.

Vuotovesiä tuli laitokselle kevään sulamisvesien vuoksi viikoilla 15 - 18 sekä viikolla 22. 25.4.2022 maksimivirtaama 18 310 m³/d ylitti laitoksen keskimitoitusvirtaaman.

Runkovesiputki tukkeutui Kiurunkadulla 31.5.2022. Toiminnanharjoittajan

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 158

28.09.2022

kiinteistöllä tarkastuskaivon kansi oli siirtynyt pois paikoiltaan ja tämän vuoksi kaivoon oli päässyt betonimursketta 1,5 m korkeudelta. Tukoksen vuoksi noin 100 m³ jätevettä purkautui maastoon. Tästä määrästä noin 90 m³ päätyi vesistöön.

Ympäristöluvan mukaiset puhdistusvaatimukset ovat:

<u>Pitoisuus</u>		<u>Puhdistusteho</u>
Biologinen hapenkulutus	< 10 mg O ₂ /l	> 95 %
Kokonaisfosfori	< 0,4 mg/l	> 95 %
Kemiallinen hapenkulutus	< 125 O ₂ /l	> 75 %
Kiintoaine	< 35 mg/l	> 90 %

Vesistöön johdetun jäteveden pitoisuudet ja puhdistustehot olivat toisella vuosineljänneksellä 2022:

<u>Pitoisuus</u>		<u>Puhdistusteho</u>
Biologinen hapenkulutus	2,75 mg O ₂ /l	98 %
Kokonaisfosfori	0,147 mg/l	97 %
Kemiallinen hapenkulutus	26,61 mg O ₂ /l	91 %
Kiintoaine	3,99 mg/l	97 %
Kokonaistyyppi	24,04 mg/l	36 %
Ammoniumtyppi	17,10 mg/l	55 %

Puhdistamon vesistökuormitus oli toisella vuosineljänneksellä 2022 (suluis-
sa vastaavat kuormitusarvot vuodelta 2021):

Biologinen hapenkulutus	27,96 kg O ₂ /d	(47 kg O ₂ /d)
Kokonaisfosfori	1,49 kg/d	(2,5 kg/d)
Kemiallinen hapenkulutus	270,53 kg O ₂ /d	(370 kg O ₂ /d)
Kiintoaine	40,58 kg/d	(60 kg/d)
Kokonaistyyppi	244,43 kg/d	(221 kg/d)
Ammoniumtyppi	173,88 kg/d	(139 kg/d)

Puhdistamon toiminta saavutti sekä ympäristöluvan että VNa:n (888/2006)
puhdistusvaatimukset vuoden toisella neljänneksellä.

Fosforin saostuskemikaalina käytettiin ferrosulfaattia. Tarkkailujaksolla
käytetyn ferrosulfaatin määrä oli yhteensä 41 336 kg ja polyalumiinikloridin
2006 kg. Puhdistamon sähkönkulutus oli 312 059 kWh, joka on keskimäärin
noin 0,34 kWh/m³.

Puhdistusprosessissa syntyvää kuivattua ylijäämälietettä kertyi tarkkailujak-
solla yhteensä 1 792 tonnia. Liete kuljetettiin umpikonteilla Kuopioon
Gasum Oy:n biokaasulaitokselle jatkokäsiteltäväksi. Liete alitti MMM:n
asetuksen (24/2011) raskasmetallipitoisuudet. Tutkitun lietteen kuiva-
ainepitoisuus oli 22,8 %.

