

Tekninen lautakunta

---

Aika 15.11.2022 klo 16:30 - 19:58

Paikka Khn kokoushuone, III-kerros

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Kokko Lea Juuti Tero Kilpeläinen Pekka Leinonen Janne	puheenjohtaja varapj. jäsen jäsen	
	Makkonen Aila Matilainen Jouni Pajunen Riikka Pesonen Teija Tynkkynen Krister Kosonen Seppo Loikkanen Marjut	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen M. Lundeniuksen varajäsen R. Suomalaisen varajäsen	poistui klo 18.56 §200 jälkeen
Poissa	Lundenius Matti Suomalainen Ritva Mikkonen Anna-Kristiina Laine Janne Salmi Pirjo		
Muu	Suomalainen Tuukka  Tikkanen Kari Härkönen Niina  Behm Päivi  Rautiainen Sanna	kh:n edustaja  esittelijä Sakke ry:n toiminnanjohtaja  kaavoituspäällikkö  pöytäkirjanpitäjä	poistui klo 18.05 §199 aikana  Teams-yhteys §189 klo 16.41-17.05 läsnä §190-194 klo 17.08-17.45

## Allekirjoitukset

Lea Kokko  
puheenjohtajaSanna Rautiainen  
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 186 - 213

Pöytäkirjan tarkastus Savonlinnassa 16.11.2022

Jouni Matilainen  
pöytäkirjantarkastajaRiikka Pajunen  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

[www.savonlinna.fi](http://www.savonlinna.fi) 16.11.2022

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 186	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 187	Pöytäkirjantarkastus	5
§ 188	Asioiden käsittelyjärjestys	6
§ 189	Tiedoksiannettavat asiat	7
§ 190	Asemakaavan hyväksyminen; Kellotornintie-Aholahdentie	8
§ 191	Kaavamuutosten hyväksyminen, Orihniemen ranta- asemakaavan muutos tilalle 740-565-4-240 Tattilahti ja Savonrannan rantayleiskaavan muutos osalle kiinteistöä 740- 874-7-1 Yhteismetsä Hiilennielu	10
§ 192	Päätösehdotuksen Anttolan alueellinen suunnittelutarveratkaisu hyväksyminen	14
§ 193	Lomarakennuspaikan Uuraansaassa määräala kiinteistöstä 740-508-3-23 Heikinpohja vuokra-ajan jatkaminen Savonlinnan poliisiyhdistys ry:n kanssa	18
§ 194	Lomarakennuspaikan Uuraansaassa määräala kiinteistöstä 740-508-3-23 Heikinpohja vuokra-ajan jatkaminen Savonlinnan Seudun Jyty ry:n kanssa	20
§ 195	Lausunto Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan toimialueen jätehuoltomääräysten luonnoksesta	22
§ 196	Lausunto Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan jätetaksaluonnoksesta 1.1.2023 lukien	24
§ 197	Toimitilapalveluiden maksut ja taksat 1.1.2023 alkaen	26
§ 198	Ruoka- ja siivouspalveluiden hinnastot	27
§ 199	Ruokapalveluiden keittiölaitehankintainvestoinnit 2023	28
§ 200	Karpalokodin kiinteistön myyminen	29
§ 201	Entisen Kerimäen päiväkodin (Nuppula) myyminen	31
§ 202	Aholahden hiihtokeskuksen huoltorakennuksen uusiminen	32
§ 203	Katusuunnitelman vahvistaminen, Olavinkadun erkanemiskaista Kauppatorin kohdalla	34
§ 204	Liikenneväylien asfaltointityöt, option käyttäminen vuodelle 2023	35
§ 205	Palveluliikenteen (PALI 1 ja PALI 2) hankinta	36
§ 206	Etelä-Savon työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) - sopimuksen ja TYP- johtajan kustannustenjakosopimuksen uusinta	38
§ 207	Ympäristöterveydenhuollon virkojen perustaminen	39
§ 208	Talousarviomuutokset investointihankkeille verkostosaneeraukset, uusien vedenottamoiden verkostot ja viemärien jatkamiset	41
§ 209	Savonlinnan Veden vesihuollon toiminta-alueen päivittäminen	42
§ 210	Talouden ja toiminnan tarkastelu 1.1. – 30.9.2022	44

§ 211	Teknisen toimialan tulosalueiden ja tulosyksiköiden esimiesten ja heidän sijaisensa valitseminen 16.11.2022 alkaen	46
§ 212	Viranhaltijapäätökset	50
§ 213	Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat	51

Tekninen lautakunta

§ 186

15.11.2022

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

TL 15.11.2022 § 186

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Pöytäkirjanpitäjänä tässä kokouksessa toimii toimialasihteeri Sanna Rautiainen.

Tekninen lautakunta

§ 187

15.11.2022

**Pöytäkirjantarkastus**

TL 15.11.2022 § 187

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan sen valmistuttua heti kokouksen jälkeen ja pidetään nähtävänä [www.savonlinna.fi](http://www.savonlinna.fi).

Tarkastusvuorossa jäsenet Jouni Matilainen ja Riikka Pajunen. Varalla Teija Pesonen ja Ritva Suomalainen.

Päätös

Pöytäkirja tarkastetaan sen valmistuttua kokouksen jälkeen ja pidetään nähtävänä [www.savonlinna.fi](http://www.savonlinna.fi) 16.11.2022 alkaen.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Jouni Matilainen ja Riikka Pajunen, varalle Teija Pesonen ja Krister Tynkkynen.

Tekninen lautakunta

§ 188

15.11.2022

**Asioiden käsittelyjärjestys**

TL 15.11.2022 § 188

Selostus	Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luku 20 §:n (kokouksen pitäminen) mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitäin toisin päätä. Toimitäin voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.
Esittelijä	Tekninen johtaja Tikkanen Kari
Päätösehdotus	Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.
Päätös	Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Tekninen lautakunta

§ 189

15.11.2022

**Tiedoksiannettavat asiat**TL 15.11.2022 § 189  
833/00.02.11/2022

Valmistelija tekninen johtaja Tikkanen Kari, 044 417 400

Selostus

**Kauppatorin kehittämishanke; loppuraportti**

Keskustan ja Kauppatorin elävöittämiseksi päätettiin toteuttaa Kauppatorin kehittämishanke, joka kesti kaikkiaan 13 kk, päättyen 16.9.2022. Hanketta rahoittivat Maakuntaliitto sekä Savonlinnan kaupunki. Projektipäällikkönä toimi Sakke ry:n toiminnanjohtaja Niina Härkönen, joka on laatinut hankkeesta loppuraportin. Loppuraportti ja muut asiakirjat ovat luettavissa luottamushenkilöiden extranetissa.

Niina Härkönen selostaa asiaa kokouksessa Teams-yhteyden kautta.

Esittelijä Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus Lautakunta merkitsee asian tiedoksi.

Käsittely Niina Härkönen esitteli Kauppatorin kehittämishankkeen loppuraportin lautakunnalle Teams-yhteyden kautta.

Päätös Asia merkittiin tiedoksi.

Tekninen lautakunta

§ 190

15.11.2022

**Asemakaavan hyväksyminen; Kellotornintie-Aholahdentie**TL 15.11.2022 § 190  
497/10.02.03.00/2022Valmistelija Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen, [pasi.heikkinen@savonlinna.fi](mailto:pasi.heikkinen@savonlinna.fi),  
044 417 4666

Selostus (Asian aiempi käsittely drno 386/62.622/2018)

Asemakaava on tullut vireille kaavoituskatsauksen hyväksymisen yhteydessä kaupunginhallituksen päätöksellä 4.3.2019 § 92.

Valtatien 14 ja Aholahdentien välissä oleva entinen peltoalue sekä pääosa rannasta Kellotornintien länsipuolella on hankittu kaupungin omistukseen vuonna 2018.

Asemakaavamuutoksella mahdollistetaan liikerakentaminen Valtatien 14 ja Aholahdentien väliselle entiselle peltoalueelle. Voimassa olevissa rakennuskaavoissa alue on pääosin asuinkerrostalojen korttelialuetta ja osin puisto-, metsä-, viljelys-, tms. rakentamatonta aluetta.

Valtatien eteläpuolella kaavatilanne päivitetään nykyisen käytön mukaiseksi. Kaupunkikuvalliset arvot ja luontoarvot huomioidaan.

Kellotornintien, Kellotorninkujan ja valtatie rajaama alue on nykyisessä asemakaavassa virkistysaluetta. Alueella on kaksi asuinpientaloa. Alueelle muodostetaan erillispientalojen korttelialue.

Kaupungin omistama osuus ranta-alueesta on osoitettu virkistysalueeksi. Virkistysalueiden määräyksiä tarkistetaan huomioiden alueella todetut luontoarvot.

Rannassa sijaitsee kulttuurihistoriallisesti merkittävä saunaryhmä. Kapeat kiinteistöt ja niillä sijaitsevat saunarakennukset ovat läheisten asuinpientalokiinteistöjen omistajien omistuksessa. Alue on voimassa olevassa kaavassa virkistysaluetta. Alueelle muodostetaan rantasaunojen korttelialue.

Asemakaavalla tarkistetaan myös erillispientalokorttelin 8 tonttirajat, merkinnät ja määräykset.

Asemakaavaehdotus oli nähtävillä 19.4.–19.5.2022. Ehdotuksesta saapui yhdeksän lausuntoa. Muistutuksia ei saapunut. Saapuneet lausunnot ja niihin laaditut vastineet ovat selostuksen liitteinä.

Asemakaavaehdotusta on tarkistettu saapunut palaute huomioiden.

Väylävirasto lausunnossaan edellytti selvittämään mahdollisen rataliikenteen ja asemakaavamuutoksen keskinäiset vaikutukset. Liikerakennusten korttelialueelle on lisätty tasoristeyksen näkemäalue ja määräys koskien ratalain 37§:n mukaista suoja-aluetta. Liikerakennusten



Tekninen lautakunta

§ 190

15.11.2022

korttelialueella rakennusten suunnittelussa on otettava huomioon liikennemelu ja mahdollinen rataliikenteen aiheuttama runkomelu ja tärinä. Jos rataliikenne aloitetaan, Aholantien tasoristeykseen on tehtävä puomilaitos.

Asemakaavan muutos on laadittu Savonlinnan kaupungin maankäyttö- ja kaavoituspalveluissa.

Asemakaavaehdotus, esityslistaliite A, selostus sekä selostuksen liitteet 1-9 ovat nähtävänä kokouksessa ja luottamushenkilöiden extranetissa sekä ennen kokousta kaavoituspalveluissa.

Lapsivaikutusten arviointi

Yritysvaikutusten arviointi

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se hyväksyy omalta osaltaan esityslistaliitteenä A olevan, 17.10.2022 päivätyn asemakaavamuutoksen kaupunginosiin 14 ja 15, kortteleihin 212 ja 8 sekä viereisille katu- virkistys- ja vesialueille ja lähettää sen edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Käsittely

Kaavoituspäällikkö Päivi Behm selosti asiaa kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Kaupunginhallitus

Tekninen lautakunta

§ 191

15.11.2022

**Kaavamuutosten hyväksyminen, Orihniemen ranta-asemakaavan muutos tilalle 740-565-4-240 Tattilahti ja Savonrannan rantayleiskaavan muutos osalle kiinteistöä 740-874-7-1 Yhteismetsä Hiilennieli**TL 15.11.2022 § 191  
63/10.02.02.00/2022

Valmistelija kaavoituspäällikkö Päivi Behm, 044 417 4655

Selostus Asian aiempi käsittely Dynasty 486/51.511/2021.

**Maanomistajan tavoitteet kaavamuutoksille:**

Maanomistajan tavoitteena on siirtää kiinteistöltä 740-874-7-1 Yhteismetsä Hiilennieli lomarakennusoikeutta tilalle 740-565-4-240 Tattilahti. Savonrannan rantayleiskaavaa muutettaisiin siten, että loma-asuntojen rakennuspaikka (RA) muutetaan maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M). Rakennusoikeutta siirretään tilalle 740-565-4-240 muuttamalla Orihniemen rantakaavaa. Maanomistaja on valinnut kaavamuutosten laatijaksi Suunnittelu-Aula Tmi, Pirkka Aulan.

