



Etelä-Savon maakuntakaava 2045

Lähtökohtia kaavan laadinnalle

20.1.2022

Asialista

1. Maakuntakaavan laadinnan aloitus

- Lähtökohdat kaavalle

2. Maakuntakaavaa varten laadittavat selvitykset

- Siniviherrakenneselvitys
- Energiaselvitys
- Monipaikkaisuus- , kaupan palvelurakenneselvitys...

3. Tuulivoimahanke

- Hankkeen esittely
- Kunnan tahtotila tuulivoiman lisäämiseen

4. Kunnan näkemykset maakuntakaavan päivitystarpeisiin

5. Kuntakaavoituksen ajankohtaiset asiat

6. Muut asiat

Lähtökohdat

- **Etelä-Savon maakuntahallitus päätti 20.9.2021 (141 §) kokouksessa käynnistää maakuntakaava 2045 laatimisen.**
- **Etelä-Savossa maakuntakaavoja on kolme**
- **Kaavan ajantasaisuutta seurataan ja seurantaraportissa (v. 2019) todettu useissa teemoissa päivitystarpeita**

Maakuntakaavatilanne

- **Etelä-Savon maakuntakaava**

- vahvistettu 4.10.2010

- **Etelä-Savon 1. vaihemaakuntakaava, tuulivoima**

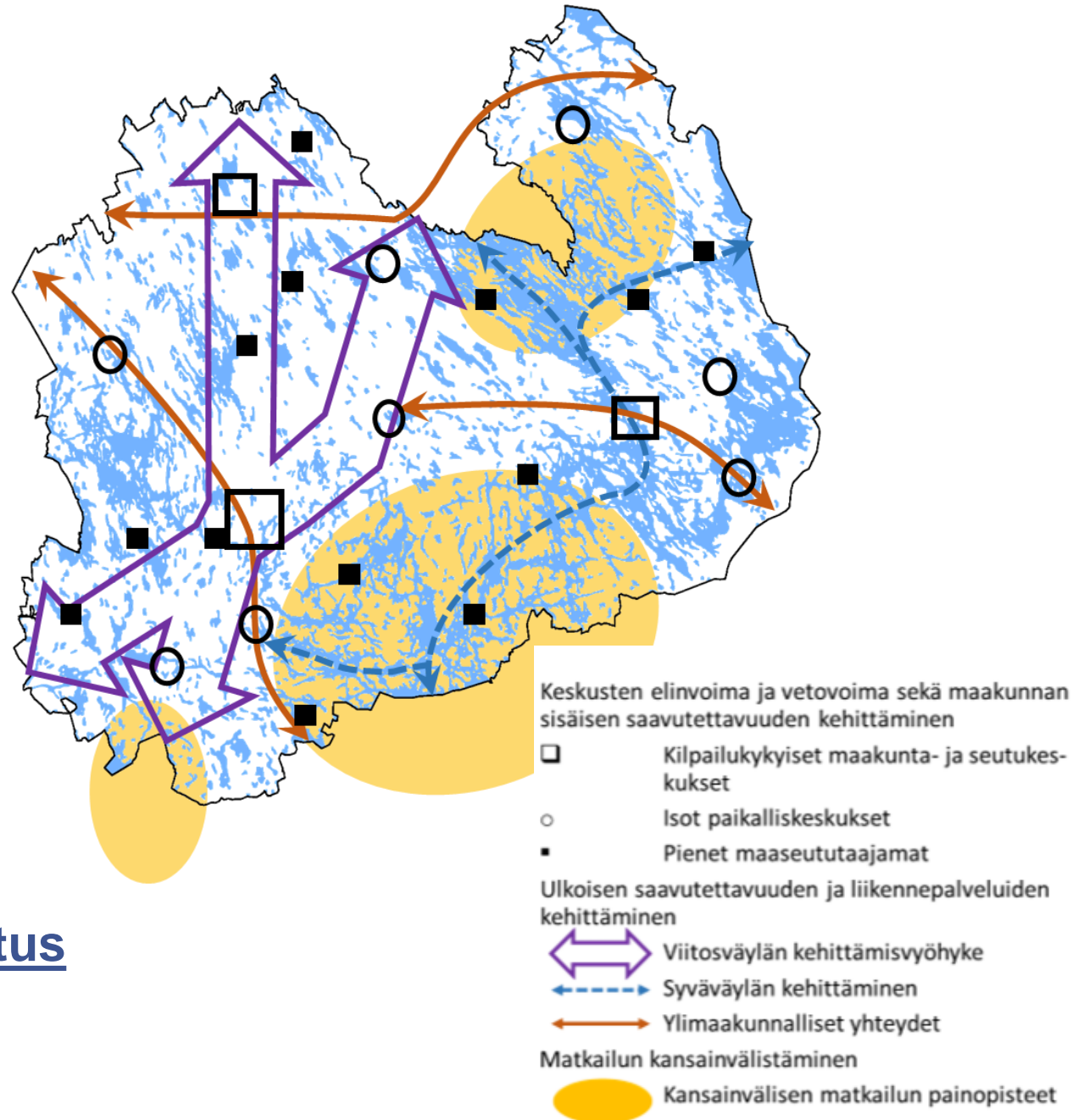
- Vahvistettu 3.2.2016

- **Etelä-Savon 2. vaihemaakuntakaava, päivitys**

- Maakuntavaltuuston hyväksymä 12.12.2016

- **Etelä-Savon maakuntakaavojen yhdistelmä**

- 1.4.2017



<https://www.esavo.fi/maakuntakaavoitus>

Alustava aikataulu

Tavoitevaihe 10/21-02/22

- kuntakäynnit (11-12/22)
- neuvottelut muiden viranomaisten kanssa: ELY, metsähallitus jne.
- työneuvottelu YM kanssa
- muut neuvottelut (energiayhtiöiden kanssa neuvottelut käyty 10/21)
- Viranomaisneuvottelu
- OAS laatiminen
- OAS Valmis 05/22 mennessä (laaditaan siten, että voidaan vielä valmisteluvaiheessa tarkentaa käsitelläkö kaavassa kaikki teemat vai laaditaanko kaava vaihekaavana)
- OAS nähtävillä 05-06/22 -> vastineet lausuntoihin ja OAS:n täydentäminen

Valmisteluvaihe 11/21-12/22

- Selvitysten laadinta (esim. tuulivoima, siniviherrakenne, energia) ja niihin työryhmien perustaminen
- Muita mahdollisia laajempia selvityksiä / työryhmiä (esim. kaupan palveluverkkoselvitys, kulttuuriympäristötyöryhmä...)

Luonnosvaihe 10/22-12/23

