

Kaupunginhallitus

---

Aika 27.06.2022 klo 17:11 - 21:23

Paikka Valtuustosali

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Mikkonen Anna-Kristiina Suomalainen Tuukka Metsälä Sanna Ihalainen Katri Koskela Jouni Kukkonen Juha Peitsaro Panu Silvasti Jorma Laukkanen Saara Makkonen Aila Torikka Kirsi	puheenjohtaja 1. varapj. 2. varapj. jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen nuorisovalt. edust. A. Backmanin varajäsen K. Laamasen varajäsen	
Poissa	Backman Anja Kristiansson Olli-Pekka Laamanen Kirsti Hytönen Seija		
Muu	Laine Janne Rautiainen Sanna Hämäläinen Markus Kaskinen Terho Stenberg Eija Puputti Seija Valkonen Esa Ollila Outi Tikkanen Kari Kotilainen Johanna	esittelijä pöytäkirjanpitäjä kaupunginlakimies valtuuston pj. valtuuston I vpj. valtuuston II vpj. valtuuston III vpj. virkamiesedustaja virkamiesedustaja asiantuntija	

## Allekirjoitukset

Anna-Kristiina Mikkonen  
puheenjohtaja § 222-239  
ja 242-244Tuukka Suomalainen  
puheenjohtaja § 240-241Sanna Metsälä  
Puheenjohtaja § 245Sanna Rautiainen  
Pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 222 - 245

Pöytäkirjan tarkastus Savonlinnassa 28.6.2022

Panu Peitsaro  
pöytäkirjantarkastajaSanna Metsälä  
pöytäkirjantarkastaja  
§222-239, 241-244

Jorma Silvasti  
pöytäkirjantarkastaja § 240 ja 245

Pöytäkirjan nähtävilläpito

[www.savonlinna.fi](http://www.savonlinna.fi)

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 222	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 223	Pöytäkirjantarkastus	5
§ 224	Asioiden käsittelyjärjestys	6
§ 225	Mertalan koulun aluekeittiö	7
§ 226	Sammalsaarenkadun kiinteistön vaurioiden korjaaminen	10
§ 227	Sammalsaarenkadun kiinteistön kastumisen korvaaminen	12
§ 228	Talousarvion 2023 ja taloussuunnitelman 2023 - 2026 kehys ja laadintaohje	15
§ 229	Elinkeinojohtajan viransijaisuus	16
§ 230	Kaupunginvaltuuston 13.6.2022 kokouksen päätösten lainvoimaisuus ja täytäntöönpano lukuun ottamatta § 40 ja § 52	17
§ 231	Avustusohjeen päivittäminen (Toiminta- ja kohdeavustukset)	21
§ 232	Vastine Itä-Suomen hallinto-oikeudelle rakennussuojeluasiassa; Nälkälinnanmäki	23
§ 233	Vastine Itä-Suomen hallinto-oikeudelle rakennussuojeluasiassa; Hulikka ja Solmu	26
§ 234	Leasingpalvelujen yhteishankintaan liittyminen sopimuskausi 2023-2024, optiot 2 vuotta	29
§ 235	Savonlinnan Opiskelija-asunnot Oy:n sulautuminen Savonlinnan Vuokratalot Oy:öön	30
§ 236	Luonnonmuistomerkin rauhoittamisen lakkauttaminen, Peltola-Hannolan kuusi	32
§ 237	Luonnonmuistomerkin rauhoittamisen lakkauttaminen, Pihlajaniemen kataja	34
§ 238	Savonlinnan muuttoliikkeen tilannekatsaus 5/2022	36
§ 239	Savonlinnan kaupungin esitys valtiosuhteiryhmälle Itä-Suomen elinvoimaa vahvistavista toimenpiteistä	38
§ 240	Viranhaltijapäätökset	40
§ 241	Lautakuntien pöytäkirjoja	41
§ 242	Tiedoksiannettavat asiat	42
§ 243	Ajankohtaiset asiat	43
§ 244	Kaupunginvaltuuston 13.6.2022 kokouksen päätösten laillisuus ja täytäntöönpanokelpoisuus § 40 ja § 52 osalta	44
§ 245	Otto-oikeuden käyttäminen teknisen lautakunnan 17.5.2022 § 102 tekemään ja 14.6.2022 tarkastamaan päätökseen.	45

Kaupunginhallitus

§ 222

27.06.2022

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KH 27.06.2022 § 222

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 223

27.06.2022

**Pöytäkirjantarkastus**

KH 27.06.2022 § 223

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan 28.6.2022 ja pidetään nähtävänä  
[www.savonlinna.fi](http://www.savonlinna.fi) 28.6.2022 alkaen.

Tarkastusvuorossa jäsenet Laamanen Kirsti ja Metsälä Sanna, varalla  
Peitsaro Panu ja Silvasti Jorma.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Metsälä Sanna ja Peitsaro Panu, varalla  
Silvasti Jorma ja Suomalainen Tuukka.

Kaupunginhallitus

§ 224

27.06.2022

**Asioiden käsittelyjärjestys**

KH 27.06.2022 § 224

Selostus	Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luku 20 §:n (kokouksen pitäminen) mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitäin toisin päätä. Toimitäin voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.
Esittelijä	Kaupunginjohdaja Laine Janne
Päätösehdotus	Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.
Päätös	Esityslistan asiat "Kaupunginvaltuuston 13.6.2022 kokouksen päätösten laillisuus ja täytäntöönpanokelpoisuus § 40 ja § 52 osalta" sekä "Otto-oikeuden käyttäminen teknisen lautakunnan 17.5.2022 § 102 tekemään ja 14.6.2022 tarkastamaan päätökseen" käsitellään viimeisenä. Muutoin asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Tekninen lautakunta	§ 99	17.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 111	14.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 225	27.06.2022

### Mertalan koulun aluekeittiö

TL 17.05.2022 § 99

Valmistelija	toimitilainsinööri Ritva Kutvonen, 044 417 4755
Selostus	<p>Savonlinnan kaupungin aluekeittiö sijaitsee Palvelutalo Karpalokodissa osoitteessa Mertajarventie 14, 57220 Savonlinna.</p> <p>Palvelutalo Karpalon huoneistoala on 3472 m<sup>2</sup>, joista aluekeittiön osuus on 296 m<sup>2</sup>. Palvelutalon toimijana on Sosteri ja vuoden 2023 jälkeen Hyvinvointialue. Keskuskeittiössä toimijana on Savonlinnan kaupungin ruoka- ja siivouspalvelut.</p> <p>Hyvinvointialueen tullessa Karpalokotiin toimijaksi keittiön toiminta tulee muuttumaan. Keittiö ei voi enää toimittaa ruokaa Hyvinvointialueen asiakkaille.</p> <p>Hankesuunnittelu koko Karpalokodin peruskorjauksesta on tekeillä, johon sisältyisi myös aluekeittiön muutos- ja korjaustyöt.</p> <p>Ruoka- ja siivouspalvelut esittää, että aluekeittiö ei enää olisi Karpalokodin yhteydessä, vaan sijottuisi jatkossa kaupungin kokonaan omistamaan ja hallitsemaan kiinteistöön. Näin ollen Karpalon keittiötä ei tarvitsisi peruskorjauksessa laajentaa ja silloin koko kiinteistö jäisi Hyvinvointialueen käyttöön.</p> <p>Keskeinen sijoituspaikka uudelle aluekeittiölle olisi Mertalan koulu, jonka nykyistä keittiötä laajennettaisiin. Mertala on ainoa paikka, jonne voidaan laajentaa keittiötä yhteen tasoon.</p> <p>Mertalan aluekeittiöön ja koko rakennukseen turvattaisiin myös riittävä varavoima, vesi ja lämmitys poikkeusoloja varten.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja Tikkanen Kari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta oikeuttaa toimitilapalvelut aloittamaan hankesuunnitelman tekemisen aluekeittiön sijoittamiseksi Mertalan koulun keittiön yhteyteen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet	Toimitilapalvelut
TL 14.06.2022 § 111	
Valmistelija	toimitilainsinööri Ritva Kutvonen, 044 417 4755

Tekninen lautakunta	§ 99	17.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 111	14.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 225	27.06.2022

ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Johanna Kotilainen, 044 417 4710

#### Selostus

Hankesuunnittelussa on selvitetty aluekeittiön sijoitusmahdollisuutta Mertalan koulun keittiön yhteyteen tehtävällä uudisrakennusosalla.

