

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 21.12.2022 klo 17:50 - 19:42

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, A-osa, 3. krs.

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Valjakka Markku Cederström Tiina Asikainen Rauni Hirvonen Liisa Jääskeläinen Kari	puheenjohtaja varapj. jäsen jäsen jäsen	
	Kosonen Seppo Laitinen Pekka Ilmari Lipsanen Mervi Löppönen Jussi Merilä Martti Uimonen Anna-Liisa	jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	poistui klo 18:57 § 205 käsittelyn aikana poissa § 208 poissa § 199 poissa § 199, 206
Poissa	Mikkonen Anna-Kristiina Laine Janne Tikkanen Kari Karvinen Juha		
Muu	Kukkonen Juha Rautiainen Matti Heiskanen Jari Pitkänen Kaija Käyhkö Heidi	kh:n edustaja esittelijä vs. rakennustarkastaja pöytäkirjanpitäjä ympäristösuunnittelija	läsnä §:t 201-209 läsnä §:t 193-202 läsnä § 201-206

Allekirjoitukset

	Markku Valjakka puheenjohtaja	Kaija Pitkänen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	193 - 209	
Pöytäkirjan tarkastus	Savonlinnassa 21.12.2022	
	Seppo Kosonen pöytäkirjantarkastaja ei § 208	Pekka Laitinen pöytäkirjantarkastaja ei § 199
	Jussi Löppönen pöytäkirjantarkastaja § 199, 208	

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.savonlinna.fi 22.12.2022 alkaen sekä teknisen toimialan rakennusvalvonnassa 28.12.2022.

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 193	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 194	Pöytäkirjantarkastus	5
§ 195	Asioiden käsittelyjärjestys	6
§ 196	Rakennusvalvonnan vuoden 2022 talousarvion seurantaraportti 1.1.-30.11.2022	7
§ 197	Oikaisuvaatimus rakennustarkastajan toimenpidelupapäätöksestä 22-337-T	8
§ 198	Rakennuslupa 22-413-R, 740-3-36-12	10
§ 199	Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset	11
§ 200	Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi	12
§ 201	Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokousaikataulu ja käytännöt vuonna 2023	13
§ 202	Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat	15
§ 203	Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-marraskuu 2022	16
§ 204	Ympäristönsuojelupalveluiden koulutussuunnitelma vuodelle 2023	18
§ 205	Savonlinnan kestävän kehityksen ohjelman raportointi vuodelta 2022	20
§ 206	Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2023	22
§ 207	Lausunto Savonlinnan Veden toiminta-alueesta	25
§ 208	Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset ja lausunnot	28
§ 209	Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi	30

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 193

21.12.2022

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

RAKYL 21.12.2022 § 193

Selostus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 194

21.12.2022

Pöytäkirjantarkastus

RAKYL 21.12.2022 § 194

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan heti sen valmistuttua kokouksen jälkeen 21.12.2022 ja pidetään nähtävänä Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla www.savonlinna.fi/maatoksenteko 22.12.2022 alkaen sekä teknisen toimialan rakennusvalvonnassa 28.12.2022.

Tarkastusvuorossa lautakunnan jäsenet Seppo Kosonen ja Pekka Laitinen, varalla Mervi Lipsanen ja Jussi Löppönen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin saapuvilla olevat lautakunnan jäsenet Seppo Kosonen ja Pekka Laitinen.

Varalle valittiin jäsenet Mervi Lipsanen ja Jussi Löppönen.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 195

21.12.2022

Asioiden käsittelyjärjestys

RAKYL 21.12.2022 § 195

Selostus	Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luku 20 §:n (kokouksen pitäminen) mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitäin toisin päätä. Toimitäin voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.
Esittelijä	Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen
Päätösehdotus	Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 196

21.12.2022

Rakennusvalvonnan vuoden 2022 talousarvion seurantaraportti 1.1.-30.11.2022

RAKYL 21.12.2022 § 196

Valmistelija	Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen, jari.heiskanen@savonlinna.fi, puh. 044 417 5421
Selostus	<p>Kaupunginhallitus on päätöksellään 13.12.2021 § 511 hyväksynyt vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet, jonka mukaan hallintokuntien tulee raportoida talousarvion sisällön toteutumisesta kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.</p> <p>Rakennusvalvonta on laatinut talousarvion seurantaraportin (<u>pöytäkirjaliite A</u>) ja tuloslaskelman (<u>pöytäkirjaliite B</u>) mukaisesti.</p> <p>Ajalta 1.1.- 30.11.2022 on 12.12.2022 mennessä kertynyt menoja 551.744 € (vuonna 2021 484.504 €), mikä on 87,4 % talousarvion menoista ja 27.256 € alle käyttösunnitelman. Samalta ajalta tuloja on kertynyt 327.747 € (vuonna 2021 444.504 €), mikä on 70.5 % talousarvion tuloista ja 114.253 € alle käyttösunnitelman.</p> <p>Edellä olevan perusteella voidaan todeta, että talousarvio rakennusvalvonnan osalta on tähän mennessä toteutunut menojen osalta talousarvion käyttösunnitelmaa paremmin tulojen osalta talousarvion käyttösunnitelmaa huonommin. Tulot ovat 223.997 € menoja pienemmät ja nettotulot ovat tähän saakka käyttösunnitelmaa 86.997 € pienemmät.</p> <p>Rakennuslupia on myönnetty 203 kpl (vuonna 2021 263 kpl) ja kaikkia lupia 454 kpl (vuonna 2021 564 kpl). Hakemuksia on jätetty 512 kpl (vuonna 2021 574 kpl).</p>
Esittelijä	Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen
Päätösehdotus	Merkitään tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Tekninen toimiala / hallinto

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 197

21.12.2022

Oikaisuvaatimus rakennustarkastajan toimenpidelupapäätöksestä 22-337-T

RAKYL 21.12.2022 § 197
1359/10.03.00.05/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Juha Karvinen, p. 044 417 4692,
juha.karvinen@savonlinna.fi

Selostus

Asunto Oy Savonlinnan Naseva on toimittanut 29.9.2022 rakennus- ja ympäristölautakunnalle MRL 187 §:n mukaisen oikaisuvaatimuksen rakennustarkastajan päätöksestä 14.9.2022 § 326 koskien toimenpideluvan 22-0337-T myöntämistä julkisivutoimenpiteelle, asuinkerrostalon huoneiston B 2 parvekkeen lasittaminen liukulaseilla. Oikaisuvaatimus on pöytäkirjaliitteenä A ja luettavissa luottamushenkilöiden extranetissä. Toimenpidelupa on oheisaineistona luottamushenkilöiden extranetissä.

Asunto Oy Savonlinnan Nohevan kaupparekisteriotteen mukaan toiminimen kirjoittaminen (Rekisteröity 15.11.1984): *"Toiminimen kirjoittaa hallituksen puheenjohtaja tai isännöitsijä kumpikin yksin tai kaksi hallituksen jäsentä yhdessä."* Toimenpidelupahakemuksen on allekirjoittanut taloyhtiön isännöitsijä. Oikaisuvaatimuksen on allekirjoittanut kaksi hallituksen jäsentä.

Todetaan, että oikaisuvaatimus on toimitettu rakennus- ja ympäristölautakunnalle valitusaikana.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan, että viranomaisen tulee oikaista tämän oikaisuvaatimuksen kohteena olevaa päätöstä siten, että luvanhakijalle ei myönnetä toimenpidelupaa ja lasitus määrätään poistettavaksi.

Valitusoikeus, joka sinällään on perustuslaissa turvattu oikeus, edellyttää että valittajalla on tosiasiallisesti oikeussuojan tarve. Jos hakijan hakemus on missä tahansa asiassa tullut sellaisenaan hyväksytyksi ilman erityisiä ehtoja tai velvoitteita, hakijalla ei ole tarvetta saada päätöstä vastaan oikeussuojaa eikä näin ollen myöskään oikeutta valittaa päätöksestä. OTT Mäenpää toteaa teoksessaan "Oikeudenkäynti hallintoasioissa" (2019) s. 230 mm. seuraavaa: *"Esimerkiksi henkilöllä, joka on saanut myönteisen päätöksen rakennuslupaa koskevaan hakemukseensa, ei ole oikeutta valittaa myönteisestä päätöksestä, vaikka hän epäilemättä onkin asianosainen"*.

Asunto-osakeyhtiöllä olisi MRL 192 §:n perusteella valitusoikeus asiassa, jos lupapäätös olisi ollut sille vastainen tai siinä olisi asetettu hankkeen toteutukselle joitain erityisehtoja, joiden osalta sillä voisi olla oikeussuojan tarve saattaa ne valitusviranomaisen tutkittavaksi.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 197

21.12.2022

Tässä tapauksessa lupaan ei tällaisia ehtoja ole asetettu ja oikaisuvaatimus koskee ylipäänsä koko luvan myöntämistä. Näin ollen asunto-osakeyhtiöllä, jonka toimenpidelupahakemus on tullut sellaisenaan hyväksytyksi, ei ole asiassa oikeussuojan tarvetta eikä näin ollen myöskään valitusoikeutta, minkä vuoksi asunto-osakeyhtiön oikaisuvaatimus on jätettävä tutkimatta.