- Kaavaluonnoksen valmistelu
- Kaavaluonnos nähtäville (nähtävillä vähintään 1 kk, mieluummin 1,5 – 2 kk, että kunnat kerkeävät lausua)
- vastineet palautteeseen
luonnoksen työstö ehdotukseksi

Kaavaehdotus 01/24-12/24

- Kaavaehdotuksen valmistelu
- Lausuntopyyntö ehdotuksesta viranomaisille
- Viranomaisneuvottelu (ennen kuin kaava asetetaan nähtäville, lausunnot ehdotuksesta tulee olla nähtävillä)
- Kaavaehdotus nähtäville (nähtävillä vähintään 1 kk, mieluummin 1,5 – 2 kk, että kunnat kerkeävät lausua)

Seurannassa esiin tulleita mahdollisia päivitystarpeita 1/3

Yleiset / tekniset muutostarpeet :

- Etelä-Savon maakuntarajan päivitys (v. 2021 Joroinen, Heinävesi ei enää Etelä-Savoa)
- Kohteiden numerointi
- Kaavan tarkkuustaso?
- MRL uudistus – vaikutukset (?)

Kehittämisperiaatemerkinnot

- Maakuntastrategian – ja ohjelman pohjalta (esim. monipaikkaisuus)
- Merkintöjen sanallista ohjausta terävöitettävä ja avattava nykyistä enemmän
- Onko matkailun merkinnät riittävän ymmärrettäviä?
- Saimaa ilmiö, Geopark..

Muuta

- Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (VAT) uudistuneet 2017
- Maakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet (MATTI)

Seurannassa esiin tulleita päivitystarpeita 2/3

Keskusverkko, asuminen, palvelut ja elinkeinorakenteet

- Alempaa keskusverkkoa, ei ole osoitettu aluevarausmerkinnällä (kohdemerkintä a)
- Vähittäiskauppa (km-merkintöjen) mitoitustarkastelu, palveluverkontarkastelu
- Keskustatoimintojen alueet (C/ ca) – kauppa murroksessa – selvityksen päivitys (MRL uudistuksen vaikutus)

Liikenne ja yhteydet

- Valtakunnallinen- ja Etelä-Savon liikennejärjestelmäsuunnitelmat valmistunut, Itä-Suomen liikennestrategian päivitys on käynnistynyt
- Lahti-Heinola-Mikkeli oikoratavaraus ja Mäntyharjun- ja Savon kanava varausten tulevaisuus?
- Tieverkoston merkitsemisemistapa (kaavan edunvalvonnan ulottuvuus vs. olemassa olevan tilanteen toteava)
- Tietoliikenne / monipaikkaisuus, saavutettavuus?