Hankesuunnitelman mukaan aluekeittiö on mahdollista sijoittaa Mertalan koulun yhteyteen.

Mertalan aluekeittiössä tultaisiin valmistamaan keskusta-alueen ruoka ja lomien aikana myös Kerimäen ja Punkaharjun tarvitsemat ruuat. Tulevaisuudessa kaikki ruoka valmistettaisiin keskitetysti Mertalan aluekeittiössä kylmävalmistuksella.

Hankesuunnitelma on kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissä.

Kokoukseen on kutsuttu muista taloudellisista menoista/säästöistä kertomaan ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Johanna Kotilainen.

#### Lapsivaikutusten arviointi

Hankesuunnitelmassa on otettu huomioon mm. oppilaiden turvallisuus rakentamisen ja toiminnan aikana. Lisäksi erikoissuunnittelun aikana seurataan ja arvioidaan lapsivaikutuksia uudelleen.

#### Yritysvaikutusten arviointi

Savonlinnan kaupungin ruoka- ja siivouspalvelut ei ole kaupallinen yritys.

#### Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

#### Päätösehdotus

Lautakunta päättää hyväksyä aluekeittiön hankesuunnitelman ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle hankesuunnitelman hyväksymistä. Lisäksi lautakunta hyväksyy hankesuunnitelman liitteinä olevat piirustusluonnokset ja valtuuttaa toimitilapalvelun aloittamaan erikoissuunnittelun.

#### Käsittely

Ruoka- ja siivouspäällikkö Johanna Kotilainen selosti asiaa kokouksessa.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### Tiedoksi

Toimitilapalvelut

#### Toimenpiteet

Kaupunginhallitus

KH 27.06.2022 § 225

703/10.03.02.00.00/2022

#### Valmistelija

toimitilainsinööri Ritva Kutvonen, 044 417 4755

#### Selostus

Teknisen lautakunnan 17.05.2022 § 99 ja 14.06.2022 § 111 selostus- ja päätösosien mukaisesti.

#### Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne



Tekninen lautakunta	§ 99	17.05.2022
Tekninen lautakunta	§ 111	14.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 225	27.06.2022

Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.
Käsittely	Tekninen johtaja Kari Tikkanen ja ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Johanna Kotilainen selostivat asiaa kokouksessa.
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyy aluekeittiön hankesuunnitelman.
Tiedoksi	Toimitilapalvelut

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 112  
§ 226

14.06.2022  
27.06.2022

## Sammalsaarenkadun kiinteistön vaurioiden korjaaminen

TL 14.06.2022 § 112

Valmistelija

Vesihuoltopäällikkö Esa Hinkkanen, 044 417 4800

Selostus

Hernemäessä, Sammalsaarenkadulla vuoti Savonlinnan Veden runkovesijohto ja vettä alkoi kerääntyä kiinteistön ■ kellaritiloihin viikolla 12 vuonna 2021. Vuoto paikallistettiin 16.9.2021 Sammalsaarenkadun palopostin liitoksessa. Laippaliitoksen kiinnitysruuvit olivat katkenneet ja vettä vuosi maaperään. Liitos korjattiin 21. - 22.9.2021, veden tulo kellaritiloihin loppui heti ja kiinteistöön asennetut vedenpoistopumput voitiin pysäyttää. Tekninen lautakunta päätti jatkotutkimuksien tekemisestä ja korjauskustannuksien selvittämisestä 15.2.2022 (§ 32 301/03.06.02.01/2022).

Kiinteistössä on tehty kaksi kosteuskartoitusta (Recover Nordic Oy 5.10.2021 ja Polygon Oy 18.1.2022) sekä korjauskustannusarvio (Insinööritoimisto Ilmari Marttila Oy 2.6.2022.) Kartoitukset ja arvion tilasi ja kustansi Savonlinnan Vesi. Kustannusarvio on kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissä. Riskitekijöinä kustannusarvion ylittymiseen ovat haitta-aineet ja mikrobivauriot sekä kohoava hintataso. Tämä on huomioitu 20 prosentin korotuksella kustannusarvioon nähden.

Kiinteistön omistaja ei neuvottele kertakorvauksesta, vaan vaatii kiinteistön korjaamisen.

Talousarviossa ei ole varattu määrärahaa kiinteistön korjaamiseen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Sammalsaarenkatu ■ asuinkiinteistö korjataan vahinkoa edeltävään kuntoon. Lisäksi lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Savonlinnan Vedelle myönnetään korjausta varten 130.000 euron suuruinen määräraha vuodelle 2022.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Savonlinnan Vesi  
Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto

KH 27.06.2022 § 226  
301/03.06.02.01/2022

Valmistelija

Tekninen johtaja Kari Tikkanen  
kari.tikkanen@savonlinna.fi, p. 044 417 4600

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 112  
§ 226

14.06.2022  
27.06.2022

Selostus

Asukkaiden kannalta on tärkeää, että korjaustyöt saadaan käyntiin viipymättä. Kesä on korjaustöiden kannalta paras vuodenaika tehdä ne mahdollisimman pienin kustannuksin, jotta arvioitu määräraha saadaan riittämään. Tarvikkeiden ja työn hinnan arvioidaan nousevan merkittävästi loppuvuonna. Koska kysymyksessä on kiistattomasti Savonlinnan Veden runkovesijohdon vuodon aiheuttamasta vahingosta, on kaupunki asiassakorvausvelvollinen. Vakuutusyhtiölle on tehty asiasta vahinkoilmoitus, mutta asian käsittely on edelleen kesken, eikä mahdollisesta korvauksesta tai sen suuruudesta ole varmuutta. Asian pikainen ratkaisu vaikuttaa myös kaupungin julkikuvaan.

Valmistelija

vs. talousjohtaja Outi Ollila, outi.ollila@savonlinna.fi, p. 050 473 6280  
Talousarvion täytäntöönpano-ohjeistuksen mukaan määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen. Jos määräraha ei riitä, on hyvissä ajoin ennen sen loppumista selvitettävä mahdollisuudet toiminnan supistamiseen ja/tai sovittamiseen jäljellä olevan määrärahan puitteissa. Ellei tämä ole mahdollista, on ryhdyttävä toimenpiteisiin lisärahoituksen järjestämiseksi.

Pöytäkirjaliitteenä A on yhteenveto Savonlinnan veden esittämistä käyttötalouden talousarviomuutoksista vuodelle 2022. Teknisen lautakunnan kokouksessa TL 14.06.2022 § 112:ssa esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Savonlinnan Vedelle myönnetään Sammalsaarenkadun kiinteistön vaurioiden korjausta varten 130.000 euron suuruinen määräraha vuodelle 2022. Kate voidaan osoittaa Savonlinnan Veden vuoden 2022 tuloksesta, mikäli tulosta kertyy, myös tähän tarkoitukseen.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että Savonlinnan vedelle myönnettäisiin käyttötalouteen 130.000 euron suuruinen määräraha vuodelle 2022 selostusosan ja teknisen lautakunnan käsittelyn mukaisin perustein. Kate voidaan osoittaa Savonlinnan Veden kuluvan vuoden tuotosta. Kaupunginhallitus päättää, että korjaus voidaan aloittaa valtuuston päätöstä odottamatta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Savonlinnan Vesi

Toimenpiteet

Kaupunginvaltuusto

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 113  
§ 227

14.06.2022  
27.06.2022

## Sammalsaarenkadun kiinteistön kastumisen korvaaminen

TL 14.06.2022 § 113

Valmistelija

Vesihuoltopäällikkö Esa Hinkkanen, 044 417 4800

Selostus

Hernemäessä, Sammalsaarenkadulla vuoti Savonlinnan Veden runkovesijohto ja vettä alkoi kerääntyä kiinteistön ■ kellaritiloihin viikolla 12 vuonna 2021. Vuoto paikallistettiin 16.9.2021 Sammalsaarenkadun palopostin liitoksessa. Laippaliitoksen kiinnitysruuvit olivat katkenneet ja vettä vuosi maaperään. Liitos korjattiin 21. - 22.9.2021, veden tulo kellaritiloihin loppui heti ja kiinteistöön asennetut vedenpoistopumput voitiin pysäyttää. Tekninen lautakunta päätti jatkotutkimuksien tekemisestä ja korjauskustannuksien selvittämisestä 15.2.2022 (§ 32 301/03.06.02.01/2022).

