



ETELÄ-SAVON HYVINVOINTIALUE Sote-uudistus

Sopimusten ja omaisuuden siirtosuunnitelma
Tämä mallipohja on luotu Hyvinvointialueiden käyttöön yhteistyössä kuntailton ja sopimusverkoston yhteistyönä kunnille ja kuntayhtymille

SELVITYKSEN ANTAVA KUNTA / KUNTAYHTYMÄ
Savonlinnan kaupunki

Tämä selvitys toimii saantokirjana hyvinvointialueelle

Käsitteilytaulukko

Kunnan valtuuston ja aluevaltuuston läsnäolo	Tietotyyppi	Tarkennusselvitys	Tarkennukset ja loppulinen saantokirja	Hyvinvointialueen päätös on laadittu, jonka on myöntänyt rekisteröidyn edustajien ja siksi omaisuus on luokiteltava ja pidettävä
Kunnan ja vapaaehtoinen kuntayhtymän sekä paikalliskuntayhtymän valtuusto	Käsiteltävä ja arvioitava HYVA:lle 29.2.2022 mennessä	30.6.2022 mennessä	30.11.2022 mennessä tarvittaessa päätös	
Aluevaltuusto	31.3.2022 mennessä	30.9.2022 mennessä	31.12.2022 mennessä	

Alla on kuvattuna taustaa selvityksen antamiseen voimaantulon mukaisesti

20	Sotatoimikunnan ja erityisryhmien siirtäminen hyvinvointialueelle	Paikalliskuntayhtymän varat, velat ja sitoumukset siirretään siihen hyvinvointialueeseen, jonka alueeseen kuntayhtymän jäsenkunnat kuuluvat. Osoitteita ja kotipaikkoja koskevat tiedot siirretään hyvinvointialueen valtuustolle siirryttäville veloista ja muista sitoumuksista, vastuista ja sopimuksista; sekä 3) sellaisista ohjelmallisista omistussuhteista, sopimuksista ja vastuista tapahtuneista ja tiedossa olevista muutoksista sekä kunnallisesta ja taloudellisesta tilasta, jotka eivät aiheuta viimeistään tilipäätöksen tai konsernitalinpäätöksen.				
21	Selvitys saraanhoidon ja erityisryhmien omaisuudesta, sopimuksista ja vastuista	Kunnan järjestämien sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen toimien	3+1 vuoden vuokraajaksi	Hyvinvointialueelle siirryvät pelastus osayhtiön osakkeet, jotka kunta omistaa sosiaali- ja terveydenhuollon palvelujen järjestämistä ja tuottamista varten, jos osayhtiön toissijainen päättämisoikeus on sosiaali- ja terveyspalvelujen tuottamisen	Edellä 1 ja 2 momentista poiketen hyvinvointialueelle ei siirry sellainen kunnan omistama kiinteistö ja osakekanta, joka kuuluu yhteisryhmäalueeseen (1183/2001) säädetyin velvoitteen täyttämiseksi.	Edellä 2 momentista tarkoitettujen osakkeiden siirtymistä lukuun ottamatta kunta ja hyvinvointialue voivat sopia omaisuuden siirtymisestä myös niin kuin 1 momentissa säädetään.
22	Kunnan järjestämien sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen toimien	Hyvinvointialueelle siirryvät 1 päivänä tammikuuta 2023 sen järjestämiseksi kuuluvat toimintatavat liittyvät tilaustoimien, omaisuuden omistusta, hallintaa ja käyttöä koskevat oikeudet sekä immateriaaliset oikeudet ja vastat.	Hyvinvointialueelle eivät kuitenkaan siirry osakeyhtiöiden osakkeet 2 momentissa tarkoitettuja osakkeita lukuun ottamatta.			
23	Kunnan järjestämien sosiaali- ja terveydenhuollon ja pelastustoimen henkilöstön kohdattavaa lomapaikkaveroa	Perusterveydenhuollon, erikoissairaanhoitojen, sosiaalitoimen ja pelastustoimen sekä opiskeluhuollon henkilöstöön kohdattava lomapaikkavero.				
24	Kuntaa sitovien sopimusten ja vastuun siirtymisen hyvinvointialueelle	Hyvinvointialueelle siirryvät sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämiseen liittyvät sopimukset 1 päivänä tammikuuta 2023, joihin siirtyvät kunnat ja kunnat tosin sovi. Jos sopimusta ei ole mahdollista siirtää tai jos kunnat eivät 24 §:n mukaisesti selvitä sopimusta siirtämisen sopimukseen liittyvään vastuun siirtämiseen.	Edellä 1 momentissa säädettyä poiketen hyvinvointialueelle eivät kuitenkaan, joihin siirtyvät kunnat tosin sovi, siirry.	1) sellaiset toimittaja koskevat sopimukset, joihin kunta on sitoutunut osittain osanajoin tai kunnastaan toimittajan omistukseen osittain ositt		