Tekninen huolto ja erityisalueet

- Tuulivoiman lisääminen?
- Uudet voimajohtojen yhteystarpeet?
- Puu- ja bioterminaarit?
- Turvetuotanto

Seurannassa esiin tulleita päivitystarpeita 3/3

Luonnon- ja kulttuuriympäristö

- Luonnonsuojelualueiden toteutuneet täydennykset (uusia alueita n. 2000 ha)
- Tulee harkita soidensuojelun täydennysinventointi yksityistenmailla sijaitsevien kohteiden osoittaminen
- Valtakunnallisten maisema-alueiden päivitys
- Muinaismuisto –kohteiden päivitykset
- Perinnebiotooppien päivitysinventointi
- Moderni rakennuskannainventointi mukaan kaavaan

Matkailu ja virkistys

- Viherrakenteen laajempi tarkastelu -> siniviherrakenneselvitys
- Moottorikelkkareittien tarve? Pyöräilyreitit/monitoimireitit uutena?
- Rantojen suunnittelu, vapaa rantaviiva?
- Saimaailmiö, Geopark, Haarikon kansallispuisto, Savonlinna kaupunkipuisto, norppasaaristojen luonnonperintöalue

-> Vuorovaikutteinen tavoitteen asettelu kaavoitustyöpohjalle, kuntakierrokset ja näkemykset viranomaisilta täydennys ja päivitystarpeista
-> laaditaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS)

Tuulivoima selvitys

Etelä-Savon maakuntaliitto sai Ympäristöministeriöstä avustusta tuulivoimarakentamiseen noin 50 000 e. Hanke kestää vuoden 2022 loppuun.

Avustuksella on tarkoitus

- päivittää 1. vaihekaavan tuulivoimaselvitykset ja parantaa tuulivoiman hyväksyttävyyttä osallisuusmenetelmiä kehittämällä.
- Toimii myös uuden maakuntakaavan tausta-aineistona (tavoitteena löytää 3-5 uutta tuulivoima-aluetta)