Kiinteistössä on tehty kaksi kosteuskartoitusta (Recover Nordic Oy 5.10.2021 ja Polygon Oy 18.1.2022) sekä korjauskustannusarvio (Insinööritoimisto Ilmari Marttila Oy 2.6.2022.) Kartoitukset ja arvion tilasi ja kustansi Savonlinnan Vesi. Kiinteistön kellaritiloihin on raporttien mukaan kohdistunut suurta kosteuskuormitusta pidemmän aikaa. Rakennuksesta puuttuu salaojajärjestelmä ja märkätiloista puuttuu vedeneristys. Rakennus on myös kallistunut jo ennen vesivuotoa. Vanhojen ja talousvesivuodosta aiheutuneiden vahinkojen erittely on vaikeaa. Kustannusarvio on kokousmateriaalina luottamushenkilöiden ekstranetissä.

Kiinteistön ■ korjaamisen sijaan on vesihuoltopäällikkö ehdottanut kertakorvausta 20.000 euroa, kokousmateriaalina extranetissa. Kiinteistön omistajan näkemys kertakorvauksesta on 40.000 euroa (kokousmateriaalina extranetissa), joka on liki sama kuin korjauskustannusarvio. Riskitekijöinä kustannusarvion ylittymiseen ovat haitta-aineet ja mikrobivauriot sekä kohoava hintataso.

Talousarviossa ei ole varattu määrärahaa kiinteistön korjaamiseen tai kertakorvaukseen.

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta päättää, että Sammalsaarenkatu ■ asuinkiinteistön kastuminen korvataan kertakorvauksella 40.000 euroa. Lisäksi lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Savonlinnan Vedelle myönnetään 40.000 euron suuruinen lisämääräraha vuodelle 2022.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Savonlinnan Vesi  
Kaupunginhallitus/kaupunginvaltuusto

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 113  
§ 227

14.06.2022  
27.06.2022

KH 27.06.2022 § 227  
301/03.06.02.01/2022

Valmistelija

tekninen johtaja Kari Tikkanen  
kari.tikkanen@savonlinna.fi, 044 417 4600

Selostus

Asukkaiden kannalta on tärkeää, että he pääsevät aloittamaan korjaustyöt viipymättä. Kesä on korjaustöiden kannalta paras vuodenaika tehdä ne mahdollisimman pienin kustannuksin, jotta arvioitu määräraha saadaan riittämään. Tarvikkeiden ja työn hinnan arvioidaan nousevan merkittävästi loppuvuonna. Koska kysymyksessä on kiistattomasti Savonlinnan Veden runkovesijohdon vuodon aiheuttamasta vahingosta, on kaupunki asiassa korvausvelvollinen. Vakuutusyhtiölle on tehty asiasta vahinkoilmoitus, mutta asian käsittely on edelleen kesken, eikä mahdollisesta korvauksesta tai sen suuruudesta ole varmuutta. Asian pikainen ratkaisu vaikuttaa myös kaupungin julkikuvaan.

Valmistelija

vs. talousjohtaja Outi Ollila, outi.ollila@savonlinna.fi, p. 050 473 6280

Selostus

Talousarvion täytäntöönpano-ohjeistuksen mukaan määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen. Jos määräraha ei riitä, on hyvissä ajoin ennen sen loppumista selvitettävä mahdollisuudet toiminnan supistamiseen ja/tai sovittamiseen jäljellä olevan määrärahan puitteissa. Ellei tämä ole mahdollista, on ryhdyttävä toimenpiteisiin lisärahoituksen järjestämiseksi.

Pöytäkirjaliitteenä A on yhteenveto Savonlinnan Veden esittämistä käyttötalouden talousarviomuutoksista vuodelle 2022. Teknisen lautakunnan kokouksessa TL 14.06.2022 § 113 :ssa esitetään kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Savonlinnan Vedelle myönnetään Sammalsaarenkadun asuinkiinteistön kastumisen kertakorvausta varten 40.000 euron suuruinen määräraha vuodelle 2022. Kertakorvaukseen tarvittavaa määrärahaa ei ole osoittaa talousarviossa 2022.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle 40 000 euron lisämäärärahan myöntämistä Sammalsaarenkadun asuinkiinteistön kastumisen kertakorvaukseen Savonlinnan Veden kustannuspaikalle 5301.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen johtaja Kari Tikkanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.06.

Tiedoksi

Savonlinnan Vesi

Toimenpiteet

Kaupunginvaltuusto

**Talousarvion 2023 ja taloussuunnitelman 2023 - 2026 kehys ja laadintaohje**

KH 27.06.2022 § 228  
702/02.02.00.00/2022

Valmistelija vs. talousjohtaja Outi Ollila, [outi.ollila@savonlinna.fi](mailto:outi.ollila@savonlinna.fi), p. 050 473 6280

Selostus Valtuuston on vuoden loppuun mennessä hyväksyttävä kunnalle seuraavaksi kalenterivuodeksi talousarvio ottaen huomioon kuntakonsernin talouden vastuut ja velvoitteet (Kuntal. 110§). Talousarvion hyväksymisen yhteydessä valtuuston on hyväksyttävä myös taloussuunnitelma kolmeksi tai useammaksi vuodeksi. Talousarviovuosi on taloussuunnitelmakauden ensimmäinen vuosi. Savonlinnan kaupungin taloussuunnitelma laaditaan neljäksi vuodeksi.

Talousarvio ja -suunnitelma on laadittava siten, että ne toteuttavat kuntastrategiaa ja edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talousarviossa hyväksytään kunnan ja kuntakonsernin toiminnan sekä talouden tavoitteet.

Taloussuunnitelman on oltava tasapainossa tai ylijäämäinen. Kunnan taseeseen kertynyt alijäämä tulee kattaa enintään neljän vuoden kuluessa tilinpäätöksen vahvistamista seuraavan vuoden alusta lukien. Kunnan tulee taloussuunnitelmassa päättää yksilöidyistä toimenpiteistä, joilla alijäämä mainittuna ajanjaksona katetaan.

Tämän hetkinen vuoden 2022 talousarvion toteumaennuste on noin 1-3 miljoonaa euroa ylijäämäinen, mikäli sosiaali- ja terveystalouden ostomenot pysyvät kaupungin laatiman budjetin mukaisina, ja mikäli kustannusten nousu ei aiheuta merkittävän suurien kuluja.

Liitteenä A on vuoden 2023 talousarvion ja tulevan taloussuunnitelmakauden 2023-2026 sisältökuvaus ja laadintaohje, jonka liitteenä on toimialakohtainen laadintakehys sekä aikataulu.

Kehyksen lähtökohtana on tuloveroprosentin alentaminen 0,5 prosenttiyksiköllä vuodesta 2024 alkaen. Reunaedellytyksinä tuloveroprosentin alentamiselle on Sosterilta ostettavien ostopalvelumenojen pysyminen tämän vuoden kehyksessä, investointikehityksen pienentäminen sekä verotulokehityksen positiivisena jatkuminen.

Savonlinnan tuloveroprosentti on edelleen liian korkea ja heikentää kaupungin muuttovetovoimaa sekä paikallistalouden ostovoimaa. Suomen keskimääräinen tuloveroprosentti on n. 20 prosenttiyksikköä ja Savonlinnassa 0,75 tuloveroprosentin laskunkin jälkeen tuloveroprosentti on 22. Esimerkiksi Helsingistä on muuttanut ja on potentiaalia muuttaa Savonlinnaan, mutta Helsingissä veroprosentti on 18. Savonlinna on pystynyt säilyttämään teolliset rakenteet ja vahvistamaan niitä teollisuuden investointien ansiosta. Teollisuudesta tulee vapautumaan tulevana vuosina n. 180 työpaikkaa vuotta kohden ja työvoimapula on jo tullut myöskin Savonlinnaan. Saamalla tuloveroprosentti kohtuullistettua lisätään myöskin

Kaupunginhallitus

§ 228

27.06.2022

Savonlinnan vetovoimaa työpaikkakuntana. Lisäksi voimakkaasti laukkaava inflaatio on syömässä ostovoimaa.