Mikäli taloyhtiö haluaa perua lupapäätöksen, päätös voidaan hakijan pyynnöstä raukaista.

Esittelijä

Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää, että edellä olevan perusteella oikaisuvaatimus jätetään tutkimatta ja pysyttää voimassa rakennustarkastajan asiassa tekemän päätöksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi
Toimenpiteet

Valittajat
Rakennusvalvonta

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 198

21.12.2022

Rakennuslupa 22-413-R, 740-3-36-12

RAKYL 21.12.2022 § 198
1361/10.03.00.04/2022

Valmistelija

Rakennustarkastaja Juha Karvinen, p. 044 417 4692,
juha.karvinen@savonlinna.fi

Selostus

Savonlinnan Vuokratalot Oy hakee rakennuslupaa asuinkerrostalon rakentamista varten tontille 740-3-36-12, Kipparinkatu 15, Savonlinna.

Asuinkerrostalon kerrosala on 2065 m², kokonaisala 2166 m² ja tilavuus 6784 m³. Asuinhuoneistoja rakennetaan 34 kpl.

Lupa-asiakirjat ovat luettavissa lautakunnan jäsenille Lupapiste.fi - palvelussa.

Päätösehdotus on pöytäkirjaliitteenä A.

Esittelijä

Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää rakennusluvan päätösehdotuksen mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi
Toimenpiteet

Savonlinnan Vuokratalot Oy
Rakennusvalvonta

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 199

21.12.2022

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset

RAKYL 21.12.2022 § 199

Valmistelija Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, kaija.pitkanen@savonlinna.fi,
p. 044 417 4693

Selostus Rakennustarkastajan päätökset

Lupa-asiat 15.11.2022 § 396-409 esityslistaliitteenä A
30.11.2022 § 414-427 esityslistaliitteenä B

Toimenpideluvat jätevesien käsittelylaitteiden saneeraamiseen
28.11.2022 § 38-39 esityslistaliitteenä C

Hyväksytyt työnjohtajat 15.11.2022 § 410-413
30.11.2022 § 428-429

Ilmoitukset 16.11.2022 § 75-83
ja purkamisilmoitukset 16.11.2022 § 15
ovat luettavissa luottamushenkilöiden extranetissä.

Rakennustarkastajan yleiset viranhaltijapäätökset

18.11.2022 § 7; Rakennusvalvonnan lausunto Moinsalmen osayleiskaavamuutoksen ehdotuksesta osalle tilasta 740-518-3-2 ja tilalla 740-518-3-21. Rakennusvalvonnalla ei ole huomauttamista kaavaehdotuksesta.

22.11.2022 § 8; Rakennusvalvonnan lausunto Punkaharjun Pihlajaveden osayleiskaavan muutoksen luonnoksesta tilalle 740-597-17-1 ja osalle tilasta 740-597-17-62. Rakennusvalvonnalla ei ole huomauttamista kaavaluonnoksesta.

Päätökset ovat nähtävänä kokouksessa.

Esittelijä Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen

Päätösehdotus Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Käsittely: Jäsenet Mervi Lipsanen ja Pekka Laitinen poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn eivätkä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: yhteisöjäävi.

Pöytäkirjantarkastajina tämän pykälän kohdalla toimivat Seppo Kosonen ja Jussi Löppönen.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 200

21.12.2022

Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi

RAKYL 21.12.2022 § 200

Valmistelija	Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, kaija.pitkanen@savonlinna.fi, p. 044 417 4693
Selostus	Kaavoituspäällikön päätös 12.12.2022 § 24 Kaavoituspäällikkö on myöntänyt maisematyöluvan Metsäliitto Osuuskunnalle päätehakkuita varten tilalle 740-503-9-17. Asiakirjat ovat esillä kokouksessa
Esittelijä	Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta lau- takunnan käsiteltäväksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 201

21.12.2022

Rakennus- ja ympäristölautakunnan kokousaikataulu ja käytänteet vuonna 2023

RAKYL 21.12.2022 § 201

1312/00.02.09/2022

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Toimielimien kokousmenettelystä säädetään Savonlinnan kaupungin hallintosäännössä. Hallintosäännön 5 luvun 14 §:n mukaan toimielin päättää varsinaisten kokoustensa ajan ja paikan. Kokous voidaan pitää myös, milloin toimielimen puheenjohtaja katsoo kokouksen tarpeelliseksi tai enemmistö sen jäsenistä tekee puheenjohtajalle kirjallisen esityksen sen pitämisestä.

Hallintosäännön 5 luvun 15 §:n mukaan kokouskutsun antaa puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Kokouskutsussa on ilmoitettava kokouksen aika ja paikka sekä käsiteltävät asiat. Esityslista päätösehdotuksineen lähetetään mahdollisuuksien mukaan kokouskutsun yhteydessä. Kokouskutsu lähetetään jäsenille ja niille, joilla on oikeus ja velvollisuus läsnäoloon toimielimen päättämällä tavalla. Kokouskutsun lähetetään, mikäli mahdollista vähintään 4 kalenteripäivää ennen kokousta.

Hallintosäännön 5 luvun 18 §:n mukaan varsinaisen jäsenen ollessa estynyt pääsemään kokoukseen, tulee hänen itse ilmoittaa esteestään varajäsenelleen ja esittää tälle pyyntö osallistua kokoukseen.

Muiden toimielinten kokouksissa on jäsenten lisäksi läsnäolo- ja puheoikeus kaupunginhallituksen puheenjohtajalla, kaupunginjohtajalla, toimielinten esittelijöillä ja kaupunginhallituksen määräämällä edustajalla. Muiden kuin edellä mainittujen henkilöiden läsnäolosta ja puheoikeudesta päättää asianomainen toimielin.

Esittelijät

Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen, puh. 044 417 5421,
juha.karvinen@savonlinna.fi ja ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää pitää 12 kokousta vuonna 2023 pöytäkirjaliitteen A mukaisina ajankohtina.

Ylimääräisiä kokouksia voidaan pitää, mikäli käsiteltävänä olevien asioiden kiireellisyys tms. seikat sitä vaativat. Ylimääräisten kokousten pitämisestä päätetään erikseen.

Kokoukset pidetään ensisijaisesti läsnäolokokouksina Savonlinnan kaupungintalolla kaupunginhallituksen kokoushuoneessa, kaupungintalon A-osan 3. krs:ssa klo 16:30 alkaen. Kokouksiin luodaan perustellusta

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 201

21.12.2022

syystä erikseen etukäteen pyydettyä mahdollisuus osallistua myös Teams -yhteyden kautta.

Ilmoitus kokouksen esityslistan julkaisemisesta lähetetään sähköpostilla lautakunnan varsinaisille ja varajäsenille, kaupunginhallituksen puheenjohtajalle ja kaupunginhallituksen edustajalle lautakunnassa, kaupunginjohtajalle sekä muille, joilla on läsnäolo- ja puheoikeus kokouksessa.

Kokousten pöytäkirjanpitäjänä toimii rakennusvalvonnan toimistonhoitaja tai hänen sijaisensa. Tarvittaessa pöytäkirjanpitäjänä voi toimia kokouskohtaisesti myös muu viranhaltija. Pöytäkirjan allekirjoittaa puheenjohtaja ja varmentaa pöytäkirjanpitäjä. Pöytäkirjan tarkastaa kaksi kussakin kokouksessa valittavaa pöytäkirjantarkastajaa, joille valitaan myös varatarkastajat. Pöytäkirja tarkastetaan mahdollisuuksien mukaan heti kokouksen päätyttyä tai kokousta seuraavana päivänä.

Pöytäkirja pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa (www.savonlinna.fi/paatoksenteko).

Kokousten yhteydessä tarjotaan kokouskahvit, jotka kustannetaan puoliksi rakennusvalvonnan ja puoliksi ympäristönsuojelun määrärahoista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet:

Kuulutus kaupungin viralliselle ilmoitustaululle

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 202

21.12.2022

Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat

RAKYL 21.12.2022 § 202

Selostus	Lautakunnan jäsenillä on mahdollisuus ottaa esille asioita, jotka eivät ole tämän kokouksen esityslistalla käsiteltäviä.
Päätösehdotus	<p>Asiat lähetetään rakennusvalvonta- tai ympäristönsuojelupalvelujen valmisteltavaksi siltä osin kuin ne kuuluvat näiden tehtäväkenttään ja muilta osin toimitetaan niille toimielimille, joiden tehtäväkenttään asiat kuuluvat mahdollisia toimenpiteitä varten.</p> <p>Pöytäkirjaan merkitään Käsittely -kohdassa lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat ja lähetetään ne mahdollisia toimenpiteitä varten.</p>
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Pöytäkirjaan ei merkitty asioita.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 203

21.12.2022

Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi- marraskuu 2022

RAKYL 21.12.2022 § 203

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 20.12.2021 § 135 kaupungin talousarvion
vuodelle 2022 ja vuosien 2022 – 2025 taloussuunnitelman.