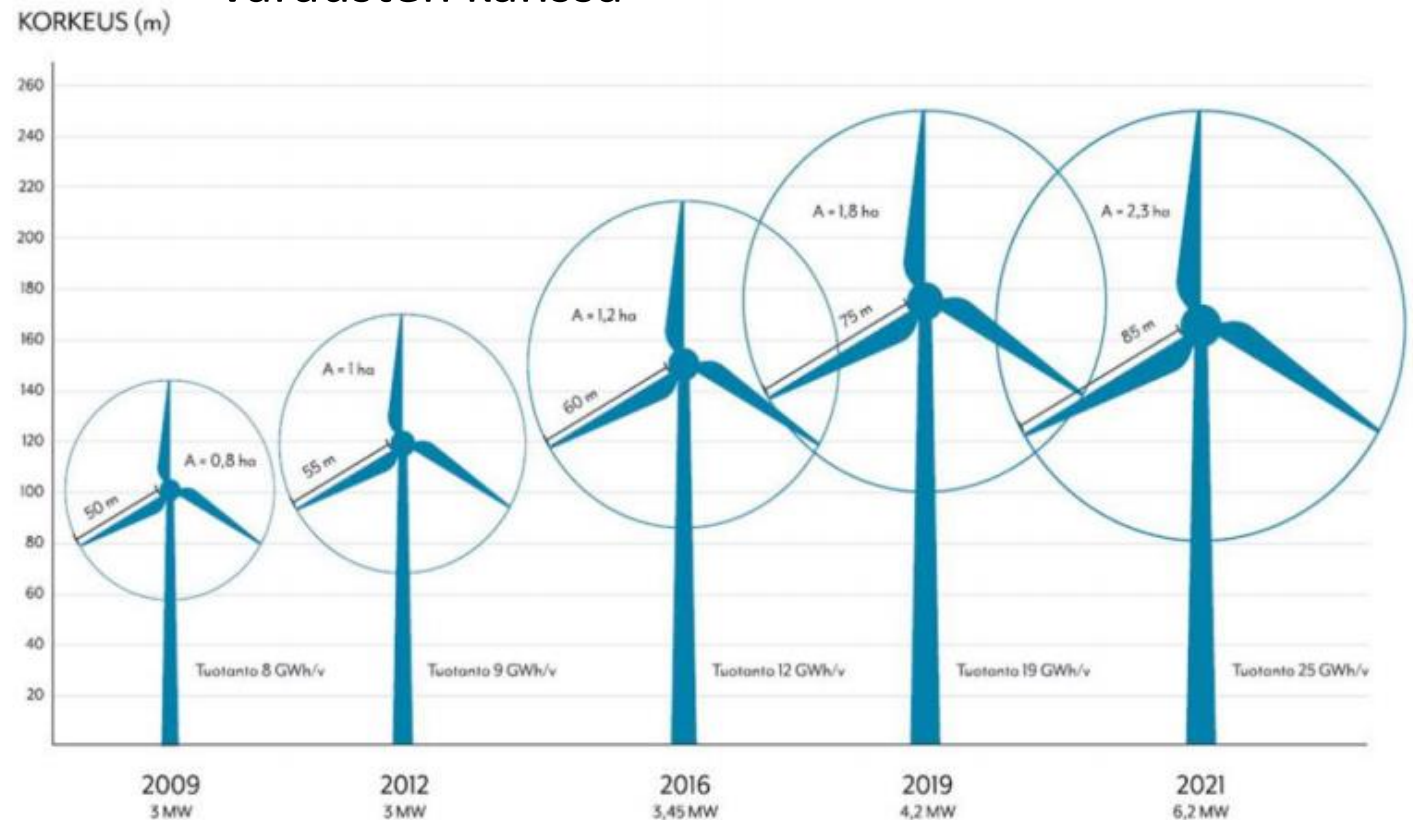
Hankkeessa:

- Selvitetään kuntien tahtotila tv-lisäämiseen ja kuullaan sidosryhmiä
- Selvitysten päivitys (potentiaalisten alueiden kartoitus paikkatietoanalyysin, potentiaalisten alueiden osalta maisema- ja petolintuvaikutukset konsulttityönä)
- Tuulivoima-aiheinen blogi, <https://www.esavo.fi/tuulivoimablogi>
- Tuulivoimaan liittyvä seminaari (järjestettiin Mikkelissä 10.11), seminaarin aineisto ja videotallenne: <https://www.esavo.fi/tuulivoima-selvitys>