**Kaavoitussopimus:**

Kaavamuutoksista on laadittu kaavoitussopimus ja päätetty käynnistää kaavamuutokset kaavoituspäällikön päätöksellä 23.9.2021 § 18. Kaupunki asetti kaavoitussopimuksessa seuraavia lähtökohtia kaavamuutoksille:

- Orihniemen rantakaava-alueelle Sopimusalueelle 740-565-4-240 voidaan siirtää maksimissaan 150 k-m<sup>2</sup> rakennusoikeutta, mikä vastaa Orihniemen muiden rantakaava-alueen yksittäisten lomarakennuspaikkojen rakennusoikeutta. Samoin tulee noudattaa myös muita loma-asuntojen korttelialueen RA yleisiä kaavamääräyksiä.
- Tavoitteena tulee olla, että rakentamattomana säilyvä jokamiehen oikeudella käytettävissä oleva rantaviivan osuus ei oleellisesti vähene Orihniemen rantakaavamuutoksen myötä.
- Kaavamuutoksissa tulee arvioida vaikutukset Savonrannan rantayleiskaavan ja Orihniemen rantakaavamuutoksista Pitkälammen ja Oriniemen ympäristön muuhun maankäyttöön ja ympäristöön nähden. Kaavamuutosalueet ovat pienialaiset, eikä pelkästään niihin kohdistuvien vaikutusten arvioinnilla saada kokonaiskuvaa lopputilanteesta.
- Sopimusalueen edessä 740-565-4-240 järviolueella on Vihtalahden pudotuspaikka, johon kohdistuvat vaikutukset tulee selvittää ja saada Orivirran osakaskunnan puolta kaavamuutokselle. Oleellista on selvittää Vihtalahden pudotuspaikan nykyistä käyttöä ja tarvetta, sillä Orihniemen rantakaavasta (1988) on poistettu muiden maanomistajien lomarakennuspaikkoja RA kortteleista 6 ja 7 pudotuspaikan läheisyydessä. Mikäli nämä poistetut rakennuspaikat myöhemmin kaavamuutoksella otettaisiin käyttöön, vaikuttaako nyt tehtävä kaavamuutos näiden rakennuspaikkojen tilanteeseen ja muuhun Orihniemen rantakaava-alueeseen. Vihtalahden pudotuspaikka

Tekninen lautakunta

§ 191

15.11.2022

on myös esitetty maakuntakaavassa.

- Oriniemen Sopimusalueen lähellä on Oriveden-Pyhäselän saaristojen Natura 2000-alue. Kaavamuutos voi edellyttää Natura-alueeseen kohdistuvien vaikutusten tarkempaa selvittämistä (saimaannorppa), mikä tulee selvittää Etelä-Savon ELY-keskukselta.

- Sopimusalueilta ei ole tiedossa paikallisia virkistys- tai luonnonsuojeluarvoja. Nämä tulee kuitenkin selvittää ja säilyttää kaavoituksen yhteydessä.

**Kaavatilanne:**

*Maakuntakaava:* Ympäristöministeriö vahvisti Etelä-Savon maakuntakaavan 4.10.2010 sekä vaihemaakuntakaavat 1. ja 2. vuonna 2016, missä Sopimusalueella (määräala tilasta 740-874-7-1) ei ole kaavamerkintää. Sopimusalueen 740-565-4-240 kohdalla on Vihtalahden pudotuspaikka ja jäälleajopaikka (Is 1 16.214) sekä Sopimusalueen lähellä on Metsosaaren luonnonsuojelualue (SL 16.447) sekä Oriveden-Pyhäselän saaristojen Natura-alue (nat 16.405).

*Yleiskaava:* Savonrannan rantayleiskaavassa (2004)

Sopimusalue, määräala tilasta 740-874-7-1, on loma-asuntojen aluetta (RA), mikä muutetaan kaavamuutoksella maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi (M). Kaavamuutos koskee Pitkälammen pohjoisinta rakennuspaikkaa RA.

*Rantakaava:* Sopimusalueen 740-565-4-240 kohdalla on voimassa Orihniemen rantakaava (1988), missä Sopimusalue on nykyisin ja rajautuu rantakaavan maa- ja metsätalousalueeseen (M). Sopimusalueen vieressä on Vihtalahden pudotuspaikka. Ranta-asemakaavasta on poistettu lomarakennusten RA korttelialueilta 6 ja 7 kaksi rakennuspaikkaa Vihtalahden pudotuspaikkaan liittyen. Uusi lomarakennuspaikka sijoittuu Vihtalahden pudotuspaikan välittömään läheisyyteen, mistä on edellytetty uittoyhdistyksen puoltavaa kantaa.

**Kaavaluonnokset:**

Suunnittelu-Aula Tmi on laatinut kaavaluonnokset, jotka olivat nähtävänä ja lausunnoilla 21.1. – 21.2.2022 kaavoituspäällikön päätöksellä 23.9.2021 § 18. Kaavaluonnoksista saadut lausunnot ja niihin annetut kaavoittajan vastineet ovat kaavaselostuksissa (esityslistaliitteet C ja D). Mieli-piteitä ei jätetty.

**Kaavaehdotukset:**

Suunnittelu-Aula Tmi on korjannut kaavaluonnokset kaavaehdotuksiksi, jotka olivat nähtävillä ja lausunnoilla 8.4.–9.5.2022 kaavoituspäällikön päätöksellä 31.03.2022 § 15. Kaavaehdotuksista saadut lausunnot ja niihin annetut kaavoittajan vastineet ovat kaavaselostuksissa (esityslistaliitteet C ja D). Mieli-piteitä ei jätetty.

**Kaavamuutosten viranomaisneuvottelu:**

Viranomaisneuvottelu kaavamuutoksista pidettiin 21.9.2022 (esityslistaliite E). Neuvottelussa nousi esiin erityisesti seuraavaa:

Tekninen lautakunta

§ 191

15.11.2022

- Etelä-Savon ELY-keskus puuttui kaavaluonnoksesta ja kaavaehdotuksesta antamissaan lausunnoissaan erityisesti saimaannorppaan kohdistuvien vaikutusten arvionnin puutteellisuuteen ns. Natura-arvioinnin tarveharkinta. ELY-keskus katsoo, että kaavamuutos mahdollisesti heikentäisi saimaannorpan elinolosuhteita. Myös kaupunki on kaavoitussopimuksessa edellyttänyt vaikutusten arvoitua Natura-alueeseen kohdistuvien vaikutusten osalta.
- Lisäksi ELY-keskus nosti esiin kaavamitoituksen, jonka perusteluihin kaupunki antoi vastauksen. Kaupungin näkemyksen mukaan Pitkälampi on Savonrannan taajama-alueen välittömässä läheisyydessä, eikä sitä voida luokitella erämaalammeksi. Etäisyys kouluun on alle 2 km tietä pitkin ja noin 2,5 km keskustan palveluihin. Pitkälampi on Savonrannan Kirkonkylän osayleiskaava-alueen v. 2017 (oikeusvaikutukseton) teollisuus- ja maa- ja metsätalousvaltaiseen alueen vieressä. Näin ollen kaavamitoituksessa on käytetty harkintaa siitä, että siirrettävä rakennusoikeus laskee rantakaava-alueella 200 m<sup>2</sup>:istä 150 m<sup>2</sup>:iin, mutta ei ole edellytetty kahden lomarakennuspaikan ostamista ja siirtoa Pitkälammen rannalta Orihniemeen taajaman läheisyyden vuoksi. Kaavoitussopimuksessa on edellytetty vaikutusten selvittämistä siirron osalta: "Kaavamuutoksissa tulee arvioida vaikutukset Savonrannan rantayleiskaavan ja Orihniemen rantakaavamuutoksista Pitkälammen ja Orihniemen ympäristön muuhun maankäyttöön ja ympäristöön nähden. Kaavamuutosalueet ovat pienialaiset, eikä pelkästään niihin kohdistuvien vaikutusten arvioinnilla saada kokonaiskuvaa lopputilanteesta."
- Lisäksi viranomaisneuvottelussa edellytettiin, että kaavan laatija on yhteydessä pudotuspaikan omistajaan ja maanomistaja saa asiasta puollon. Kaavan laatija toteaa vastineessaan, että *"27.10.2022 pidettiin pudotuspaikan omistajan, hakijan ja kaavanlaatijan välinen neuvottelu, jossa todettiin pudotuspaikan nykyinen käyttö ja ettei uudella rakennuspaikalla ole pudotuspaikalle mitään merkitystä."*

Kaavoittaja on neuvottelun jälkeen tarkentanut kaavan vaikutusten arvioinnissa neuvotteluissa esiin tulleita seikkoja ja lisännyt vastineet kaavaselostuksiin (esityslistaliitteet C ja D).

#### **Hyväksymiskäsittely:**

Hyväksymiskäsittelyn osalta kaavamuutosaineisto on esityslistaliitteinä A-F:

Esityslistaliite A Savonrannan ryk osayleiskaavamuutos kartta

Esityslistaliite B Orihniemen ranta-asemakaavamuutos kartta

Esityslistaliite C Savonrannan ryk osayleiskaavamuutos selostus

Esityslistaliite D Orihniemen ranta-asemakaavamuutos selostus

Esityslistaliite E Viranomaisneuvottelu 21.9.2022 muistio

Esityslistaliite F Savonrannan ryk ja Orihniemen rak muutos OAS

Lapsivaikutusten arviointi

Ei ole tarpeen tehdä.

Yritysvaikutusten arviointi

Ei ole tarpeen tehdä.

Tekninen lautakunta

§ 191

15.11.2022

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy omalta osaltaan kaavamuutokset Orihniemen ranta-asemakaavan muutos tilalle 740-565-4-240 Tattilahti ja Savonrannan rantayleiskaavan muutos osalle kiinteistöä 740-874-7-1 Yhteismetsä Hiilennieli, esityslistaliitteet A-E. Lautakunta esittää kaavamuutosten hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Käsittely

Kaavoituspäällikkö Päivi Behm selosti asiaa kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kaavoituspalvelut/maanomistaja/  
Suunnittelu Aula Tmi, Pirkka Aula

Toimenpiteet

Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 120  
§ 192

23.08.2022  
15.11.2022

## Päätösehdotuksen Anttolan alueellinen suunnittelutarveratkaisu hyväksyminen

TL 23.08.2022 § 120

Valmistelija

kaavoituspäällikkö Päivi Behm, 044 417 4655

Selostus

MRL 137 a § mukainen alueellinen suunnittelutarveratkaisu on tullut mahdolliseksi vuoden 2017 lakitarkistuksen myötä. 137 a §:ssä todetaan, että ”Jos kyläalueella tai muulla maaseutualueella on voimassa oikeusvaikutteinen yleiskaava, kunta voi tehdä päätöksen 137 §:n 1 momentissa säädettyjen rakennuslupan erityisten edellytysten olemassaolosta samalla kertaa useamman kuin yhden rakennuspaikan osalta. Tällainen päätös voidaan tehdä alueella, joka oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa on osoitettu kyläalueeksi tai muutoin rakentamiseen soveltuvaksi alueeksi. Päätös voi olla voimassa enintään kymmenen vuotta. Alueellinen päätös ei saa johtaa vaikutuksiltaan merkittävään rakentamiseen tai aiheuttaa merkittäviä haitallisia ympäristö- tai muita vaikutuksia.” Asiasta päättäenvalta on kaupunginvaltuustolla. Alueellinen suunnittelutarveratkaisu on tehty vuonna 2020 ensimmäistä kertaa Savonlinnassa Kulennoisten osayleiskaavan osalta.

Anttolan osayleiskaavamuutoksessa (Kerimäen kunta kv 18.12.2012 § 76, oikeusvaikutteinen) on kaavan yleisissä määräyksissä, että ”Tämän yleiskaavan mukaisen enintään kaksiasuntoisen asuinrakennuksen rakennuslupa voidaan myöntää suoraan yleiskaavan perusteella A-, A-1, AP, AM- ja AT-alueilla (MRL 44 §). Tämä määräys on voimassa 10 vuotta tämän osayleiskaavan voimaantulosta.”

Tällainen määräys on voitu vuoden 2009 alussa voimaan tulleen MRL 44 §:n mukaisesti sisällyttää kaavoihin vain sellaisilla alueilla, joihin ei kohdistu merkittäviä rakennuspaineita. Silloin kun osayleiskaavaa ei ole laadittu maankäyttö- ja rakennuslain MRL 44 §:n mukaisena suoraan rakennuslupaan oikeuttavana, olisi rakennushankkeeseen ryhtyvä joutunut hakemaan suunnittelutarveratkaisua ennen rakennuslupan myöntämistä, jollei em. määräystä olisi annettu. Toisaalta MRL 44 §:n mukainen kaavamääräys tarkoittaa jatkossa, että vuodesta 2023 rakennusluvut jouduttaisiin em. rakennuspaikoille Anttolan osayleiskaavan alueella myöntämään suunnittelutarveratkaisun tai poikkeuslupien kautta.

Osayleiskaavan alueelle ei tällä hetkellä kohdistu merkittävää rakentamispainetta, eikä varsinainen yleis- tai asemakaavamuutos ole siksi ajankohtainen. Osayleiskaavan sisältö ei ole 10 vuoden aikana sillä tavalla vanhentunut, että sitä ei voitaisi jatkossakin käyttää rakennuslupien myöntämisen pohjana em. kaavamerkintöjen alueille. Ratkaisuksi esitetään tämän vuoksi MRL 137 a § mukaista alueellista suunnittelutarveratkaisua, joka voidaan myöntää enintään 10 vuodeksi.