Kaupunginhallituksen 27.12.2021 § 533 hyväksymän talousarvion
täytäntöönpano-ohjeen mukaan on huolehdittava siitä, että riittävässä
määrin tarkkaillaan määrärahan käyttöä. Määrärahaa ei saa ylittää eikä
käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen.

Talousarvion sisällön toteutumisesta laaditaan tilinpäätöksen lisäksi
puolivuotisraportti kesäkuun lopun tilanteessa, jolloin raportoidaan myös
henkilöstötilanteesta. Talousarvion toteutumista käsitellään kuukausittain
johtoryhmässä ja raportoidaan kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Talousarviossa tulosalueelle 450 *Ympäristönsuojelupalvelut* sisältyvät
kustannuspaikat 4901 *Ympäristönsuojelu* ja 4902 *Keskustan
ilmanlaatututkimus*. Investointipuolella on yksi hanke 8710 *Vesistöjen
kunnostus*.

Ympäristönsuojelupalvelujen tiliseurantaraportti 1.1. – 30.11.2022 on
esityslistaliitteenä A, kustannuspaikkaa 4901 *Ympäristönsuojelu* koskeva
graafinen esitys esityslistaliitteenä B ja investointiosa esityslistaliitteenä C.
Tiliseurantatilanteen 14.12.2022 mukaan:

- toimintakulut 314 188 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna
84,3 %:sti

- toimintatuotot 59 185 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna
78,8 %:sti

- toimintakate 255 003 euroa oli talousarvioon verrattuna 85,7 %.

Yhdentoista kuukauden osuus koko vuodesta on 91,7 %.

Seuraavat kulutilit ovat ylittäneet talousarvioon vuodelle 2022 merkityn
määrärahan:

4230 Sairausvakuutuskorvaukset, ylitys 1 243 euroa

4601 Sisäiset ostot tilikauden aikana, ylitys 17 euroa

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisia maksuja on
kertynyt 55 673 euroa (92,8 % talousarvioon verrattuna).

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 203

21.12.2022

Kustannuspaikalle 4902 *Keskustan ilmanlaatu tutkimus* on kertynyt toimintakuluja 2 920 euroa (77,7 % talousarvioon verrattuna). Kulut aiheutuvat pääosin maakunnallisen tutkimussopimuksen mukaisesta Savonlinnan kaupungin maksuosuudesta, joka on 2 920 euroa vuonna 2022, ja lisäksi ilmanlaadunmittauskopin järjestämis-, mittausten sähkö- ja puhelinkuluista sekä kaupungin sisäisistä kulueristä. Tilille ei kerry toimintatuottoja, joten toimintakate on sama kuin toimintakulut. Sopimuksessa ovat mukana kaikki Etelä-Savon kaupungit sekä suurimmat energiantuotantolaitokset. Ilmanlaadun mittausasema toimii Savonlinnassa vuosina 2022 - 2023.

Investointipuolen kustannuspaikalle 8710 *Vesistöjen kunnostus* on kirjattu Mertajärvi -hankkeen kuluja 7 299 euroa (41,7 % talousarvioon verrattuna) Kuluihin saadaan 50 %:n valtionosuus.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää todeta ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen tiliseurantatilanteen 14.12.2022 perusteella, että toiminta on hoidettu tammi-marraskuussa vuodelle 2022 hyväksytyyn talousarvion määrärahojen puitteissa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Teknisen toimialan hallintoyksikkö / taloussihteeri

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 204

21.12.2022

Ympäristönsuojelupalveluiden koulutussuunnitelma vuodelle 2023

RAKYL 21.12.2022 § 204
1273/01.03.00.00/2022

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Kaupungin vuoden 2023 talousarviossa on esitetty kustannuspaikalla 4901 Ympäristönsuojelu 4440 Koulutus- ja kulttuuripalvelut 3 000 euron määräraha.

Henkilöstöpalvelut on pyytänyt tulosyksiköitä toimittamaan koulutussuunnitelmat vuodelle 2023 viimeistään 28.11.2022. Koulutussuunnitelmista kootaan yhteenveto toimialoitain.

Ympäristönsuojelupalveluiden osalta suunnitelma on toimitettu määräajan kuluessa seuraavan sisältöisenä:

Yleinen arvio yksikön henkilöstön osaamisesta

Ympäristönsuojelupalveluiden henkilöstön osaaminen on hyvällä tasolla. Toiminnassa sovellettava ympäristönsuojelulainsäädäntö on viime vuosina uudistunut jatkuvasti. Henkilöstö on käytettävissä olevien resurssien puitteissa pyrkinyt pysymään muutoksissa ajan tasalla lakisääteisten viranomaispalveluiden laadun varmistamiseksi. Lakimuutokset johtavat väistämättä uusiin käytäntöihin. Lainsäädännöllisesti sovellettavat ennakkotapaukset annetaan hallinto-oikeuksien vuosikirjaratkaisuina, joita ei ehditä tällä hetkellä reaaliaikaisesti seuraamaan.

Arvio osaamisen vaatimuksissa tapahtuvista muutoksista ja niiden syistä

Lainsäädännön muutokset vaativat säännöllistä osaamisen päivittämistä. Jätelainsäädäntö on uudistunut mittavasti. Kaavoitus- ja rakentamislainsäädäntö, maa-aineslaki sekä luonnonsuojelulainsäädäntö tulevat uudistumaan lähivuosina. Ilmastolainsäädäntö ja mm. EU:n ennallistamisasetus tulevat vaikuttamaan kuntien toimintaan. Valvontaviranomaisen on saatava riittävä koulutus valvontatyön hoitamiseksi. Luottamushenkilöiden koulutustarve arvioidaan tarpeen mukaan.

Tulevat muutokset toimialalla, tulosalueella tai työyksikössä, jotka edellyttävät kehittämistä

Mahdollinen ympäristöpäällikön eläköityminen saattaa aiheuttaa rekrytoitavan henkilön, ja työtehtävien uudelleenorganisoinnin kautta muun henkilöstön koulutustarpeen. Ympäristöpäällikön työpanoksesta osa tulee käyttää osaamisen siirtämiseen.

Prosessien sujuvoittaminen ja sähköinen palvelu vaativat asianhallintajärjestelmän muuttamista, joka lisää koulutustarvetta.

Kehitettävät osaamisalueet:

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 204

21.12.2022

Lait ja asetukset	Vesilaki (ojitukset), maa-ainesjätteen hyödyntämisasetus (MASA), romuajoneuvoasetus, POP-asetus, vesiympäristölle vaarallisia ja haitallisia aineita koskeva lainsäädäntö.
Ohjelmistot	Facta Ympäristö ja mahdollinen Lupapiste vaativat lisäkoulutusta. Koulutus tarpeen mukaan ohjelmistovaihtosten tai -päivitysten myötä.
Työhyvinvointi ja -turvallisuus	Uhka- ja vaaratilanteet, työssä jaksaminen, työyhteisössä toimiminen.
Johtaminen ja esimiestyö	Etäjohtaminen, ympäristöpäällikön eläköityessä uuden rekrytoitavan henkilön kouluttautuminen tarpeen mukaan.
Digiosaaminen ja tietoturva	Digiosaamisen kehittäminen.
Ammatillinen osaaminen	Ammatillisen osaamisen ylläpito ja kehittäminen.

Suunnitellut koulutukset ja osaamisen kehittämisen keinot

Vuoden 2023 koulutuksista ei ole vielä tietoa. Koulutuksiin osallistuminen harkitaan tapauskohtaisesti tarpeen, tarjonnan ja hinnan mukaan. Ensisijaisesti pyritään hyödyntämään maksuttomia webinaareja ja organisaation sisäisiä koulutuksia. Tietoa hankitaan ja jaetaan myös työryhmien, seminaarien ja palaverien kautta, joihin osallistuva jakaa tietoa tulosalueen muulle henkilöstölle.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää merkitä tiedoksi ympäristönsuojelupalveluiden koulutussuunnitelman vuodelle 2023.

Mahdollisten luottamushenkilöiden koulutustilaisuuksien osalta koulutukseen valittavat lautakunnan jäsenet nimetään lautakunnan kokouksessa tilaisuuskohtaisesti.

Käsittely

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö selosti asiaa kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 205

21.12.2022

Savonlinnan kestävän kehityksen ohjelman raportointi vuodelta 2022

RAKYL 21.12.2022 § 205
218/00.01.02/2022

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Kuntalain (410/2015) 1 §:n mukaan kunnan tulee *edistää asukkaidensa hyvinvointia ja alueensa elinvoimaa sekä järjestää asukkailleen palvelut taloudellisesti, sosiaalisesti ja ympäristöllisesti kestävällä tavalla.* Kestävyydellä tarkoitetaan nykyisten ja tulevien sukupolvien hyvän elämän mahdollisuuksien turvaamista, ottaen kaikessa päätöksenteossa ja toiminnassa tasavertaisesti huomioon ympäristö, ihmiset ja talous.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on hyväksynyt Savonlinnan kaupungin kestävän kehityksen ohjelman päätöksellään 20.4.2022 § 66.

