

## Valtuustoaloite: Selvityspyyntö kaupungin vapaasti hyödynnettävien karavaanaripalvelujen lisäämisestä

TL 13.12.2022 § 230  
1183/14.02.00/2022

Valmistelija Toimistoinsinööri Linnamurto Petri, 050 911 4574

Selostus Tero Juuti on 11.10.2021 tehnyt seuraavan valtuustoaloitteen:

”Koronapandemian aikana matkailuautoilu ja -vaunuilu on nostanut merkittävästi suosiotaan. Karavaanimatkailijat tuntevat etsivän erityisesti vapaata parkkeerausta yhä enemmän; tähän tarkoitukseen luotua Puskaparkki-sovellusta käyttävät kymmenet tuhannet ihmiset. Tämän matkailijasegmentin kysyntään on pystyttävä vastaamaan myös täällä Savonlinnassa.

Leirintäalueilla Vuohimäessä ja Tanhuvaarassa on tyhjennyspisteet, mutta alueet ovat usein kesäisin täynnä ja ne ovat myös syrjässä pääväyliltä. Vuohimäki ei ole auki talvisin. Kaupungin ainoalle keskeisellä sijainnilla olevalle, ympärivuotiselle ABC:n ajokaivolle ja WC:n tyhjennykselle on ollut kesällä monta kertaa pitkät jonot. Palveluiden puuttuessa karavaanarit jatkavat matkaansa ohi Savonlinnan ja valitettavimmissa tapauksissa tyhjentävät säiliönsä ympäristöön.

Enonkoskella kysyntään on edellä mainituista syistä vastattu. Enonkosken Toivonniemestä löytyy vapaa matkaparkki, joka toivottaa karavaanarit tervetulleiksi kuntaan. Palveluita on viimeaikaisen kysynnän vuoksi kesän aikana lisätty tyhjennyskaivolla, sähköpistokkeilla, puu-WC:llä ja auton huuhtelumahdollisuudella järvisedellä. Palvelut saa käyttöönsä edullisella palvelumaksulla, jonka yhteydessä kävijöiden tiedot otetaan ylös mahdollisten väärinkäytösten varalle. Sijoitus on siis varsin pieni ja vähäriskinen: kehitystyöhön käytetty rahallinen panos on ollut maltillinen, mutta matkailuautoilijoiden määrä Enonkoskella on lisääntynyt merkittävästi.

Yllä olevan perustein esitän, että Savonlinnan kaupunki käynnistää selvitystyön, mitkä lähialueet ovat hyödynnettävissä matkaparkiksi ja mihin karavaanarit voivat luontoa turmelematta tyhjentää likavedet.” Aloite pöytäkirjaliitteenä A.

Kunnallistekniset palvelut on selvittänyt Tero Juutin esittämää valtuustoaloitetta.

Selvityksen aikana on käynyt ilmi, että Olli Österlund on jättänyt valtuustoaloitteen saman tyyppisestä aiheesta, jossa matkailuajoneuvojen palvelua lisättäisiin kesän ajaksi keskustan läheisyydessä jäähallin sosiaalituloilla ja parkkipaikoilla, aloite käsitelty TL 26.1.2021 § 25.

Vapaasti käytettävissä olevat P-paikat Savonlinnan keskustassa käyvät ilmi karttaliitteestä, joka on nähtävänä extranetissä. Osa P-paikoista soveltuu myös matkailuajoneuvojen pysäköimiseen ja ne on merkitty liitteessä vihreäpohjaisella P-kirjaimella. Kyseiset P-paikat eivät kuitenkaan sovellu matkailuajoneuvojen huoltamiseen kuten Tero Juuti esittää valtuustoaloitteessaan.

Kuten Tero Juuti ja aiemmin Olli Österlund valtuustoaloitteissaan toteavat, niin leirintäalueilla Vuohimäessä ja Tanhuvaarassa löytyvät matkailuajoneuvoille huoltopalvelua, mutta sijaitsevat hieman syrjässä pääväyliltä.

Matkailuajoneuvojen käyttäjät haluaisivat, että pysäköintialueet ajoneuvojen huoltopalveluilla sijaitsisivat kävelymatkan päässä kaupungin keskustasta, jotta he voisivat hyödyntää keskustan palveluita asioimalla niissä kävellen.

Savonlinnan kaupungilla ei ole osoittaa keskustan kaava-alueella juuri edellä mainittuun tarkoitukseen pysäköintialuetta, johon voisi rakentaa aloitteessa mainittuja palveluja. Kaupungin keskustaa oleva lähin alue, joka voisi soveltua kyseiseen karavaanaripalvelujen tarkoitukseen on Kyrönniemellä sijaitsevat purettujen oppilasasuntojen tonttikiinteistöt. Mainittu alue käy ilmi lähestymis- ja kiinteistökartasta extranetissä. Tonttikiinteistöjen käyttö kyseiseen matkailutarkoitukseen vaatii kuitenkin kaavamuutoksen.

Karavaanaripalvelujen tuottaminen on yritystoimintaa ja kaupungin rooli on luoda edellytykset liiketoiminnan harjoittamiseen esimerkiksi osoittamalla toimintaan soveltuva tontti tai myötävaikuttaa lupa-asioissa.

Yritysvaikutusten arviointi Karavaanaripalveluiden lisääminen Savonlinnassa liittyy kaupungin strategian mukaiseen toimintaan, jolla pyritään matkailun ympärivuotistamiseen. Strategian mukaan kaupunki pyrkii myös parantamaan yritysten toimintaedellytyksiä.

Esittelijä Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus Lautakunta päättää, että mikäli kyseiseen toimintaan löytyy yrittäjä, niin tekninen toimiala pyrkii myötävaikuttamaan käytössä olevin keinoin asiaa siten, että suunniteltu liiketoiminta toteutuu. Lisäksi lautakunta toteaa Tero Juutin valtuustoaloitteen tulleen loppuun käsitellyksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi Tero Juuti  
Elinkeinoitoimi  
Kunnallistekniset palvelut

Toimenpiteet Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto