

Kaupunginhallitus

Aika 11.04.2022 klo 16:00 - 23:09

Paikka Sähköinen kokous / Teams

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mikkonen Anna-Kristiina Suomalainen Tuukka Metsälä Sanna Backman Anja Ihalainen Katri Koskela Jouni Kristiansson Olli-Pekka Kukkonen Juha Laamanen Kirsti Peitsaro Panu Silvasti Jorma Laitinen Pekka	puheenjohtaja 1. varapj. 2. varapj. jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen T. Suomalaisen varajäsen	§ 144
Muu	Laine Janne Hytönen Seija Hämäläinen Markus Kaskinen Terho Stenberg Eija Puputti Seija Valkonen Esa Laukkanen Saara	esittelijä pöytäkirjanpitäjä kaupunginlakimies valtuuston pj. valtuuston I vpj. valtuuston II vpj. valtuuston III vpj. nuorisovalt. edust.	

Allekirjoitukset

Anna-Kristiina Mikkonen
puheenjohtaja § 130-143Seija Hytönen
pöytäkirjanpitäjäSanna Metsälä
§ 144

Käsitellyt asiat 130 - 144

Pöytäkirjan tarkastus Savonlinnassa 12.4.2022

Juha Kukkonen
pöytäkirjantarkastaja
§ 130-141, 143-144Kirsti Laamanen
pöytäkirjantarkastaja
§ 130-138, 140-144Sanna Metsälä
§ 139, 142

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.savonlinna.fi 12.04.2022

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 130	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 131	Pöytäkirjantarkastus	4
§ 132	Asioiden käsittelyjärjestys	5
§ 133	Kuntien kuuleminen ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä vastuukuntamallina 1.1.2023 alkaen	6
§ 134	Esitykset 6.12.2022 myönnettävistä kunniamerkeistä	9
§ 135	Talousarviomuutokset maahanmuuttajapalvelut, keskushallinto, elinkeinotoimi ja kunnallistekniset palvelut	11
§ 136	Talusojohtajan viran täyttäminen	13
§ 137	Elinan Loukesin eronpyyntö elinkeinojaoston varajäsennydestä ja elinkeinojaoston varajäsenen valinta	15
§ 138	Lautakuntien pöytäkirjoja	16
§ 139	Viranhaltijapäätökset	17
§ 140	Tiedoksiannettavat asiat	18
§ 141	Ajankohtaiset asiat	19
§ 142	Kiinteistö Oy Savonlinnan Schaumanintien Yritystalon lainan maksuohjelman muutosta koskeva takaajan suostumus	20
§ 143	Sosiaalipalvelujen kohdeavustukset vuodelle 2022	25
§ 144	Aluehallintoviraston selvityspyyntö Jouko Kaipaisen kuntakanteluasiassa ISAVI/9485/2021	27

Kaupunginhallitus

§ 130

11.04.2022

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

KH 11.04.2022 § 130

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 131

11.04.2022

Pöytäkirjantarkastus

KH 11.04.2022 § 131

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan sen valmistuttua heti kokouksen jälkeen ja pidetään nähtävänä www.savonlinna.fi.

Tarkastusvuorossa jäsenet Kukkonen Juha ja Laamanen Kirsti varalla Metsälä Sanna ja Peitsaro Panu.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin. Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kukkonen Juha ja Laamanen Kirsti, varalle Metsälä Sanna ja Peitsaro Panu.

Kaupunginhallitus

§ 132

11.04.2022

Asioiden käsittelyjärjestys

KH 11.04.2022 § 132

Selostus	Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luku 20 §:n (kokouksen pitäminen) mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitäin toisin päätä. Toimitäin voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.
Päätös	<p>Esityslistan asia Kiinteistö Oy Schaumanintien Yritystalon lainan maksuohjelman muutosta koskeva takaajan suostumus käsitellään ajankohtaisten asioiden jälkeen. Muutoin asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.</p> <p>Nuorisovaltuuston edustaja Saara Laukkanen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana klo 16.05.</p>

Kaupunginhallitus

§ 133

11.04.2022

Kuntien kuuleminen ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä vastuukuntamallina 1.1.2023 alkaen

KH 11.04.2022 § 133

71/00.01.00.05/2022

Valmistelija

kaupunginlakimies Markus Hämäläinen
markus.hamalainen@savonlinna.fi, p. 050 470 9394,
tekninen johtaja Kari Tikkanen
kari.tikkanen@savonlinna.fi, p. 044 417 4600
henkilöstöpäällikkö Susanna Laine
susanna.laine@savonlinna.fi, p. 044 417 4060

Selostus

Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä Sosteri on järjestänyt terveysvalvonnan ja eläinlääkinnän eli ympäristöterveydenhuollon kokonaisuuden palvelut 15 vuoden ajan Savonlinnan kaupungin ja Enonkosken, Juvan, Puumalan, Rantasalmen sekä Sulkavan kunnan alueelle.

Sosiaali- ja terveydenhuollon uudistuksesta huolimatta ympäristöterveydenhuollon tehtävät säilyvät kuntien järjestämisvastuulla, eikä kuntien organisointivaihtoehdoissa tapahdu muutoksia. Valvontayksiköt, jotka sijaitsevat sosiaali- ja terveydenhuollon kuntayhtymän yhteydessä, on organisoitava uudelleen 1.1.2023 mennessä, elleivät alueen kunnat sovi tehtävien siirrosta hyvinvointialueen hoidettavaksi.

Kunnan tulee järjestää kansanterveyslain (66/1972) 1 §:n 2 momentissa luetelluissa laeissa tarkoitettujen yksilön ja hänen elinympäristönsä terveydensuojelua koskevien tehtävien (ympäristöterveydenhuolto) muodostama kokonaisuus kunnan itsensä toimesta tai kuntien välisenä yhteistoimintana.

Savonlinnan kaupungin osalta edellä mainittu tarkoittaa sitä, että 31.12.2022 saakka ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä vastaa ja sen mukaisia tehtäviä hoitaa nykyiseen tapaan Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä Sosteri. Jäsenkunnat (Savonlinnan kaupunki, Enonkosken, Juvan, Puumalan, Rantasalmen ja Sulkavan kunnat) ovat neuvotelleet ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä kuntalain (410/2015) 51 §:n tarkoittaman vastuukuntamallin pohjalta.

Vastuukuntamallissa jäsenkunnat sopivat siitä, että kunta voi hoitaa tehtävää yhden tai useamman kunnan puolesta siten, että kunnilla on yhteinen toimielin, joka vastaa tehtävän hoitamisesta. Tehtävää hoitavaa kuntaa kutsutaan vastuukunnaksi. Edelleen kunnat voivat sopia, että muut kunnat valitsevat osan yhteisen toimielimen jäsenistä (kuntalaki 51 §).

Vastuukuntamallissa jäsenkuntien on laadittava kuntalain 52 §:n tarkoittama yhteistä toimielintä koskeva sopimus, jossa on sovittava 1) yhteisen toimielimen tehtävistä sekä tarvittaessa kuntalain 8 §:n tarkoittamasta järjestämisvastuun siirtymisestä, 2) yhteisen toimielimen kokoonpanosta ja muiden kuntien oikeudesta valita toimielinten jäseniä, 3)

kustannusten perusteista ja jakautumisesta, 4) sopimuksen voimassaolosta ja irtisanomisesta. Sopimuksessa voidaan sopia myös siitä, ettei vastuukunnan kunnanhallituksella ole oikeutta ottaa yhteisen toimielimen päättämää asiaa käsiteltäväkseen.

Sopimuksen tarkoittama ympäristöterveydenhuolto muodostuu tehtävistä, jotka on määriteltä seuraavassa lainsäädännössä:

- Kansanterveyslaki 66/1972
- Laki ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueesta 410/2009
- Terveysuojelulaki 763/1994
- Elintarvikelaki 297/2021
- Eläinlääkintähuoltolaki 765/2009, luonnos uudeksi eläinlääkintähuoltolaiksi
- Tupakkalaki 549/2016
- Lääkelaki 395/1987; 54 a Nikotiinivalmisteiden myynti (22/2006)

Yhteistoimintasopimuksessa sovittava hallinnon järjestäminen edellyttää vastuukunnan valtuuston hyväksymää hallintosääntöä, jossa määritellään yhteistä tehtävää hoitava viranomainen ja sen toiminta, toimivalta ja tehtävät. Hallintosäännön asianomaisia määräyksiä laadittaessa huomioidaan yhteistoimintasopimuksen määräykset.

Ennen yhteisen toimielimen toimintaa koskevan hallintosäännön hyväksymistä tulee kuulla muita sopimuskuntia. Sopimuskuntien tulee muuttaa hallintosääntöjään siten, että niissä annetaan sopimuksen mukaiset tehtävät valitulle vastuukunnalle ja niiltä osin noudatetaan vastuukunnan hallintosääntöä.

Ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä ja sen mukaisista tehtävistä vastaa yhteisenä toimielimenä vastuukunnan Savonlinnan kaupungin organisaatioon kuuluva yhteinen toimielin. Tämä yhteinen toimielin, alueellinen ympäristöterveydenhuoltojaosto, on organisatorisesti on teknisen lautakunnan jaosto.

Edelleen järjestely edellyttää Savonlinnan kaupungin ja Sosterin välistä ympäristöterveydenhuollon tehtävään sitoutuneen toiminnan, varallisuuserien ja henkilöstön sopimusperusteista siirtämistä Sosterilta kaupungille sekä mm. terveysvalvonnan johtaja viran perustamista.

Toiminnan siirtyminen otetaan huomioon vuoden 2023 talousarvion ja taloussuunnitelman laatimisessa.

Tätä asiaa koskevat suunnitellut pääasialliset vaiheet ovat:

Vaihe:	Suunniteltu ajankohta
Savonlinnan kaupunginhallitus: päätös kuntien kuulemisesta	11.4.2022
Esitetty määräaika kunnan lausunnon toimittamiselle Savonlinnan kaupunginhallitukselle	3.5.2022 mennessä
Savonlinnan kaupunginhallitus: mahdollinen päätös esittää asia valtuuston hyväksyttäväksi	23.5.2022

Kaupunginhallitus

§ 133

11.04.2022

Savonlinnan kaupunginvaltuusto: mahdollinen päätös muuttaa hallintosääntöä yhteisen toimielimen osalta ja yhteistoimintasopimus	13.6.2022
Kuntien valtuustojen päätökset	
Yhteistoimintasopimuksen allekirjoittaminen	
Ympäristöterveydenhuollon toiminnan ym. siirtäminen Sosterilta kaupungille	
Yhteisen toimielimen toiminta alkaa	1.1.2023

Tällä asialla Savonlinnan kaupunginhallituksen tarkoituksena on kuulla hallintolain 34 §:n mukaisesti kuntaa sekä varata tälle lausua mielipiteensä ja kantansa

- Savonlinnan kaupungin yhteistä toimielintä koskevasta hallintosääntömääräysluonnoksesta sekä hallintosäännöstä soveltuvin osin
- yhteistoimintasopimusluonnoksesta

Liite A: Yhteistoimintasopimusluonnos

Liite B: Savonlinnan kaupungin hallintosääntömääräysluonnos: Alueellinen ympäristöterveydenhuoltojaos

Liite C: Voimassa oleva Savonlinnan kaupungin hallintosääntö (ei lähetetä erikseen, löytyy kohteesta:

<https://www.savonlinna.fi/paatokseteko/saantokokoelma/>

Oheismateriaali: STM:n, MMM:n ja kuntaliiton kirje 7.10.2021

Oheismateriaali: Kuntaliiton 6.10.2021 päivätty ohje ympäristöterveydenhuollon järjestämiseen.

Yritysvaikutusten arviointi Asialla ei ole merkittävää vaikutusta yritystoimintaan.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää kuulla Enonkosken, Juvan, Puumalan, Rantasalmen ja Sulkavan kuntaa ympäristöterveydenhuollon järjestämisestä vastuukuntamallin ja liitteen A yhteistoimintasopimuksen ja liitteen B hallintosääntömääräysluonnoksen ja Savonlinnan kaupungin hallintosäännön mukaisesti. Kaupunginhallitus pyytää toimittamaan lausunnot 3.5.2022 mennessä.
Käsittely	Eija Stenberg poistui esteellisenä kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi (HallL 28 § 1. mom. k. 5).
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet	Juvan kunta Sulkavan kunta Enonkosken kunta Puumalan kunta Rantasalmen kunta