HYVINVOINTIALUEELLE SIIRTYVÄT SOPIMUKSET

Sopimusten siirtäminen toteutetaan siirtämällä sopimukset Cloudia sopimusten hallintajärjestelmään. Tällä välilehdellä ei tarvitse ilmoittaa sopimuksia erikseen jos ne on tallennettu Cloudiaan.

Onko sopimukset tallennettu Cloudiaan
(rastita kyllä/ei vaihtoehto)

Kyllä Ei
x

Raportti siirtävistä sopimuksista liitteenä

kyllä
x

Merkittävällä K (Kyllä) organisaatio vakuuttaa samalla, että kaikki sen tiedossa olevat siirtyvät sopimukset on tallennettu Cloudiaan. Mikäli merkittään E (Ei), hyvinvointialue tulee pyytämään tarkennusselvityksen ja ne tulee kirjata alla olevaan taulukkoon.

Yhteyshenkilö ja yhteystiedot

Anna Tolvanen p. 044 4174148; siv. Mikko Ripatti p. 044 4174202, sivistyksen sopimukset cloudiassa

Sopimukset, jotka eivät ole Cloudiassa:

Kuntouttavan työtoiminnan sopimus Eläinsuojeluyhdistys Elämlänlanka ry
Kuntouttavan työtoiminnan sopimus Savonlinnan Toimintakeskus ry
Kuntouttavan työtoiminnan sopimus Savonrannan Toimintakeskus ry
Kuntouttavan työtoiminnan sopimus Savonlinnan kaupunkikeskustan Asukasryhdistys ry
Kuntouttavan työtoiminnan sopimus Helluntaiseurakunta
Kuntouttavan työtoiminnan sopimus Kristillinen kasvatus ry
Kuntouttavan työtoiminnan sopimus Savonlinna-Säämingin seurakunta
Kuntouttavan työtoiminnan sopimus Savonlinnan seudun Liikunta ry
Kuntouttavan työtoiminnan sopimus Teko ry
Kuntouttavan työtoiminnan sopimus ViaDia ry
Kuntouttavan työtoiminnan sopimus Savolaiset Selviytyjät ry
Kuntouttavan työtoiminnan sopimus Savonlinnan Seudun Kolomonen ry
Kuntouttavan työtoiminnan sopimus Jurvalä Settlementti ry

Ostopalvelulääkärisopimus Lääkärikeskus Ikioma Timo Aalto

Kuntakumppanuussopimus 2022 Mannerheimin Lastensuojeluliiton Järvi-Suomen piiri ry ja Savonlinnan kaupunki 1.1.-31.12.22 / 2022.26.1

Koko perheen verkkoauttaminen / 2021.219.1

Työnohjaussopimus Psykologipalvelu Mika Viinikainen / 2021.176.1 (voimassa 31.12.22)

Perusopetuksen oppilaiden oppimisen tutkimuspalvelujen hankinta Psykologipalvelu Poiju Oy:Itä 1.8.21-3.6.22 / 2021.149.1

