

Muutokset Kuntarahoitus Oyj:n rahoitusleasingin puitesopimukseen, pvm. 4.9.2013, irtain kalusto

KH 07.12.2022 § 392
1198/02.07.01.03/2022

Valmistelija	talouspäälikkö Outi Ollila, outi.ollila@savonlinna.fi , p. 050 473 6280 talousjohtaja Tuula Ahvonen, tuula.ahvonen@savonlinna.fi , p. 050 575 8803
Selostus	Kuntarahoitus Oyj:n kanssa 4.9.2013 laadittu rahoitusleasingin puitesopimus koskee irtaimistohankintoja, kuten pienlaitteita, ajoneuvokalustoa ja muuta irtainta käyttöomaisuutta. Puitesopimus mahdollistaa irtaimistohankintoja koskevat leasing-sopimukset, mutta se ei sido kaupunkia käyttämään kyseistä Kuntarahoituksen leasing-rahoitusta. Muiden rahoituslaitosten kanssa on mahdollista tehdä vastaavanlaisia sopimuksia. Sopimusehtojen mukainen luottolimitti on määrältään neljä miljoonaa (4 000 000,00) euroa, alv 0 %:a. Puitesopimuksen voimassa ollessa asiakkaalla on mahdollista korottaa limiittiä. Vuokra-aika on sovittavissa tapauskohtaisesti kunkin vuokra-kohteen osalta, yleensä 3-5 vuotta. Sopimuksen voimaan tultua vuonna 2013 vuokraan sovellettava viitekorko vuokra-aikana oli 3 kuukauden Euribor (tod./360) lisättynä Kuntarahoituksen marginaalilla 1,25 % p.a. Sopimukseen sisältyy osto-optio vuokra-kohteen markkinahintaan perustuvasta jäännösarvosta. Pienlaitteiden jäännösarvo leasing-vuokra-ajan päättyessä on 1 % hankintahinnasta, ja muussa käyttöomaisuudessa se sovitaan tapauskohtaisesti. Pienlaitteita ovat: toimistokalustot, IT-laitteistot sekä tekniset kohteet ja laitteet. Tätä suuremmat kohteet eivät ole sopimuksen mukaan pienkoneita ja jäännösarvo siten määritellään aina tapauskohtaisesti. Kuntarahoitus Oyj pyytää 4.11.2022 lähettämällään sähköpostiviestillä hyväksymään Kuntarahoitus Oyj:n rahoitusleasingin puitesopimukseen 4.9.2013 tehtävät muutokset, <u>pöytäkirjaliite A</u>. Sen mukaan muutettavia sopimuksen kohteita on kaksi. Ne ovat kohta 4. Vuokra-aika ja kohta 6. Vuokran määrä vuokra-aikana ja hankinta-aikana sekä viitekorko vuokra-aikana ja hankinta-aikana. Sopimusluonnoksen mukaan muutetut kohdat ovat seuraavat: Kohta 4: - Vuokra-aika vahvistetaan kunkin hankinnan toimituksen hyväksynnän yhteydessä. Vuokra-kohteiden vuokra-aika on 24 - 180 kuukautta. Kohta 6: - Ennen vuokra-ajan alkua, kohteen hyväksymispäivän ja vuokra-ajan alkamisen väliseltä ajalta, asiakas maksaa vuokra-kohteen hankintahinnalle vuokraa, joka on 3 kuukauden Euribor-korko lisättynä Kuntarahoituksen marginaalilla 0,50 % p.a. (tai alhaisempi). - Vuokran sovellettava viitekorko vuokra-aikana on 3 kuukauden Euribor. Koronlaskutapa on tod./360. Viitekoron päälle lisättävä Kuntarahoituksen marginaali on 0,50 % p.a. (tai alhaisempi). - Viitekoron arvo on aina vähintään nolla. - Uutta viitekorkoa ja marginaalia sovelletaan 1.1.2023 alkaviin vuokrasopimuksiin sekä kyseisten sopimusten hankinta-aikaan.

Rahoitusleasingin puitesopimuksen muut ehdot sekä yleiset sopimusehdot pysyvät muuttumattomina.

Toimivalta	Kuntalain 4 luvun, 14 §:n mukaan valtuusto päättää varallisuuden hoidon sekä rahoitus- ja sijoitustoiminnan perusteista. Hallintosäännön 45 §:n mukaan valtuusto päättää lainan ottamista sekä lainan antamista ja muuta sijoitustoimintaa koskevista perusteista hyväksymällä talousarvion ja -suunnitelman, jotka määrittävät otto- ja antolainauksen muutokset sekä sijoitustoiminnan kehykset. Talousarvion ja -suunnitelman hyväksymisen yhteydessä valtuusto päättää antolainojen ja vieraan pääoman muutoksista. Kaupunginhallitus vastaa kaupungin rahatoimesta. Rahatoimen käytännön hoitamisesta vastaa talousjohtaja.
Lapsivaikutusten arviointi	Asialla ei ole merkittäviä vaikutuksia.
Yritysvaikutusten arviointi	Asialla ei ole merkittäviä vaikutuksia.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää esityslistaliitteen A mukaiset Kuntarahoitus Oyj:n rahoitusleasingin puitesopimukseen 4.9.2013 tulevat muutokset kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi ja valtuuttaa talousjohtajan allekirjoittamaan esityslistaliitteen mukaisen liitteen sekä sähköisesti että paperilla.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet	Kaupunginvaltuusto