Anttolan alueellisen suunnittelutarveratkaisun tarkoituksena on helpottaa alueella voimassa olevan osayleiskaavan vielä rakentamattomien

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 120  
§ 192

23.08.2022  
15.11.2022

rakennuspaikkojen toteuttamista ja sujuvoittaa rakentamisen lupaprosessia.

Päätösehdotus ei koske jo rakennettuja rakennuspaikkoja, joissa edetään tavanomaisen rakennuslupaprosessin kautta.

Teknisen lautakunnan 15.02.2022 § 24 lisäys: ”Vuoden 2022 aikana päätetään Anttolan osayleiskaavan vanhentuessa siitä, miten Anttolan aluetta kehitetään ja miten rakentamista ohjataan. Päätökseen liittyy myös sivistystoimen palveluverkkotarkastelu tulevana vuonna. Anttolan alue on kehittynyt kaupungin sekä taajamien läheisyyden vuoksi ja siksi, että siellä on ollut kaupunkia isompi maaseutumainen tonttikoko sekä kunnallistekniikka. Alue on houkuttellut erityisesti lapsiperheitä koulun ja päiväkodin vuoksi. Aiemman kehityksen tietäen, on Anttolan tulevaisuuden pohtiminen tehtävä harkiten.”

Anttolan osayleiskaavan rakennuspaikkojen mitoitus on tehty rakennusoikeuslaskelman pohjalta (kaavaselostus 3.9.4. ja selostuksen liite 7) sekä kysytyt mielipiteitä maanomistajilta uusien rakennuspaikkojen muodostamisesta (kaavaselostus 3.9.3). Rakennuspaikat osoitettiin viemäriverkon läheisyyteen ja perustamisolosuhteiltaan hyvillä paikoilla. Rakennuspaikkoja ei osoitettu valtatie 14 melualueelle. Osayleiskaavassa ranta-alueelle ei tullut uusia rakennuspaikkoja, koska siellä rantarakennusoikeus on jo käytetty. Ranta-alueet jäivät Anttolan osayleiskaavan oikeusvaikutuksettomalle alueelle, joka ympäröi nyt käsiteltävänä olevaan Anttolan oikeusvaikutteista yleiskaavaa.

Anttolan koulun hankesuunnitelmasta on annettu kaavoituspalveluiden lausunto vuonna 2021 sivistyslautakunnalle, joka on päätösehdotuksen selostuksen liitteenä 3.

- Kaupungilla ei ole tällä hetkellä Anttolan oppilaaksiottoalueella myytäviä tontteja. Myytävät tontit Anttolassa sijaitsevat valtatie 14 eteläpuolella Tynkkylänmäellä. Anttolan osayleiskaavamuutoksen (oikeusvaikutteinen, v. 2012) alueella on yksityisillä tahoilla 52 rakentamatonta tonttia. Yhteensä osayleiskaavassa oli 65 tonttia, mistä on kaavan vahvistumisen v. 2012 jälkeen rakennettu 13. Anttolan osayleiskaavan (oikeusvaikutteinen v. 1999) ja kaavoittamattomalla sisäjärvien alueella rakennuslupia on haettu yhteensä 4 kpl vuoden 2012 jälkeen. Näillä alueilla rakentamisen luvat edellyttävät poikkeuslupan hakemista. Poikkeuslupia ei ole alueelle tällä hetkellä vireillä.
- Anttolan oppilaaksiottoalueen nykyinen väestömäärä ja rakennuskanta selviävät kaavoituspalveluiden sivistyslautakunnalle antamasta lausunnosta (8.10.2021). Anttolan väestökehitys on laskeva, kuten muuallakin Savonlinnassa.

Päätösehdotus on esityslistaliitteinä A-E.

Lapsivaikutusten arviointi

Päätös ei vaikuta lapsiperheiden määrään alueella tai Anttolan koulun jatkumiseen, joten asiassa ei ole tarpeen tehdä lapsivaikutusten arviointia.

Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 120  
§ 192

23.08.2022  
15.11.2022

Sivistystoimialan vuonna 2022 tekemän palveluverkkoselvityksen perusteella Anttolan koulun toiminnan jatkoa on tarve tarkastella seuraavalla valtuuskaudella vuosille 2025 – 2029, jos oppilasmäärän väheneminen toteutuu oppilasennakointien mukaisesti, eikä kaupungin nykyisen strategian mukaisilla toimenpiteillä ole kyetty muuttamaan kaupungin väestöllistä kehitystä oppilasmäärien osalta. Anttolan kouluun on suunniteltu peruskorjausta, mutta oppilasennakointien perusteella Anttolan alueen lapsimäärä vähenee voimakkaasti noin 40%:lla vuosina 2023 – 2027 ja oppilaat mahtuvat tämän jälkeen tilanteen niin vaatiessa muihin lähialueen kouluihin.

Yritysvaikutusten arviointi

Hankkeella on välillisiä vaikutuksia rakentamiseen, kun uudet rakennuspaikat voi luvittaa helpommin.

Kaavoituspäällikkö Päivi Behm selostaa asiaa kokouksessa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Anttolan alueellisen suunnittelutarveratkaisun päätösehdotus asetetaan nähtäville, esityslistaliitteet A-E.

Käsittely

Pekka Kilpeläinen poistui esteellisenä kokouksesta, eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon (HallL 28 § 1 mom. kohta 3).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Kaavoituspalvelut

TL 15.11.2022 § 192  
850/10.03.00.03/2022

Valmistelija

kaavoituspäällikkö Päivi Behm, 044 417 4655

Selostus

TL 23.8.2022 § 120 selostusosan mukaisesti.

Anttolan alueellinen suunnittelutarveratkaisun päätösehdotus esityslistaliitteet A-E oli nähtävänä 9.9.–10.10.2022 välisenä aikana. Siitä saatiin rakennus- ja ympäristölautakunnan lausunto, missä ei ollut huomautettavaa.

Lapsivaikutusten arviointi

TL 23.8.2022 § 120 selostusosan mukaisesti.

Yritysvaikutusten arviointi

TL 23.08.2022 § 120 selostusosan mukaisesti.

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari



Tekninen lautakunta  
Tekninen lautakunta

§ 120  
§ 192

23.08.2022  
15.11.2022

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta hyväksyy omalta osaltaan Anttolan alueellisen suunnittelutarveratkaisun päätösehdotuksen esityslistaliitteet A – E sekä esittää päätösehdotuksen hyväksymistä kaupunginhallitukselle ja kaupunginvaltuustolle.

Käsittely

Pekka Kilpeläinen ja Tuukka Suomalainen poistuivat esteellisinä kokouksesta, eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon (HallL 28 § 1 mom. kohta 3).

Kaavoituspäällikkö Päivi Behm selosti asiaa kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi  
Toimenpiteet

Kaavoituspalvelut  
Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto

Tekninen lautakunta

§ 193

15.11.2022

**Lomarakennuspaikan Uuraansaarella määrääla kiinteistöstä 740-508-3-23 Heikinpohja vuokra-ajan jatkaminen Savonlinnan poliisiyhdistys ry:n kanssa**TL 15.11.2022 § 193  
1176/10.00.02.01/2022

Valmistelija kaavoituspäällikkö Päivi Behm, 044 417 4655

Selostus

Teknisen lautakunnan päätöksellä 19.2.1991 § 125 on Uuraansaaresta vuokrattu kaksi n. 3000 m<sup>2</sup>:n lomarakennuspaikkaa noin 15 vuoden ajaksi eli 31.12.2007 saakka, joista toinen Savonlinna poliisiyhdistys ry:lle ja toinen Savonlinnan Seudun Jyty ry:lle.

Tekninen lautakunta on 6.6.2006 § 136 jatkanut Savonlinnan poliisiyhdistys ry:n vuokrasopimuksen vuokra-aikaa 1.1.2008 - 31.12.2022 väliseksi ajaksi. Vuokra 1.1.2008 alkaen on ollut 500 €/vuodessa sidottuna elinkustannusindeksiin pistelukuun 1594 (v. 2005 keski-indeksi). Vuokra vuonna 2022 on 695,96 €.

Tekninen lautakunta on 10.12.2019 § 226 päättänyt vuokralla olevien lomarakennuspaikkojen vuokra-aikojen jatkamisesta ja vuokraehtojen tarkistamisesta. Päätöksen mukaisesti yleiskaavan mukaisilla rakennuspaikoilla olevin lomarakennuspaikkojen vuokra-aikoja on jatkettu noin 30 vuotta eli 31.12.2053 saakka. Vuokrat on tarkistettu teknisen lautakunnan 10.3.2015 § 88 ja 7.7.2015 § 216 päätösten mukaisesti. Koska Uuraansaari on yleiskaavassa retkeily- ja ulkoilualueita eikä siellä ole kaavanmukaisia rakennuspaikkoja niin teknisen lautakunnan 10.12.2019 § 226 tekemään päätöstä ei voida soveltaa näihin sopimuksiin.

Lomarakennuspaikan vuokraamista Savonlinnan poliisiyhdistys ry:lle esitetään jatkettaviksi seuraavin ehdoin:

1. Vuokra-aikaa jatketaan 1.1.2023 alkaen siten, että vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi kahdentoista (12) kuukauden molemmin puolisella irtisanomisajalla.
2. Vuokra 1.1.2023 alkaen on 818,00 € vuodessa sidottuna elinkustannusindeksiin pistelukuun 2017 (v. 2021 vuosikeskiarvo).
3. Mikäli vuokran tai muun tähän sopimukseen perustuvan maksun suorittaminen viivästyy, erääntyneille saataville maksetaan korkolain (633/73) mukainen viivästyskorko.
4. Tämän vuokrasuhteen päättyessä on vuokralaisen kustannuksellaan siirrettävä pois rakennuksensa ja laitteensa sekä pantava alue kuntoon. Mikäli vuokralainen ei siirrä pois rakennuksia ja laitteita on vuokranantajalla oikeus vuokralaisen lukuun myydä ne julkisella huutokaupalla ja huolehtia niiden paikan kuntoon panosta. (Maanvuokralaki 76§).
5. Muutoin noudatetaan alkuperäisiä vuokrausehtoja.

Alueelle on valmisteilla keskustaajaman strateginen yleiskaava vuoteen 2040, missä Uuraansaari on varattu virkistysmatkailuun. Mikäli alueen ranta-asemakaavoitus etenee yleiskaavan vahvistuttua, kokonaisuutta ja vuokra-alueen sijaintia siinä on syytä tarkastella uudelleen. Ristiriitaa ei

Tekninen lautakunta

§ 193

15.11.2022

kuitenkaan muodostu vuokra-ajan jatkamisesta toistaiseksi, koska yleiskaavoituksessa ja sitä seuraavassa ranta-asemakaavoituksessa sekä Uuraansaaren mahdollisten kehittämissuunnitelmien toteutuksessa tulee menemään useita vuosia aikaa.

Esityslistaliite A Vuokrattavan alueen sijaintikartta.

Lapsivaikutusten arviointi

Ei ole tarpeen arvioida.

Yritysvaikutusten arviointi

Ei ole tarpeen arvioida.

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että lomarakennuspaikan määräala kiinteistöstä 740-508-3-23 (sijainti esityslistaliite A) vuokra-aikaa jatketaan toistaiseksi Savonlinnan poliisiyhdistys ry:n kanssa. Vuokra 1.1.2023 alkaen on 818,00 € vuodessa sidottuna elinkustannusindeksin pistelukuun 2017 (v. 2021 vuosikeskiarvo). Mikäli vuokran tai muun tähän sopimukseen perustuvan maksun suorittaminen viivästyy, eräntyneille saataville maksetaan korkolain (633/73) mukainen viivästyskorko. Vuokrasuhteen päättyessä on vuokralaisen kustannuksellaan siirrettävä pois rakennuksensa ja laitteensa sekä pantava alue kuntoon. Mikäli vuokralainen ei siirrä pois rakennuksia ja laitteita on vuokranantajalla oikeus vuokralaisen lukuun myydä ne julkisella huutokaupalla ja huolehtia niiden paikan kuntoon panosta. (Maanvuokralaki 76§). Muutoin noudatetaan alkuperäisiä vuokrausehtoja.