Tuloveroprosentin edelleen laskemiselle edellytyksiä luo 2012-2021 toteutettu talouden tehostamisohjelma, jonka avulla on saavutettu noin 20 milj. euron kustannustehokkuuden parantuminen. FCG:n kustannustehokkuusvertailussa Savonlinnan kaupunki on vertailukuntiin nähden kustannustehokkaimmassa päässä hallinnon, sivistyspalveluiden ja teknisten palveluiden osalta. Esimerkiksi Mikkelin kaupunkiin verrattuna, jos Mikkelin kaupunki tuottaisi yhtä kustannustehokkaasti hallinnon, sivistyksen ja tekniset palvelut, Mikkelin kaupunki voisi parantaa kustannustehokkuuttaan n. 22 milj. eurolla. Toinen olennainen kaupungin taloutta vahvistava tekijä on kaupungin verotulopohjan vahvistuminen myönteisen yrityselämän kehittymisen, parantuneen työllisyyden, positiivisen muuttoliikkeen ja kasvaneen ammattikorkeakoulukampanuksen myötä.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Janne Laine

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy vuoden 2023 talousarvion ja tulevan taloussuunnitelmakauden 2023-2026 kehityksen, laadintaohjeen ja aikataulun liitteen A mukaisesti. Asia saatetaan valtuuston tiedoksi.

TA 2023 ja TS 2023-2026 laadintaraami tarkennetaan uudelleen mahdollisen valtioneuvoston syksyn budjettiriihen päätöslinjausten pohjalta.

Kaupunginhallitus käy sote-ostopalveluraamin osalta Sosterin edustajien kanssa neuvottelun viimeistään elokuun 2022 loppuun mennessä.

Käsittely

Vs. talusjohtaja Outi Ollila selosti asiaa ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.51.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Kaupunginhallitus

§ 229

27.06.2022

**Elinkeinojohtajan viransijaisuus**KH 27.06.2022 § 229  
865/01.01.01.00/2022

Valmistelija	henkilöstöpäällikkö Susanna Laine, <a href="mailto:susanna.laine@savonlinna.fi">susanna.laine@savonlinna.fi</a> , puh: 044 417 4060
Selostus	<p>Elinkeinojohtajan viran viranhaltija Janne Weander on jättänyt lakisääteisen virkavapaa-anomuksen 4.8.2022-29.9.2023 väliselle ajalle, jonka myöntämisestä päättää hallintosäännön mukaan kaupunginjohtaja.</p> <p>Hallintosäännön 63§:n mukaisesti kaupunginhallitus valitsee keskushallinnon osalta ja lautakunnat toimi-alansa osalta tulosalueiden ja tulosyksiköiden esimiehet.</p> <p>Kaupunginjohtaja on kuullut elinkeinojohtajan viransijaisuuden osalta yrityspalvelupäällikkö Juha Turtiaista, joka on antanut suostumuksensa asiassa.</p> <p>Lain kunnan ja hyvinvointialueen viranhaltijasta 1 luvun 4 §:n mukaan virkasuhteeseen voidaan 1 momentista poiketen ottaa ilman hakumenettelyä, kun kysymyksessä on sijaiseksi tai avoinna olevaan virkasuhteeseen ottaminen määräajaksi.</p>
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää valita elinkeinojohtajan viransijaiseksi ajalle 4.8.2022-29.9.2023 yrityspalvelupäällikkö Juha Turtiaisen suostumuksensa sekä kunnallisesta ja hyvinvointialueen viranhaltijasta annetun lain perusteella.
Käsittely	Kaupunginjohtaja muutti esitystään siten, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun, evästyksenä kaupunginhallituksessa käyty keskustelu. Kaupunginhallitus päättää kuulla Juha Turtiaista seuraavassa kokouksessa.
Päätös	Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan muutetun esityksen.
Tiedoksi	henkilöstöpäällikkö Juha Turtiainen



Kaupunginhallitus

§ 230

27.06.2022

**Kaupunginvaltuuston 13.6.2022 kokouksen päätösten lainvoimaisuus ja täytäntöönpano lukuun ottamatta § 40 ja § 52**

KH 27.06.2022 § 230

377/00.02.01/2022

Valmistelija

vs. hallintojohtaja-kaupunginlakimies Markus Hämäläinen,  
[markus.hamalainen@savonlinna.fi](mailto:markus.hamalainen@savonlinna.fi), p. 050 470 9394

Selostus

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kuntalain 96 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

Kaupunginvaltuusto käsitteli 13.6.2022 seuraavat asiat:

**§ 36****Kaavojen hyväksyminen, Punkaharjun Puruveden rantayleiskaavan muutos tilalla 740-595-1-84 ja osalle tilasta 740-595-15-0 sekä Kangasniemen ranta-asemakaavan muutos ja laajennus tilalla 740-595-1-84 ja osalle tilasta 740-595-15-0 (Kesälahdentie 1614, Hiukkajoki)**

Kaupunginvaltuuston päätös lähetetään teknisen toimialan kaavoituspalveluun, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja niille viranomaisille, kunnan jäsenille ja muistutuksen tehneille, jotka ovat sitä mahdollisesti pyytäneet kaavan ollessa nähtävillä.

Voimaan tullut kaava lähetetään Etelä-Savon maanmittaustoimistolle, Etelä-Savon maakuntaliitolle, rakennuslautakunnalle ja teknisen toimialan kaavoituspalveluun ja kiinteistörekisterin hoitajalle ja Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Lisäksi kaavan voimaantulosta kuulutetaan ja lähetetään ilmoitus Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle

**§ 37****Kiviapajan seudun osayleiskaavan muutos tilalle litala II 740-503-5-8 ja Kuosmala-Rakkinen-Haukilammen ranta-asemakaavan muutos tilalle litala II 740-503-5-8 (Kiviapaja, Kukassalmentie), kaavamuutosten hyväksyminen**

Kaupunginvaltuuston päätös lähetetään teknisen toimialan kaavoituspalveluun, Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle ja niille viranomaisille, kunnan jäsenille ja muistutuksen tehneille, jotka ovat sitä mahdollisesti pyytäneet kaavan ollessa nähtävillä.

Voimaan tullut kaava lähetetään Etelä-Savon maanmittaustoimistolle, Etelä-Savon maakuntaliitolle, rakennuslautakunnalle ja teknisen toimialan

Kaupunginhallitus

§ 230

27.06.2022

kaavoituspalveluun ja kiinteistörekisterin hoitajalle ja Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle.

Lisäksi kaavan voimaantulosta kuulutetaan ja lähetetään ilmoitus Etelä-Savon elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskukselle

### **§ 38**

#### **Ympäristöterveydenhuollon järjestäminen vastuukuntamallilla 1.1.2023 alkaen**

Päätös lähetetään tiedoksi sopimuskunnille sekä tekniselle johtajalle ja henkilöstöpäällikkö täytäntöönpantavaksi.

### **§ 39**

#### **Sopimus alueellisesta jätelautakunnasta**

Päätös lähetetään tiedoksi sopimuskunnille sekä tekniselle johtajalle ja jätehuoltoinsinöörille täytäntöönpantavaksi.

### **§ 41**

#### **Kaupunkistrategian päivittäminen**

Päätös annetaan tiedoksi ja täytäntöönpantavaksi toimialoille ja vs. elinkeinojohtajalle.

### **§ 42**

#### **Savonlinnan kaupungin takaamien Kuntarahoituksen myöntämien luottojen yleisten ehtojen muutosten hyväksyminen**

Päätös annetaan täytäntöönpantavaksi talousjohtajalle.

### **§ 43**

#### **Tilintarkastuskertomus tilikaudelta 1.1. - 31.12.2021**

Päätös annetaan tiedoksi talousjohtajalle.

### **§ 44**

#### **Tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2021**

Päätös annetaan täytäntöönpantavaksi toimialoille ja henkilöstöpäällikölle. Talousjohtaja ohjeistaa arviointikertomuksen vastineiden keräämisen siten, että kaupunginhallitus voi antaa lausunnon valtuustolle marraskuun 2022 loppuun mennessä.

### **§ 45**

#### **Savonlinnan kaupungin tilinpäätöksen hyväksyminen ja vastuuvapauden myöntäminen tilikaudelta 1.1. - 31.12.2021**

Päätös annetaan tiedoksi ja toimenpiteitä varten talousjohtajalle.