Esitykset 6.12.2022 myönnettävistä kunniamerkeistä

KH 11.04.2022 § 134
171/01.02.03.01/2022

Valmistelija	hallintopäällikkö Seija Hytönen, seija.hytonen@savonlinna.fi, p. 044 417 4044
Selostus	<p>Suomen Valkoisen Ruusun (SVR) ja Suomen Leijonan (SL) ritarikuntien suurmestarina tasavallan presidentti antaa kunniamerkit kotimaisille siviilihenkilöille vuosittain itsenäisyyspäivänä 6.12.. Kunniamerkit annetaan ritarikuntien hallituksen tekemien esitysten perusteella.</p> <p>Aluehallintovirasto tekee esityksiä itsenäisyyspäivänä myönnettävistä kunniamerkeistä valtiovaraministeriölle, sisäministeriölle, sosiaali- ja terveysministeriölle, maa- ja metsätalousministeriölle sekä opetus- ja kulttuuriministeriölle. Ministeriöillä on esityksiä varten eri luokkia koskevat kiintiöt. Esitykset kunniamerkeistä tulee toimittaa oman alueen aluehallintovirastolle.</p> <p>Tulevana itsenäisyyspäivänä tapahtuvaa kunniamerkkijakoa varten Itä-Suomen aluehallintovirasto pyytää toimittamaan kunniamerkkiehdotukset 29.4.2022 mennessä.</p> <p>Aluehallintovirasto ohjeistaa esityksen tekijöitä seuraavasti:</p> <p>Kunnanhallituksia pyydetään kokoamaan virka- ja luottamushenkilöitä koskevat kunniamerkkiehdotukset hallinnonaloittain ryhmiteltyinä.</p> <p>Ehdotuksia tulisi tehdä eri kunniamerkkiluokissa mahdollisimman tasapuolisesti kummankin sukupuolen ja eri ammattiryhmien ansioituneista ehdokkaista.</p> <p>Ensisijaisena lähtökohtana on ao. henkilön henkilökohtaiset ansiot, joiden tulee olla keskitason yläpuolella, ja jotka asianomainen on osoittanut omalla ammattitaidollaan tai huomattavissa yhteiskunnallisissa tehtävissä. On tärkeää perustella tiivistäen, miten henkilön ansiot nousevat keskitason yläpuolelle.</p> <p>Edellytyksenä on lisäksi hyvämaineisuus ja halu ottaa vastaan kunniamerkki. Ehdottajan tulee ennen ehdotuksen tekemistä ottaa selvää, onko asianomainen halukas ottamaan kunniamerkin vastaan, jos hänelle sellainen annetaan.</p> <p>Edellisen kunniamerkin tai arvonimen saamisesta on täytynyt kulua vähintään seitsemän vuotta. Toisen kunniamerkin saaminen karenssiajan kuluttua edellyttää usein saajan virka-aseman, toimenkuvan tai työtehtävän muuttumista entistä vaativammaksi ja henkilön erityistä ansioituneisuutta uusissa tehtävissään. Kyseeseen voivat tulla myös erityiset ansiot muussa kuin päätoimessa. Perusteluissa tulee siis korostaa ehdokkaan edellisen kunniamerkin jälkeen kertyneitä ansioita.</p>

Kaupunginhallitus

§ 134

11.04.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus antaa keskushallinnon hallintopalveluille tarvittavat ohjeet kunniamerkkien hakemiseksi.
Kunniamerkkien saajat merkitään kaupunginhallituksen pöytäkirjaan merkkien luovutuksen jälkeen

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin. Kaupunginhallitus antoi toimintaohjeet kunniamerkkien hakemiseen.

Toimenpiteet

Hallintopäällikkö

Kaupunginhallitus § 111
Kaupunginhallitus § 135

28.03.2022
11.04.2022

Talousarviomuutokset maahanmuuttajapalvelut, keskushallinto, elinkeinotoimi ja kunnallistekniset palvelut

KH 28.03.2022 § 111

Valmistelija taluspäällikkö Outi Ollila, outi.ollila@savonlinna.fi, p. 050 473 6280

Selostus Talousarvion täytäntöönpano-ohjeistuksen mukaan määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen. Jos määräraha ei riitä, on hyvissä ajoin ennen sen loppumista selvitettävä mahdollisuudet toiminnan supistamiseen ja/tai sovittamiseen jäljellä olevan määrärahan puitteissa. Ellei tämä ole mahdollista, on ryhdyttävä toimenpiteisiin lisärahoituksen järjestämiseksi.

Esityslistaliitteenä A on yhteenveto hallintokuntien esittämistä käyttötalouden ja investointien talousarviomuutoksista vuodelle 2022. Kaupunginhallituksen kokouksessa 14.3.2022 § 77:ssä on päätetty 500 000,00 euron lisämäärärahasta maahanmuuttopalveluille ukrainalaisten tilapäisen kotouttamisen tukemiseen ja 20 000,00 euron humanitäärisen lahjoituksen antamisesta. Näihin molempiin on osoittaa katteeksi vastaavan suuruinen valtionosuustulon lisäys. Investoinneissa varataan 5 000,00 euron määräraha osakkeiden ja osuuksien hankintaan, mm. Savonlinnan Opiskelija-asunnot Oy:n osakkeiden. Investointiosan talousarviomuutoksen tarvitsema kate osoitetaan hankkeelta 8101 Atk-toimen kalusto.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Janne Laine

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää esittää esityslistaliitteen A mukaiset talousarviomuutokset vuodelle 2022 kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet Kaupunginvaltuusto

KH 11.04.2022 § 135
9/02.02.00.01/2022

Valmistelija taluspäällikkö Outi Ollila, outi.ollila@savonlinna.fi, p. 050 473 6280

Selostus Talousarvion täytäntöönpano-ohjeistuksen mukaan määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen. Jos määräraha ei riitä, on hyvissä ajoin ennen sen loppumista selvitettävä mahdollisuudet toiminnan supistamiseen ja/tai sovittamiseen jäljellä olevan määrärahan puitteissa. Ellei tämä ole mahdollista, on ryhdyttävä toimenpiteisiin lisärahoituksen järjestämiseksi.

Esityslistaliitteenä B on yhteenveto hallintokuntien esittämistä käyttötalouden ja investointien talousarviomuutoksista vuodelle 2022.

Kaupunginhallitus
Kaupunginhallitus

§ 111
§ 135

28.03.2022
11.04.2022

Teknisen lautakunnan kokouksen 29.3.2022 § 61:n mukaan Punkaharjun koulun peruskorjaukseen liittyy kiinteästi myös muutokset ja parannukset Kouluniementien katuun. Investointiosan talousarviomuutoksen tarvitsemaa lisämäärärahaa ei ole osoittaa.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää esittää liitteen B mukaiset talousarviomuutokset vuodelle 2022 kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi. Teknisen lautakunnan tulee osoittaa kate sekä investointi- että käyttötalousmäärärahalle ennen investoinnin toimeenpanoa. Työllisyyspalvelujen päällikkö valtuutetaan päättämään maahanmuuttajapalvelujen avustuksista.
Käsittely	Esteellisinä kokouksesta poistuivat Sanna Metsälä ja Seija Puputti (Hall. 28 § 1. mom. k. 5) Kaupunginjohtaja muutti esitystään siten, että liitteeseen B kaupunginhallituksen avustuksiin listään 6000 euroa Sotien 1939-1945 Savonlinnan seudun perinneyhdistys ry avustuksiin siten, että avustus voidaan myöntää haetun mukaisesti.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan muutetun esityksen.
Toimenpiteet	Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus

§ 136

11.04.2022

Talousjohtajan viran täyttäminenKH 11.04.2022 § 136
3/01.01.01.00/2022

Valmistelija henkilöstöpäällikkö Susanna Laine, susanna.laine@savonlinna.fi puh:
044 417 4060

Selostus Kaupunginhallitus on 28.2.2022 § 72 kohdalla päättänyt julistaa talousjohtajan viran uudelleen haettavaksi 18.3.2022 klo 12.00 mennessä. Päätöksen mukaan virka täytetään 1.4.2022 alkaen. Aiemmin virkaa hakeneiden hakemuksia ei oteta huomioon. Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa.

Viran kelpoisuusvaatimuksena on ylempi korkeakoulututkinto ja hakijoilta odotetaan vahvaa osaamista taloudesta ja rahoituksesta sekä johtamistehtävistä.

Virka on ollut julkisesti haettavana 1.3.-18.3.2022 välisellä ajalla kaupungin yleisessä tietoverkossa, Kuntarekry.fi -sivuilla sekä Te-palveluiden sivuilla. Virkaan tuli määräaikaan mennessä yhteensä 8 hakemusta, joista 7 täytti virassa edellytetyn koulutuskelpoisuuden. Haastatteluryhmä, josta kaupunginhallitus päätti 15.11.2021 §:n 474 kohdalla, valitsi hakemusasiakirjojen perusteella haastatteluun kolme hakijaa. Haastattelujen perusteella kaikki kolme valittiin myös soveltuvuusarviointiin.