Toimintaohjelman seuranta ja raportointia varten on hankittu Sitowisen MayorsIndicators -palvelu, joka pohjautuu YK:n 17 kestävän kehityksen tavoitteeseen. Tavoitteisiin pääsyn seurantaan on tällä hetkellä 214 indikaattoria. Palvelun kautta tuotetaan kestävän kehityksen katsaus kahdesti vuodessa kesä- ja joulukuussa. Vuoden 2022 katsaukset sekä tavoitekohtainen kehitys vuosina 2020-22 ovat esityslistaliitteinä A, B ja C.

Katsauksessa on luokiteltu jokainen kunta indikaattorikohtaisesti. Kuntarankingin sijoituksen mukaan parhaat 10 % kunnista saa indikaattorin arvosanan erinomainen, seuraavat 11 - 45 % arvosanan hyvä, seuraavat 46 - 79 % arvosanan välttävä ja heikoimmat 20 % arvosanan huono. Savonlinnan kaupungin indikaattorikohtaiset luokittelut vuosina 2020 - 2022 lukumäärittäin:

Luokittelu	2020	2021	Kesäkuu 2022	Joulukuu 2022
Erinomainen	14	17	15	17
Hyvä	49	70	73	87
Välttävä	50	76	84	85
Huono	16	17	21	25
Yhteensä	129	180	193	214

Koska indikaattoreita on tullut vuosittain lisää, prosentuaalinen osuus kuvaa tilannetta paremmin:

Luokittelu	2020	2021	Kesäkuu 2022	Joulukuu 2022
Erinomainen	11	9	8	8
Hyvä	38	39	38	41
Välttävä	39	42	44	40
Huono	12	9	11	12

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 205

21.12.2022

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää merkitä asian tiedoksi.

Käsittely

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö selostaa asiaa kokouksessa.

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen muutti päätösehdotustaan siten, että seuraavaan raportointiin kesällä 2023 kutsutaan ohjelmiston toimittajan edustaja selostamaan raportoinnissa esitettyjä indikaattoreita ja niiden tietojen kokoamista ja luotettavuutta.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 206

21.12.2022

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelma vuodelle 2023

RAKYL 21.12.2022 § 206
1305/11.00.01/2022

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Kirsi Haajanen, puh. 044 417 4686,
kirsi.haajanen@savonlinna.fi

Selostus

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 167 §:n perusteella valvontaviranomaisen on järjestettävä lain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten valvonta niin, että se on laadukasta, säännöllistä ja tehokasta ja perustuu ympäristöriskinarviointiin.

Jätelain (646/2011) 124 §:n perusteella valvontaviranomaisen on määräajoin tarkastettava sellaiset laitokset ja yritykset, joiden toiminnassa harjoitetaan jätteen laitos- tai ammattimaista käsittelyä, syntyy vaarallista jätettä, harjoitetaan jätteen ammattimaista kuljettamista tai keräystä, toimitaan jätteen välittäjänä tai toteutetaan jätteen kansainvälisiä siirtoja.

Ympäristönsuojelulain 168 §:n perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava alueelleen säännöllistä valvontaa varten suunnitelma (valvontasuunnitelma).

Kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava jätelain 100 §:ssä tarkoitetun jätteen ammattimaisen keräyksen valvontaa varten suunnitelma. Suunnitelman voi yhdistää ympäristönsuojelulain 168 §:n mukaiseen valvontaohjelmaan.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on hyväksynyt päätöksellään 16.12.2020 § 207 Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontasuunnitelman vuosille 2021 – 2025. Valvontasuunnitelma sisältää mm. yleisluontoisen arvion ympäristön pilaantumisen riskeistä alueella, viranomaisen valvontavastuulle kuuluvat toiminnot sekä kuvauksen menettelystä vuosittaisen valvontaohjelman laatimiseksi.

Ympäristönsuojelulain 168 §:n perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen on laadittava luvanvaraisten, ilmoituksenvaraisten ja rekisteröitävien toimintojen määräaikaistarkastuksista ja niiden muusta säännöllisestä valvonnasta ohjelma (valvontaohjelma). Valvontaohjelmassa on oltava tiedot valvottavista kohteista ja niihin kohdistettavista säännöllisistä valvontatoimista. Tarkastuskohteet ja -tiheys on määriteltävä ympäristöriskien arvioinnin perusteella.

Ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 30 §:n mukaan valvontaohjelmassa on oltava:

- 1) suunnitelma ohjelmakaudella toteutettavista määräaikaistarkastuksista;
- 2) tiedot muista kuin säännöllisen valvonnan toimenpiteistä;
- 3) kuvaus edellisen kauden valvontaohjelman tavoitteiden toteutumisesta.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 206

21.12.2022

Valvontaohjelma on pidettävä ympäristönsuojelulain 168 §:n perusteella ajan tasalla. Valvontaohjelmat hyväksytyt lautakunnassa vuosittain vuodesta 2015 alkaen, viimeksi 15.12.2021 § 197.

Valvontaluokkaan I kuuluviin kohteisiin tehdään valvontakäynti kerran vuodessa, valvontaluokkaan II kahden vuoden välein, valvontaluokkaan III neljän vuoden välein ja valvontaluokkaan IV 5 - 10 vuoden välein tai kerran lupakaudessa.

Valvontaohjelman toteutuminen on raportoitu lautakunnalle vuosittain seuraavan vuoden valvontaohjelman käsittelyn yhteydessä.

Toteutuma vuodelta 2022:

Vuoden 2022 ohjelman mukaisista 42 valvontakäynnistä on tehty 32 ennen esityslistan julkaisua. Ennen vuoden vaihdetta tehdään vielä viisi autokorjaamokäyntiä. Viidellä kohteella ohjelman mukaista valvontakäyntiä ei tehty vuonna 2022, koska kaksi autokorjaamoa ja yksi muu toiminnanharjoittaja oli lopettanut toimintansa ja kahdella muulla kuin luokassa I olevalla kohteella käytiin vuonna 2021.

Valvontaohjelman yhteenveto vuodelle 2023:

Vuoden 2023 valvontaohjelmassa on 49 kohdetta, joista 19 on ympäristönsuojelulain mukaan luvitettua ja kaksi rekisteröityä kohdetta sekä 22 jätelain 124 §:n mukaista kohdetta.

Lisäksi vuonna 2023 tehdään muita kuin säännöllisen valvonnan piiriin kuuluvia valvontakäyntejä seuraavasti:

- yksi huvivenesatamien jätehuoltoon liittyvä merenkulun ympäristönsuojelulain (1672/2009) mukainen valvontakäynti
- kolme leirintäalueiden valvontakäyntiä ulkoilulain (606/1973) 23 §:n perusteella
- kaksi lumenkaatopaikkojen valvontakäyntiä.

Valvontaohjelman ulkopuolisia, kuten ympäristöhaittailmoituksiin liittyviä käyntejä ja jätehuolto- ja ympäristönsuojelumääräysten valvontaan liittyviä käyntejä on lisäksi vuosittain 20 – 30 kpl sekä mm. öljyvahinkoihin liittyviä käyntejä 5 - 10 kpl vuodessa.

Valvontaohjelma on kokonaisuudessaan extranetissä luottamushenkilöiden nähtävillä [pöytäkirjaliitteenä A](#).

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 206

21.12.2022

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen valvontaohjelman vuodelle 2023 pöytäkirjaliitteen A mukaisesti.

Käsittely

Jäsen Mervi Lipsanen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: yhteisöjäävi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Julkipanokuulutus kaupungin viralliselle ilmoitustaululle

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 207

21.12.2022

Lausunto Savonlinnan Veden toiminta-alueesta

RAKYL 21.12.2022 § 207
1248/14.05.00.00/2022

Valmistelijat

Ympäristöinsinööri Hanne Turunen, puh. 044 417 4690,
hanne.turunen@savonlinna.fi ja ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh.
044 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Savonlinnan Vesi on tiedottanut 26.10.2022 Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla käynnistävänsä vesihuollon toiminta-alueen päivittämistyön. Tekninen lautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 15.11.2022 § 209 ja päättänyt pyytää mm. Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselta lausunnon toiminta-alueuunnoksesta. Lausuntopyyntö on teknisen lautakunnan pöytäkirjaliitteenä A ja luonnos toiminta-alueesta pöytäkirjaliitteenä B. Ympäristönsuojeluviranomainen toimii mm. vesihuoltolain (681/2014) mukaisena valvovana viranomaisena.

Vesihuoltolaitoksella tulee vesihuoltolain mukaan olla kunnan hyväksymä toiminta-alue, jolla sijaitsevat kiinteistöt on tarpeen liittää laitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin toteutuneen tai suunnitellun yhdyskuntakehityksen vuoksi. Huleveden viemärointi ei ole vesihuoltoa eikä hulevesiviemäröinnin käsittävää aluetta tarkastella toiminta-alueen päivittämisen yhteydessä.