Käsittely

Kaavoituspäällikkö Päivi Behm selosti asiaa kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Savonlinnan poliisiyhdistys ry

Toimenpiteet

Maakäyttöpalvelut/tonttipalvelut

Tekninen toimiala hallintopalvelut/laskutus

Tekninen lautakunta

§ 194

15.11.2022

**Lomarakennuspaikan Uuraansaarella määräala kiinteistöstä 740-508-3-23 Heikinpohja vuokra-ajan jatkaminen Savonlinnan Seudun Jyty ry:n kanssa**TL 15.11.2022 § 194  
1177/10.00.02.01/2022

Valmistelija kaavoituspäällikkö Päivi Behm, 044 417 4655

Selostus Teknisen lautakunnan päätöksellä 19.2.1991 § 125 on Uuraansaaresta vuokrattu kaksi n. 3000 m<sup>2</sup>:n lomarakennuspaikkaa noin 15 vuoden ajaksi eli 31.12.2007 saakka, joista toinen Savonlinna poliisiyhdistys ry:lle ja toinen Savonlinnan Seudun Jyty ry:lle.

Savonlinnan Seudun Jyty ry:n vuokra-alue on vuokrattu alkujaan 19.2.1947 allekirjoitetulla vuokrasopimuksella Savonlinnan kunnallisvirkaileijat ry:lle. Vuokrasopimus on uusittu teknisen lautakunnan päätöksellä 19.2.1991 § 125 ja vuokra-aikaa on jatkettu teknisen lautakunnan päätöksellä 16.3.2004 § 71 sekä kaupungingeodeetin päätöksellä 9.11.2017 § 100 vuokrasopimusta on jatkettu vuoden 2022 loppuun. Vuokraksi on tässä päätetty 750 euroa sidottuna elinkustannusindeksin pistelukuun 1913 (v. 2016 vuosikeskiarvo), ja muuten on päätetty noudatettavan voimassa olevaan vuokrasopimusta.

Tekninen lautakunta on 10.12.2019 § 226 päättänyt vuokralla olevien lomarakennuspaikkojen vuokra-aikojen jatkamisesta ja vuokraehtojen tarkistamisesta. Päätöksen mukaisesti yleiskaavan mukaisilla rakennuspaikoilla olevin lomarakennuspaikkojen vuokra-aikoja on jatkettu noin 30 vuotta eli 31.12.2053 saakka. Vuokrat on tarkistettu teknisen lautakunnan 10.3.2015 § 88 ja 7.7.2015 § 216 päätösten mukaisesti. Koska Uuraansaari on yleiskaavassa retkeily- ja ulkoilualueetta eikä siellä ole kaavanmukaisia rakennuspaikkoja niin teknisen lautakunnan 10.12.2019 § 226 tekemään päätöstä ei voida soveltaa näihin sopimuksiin.

Lomarakennuspaikan vuokra-aikaa Savonlinnan Seudun Jyty ry:n kanssa esitetään jatkettaviksi seuraavin ehdoin:

1. Vuokra-aikaa jatketaan 1.1.2023 alkaen siten, että vuokrasopimus on voimassa toistaiseksi kahdentoista (12) kuukauden molemmin puolisella irtisanomisajalla.
2. Vuokra 1.1.2023 alkaen on 818,00 € vuodessa sidottuna elinkustannusindeksin pistelukuun 2017 (v. 2021 vuosikeskiarvo).
3. Mikäli vuokran tai muun tähän sopimukseen perustuvan maksun suorittaminen viivästyy, eräänntyneille saataville maksetaan korkolain (633/73) mukainen viivästyskorko.
4. Tämän vuokrasuhteen päättyessä on vuokralaisen kustannuksellaan siirrettävä pois rakennuksensa ja laitteensa sekä pantava alue kuntoon. Mikäli vuokralainen ei siirrä pois rakennuksia ja laitteita on vuokranantajalla oikeus vuokralaisen lukuun myydä ne julkisella huutokaupalla ja huolehtia niiden paikan kuntoon panosta. (Maanvuokralaki 76§).
5. Muutoin noudatetaan alkuperäisiä vuokrausehtoja.

Tekninen lautakunta

§ 194

15.11.2022

Alueelle on valmisteilla keskustaajaman strateginen yleiskaava vuoteen 2040, missä Uuraansaari on varattu virkistysmatkailuun. Mikäli alueen ranta-asemakaavoitus etenee yleiskaavan vahvistuttua, kokonaisuutta ja vuokra-alueen sijaintia siinä on syytä tarkastella uudelleen. Ristiriitaa ei kuitenkaan muodostu vuokra-ajan jatkamisesta toistaiseksi, koska yleiskaavoituksessa ja sitä seuraavassa ranta-asemakaavoituksessa ja Uuraansaaren mahdollisten kehittämissisioiden toteutuksessa tulee menemään useita vuosia aikaa.

Esityslistaliite A Vuokrattavan alueen sijaintikartta.

Lapsivaikutusten arviointi

Ei ole tarpeen arvioida.

Yritysvaikutusten arviointi

Ei ole tarpeen arvioida.

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että lomarakennuspaikan määräala kiinteistöstä 740-508-3-23 (sijaintikartta esityslistaliite A) vuokra-aikaa jatketaan toistaiseksi Savonlinnan Seudun Jyty ry:n kanssa. Vuokra 1.1.2023 alkaen on 818,00 € vuodessa sidottuna elinkustannusindeksin pistelukuun 2017 (v. 2021 vuosikeskiarvo). Mikäli vuokran tai muun tähän sopimukseen perustuvan maksun suorittaminen viivästyy, erääntyneille saataville maksetaan korkolain (633/73) mukainen viivästyskorko. Vuokrasuhteen päättyessä on vuokralaisen kustannuksellaan siirrettävä pois rakennuksensa ja laitteensa sekä pantava alue kuntoon. Mikäli vuokralainen ei siirrä pois rakennuksia ja laitteita on vuokranantajalla oikeus vuokralaisen lukuun myydä ne julkisella huutokaupalla ja huolehtia niiden paikan kuntoon panosta. (Maanvuokralaki 76§). Muutoin noudatetaan alkuperäisiä vuokrausehtoja.

Käsittely

Kaavoituspäällikkö Päivi Behm selosti asiaa kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Savonlinnan Seudun Jyty ry

Toimenpiteet

Maakäyttöpalvelut/tonttipalvelut

Tekninen toimiala hallintopalvelut/laskutus

Tekninen lautakunta

§ 195

15.11.2022

**Lausunto Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan toimialueen jätehuoltomääräysten luonnoksesta**

TL 15.11.2022 § 195

60/11.01.06.05/2022

Valmistelija

tekninen johtaja Kari Tikkanen, 044 417 4600

Selostus

Alueellinen jätelautakunta on 20.9.2022 § 22 käsitellyt asiaa ja päättänyt pyytää lausunnon jätehuoltomääräysluonnoksesta esitystekstin mukaisilta tahoilta 21.11.2022 mennessä.

Jätelain muutokset sekä uudistettu jätelaki edellyttävät jätelautakunnan 19.1.2021 § 5 hyväksymien jätehuoltomääräysten tarkastelua ja päivittämistä. Muutoksia aiheutuu esimerkiksi bio- ja pakkausjätteiden siirtymisestä kunnan kilpailutettavaksi heinäkuussa 2023, mikä edellyttää kuljetusjärjestelmän huomioimisen jätehuoltomääräyksissä.

Jätehuoltomääräykset otettiin tarkasteluun kevättalvella 2022.

Tarkastelussa on otettu esille mm.

- kuljetusjärjestelmän muuttuminen bio- ja pakkausjätteiden kiinteistöittäisessä kuljetuksessa,
- jäteasetuksen muutokset mm. biojätteiden omatoimisesta kompostoinnista annettavista tiedoista.

Päivittämistarpeista on pidetty palavereja kuntien ympäristönsuojeluviranomaisten ja Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy:n kanssa. Kuljetusyrityksiä on kuultu heinäkuussa pidetyssä tilaisuudessa.

Jätehuoltoinsinööri on palaverien perusteella laatinut luonnoksen jätehuoltomääräyksiksi, esityslistaliite A. Luonnoksessa muutetut kohdat on korostettu. Jätehuoltoinsinööri on 31.8.2022 lähettänyt sähköpostitse pyynnön kommentoida luonnosta ennen ensimmäistä lautakuntakäsittelyä seuraavilta tahoilta: Savonlinnan kaupunki, Rantasalmen kunta, Enonkosken kunta, Sulkavan kunta, Punkaharjun kuljetus Muhonen Oy, MPT-Kuljetus Oy, Imupalvelu Luukkainen Ky, Lassila & Tikanoja Oyj, Rantasalmen Ympäristöhuolto Ky, Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy, ELY-keskus sekä Savonlinnan kaupungin, Enonkosken ja Rantasalmen kuntien ympäristönsuojeluviranomaiset. Kommentit pyydettiin toimittamaan sähköpostitse viranhaltijalle viimeistään 13.9.2022. Kommentteja antoi määräaikaan mennessä Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy. Kommenttien perusteella luonnokseen ei tehty muutoksia. Kommentit ovat luottamushenkilöiden luettavissa extranetissä.

Jätelain 92 §:n mukaisesti kunnan on varattava asianomaiselle elinkeino, liikenne- ja ympäristökeskukselle sekä tarvittaessa muille viranomaisille tilaisuus lausunnon antamiseen ennen kunnan jätehuoltomääräysten antamista. Vaikuttamismahdollisuuksien varaamisesta asian käsittelyssä säädetään hallintolain 41 §:ssä, jonka mukaan viranomaisen tulee varata niille henkilöille ja oikeushenkilöille mahdollisuus saada tietoja asian käsittelyn lähtökohdista ja tavoitteista sekä lausua mielipiteensä asiasta,

Tekninen lautakunta

§ 195

15.11.2022

joiden elinympäristöön, työntekoon tai muihin oloihin asian ratkaisulla voi olla huomattava vaikutus.

Edellä mainituin perustein Savonlinnan kaupungilta on pyydetty lausunto jätehuoltomääräyksistä.

Lapsivaikutusten arviointi Ei vaikutuksia.

Yritysvaikutusten arviointi Tehokas jätehuoltolain noudattaminen avaa yrityksille uusia toimintamahdollisuuksia kiertotaloudessa.

Esittelijä Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, ettei Savonlinnan kaupungilla ole huomauttamista esityslistaliitteenä A olevaan jätehuoltomääräysluonnokseen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet Kaupunginhallitus

Tekninen lautakunta

§ 196

15.11.2022

**Lausunto Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan jätetaksaluonnoksesta 1.1.2023 lukien**TL 15.11.2022 § 196  
1102/11.01.06.02/2022

Valmistelija tekninen johtaja Tikkanen Kari, 044 417 4600

Selostus Alueellinen jätelautakunta on 20.9.2022 § 20 käsitellyt asiaa ja päättänyt pyytää lausunnon mm. toimialueen kunnilta.

Jätelain 78 §:n mukaisesti kunnan on perittävä järjestämästään jätehuollosta jätemaksua, jolla katetaan sille jätehuoltotehtävän hoitamisesta aiheutuvat kustannukset täysimääräisenä mm. jätteiden kuljetus, käsittely ja hyötykäyttö, neuvonta ja tiedotus sekä jätehuollon kehittäminen.

Kuntaliiton ohjeistuksen ja jätelain 78 §:n mukaan jätetaksan mukaisten jätemaksujen kertymän on katettava jäteyhtiön kustannukset jätelain mukaisen kunnan vastuulla olevan yhdyskuntajätehuollon hoitamisesta. Jätelautakunta voi jätelain puitteissa itsenäisesti määrätä maksupolitiikan ja perittävien maksujen nimikkeet, kohteet ja suuruuden. Lautakunta ei voi hyväksyä taksaa, jolla ei katettaisi yhtiön toimintaa jätelain, yhtiöjärjestyksen ja osakassopimuksen nojalla. Kuntien yhteisen lautakuntasopimuksen nojalla jätelautakunnan kulut on katettava jätehuollon asiakasmaksuilla.

Jättemaksuilla katetaan Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy:n tuottamien yhteisten palveluiden, kuten aluekeräysverkoston ylläpito, vaarallisen jätteen vastaanotto ja käsittely sekä jäteneuvonnan kustannukset.

Perusmaksun jätelautakuntaosalla katetaan alueellisen jätelautakunnan toiminnan aiheuttamat kustannukset. Jätehuollon viranomaistehtävien kustannukset kuuluvat tähän osaan perusmaksua. Vuoden 2023 osalta jätelautakunnan talousarvio on valmisteluvaiheessa, eikä sitä ole vahvistettu vastuukunnan valtuustossa. Viranomaistehtävien hoitamisen kustannukset tarkentuvat syksyn 2022 aikana ja voivat vaikuttaa perusmaksun suuruuteen jätelainsäädännön muutosten toimeenpanon vuoksi.