Talousjohtajan viran koulutuskelpoisuusvaatimuksena olevan ylempään korkeakoulututkinnon täyttävät kaikki haastatteluryhmän soveltuvuusarviointiin valitsevat hakijat.

Kauppätieteiden maisteri Tuula Ahvosella on viran menestyksellisessä hoitamisessa odotettua vahvaa, merkittävää osaamista taloudesta ja rahoituksesta, kuten myös aiempaa kokemusta johtamistehtävistä. Näiden lisäksi hänellä on hyvät taidot, kyvyt ja aikaisempi kokemus talouden eri toimintojen sekä sisäisen laskentatoimen osalta.

Yhteenveto, josta ilmenee hakijoiden koulutus ja työkokemus on kokousmateriaalina. Tarvittaessa hakijoiden hakemusasiakirjat esitellään kokouksessa. Salassa pidettävät soveltuvuusarvioinnin tulokset esitellään kokouksessa.

Virkaa täytettäessä otetaan huomioon tasa-arvolain ja kunnallisen viranhaltijalain säädökset sekä perustuslaissa säädetyt yleiset nimitysperusteet julkisiin virkoihin eli taito, kyky ja koeteltu kansalaiskunto. Virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä todistus terveydentilastaan.

Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 9 luvun 63 §:n mukaan kaupunginhallitus valitsee keskushallinnon osalta tulosalueiden ja tulosityksiköiden esimiehet.

Kaupunginhallitus

§ 136

11.04.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus suorittaa talousjohtajan viran vaalin. Virassa noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Valitun tulee esittää kaupunginhallitukselle virkavaalin vahvistamista varten hyväksyttävä todistus terveydentilastaan viimeistään 30 päivän kuluessa valitsemispäätöksen tiedoksisaamisesta uhalla, että valinta muutoin raukeaa.

Kaupunginhallitus valitsee talousjohtajan virkaan kauppatieteiden maisteri Tuula Ahvosen, joka hakemusasiakirjoista, haastatteluista ja soveltuvuusarvioinneista saadun tiedon perusteella täyttää parhaiten viran kelpoisuusvaatimukset ja muut viranhoidon edellytykset.

Hänen kieltäytymisensä varalle 1. varasijalle valitaan kauppatieteiden maisteri Maija Penttilä ja 2. varasijalle kauppatieteiden maisteri Juha Savela

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet
TiedoksiHenkilöstöhallinto
Valittu
Muut hakijat

Kaupunginhallitus

§ 137

11.04.2022

Elinan Loukesin eronpyyntö elinkeinojaoston varajäsenyydestä ja elinkeinojaoston varajäsenen valinta

KH 11.04.2022 § 137

561/00.00.01.09/2022

Valmistelija	hallintopäällikkö Seija Hytönen, seija.hytonen@savonlinna.fi , p. 044 417 4044												
Selostus	<p>Elina Loukes pyytää eroa elinkeinojaoston varajäsenyydestä henkilökohtaisista syistä.</p> <p>Kuntalain 70 §:n 4 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää se toimielin, jonka valittava luottamushenkilö on.</p> <p>Elina Loukesin eronpyynnössä esittämää perustetta voidaan pitää pätevänä syynä eroamiselle pyynnön mukaisesta luottamustoimesta ja hänelle on perusteltua myöntää ero pyyntönsä mukaisesti.</p> <p>Hallintosääntö 3 luku 3 §:n mukaan kaupunginhallitus valitsee elinkeinojaoston puheenjohtajan ja kaksi varapuheenjohtajaa sekä muut jäsenet.</p> <p>Kaupunginhallitus on päätöksillään 30.8.2021 § 347 ja 6.9.2021 § 357 valinnut elinkeinojaostoon seuraavat jäsenet:</p> <table><tr><td>jäsen</td><td>varajäsen</td></tr><tr><td>Fanni Hollström-Mikkonen</td><td>Elina Loukes</td></tr><tr><td>Terho Kaskinen pj.</td><td>Seppo Huttunen</td></tr><tr><td>Mauri Vihavainen II vpj.</td><td>Olli-Pekka Kristiansson</td></tr><tr><td>Matti Lundenius I vpj.</td><td>Jaakko Rantanen</td></tr><tr><td>Sari Naukkarinen</td><td>Pia Behm</td></tr></table>	jäsen	varajäsen	Fanni Hollström-Mikkonen	Elina Loukes	Terho Kaskinen pj.	Seppo Huttunen	Mauri Vihavainen II vpj.	Olli-Pekka Kristiansson	Matti Lundenius I vpj.	Jaakko Rantanen	Sari Naukkarinen	Pia Behm
jäsen	varajäsen												
Fanni Hollström-Mikkonen	Elina Loukes												
Terho Kaskinen pj.	Seppo Huttunen												
Mauri Vihavainen II vpj.	Olli-Pekka Kristiansson												
Matti Lundenius I vpj.	Jaakko Rantanen												
Sari Naukkarinen	Pia Behm												
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne												
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää myöntää Elina Loukesille eron elinkeinojaoston varajäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen varajäsenen elinkeinojaostoon.												
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Elina Loukesin tilalle elinkeinojaoston varajäseneksi valittiin Sanna Metsälän esityksestä Tuija Vänttinen.												
Tiedoksi	Elina Loukes valittu luottamushenkilökortisto elinkeinojaosto												

Kaupunginhallitus

§ 138

11.04.2022

Lautakuntien pöytäkirjoja

KH 11.04.2022 § 138

Valmistelija	hallintopäällikkö Seija Hytönen, seija.hytonen@savonlinna.fi , p. 044 417 4044
Selostus	Seuraavat toimielinten pöytäkirjat ovat kaupunginhallituksen mahdollista ottamista varten luettavissa www.savonlinna.fi : Tekninen lautakunta, 29.3.2022
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevat pöytäkirjat tiedoksi ja päättää, ettei niissä tehtyjä päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 139

11.04.2022

Viranhaltijapäätökset

KH 11.04.2022 § 139

Valmistelija	hallintopäällikkö Seija Hytönen, seija.hytonen@savonlinna.fi , p. 0444174044
Selostus	Raportti viranhaltijapäätöksistä ajalta 24.3.-6.4.2022 on kokousmateriaalina.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi, eikä niitä oteta käsiteltäväksi.
Käsittely	Raportti 1 Esteellisenä kokouksesta poistuivat vs. hallintojohtaja-kaupunginlakimies Markus Hämäläinen sekä Kirsti Laamanen (HallL 28 § 1. mom. k. 5).
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Käsittely	Raportti 2 Esteellisenä kokouksesta poistui kaupunginjohtaja Janne Laine (HallL 28 § 1. mom. k. 1). Asia käsiteltiin puheenjohtajan selostuksesta.
Päätösehdotus	Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi, eikä niitä oteta käsiteltäväksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 140

11.04.2022

Tiedoksiannettavat asiat

KH 11.04.2022 § 140

Selostus

Korkein hallinto-oikeus:

- Päätös H968/2022, Dnro 22815/03.04.04.21/2021, Valituslupahakemus ja valitus perustevalitusasiassa, Itä-Suomen hallinto-oikeus 18.6.2021 nro 1298/2021

Kaupunginjohtajan edustuspäätökset aj. 24.3.-6.4.2022.