Savonlinnan Vesi vastaa Savonlinnan kantakaupungin, Lehtiniemen ja Rinkilän toiminta-alueista sekä kuntaliitoksen seurauksena myös Savonrannan ja Punkaharjun toiminta-alueista.

Savonlinnan Veden mukaan toiminta-alueita on tarpeen päivittää, sillä Savonlinnan kaupungin alueella on hyväksytyt uusia asemakaava-alueita ja tämän lisäksi kaavoituskatsauksen mukaan lähivuosina on valmisteilla uusia asemakaava-alueita. Joiltain osin toiminta-alueita on tarpeen supistaa, koska ennalta odotettua kiinteistörakentamista ei ole nähtävissä. Savonlinnan Vesi on pyrkinyt saamaan toiminta-alueesta mahdollisimman selvärajaisen ja yhtenäisen. Alue rajautuu kiinteistörajoihin sekä osiltaan myös vesistön rantaviivaan, uomiin ja tieväyliin.

Muutosluonnoksen perusteella toiminta-alueen rajausta on pitkälti stilisoitu suhteessa aiempaan rajaukseen. Toiminta-alue laajenee hieman Savonlinnan itäpuolella sijaitsevan Itäväylän yrityspuiston sekä vakinaiseen asumiseen kaavoitetun Suutarniemen osalta. Lehtiniemen toiminta-alue laajenee idän suuntaan käsittämään tiiviimmän rantarakentamisen alueen. Kulennoisten kyläalueella toiminta-alue laajenee käsittämään tiiviimmän asumisen alueen kokonaisuudessaan, samoin Punkaharjun Laukanlahdentie ja Haataansaari on otettu mukaan toiminta-alueeseen. Punkaharjun Kauvonniemen jokseenkin vähän rakennettu alue on luonnoksessa rajattu pois toiminta-alueesta. Savonrannalla toiminta-alue laajenee käsittämään Kääpasaaren pohjoisosan rantarakentamisalueen.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 207

21.12.2022

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää antaa Savonlinnan Veden toiminta-alueen päivittämislunoksesta seuraavan lausunnon:

Ympäristönsuojeluviranomainen pitää toiminta-alueen päivitystyötä tarpeellisena, minkä myötä saatetaan Savonlinnan Veden vastuulla olevat toiminta-alueet ajan tasalle sekä verkostollisesti että myös hallinnollisesti ajatellen vesihuoltolain mukaisia kunnan tehtäviä.

Hallinnollisesti vesihuoltolaitoksen toiminta-alue on ympäristönsuojeluviranomaisen lain käytön kannalta merkittävä asia, koska se ratkaisee, minkä lain perusteella kiinteistöille rakennettavia vesihuoltojärjestelmiä on käsiteltävä; ts. voidaanko järjestelmät rakentaa kiinteistökohtaisesti ympäristönsuojelulain perusteella vai joutuuko ympäristönsuojeluviranomainen käsittelemään ne vesihuoltolain mukaisen vapautushakemuksen perusteella – ja tarvittaessa pakottaa kiinteistöt liittymään vesijohtoon ja viemäriin.

On huomattava, että vesihuoltolaitoksen toiminta-alue ei ole sama kuin alueet, joille on verkostot on rakennettu. Vesihuoltolain mukainen toiminta-alue on Savonlinnassa monilta alueilta suppeampi kuin mihin verkostot ulottuvat. Toiminta-alueen ulkopuolisilla alueilla, joihin verkostoja on rakennettu, kiinteistöjen liittyminen verkostoihin on vapaaehtoista ja toisaalta vesihuoltolaitoksella ei ole velvollisuutta rakentaa verkostoja toiminta-alueensa ulkopuolelle.

Vesihuoltolain 10 §:n mukaan taajaman ulkopuolisilla alueilla, joita toiminta-alueen päivityslunoksessa ovat mm. Lehtiniemen, Kulennoisten ja Punkaharjun laajennusosat, on kiinteistöillä lievempi liittymisvelvollisuus verkostoihin kuin taajamissa. Päivityslunoksessaan vesihuoltolaitos lienee ottanut tämän lainkohdan vaikutuksen huomioon.

Savonlinnan Veden nykyisellä toiminta-alueella on myös joitakin osia, joissa tiivis yhdyskuntarakentaminen ei ole toteutunut, minkä vuoksi nämä ovat perusteluja poistaa nyt päivityksen yhteydessä toiminta-alueesta. Näiden osalta rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole huomauttamista lunnokseen.

Ympäristönsuojeluviranomaisen näkökulmasta on tärkeää, että toiminta-alue, joka tuo kiinteistöille vesihuoltolain mukaisen liittymisvelvollisuuden vesijohtoon ja jätevesiviemäriin, kattaa kiinteistöt, jotka sijaitsevat pohjavesialueilla, tiiviisti rakennetuilla alueilla ja alueilla, joilla kiinteistökohtaisten jätevesijärjestelmien rakennettavuus ja toimivuus on haastavaa mm. maaperän tai pienen tonttikoon takia. Tällaisia ovat ympäristönsuojeluviranomaisen näkemyksen mukaan esimerkiksi alavat Lehtiniemen sekä Laukanlahdentien ranta-alueet. Toisaalta pohjavesialueilla viemäriverkoston kuntoon on kiinnitettävä erityistä huomiota, sillä vuotavat viemärit ovat pohjaveden laadulle suuri riski.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 207

21.12.2022

Vesihuoltolaitoksen taloudellisesta näkökulmasta tarkastellen on puolestaan haastavaa ottaa toiminta-alueeseen alueita, joissa on verrattain vähän kiinteistöjä (joista vain osa on halukas liittymään verkostoihin) ja jotka ovat muusta aluerakentamisesta erillään. Tällainen on esimerkiksi Parkkolanmäen seutu, jossa on osin vanhaa rakennuskantaa, joilla on vesihuoltonsa kanssa ongelmia. Vaikka nämä olisivat toivottavaa ottaa mukaan toiminta-alueeseen, niin se on ymmärrettävästi kallista, koska toiminta-alueeksi ottaminen tuo velvollisuuden vesihuoltolaitokselle rakentaa verkostonsa alueelle.

Sen sijaan Enanniemessä toiminta-alue olisi perusteltua ulottaa rakennettua ranta-aluetta laajemmalle alueelle kuin luonnoksessa on esitetty.

Kulenoisissa on jossain määrin jo rakennettua vesihuoltoinfraa. Rakennus- ja ympäristölautakunta pitää perusteltuna, että toiminta-alue kattaa jatkossa koko kyläalueen, vaikka se ei olekaan lain tarkoittamaa taajama-aluetta. Kyseisellä alueella lienee edelleen kiinteistöjä, joita ei ole liitetty olemassa oleviin vesihuoltoverkostoihin ja joilla kiinteistökohtaiset jätevesijärjestelmät eivät ole ympäristönsuojelulainsäädännön ja sen perusteella annettujen ympäristönsuojelumääräysten edellyttämällä tavalla rakennettuja tai sittemmin saneerattuja ottaen huomioon, että Kulenoisen kyläalueen kiinteistöt ovat ns. kuivan maan kiinteistöjä, joita ympäristönsuojelulainsäädännössä asetettu määräaika 31.10.2019 jätevesijärjestelmien tehostamiselle ei koskenut. Kulenoisten kyläalueen ottaminen toiminta-alueeksi aiheuttaa liittymistä valvovalle ja tarvittaessa siihen velvoittavalle ympäristönsuojeluviranomaiselle yhden lisähaasteen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Tekninen lautakunta

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 208

21.12.2022

Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset ja lausunnot

RAKYL 21.12.2022 § 208

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Ympäristöpäällikkö on tehnyt 18.11. – 15.12.2022 välisenä aikana yleispäätökset §:t 84 - 92 Dynasty10 -asianhallintajärjestelmässä.

Yleispäätökset (9) jakautuvat seuraavasti:

- jätevesilaitteita koskevien saneerausten jatkoaikahakemukset	0
- ilmoitukset melua ja tärinää aiheuttavista tilapäisistä toiminnoista	1
- ympäristönsuojelumääräysten mukaiset asia ja määräyksistä poikkeaminen	1
- jätteen hyötykäyttö ja varastointi kiinteistöllä	1
- pilaantuneiden maiden käsittely	0
- maa-aineslain mukaiset asiat	3
- maastoliikennelain mukaiset lupahakemukset	0
- lannan levittämislammutukset poikkeustilanteessa	0
- lannan aumausilmoitukset	0
- leirintäalueilmoitukset	0
- ympäristölupamääräyksistä poikkeaminen	0
- vapautushakemukset yhdyskunnan vesihuoltolaitoksen vesijoh- to-, viemäri- tai hulevesiverkkoon liittymisvelvollisuudesta	0
- ympäristönsuojelulain mukaiset määräykset ympäristön pilaan- tumisen ehkäisemiseksi	0
- tutkimussuunnitelmien hyväksyminen	0
- jätehuoltosuunnitelmien hyväksyminen	0
- lausunnot kaavamuutosluonnoksista ja -ehdotuksista sekä suunnittelutarvealueista	2
- lausunnot kaavasta tai kaavamääräyksistä poikkeamiseksi	0
- lausunnot valitusviranomaisille ympäristöpäällikön päätöksistä	0
- lausunnot muiden viranhaltijoiden päätöksiä koskevista hake- muksista ja oikaisuvaatimuksista	0
- eläinsuojan rakentamista / laajentamista koskeva ilmoitus	0
- naapuruusriita-asiat	0
- ympäristölupa- ja -rekisteröintikohteiden valvonta-asiat	0
- ympäristölupien rauettaminen	1
- lausunto rakennus- ja poikkeamislupahakemuksesta	0

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 208

21.12.2022

- hakemukset taksan maksuista poikkeamiseksi 0
- hallintoasiat 0

Ympäristöpäällikön yleispäätökset ovat esityslistaliitteenä A. Päätökset ovat luettavissa luottamushenkilöiden extranetin kautta.