### **§ 46**

#### **Hanke- ja palvelukoordinaattorin tehtävän perustaminen ja talousarviomuutos**

Päätös annetaan tiedoksi ja toimenpiteitä varten talousjohtajalle ja sivistystoimen johtajalle.

### **§ 47**

#### **Kulenoisharjun pohjavedenkäsittelylaitoksen rakennusurakka**

Päätös annetaan tiedoksi ja toimenpiteitä varten talousjohtajalle ja tekniselle johtajalle sekä vesihuoltopäällikölle.

Kaupunginhallitus

§ 230

27.06.2022

**§ 48****Savonlinnan paikallis- ja lähiliikenteen sopimusten ylimääräiset indeksitarkistukset vuonna 2022**

Päätös annetaan tiedoksi ja toimenpiteitä varten talousjohtajalle ja tekniselle johtajalle sekä logistiikkapäällikölle.

**§ 49****Talousarviomuutokset sivistystoimi ja elinkeinotoimi**

Päätös annetaan tiedoksi ja toimenpiteitä varten talousjohtajalle ja sivistystoimen johtajalle sekä elinkeinojohtajalle.

**§ 50****Punkaharjun vanhan kaatopaikan sulkeminen**

Päätös annetaan tiedoksi ja toimenpiteitä varten talousjohtajalle ja tekniselle johtajalle sekä infrapäällikölle.

**§ 51****Opiskelijoiden veto- ja pitovoiman parantaminen**

Päätös annetaan tiedoksi ja toimenpiteitä varten talousjohtajalle ja sivistystoimen johtajalle sekä elinkeinojohtajalle.

**§ 53****Lainalimiitin antaminen Savonlinnan Vuokratalot Oy:lle**

Päätös annetaan tiedoksi ja toimenpiteitä varten talousjohtajalle sekä Savonlinnan Vuokratalot Oy:n toimitusjohtajalle.

**§ 54****Hyvinvointisuunnitelma 2022-2025**

Päätös annetaan tiedoksi toimialoille ja toimenpiteitä varten hallintopäällikölle.

**§ 55****Lasten ja nuorten hyvinvointisuunnitelma**

Päätös annetaan tiedoksi toimialoille ja toimenpiteitä varten varhaiskasvatuspäällikölle.

**§ 56****Raimo Luukkasen ero valtuuston vaalilautakunnan varajäsenyydestä ja uuden varajäsenen valinta**

Päätös annetaan tiedoksi valitulle sekä Raimo Luukkaselle. Tiedot merkitään luottamushenkilörekisteriin.

**§ 57****Eron myöntäminen Raimo Luukkaselle maakuntavaltuuston jäsenyydestä ja uuden jäsenen valinta jäljellä olevaksi toimikaudeksi**

Päätös annetaan tiedoksi valituille sekä Raimo Luukkaselle ja Etelä-Savon maakuntavaltuustolle.

Tiedot merkitään luottamushenkilörekisteriin.

**§ 58****Valtuustoaloite Hyvinvoinnin ja terveyden edistäminen**

Kaupunginvaltuusto merkitsi asian tiedoksi. Päätösote lähetetään aloitteen tekijälle.

Kaupunginhallitus

§ 230

27.06.2022

**§ 59****Valtuustoaloitteet 13.6.2022**

1. Savonlinnan tulisi liittyä HINKU-verkostoon (16 valtuutetun kannattama)
2. Energian käytön nopeaksi vähentämiseksi ja kansainväliseen energiakriisiin varautumiseksi (14 valtuuteun kannattama)

Kaupunginhallitus antaa aloitteet 1. ja 2. elinkeinotoimelle valmisteltavaksi.

3. Ulkopuolinen hallinnon selvittäjä (23 valtuutetun kannattama)
4. Eettiset periaatteet Savonlinnan kaupungille (23 valtuutetun kannattama)

Kaupunginhallitus antaa aloitteet 3. ja 4. hallintojohtaja-kaupunginlakimiehen ja hallintopäällikön valmisteltavaksi.

5. Savonlinnan keskustan (Pitkäsillan ja Kyrönsalmensillan välinen osuus) päivittäminen (5 valtuutetun kannattama)

Kaupunginhallitus antaa aloitteen 5. infrapäällikön valmisteltavaksi.

6. Valtuuston kokousten järjestäminen useammin (38 valtuutetun kannattama)
7. Kaupungin toimielinten jäsenten kouluttaminen (36 valtuutetun kannattama)

Kaupunginhallitus antaa aloitteet 6. ja 7. hallintojohtaja-kaupunginlakimiehen ja hallintopäällikön valmisteltavaksi.

Aloitteiden tekijöille ilmoitetaan valmistelusta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuuston 13.6.2022 kokouksen päätökset lukuun ottamatta § 40 ja § 52, jotka käsitellään omana asianaan, ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja kuuluvat valtuuston toimivaltaan ja, että päätökset eivät ole lainvastaisia. Kaupunginhallitus panee kaupunginvaltuuston 13.6.2022 kokouksen päätökset täytäntöön.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus piti kokoustaun klo 19.43-19.50

**Avustusohjeen päivittäminen (Toiminta- ja kohdeavustukset)**

KH 27.06.2022 § 231  
768/02.05.01.06/2022

Valmistelija

vs. hallintojohtaja-kaupunginlakimies Markus Hämäläinen  
markus.hamalainen@savonlinna.fi, p. 050 470 9394

Selostus

Avustusohjetta on tarkoituksenmukaista joiltakin osin muuttaa.

Voimassa olevia avustusohjeita ehdotetaan muutettavaksi seuraavalla tavalla:

1. Ohjeista poistetaan tarpeetonta toistoa.
2. Ohjeiden kirjoitusasua täsmennetään vähäisiltä osin.
3. Ohjeiden sijainti on jatkossa internetsivuilla osoitteessa <https://www.savonlinna.fi/asiointi/avustukset>.
4. Yli 5 000 euron suuruisia kohde- ja toiminta-avustuksia koskeva menettely yhdenmukaistetaan seuraavasti;
  - a. kaupunginhallitus julistaa avustushaun avatuksia elokuussa (haku aika alkaa)
  - b. haku aika päättyy 30.9.
  - c. kaupunginvaltuusto päättää talousarvion vahvistamisen yhteydessä määrärahat avustuksia varten (arviolta joulukuu)
  - d. neuvotteluohjausmenettely (arviolta joulukuu-tammikuu)
  - e. toimielimet päättävät avustusten myöntämisestä (arviolta joulukuu-tammikuu)
  - f. avustuksen maksaminen

Avustuksia koskeva sähköinen hakemus sijoitetaan kaupungin internetsivuilla muun avustuksia koskevan tiedon yhteyteen osoitteeseen <https://www.savonlinna.fi/asiointi/avustukset>.

Muutetut ohjeet tulevat voimaan 1.7.2022. Ohjeiden perusteella kaupunginhallitus julistaa yli 5000 euron suuruiset toiminta- ja kohdeavustukset haettavaksi elokuussa 2022 pidettävässä kokouksessaan.

Liite A: Toiminta- ja kohdeavustusten myöntämistä koskevat ehdot 1.7.2022 lukien. Liitteessä keskeiset asiat ja muutokset aikaisempaan merkitty punaisella.

Liite B: Voimassa olevat avustuksen myöntämistä koskevat ohjeet

Oheismateriaali: Luonnos internetsivusta

Lapsivaikutusten arviointi Ohjeiden sisällön ja sijaintipaikan vähäisillä muutoksilla ei ole merkittäviä vaikutuksia.

Yritysvaikutusten arviointi Ohjeiden sisällön ja sijaintipaikan vähäisillä muutoksilla ei ole merkittäviä vaikutuksia.

Kaupunginhallitus

§ 231

27.06.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä toiminta- ja kohdeavustusten avustusohjeet 1.7.2022 lukien liitteen A sisältöisenä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 109  
§ 232

14.06.2022  
27.06.2022

## Vastine Itä-Suomen hallinto-oikeudelle rakennussuojeluasiassa; Näлкälinnanmäki

TL 14.06.2022 § 109

Valmistelija

Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen,  
[pasi.heikkinen@savonlinna.fi](mailto:pasi.heikkinen@savonlinna.fi), 044 417 4666

Selostus

(Asian aiempi käsittely drno 520/54.549/2018)

Näлкälinnanmäki-Seura ry on tehnyt Etelä-Savon ELY-keskukselle 5.11.2018 päivätyn rakennusperinnön suojeluesityksen, joka koskee Savonlinnan kaupunginosassa 1 korttelissa 18 sijaitsevaa entistä kirjastorakennusta ja sitä ympäröivää viheraluetta (Tottinkatu 6 a, kiinteistöt 740-1-9903-6 ja 740-1-18-12).

