

## Taitoteknologia-rakennuksen vuokrasopimuksen päättäminen

TL 13.12.2022 § 223  
1271/10.03.02.06/2022

Valmistelija	kiinteistöjohtaja Jukka Oikari, 044 417 4756
Selostus	<p>Savonlinnan kaupunki on vuokrannut Kuninkaankartanonmäeltä ns. Taitotalon Joensuun Yliopistolle määräaikaisella vuokrasopimuksella. Ko. määräaikainen vuokrasopimus siirtyi Savonlinnan kaupungin ja Joensuun Yliopiston väliseksi, kun Savonlinnan kaupunki osti Senaatti kiinteistöiltä entisen OKL- kiinteistökokonaisuuden 2016. Määräaikainen vuokrasopimus päättyy 30.6.2026.</p> <p>Joensuun Yliopisto on tehnyt esityksen, jolla he haluavat luopua ko. tiloista, esitys kokousmateriaalina extranetissä.</p> <p>Jos tilat vapautuvat Joensuun Yliopistolta Savonlinnan kaupungin on mahdollista saada tiloihin siirrettyä nyt ulkopuolisilta vuokratuista tiloissa tapahtuvaa toimintaa.</p>
Lapsivaikutusten arviointi	Ei vaikutusta
Yritysvaikutusten arviointi	Ei vaikutusta
	Toimitilainsinööri Ritva Kutvonen selostaa asiaa kokouksessa.
Esittelijä	Tekninen johtaja Tikkanen Kari
Päätösehdotus	Lautakunta päättää hyväksyä Joensuun Yliopiston esityksen määräaikaisen vuokrasopimuksen päättämisestä ja esitetyn korvaussumman.
Käsittely	Toimitilainsinööri Ritva Kutvonen selosti asiaa kokouksessa.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi Toimenpiteet	Joensuun Yliopisto Toimitilapalvelut