**Savonrannan jätevedenpuhdistamon käyttötarkkailun tulokset,
elokuu 2022**

Ramboll Finland Oy on toimittanut vesistökuormituksen tarkkailutulokset jätevedenpuhdistamon toiminnasta näytteenottopäivänä **24.8.2022**:

Määriykset	Tuleva	Lähtevä	Yksikkö	Puhd.teho%
Eschericia coli		92000	pmy/100 ml	
Suolistoperäiset enterokokit		100	pmy/100 ml	
Ammoniumtyppi	55	13	mg/l	76
Nitraattityppi		19	mg/l	
Kokonaistyyppi	72	35	mg/l	51
Kokonaisfosfori	8,9	0,73	mg/l	92
Kokonaisfosfori, liukoinen		0,48	mg/l	
Kiintoaine	200	5,1	mg/l	97
pH	7,1	6,7		
Sähkönjohtavuus	72	53	mS/m	
Alkaliteetti	5,1	0,81	mmol/l	
BOD ₇ ATU	190	4,1	mg/l	98
COD _{Cr}	500	33	mg/l	93
Alumiini, kokonais		4000	µg/l	

Savonrannan jätevedenpuhdistamon vesistökuormitustarkkailun puolivuosisraportti 1/2022

Tarkkailujaksolla (tammi-kesäkuu 2022) otettiin kolme näytekertaa 24 h kokoomanäytteinä tulevasta ja lähtevästä jätevedestä.

Ramboll Finland Oy on toimittanut 6.9.2022 Savonrannan jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailun puolivuosisraportin 1/2022, jonka mukaan puhdistamolla käsiteltiin tarkkailujakson aikana yhteensä 31 516 m³ jätevettä eli keskimäärin 174 m³/d.

Näytteenottopäivien keskimääräinen virtaama 187 m³/d oli 7 % suurempi kuin näytepäivien keskimääräinen virtaama. Näytteenottopäivät edustivat koko jaksoa hyvin, vaikka näytepäivät painoutuivat vuotovesiaikoihin. Helmikuun tarkkailukerralla tulevan veden näytteen COD-pitoisuus oli poikkeuksellisen korkea. Huhtikuun tarkkailukerralla tulevan veden näyte oli laimea johtuen sulamiskauden vuotovesistä. Huhtikuun näytteen osalta laimea tulevan veden näyte heikentää laskennallisia poistotehoja.

Ympäristöluvan mukaiset puhdistusvaatimukset ovat:

<u>Pitoisuus</u>		<u>Puhdistusteho</u>
Biologinen hapenkulutus	< 15 mg O ₂ /l	> 92 %
Kokonaisfosfori	< 0,8 mg/l	> 92 %
Kemiallinen hapenkulutus	< 125 O ₂ /l	> 75 %
Kiintoaine	< 35 mg/l	> 90 %

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 158

28.09.2022

Vesistöön johdetun jäteveden pitoisuudet ja puhdistustehot olivat ensimmäisellä puolivuosisyksellä 2022:

<u>Pitoisuus</u>		<u>Puhdistusteho</u>
Biologinen hapenkulutus	5,0 mg O ₂ /l	96 %
Kokonaisfosfori	0,13 mg/l	97 %
Kemiallinen hapenkulutus	23 mg O ₂ /l	93 %
Kiintoaine	3,7 mg/l	97 %
Kokonaistyyppi	22 mg/l	35 %
Ammoniumtyppi	14 mg/l	

Puhdistamon vesistökuormitus oli ensimmäisellä puolivuotisjaksolla 2022 (suluissa vastaavat kuormitusarvot vuodelta 2021):

Biologinen hapenkulutus	0,87 kg O ₂ /d	(0,89 kg O ₂ /d)
Kokonaisfosfori	0,023 kg/d	(0,042 kg/d)
Kemiallinen hapenkulutus	4,1 kg O ₂ /d	(5,4 kg O ₂ /d)
Kiintoaine	0,65 kg/d	(1,9 kg/d)
Kokonaistyyppi	3,9 kg/d	(4,0 kg/d)
Ammoniumtyppi	2,4 kg/d	(2,5 kg/d)

Puhdistamon toiminta saavutti sekä ympäristöluvan että VNa:n (888/2006) puhdistusvaatimukset vuoden ensimmäisellä puolivuotisjaksolla.

