

Muistio palaverista koskien maakuntakaavan 2045 tavoitteita

Aika: 20.1.2022, klo 9.30 – 11.15

Paikka: Teams palaveri

Läsnä: Päivi Behm, Savonlinna
Matti Rautiainen, Savonlinna
Juha Karvinen, Savonlinna
Kari Tikkanen, Savonlinna
Satu Karjalainen, Etelä-Savon ELY-keskus
Jenni Oksanen, Etelä-Savon maakuntaliitto
Marko Tanttu, Etelä-Savon maakuntaliitto
Sanna Poutamo, Etelä-Savon maakuntaliitto

1. Tilaisuuden avaus

Jenni Oksanen avasi tilaisuuden ja kertoi sen tarkoituksesta.

2. Osanottajien toteaminen

Todettiin läsnäolijat. Tilaisuudesta tehdään muistio.

3. Maakuntakaavoituksen lähtökohdat

Jenni Oksanen kertoi nykyisestä maakuntakaavasta ja sen päivitystarpeista. Tarkoituksena on päättää kuntakierroksen jälkeen, uudistetaanko koko kaava, vai tehdäänkö vain täydennyksiä. Asiaan vaikuttaa myös uuden kaavoitus- ja rakennuslain eteneminen. Käytiin läpi kaavanlaadinnan alustava aikataulu sekä kerättyjä päivitys- ja selvitystarpeita.

Selvityksistä tuulivoimaselvitys on tekeillä. Ramboll Oy aloittaa laatimaan Etelä-Savon maakuntaan siniviherrakenne- ja ekosysteemipalvelut selvitystä. Lisäksi suunnitellaan laadittavaksi energiaselvitystä, jossa tarkasteltaisiin tulevaisuuden energialähteiden maankäyttötarpeita.

Muitakin mahdollisia maakuntatason selvitystarpeita on esim. monipaikkaisuusselvitys, jossa selvitetäisiin mm. monipaikkaisuuden edullisuusvyöhykkeitä, sekä kaupan mitoitus selvitys.

4. Savonlinnan tarpeet ja tavoitteet maakuntakaavalle

Kaupungin puolelta tuotiin esille seuraavia asioita:

- Nykyisestä maakuntakaavasta on vaikea löytää kulttuuriympäristökohteita ja muinaisjäänköksiä eli näiden osalta kaavan esitystapa pitäisi olla selkeämpi. Muinaisjäänkösten osalta ongelmana on se, että tiedot niistä vanhenevat nopeasti ja nykytilanne olisi aina kuitenkin tarkistettava. Teemakartat näistä kohteista voisi laittaa nettisivulle.
- Todettiin, että Punkaharjulta, Kerimäeltä ja Savonrannalta on valmistunut kulttuuriympäristöselvitykset, jotka ovat käytettävissä
- Mahdollisesta monipaikkaisuusselvityksestä todettiin, ettei se saa haitata poikkeuslupien käsittelyä. Jenni kertoi, että esim. Varkaudessa on laadittu edullisuusvyöhyketarkastelu ja sitä käytetään työkaluna poikkeuslupatarkastelussa. Kunnat kuitenkin voisivat itse linjata miten selvitystä hyödyntävät. Keskusteltiin siitä, tulisiko maakuntakaavassa käsitellä myös kyläalueita ja niiden luokittelua, ainakin kyläkehittäminen tulisi ottaa mahdollisessa

monipaikkaisuustarkastelussa huomioon. Kenties kehitettävät kylät voisi ainakin kaavassa jotenkin huomioida?