Valmistelu

hallintopäällikkö Seija Hytönen, seija.hytonen@savonlinna.fi, p. 044 417 4044

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Asiat merkitään tiedoksi.

Käsittely

Valtuuston puheenjohtaja Terho Kaskinen poistui esteellisenä (HallL 28 § 1. mom. k. 1) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 141

11.04.2022

Ajankohtaiset asiat

KH 11.04.2022 § 141

Selostus

Kaupunginjohtaja selostaa ajankohtaisia asioita.

Päätös

Ei selostettavia ajankohtaisia asioita.

Kaupunginhallitus

§ 142

11.04.2022

Kiinteistö Oy Savonlinnan Schaumanintien Yritystalon lainan maksuohjelman muutosta koskeva takaajan suostumus

KH 11.04.2022 § 142

599/02.05.06.00/2022

Valmistelija

vs. hallintojohtaja-kaupunginlakimies Markus Hämäläinen
markus.hamalainen@savonlinna.fi, p. 050 470 9394
talouspäällikkö Outi Ollila
outi.ollila@savonlinna.fi, p. 0504736280
elinkeinojohtaja Jarmo Häkkinen
jarmo.häkkinen@savonlinna.fi, 044 4174008

Selostus

Kiinteistö Oy Schaumanintie Yritystalo (jäljempänä "Yhtiö") on Savonlinnan kaupungin 100 % omistama Yhtiö, joten se on kaupungin tytäryhtiö ja kuuluu siten kuntakonserniin. Yhtiön toiminta-ajatuksena on omistaa ja hallita tonttia 740-9-100-24 ja sillä sijaitsevaa teollisuus-/toimistokiinteistöä ja vuokrata rakennuksessa sijaitsevia toimitiloja kolmansille osapuolille.

Kuntalain 14 §:n 2 momentin 9) kohdan mukaan valtuusto päättää takaussitoumuksen tai muun vakuuden asettamisesta toisen velasta. Valtuusto on siten toimivaltainen päättämään antamansa takaussitoumuksen muuttamisesta.

Yhtiön laina perustuu sopimukseen Savonlinnan seudun kuntayhtymän (ent. Itä-Savon kuntayhtymän) purkamisen käynnistämiseen ja alkuperäinen velka on vuodelta 2010. Lainaehdot on muutettu 11.10.2013, 6.8.2015 ja 12.5.2020. Savonlinnan kaupunki on luotosta omavelkaisessa takauksessa 95,22 % lainamäärästä. Lainan loppuosassa on Enonkosken kunnan takaus. Savonlinnan kaupungilla on yhteensä noin 2.5 miljoonan euron arvosta takauksia Yhtiön lainoista.

Kaupunginvaltuusto on 15.6.2015 § 52 kohdalla päättänyt Yhtiön lainajärjestelyistä siten, että kaupunki on antanut takaajan suostumuksen lainojen muuttamisen kertalyhenteisiksi. Tuolloin kaupunginvaltuusto antoi kaupunginhallituksen esityksestä päätöksen, jonka mukaan Savonlinna kaupunki antaa takaajan suostumuksen lainojen muuttamiseksi kertalyhenteiseksi.

Yhtiön Nordea pankin (132920-24826) 909 999,94 euron kertalyhenteinen ns. bulletlaina erääntyy 14.4.2022. Mikäli Yhtiö ei suorita lainaa eräpäivänä, voi pankki vaatia omavelkaiseen takaukseen sitoutuneelta Savonlinnan kaupungilta suoritusta. Yhtiön konsernivastaava, keskustellessaan asiasta Yhtiön toimitusjohtajan kanssa, on ilmoittanut, ettei Yhtiöllä ole mahdollisuuksia suorittaa lainaa eräpäivänä. Yhtiö on suorittanut tähän mennessä luottosopimuksen mukaisesti erääntyneet korot. Yhtiön lainasta ei ole annettu kaupungille vakuutta.

Kiinteistö Oy Schaumanintien Yritystalon hallitus esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle takaajan suostumuksen antamista Kiinteistö Oy Schaumanintien

Kaupunginhallitus

§ 142

11.04.2022

Yritystalolle hyväksyä Nordean tarjous muuttaa luoton nro 179520-31024 (pääoma 909 999,94 €, korko EB3+1,25 %) maksuohjelmaa 500 €:n järjestelypalkkiolla siten, että lainaehdot säilyvät ennallaan ja laina-aika jatkuu 2-5 vuotta ja laina erääntyy sen jälkeen kerralla.

Lainan nykyinen numero on 132920-24826.

Yhtiön aloittaa toisen pankkilainan lyhennysohjelman mukaiset suoritukset elokuussa 2022.

Takaukseen liittyvä säädöspohja:

Kunnan yleinen toimiala

Kuntalain 7 §:n mukaan kunta hoitaa itsehallinnon nojalla itselleen ottamansa ja sille laissa säädettyt tehtävät.

Kuntalain 129 §:n mukaan kunnan myöntämä laina, takaus tai muu vakuus ei saa vaarantaa kunnan kykyä vastata sille laissa säädettyistä tehtävistä. Kunta ei saa myöntää lainaa, takausta tai muuta vakuutta, jos siihen sisältyy merkittävä taloudellinen riski. Kunnan edut tulee turvata riittävän kattavilla vastavakuuksilla.

Kunta voi myöntää takauksen tai muun vakuuden kilpailutilanteessa markkinoilla toimivan yhteisön velasta tai muusta sitoumuksesta ainoastaan, jos yhteisö kuuluu kuntakonserniin tai se on kuntien tai kuntien ja valtion yhteisessä määräysvallassa.

Hallintovaliokunta on kuntalain (410/2015, 1.5.2015 voimaantullut) valmisteluun liittyen todennut, että yleisten laintulkintaoppien mukaisesti rajoituksilla ei voi olla takautuvia vaikutuksia. Siten takauksia ja antolainoja koskeva sääntely ei muuta voimassa olevia sitoumuksia. Siltä osin kuin lainan ja takauksen antaminen tulee kunnassa uudelleen harkittavaksi, tilanne on toinen. Valiokunta katsoo, ettei tässä yhteydessä voida asettaa erilaiseen asemaan kokonaan uusia ja aiemmin myönnettyjen takauksien ja lainojen pidennyksiä tarkoittavia takauksia ja lainoja, vaan rajoitukset koskevat näitä molempia. Näin myös ratkaisussa KHO:2020:50.