Fosforin saostuskemikaalina käytettiin polyalumiinikloridia (PAX-18 kemikaalia) jonka annostelumäärä on ollut käyttötarkkailutietojen mukaan 155-164 g/m³kg. Annostus on ollut lähtevän fosforin matalan pitoisuuden perusteella riittävä. Tarkastelujaksolla käytetyn kemikaalin määrä oli 4 973 kg. Puhdistamon sähkönkulutus oli 31 360 kWh, joka on keskimäärin noin 1,0 kWh/m³.

Puhdistamon lietteet kuljetetaan jatkokäsittelyyn Savonlinnaan Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamolle. Tarkastelujakson aikana jätevedenpuhdistamolta poiskuljetetun lietteen määrä yhteensä oli 260 m³.

Jätevedenpuhdistamo otti vastaan tarkastelujaksolla sakokaivolietettä 590 m³.

Kaakkolammen vanhan kaatopaikan ympäristövesien tarkkailun tulokset 22.8.2022

Hirvasjärvi	V12 1 m	V12 5 m	V12 10 m	V12 p-1 m	V12 0-2 m
Näkösyyvyys, m	2,9				
Kokonaissyvyys, m	15,4				
Ulkonäkö	K, V			K, V	
Lämpötila	22,3	20,9	14,1	7	
Haju	H			LMT	
Mikrobiologiset testit					

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 158

28.09.2022

Fekaaliset koliformit, pmy/100 ml	2				
Yleiset vedestä tehtävät tutkimukset					
Väri, mg Pt/l	12			13	
pH	6,7			6,8	
Sähkönjohtavuus, mS/m	11			11	
Sameus, NTU	0,79			4,8	
Liuennut happi, mg/l	9,4	5,0	2,5	0,9	
Hapen kyllästysaste, %	110	56	24	7,4	
Kloridi, mg/l				4,5	
Kokonaistyyppi, µg/l	370			530	
Kokonaisfosfori, µg/l	9,0			9,7	
Klorofylli A, µg/l					5,7
Alkuaineet, suoramääritys					
Rauta, µg/l	22			15	

Hirvasjärvi	V9 1 m	V9 5 m	V9 10 m	V9 p-1 m	V9 0-2 m
Näkösyvyys, m	2,7				
Kokonaissyvyys, m	13,3				
Ulkonäkö	K, V			LKE, LS	
Lämpötila	22,4	20,9	20,5	20,4	
Haju	H			LMT	
Mikrobiologiset testit					
Fekaaliset koliformit pmy/100 ml	6				
Yleiset vedestä tehtävä tutkimukset					
Väri, mg Pt/l	11			13	
pH	7,1			6,7	
Sähkönjohtavuus, mS/m	11			11	
Sameus, NTU	0,92			3,3	
Liuennut happi, mg/l	9,4	5,2	5,0	4,6	
Hapen kyllästysaste, %	110	58	56	51	
Kloridi, mg/l				4,5	
Kokonaistyyppi, µg/l	380			430	
Kokonaisfosfori, µg/l	11			13	
Klorofylli A, µg/l					6,0
Alkuaineet, suoramääritys					
Rauta, µg/l	17			24	

Jouhenjärvi	V3 1 m	V3 p-1 m	V3 p-2 m
Näkösyvyys, m	1,6		
Kokonaissyvyys, m	5,8		

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 158

28.09.2022

Ulkonäkö	K,,KE	S, KE	
Lämpötila, oC	21,8	11,4	
Haju	LMT	MT	
Mikrobiologiset testit			
Fekaaliset koliformit pmy/100 ml	10		
Yleiset vedestä tehtävä tutkimukset			
Väri, mg Pt/l	42	120	
pH	6,6	6,8	
Sähkönjohtavuus, mS/m	11	12	
Sameus NTU	2,5	15	
Liuennut happi, mg/l	7,6	0,7	
Hapen kyllästysaste, %	87	6,4	
Kloridi, mg/l		3,5	
Kokonaistyyppi, µg/l	550	1200	
Kokonaisfosfori, µg/l	14	20	
Klorofylli A, µg/l			9,0
Alkuaineet, suoramääritys			
Rauta, µg/l	240	3900	