Koulukuraattoripalvelujen myyminen Enonkosken kunnan sivistystoimelle 11.8.21-30.6.22 / 2021.148.1

sopimus Sosterin maksuista Savonlinnan kaupungille vammaispuvelun päivätoiminnan järjestämisestä
sopimus Sosterin kanssa toisen asteen Bovaliuksen opiskelijoiden koulukuljetuksista 1.1.2017 alk.

sopimus Sosterin kanssa Vaalijalan kuntayhtymän koulupäivien lähihoajaan kustannuksista 5.6.2017

Sopimus Savonrannan ja Kerimäen kehitysvammaisten kuljetuksista

Voimassa olevat kuntouttavan työtoiminnan sopimukset

Eläinsuojeluyhdistys Elämlänlanka ry

Kerimäen Pysäkki ry

Savonlinnan Toimintakeskus ry

Savonrannan Toimintakeskus ry

Savonlinnan Kaupunkikeskustan Asukasryhdistys ry

Savonlinnan Helluntaiseurakunta

Savonlinnan Kristillinen kasvatus ry

Savonlinna-Säämingin seurakunta

Savonlinnan Seudun Liikunta ry

Teko ry

ViaDia ry

Savolaiset Selviytyjät ry

Savonlinnan Seudun Kolomonen ry

Jurvalä Settlementti ry

Asiantuntijalääkärin ostopalvelusopimus Timo Aalto

Nämä ovat Cloudiassa:

Effica, kuntouttavan työtoiminnan myöntäminen, kuntouttavan työtoiminnan matkakorvausten myöntäminen

Sopimus sosiaalihuollon asiakastiedon arkistotietokantaan liittymisestä 23.2.22/AT

Sopimus Savonlinnan kristillisen opiston kanssa alaikäisten turvapaikanhakijoiden jälkihuollosta

SEUDULLISET YHTEISHANKINTASOPIMUKSET, JOISTA SIIRTYISI AINOASTAAN SOSTERIN OSUUS VOLVYIMISTA, MIKÄLI SOSTERI NÄIN PÄÄTTÄÄ