Etelä-Savon ELY-keskus hylkäsi Näлкälinnanmäki-Seura ry:n tekemän suojeluesityksen.

Näлкälinnanmäki-Seura ry teki ELY-keskuksen päätöksestä ympäristöministeriölle valituksen.

Ympäristöministeriö hylkäsi Näлкälinnanmäki-Seura ry:n valituksen 7.2.2022 tekemällään päätöksellä.

Nyt käsiteltävänä olevassa valituksessa Näлкälinnanmäki-Seura ry vaatii, että Itä-Suomen hallinto-oikeus kumoaa ympäristöministeriön päätöksen ja palauttaa suojeluasian uudelleen käsittelyyn.

Itä-Suomen hallinto-oikeus varaa Savonlinnan kaupungille tilaisuuden vastineen antamiseen.

Vastineessaan Savonlinnan kaupunki toteaa, että kohteen suojelukysymys on ratkaistu rakennusperintölain tarkoittamalla tavalla maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti laaditulla asemakaavamuutoksella.

Savonlinnan kaupunki esittää pyynnön, että lausunnossa esitetyillä perusteilla Itä-Suomen hallinto-oikeus tekee kielteisen päätöksen saamaansa valitukseen.

Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 3 luvun 3 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää rakennusperinnön suojelusta annetun lain 7 §:n mukaisen lausunnon antamisesta rakennuksen suojeluasiassa.

Vastine on esityslistaliitteenä A, vastinepyyntö, valitus sekä ympäristöministeriön suojeluesityksestä antama lausunto ovat esityslistaliitteenä B. Esityslistaliitteet ovat esillä kokouksessa, luottamushenkilöiden extranetissä sekä ennen kokousta kaavoituspalveluissa.

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 109  
§ 232

14.06.2022  
27.06.2022

Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen on kutsuttu kokoukseen selostamaan asiaa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se lähettää Itä-Suomen hallinto-oikeudelle esityslistaliitteenä A olevan vastineen koskien esitystä entisen kirjastorakennuksen ja viereisen viheralueen suojelemiseksi rakennusperintölailla.

Käsittely

Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen selosti asiaa kokouksessa.

Tero Juuti esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun, koska kohdetta ei ole asianmukaisesti arvioitu. Ei ole siis tehty kulttuurihistoriallista inventointia, jossa olisi inventoitu kaikki alueen kirjastorakennukset tai kaikki toisen maailmansodan jälkeiset rakennukset. Tarkemmat perustelut löytyvät kokousmateriaalin liitteestä 8, Nälkälinnanmäki-Seura Ry:n valituksesta LIITE-B-NÄLKÄLINNANMÄKI-vastinepyyntö, valitus, YM-lausunto.

Myös kaupunginvaltuutettu Sanna Metsälä on jättänyt oman aloitteensa asian tiimoilta kaupunginvaltuuston kokouksessa 21.2.2022. Kun asian käsittely on kesken, ei Savonlinnan kaupunki voi esittää Itä-Suomen hallinto-oikeudelle pyyntöä kielteisestä päätöksestä saamaansa valitukseen.

Koska Tero Juutin muutosesitystä ei kannatettu, Juutin esitys raukesi ja esittelijän esitys tuli päätökseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjaan merkitään Tero Juutin eriävä mielipide.

Toimenpiteet

Kaupunginhallitus

KH 27.06.2022 § 232  
292/12.03.03.02.01/2022

Valmistelija

Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen,  
pasi.heikkinen@savonlinna.fi, 044 417 4666

Selostus

Teknisen lautakunnan 14.6.2022 § 109 selostus- ja päätösoosan mukaisesti.

Liite A: Savonlinnan kaupungin vastine  
Liite B: Vastinepyyntö, valitus ja ympäristöministeriön lausunto.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.



Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 109  
§ 232

14.06.2022  
27.06.2022

Käsittely

Sanna Metsälä teki esittelijän esityksestä poikkeavan, Panu Peitsaron ja Jorma Silvastin kannattaman esityksen: *Esitän, että Itä-Suomen hallinto-oikeudesta pyydetään jatkoaikaa ja asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Näлкälinnanmäen kirjastorakennusta ei ole asianmukaisesti arvotettu. Kohteesta ei ole tehty kulttuurihistoriallista inventointia. Tarkemmat perustelut löytyvät Näлкälinnanmäki-Seura Ry:n valituksesta LIITE B.*

*Olen jättänyt valtuustoaloitteen asian tiimoilta kaupunginvaltuuston kokouksessa 21.2.2022. Kun asian käsittely on kesken, ei Savonlinnan kaupunki voi esittää Itä-Suomen hallinto-oikeudelle pyyntöä kielteisestä päätöksestä saamaansa valitukseen.*

Koska oli tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu muutosesitys asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun, oli asiasta äänestettävä.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä asian käsittelyn jatkamisen puolesta annettiin 6 (Aila Makkonen, Katri Ihalainen, Juha Kukkonen, Kirsi Torikka, Anna-Kristiina Mikkonen, Tuukka Suomalainen) jaa-ääntä ja Sanna Metsälän esityksen puolesta 4 (Jouni Koskela, Sanna Metsälä, Panu Peitsaro, Jorma Silvasti) ei-ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittely jatkuu.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että se lähettää Itä-Suomen hallinto-oikeudelle liitteenä A olevan vastineen koskien esitystä entisen kirjastorakennuksen ja viereisen viheralueen suojelemiseksi rakennusperintölailla.

Tiedoksi

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 110  
§ 233

14.06.2022  
27.06.2022

## Vastine Itä-Suomen hallinto-oikeudelle rakennussuojeluasiassa; Hulikka ja Solmu

TL 14.06.2022 § 110

Valmistelija

Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen,  
[pasi.heikkinen@savonlinna.fi](mailto:pasi.heikkinen@savonlinna.fi), 044 417 4666

Selostus

(Asian aiempi käsittely drno 496/54.549/2019)

Nälkälinnanmäki-Seura ry on tehnyt Etelä-Savon ELY-keskukselle 31.1.2018 päivätyn rakennusperinnön suojeluesityksen, joka koskee Savonlinnan kaupunginosassa 1 korttelissa 14 sijaitsevia rakennuksia Hulikka ja Solmu (Olavinkatu 26 ja 28, kiinteistö 740-1-14-12).

Etelä-Savon ELY-keskus hylkäsi Nälkälinnanmäki-Seura ry:n tekemän suojeluesityksen. Samalla ELY-keskus päätti, ettei se määrää rakennuksille Nälkälinnanmäki-Seura ry:n vaatimaa vaarantamiskieltoa.

Nälkälinnanmäki-Seura ry teki ELY-keskuksen päätöksestä ympäristöministeriölle valituksen.

Ympäristöministeriö hylkäsi Nälkälinnanmäki-Seura ry:n valituksen 7.2.2022 tekemällään päätöksellä.

Nyt käsiteltävänä olevassa valituksessa Nälkälinnanmäki-Seura ry vaatii, että Itä-Suomen hallinto-oikeus kumoaa ympäristöministeriön päätöksen ja palauttaa suojeluasian uudelleen käsittelyyn.

Itä-Suomen hallinto-oikeus varaa Savonlinnan kaupungille tilaisuuden vastineen antamiseen.

Vastineessaan Savonlinnan kaupunki toteaa, että rakennusten suojelukysymys on ratkaistu rakennusperintölain tarkoittamalla tavalla maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti laaditulla asemakaavamuutoksella.

Koskien vaarantamiskieltoa Savonlinnan kaupunki toteaa, että asiasta tehtyjen selvitysten ja päätösten perusteella voidaan todeta, ettei rakennuksilla ole sellaista kulttuurihistoriallista merkitystä, että vaarantamiskiellon määrääminen olisi aiheellista. Näin ollen ELY-keskuksen tekemä hylkäävä päätös koskien vaarantamiskieltoa ei ole lainvastainen.