Jätelain muuttamisesta annetun lain (714/2021) nojalla bio- ja pakkausjätteiden kuljetukset alkavat kunnan kilpailuttamina jätelautakunnan toimialueella heinäkuussa 2023. Tämä edellyttää jätetaksan laajaa uudistamista.

Jätelautakunnan käsittelyssä on nyt luonnos jätetaksaksi 1.1.2023 alkaen (pöytäkirjaliite A). Taksaluonnoksessa kunnan jätehuollon perus- ja aluekeräysmaksut, jäteasemien asukkaille suunnattujen palveluiden maksut, jätekeskuksen vastaanotto- ja käsittelymaksut, Savonlinnan Seudun Jätehuollon kilpailuttaman kiinteistöittaisen bio- ja pakkausjätteen erilliskeräyksen tyhjennysmaksut sekä maksut lisäpalveluista on yhdistetty samaan dokumenttiin. Luonnosvaiheessa taksaan on sisällytetty yleisiä asioita taksasta ja maksuista, jätemaksujen laskutuksesta ja



Tekninen lautakunta

§ 196

15.11.2022

määräämisestä sekä jätelain mukaisen muistutuksen tekemisestä. Laskelmat eri jätehuoltopalvelujen kustannuksista on tehty kunnallisessa jäteyhtiössä. Laskelmat perustuvat sekä yhtiön itse toteuttamien että sen kilpailuttamien palvelujen kustannuksiin. Taksa on valmisteltu näiden laskelmien pohjalta jätelautakunnan viranhaltijoiden toimesta. Valmistelussa on tehty tiivistä yhteistyötä viranhaltijoiden ja jäteyhtiön kesken.

Hallintolain 41 §:n mukaan Savonlinnan kaupungillakin on mahdollisuus antaa lausunto jätetaksaluonnoksesta.

Lapsivaikutusten arviointi Ei vaikutuksia.

Yritysvaikutusten arviointi Ei merkittäviä vaikutuksia.

Esittelijä Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle lausuntonaan, ettei Savonlinnan kaupungilla ole esityslistaliitteenä A olevaan jätetaksaluonnokseen huomauttamista.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet Kaupunginhallitus

Tekninen lautakunta

§ 197

15.11.2022

**Toimitilapalveluiden maksut ja taksat 1.1.2023 alkaen**TL 15.11.2022 § 197  
702/02.02.00.00/2022

Valmistelija	Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari, 044 417 4756
Selostus	<p>Kaupunginhallituksen 27.6.2022 § 228 hyväksymän vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2023-2026 taloussuunnitelman laadintaohjeen mukaan toimintatuottojen eli maksutaksojen korotuksen arvioidaan olevan noin 8 prosenttia vastaten kustannustason nousua.</p> <p>Toimitilapalvelun maksuja ja taksoja on tarkistettu energian hinnan korotusten vuoksi.</p> <p>Maksujen ja taksojen korotus on tehty viimeksi 1.1.2021 alkaen.</p> <p>Lisäksi toimitilapalvelut esittää, että Punkaharju-talon, Kuusitie 20 vuokratalon ja Kerimäen kirjaston kokoustiloista ei peritä maksua.</p> <p>Toimitilapalveluiden maksuihin ja taksoihin esitetään <u>pöytäkirjaliitteessä A</u> ilmenevät hinnantarkistukset 1.1.2023 alkaen.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja Tikkanen Kari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että toimitilapalveluiden maksuihin ja taksoihin tehdään hinnantarkistukset pöytäkirjaliitteen A mukaisesti. Samalla tekninen lautakunta päättää, että maksut ovat voimassa 1.1.2023 alkaen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet	Toimitilapalvelut

Tekninen lautakunta

§ 198

15.11.2022

**Ruoka- ja siivouspalveluiden hinnastot**TL 15.11.2022 § 198  
702/02.02.00.00/2022

Valmistelija

ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Kotilainen Johanna, 044 417 4710

Selostus

Kaupunginhallituksen 27.6.2022 § 228 hyväksymän vuoden 2023 talousarvion ja vuosien 2023-2026 taloussuunnitelman laadintaohjeen mukaan toimintatuottojen eli maksutaksojen korotuksen arvioidaan olevan noin 8 prosenttia vastaten kustannustason nousua.

Ruoka- ja siivouspalveluiden maksujen tarkistus on tehty viimeksi 1.1.2022 alkaen.

Ruoka- ja siivouspalveluiden maksuihin ja taksoihin esitetään pöytäkirjaliitteissä A-D ilmenevät hinnantarkistukset 1.1.2023 alkaen.

Lapsivaikutusten arviointi

Yritysvaikutusten arviointi

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Lautakunta hyväksyy ruoka- ja siivouspalveluiden hinnastot 1.1.2023 alkaen pöytäkirjaliitteiden A-D mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Taloushallinto  
Yhteistyötoimikunta

Toimenpiteet

Ruoka- ja siivouspalvelut

Tekninen lautakunta

§ 199

15.11.2022

**Ruokapalveluiden keittiölaitehankintainvestoinnit 2023**TL 15.11.2022 § 199  
1247/02.02.00.00/2022

Valmistelija	ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Kotilainen Johanna, 044 4174710
Selostus	<p>Kerimäen aluekeittiön ja Karpalon aluekeittiön isot valmistuspadat ovat saavuttaneet teknisen käyttöiän (ikä on liki 20 vuotta). Laitteiden korjaus on jatkuvaa ja kallista sekä osittain mahdotonta. Myös Talvisalon koulun palvelukeittiössä on kaksi 24 vuotta vanhaa yhdistelmäuunia, joihin ei saada enää varaosia.</p> <p>Jotta turvataan ko. keittiöiden toiminta myös tulevaisuudessa, tulee padat uusia sekä Kerimäen että Karpalon aluekeittiössä, ja korvata Talvisalon yhdistelmäunit uusilla.</p> <p>Talousarviokäsittelyssä 2023 ko. investoinnit olivat listalla mukana, mutta säästösyistä ne leikattiin pois. Ko. investoinnit ovat välttämättömiä, jotta voidaan turvata lain vaatimat ruokapalvelut Savonlinnan kaupungissa. Kerimäen koulukeskus toimii myös alueen evakuoitikeskuksena.</p> <p>Investointiosaan vuodelle 2023 tulisi lisätä 160.000 € keittiölaiteiden hankintaan.</p> <p>Ruoka- ja siivouspalvelulla ei ole esittää katetta investoinnille.</p>
Lapsivaikutusten arviointi	Vaikutus koulujen ja päiväkotien ruuansaantiin
Yritysvaikutusten arviointi	Ei merkittävää vaikutusta
Esittelijä	Tekninen johtaja Tikkanen Kari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että ruoka- ja siivouspalvelulle lisätään vuoden 2023 investointiohjelmaan 160.000 € keittiölaiteiden hankintaan.
Käsittely	<p>Tekninen johtaja muutti päätösehdotustaan siten, että asia jätetään pöydälle. Ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Johanna Kotilainen kutsutaan seuraavaan kokoukseen esittelemään asiaa.</p> <p>Tuukka Suomalainen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18.05.</p>
Päätös	<p>Tekninen lautakunta hyväksyi teknisen johtajan muutetun päätösehdotuksen.</p> <p>Asia jätettiin pöydälle.</p>

Tekninen lautakunta

§ 200

15.11.2022

**Karpalokodin kiinteistön myyminen**TL 15.11.2022 § 200  
1249/10.03.02.05/2022

Valmistelija

tekninen johtaja Tikkanen Kari, 044 417 4600

Selostus

Tekninen lautakunta teki 12.10.2021 § 176 päätöksen palvelutalo Karpalokodin peruskorjauksen hankesuunnitelman tekemisestä. Hankesuunnitelmaa ei kuitenkaan ole tehty alustavia kustannusarvioita lukuunottamatta. Sosteri on vuokralaisena Karpalokodissa ja tuottaa siellä vanhusten palveluasumista. Vuoden 2023 alusta alkaen vuokralaisena jatkaa Eloisa hyvinvointialue.

Kaupunki on arvioinut, että rakennuksen vaatiman peruskorjauksen suuruusluokka on yli 7.000.000 €. Arvio perustuu keskimääräisiin toteutuneisiin peruskorjauksen neliöhintoihin sekä rakennusalan voimakkaaseen kustannusnousuun. Karpalokoti edustaa pohjaratkaisultaan ja toiminnoiltaan vuosikymmenten takaista toimintamallia palveluasumisessa, joka ei enää peruskorjattunakaan kiinteistönä täytä alan nykyisiä tehokkuusvaatimuksia. Kiinteistön peruskorjaukseen liittyy myös hallitsemattomia kustannustekijöitä, kuten haitta-aineet tai piiloviivat, jotka nostavat kustannukset kestävämmälle tasolle vuokratasoa määritettäessä. Viime kädessä vuokralainen maksaa saneerauskustannukset ja sitoutuu mahdollisesti kymmeniksi vuosiksi epäkäytännöllisiin tiloihin korkealla vuokralla.

Kaupunki on pyrkinyt viime vuosina vähentämään kiinteistöriskejä kaupungin kiinteistömässään osalta myymällä tarpeettomia kiinteistöjään. Ainoastaan oman palvelutuotannon vaatimat kiinteistöt pidetään kaupungin omistuksessa ja toimintakuntoisina. Sotetuotannon siirtyessä vuonna 2023 kokonaisuudessaan Eloisan tuotannoksi, ei Karpalokoti kuulu enää kaupungin kriittiseen kiinteistökantaan ja sen omistuksesta on mahdollista ja tarkoituksenmukaista luopua.

Kaupunki on saanut ostotarjouksen Karpalokodista. Karpalokodista on pyydetty kaksi ulkopuolista AKA-kiinteistöarviota kauppahinnan arvioimiseksi (kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissa). Karpalokodin myyntipäätöstä ei ole tehty kaupunginvaltuustossa, joten jos myyntiä harkitaan, on päätös tehtävä.

Lapsivaikutusten arviointi Ei vaikutuksia.

Yritysvaikutusten arviointi Kiinteistön myynti lisää paikkakunnalla olevien vuokrakiinteistöjen tarjontaa ja mahdollinen lisärakentaminen luo pysyviä työpaikkoja.

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Karpalokoti myydään 600.000 €:n hintaan esityslistaliitteenä A olevan tarjouksen (SALAINEN Julkisuuslaki 24 § kohta 20) tehneelle yhtiölle.

Tekninen lautakunta

§ 200

15.11.2022

Käsittely

Aila Makkonen teki seuraavan, Tero Juutin, Pekka Kilpeläisen, Seppo Kososen ja Marjut Loikkasen kannattaman muutosehdotuksen:  
”Esitän asian jättämistä pöydälle. Perustelut: Asian tuominen listalle herättää monta kysymystä. Neuvottelut Sosterin virkamiesten kanssa olisi hyvä saada lautakunnan tietoon, kun on kysymys Sosterin palveluiden tuottamiseen liittyvä muutos.

Samoin Etelä-Savon hyvinvointialueen osalta. Onko käyty keskustelua heidän kanssaan ja ovatko he valmiita vuokraamaan yksityiseltä toimitiloja vai kuinka Karpalokodin asukkaille käy? Missähän asukkaat tulevaisuudessa ovat? Mitkä ovat mahdolliset heidän potilasturvallisuuteen vaikuttavat tekijät ja onko niitä? Nämäkin on hyvä meidän päätöksen tekijöiden tietää. Onko tietoa minkälaiset talousvaikutukset hyvinvointialueelle tästä kaupasta koituu?

Olen toki hyvin huolestunut mikäli henkilöstön kanssa ei ole noudatettu Ytlakia ja käyty asianmukaisia neuvotteluja. Tässä syyllistytään jopa yhteistoimintavelvoitteen rikkomiseen ja siitä seuraa rikosoikeudellinen vastuu ja mahdollinen rangaistus, mikäli näin on tapahtunut. Jos henkilöstölle ei ole tiedotettu, niin onko tiedottaminen lehden kautta se oikea tapa, kuten nyt tapahtuu.”

Kun asiassa oli tehty ehdotus, jonka hyväksyminen keskeyttäisi asian asiallisen käsittelyn tuli asiasta tehdä päätös. Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä asian käsittelyn jatkamisen puolesta annettiin 6 jaa-ääntä (Kokko Lea, Leinonen Janne, Matilainen Jouni, Pajunen Riikka, Pesonen Teija ja Tynkkynen Krister) ja asian pöydälle jättämisen puolesta 5 ei-ääntä (Juuti Tero, Kilpeläinen Pekka, Kosonen Seppo, Makkonen Aila ja Loikkanen Marjut).

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittely jatkuu.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Kaupunginhallitus

Janne Leinonen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.56.

Tekninen lautakunta piti kokoustauon klo 18.56-19.02.