SEUT 107 ja 108 artikla määräyksen kilpailutilanteessa markkinoilla

Lainaa myönnettäessä kunnan tulee ottaa huomioon EU:n valtioneuvoston päätökset

SEUT 107 1 artikla; ” tuki, joka vääristää tai uhkaa vääristää kilpailua suosimalla jotakin yritystä tai tuotannonalaa ei sovellu yhteismarkkinoille, siltä osin kuin se vaikuttaa jäsenvaltioiden väliseen kauppaan”.

SEUT 108 3 artikla; järjestelystä on ilmoitettava etukäteen komissiolle, joka arvioi, onko toimenpide hyväksyttävissä sisämarkkinoille.

EU oikeuskäytännön mukaan toimenpide, josta on päättänyt jäsenvaltion alueellinen viranomainen, kuten kunnan viranomainen, voi muodostaa SEUT 107 artiklan 1 kohdassa tarkoitetun valtioneuvoston päätöksen.

Kaupunginhallitus

§ 142

11.04.2022

EU oikeuskäytännön mukaan tukina pidetään sellaisia toimenpiteitä, jotka muodossa tai toisessa ovat omiaan suosimaan yrityksiä suoraan tai välillisesti tai joita on pidettävä sellaisena taloudellisena etuna, jota edunsaajayritys ei olisi saanut tavanomaisten markkinoilla sovellettavien ehtojen mukaan. Valtiontukisäännöksiä sovelletaan myös kuntien omistamiin yrityksiin. Koska valtiontuet ovat lähtökohtaisesti kiellettyjä, on annettavalle tuelle löydettävä hyväksyttävä peruste. Lisäksi tuki on myönnettävä yksityiskohtaisten menettelysäännösten mukaisesti. Valtiontukisääntelyn kannalta yrityksiä ovat kaikki taloudellista toimintaa harjoittavat yksiköt niiden oikeudellisesta muodosta riippumatta. Taloudellista toimintaa on tavaroiden tai palveluiden tarjoaminen markkinoille.

Tuen olemassaolon arvioinnissa on lisäksi määritettävä, onko edunsaajayritys saanut sellaista taloudellista etua, jota se ei olisi saanut tavanomaisissa kilpailuolosuhteissa tai tavanomaisilla markkinaehdoilla. Tältä osin sovelletaan markkinasijoittaja periaatetta.

Säädöspohjan arviointi:

Asiassa on kyse takauslain 8 §:n tarkoittamasta takaajan antamasta suostumuksesta päävelan ehtojen, maksuohjelman, muuttamiseksi. Voimassa olevan oikeuden mukaan kuntalain 129 §:n rajoituksia tulee soveltaa myös mainitun säännöksen voimaantuloa (1.5.2015) ennen annettujen takausten osalta, jos lainaa tai takausta pidennetään uusilla lainoilla tai takauksilla mainitun ajankohdan jälkeen. Kuitenkin, tapauksessa KHO:2020:50 koskien kunnan antamaa lainaa, tässä tapauksessa kyse on takaajan suostumuksesta takauslain 8 §:n mukaisesti, jolloin kokonaisuutena arvioiden toimenpidettä ei voida pitää kuntalain 129 §:n tarkoittamalla tavalla uutena takauksena, vaan takaussitoumus sisältyy aikaisemmin annettuun takaukseen. Kuntalain 129 §:n soveltaminen johtaisi takautuvaan soveltamiseen. Tästä huolimatta kaupunki arvioi osaltaan kuntalain 129 §:n edellytysten täyttymistä tämän takaussuostumuksen osalta.

Riskianalyysi (Salainen, Laki viranomaisten toiminnan julkisuudesta 24§).

[REDACTED]

[REDACTED]

[REDACTED]

Kaupunginhallitus

§ 142

11.04.2022



Kyse ei ole SEUT 107 1 kohdan mukaisesta laittomasta valtiontuesta, sillä toimenpiteellä ei vääristetä kilpailua eikä sillä ole vaikutuksia jäsenvaltioiden väliseen kauppaan. Toimenpiteen katsotaan vääristävän tai uhkaavan vääristävän kilpailua, jos se on omiaan parantamaan tuensaajan asemaa verrattuna yrityksiin, joiden kanssa se kilpailee. Toimenpiteellä on puhtaasti alueellinen vaikutus, koska yhtiön palvelut ulottuvat vain jäsenvaltion rajatulle alueelle.

Luoton, johon takausvastuiden pidentyminen liittyy, voidaan katsoa kuuluvan kunnan toimintaan, kun kaupungin 100 prosenttisesti omistama yhtiö tukee kaupungin elinkeinopolitiikkaa tarjoten kaupungissa toimiville yhteisöille yritystilapalveluja. Yhtiön toimintaa voidaan kaupungin elinkeinopolitiikan näkökulmasta katsoen pitää tärkeänä.

Arvioitaessa takauksen antamista suhteessa valtiotukisääntelyyn, tulee ottaa huomioon markkinasijoittajaperiaate. Tämän mukaan arvioidaan, olisiko vastaavan kokoinen, tavanomaisissa markkinatalouden olosuhteissa toimiva yksityinen sijoittaja tehnyt sijoituksen samoissa olosuhteissa. Perusteet takauksen mahdolliselle myöntämiselle on tuotu esille edellä arvioitaessa sen taloudellisia vaikutuksia. Oletuksena on, että kiinteistölle olisi tulossa merkittävää lisäkäyttötarvetta lähivuosina. Vaihtoehtona on edelleen myös Yhtiön tai sen omistaman kiinteistön myynti. Tällöin voidaan arvioida, että kaupungin takaussuostumuksella Yhtiö tai sen kiinteistö säilyy todennäköisemmin myyntikelpoisena.

Vaihtoehto: Velan erääntyminen ja takautumisoikeus

Takaussuostumuksen muutoksen vaihtoehtona on Yhtiön päävelan pääoman erääntyminen kokonaisuudessaan maksettavaksi. Pankki ryhtyy perimään noin 0,9 miljoonan suuruista velkaa takaajilta, josta Savonlinnan kaupungin osuus on 95,22 %:ia. Yleisten velvoiteoikeudellisten periaatteiden ja takauslain 28 §:n mukaan kaupungille syntyy takautumis(regressi)oikeus Yhtiötä kohtaan, ja kaupungin rahasaatavien laskutus- ja perimisoikeuksien mukaan kaupungin saamiset on laskutettava ja perittävä tehokkaasti ja taloudellisesti, ellei velallisen kanssa tehdä maksusuunnitelmaa ohjeen mukaista menettelyä noudattaen.