Savonlinnan kaupunki esittää pyynnön, että lausunnossa esitetyillä perusteilla Itä-Suomen hallinto-oikeus tekee kielteisen päätöksen saamaansa valitukseen.

Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 3 luvun 3 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää rakennusperinnön suojelusta annetun lain 7 §:n mukaisen lausunnon antamisesta rakennuksen suojeluasiassa.

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 110  
§ 233

14.06.2022  
27.06.2022

Vastine on esityslistaliitteenä A, vastinepyyntö, valitus sekä ympäristöministeriön suojeluesityksestä antama lausunto ovat esityslistaliitteenä B. Esityslistaliitteet ovat esillä kokouksessa, luottamushenkilöiden extranetissä sekä ennen kokousta kaavoituspalveluissa. Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen on kutsuttu kokoukseen selostamaan asiaa.

Esittelijä

Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se lähettää Itä-Suomen hallinto-oikeudelle esityslistaliitteenä A olevan vastineen koskien esitystä rakennusten Hulikka ja Solmu suojelemiseksi rakennusperintölailla.

Käsittely

Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen selosti asiaa kokouksessa.

Tero Juuti esitti että, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun, koska Hulikan korttelin asemakaavaa tulee muuttaa rakennukset säilyttävän vaihtoehdon ja täydennysrakentamisen mukaiseksi, kuten Savonlinnassa 28.2.2022 käynnistetty kuntalaisaloite esittää. Aloite on saanut 14.6.2022 280 allekirjoitusta. Tarkemmat perustelut löytyvät kokousmateriaalin liitteestä 12, Nälkälinnanmäki-Seura Ry:n valituksesta: LIITE-B-HULIKKA&SOLMU-vastinepyyntö, valitus, YM-lausunto.

Myös kaupunginvaltuutettu Sanna Metsälä on jättänyt oman aloitteensa asian tiimoilta kaupunginvaltuuston kokouksessa 21.2.2022. Kun asian käsittely on kesken, ei Savonlinnan kaupunki voi esittää Itä-Suomen hallinto-oikeudelle pyyntöä kielteisestä päätöksestä samaansa valitukseen.

Koska Tero Juutin muutosesitystä ei kannatettu, Juutin esitys raukesi ja esittelijän esitys tuli päätökseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjaan merkitään Tero Juutin eriävä mielipide.

Toimenpiteet

Kaupunginhallitus

KH 27.06.2022 § 233  
291/12.03.03.02.01/2022

Valmistelija

Asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen,  
pasi.heikkinen@savonlinna.fi, 044 417 4666

Selostus

Teknisen lautakunnan 14.6.2022 § 110 selostus- ja päätösosan mukaisesti.

Liite A: Savonlinnan kaupungin vastine

Tekninen lautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 110  
§ 233

14.06.2022  
27.06.2022

Liite B: Vastinepyyntö, valitus ja ympäristöministeriön lausunto.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.

Sanna Metsälä teki seuraavan, Panu Peitsaron kannattaman muutosesityksen: *Esitän, että Itä-Suomen hallinto-oikeudesta pyydetään jatkoaikaa ja asia palautetaan uudelleen valmisteluun, koska Hulikan korttelin asemakaavaa tulee muuttaa rakennukset säilyttävän vaihtoehdon ja täydennysrakentamisen mukaiseksi, kuten Savonlinnassa 28.2.2022 käynnistetty kuntalaisaloite esittää. Aloite on saanut 14.6.2022 280 allekirjoitusta. Tarkemmat perustelut löytyvät kokousmateriaalin Nälkälinnanmäki-Seura Ry:n valituksesta LIITE B.*

*Olen myös tehnyt valtuustoaloitteen asian tiimoilta kaupunginvaltuuston kokouksessa 21.2.2022. Kun asian käsittely on kesken, ei Savonlinnan kaupunki voi esittää Itä-Suomen hallinto-oikeudelle pyyntöä kielteisestä päätöksestä saamaansa valitukseen.*

Koska oli tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu muutosesitys asian palauttamisesta uudelleen valmisteluun, oli asiasta äänestettävä.

Suoritetussa nimenhuutoäänestyksessä asian käsittelyn jatkamisen puolesta annettiin 6 (Aila Makkonen, Katri Ihalainen, Juha Kukkonen, Kirsi Torikka, Anna-Kristiina Mikkonen, Tuukka Suomalainen) jaa-ääntä ja Sanna Metsälän esityksen puolesta 4 (Jouni Koskela, Sanna Metsälä, Panu Peitsaro, Jorma Silvasti) ei-ääntä.

Puheenjohtaja totesi, että asian käsittely jatkuu.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti, että se lähettää Itä-Suomen hallinto-oikeudelle liitteenä A olevan vastineen koskien esitystä rakennusten Hulikka ja Solmu suojelemiseksi rakennusperintölailla.

Tiedoksi

Itä-Suomen hallinto-oikeus

Kaupunginhallitus

§ 234

27.06.2022

**Leasingpalvelujen yhteishankintaan liittyminen sopimuskausi 2023-2024, optiot 2 vuotta**KH 27.06.2022 § 234  
888/02.08.00.01/2022

Valmistelija	Tietohallintopäällikkö Pauli Hirvonen pauli.hirvonen@savonlinna.fi, p. 050 516 0464 ja hankintapäällikkö Virve Silvennoinen virve.silvennoinen@savonlinna.fi, p. 044 417 4985.
Selostus	<p>Savonlinnan kaupungin ICT-laitteiden leasingpalveluja koskeva hankinta on ajankohtaista kilpailuttaa. Kyseinen hankinta sisältää ainoastaan rahoitus- ja leasingpalvelut eikä siihen sisälly laitehankintaa eikä laitteisiin liittyvää käyttöönotto- ja ylläpitopalveluja. Laitehankinnoista on erilliset hankintasopimukset. Hankinnan arvioitu arvo neljän vuoden ajanjaksolta on noin 2,5 miljoonaa euroa. Hankinnan toteuttamisen eri vaihtoehtojen tarkastelun perusteella on todettu, että leasingpalvelujen hankinnassa on perusteltua liittyä Hansel Oy:n valtakunnalliseen yhteishankintaan, jossa voidaan hyödyntää kattavasti valtakunnallista volyymia. Hansel Oy on voittoa tavoittelematon valtakunnallinen yhteishankintayksikkö.</p> <p>Leasingpalvelua koskeva yhteishankinta sisältää kaksi eri palvelua: 1) leasingpalvelu eli ns. elinkaarileasing, johon kuuluu leasingrahoitus merkki- ja malliriippumattomalle irtaimelle käyttöomaisuudelle (esim. ICT-laitteet), rahoitettavien leasingkohteiden ajantasaiseen hallinnointiin tarkoitettu hallintapalvelu sekä vuokrakauden jälkeen palautuvien leasingkohteiden tietoturvalliset nouto-, ympäristöystävälliset kierrätys- ja hävityspalvelut sekä muut erikseen tilattavat palvelut sekä 2) rahoitusleasingpalvelu, johon kuuluu leasingrahoitus merkki- ja malliriippumattomalle irtaimelle käyttöomaisuudelle ja rahoitettavien leasingkohteiden ajantasaiseen hallinnointiin tarkoitettu hallintapalvelu. Alustavan tiedon mukaan Hansel Oy kilpailuttaa puitejärjestelyn sopimuskaudelle 2023-2024, optiot 2 vuotta. Sopimuskauden tarkka aloitusajankohta täsmentyy hankinnan valmistelun edetessä. Liittyminen yhteishankintaan on tehtävä 1.7.2022 mennessä.</p>
Lapsivaikutusten arviointi	Ei edellytä lasten/nuorten kuulemista, ei merkittävää vaikutusta lapsiin/nuoriin.
Yritysvaikutusten arviointi	Alan markkina/kilpailu toimii pääsääntöisesti kansallisella tasolla.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää, että leasingpalvelujen hankinnassa sopimuskaudelle 2023-2024, optiot 2 vuotta liitytään Hansel Oy:n yhteishankintaan.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet	Hankintapalvelut

Kaupunginhallitus

§ 235

27.06.2022

**Savonlinnan Opiskelija-asunnot Oy:n sulautuminen Savonlinnan Vuokratalot Oy:öön**KH 27.06.2022 § 235  
893/10.04.00.00/2022

Valmistelija

vs. hallintojohtaja-kaupunginlakimies Markus Hämäläinen  
markus.hamalainen@savonlinna.fi, 050 470 9394

Selostus

Kaupunginvaltuusto on vuoden 2022 talousarviossaan todennut, että konsernirakennesuunnitelman toimeenpanoa jatketaan yhtiöiden myyntien ja fuusiovalmistelujen osalta.