Tekninen lautakunta

§ 201

15.11.2022

**Entisen Kerimäen päiväkodin (Nuppula) myyminen**TL 15.11.2022 § 201  
1243/10.03.02.05/2022

Valmistelija

Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari, 044 4174756

Selostus

Savonlinnan kaupungilla on ollut myytävänä Savonlinnassa Kerimäellä entinen päiväkotikiinteistö karttaliitteen mukaisella vuokratontilla ( määräala n. 2470 m<sup>2</sup>) kiinteistöstä 740-565-4-580. Kartta kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissa.

Kohde on ollut julkisessa myynnissä huutokaupat.com sivustolla. Tarjousaika oli 11.10.-28.10.2022.

Kohteesta on jätetty 18 tarjousta huutokauppa.com sivuston kautta ja korkein tarjous oli 16.500 €. Tarjous kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissa.

Rakennuksen kirjanpitoarvo on 0 €. Kohde on ollut tyhjiällä, vain yksittäisiä varastotiloja vuokralla.

Ostaja on tehnyt kohteesta liiketoimintasuunnitelman (SALAINEN Julkisuuslaki 24 § kohta 20), joka on kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissa.

Lapsivaikutusten arviointi Ei vaikutusta

Yritysvaikutusten arviointi Mahdollisesti muutamia uusia työpaikkoja ja matkailun kehittämistä

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että entinen päiväkotirakennus Nuppula, osoite Ristisolantie 7 58200 Kerimäki, myydään vuokratontilla (määräala kiinteistöstä 740-565-4-580) tarjouskilpailun voittaneelle, perustettavan yhtiön nimiin 16.500 eurolla. Lisäksi lautakunta valtuuttaa kiinteistöjohtajan tai hänen määräämänsä muun viranhaltijan allekirjoittamaan kauppakirjan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Toimitilapalvelut  
Maankäyttöpalvelut

Sivistyslautakunta	§ 59	24.03.2022
Tekninen lautakunta	§ 75	26.04.2022
Tekninen lautakunta	§ 202	15.11.2022

### Aholahden hiihtokeskuksen huoltorakennuksen uusiminen

SL 24.03.2022 § 59

Valmistelija	Vapaa-aikapäällikkö Simo Rätty p. 044 417 4221
Selostus	<p>Aholahden hiihtokeskuksen huoltorakennus on erittäin huonokuntoinen, eikä sitä ole voinut käyttää enää useampaan vuoteen suihkutilojen ja pukuhuoneiden osalta. Lisäksi myös kentänhoitajien taukotila on siirretty pois kyseisestä rakennuksesta.</p> <p>Rakennuksessa on merkittäviä ongelmia sisäilman laadun sekä kosteuden kanssa, eikä rakennuksen korjaaminen ole enää järkevää. Aholahden hiihtokeskuksessa tarvitaan huoltotilat, jotka mahdollistaisivat esimerkiksi kilpailujen järjestämisen.</p> <p>Tilojen tarve olisi nykyisin aempaa pienempi, kaksi pukuhuonetta pesuhuoneineen riittäisi, lisäksi rakennuksessa tulisi olla pieni voitelutila, taukotila sekä huoltotila moottorikelkoille ja muulle kalustolle.</p>
Esittelijä	Sivistystoimenjohtaja Ripatti Mikko
Päätösehdotus	Sivistyslautakunta päättää esittää tekniselle lautakunnalle, että se käynnistää Aholahden hiihtokeskuksen huoltorakennuksen uusimisen hankesuunnittelun selostusosan mukaisesti.
Päätös	Sivistyslautakunta hyväksyi päätösesityksen.
Toimenpiteet	Tekninen lautakunta

TL 26.04.2022 § 75

Valmistelija	Toimitilainsinööri Ritva Kutvonen, 044 417 4755
Selostus	<p>Sivistyslautakunnan (24.3.2022 § 59) selostusosan ja päätöksen mukaisesti.</p> <p>Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari selostaa asiaa kokouksessa.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja Tikkanen Kari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että Aholahden hiihtokeskuksen huoltorakennuksen uusimisesta tehdään hankesuunnitelma selostusosan mukaisesti.
Käsittely	Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari selosti asiaa kokouksessa.



Sivistyslautakunta	§ 59	24.03.2022
Tekninen lautakunta	§ 75	26.04.2022
Tekninen lautakunta	§ 202	15.11.2022

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet Toimitilapalvelut

TL 15.11.2022 § 202  
460/10.03.02.02.01/2022

Valmistelija Toimitilainsinööri Ritva Kutvonen, 044 417 4755

Selostus Sivistyslautakunta on kokouksessaan 6.10.2022 § 160 hyväksynyt 9.9.2022 päivätyn Aholahden hiihtokeskuksen huoltorakennuksen korjausrakentamisen hankesuunnitelman.

Lapsivaikutusten arviointi Asialla ei ole merkittäviä vaikutuksia

Yritysvaikutusten arviointi Asialla ei ole merkittäviä vaikutuksia

Esittelijä Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää hyväksyä pöytäkirjaliitteenä A olevan hankesuunnitelman. Lisäksi lautakunta valtuuttaa toimitilapalvelun aloittamaan erikoissuunnittelun ja hankkeen toteuttamisen määrärahojen puitteissa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi Sivistyslautakunta  
Toimenpiteet Toimitilapalvelut



Tekninen lautakunta

§ 204

15.11.2022

**Liikenneväylien asfaltointityöt, option käyttäminen vuodelle 2023**TL 15.11.2022 § 204  
1237/02.08.00.01/2022

Valmistelija	työpäällikkö Jyrki Haajanen, 044 417 4622, infrapäällikkö Jani Ahokas, 044 417 4601, kunnossapitopäällikkö Juha Räsänen, 044 417 4625
Selostus	<p>Savonlinnan kaupungilla on voimassa oleva hankintasopimus liikenneväylien asfaltointitöistä 31.12.2022 saakka. Sopimusta on mahdollista jatkaa optiokausilla 1+1+1 vuotta. Sopimusurakoitsijana on Peab Industri Oy.</p> <p>Savonlinnan kaupunki haluaa käyttää sopimuksesta yhden optiovuoden. Peab Industri Oy on esittänyt hinnanmuutoksen optiovuodelle 2023. Hinnanmuutosesityksen perusteena on käytetty alkuperäisen sopimuksen mukaisesti Tilastokeskuksen maanrakennuskustannusindeksin (2015=100) kohtaa Päällysteet. Lähtötason perusindeksi on lokakuussa julkaistu syyskuun 2021 indeksiin pisteluku, joka on 126,3.</p> <p>Indeksin mukainen hinnankorotus optiovuodelle 2023 on 27,4 %. Muut ehdot säilyvät alkuperäisen hankintasopimuksen mukaisina.</p> <p>Hankinta sitoo tilaajaa vasta, kun hankinnasta on allekirjoitettu kirjallinen hankintasopimus.</p>
Valtuutus	Hallintosääntö 12 luku, 77 §, kohta 1
Esittelijä	Tekninen johtaja Tikkanen Kari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää, että liikenneväylien asfaltointitöitä koskevasta hankintasopimuksesta käytetään yksi optiokausi vuodelle 2023. Lisäksi tekninen lautakunta hyväksyy kyseiseen hankintasopimukseen vuodelle 2023 esitetyn, sopimusehtoihin perustuvan hinnankorotuksen selostusosan mukaisesti. Sopimusurakoitsijana on Peab Industri Oy.
Käsittely	Krister Tynkkynen poistui esteellisenä kokouksesta, eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon (HallL 28 § 1 mom. kohta 4).
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Peab Industri Oy Kunnallistekniset palvelut

Tekninen lautakunta

§ 205

15.11.2022

**Palveluliikenteen (PALI 1 ja PALI 2) hankinta**TL 15.11.2022 § 205  
1239/02.08.00.01/2022

Valmistelija

Logistiikkapäällikkö Pia Hokka-Itkonen, 044 417 4840

Selostus

Teknisen toimialan logistiikkapalveluyksikkö järjesti tarjouskilpailun Savonlinnan kaupunkialueen palveluliikenteen (PALI 1 ja PALI 2) hoitamisesta sopimuskaudella 1.2.2023 – 31.5.2025. Hankinta on arvoltaan EU:n kynnyсарvon ylittävä palveluhankinta ja siitä on lähetetty julkaistavaksi EU-erityisalan hankintailmoitus 26.9.2022 HILMA-tietokanavaan ja EU:n viralliseen lehteen. Tarjoukset piti toimittaa sähköisesti Tarjouspalvelu.fi toimittajaportaalin kautta viimeistään 31.10.2022 klo 12.00.

Palveluliikenteen autot liikennöivät arkipäivisin maanantaista perjantaihin paikallisliikenteen liikennöintialueella lukuun ottamatta arkipyyhiä. Autojen on oltava matalalattia-autoja tai etuosastaan matalalattia-autoja.

Istumapaikkoja on oltava vähintään 1 (kuljettaja) +16 matkustajaistumapaikkaa ja kaksi pyörätuolipaikkaa matalalattiaosassa.

Jos kyydissä on kaksi pyörätuolia käyttävää asiakasta, on matkustajaistumapaikkojen määrän oltava vähintään 14. Kaluston ja palvelun laatuvaatimukset on esitetty tarjouspyynnön liitteessä.

Liikenteessä käytettävän auton päästötason on oltava vähintään EURO 6 koko sopimuskauden ajan tai liikenteessä käytettävä auto voi olla sähköllä, kaasulla tai vedyllä toimiva. Vara-auton päästötason on oltava vähintään EURO 5 koko sopimuskauden ajan.

Puhtaiden ajoneuvojen direktiivi astui voimaan 2.8.2021 jälkeen julkaistuissa julkisen sektorin ajoneuvo- ja palveluhankinnoissa, mitkä ylittävät EU -kynnyсарvon. Puhtaaksi ajoneuvoksi luokitellaan ajoneuvo, joka kulkee 100 % jakeluinfradirektiivin 2014/94/ määritelmän mukaisella vaihtoehtoisella polttoaineella (biopolttoaine, sähkö, kaasua tai vety). Savonlinna toteuttaa hiilineutraalin kunnan tavoitettaan siirtämällä palvelutuotannon mahdollisimman pian ilmastoystävälliseen tuotantotapaan joten käytettävän kaluston polttoaineena on käytettävä direktiivin vaatimusten mukaista biopolttoainetta, sähköä, kaasua tai vetyä heti, kun se jakeluasemilla tai latauspisteillä Savonlinnassa on mahdollista. Yksittäinen auto ei saa olla kymmentä (10) vuotta vanhempi (vara-autolla ei ikävaatimusta). Vaatimusten mukainen kalusto oltava liikennöintivalmiina sopimuskauden alkaessa.

Tarjousten vertailu- ja valintaperusteena on PALI 1:n ja PALI 2:n halvin yhteenlaskettu arvonlisäveroton päivähinta (€/päivä). Liikennöintiä hoitamaan valitaan yksi tarjoaja. Palvelun laadun vähimmäisvaatimukset on määritelty niin korkeiksi, että vertailu- ja valintaperusteeksi jää ainoastaan hinta.

Määräaikaan mennessä tarjouksen jätti Savo-Karjalan Linja Oy, Savonlinja Oy ja Soisalon Liikenne Oy. Tarjoukset avattiin ja avauksesta laadittiin

Tekninen lautakunta

§ 205

15.11.2022

avauspöytäkirja. Tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Tarjousvertailu on kokousmateriaalina extranetissa.

Tarjoajan oli vakuutettava tarjouspyynnön ESPD lomakkeella, ettei sitä rasita hankintalain mukainen poissulkemisperuste ja että se täyttää tilaajan asettamat soveltuvuusvaatimukset. Lisäksi tarjoajan oli vakuutettava, etteivät sitä koske EU:n tai YK:n asettamat pakotteet. ESPD toimii tarjoajan vakuutuksena soveltuvuusvaatimusten täyttymisestä, eli ns. alustavana näyttönä. Hankintapäätöksen jälkeen tilaaja tarkistaa voittaneelta liikennöitsijältä kelpoisuuden ja soveltuvuuden varmistamiseksi tilaajavastuulain mukaiset selvitykset ja pyytää tilaajan vaatimat muut tarjouspyynnössä esitetyt todistukset ja selvitykset.

Hankintasopimus sitoo tilaajaa vasta, kun hankinnasta on allekirjoitettu kirjallinen hankintasopimus. Hankintasopimus allekirjoitetaan sen jälkeen, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja kaikki tilaajan vaatimat selvitykset on toimitettu.