Ympäristöpäällikön lausunto painelaitteiden koeponnistuksessa käytettävästä vedestä

Andritzin Lypsyniemen konepaja käyttää valmiiden tuotteidensa koeponnistuksessa vuodessa noin 500 m³ Savonlinnan Veden vesijohtoverkoston vettä, jonka se poistaa Savonlinnan Veden jätevesiviemäriin Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamolla puhdistettavaksi. Andritzilla on selvitelty mahdollisuuksia ryhtyä käyttämään vesistöä otettavaa vettä koeponnistukseen ja sen johtamiseen takaisin vesistöön käytön jälkeen.

Andritz on teettänyt kesällä 2022 Eurofinsillä kattavan vesinäytetutkimuksen koeponnistuksessa käytettävän veden laadun muutoksista.

Lausunnossaan ympäristöpäällikkö totesi vesinäytteiden analyysitulosten perusteella seuraavaa:

Tutkittujen vedenlaatutekijöiden osalta raudan ja sinkin (27 - 35 µg/l) pitoisuudet poistettavassa vedessä ovat alhaisia eivätkä aiheuta haitallisia muutoksia vesistössä. Veden sähkönjohtavuutta koeponnistuksessa lisää ainakin kappaleesta irtoavat rautaionit. Muiden tutkittujen vedenlaatutekijöiden osalta muutoksia ei todettu.

Ympäristönsuojelun näkökulmasta tarkastellen ei ole estettä johtaa koeponnistuksessa käytettyä vettä takaisin vesistöön. Jätevedenpuhdistamon kannalta pitoisuuksiltaan laimeat jätevedet heikentävät puhdistustulosta. Tosin 500 m³ vuodessa on Pihlajaniemen

puhdistamon kannalta marginaalinen vesimäärä eikä sillä sen vuoksi ole havaittavaa vaikutusta puhdistamon toimintaan. Vesistöistä suoraan koeponnistukseen otettavan veden laatu on huonompaa kuin verkostovesi, joka näkyy mm. veden värissä ja kemiallisen hapenkulutuksen (COD_{Mn}) määrässä. Tällä ei kuitenkaan ole ympäristönsuojelullista merkitystä, vaan toiminnanharjoittajan tehtäväksi jää arvioida koeponnistuksessa käytettävän veden laadun merkitys valmistettuun tuotteeseen.

Finavia, Savonlinnan lentoaseman ympäristövesien tarkkailutulokset, elo-syyskuu 2022

30.8.2022	Kuhajärvi 3	Pellosjärvi 015	Kuhajärvi 4	Kuhajärvi 4B
Rauta, µg/l	120	230	89	87
Näytteenottosyvyys, m	1	1	1	5,1
Haju	H	H	H	H
Lämpötila	18,8	17,8	19,7	19,5
pH	6,4	6,4	6,4	6,4
Alkaliteetti, mmol/l	0,29	0,28	0,28	0,28
Happipitoisuus, mg/l	7,9	7,7	8,2	7,7
CODMn, mg/l	7,1	11	7,2	7,6
Sähkönjohtavuus, µS/cm	85	89	83	84
Kloridi, mg/l	3,2	3,4	3,3	3,2
Sameus, NTU	2,6	3,1	2,1	2,2
Typpi, µg/l	420	560	430	450
Fosfori, µg/l	13	19	15	14
Hapen kyllästys%	86	81	90	84
Kokonaissyvyys, m	2,1	1,5	6,1	
Näkösyvyys, m	1,9	1,2	2,6	
Ulkonäkö	RU	RU	KE	KE

RU=ruskea KE=kellertävä

	Kuhajärvi 3 2.9.2022	Pellosjärvi 015 30.8.2022	Kuhajärvi 4 30.8.2022
Klorofylli-a, µg/l	7,9	13	30
Alkusyvyys	0,0	0,0	0,0
Loppusyvyys	1,5	1,0	2,0

MUUT ASIAT

Alueellisen Helmi-työryhmän edustajan nimeäminen

Kaupunginhallitus on päätöksellään 5.9.2022 § 275 päättänyt nimetä alueelliseen Helmi-työryhmään Savonlinnan kaupungin edustajaksi elinkeinoasiantuntija Janne Tariman ja varahenkilöksi elinkeinoasiantuntija Karoliina Helanderin.