SOPIMUS JÄÄ KUITENKIN SAVONLINNAN KAUPUNGIN SOPIMUKSEKSI

hankintapalvelut	Autojen ja työkaluiden polttoaineet 2.12.2020 alkaen, Neste Markkinointi Oy
hankintapalvelut	Autojen ja työkaluiden polttoaineet 2.12.2020 alkaen, St1 Oy
hankintapalvelut	Liha, liharuoka ja valmisruokatuotteet 1.2.2021 alkaen toistaiseksi, Atria Oy
hankintapalvelut	Liha, liharuoka ja valmisruokatuotteet 1.2.2021 alkaen toistaiseksi, HKScan Finland Oy
hankintapalvelut	Tulkkauk- ja käännöspalvelut / Semantix Finland Oy / sopimuskaudelle 15.12.2021 - 14.12.2023, optio 1 vuosi / 364658.4
hankintapalvelut	Kylmälaitteiden korjaukset ja huoltotyöt, (Huurre Finland Oy) Caverion Oy, toist.
hankintapalvelut	Lukitus- ja heloitustuotteet 1.1.2021 alkaen, BLC Turva Oy, toist.
hankintapalvelut	Lukitus- ja heloitustuotteet 1.1.2021 alkaen, Suomen Turvalukko Oy, toist.
hankintapalvelut	LVI-tarvikkeet, LVI-Bioneerit Oy, toist.
hankintapalvelut	LVI-tarvikkeet, Onninen Oy, toist.
hankintapalvelut	Maito ja maitotaloustuotteet, Valio Oy, toist.
hankintapalvelut	Perunat, vihannekset ja juurekset, Vaaran Peruna, toist.
hankintapalvelut	Rautakauppatavarat sopimuskaudelle 16.6.2020-31.5.2022, optiot 1+1 vuotta, K-Rauta Savonlinna Mikko Kervinen Oy
hankintapalvelut	Rautakauppatavarat sopimuskaudelle 22.6.2020-31.5.2022, optiot 1+1 vuotta, Rakennustarvikke Luukkainen Oy
hankintapalvelut	Rautakauppatavarat 7.7.2020-31.5.2022, optiot 1+1 vuotta, Varaosamaailma Oy Savonlinna
hankintapalvelut	Rautakauppatavarat sopimuskaudella 22.6.2020-31.5.2022, optiot 1+1 vuotta, Tools Finland Oy
hankintapalvelut	Rautakauppatavarat sopimuskaudella 22.6.2020-31.5.2022, optiot 1+1 vuotta, Würth Oy
hankintapalvelut	Rautakauppatavarat sopimuskaudella 7.9.2020-31.5.2022, optiot 1+1 vuotta, Savon Pultti Oy
hankintapalvelut	Rautakauppatavarat sopimuskaudelle 16.6.2020-31.5.2022, optiot 1+1 vuotta, Automestari Oy
hankintapalvelut	Rautakauppatavarat sopimuskaudelle 16.6.2020-31.5.2022, Optiot 1+1 vuotta, Carlson Oy
hankintapalvelut	Rautakauppatavarat sopimuskaudelle 7.7.2020-31.5.2022, optiot 1+1 vuotta, Rakennusliike Pasi
hankintapalvelut	Rautakauppatavarat sopimuskaudelle 7.7.2020-31.5.2022, Optiot 1+1 vuotta, Värilinja Oy
hankintapalvelut	Rautakauppatavarat sopimuskaudelle 7.9.2020-31.5.2022, Optiot 1+1 vuotta, Koneveturi Oy
hankintapalvelut	Toimistotarvikkeet, Wulff Solutions Oy, ent. Staples Finland Oy, toist.
hankintapalvelut	Toimistotarvikkeet, Officepro Finland Oy, toist.
hankintapalvelut	Värikasetit, RCK Finland Oy,ent. Bruce Campbell, toist.
hankintapalvelut	Sähkötarvikkeet, Onninen Oy, toist.
hankintapalvelut	Sähkötarvikkeet, SLO Oy / 203418, toist.
hankintapalvelut	Lasit, Linna-Lasi Oy, toist.
hankintapalvelut	Tuore leipä ja leipomotuotteet, Fazer Leipomot Oy, toist.
hankintapalvelut	Tuore leipä ja leipomotuotteet, Savonlinnan Sokerileipomo Oy, toist.
hankintapalvelut	Toimistokalusteet ja koulukalusteet sopimuskaudelle 6.9.2021-5.9.2023, Martela-Keskus Offimar Oy
hankintapalvelut	Toimistokalusteet, koulukalusteet ja päiväkotikalusteet sopimuskaudelle 6.9.2021-5.9.2023, Isku Interior Oy
hankintapalvelut	Tukku- ja kauppatuotteet, Meira Nova Oy, toist.
hankintapalvelut	Siivousvälineiden ja -tarvikkeiden, keittiövälineiden sekä pehmo- ja paperien ja jätesäkkien hankintasopimus, Siivous-info Oy, toist.
hankintapalvelut	Rakennuskoneiden ja laitteiden vuokraus, Cramo Finland Oy, toist.
hankintapalvelut	Rakennuskoneiden ja laitteiden vuokraus, Ramirent Finland Oy, toist.
hankintapalvelut	Tuore kala ja kalatuotteet, Erosen Kala Oy, toist.
hankintapalvelut	Tuore kala ja kalatuotteet, (ent. Heinontukku Oy) Valio, toist.
hankintapalvelut	Tuore kala ja kalatuotteet, Kerimäen kalafie Oy, toist.
hankintapalvelut	Tuore kala ja kalatuotteet, Palvelutukku Itä-Suomi Oy, toist.
hankintapalvelut	Tuore kala ja kalatuotteet, Kerimäen kalatalo Oy, toist.
hankintapalvelut	Sähköenergiakonsultti Veni Energia Oy, toist.