Lapsivaikutusten arviointi

Yritysvaikutusten arviointi

Esittelijä Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta päättää, että Savonlinnan palveluliikenne (PALI 1 ja PALI 2) hankitaan halvimman tarjouksen jättäneeltä Savonlinja Oy:ltä bruttokorvaukseen perustuvan sopimuksen mukaisesti sopimuskaudelle 1.2.2023 – 31.5.2025. PALI 1:n ja PALI 2:n yhteenlaskettu arvonlisäveroton päivähinta on 757 euroa/päivä.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet Logistiikkapalveluyksikkö/tarjouksen jättäneet liikennöitsijät

Tekninen lautakunta

§ 206

15.11.2022

**Etelä-Savon työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) - sopimuksen ja TYP-johtajan kustannustenjakosopimuksen uusinta**TL 15.11.2022 § 206  
1182/05.20.00.03/2022

Valmistelija	työllisyyspalvelujen päällikkö Anna Tolvanen, 044 417 4148
Selostus	<p>Monialainen työllistymistä edistävä yhteispalvelun (TYP) toiminta perustuu lakiin työllistymistä edistävästä monialaisesta yhteispalvelusta (1369/2014). TYP toiminta perustuu sopimukseen, joka hyväksytään osapuolten kesken. Etelä-Savon alueella on toiminut yksi TYP-verkosto. Edellinen sopimuskausi oli kaksi vuotinen, ajalla 1.1.2020-31.12.2022.</p> <p>Etelä-Savon TYP toimintaa ohjaa ja koordinoi TYP-johtaja, joka sijoittuu Etelä-Savon maakuntaliittoon ja on maakuntaliiton palkkalistoilla. TYP-johtajan henkilökustannukset jakautuvat kuntiin jatkossa Kelan 300 päivää TMT tukea saaneiden huhti- ja lokakuun keskiarvon mukaan.</p> <p>Savonlinnan kaupungin edustajana TYP johtoryhmässä on toiminut työllisyyspalveluiden päällikkö Anna Tolvanen ja varalla asiakaspalveluvastaava Kalle Asikainen.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja Tikkanen Kari
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta hyväksyy Etelä-Savon työllistymistä edistävän monialaisen yhteispalvelun (TYP) -sopimuksen vuodelle 2023 (optio vuodelle 2024), pöytäkirjaliite A.</p> <p>Lisäksi lautakunta nimeää TYP-johtoryhmään Savonlinnan kaupungin edustajaksi työllisyyspalveluiden päällikön Anna Tolvasen ja varalle asiakaspalveluvastaava Kalle Asikaisen.</p>
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet	Työllisyyspalvelut

Tekninen lautakunta

§ 207

15.11.2022

**Ympäristöterveydenhuollon virkojen perustaminen**TL 15.11.2022 § 207  
1238/01.01.00.00/2022Valmistelija henkilöstöpäällikkö Susanna Laine, [susanna.laine@savonlinna.fi](mailto:susanna.laine@savonlinna.fi),  
044 417 4060

Selostus Kaupunginvaltuusto hyväksyi 13.6.2022 §:n 38 kohdalla ympäristöterveydenhuollon vastuukuntamallin yhteistoimintasopimuksen mukaisesti siten, että jäsenkuntien yhteinen toimielin rakennus- ja ympäristölautakunnan jaosto eli ympäristöterveydenhuoltojaosto aloittaa toimintansa 1.1.2023 ja hallintosäännön muuttamisen. Edelleen kaupunginvaltuusto hyväksyi Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä Sosterin ympäristöterveydenhuollon toiminnan ja siihen kuuluvan henkilöstön siirtymisen Savonlinnan kaupungille.

Järjestely edellyttää Savonlinnan kaupungin ja Sosterin välistä ympäristöterveydenhuollon tehtävään sitoutuneen toiminnan, varallisuuserien ja henkilöstön sopimusperusteista siirtämistä Sosterilta kaupungille sekä muun muassa terveystarkastajan johtajan, ja muissa virkaa edellyttävissä tehtävissä, viran perustamista.

Sosteri on neuvotellut liikkeen luovutuksen johdosta siirtyvän henkilöstön ja heidän henkilöiden edustajien kanssa. Savonlinnan kaupungin osalta asia on käsitelty YT-toimikunnan kokouksessa 31.5.2022 §:n 33 kohdalla.

Henkilöstön asema, oikeudet ja velvollisuudet eivät liikkeenluovutuksen perusteella lähtökohtaisesti muutu. Liikkeenluovutuksen periaatteisiin kuuluu, että työntekijät ja viranhaltijat siirtyvät ns. vanhoina työntekijöinä toisen työnantajan palvelukseen samoin oikeuksin ja velvollisuuksin, kuin ne olivat siirtävässä organisaatiossa. Siirtyvä henkilöstö on saman työ- ja virkaehtosopimuksen piirissä luovuttajalla ja luovutuksensaajalla.

Liikkeen luovutuksen osalta tulee kaupungille perustettavaksi seuraavat ympäristöterveydenhuollon virat:

1 terveystarkastajan johtajan toistaiseksi voimassa oleva virka.

Eläinlääkintä

- 10 kunnaneläinlääkärin toistaiseksi voimassa olevaa virkaa
- 2 valvontaeläinlääkärin toistaiseksi voimassa olevaa virkaa

Terveystarkastus

- 7 terveystarkastajan toistaiseksi voimassa olevaa virkaa

Lapsivaikutusten arviointi Päätöksellä ei ole vaikutusta.

Yritysvaikutusten arviointi Päätöksellä ei ole vaikutusta.

Esittelijä Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Tekninen lautakunta

§ 207

15.11.2022

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää perustaa selostusosan mukaiset virat 1.1.2023 alkaen.

Päätös

Tekninen lautakunta päättää perustaa seuraavat ympäristöterveydenhuollon virat 1.1.2023 alkaen:  
1 terveysvalvonnan johtajan toistaiseksi voimassa oleva virka.  
Eläinlääkintä: 10 kunnaneläinlääkärin toistaiseksi voimassa olevaa virkaa,  
2 valvontaeläinlääkärin toistaiseksi voimassa olevaa virkaa.  
Terveysvalvonta: 7 terveystarkastajan toistaiseksi voimassa olevaa virkaa.

Toimenpiteet

Henkilöstöhallinto



Tekninen lautakunta

§ 208

15.11.2022

**Talousarviomuutokset investointihankkeille verkostosaneeraukset, uusien vedenottamoiden verkostot ja viemärien jatkamiset**TL 15.11.2022 § 208  
1252/02.02.00.01/2022

Valmistelija	verkostoinsinööri Vihavainen Leena, 044 417 4811
Selostus	<p>Savonlinnan Veden vesijohtojen (hanke 8900/kp 8902) verkostosaneeraukseen varattiin investointeihin 900 000 € vuodelle 2022. Varattu määräraha ei tule riittämään, koska teknisiin suunnitelmiin on jouduttu tekemään muutoksia ja saneeraustoimien painopiste oli enemmän vesijohdoissa. Myös vesijohtomateriaalien hinnan nousu vaikuttaa. Arvioitu lisämäärärahan tarve on 240.000 euroa. Lisämääräraha voidaan osoittaa investointihankkeelta 8921 Viemärit verkostosaneeraus (kustannuspaikka 8920).</p> <p>Savonlinnan Veden vesijohtojen (hanke 8914) rakentamiseen varattiin vuoden 2022 investointeihin 200.000 euroa. Varattu määräraha ei tule riittämään, sillä teknisiin suunnitelmiin on jouduttu tekemään muutoksia. Arvioitu lisämäärärahan tarve on 195.000 euroa. Lisämääräraha voidaan osoittaa investointihankkeilta 8900/8955 (50 000 e) ja 8920/8921 (145 000 e).</p> <p>Samoin viemärien jatkamiset -hankkeen määräraha (hanke 8938) Kulennoisharjun runkovesijohdon linjalle ylittää varatun määrärahan. Lisämääräraha osoitetaan hankkeelta 8980/8980 hulevesiviemärit, verkostosaneeraus 40 000 e.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja Tikkanen Kari
Päätösehdotus	Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että lisämääräraha 240.000 euroa siirretään hankkeelle 8902 vesijohtoverkoston saneeraukset hankkeelta 8921 viemäriverkoston saneeraukset sekä hankkeelle 8914 Vesijohdot, uusien vedenot.verk. siirretään hankkeilta 8900/8955 ja 8920/8921 yhteensä 195.000 euroa. Lisäksi hankkeelle 8938 Viemärien jatkamiset siirretään hankkeelta 8980/8980 Hulevesiviemärit, verkostosaneeraus 40.000 euroa.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet	Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto

**Savonlinnan Veden vesihuollon toiminta-alueen päivittäminen**

TL 15.11.2022 § 209  
1248/14.05.00.00/2022

Valmistelija

Vesihuoltopäällikkö Esa Hinkkanen, 044 417 4800

Selostus

Vesihuoltolaissa määrätään vesihuollon kehittämistä ja järjestämisestä. Vesihuolto kattaa seuraavat toiminnot:

- veden ottamisen pinta- tai pohjavesistä sekä vedenpuhdistuksen talousvedeksi
- veden johtamisen verkostossa vedenkäyttäjille
- viemäroinnin eli jäteveden poisjohtamisen puhdistettavaksi
- jäteveden puhdistuksen ja veden palauttamisen takaisin luontoon

Vesihuoltolaitoksella tulee olla kunnan hyväksymä toiminta-alue, joka kattaa ne alueet, joilla kiinteistöjen liittäminen vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin on tarpeen toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. (VHL 2014/681, 2 luku). Lain mukaan toiminta-alue tulee olla sellainen, että vesihuoltolaitoksen voidaan katsoa kykenevän huolehtimaan vastuullaan olevasta vesihuollosta taloudellisesti ja asianmukaisesti (VHL 2014/681, 8 §). Kiinteistö, joka sijaitsee hyväksytyllä toiminta-alueella, on liitettävä vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin. (VHL 2014/681, 10 §).

Toiminta-alueen valmistelun tekee tekninen toimiala ja valmistelevana virkamiehenä toimii vesihuoltopäällikkö. Toiminta-alueen päättää kaupunginhallitus (Hallintosäntö 3. luku, 3 §, 5 mom, 5 kohta). Toiminta-alueen määrittämisestä on tehty esityslistaliitteenä A oleva aikataulu.

Savonlinnan kaupunginhallitus on viimeksi päättänyt Savonlinnan Veden vesihuollon toiminta-alueesta vuonna 2004. Myöhemmin on tapahtunut kuntaliitokset Savonrannan sekä Kerimäen ja Punkaharjun kanssa. Savonrannan ja Punkaharjun toiminta-alueiden vesihuollosta vastaaminen on siirtynyt Savonlinnan Vedelle. Kerimäen vesihuollosta huolehtii Itä-Savon Vesi Oy.

Toiminta-alue ovat tarpeen päivittää, koska Savonlinnan kaupungin alueella on hyväksytyt uusia kaava-alueita sekä rakennettu uutta vesihuoltoverkostoa. Joiltain osin toiminta-aluetta on tarkoituksenmukaista myös supistaa, koska ennalta odotettua kiinteistörakentamista ei ole nähtävissä. Toiminta-alueen rajaukseen on tullut myös tarkentavaa ohjeistusta.

Savonlinnan Veden vesihuollon toiminta-alueuunnos kattaa Savonlinnan kaupungin hyväksytyt asemakaava-alueet ja kaavoituskatsauksien mukaan lähivuosina valmisteilla olevat asemakaava-alueet. Toiminta-alueen päivitys koskee talousvesijohtoja ja jätevesiviemäreitä. Hulevesien viemärointi ei ole vesihuoltoa ja sillä on oma huleveden viemäroinnin alue. Alueesta on pyritty saamaan mahdollisimman yhtenäiset ja selväpiirteiset. Toiminta-alueen rajauksessa on käytetty ensisijaisesti kiinteistörajoja,

Tekninen lautakunta

§ 209

15.11.2022

mutta myös rantaviivoja, uomia ja tieväyliä. Toiminta-alueuunnos on esityslistaliitteenä B.

Toiminta-alueuunnoksesta tulee pyytää lausunnot Etelä-Savon Ely-keskukselta, Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta ja Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomaiselta. Vesihuoltolaitosta eli Savonlinnan Vettä ei ole tarve kuulla, koska toiminta-alueen päivittämiseen on ryhdytty Savonlinnan Veden esityksestä.

Edellä mainittujen lausuntojen jälkeen, tekninen lautakunta käsittelee lausunnot ja päättää kiinteistön omistajien kuulemisesta. Toiminta-alueen hyväksymisen yhteydessä tulee varata alueen kiinteistön omistajille ja haltijoille tilaisuus tulla kuulluiksi, joten ehdotukset toiminta-alueesta tulee laittaa julkisesti nähtäville vähintään 30 vuorokauden ajaksi. Vesihuoltolaitosta eli Savonlinnan Vettä kuullaan, mikäli toiminta-alueuunnokseen esitetään muutoksia.

