

## Kulenoisharjun pohjavedenkäsittelylaitoksen rakennusurakka

TL 26.04.2022 § 73

Valmistelija

vesihuoltopäällikkö Esa Hinkkanen, 044 417 4800

Selostus

Savonlinnan Vesi on järjestänyt tarjouskilpailun Kulenoisharjun pohjavedenkäsittelylaitoksen rakennusurakasta. Hanke liittyy vuosina 2011 – 2013 toteutettuun, muun muassa Euroopan aluekehitysrahaston tukemaan Varma-Vesi -hankkeeseen. Hankkeessa kartoitettiin pohjavesivarantoja, joilla voidaan varmistaa Kanta-Savonlinnan vesihuolto, mikäli Haapaveden pintaveden käyttö estyy. Vesihuollon varautumista ohjaa muun muassa valtioneuvoston päätös huoltovarmuuden tavoitteista 1048/2018, luku 7.1. Tähän mennessä pohjavesikohteista on toteutettu Kuhasalmen pohjavedenkäsittelylaitos.

Kulenoisharjun hankkeeseen on myönnetty 1.260.000 euron määräraha talousarviossa vuosille 2022 (60 %) ja 2023 (40 %). Hankinta on arvoltaan erityisalojen hankintalain EU kynnysarvon alittava hankinta ja siitä on pyydetty tarjous kahdeksalta urakoitsijalta 14.3.2022.

Määräaikaan 19.4.2022 kello 9.00 mennessä tarjouksen jätti kolme tarjoajaa: Kreate Oy, Savo-Karjalan Vesihuolto Oy ja Skarta Oy.

Tarjoukset avattiin 19.4.2022 kello 9.44 ja avauksesta laadittiin avauspöytäkirja. Tarjoajat täyttivät tarjoajan soveltuvuusvaatimukset ja tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia.

Tarjousten vertailuperusteena käytettiin tarjouspyynnön mukaisesti halvinta kokonaishintaa. Tarjousvertailu on nähtävissä luottamushenkilöiden ekstranetissä.

Selontekoneuvottelu on pidetty halvimman tarjouksen tehneen kanssa 19.4.2022.

Hankkeeseen on varattu vuoden 2022 talousarvion 780.000 euroa ja vuodelle 2023 loput 480.000 euroa. Hanke ylittää talousarvion kaksinkertaisesti. Vuoden 2022 osalta määrärahaa puuttuu 750.000 euroa ja vuodelta 2023 vaje on 550.000 euroa.

Vääräsaaren vesilaitoksen LVI-hankkeeseen on vuodelle 2022 varattu talousarviossa 250.000 euron määräraha. Hanke on kilpailutettu ja tarjoukset ylittävät määrärahan 74 – 224 prosentilla. Hanketta ei ole välttämätöntä toteuttaa 2022, joten määrärahan voi käyttää Kulenoisharjun pohjavesihankkeeseen. Täysimääräistä katetta ei ole esittää Savonlinnan Veden talousarviossa. Taloussuunnitelma on nähtävissä luottamushenkilöiden ekstranetissä. Taloussuunnitelmassa ei ole otettu huomioon mahdollisia force majeure vaikutuksia.

Hankinta sitoo tilaaja vasta, kun hankinnasta on allekirjoitettu kirjallinen urakkasopimus. Urakkasopimus allekirjoitetaan sen jälkeen, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman.

Toimivalta:

Hallintosääntö 12. luku, 76 §, kohta 1.

Vesihuoltopäällikkö Esa Hinkkanen selostaa asiaa kokouksessa.

|                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Esittelijä                                  | Tekninen johtaja Tikkanen Kari                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| Päätösehdotus                               | Tekninen lautakunta päättää, että Kulennoisharjun pohjavedenkäsittelylaitoksen rakennusurakoitsijaksi valitaan halvimman tarjouksen tehnyt Kreate Oy. Hankinnan kokonaishinta on 2.064.000 € (alv 0 %).<br>Lisäksi lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Kulennoisharjun pohjavedenkäsittelylaitoksen rakennusurakkaa varten myönnetään Savonlinnan Vedelle 500.000 euron suuruinen määräraha vuodelle 2022 ja 550.000 euroa vuodelle 2023. |
| Käsittely                                   | Vesihuoltopäällikkö Esa Hinkkanen selosti asiaa kokouksessa.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Päätös                                      | Päätösehdotus hyväksyttiin.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Tiedoksi<br>Toimenpiteet                    | Tarjouksen jättäneet<br>Savonlinnan Vesi                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| KH 09.05.2022 § 167<br>624/14.05.00.02/2022 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Valmistelija | talouspäällikkö Outi Ollila, <a href="mailto:outi.ollila@savonlinna.fi">outi.ollila@savonlinna.fi</a> , p. 050 473 6280                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Selostus     | <p>Talousarvion täytäntöönpano-ohjeistuksen mukaan määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen. Jos määräraha ei riitä, on hyvissä ajoin ennen sen loppumista selvitettävä mahdollisuudet toiminnan supistamiseen ja/tai sovittamiseen jäljellä olevan määrärahan puitteissa. Ellei tämä ole mahdollista, on ryhdyttävä toimenpiteisiin lisärahoituksen järjestämiseksi.</p> <p>Teknisen lautakunnan kokouksen 26.4.2022 § 73 mukaan Kulennoisharjun pohjavedenkäsittelylaitoksen rakennusurakkaa varten tarvitaan 750 000 euron lisärahoitus. Vääräsaaren vesilaitoksen LVI-hankkeeseen on vuoden 2022 talousarviossa varattu 250 000 euron määräraha. Tätä hanketta ei ole teknisen lautakunnan mukaan välttämätöntä toteuttaa vuonna 2022, joten se esittää tämän hankkeen määrärahan siirtämistä Kulennoisharjun pohjavesihankkeelle. Tekninen lautakunta esittää myös, että Kulennoisharjun pohjavedenkäsittelylaitoksen rakennusurakalta puuttuvalle rahoitukselle, yhteensä 500 000 euroa, myönnetään lisämääräraha. Sille ei ole osoittaa katetta vuoden 2022 talousarvion investointiosasta.</p> |

|                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Esittelijä               | Kaupunginjohtaja Laine Janne                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Päätösehdotus            | Kaupunginhallitus päättää esittää teknisen lautakunnan päätöksen mukaisesti lisämäärärahaa 2022 vuodelle 500 000 euroa ja 2023 vuodelle 550 000 euroa kaupunginvaltuustolle hyväksyttäväksi. Lisäksi annetaan valtuutus toimeenpanon eteenpäin viemiseksi heti kaupunginhallituksen käsittelyn jälkeen. |
| Päätös                   | Päätösehdotus hyväksyttiin.                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Toimenpiteet<br>Tiedoksi | Kaupunginvaltuusto<br>Vesihuoltopäällikkö                                                                                                                                                                                                                                                               |