HYVINVOINTIALUEELLE SIIRTYVÄT SOPIMUKSET

Sopimusten siirtäminen toteutetaan siirtämällä sopimukset Cloudia sopimusten hallintaji
Tällä väliohdella ei tarvitse ilmoittaa sopimuksia erikseen jos ne on tallennettu Cloudiaar

Onko sopimukset tallennettu Cloudiaan
(rastita kyllä/ei vaihtoehto)

Kyllä Ei
X

Raportti siirtyvistä sopimuksista liitteenä

kyllä

Merkitsemällä K (Kyllä) organisaatio vakuuttaa samalla, että kaikki sen tiedossa olevat siirtyvät sopimukset on tallennettu Cloudiaan. Mikäli merkitään E (Ei), hyvinvointialue tulee pyytämään tarkennusselvityksen ja ne tulee kirjata alla olevaan taulukkoon.

Yhteyshenkilö ja yhteystiedot

Siirtyvät

Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari jukka.oikari@savonlinna.fi puh 044 417 4756

Sopimukset, jotka eivät ole Cloudiassa:

El sis. si

Itä-Savon sairaanhoitopiiriin ky:		m ²	€/kk, ALV	Sop.n:o	
Karpalokoti, Mertajärventie 14 57200 Savonlinna		2308	32413	S000049	
Äkkiväärä, Olavinkatu 27 57130 Savonlinna		358,9	4324,85	S001178	
Kerimäen terveysasema, Hälväntie 3, 58200 Kerimäki		4735	49902,3	S000386	
Mäntykoti, Mäntykatu 18, 57230 Savonlinna		679,5	10494,6	S001161	
Perhekeskus Kirkkokatu, Kirkkokatu 11, 57100 Savonlinna		847,7	11107,9	S001162	
Helminauha, Puutarhatie 3, 58500 Punkaharju		3242	37460,3	S000999	
Helminauha, Terveysasema, Puutarhatie 3		893	10318,3	S000998	
Punkaharju-talo, Kauppatie 20, 58500 Punkaharju		104,8	1362,27	S001009	kotipalv
Punkaharju-talo, Kauppatie 20, 58500 Punkaharju		20	248,83	S001176	
Punkaharju-talo, Kauppatie 20, 58500 Punkaharju		28	364,03	S001529	kotipalv
Päivärinne, Lamminniementie 7, 58300 Savonranta		771	9905,08	S000947	

KUNNAN JA KUNTAYHTYMÄN TEKEMÄT VUOKRASOPIMUKSET KOLMANNEN OSAPUOLEN KANS

Vuokrasopimusten siirtäminen toteuteta
Tällä välilehdellä ei tarvitse ilmoittaa vuc

Yhteyshenkilö ja yhteystiedot

Kiinteistöjohtaja Jukka Oikari jukka.oikari@savonlinna.fi puh 044 417 4756

Ennen tietojen ilmoittamista pyydetään olemaan yhteydessätila- ja tukipalveluiden vastuuvastuuvelimatti Velimatti Thureen sähköposti velimatti.thure@essote.fi

Onko sopimukset tallennettu Cloudia jär (rastita kyllä/ei vaihtoehto)		X
--	--	---

Raportti liitteenä Cloudia siirretyistä vuo	
---	--

Ilmoitus vuokrasopimuksista, jotka e

[illegible]

KUNNAN JA HYVINVOINTIALUEEN TEHTÄVÄT VUOKRASOPIMUKSET

Kunnan / kuntayhtymän sote ja pela-toiminnan käytössä olevat kunnan omistamat tilat
Näistä tiloista tehdään uudet vuokrasopimukset hyvinvointialueen kanssa