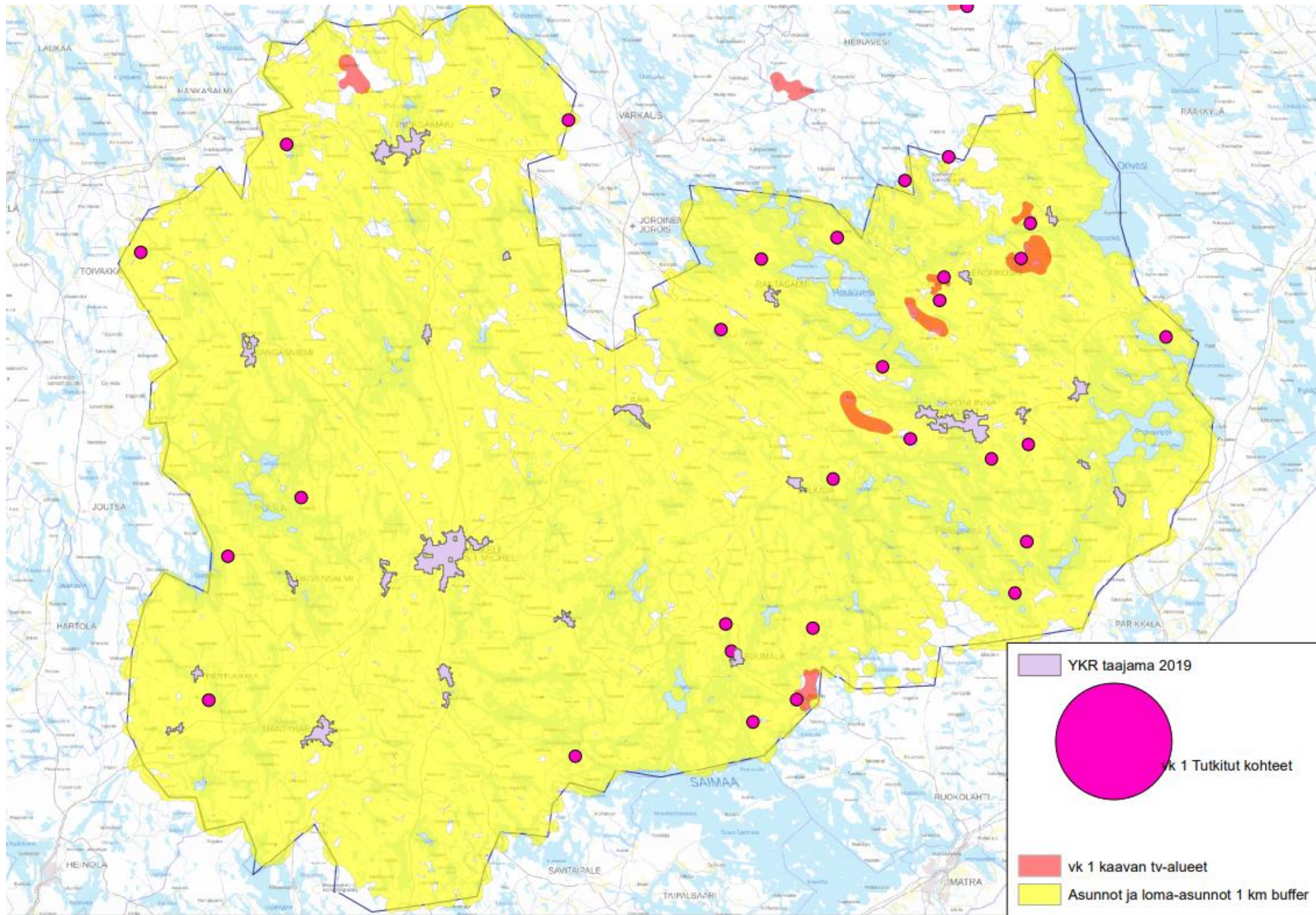
1. vaihemaakuntakaavan kriteerit joilla tuulivoimaa seulottiin:

- Tuulisuus (tuuliatlas, väh. 6,4 m/s 100 m korkeudella Tuulipuiston koko 7 suurvoimalaa
- Ei alueita: RKY- ja valtakunnalliset maisema-alueet, maakunnalliset kulttuuriympäristö ja maisema-alueet, luonnonsuojelu- ja natura-alueet, kansallispuistot ja järvimaisemat, saaret, suurten vesistöjen rantavyöhykkeet (VAT Vuoksi)
- 10 km etäisyys suurjänniteverkkoon
- Lentokentät ja lentoturvallisuus (lentoesterajoitus-alueet)
- Pv-alueille ei tuulivoimaa, 12 km suojavyöhyke varalaskupaikkojen yhteyteen
- Asutus ja loma-asutus

- Huomioidaan linnuston muuttoreitit ja pyritään välttämään petolintu- ja kaakkuriesiintymiä
- Yhteensovitus muiden maakuntakaavan varausten kanssa



Kuvan lähde: Suomen Tuulivoimayhdistys



- YKR taajama 2019
- vk 1 Tutkitut kohteet
- vk 1 kaavan tv-alueet
- Asunnot ja loma-asunnot 1 km buffer



Savonlinnan näkemykset maakuntakaavan toimivuuteen, mihin maankäytössä pitää varautua?

- Kerimäen, Savonrannan ja Punkaharjun yleiskaavatilanteet?
- t tai p alueita ei ole lainkaan, pitäisikö?
- Nojanmaa ja Laitaatsilta – km
- rm Oravin matkailukylä, Punkaharjun alue ja Kultakivi
- V-rm merkintä: Ruunavuori, Aholampi, Uuraansaari-Kaupinsaari, Rauhalinna-Putkinotko, Tanhuvaara, Huosio
- Lisäyksiä mm. kansallinen kaupunkipuisto
- Haarikko
- Kukassaaren v-alue?
- Kolme lastausaluetta: Kallislahti, Silvola, Savonlinnan ratapiha
- Louhen kaivos? Mörönmuorin kaivos?
- Punkaharju: Raatesuon turvetuotantoalue?
- Tuulivoima-alueet: Syvälahti-Hanhijärvi, Savonrannan kk , Laukunkangas, Pihlajaniemi