Liite A: Ote pöytäkirjasta: kaupunginvaltuusto § 52 15.6.2015

Liite B: Ote pöytäkirjasta: kaupunginvaltuusto § 97 5.10.2015

Liite C: Luettelo Kiinteistö Oy Schaumanintie Yritystalo: Kaupungin takaamat lainat

Liite D: Sopimus kuntayhtymän purkamisen käynnistämisestä

Kaupunginhallitus

§ 142

11.04.2022

Liite E: Kiinteistö Oy Schaumanintie Yritystalo tilinpäätöskirja 2021
Liite F: Yhtiön 8.4.2022 pitämän hallituksen kokouksen pöytäkirja
(tummennetut kohdat salassa pidettävä(Julkisuuslaki 24 § 1 mom. 20 kohta)

Yritysvaikutusten arviointi	Takaussuostumus mahdollistaa Yhtiön myyntitoimenpiteiden pysymisen monipuolisempänä.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Käsittely	Juha Kukkonen poistui esteellisenä (HallL 28 § 1. mom. k. 5) kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi. Kaupunginhallitus kuuli asiasta yhtiön toimitusjohtaja Heikki Kokkia. Sanna Metsälä esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Puheenjohtaja totesi, että Sanna Metsälän esitys raukesi kannattamattomana.
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus kuulee. Kiinteistö Oy Schaumanintie Yritystalon toimitusjohtajaa. Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että Savonlinnan kaupunki antaa takaajan suostumuksen Nordea pankille Kiinteistö Oy Schaumanintie Yritystalon luotossa 132920-24826 siihen, että maksuohjelmaa pidennetään enintään 2-5 vuodella edellyttäen, että Yhtiö suorittaa kaupungille takausprovisiona 0,5 % luoton jäljellä olevasta pääomasta ja se sitoutuu siihen, että Yhtiön omistamaan kiinteistöön 740-9-100-24 myönnetään kaupungille panttioikeus olemassa olevien kiinteistöpanntien jälkeisellä parhaimmalla etusijalla. Vielä kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että se valtuuttaisi hallintojohtaja-kaupunginlakimiehen allekirjoittamaan takaussuostumusta koskevat asiakirjat.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.
Toimenpiteet	Kaupunginvaltuusto Sanna Metsälä jätti pöytäkirjaan merkittäväksi eriävän mielipiteensä. Kaupunginhallitus keskeytti kokouksen klo 17.50 ja jatkoi kokousta klo 22.45.

Kaupunginhallitus

§ 78

14.03.2022

Kaupunginhallitus

§ 143

11.04.2022

Sosiaalipalvelujen kohdeavustukset vuodelle 2022

KH 14.03.2022 § 78

Valmistelija

Talousjohtaja Arja Petriläinen, arja.petriläinen@savonlinna.fi, p. 044 417 4096

Selostus

Sosiaalipalvelujen vuoden 2022 kohdeavustuksiin on talousarviossa valtuusto osoittanut 97 600 euron suuruisen määrärahan.

Kokousmateriaalina on listaus vuoden 2021 myönnetystä sosiaalipalvelujen avustuksista sekä avustushakemukset vuodelle 2022. Kaupunginhallituksen antaman kohdeavustusohjeen mukaisesti talousjohtaja on käynyt avustusta hakeneiden yhteisöjen edustajien kanssa neuvottelut viikolla nro 4/2022. Neuvotteluissa sovitun mukaisesti Linnalan settlementti ry ja Savonlinnan Toimintakeskus ovat antaneet täydentäviä tietoja kohdeavustushakemuksen kohteesta, mitkä ovat kokousmateriaalina.

Avustusten käytön ja seurannan osalta järjestöjen tulee toimia voimassa olevan avustusohjeen mukaisesti.

Pöytäkirjaliitteenä A on esitys avustusten myöntämiseksi vuodelle 2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää kohdeavustukset liitteen A mukaisesti.

Käsittely

Esteellisinä kokouksesta poistuivat Anna-Kristiina Mikkonen ja Tuukka Suomalainen (HallL 28 § mom. 5 k).
Puheenjohtajan tämän asian käsittelyn aikana toimi kaupunginhallituksen II vpj Sanna Metsälä.

Esittelijä poisti asian esityslistalta

KH 11.04.2022 § 143
41/02.02.00.00/2022

Selostus

Kuten edellä.
Liite A: esitys avustusten myöntämiseksi vuodelle 2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää myöntää kohdeavustukset liitteen A mukaisesti.

Käsittely

Asia poistettiin esityslistalta.

Kaupunginhallitus

§ 144

11.04.2022

Aluehallintoviraston selvityspyyntö Jouko Kaipaisen kuntakanteluasiassa ISAVI/9485/2021KH 11.04.2022 § 144
6/03.04.00/2022

Valmistelija

kaupunginlakimies Markus Hämäläinen
markus.hamalainen@savonlinna.fi, p. 050 470 9394

Selostus

Itä-Suomen aluehallintovirasto on lähettänyt Savonlinnan kaupungille 3.1.2022 päivätyn selvitys- ja lausuntopyynnön Jouko Kaipaisen 24.11.2021 aluehallintovirastolle tekemän kantelun johdosta Savolan alueen kaavoittamisessa sekä asiaan liittyvissä toimenpiteissä.

Aluehallintovirasto pyytää kuntalain (410/2015) 10 §:n 2 momentin nojalla kanteluasian tutkimiseksi Savonlinnan kaupunginhallitusta antamaan selvityksen oman toimintansa osalta ja hankkimaan selvitykset muilta asiaan osallisilta, missä yhteydessä näille varataan myös mahdollisuus tulla kuulluksi hallintolain (434/2003, jäljempänä HL) 34 §:n mukaisesti ja lausua mielipiteensä asiasta.

Edelleen Savonlinnan kaupunginhallitusta pyydetään antamaan lausuntonsa saadun selvityksen perusteella siitä, onko asiassa sen käsityksen mukaan toimittu lainvastaisesti.

Asiassa on ollut tarkoituksenmukaista antaa toimeksianto selvityksen ja lausunnon laatimiseksi asianajajalle. Tehdyn selvityksen ja lausunnon mukaisesti voidaan todeta, että kantelussa ei ole esitetty sellaisia seikkoja, joiden perusteella voitaisiin osoittaa kaupunginhallituksen tai kaupungin toimineen lainvastaisesti.

Aluehallintoviraston asiaan osallisten selvitysten hankkimista koskevan pyynnön johdosta kaupunginjohtaja Laineelta, tekninen johtaja Kari Tikkaselta, kaavoituspäällikkö Päivi Behmiltä ja silloiselta talousjohtaja Arja Petriläiseltä pyydettiin antamaan selvitys asiassa ja varattiin samalla tilaisuus tulla kuulluksi. Arja Petriläinen ei antanut asiassa selvitystä tai lausuntoa.

Määräaika selvityksen ja lausunnon antamiselle on lisäaikapyyntöjen jälkeen 15.4.2022 mennessä.

Liite A: Itä-Suomen aluehallintoviraston selvitys- ja lausuntopyyntö sekä sen liitteet: Jouko Kaipaisen kantelu aluehallintovirastolle 24.11.2021/Jouko Kaipaisen kantelu aluehallintovirastolle, liitteet.