- Savonlinnassa on vesistö- ja luontomatkailua vahvasti kehitetty. Myös kansallinen kaupunkipuisto ja norppasaariston maailmanperintöalue-hanke korostuvat.
- Taajamien yleiskaavatilanteesta todettiin, että liitoskuntien yleiskaavat ovat oikeusvaikutuksettomia. Ne pitäisi päivittää ja ne ovat työlistalla.
- Savonlinnassa on tehty v. 2021 tehty kaupan palveluverkkoselvitys
- Keskusteltiin vt 14 kehittämissuosituksista, niissä tulisi ottaa Parikkalan rajanylityspaikka huomioon.
- Ratayhteys Pieksämäelle Savonlinnasta on säilytettävä maakuntakaavassa, sille pitäisi antaa kehittämissuositus.
- Savonlinnan lentokentällekin voisi antaa kehittämissuosituksen, Savonlinnan kenttä vaatii investointeja lähivuosina. Punkaharjun pienlentokenttää ei ole tarve osoittaa maakuntakaavassa
- Uiton toimipaikkoja on maakuntakaavassa ja niiden ajantasaisuus pitää tarkistaa.
- Puuterminaali olisi tulossa Itävyylän suuntaan, myös aurinkovoima on nostettu esiin aurinkovoima-alueita kannattaisi etsiä myös maakuntakaavan yhteydessä, toiveita näiden alueiden etsimiseksi on esitetty. Tarkkaa tietoa aurinkoenergiapotentiaalista E-Savossa ei ole, mutta maakuntaliitto on käynnistämässä laajaa energiaselvitystä, jossa pohdittaisiin tulevaisuuden energialähteitä ja niiden tarvitsemia aluetarpeita
- Seveso -merkinnän tarpeellisuus tulee selvittää Savonlinnan ja Punkaharjun metsäteollisuuden tehtaiden ympärille.
- Teollisuusmerkintöjen osalta nykyisessä maakuntakaavassa on vain taajaman ulkopuolisia t- ja p-merkintöjä, ajatus on ollut että taajama-alueella kuntakaavoituksella ratkaistaan teollisuustoiminnat, pitäisikö näitä merkintöjä kuitenkin olla? Savonlinnan osalta kaupunki pohtii merkitsemistarvetta
- Louhen kaivosta ei tule poistaa maakuntakaavasta, vaikka se on tilapäisesti suljettu. Alueella riittää kalkkia ja se pidetään kuivana, joten siellä on valmius jatkaa toimintaa markkinatilanteen muuttuessa. Savonlinnan tahtotila on, ettei uusia kaivosvarauksia merkitä maakuntakaavaan.
- Savonlinnassa on meneillään luontomatkailuhanke, jossa mietitään reittejä
- KHO:een on valitettu MH:n MU merkinnästä Savonrannalla. Metsähallitus nostanee merkinnän esille
- rm-merkinnöistä todettiin, että Varparannalla on lainvoimainen rantakaavaa, Lehtiniemestä pitäisi teetättää natura-tarveharkinta
- V-rm merkintä tulee säilyttää Uuraansaari-Kaupinsaari alueella, on myös strategisessa yleiskaavassa.
- esim. iltakoulussa on hyvä tuoda esille, että maakuntakaavaan tulee merkintöjä tuulivoimasta.

5. Tuulivoimahanke

Jenni Oksanen kertoi Etelä-Savon maakuntaliitossa käynnissä olevasta YM:n rahoittamasta tuulivoimaselvityksestä. Hankkeen tavoitteena on parantaa tuulivoiman hyväksyttävyyttä alueella sekä etsiä uusia potentiaalisia tuulivoima-alueita.

Todettiin, että tuulisuus ei enää sanele tuulivoiman sijoittumista johtuen myllyjen kasvaneesta korkeudesta. Sen sijaan asutus ja loma-asutus on Etelä-Savossa niin tasaisesti levinnyt joka puolelle, että se on merkittävin este tuulivoimaloiden sijoittamiselle.

Tuotiin esille puolustusvoimien ja lentoliikenteen asettamat reunaehdot tuulivoimaloiden sijoittamiselle. Sähköverkkojen etäisyys on myös tärkeä kustannustekijä tuulivoimaloiden sijoittamiselle. Kiinteistöverotulo on iso houkutus kunnille etsiä sopivia alueita tuulivoimalle. Kiinteistöverojen lisäksi myös vuokratulot tuulivoimaloista maanomistajille ovat suuria.

Jenni ja Satu ovat valmiita kertomaan kuntapäätäjille tuulivoima-asiasta. Todettiin, että kaupungille kannattaa esittää uudelleen iltakoulumahdollisuutta asiasta ja kysyä sitä suoraan kaupunginhallituksen ja -valtuuston puheenjohtajilta.

6. Tilaisuuden päätös

Jenni Oksanen päätti tilaisuuden klo 11.15

Muistion vakuudeksi

Sanna Poutamo