

Punkaharjun koulun peruskorjaus ja laajennus, sähköurakoitsijan valinta

TL 08.03.2022 § 49
76/10.03.02.00.01/2022

Valmistelija	Toimitilainsinööri Kutvonen Ritva p. 044 417 4755, ritva.kutvonen@savonlinna.fi
Selostus	Toimitilapalvelut on pyytänyt Punkaharjun koulun peruskorjauksen ja laajennuksen urakkatarjoukset. Hankinta on arvoltaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, hankintalaki) 26 §:n 1.mom. 3. kohdan EU:n kynnysarvon ylittävä rakennusurakka ja siitä on lähetetty julkaistavaksi hankintailmoitus 16.11.2021 HILMA-tietokantaan ja EU:n virallisen lehden täydennysosaan. Hankintamenettelynä on käytetty avointa menettelyä. Määräaikaan 10.1.2022 kello 12.00 mennessä tarjouksen jätti kplme urakoitsijaa; Sioma Oy, VVS-Sähkö Oy ja Sähkötoimisto Kenttälä Oy. Tarjoukset avattiin ja avauksesta laadittiin avauspöytäkirja. Kaikki tarjoajat vakuuttivat tarjouksensa ESPD-lomakkeella, ettei niitä rasita hankintalain 80 §:n mukaiset tarjoajan pakolliset poissulkemisperusteet. Tarjoajan antamat vakuutukset toimivat alustavana näyttönä vaatimusten täyttymisestä. Varsinaiset asiakirjat tarkastetaan voittaneelta tarjoajalta päätöksenteon jälkeen. Tarjouksen valintaperusteena oli kokonaistaloudellisesti edullisin tarjous. Kaikki jätetyt tarjoukset täyttivät tarjouspyynnössä asetetut kelpoisuusvaatimukset ja tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia. Edullisimman tarjouksen jättäneen urakoitsijan Sähkötoimisto Kenttälä Oy:n kanssa on käyty tarjouksen selonottoneuvottelu. Selonottoneuvotteluissa ei noussut esille suunnitelmien ristiriitaisuuksia eikä epäselvyyksiä, joilla olisi ollut vaikutusta urakkahintaan tai urakoitsijan valintaan. Tarjousvertailu ja selonottoneuvottelun pöytäkirja 12.1.2022 ovat luettavissa luottamushenkilöiden extranetissä. Kaupunginvaltuusto on myöntänyt 21.02.2022 § 6 2,2 milj.euron lisämäärärahan Punkaharjun koulun hankkeelle vuosille 2022-2023. Tämä hankintapäätös on voimassa ehdollisena siihen saakka kunnes edellämainittu kaupunginvaltuuston päätös saa lainvoiman. Hankinta sitoo tilaajaa vasta, kun hankinnasta on allekirjoitettu kirjallinen hankintasopimus. Hankintasopimus allekirjoitetaan sen jälkeen kun hankinta on saanut lainvoiman.
Yritysvaikutusten arviointi	
Esittelijä	Tekninen johtaja Tikkanen Kari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää valita Punkaharjun koulun peruskorjauksen ja laajennuksen sähköurakoitsijaksi kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneen Sähkötoimisto Kenttälä Oy:n urakkahintaan 1 163 300

euroa (alv 0 %). Tämä päätös on voimassa ehdollisena siihen saakka kunnes kaupunginvaltuuston päätös 21.2.2022 § 6 saa lainvoiman.

Päätös

Esitys hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Toimitilapalvelut/tarjouksen jättäneet