

KAUPPAKIRJA

1. Osapuolet

- 1.1 Savonlinnan kaupunki (Y-tunnus 0166906-4)
Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna
("Myyjä")
- 1.2 Oy Esmarin Composites Ltd (Y-tunnus 2252948-2)
Satelliittikatu 15, 57230 Savonlinna
("Ostaja")

edellä kohdissa 1.1 ja 1.2 mainitut osapuolet jäljempänä myös yhdessä "Osapuolet"

2. Kaupan kohde

Kaupan kohteena ovat kaikki Myyjän omistamat Kiinteistö Oy Savonlinnan Satelliittipuisto I -nimisen yhtiön (Y-tunnus 2038791-9) osakkeet, yhteensä 51 kappaletta ("Osakkeet").

3. Kauppahinta ja sen maksaminen

Kauppahinta on 163.710 (satakuusikymmentäkolmetuhatta seitsemänsataakymmenen) euroa ("Kauppahinta"). Kauppahinta maksetaan tämän kauppakirjan allekirjoittamisen yhteydessä.

4. Omistusoikeuden siirtyminen

Omistusoikeus Osakkeisiin siirtyy Ostajalle, kun Kauppahinta on kokonaisuudessaan maksettu ja Osapuolet ovat allekirjoittaneet tämän kauppakirjan.

5. Muut ehdot

Myyjän ja Ostajan välillä on Kiinteistö Oy Satelliittipuisto I -nimistä yhtiötä koskeva 20.4.2006 allekirjoitettu osakassopimus ("Osakassopimus"). Kun Kauppahinta on kokonaisuudessaan maksettu Myyjän osoittamalle pankkitilille ja Osapuolet ovat allekirjoittaneet tämän kauppakirjan, Osakassopimuksen ja sen mukaisten velvoitteiden voimassaolo päättyy eikä Osapuolilla ole mitään vaatimuksia toisiaan kohtaan Osakassopimukseen liittyen.

[allekirjoitukset seuraavalla sivulla]

Tätä kauppakirjaa on tehty kaksi (2) samanlaista kappaletta, yksi Myyjälle ja yksi Ostajalle.

Savonlinnassa, ____ päivänä _____ kuuta 2022

SAVONLINNAN KAUPUNKI

Jarmo Häkkinen
vs. elinkeinojohtaja

Savonlinnassa, ____ päivänä _____ kuuta 2022

OY ESMARIN COMPOSITES LTD

Jonne Tynkkynen
toimitusjohtaja