Työryhmän tehtävänä on edistää valtakunnallisen Helmi-ohjelman toteutusta. Ohjelman päätavoitteena on vahvistaa Suomen luonnon monimuotoisuutta ja parantaa elinympäristöjen tilaa suojelemalla ja ennallistamalla soita sekä metsiä, kunnostamalla ja hoitamalla

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 158

28.09.2022

perinnebiotooppeja, lintuvesiä, pienvesiä ja rantaluontoa sekä toteuttamalla luonnonhoitoa metsäisissä elinympäristöissä.

Ilmanlaadun mittausten kuukausiraportti, elokuu 2022

Savonlinnan ilmanlaatua seurataan Olavinkadulla, Sokoksen luona sijaitsevalla mittausasemalla, joka siirrettiin Savonlinnaan Mikkelistä ja mittaukset aloitettiin 5.1.2022. Edellisen kerran ilmanlaatua mitattiin Savonlinnassa vuonna 2016 - 2017.

Elokuussa mittausasemalla tehtyjen hengitettävän pölyn mittaustulosten mukaan ilmanlaatu oli hyvää.

Hengitettävän pölyn mittausten ajallinen kattavuus oli elokuun aikana 98,3 %. Huipputuntipitoisuus oli 46 µg/m³ (24.8.2022). Toiseksi suurin ohjearvoon verrattava vuorokausiarvo oli 17 µg/m³, joka on 24 % ohjearvosta (70 µg/m³).

Vuorokausiarvo ei ylittänyt EU:n raja-arvon lukuarvoa elokuun aikana. Lukuarvon ylityksiä oli edellisellä mittauskerralla Savonlinnassa Haapasalmen mittausasemalla 22 kertaa vuonna 2017 ja 13 kertaa vuonna 2016. Savonlinnan Olavinkadun mittausasemalla on ollut lukuarvon ylityksiä vuonna 2022 yhteensä 13 kappaletta. Lukuarvon ylityksiä sallitaan vuodessa 35 kertaa ennen kuin varsinainen raja-arvo ylittyy.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, etteivät edellä olevat asiat anna aiheutta niitä erikseen käsiteltäviksi ja merkitä asiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 138, § 139, § 140, § 141, § 144, § 145, § 146, § 147, § 148, § 149, § 153, § 154, § 157, § 158

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 142, § 143, § 150, § 151, § 152

OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savonlinnan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen jolle oikaisuvaatimus tehdään on **Rakennus- ja ympäristölautakunta**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite	Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna
Puhelin	kirjaamo 044 417 4045
Sähköposti	kirjaamo@savonlinna.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.savonlinna.fi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 155**VALITUSOSOITUS****HALLINTOVALITUS****Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, etuun tai velvollisuuteen päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Valitus osoitettuna Vaasan hallinto-oikeudelle toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella:

PL 204, 65101 Vaasa (käyntiosoite Korsholmanpuistikko 43, 4 krs)

tai sähköpostitse:

vaasa.hao@oikeus.fi,

puh. 029 5642 611, fax. 029 5642 760.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista. Lupapäätös annetaan julkipanon jälkeen ja sen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon silloin, kun se on annettu.

Tuomioistuinmaksulain (11.12.2015 /1455) perusteella hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä peritään vuosittain vahvistettava oikeudenkäyntimaksu. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyys tai vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 156**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään **Itä-Suomen hallinto-oikeudelle**

postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO
käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 KUOPIO
sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Fax: 029 56 42501
Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna
Käyntiosoite: Olavinkatu 27 B, 57130 Savonlinna
Sähköpostiosoite: kirjaamo@savonlinna.fi
Puhelinnumero: 044 417 4045

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15