Yhteyshenkilö ja yhteystiedot
Zintestöjohtaja Jukka Oikari jukka.oikari@savonlinna.fi puh 044 417 4756

Nämä tiedot on kerätty erillisessä selvityksessä.
Lisää tiedot tälle välilehdelle

Ennen tietojen ilmoittamista pyydetään olemaan yhteydessä tila- ja tukipalveluiden vastuuvalmistella Velimatti Thureen sähköposti velimatti.thure@essote.fi

Yhteenveto vuokrasopimuksista liitteenä

Ei korj.vai:
Ei sis. Kiin

Ilmoitus vuokrasopimuksista, jotka eivät ole yhteenvedossa	Ei sis. Siiv	
Mikkelin kaupunki, Etelä-Savon pelastuslaitos	m²	E/kk ALV
Kerimäen paloasema, Hälväntie 8, 58200 Kerimäki		
- Paloasema	341,5	4462,22
- Öljyntorjuntavarasto	55	718,66
Savonlinnan paloasema, Savonkatu 2, 57100 Savonlinna		
- Paloasema	1358	8271,39
- Sairaankuljetus	582	3413,61
Punkaharjun kalasataman huoltorakennus, Nobelinniemi 8, 58500 Punkaharju		
- Öljyntorjuntakalustovarasto	90	89,52
Punkaharjun paloasema, Kauppatie 2, 58500 Punkaharju		
- Paloasema	824	1979,28
Pajarakennuksen varasto, Kauppatie 2, 58500 Punkaharju	50	119,82
Savonrannan kalasatama		
- Öljyntorjuntavarasto	120	98,53
Savonrannan paloasema		
- Paloaseman autotalli	115,9	1063,79
- Paloaseman autotalli	48	374,34
- Palotörmä	10	82,51
- Paloaseman muut tilat	53	411,17
Savonrannan rantavarasto 1	50	66,32
Pihlajaniemen öljyntorjuntakalustovarasto	652	754,15
Sisäiset sopimukset:		
Työpaja Telakka:		
Kerimäki Touhutupa	256,5	
Kerimäki C-koulu	491,5	
Vuohimäki Muonamies, päärakennus ja vast.ottorakennus		
- Muonamies	58	
- Päärakennus	84	
- Vastanottorakennus	55	
Koulupsykologin tilat Akkiväärässä	76,5	
Kouluterveystieteiden, lääkärin ja		
koulukuraattorin tilat kouluilla (ja päiväkodeilla) yhteensä	461,5	

HENKILÖSTÖ JA LOMAPALKKA VELKA

Siirtyvän henkilöstön henkilöstömäärä ja henkilöstömenojen vuoden 2022 ennakoitu määrä ja arvio lomapalkkavelasta

Yhteyshenkilö ja yhteystiedot

Henkilöstösuunnittelija Jaana Kankkunen, puh. 0444174070

Siirtyvä henkilöstömäärä yhteismäärä

Henkilöstömenojen määrä yhteensä 2379323 euroa

Palkkakulut 1950264,5 euroa

Henkilösivukulut 429058,2 euroa

Arvio lomapalkkavelasta 31.12.2022 236084,15 euroa

MUUT AJONEUVOT

Kuntayhtymät ja kunnat ilmoittavat muut siirtyvät ajoneuvot erikseen to

Yhteyshenkilö ja yhteystiedot

Kari Komonen p. 044 4174136

Raportti siirtyvistä ajoneuvoista liitteenä

kyllä

x

Työpaja Telakka:

Leasing 20.1.2026 saakka (Arval) GZU-179 vW Caravelle

Leasing 30.09.2024 saakka Kuntarahoitus RSK-310 Opel Vivaro

Leasing 16.02.2025 saakka(Arval) GOI-407 MB Sprinter

Leasing 16.02.2025 saakka(Arval) COI-858 MB Sprinter

Leasing 16.2.2025 saakka COI-144 MB Sprinter