Päätöksistä ei ole valitettu tai esitetty oikaisuvaatimuksia. Osassa päätöksistä valitusajaksi on vielä menossa. Päätökset 1.12.2022 §:t 85 ja 86 ovat otto-oikeuden alaisia. Puheenjohtaja ei ole ilmoittanut siirtävänsä niitä lautakunnan käsiteltäväksi.

Ympäristöpäällikkö on tehnyt xxxx (x) viranhaltijapäätöstä XX.XX.— XX.XX.2022 välisenä aikana Facta Jätehuollossa koskien hakemuksia Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan yleisten jätehuoltomääräysten jätteen lajitteluvaatimuksista määräaikaista poikkeamia. ~~Päätösluettelo on esityslistaliitteenä B.~~

Ympäristöpäällikkö on antanut 14.11. – 14.12.2022 välisenä aikana:

- kaksi (2) lausuntoa Facta Rakennusvalvonnassa talousjätevesien käsittelylaitteiden saneeraussuunnitelmista yhdyskunnan viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevilla kiinteistöillä, joiden perusteella rakennustarkastaja on myöntänyt / myöntää maankäyttö- ja rakennuslain 126 a §:n mukaisen toimenpideluvan saneeraukselle. Lausuntoluettelo on esityslistaliitteenä B.
- kuusi (6) lausuntoa Lupapisteessä maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n 1 momentin mukaisesti rakennuslupiin liittyvistä talousjätevesien käsittelysuunnitelmista yhdyskunnan viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevilla kiinteistöillä käsittelylaitteiden rakentamiseksi. Lausuntoluettelo on esityslistaliitteenä C.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset ja lausunnot tiedoksi eikä niitä oteta erikseen käsiteltäväksi.

Käsittely

Jäsen Seppo Kosonen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: osallisuusjäävi.

Pöytäkirjantarkastajina tämän pykälän kohdalla toimivat Pekka Laitinen ja Jussi Löppönen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 209

21.12.2022

Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi

RAKYL 21.12.2022 § 209

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi ja toimistos sihteeri Pasi Turtiainen, puh.
044 417 4688, pasi.turtiainen@savonlinna.fi

Selostus

JÄTEASIA

Toimenpideraportti öljyntorjuntatyöstä (muuntajavahinko), Hepokiventie / Honkaniementie 84

Kiinteistöllä Hepokiventie / Honkaniementie 84 tapahtui öljyvahinko elokuussa 2022. Pylväsmuuntaja oli vaurioitunut, jonka seurauksena muuntajaöljyä vuoti sen alapuoliseen maaperään. Maahan päätyneen öljymääräksi arvioitiin 10 - 15 litraa.

Ramboll Finland Oy teki kohteessa 8.8.2022 ympäristötekni- sen tutkimuksen, jossa muuntajan alapuolisessa maaperässä todettiin olevan kohonneita öljyhiilivetypitoisuuksia. Korkein mitattu öljyhiilivetypitoisuus oli 1100 mg/kg.

Pilaantuneen maan kunnostus tehtiin 12.10.2022 öljyntorjuntatyönä massanvaihdolla. Kunnostuksen tavoitetasona käytettiin VnA:ssa 214/2007 (asetus maaperän pilaantuneisuuden ja kunnostustarpeen arvioinnista) määritetyn öljyjakeiden (>C10 - C40) kynnsarvotasoa 300 mg/kg.

Kohteesta poistettiin yhteensä 8,54 tonnia öljyjakeilla pilaantunutta maa- ainesta Nousialan jäteasemalle. Kunnostetun alueen maaperään ei jäänyt tavoitetasoa ylittäviä pitoisuuksia öljyjakeita.

Jätehuoltorekisterin päivitykset, Etelä-Savon ELY-keskus

Etelä-Savon ELY-keskus on päivittänyt 8.12.2022 seuraavien yritysten jätehuoltorekisteriä:

Savonlinnan SLS-Kuljetus Oy, betonin pesukivet ja muut maa- ja kiviainekset 5 000 t/v sekä jäteasfaltti 3 000 t/v; kuljetus kuorma-autoilla, toiminta-alueena koko maa.

Kaivu ja Kuljetus Terävä Oy, betoni 100 t/v, tiilet 100 t/v, maa- ja kiviainekset 350 t/v, vaarallisia aineita sisältävät maa- ja kiviainekset 150 t/v, rakentamisessa ja purkamisessa syntyvät sekalaiset jätteet 50 t/v ja biojäte 2 700 t/v; kuljetus kuorma-autolla ja yhdistelmäajoneuvolla siirtolavoilla, toiminta-alueena koko maa.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 209

21.12.2022

T.Kuutti Oy, kaupan eläimistä saadut entiset elintarvikkeet 10 t/v; kuljetus kuorma-autolla ja yhdistelmäajoneuvolla, toiminta-alueena Etelä-Savon, Keski-Suomen, Pohjois-Karjalan ja Pohjois-Savon ELY-keskusten alueet.

VESIASIAT

Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailun tulokset, marraskuu 2022

Ramboll Finland Oy on toimittanut vesistökuormituksen tarkkailun tulokset Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon toiminnasta näytteenottopäivänä **1.11.2022**:

Määrytykset	Tuleva	Lähtevä	Yksikkö	Puhd.teho%
Lämpökestoiset, kolimuotoiset bakteerit, kertanäyte		4100	pmy/100ml	
Ammoniumtyppi	50	0,078	mg/l	100
Nitraattityppi		20	mg/l	
Kokonaistyyppi	90	23	mg/l	74
Kokonaisfosfori	13	0,1	mg/l	99
Kokonaisfosfori, liukoinen		0,065	mg/l	
Kiintoaine	480	2	mg/l	100
Alkaliteetti	5,6	0,46	mmol/l	
BOD ₇ ATU	320	2	mg/l	99
COD _{Cr}	650	22	mg/l	97
Alumiini, kokonais		18	µg/l	
Rauta, kokonais		250	µg/l	

Ramboll Finland Oy on toimittanut vesistökuormituksen tarkkailun tulokset Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon toiminnasta näytteenottopäivänä **14.11.2022**:

Määrytykset	Tuleva	Lähtevä	Yksikkö	Puhd.teho%
Lämpökestoiset, kolimuotoiset bakteerit, kertanäyte		77000	pmy/100ml	
Ammoniumtyppi	43	0,21	mg/l	100
Nitraattityppi		20	mg/l	
Kokonaistyyppi	73	25	mg/l	66
Kokonaisfosfori	8,8	0,2	mg/l	98
Kokonaisfosfori, liukoinen		0,14	mg/l	
Kiintoaine	260	2	mg/l	99
Alkaliteetti	5,0	0,49	mmol/l	
BOD ₇ ATU	190	2	mg/l	99
COD _{Cr}	510	29	mg/l	97
Alumiini, kokonais		10	µg/l	
Rauta, kokonais		250	µg/l	

Ramboll Finland Oy on toimittanut vesistökuormituksen tarkkailun tulokset Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon toiminnasta näytteenottopäivänä **22.11.2022**:

Määritykset	Tuleva	Lähtevä	Yksikkö	Puhd.teho%
Lämpökestoiset, kolimuotoiset bakteerit, kertanäyte		1500	pmy/100ml	
Ammoniumtyppi	40	0,20	mg/l	100
Nitraattityppi		20	mg/l	
Kokonaistyyppi	69	25	mg/l	64
Kokonaisfosfori	9,2	0,33	mg/l	96
Kokonaisfosfori, liukoinen		0,27	mg/l	
Kiintoaine	300	2	mg/l	99
Alkaliteetti	4,8	0,3682	mmol/l	
BOD ₇ ATU	200	2	mg/l	99
COD _{Cr}	550	30	mg/l	95
Alumiini, kokonais		13	µg/l	
Rauta, kokonais		100	µg/l	

Punkaharjun vanhan ja uuden kaatopaikan suotovesien velvoitetarkkailun tulokset, lokakuu 2022

Punkaharjun vanhan ja uuden kaatopaikan ympäristöluvan mukainen suotovesien velvoitetarkkailun näytteenotto tehtiin 20.10.2022. Otetut näytteet toimitettiin analysoitavaksi Metropolilabin akkreditoituun tutkimuslaboratorioon Helsinkiin.

