

Aihe: VL: Tiedustelu ja ohjaus/neuvontapyyntö kiinteistöjärjestelyt sote-uudistuksessa

Lähtettäjä: Lind Jussi (STM) <Jussi.Lind@gov.fi>

Lähetetty: tiistai 29. maaliskuuta 2022 12.13

Vastaanottaja: Hämäläinen Markus <Markus.Hamalainen@savonlinna.fi>

Kopio: STM Kirjaamo <kirjaamo.stm@gov.fi>

Aihe: VS: Tiedustelu ja ohjaus/neuvontapyyntö kiinteistöjärjestelyt sote-uudistuksessa

Hei

Voimaanpanolain 20 § 4. momentin mukaan hyvinvointialueen järjestämisvastuulle siirtyvän toiminnan edellyttämään rakennusomaisuuteen sitoutuvan kuntayhtymän maaomaisuuden tulee siirtyä hyvinvointialueelle. Eli kyseessä on selkeästi lain vastainen toimi, jolloin sosiaali- ja terveysministeriön kanta on luonnollisesti se, ettei kyseistä toimenpidettä ole mahdollista toteuttaa. Sillä ei ole merkitystä onko se sisältynyt selvitykseen.

Jussi Lind

erityisasiantuntija

etunimi.sukunimi@gov.fi

p. 02951 63578, 050 524 6048



SOSIAALI- JA TERVEYSMINISTERIÖ

PL 33 (Meritullinkatu 8, Helsinki) 00023 Valtioneuvosto

@STM_Uutiset

stm.fi

Lähtettäjä: Hämäläinen Markus <Markus.Hamalainen@savonlinna.fi>

Lähetetty: tiistai 29. maaliskuuta 2022 12.01

Vastaanottaja: Lind Jussi (STM) <Jussi.Lind@gov.fi>

Kopio: STM Kirjaamo <kirjaamo.stm@gov.fi>

Aihe: Tiedustelu ja ohjaus/neuvontapyyntö kiinteistöjärjestelyt sote-uudistuksessa

Hei,

Savonlinnan kaupungin puolesta pyytäisin oikeudellista ohjausta ja neuvontaa seuraavassa tapauksessa.

Itä-Savon sairaanhoitopiiri Sosterin hallitus on 25.1.2022 tekemällään päätöksellä esittänyt Savonlinnan kaupungille Sosterin omistaman sairaala-alueen tontin myymistä 3.500.000 euron kauppahinnasta Savonlinnan kaupungille, sekä tontin edelleenvuokraamista Sosterin kautta Etelä-Savon hyvinvointialueelle.

Savonlinnan kaupunki pyytää teiltä näkemystä siitä, **1) onko järjestely laillinen** huomioon ottaen etenkin sote-uudistukseen liittyvän lainsäädännön?, 2) mikä on tässä valossa **sosiaali- ja terveysministeriön kanta** järjestelyyn?

- Onko asiassa merkitystä sillä, mikäli Sosteri on sisällyttänyt kiinteistön voimaanpanolain (616/2021) 21 §:n tarkoittamaan selvitykseen siirtyvästä omaisuudesta Etelä-Savon hyvinvointialueelle?

Sairaalatontilla tarkoitetaan seuraavaa kiinteistöä:

Tontti: 740-13-30-10

Osoite: Keskussairaalantie 6

AK-määräys YS, (sosiaalitointa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialueen tontti)

Pinta-ala 110 093 m²

Rakennusoikeus 55 047 k-m²

Tontilla sijaitsee Savonlinnan keskussairaala ja muita toimintaan liittyviä rakennuksia.

Lähetän liitteenä Savonlinnan kaupungin teknisen lautakunnan kokouksen pöytäkirjanotteen asiaa liittyvästä käsittelystä, josta ilmenee perusteluja järjestelylle.

Ystävällisin terveisin

Markus Hämäläinen

Kaupunginlakimies, varatuomari

Vs. hallintojohtaja-kaupunginlakimies

Savonlinnan kaupunki

Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna

Puh. 050 470 9394

www.savonlinna.fi



Savonlinna