Liite B: Savonlinnan kaupunki selvitys- ja lausunto kuntakantelun johdosta, ja sen liitteet:

Savonlinnan kaupunki liite 1 – Päivi Behmin selvitys

Savonlinnan kaupunki liite 2 – Janne Laineen selvitys

Savonlinnan kaupunki liite 3 – Kari Tikkasen selvitys 28.3.2022

Savonlinnan kaupunki liite 4 – Helsingin käräjäoikeuden tuomio 4.2.2022

Savonlinnan kaupunki liite 5 – Professori Matti Tolvasen lausunto 23.2.2022

Kaupunginhallitus

§ 144

11.04.2022

Savonlinnan kaupunki liite 6 – Emeritusprofessori Vesa Majamaan lausunto 24.2.2022

Liite C: Selvityspyyntö ja kuuleminen Jouko Kaipaisen Itä-Suomen aluehallintovirastolle tekemän kantelun johdosta, Laine Janne

Liite D: Selvityspyyntö ja kuuleminen Jouko Kaipaisen Itä-Suomen aluehallintovirastolle tekemän kantelun johdosta, Tikkanen Kari

Liite E: Selvityspyyntö ja kuuleminen Jouko Kaipaisen Itä-Suomen aluehallintovirastolle tekemän kantelun johdosta, Behm Päivi

Liite F: Selvityspyyntö ja kuuleminen Jouko Kaipaisen Itä-Suomen aluehallintovirastolle tekemän kantelun johdosta, Petriläinen Arja

Yritysvaikutusten arviointi Kanteluasialla ei ole suoraa vaikutusta yritystoimintaan.

Esittelijä Kaupunginjohtajan 1. sij. kaupunginlakimies Hämäläinen Markus

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy asiassa ISAVI/9485/2021 aluehallintovirastolle annettavan selvityksen ja lausunnon liitteen B mukaisesti

Käsittely Esteellisinä kokouksesta poistuivat puheenjohtaja Anna-Kristiina Mikkonen, Tuukka Suomalainen (HallL 28 § 1. mom. k. 5) ja Janne Laine (HallL 28 § 1. mom. k. 7).
Tuukka Suomalaisen varajäsen Pekka Laitinen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn ajaksi.
Puheenjohtajan tämän asian kohdalla toimi kaupunginhallituksen II vpj Sanna Metsälä.

Juha Kukkonen teki Panu Peitsaron ja Jouni Koskelan kannattaman esittelijän esityksestä poikkeavan muutosesityksen:

"Perustelu: Asianajotoimisto Kontturi & Co Oy:n laatimassa lausuntoesityksessä todetaan: "Samaan Savola-kokonaisuuteen liittyen Helsingin käräjäoikeudessa on käsitelty myös Kaipaisen/SKOY:n nostama vahingonkorvauskanne valtiota vastaan. Helsingin käräjäoikeus on 4.2.2022 antamallaan tuomiollaan 22/5304 asiassa L 17/43980 (liite 4) hylännyt kanteen kokonaisuudessaan. Tuomio toimitetaan tämän selvityksen liitteenä."

Käräjäoikeuden tuomio on lausunnon liitteenä, mutta en ole missään nähnyt mainintaa, että käräjäoikeuden tuomion lainvoimaisuudesta.

Professori Matti Tolvanen kirjoittaa lausunnossaan: "Käytettävissäni on ollut muistio Kaipaisen esittämistä rikosepäilyistä. Lausunnossa käsitellään esitutkintakynnystä ja rikosepäilyistä poliisille ilmoittamisen velvollisuutta sekä yleisellä tasolla että sovellettuna Kaipaisen esittämiin rikosepäilyihin."

Ympäristöoikeuden emeritusprofessori Vesa Majamaa toteaa toimeksiannostaan ja hänelle lausuntoaan varten toimitetuista asiakirjoista seuraavaa: "Savonlinnan kaupunki/asianajotoimisto Kontturi & Co Oy on kääntynyt allekirjoittaneen puoleen asiassa, jossa on kysymys siitä, että millaisten säännösten ja periaatteiden pohjalta kunnan ja yksityisen maanomistajan keskinäinen suhde on ratkaistavissa kunnan suunnitelmassa maankäyttöä alueellaan. Kunnan alueella tarkoitetaan tässä kunnan

Kaupunginhallitus

§ 144

11.04.2022

kuntalain tarkoittamaa aluetta, johon voi sisältyä myös kunnan omistamaa maata. Allekirjoittaneella on ollut käytettävissä Savolan Kiinteistöosaakeyhtiölle 17.6.2013 päivätyllä läheteellä allekirjoitettavaksi toimitettu kaavoitus sopimus; 26.9.2013 päivätty luonnos "Runkosopimus Savolan alueen kehittämisestä"; 29.1.2014 päivätyllä läheteellä niin ikään allekirjoitettavaksi toimitettu kaavoitus sopimus; 1.10.2019 päivätty luonnos "Savolan aluetta koskeva aiesopimus" sekä Päivi Behmin toimittama "Savolan kaavoituksen tilannetta" koskeva asiakirjavihko."

Huomiotani herättää se, että professori Tolvasella on lausuntoaan varten ollut käytössään "muistio Kaipaisen esittämistä rikosepäilyistä", mutta hän ei mainitse mitään muuta asiakirjaa, jonka perusteella hän olisi lausuntonsa laatinut. Mainittu lausunto ei ole esityslistan liitteenä. Kaupunginhallituksen on saatava tietää, millainen muistio professori Tolvaselle on toimitettu, ja kenen laatima muistio on. Asialla on merkitystä, sillä muistio jostakin asiasta ei ole sama asia kuin alkuperäinen asiakirja. Muistiossa esitetty kysymyksenasettelu voi vaikuttaa siihen, millaiseksi sen pohjalta annettu lausunto muodostuu.

Lisäksi huomiotani herättää se, että kumpikaan professoreista ei mainitse tutustuneensa käsillä olevan asian pohja-asiakirjaan eli Jouko Kaipaisen selvityspyyntöön.

Teen muutosesityksen: Asia palautetaan uudelleenvalmisteluun, ja valmistelussa päätösesityksen asiakirjoihin liitetään yllä professori Tolvasen käyttämä muistio. Lisäksi professoreilta pitää pyytää lausunto alkuperäiseen selvityspyyntöön eikä siitä mahdollisesti laadittuun lyhennelmään eli muistioon. Lisäksi lausuntoon on lisättävä tieto, onko lausuntoesityksessä mainittu ja lausunnon liitteeksi lisätty käräjäoikeuden tuomio lainvoimainen."

Puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän ehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys, oli asiassa suoritettava äänestys. Suoritettussa nimenhuutoäänestyksessä esittelijän ehdotuksen puolesta annettiin 6 jaa -ääntä (Backman Anja, Ihalainen Katri, Kristiansson Olli-Pekka, Laamanen Kirsti, Silvasti Jorma ja Laitinen Pekka) ja Juha Kukkonen esityksen puolesta 4 ei -ääntä (Koskela Jouni, Kukkonen Juha, Metsälä Sanna, Peitsaro Panu).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Itä-Suoman aluehallintovirasto

Koskela Jouni, Kukkonen Juha, Metsälä Sanna ja Peitsaro Panu jättivät pöytäkirjaan kirjattavaksi eriävän mielipiteensä.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 130, § 131, § 132, § 133, § 134, § 135, § 138, § 139, § 140, § 141, § 142, § 143, § 144

Muutoksenhakukielto

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 136, § 137**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savonlinnan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen jolle oikaisuvaatimus tehdään on **Kaupunginhallitus**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite	Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna
Puhelin	kirjaamo 044 417 4045
Sähköposti	kirjaamo@savonlinna.fi

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9–15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.savonlinna.fi.