Uuden kaatopaikan yläpuolisessa tarkkailupisteessä U1 vesi oli kirkasta, lievästi ruskeaa ja lievästi maan / turpeen hajuista. Veden lämpötila oli +6,0 °C. Uuden kaatopaikan lähemmässä alapuolisessa pisteessä U2 vesi oli kirkasta, ruskeaa ja kaatopaikan hajuista. Lämpötila oli +5,2 °C. Uuden kaatopaikan alapuolisessa kauemmassa tarkkailupisteessä U3 vesi oli kirkasta, ruskeaa ja lievästi kaatopaikan hajuista. Lämpötila oli +4,7 °C. Kaikissa tarkkailupisteissä oli todettavissa selvä virtaus. Tarkkailupisteissä ei todettu merkittäviä muutoksia veden laadussa aiempien vuosien vastaavan ajankohdan tuloksiin verrattuna. Kemiallisen hapenkulutuksen tulokset eivät ole vertailukelpoisia, sillä laboratorio teki määritykset virheellisesti dikromaattimenetelmällä permanganaattimenetelmän sijaan.

Vanhan kaatopaikan tarkkailupisteet V1 ja V4 olivat näytteenottohetkellä kuivat, joten niistä ei saatu otettua näytteitä. Tarkkailupisteellä V5 vesi oli kirkasta, ruskeaa ja lievästi maan / turpeen hajuista. Veden lämpötila oli +4,2 °C ja tarkkailupisteellä oli todettavissa selvä virtaus. Lämpökestoisten kolibakteerien ja kiintoaineen määrät olivat jonkin verran korkeammat kuin aiemmin, muutoin tarkkailupisteellä ei todettu merkittäviä muutoksia veden laadussa aiempien vuosien vastaavaan ajankohtaan verrattuna. Kemiallisen hapenkulutuksen tulos ei ole vertailukelpoinen, sillä laboratorio teki määritykset virheellisesti dikromaattimenetelmällä permanganaattimenetelmän sijaan.

Suotovesialtaassa vesi oli lähes kirkasta, ruskeaa ja lievästi kaatopaikan hajuista. Veden lämpötila oli +5,6 °C. Suotovesialtaan veden laadussa ei todettu merkittäviä muutoksia aiempien vuosien vastaavaan ajankohtaan

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 209

21.12.2022

verrattuna, vain kemiallinen hapenkulutus oli jonkin verran muutamaa edeltävää vuotta korkeampi.

Havaintopaikka: U3 Mustaoja

kokonaissyvyys 0,15 m, pilvisyys 1/8 8, ilman lämpötila +4,0 °C

Analyysi	Ojavesi U3 Mustaoja	Yksikkö
Lämpökestoiset kolimuotoiset bakteerit	17	pmy/100 ml
Sulfaatti	9,3	mg/l
Kloridi	8,7	mg/l
Ammoniumtyppi	0,065	mg/l
Nitraattityppi	0,33	mg/l
Kokonaistyyppi	1,9	mg/l
Kokonaisfosfori	0,17	mg/l
Kiintoaine	4,0	mg/l
Sameus	16	FNU
pH	7,3	
Sähkönjohtavuus 25 °C	31	mS/m
Hapen kyllästysaste	47	%
Happi	6,0	mg/l
Kemiallinen hapenkulutus COD _{Cr}	67	mg/l
Kokonaisnatrium	50	mg/l
Haju	LKP	
Ulkonäkö	RU, K	
Veden lämpötila	4,7	°C

Havaintopaikka: U2 Pieni Haukilampeen laskeva oja

kokonaissyvyys 0,1 m, pilvisyys 1/8 8, ilman lämpötila +4,0 °C

Analyysi	Ojavesi U2	Yksikkö
Lämpökestoiset kolimuotoiset bakteerit	1	pmy/100 ml
Sulfaatti	10	mg/l
Kloridi	9,4	mg/l
Ammoniumtyppi	0,66	mg/l
Nitraattityppi	0,30	mg/l
Kokonaistyyppi	3,8	mg/l
Kokonaisfosfori	0,032	mg/l
Kiintoaine	27	mg/l
Sameus	17	FNU
pH	7,5	
Sähkönjohtavuus 25 °C	31	mS/m
Hapen kyllästysaste	58	%
Happi	7,4	mg/l
Kemiallinen hapenkulutus COD _{Cr}	94	mg/l
Kokonaisnatrium	50	mg/l
Haju	KP	
Ulkonäkö	RU, K	
Veden lämpötila	5,2	°C

Havaintopaikka: U1 Haukilammesta laskeva oja

kokonaissyvyys 0,15 m, pilvisyys 1/8 8, ilman lämpötila +4,0 °C

Analyysi	Ojavesi U1	Yksikkö
Lämpökestoiset kolimuotoiset bakteerit	2	pmy/100 ml
Sulfaatti	5,5	mg/l
Kloridi	5,8	mg/l
Ammoniumtyppi	0,067	mg/l
Nitraattityppi	<0,10	mg/l
Kokonaistyyppi	0,42	mg/l
Kokonaisfosfori	0,012	mg/l
Kiintoaine	<2	mg/l
Sameus	7,1	FNU
pH	6,9	
Sähkönjohtavuus 25 °C	6,3	mS/m
Hapen kyllästysaste	75	%
Happi	9,3	mg/l
Kemiallinen hapenkulutus COD _{Cr}	23	mg/l
Kokonaisnatrium	4,5	mg/l
Haju	LKP	
Ulkonäkö	LRU	
Veden lämpötila	6,0	°C

Havaintopaikka: V5 Lautaoja

kokonaissyvyys 0,15 m, pilvisyys 1/8 8, ilman lämpötila +4,0 °C

Analyysi	Ojavesi V5	Yksikkö
Lämpökestoiset kolimuotoiset bakteerit	13	pmy/100 ml
Sulfaatti	9,2	mg/l
Kloridi	8,3	mg/l
Ammoniumtyppi	0,025	mg/l
Nitraattityppi	0,21	mg/l
Kokonaistyyppi	1,5	mg/l
Kokonaisfosfori	0,12	mg/l
Kiintoaine	23	mg/l
Sameus	11	FNU
pH	7,6	
Sähkönjohtavuus 25 °C	29	mS/m
Hapen kyllästysaste	58	%
Happi	7,6	mg/l
Kemiallinen hapenkulutus COD _{Cr}	59	mg/l
Kokonaisnatrium	46	mg/l
Haju	LMT	
Ulkonäkö	RU, K	
Veden lämpötila	4,2	°C

Havaintopaikka: suotovesiallas

kokonaissyvyys 0,5 m, pilvisuus 1/8 8, ilman lämpötila +4,0 °C

Analyysi	Suotovesiallas	Yksikkö
Lämpökestoiset kolimuotoiset bakteerit	0	pmy/100 ml
Sulfaatti	58	mg/l
Kloridi	29	mg/l
Ammoniumtyppi	5,0	mg/l
Nitraattityppi	<0,10	mg/l
Kokonaistyyppi	7,8	mg/l
Kokonaisfosfori	0,32	mg/l
Kiintoaine	8,0	mg/l
pH	8,0	
Sähkönjohtavuus 25 °C	140	mS/m
Kemiallinen hapenkulutus COD _{Cr}	390	mg/l
Kokonaisnatrium	250	mg/l
Haju	LKP	
Ulkonäkö	RU, K	
Veden lämpötila	5,6	°C

Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös Puikkari Oy:n hallintopakkohakemuksesta koskien Kerigolf Oy:n vedenottoa Kannantakaisen lammesta

Puikkari Oy on hallintopakkohakemuksessaan vaatinut, että Itä-Suomen aluehallintoviraston tulee vesilain (587/2011) nojalla kieltää Kerigolf Oy:n vedenotto Kannantakaisen lammesta. Lisäksi Puikkari on vaatinut, että Kerigolfin tulee järjestää kustannuksellaan vuosittain heinä-elokuun ajalle korvausvedenotto läheisestä Sylkynjärvestä sekä tarpeen vaatiessa järjestää lammen vesikierto myös muulla tavoin.

Aluehallintovirasto on hylännyt hakemuksen päätöksellään 24.11.2022. Päätöksen perusteluiden mukaan vedenotosta on Puikkari Oy:n ja Kerigolf Oy:n välinen puitesopimus vuodelta 2009. Vedenotto toiminta on aloitettu vanhan vesilain (264/1961) voimassa ollessa, jota sovelletaan toimintaan. Vanhan vesilain mukaan luvantarve ei koskenut toimenpiteitä, joista saattoi aiheutua vahinkoa tai haittaa ainoastaan yksityiselle, jos tämä oli toimenpiteeseen suostunut. Puitesopimus tulkitaan em. mukaisesti suostumukseksi, joka on poistanut luvan tarpeen.