Lapsivaikutusten arviointi

Yritysvaikutusten arviointi

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää lähettää esityslistaliitteenä B olevan toiminta-alueuunnoksen Etelä-Savon ELY-keskukselle, Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle ja Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomaiselle lausuntojen antamista varten. Lausuntojen jättöaika on viimeistään 30.12.2022.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Savonlinnan Vesi

Tekninen lautakunta

§ 210

15.11.2022

**Talouden ja toiminnan tarkastelu 1.1. – 30.9.2022**TL 15.11.2022 § 210  
705/02.02.02.00/2022

Valmistelija

taloussuunnittelija-pääkirjanpitäjä Miettinen Tarja, 044 417 5409

Selostus

Kaupunginhallituksen 30.11.2021 § 504 hyväksymän vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan talousarvion toteutumista käsitellään kuukausittain johtoryhmässä ja raportoidaan kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Kaupunginvaltuusto on kokouksessa 20.12.2021 § 135 hyväksynyt talousarvion vuodelle 2022.

Tekninen lautakunta on hyväksynyt 25.1.2022 § 17 talousarvioon perustuvan käyttösuunnitelman vuodelle 2022.

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaisesti tavaroiden ja palvelujen hankinnoissa on noudatettava kaupunginhallituksen 4.2.2019 § 40 hyväksymää yleistä hankintaohjetta. Ostopalveluja hankittaessa on aina ensin tarkistettava kaupungin oman työn mahdollisuus ja konserniyhteisöjen mahdollisuus tuottaa palveluja.

Voimassa olevan leasingrahoituksen puitesopimuksen piiriin kuuluvien hankintojen rahoitusleasingin käyttämisestä päättää se viranomainen joka päättää hankinnasta, kv 12.12.2016 § 124.

Investointihankintojen rahoitusleasingin käytöstä päättää talousjohtaja talousarviossa määrätyn rahoitusleasingrajan puitteissa, kv 12.12.2016 § 124.

Teknisen toimialan talousarvion toteumaraportti tilanteesta 1.1. – 30.9.2022 on käyttötalouden osalta esityslistaliitteenä A ja investointien osalta esityslistaliitteenä B. Toteumaprosentit käyttötalouden toimintatuotoista ja -kuluista ovat esityslistaliitteenä C.

Teknisen lautakunnan käyttötalouden toimintakulujen toteumaprosentti 30.9.2022 on 73,4 kun se tasaisen kertymän mukaan saisi olla 75,0. Toimintatuottojen toteumaprosentti on 72,8.

Koko teknisen toimialan käyttötalouden toimintakulujen toteumaprosentti on 73,4 ja toimintatuottojen toteumaprosentti on 72,7. Teknisen toimialan investointien hankintojen toteumaprosentti tilanteessa 1.1. – 30.9.2022 on 47,2.

Lapsivaikutusten arviointi

Yritysvaikutusten arviointi

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Tekninen lautakunta

§ 210

15.11.2022

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta merkitsee tiedoksi talousarvion toteumaraportit tilanteesta 30.9.2022

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Talouspalvelut  
Tekninen toimiala

Tekninen lautakunta

§ 211

15.11.2022

**Teknisen toimialan tulosalueiden ja tulosyksiköiden esimiesten ja heidän sijaisensa valitseminen 16.11.2022 alkaen**TL 15.11.2022 § 211  
1140/01.01.03.15/2022

Valmistelija tekninen johtaja Tikkanen Kari, 044 417 4600

Selostus Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 9. luvun 64 §:n, Henkilöstövalinnat ja koeajasta määrääminen", mukaan lautakunnat valitsevat toimialansa osalta tulosalueiden ja tulosyksiköiden esimiehet ja heidän sijaisensa.

Tekninen lautakunta on viimeksi 4.10.2022 § 161 käsitellyt teknisen toimialan tulosalueiden ja tulosyksiköiden esimiesten ja heidän sijaistensa valitsemista. Tapahtuneiden henkilöstömuutosten vuoksi on päätös tehtävä uudelleen tilanteessa 16.11.2022 alkaen.

Seuraavista esityksistä on keskusteltu asianomaisten henkilöiden kanssa:

**1.Tulosalueiden esimiehet:****1. HALLINTOPALVELUT:**

Tekninen johtaja Kari Tikkanen

- 1. sijainen kaavoituspäällikkö Päivi Behm
- 2. sijainen kiinteistöjohtaja Jukka Oikari

**2. KUNNALLISTEKNISET PALVELUT:**

Infrapäällikkö Jani Ahokas

- 1. sijainen työpäällikkö Jyrki Haajanen
- 2. sijainen toimistoinsinööri Petri Linnamurto

**3. MAANKÄYTTÖPALVELUT:**

Kaavoituspäällikkö Päivi Behm

- 1. sijainen rakennustarkastaja Juha Karvinen
- 2. sijainen mittausinsinööri Paavo Nevalainen

**4. TOIMITILAPALVELUT:**

Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari

- 1. sijainen toimitilainsinööri Ritva Kutvonen
- 2. sijainen rakennuttajainsinööri Jarmo Eevala

**5. SAVONLINNAN VESI:**

Vesihuoltopäällikkö Esa Hinkkanen

- 1. sijainen verkostoinsinööri Leena Vihavainen
- 2. sijainen käyttöinsinööri Timo Hyvönen

**6. TYÖLLISYYSPALVELUT**

Työllisyyspalvelujen päällikkö Anna Tolvanen

- 1. sijainen työpajapäällikkö Kari Komonen

Tekninen lautakunta

§ 211

15.11.2022

**2. Tulosityksiköiden esimiehet:****2.1. HALLINTOPALVELUT**

Hallinto:

Tekninen johtaja Kari Tikkanen

- 1. sijainen kaavoituspäällikkö Päivi Behm
- 2. sijainen kiinteistöjohtaja Jukka Oikari

Hankintapalvelut

Hankintapäällikkö Virve Silvennoinen

- 1. sijainen hankinta-asiantuntija Pirjo Rossilahti
- 2. sijainen hankinta-asiantuntija Sirpa Vuohensalo

Logistiikkapalvelut:

Logistiikkapäällikkö Pia Hokka-Itkonen

- 1. sijainen logistiikkasihteeri Outi Behm
- 2. sijainen logistiikkasihteeri Birgitta Korhonen

**2.2 KUNNALLISTEKNISET PALVELUT**

Kunnallisteknisten palvelujen hallinto:

Infrapäällikkö Jani Ahokas

- 1. sijainen työpäällikkö Jyrki Haajanen
- 2. sijainen toimistoinsinööri Petri Linnamurto

Liikenneväylät:

Kunnossapitopäällikkö Juha Räsänen

- 1. sijainen kunnossapitoinsinööri Panu Pankakari
- 2. sijainen kunnossapitoinsinööri Jarkko Rahkola

Puistot, puhtaanapito ja yleishyödylliset alueet:

Kaupunginpuutarhuri Raili Aurava

- 1. sijainen puutarhuri Teppo Luumi

Konekeskus:

Kunnossapitopäällikkö Juha Räsänen

- 1. sijainen kunnossapitoinsinööri Panu Pankakari
- 2. sijainen kunnossapitoinsinööri Jarkko Rahkola

Satamapalvelut:

Työpäällikkö Jyrki Haajanen

- 1. sijainen kunnossapitopäällikkö Juha Räsänen

**2.3 MAANKÄYTTÖPALVELUT**

Paikkatietopalvelut:

vs. paikkatietoasiantuntija Pertti Ojalainen

- 1. sijainen mittausinsinööri Paavo Nevalainen
- 2. sijainen kaavoituspäällikkö Päivi Behm

Kaavoituspalvelut:

Kaavoituspäällikkö Päivi Behm

- 1. sijainen asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen
- 2. sijainen kaavasunnittelija Satu Pannila

Tekninen lautakunta

§ 211

15.11.2022

Tontti- ja metsäpalvelut:

Maankäyttöasiantuntija (rekrytoitavana)

- 1. sijainen kaavoituspäällikkö Päivi Behm
- 2. sijainen metsätalousinsinööri Tuomas Huttunen
- 3. sijainen maankäyttöneuvottelija Tiina Inkinen

#### 2.4 MITTAUS- JA YKSITYISTIEPALVELUT

Mittauspalvelut ja yksityistiepalvelut:

Mittausinsinööri Paavo Nevalainen

- 1. sijainen kaavoituspäällikkö Päivi Behm

#### 2.5 TOIMITILAPALVELUT

Toimitilapalvelut:

Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari

- 1. sijainen toimitilainsinööri Ritva Kutvonen
- 2. sijainen rakennuttajainsinööri Jarmo Eevala

Asuntotoimipalvelut:

Asuntosihtööri Paula Pulkkinen

- 1. sijainen toimitilainsinööri Ritva Kutvonen

Ruoka- ja siivouspalvelut:

Ruokapalvelut:

Ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Johanna Kotilainen

1. sijainen ruokapalvelupäällikkö Helena Vaahtoluoto
2. sijainen ruokapalveluohjaaja Tiina Silvennoinen
3. sijainen ruokapalveluesimies Eila Koponen

Siivouspalvelut:

Ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Johanna Kotilainen

1. sijainen siivouspalveluiden päällikkö Riitta Malinen-Korppi
2. sijainen siivousesimies Kati Vaittinen

#### 2.6 SAVONLINNAN VESI

Hallinto ja suunnittelu:

vesihuoltopäällikkö Esa Hinkkanen

- 1. sijainen verkostoinsinööri Leena Vihavainen
- 2. sijainen käyttöinsinööri Timo Hyvönen

Verkosto:

Verkostoinsinööri Leena Vihavainen

- 1. sijainen verkostoteknikko Juha Pietarinen
- 2. sijainen käyttöinsinööri Timo Hyvönen.

Laitokset:

Käyttöinsinööri Timo Hyvönen

- 1. sijainen puhdistamonhoitaja Toni Vanninen
- 2. sijainen verkostoinsinööri Leena Vihavainen

#### 2.7 TYÖLLISYYSPALVELUT

Työllisyyspalvelut

Työllisyyspalvelujen päällikkö Anna Tolvanen

- 1. sijainen työpajapäällikkö Kari Komonen



Tekninen lautakunta

§ 211

15.11.2022

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että 16.11.2022 alkaen sen alaisten tulosalueiden ja tulosyksiköiden esimiehet ja heidän sijaisensa teknisellä toimialalla ovat selostusosassa esitetyt henkilöt. Rakennusvalvonta- ja ympäristönsuojelupalvelujen esimiehet ja heidän sijaisensa valitsee rakennus- ja ympäristölautakunta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi:

Henkilöstöhallinto  
Tulosalueiden ja tulosyksiköiden esimiehet ja sijaiset  
Tekninen toimiala

Tekninen lautakunta

§ 212

15.11.2022

**Viranhaltijapäätökset**

TL 15.11.2022 § 212

Valmistelija	toimistonhoitaja Salmi Pirjo, 044 417 4611
Selostus	Raportti viranhaltijapäätöksistä ajalta 20.10-8.11.2022 on kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissa.
Esittelijä	Tekninen johtaja Tikkanen Kari
Päätösehdotus	Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi, eikä niitä oteta käsiteltäväksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta

§ 213

15.11.2022

**Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat**

TL 15.11.2022 § 213

Selostus

Kirjoita selostus tähän

Päätös

Ei pöytäkirjaan kirjattavia asioita.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 186, § 187, § 188, § 189, § 190, § 191, § 192, § 199, § 200, § 208, § 209, § 210, § 212, § 213**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 193, § 194, § 195, § 196, § 197, § 198, § 201, § 202, § 203, § 206, § 207, § 211**

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savonlinnan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen jolle oikaisuvaatimus tehdään on **Tekninen lautakunta**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite	Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna
Puhelin	kirjaamo 044 417 4045
Sähköposti	kirjaamo@savonlinna.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi [www.savonlinna.fi](http://www.savonlinna.fi).

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 204, § 205****HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS/JULKINEN HANKINTA**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

**I Hankintaoikaisuohje****Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

**Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika**

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Tiedoksianto**

Käytettäessä sähköistä yhteystietoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä asianosaiselle tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

**Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

### **Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Savonlinnan kaupunki

#### **Viranhaltija**

Olavinkatu 27

57130 Savonlinna

sähköpostiosoite: kirjaamo@savonlinna.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

### **II Valitusosoitus markkinaoikeuteen**

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

### **Tiedoksianto**

Käytettäessä sähköistä yhteystietoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä



tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä asianosaiselle tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### **Muutoksenhaku aika**

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

### **Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

### **Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdista päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimus päätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

### **Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeus  
Sörnäistenkatu 1  
00580 Helsinki  
puh. 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
markkinaoikeus(at)oikeus.fi