Ruoppaus- ja niittoilmoitukset

Pohjois-Pohjanmaan ELY-keskus on vastaanottanut Hirvasjärven kunnostushanketta koskevan ruoppaus- ja niittoilmoituksen. Vesikasvillisuutta niitetään ja poistetaan noin 10 000 m²:n alalta kolmen vuoden aikana. Kasvillisuuden poisto aloitetaan vuonna 2023.

Etelä-Savon ELY-keskus on vastaanottanut ruoppausilmoituksen koskien kiinteistöä RN:o 740-552-11-56. Kiinteistöltä poistetaan 290 m²:n

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 209

21.12.2022

vesialueelta pohjakiviä yhteensä noin 10 m³. Ruoppaus tehdään rannalta koneella kahden päivän aikana joulukuussa 2022.

LUPA-ASIAT

Itä-Suomen aluehallintoviraston päätös väliaikaisesta poikkeamisesta Ylä-Enonveden ja Saarijärven säännöstelyä koskevista määräyksistä

Itä-Suomen aluehallintovirasto on myöntänyt päätöksellään 74/2022 Luonnonvarakeskukselle luvan poiketa Ylä-Enonveden ja Saarijärven säännöstely- ja vedenottomääräyksistä väliaikaisesti. Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Päätöksellä turvataan riittävä vedensaanti Enonkosken kalanviljelylaitokselle uhanalaisten kalakantojen (järvilohi, järvitaimen ja saimaannieriä) säilytysviljelyyn.

Murskausilmoitus, Kuljetusliike Kari Malmstedt Oy

Kuljetusliike Kari Malmstedt Oy on tehnyt 14.12.2022 sähköpostitse maa-aines- ja ympäristöluvan mukaisen ilmoituksen maa-aineksen murskauksesta kiinteistöllä Pyyranta, RNo 740-562-14-0. Murskauksen arvioitu kesto on 10 – 15 päivää.

LUONNONSUOJELUASIAT

Etelä-Savon ELY-keskuksen päätökset 14.12.2022 luonnonsuojelualueiden perustamisesta

Suvirannan luonnonsuojelualue, määräala kiinteistöstä Suviranta RN:o 740-553-7-27. Perustettavan luonnonsuojelualueen pinta-ala on noin 4,6 ha.

Alue sijaitsee Suuri-Jauhiassa Puruveden saarella. Pääosa alueesta on tuoretta lehtoa, joka on erityisesti valoisilla alueilla runsasta. Lisäksi esiintyy lehtomaista ja tuoretta kangasta.

Alueella on voimassa Kerimäen kunnan laatima Puruveden rantayleiskaava sekä rantakaava. Suojeltavaksi esitetty alue on merkitty kaavassa maa- ja metsätalousvaltaiseksi alueeksi.

Paajakallion luonnonsuojelualue, määräala kiinteistöstä Paajakallio RN:o 740-565-95-12. Perustettavan luonnonsuojelualueen pinta-ala on noin 11,2 ha.

Suoalue kuuluu osana laajempaan Kuonanlahden arvokkaaseen suokokonaisuuteen. Ojituksen vuoksi suot ovat pääasiassa rämemuuttumia ja varputurvekankaita. Ojat ovat kuitenkin monin paikoin jo umpeutuneet tai umpeutumassa. Kuonanjoen varressa luonnotilaisella

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 209

21.12.2022

suovyöhykkeellä esiintyy lyhytkorsinevaa ja saranevaa, minkä lisäksi Savonlahteen rajautuu laaja luonnontilainen avoluhta-alue.

Alueen eteläosaan ulottuu Puruveden rantayleiskaava merkinnällä M (maa- ja metsätalousvaltainen alue) sekä länsinurkkaan Kerimäen kirkonkylän osayleiskaava merkinnällä SL (maakunnallisesti merkittävä suoluonnon suojelukohde).

Alue kuuluu soidensuojelun täydennysehdotukseen.

MUUT ASIAT

Haittaeläinten torjuntatyötä koskeneen asian siirto Tukesilta

Turvallisuus- ja kemikaalivirastolle (Tukes) on ilmoitettu epäkohdista osoitteessa Kojumäentie 2 tehdyssä rottien torjuntatyössä. Ilmoituksen mukaan tuholaistorjuntayritys oli asettanut syöttölaatikoita piha-alueen ulkopuolelle ja hävittänyt kuoilleita rottia heittämällä luontoon.

Tukes on siirtänyt 17.11.2022 asian toimivaltaiselle Savonlinnan ympäristönsuojeluviranomaiselle käsiteltäväksi.

Yritys on antanut tapahtuneesta selvityksen, jonka perusteella ympäristöpäällikkö on antanut 23.11.2022 yritykselle huomautuksen haittaeläinten hävitykseen liittyvien ohjeistusten noudattamiseksi. Ympäristönsuojeluviranomainen ei ryhdy asian johdosta muihin toimenpiteisiin.

Ilmanlaadun mittauksen kuukausiraportti, marraskuu 2022

Savonlinnan ilmanlaatua seurataan Olavinkadulla, Sokoksen luona sijaitsevalla mittausasemalla, joka siirrettiin Savonlinnaan Mikkelistä. Mittaukset aloitettiin 5.1.2022. Edellisen kerran ilmanlaatua mitattiin Savonlinnassa vuosina 2016 - 2017.

Marraskuussa mittausasemalla tehtyjen hengitettävän pölyn mittaustulosten mukaan ilmanlaatu oli hyvää.

Hengitettävän pölyn mittauksen ajallinen kattavuus oli marraskuun aikana 100 %. Huipputuntipitoisuus oli 36 µg/m³. Toiseksi suurin ohjearvoon verrattava vuorokausiarvo oli 12 µg/m³, joka on 17 % ohjearvosta (70 µg/m³).

Vuorokausiarvo ei ylittänyt EU:n raja-arvon lukuarvoa marraskuun aikana. Lukuarvon ylityksiä Olavinkadun mittausasemalla on ollut vuonna 2022 yhteensä 13 kappaletta (22 kertaa vuonna 2017 ja 13 kertaa vuonna 2016). Lukuarvon ylityksiä sallitaan vuodessa 35 kertaa ennen kuin varsinainen raja-arvo ylittyy.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 209

21.12.2022

Rakennus- ja ympäristölautakunnan ympäristöterveydenhuoltojaoston asettaminen

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 12.12.2022 nimennyt Savonlinnan kaupungin edustajat ympäristöterveydenhuoltojaostoon ja nimennyt jaoston puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan.

Varsinaiset jäsenet / varajäsenet:

Savonlinnan kaupunki: pj. Eija Stenberg / Leena Sallinen
Arto Koponen / Antti Laukkanen
Ari Haapasaari / Vesa Pekkinen

Rantasalmen kunta: Sanni Kempainen / Ahti Mylly

Sulkavan kunta: Kaisa Ralli / Kukka-Maaria Kärki

Enonkosken kunta: Petri Purhonen / Mikael Laine

Juvan kunta: vpj. Ritva Hänninen / Antti Pulkkinen

Puumalan kunta: Lauri Kotsalainen / Tiina Lipo-Lempiäinen

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, etteivät edellä olevat asiat anna aiheutta ottaa niitä erikseen käsiteltäviksi ja merkitä asiat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 193, § 194, § 195, § 196, § 199, § 200, § 202, § 203, § 204, § 205, § 207, § 208, § 209

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 197, § 198**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään **Itä-Suomen hallinto-oikeudelle**

postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO
käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 KUOPIO
sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Fax: 029 56 42501
Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna
Käyntiosoite: Olavinkatu 27 B, 57130 Savonlinna
Sähköpostiosoite: kirjaamo@savonlinna.fi
Puhelinnumero: 044 417 4045

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 201**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savonlinnan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen jolle oikaisuvaatimus tehdään on **Rakennus- ja ympäristölautakunta**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite	Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna
Puhelin	kirjaamo 044 417 4045
Sähköposti	kirjaamo@savonlinna.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.savonlinna.fi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 206**VALITUSOSOITUS****HALLINTOVALITUS****Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, etuun tai velvollisuuteen päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Valitus osoitettuna Vaasan hallinto-oikeudelle toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella:

PL 204, 65101 Vaasa (käyntiosoite Korsholmanpuistikko 43, 4 krs)

tai sähköpostitse:

vaasa.hao@oikeus.fi,

puh. 029 5642 611, fax. 029 5642 760.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista. Lupapäätös annetaan julkipanon jälkeen ja sen katsotaan tulleen valitukseen oikeutettujen tietoon silloin, kun se on annettu.

Tuomioistuinmaksulain (11.12.2015 /1455) perusteella hallinto-oikeudessa valituksen käsittelystä peritään vuosittain vahvistettava oikeudenkäyntimaksu. Mikäli hallinto-oikeus muuttaa valituksenalaista päätöstä muutoksenhakijan eduksi, oikeudenkäyntimaksua ei peritä. Maksua ei myöskään peritä eräissä asiaryhmissä eikä myöskään mikäli asianosainen on muualla laissa vapautettu maksusta. Maksuvelvollinen on vireillepanija ja maksu on valituskirjelmäkohtainen.

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyys tai vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.