Savonlinnan kaupunki on kevään 2022 aikana hankkinut loputkin Savonlinnan Opiskelija-asunnot Oy:n osakkeista ja omistaa siten yhtiön osakekannan kokonaisuudessaan. Savonlinnan Vuokratalot Oy on myös kokonaan Savonlinnan kaupungin omistama konserniyhtiö. Savonlinnan Opiskelija-asunnot Oy:n tavoitekortissa todetaan yhtiön vuoden 2022 toiminnalliseksi tavoitteeksi sulautumisen valmistelu osaksi Savonlinnan Vuokratalo Oy:tä.

Sulautumisen hyötynä on vuokraustoiminnan keskittäminen. Keskittämisen myötä voidaan myös pienentää asuntokannan ylläpito- ja hallintokuluja, tehostaa rakennusten kunnon ja teknisen arvon ylläpitämistä ja käyttötaloutta sekä hallita paremmin kiinteistöihin liittyviä pääoma- ja lainarakenteita. Edelleen sulautumisen hyötynä nähdään hallinnon keventyminen ja siitä saatavat säästöt. Kokonaisuuden hallinta ja esimerkiksi remonttien suunnittelu paranee. Yhtiön voidaan ajatella kestävän suhdannevaihteluita suurempana yksikkönä paremmin. Sulautumisen ei ennakoida aiheuttavan merkittäviä veroseuraamuksia. Sulautumisen toteuttamisen asiantuntijakustannuksista vastaa vastaanottava yhtiö.

Edellä mainitun sulautumisen toteuttamisen valmistelua on jatkettu laatimalla osakeyhtiölain tarkoittama sulautumissuunnitelma. Suunnitelman mukaan Savonlinnan Opiskelija-asunnot Oy sulautuu vastaanottavaan yhtiöön Savonlinnan Vuokratalot Oy:hyn. Sulautumisen toteutuessa Savonlinnan Opiskelija-asunnot Oy:n varat ja velat siirtyvät vastaanottavaan yhtiöön.

Sulautumissuunnitelman hyväksyy sulautuvien yhtiöiden hallitukset ja se ilmoitetaan kaupparekisteriin. Sulautuvien yhtiöiden yhtiökokousten tulee vielä hyväksyä sulautumisen toteuttaminen.

Sulautuminen on tarkoitus toteuttaa viimeistään vuoden 2023 alussa.

Liite A: Sulautumissuunnitelmaluonnos

Lapsivaikutusten arviointi Sulautumisella ei ole merkittäviä vaikutuksia.

Yritysvaikutusten arviointi Sulautumisella ei ole sulautuviin yhtiöihin kohdistuvia vaikutuksia lukuun ottamatta merkittäviä vaikutuksia.

Kaupunginhallitus

§ 235

27.06.2022

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää 1) antaa toimintaohjeen Savonlinnan Opiskelija-asunnot Oy:lle ja Savonlinnan Vuokratalot Oy:lle jatkaa sulautumisen valmistelua liitteenä olevan sulautumissuunnitelman mukaisesti ja 2) antaa talousjohtajan tehtäväksi arvioida yhtiöiden sulautumisen vero- ja muita taloudellisia vaikutuksia kaupunkikonsernin kannalta siten, että tältä osin valmisteltu asia tuodaan seuraavaan selvityksen valmistumisen jälkeiseen kaupunginhallituksen kokoukseen. 3) Ennen kuin sulautumisesta tehdään lopullinen päätös, asia viedään kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

Käsittely

Esteellisenä kokouksesta poistuivat Kirsi Torikka (HallL 28 § 1. mom. k. 5) ja Saara Laukkanen (HallL 28 § 1. mom. k. 5).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Savonlinnan Vuokratalot Oy toimitusjohtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 99	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 236	27.06.2022

### Luonnonmuistomerkin rauhoittamisen lakkauttaminen, Peltola-Hannolan kuusi

RAKYL 15.06.2022 § 99

Valmistelija	Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687, <a href="mailto:heidi.kayhko@savonlinna.fi">heidi.kayhko@savonlinna.fi</a>
Selostus	<p>Luonnonsuojelulain (1096/1996) 23 §:n mukaan puu, puuryhmä, siirtolohkare tai muu niitä vastaava luonnonmuodostuma, jota sen kauneuden, harvinaisuuden, maisemallisen merkityksen, tieteellisen arvon tai muun vastaavan syyn vuoksi on aihetta erityisesti suojella, voidaan määrätä rauhoitetuksi luonnonmuistomerkiksi.</p> <p>Tie- ja vesirakennushallitus on rauhoittanut Säämingin kunnanhallituksen hakemuksesta Peltola-Hannolan kuusen päätöksellään 21.12.1967. Rauhoittamispäätös on luottamushenkilöiden nähtävillä extranetissä <u>esityslistaliitteenä A</u>.</p> <p>Metsähallituksen luontopalvelut on inventoinut kevään 2022 aikana Savonlinnan alueella sijaitsevia rauhoitettuja luonnonmuistomerkkejä. Peltola-Hannolan kuusen havaittiin maastokäynnillä tuhoutuneen.</p> <p>Kunta voi luonnonsuojelulain 28 §:n perusteella lakkauttaa luonnonmuistomerkin rauhoituksen, mm. jos rauhoitukselle ei ole enää perusteita.</p> <p>Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalvelut on varannut maanomistajalle tilaisuuden tulla kuulluksi ja Etelä-Savon ELY-keskukselle mahdollisuuden lausunnonantoa varten rauhoittamisen lakkauttamisesta. Etelä-Savon ELY-keskuksen sähköpostin 7.6.2022 mukaan ELY-keskuksella ei ole lausuttavaa rauhoituksen lakkauttamisesta. Maanomistaja ei antanut lausuntoa määräaikaan mennessä.</p>
Toimivalta	Savonlinnan kaupunginhallitus on toimivaltainen käsittelemään kuntaa koskevan luonnonsuojelulain 28 §:n mukaisen luonnonmuistomerkin rauhoittamisen lakkauttamisasian. Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 6 §:n mukaan rakennus- ja ympäristölautakunta valmistelee kaupunginhallitukselle luonnonsuojelulaissa tarkoitetut asiat.
Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685, <a href="mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi">matti.rautiainen@savonlinna.fi</a>
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle Peltola-Hannolan kuusen rauhoittamisen lakkauttamista.



Rakennus- ja  
ympäristölautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 99

15.06.2022

§ 236

27.06.2022

Kaupunginhallituksen päätös on annettava tiedoksi kiinteistön omistajalle, Metsähallitukselle ([luonnonmuistomerkit@metsa.fi](mailto:luonnonmuistomerkit@metsa.fi)), Etelä-Savon ELY-keskukselle ja Maanmittauslaitokselle.

Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään.

Luonnonsuojelulain 70 §:n mukaan luonnonmuistomerkkejä koskevat päätökset ovat maksuttomia.

Perustelut

Luonnonmuistomerkki on tuhoutunut (aikoinaan Suomen suurimpana kuusena rauhoitettu puu on kaadettu umpilahona ja liikenneturvallisuutta vaarantavana noin 10 vuotta sitten). Rauhoitukselle ei näin ollen ole enää perusteita ja rauhoitus voidaan lakkauttaa.

Sovelletut oikeusohjeet

Luonnonsuojelulaki (1096/1996) 23, 26, 28, 61 ja 70 §:t

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Savonlinnan kaupunginhallitus

KH 27.06.2022 § 236  
771/11.05.02.01/2022

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,  
[heidi.kayhko@savonlinna.fi](mailto:heidi.kayhko@savonlinna.fi)

Selostus

Rakennus- ja ympäristölautakunnan 15.6.2022 § 99 selostus- ja päätösoosan mukaisesti

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy rakennus- ja ympäristölautakunnan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Etelä-Savon ELY-keskus  
Maanmittauslaitos  
Kiinteistön omistaja  
Rakennus- ja ympäristölautakunta

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 100	15.06.2022
Kaupunginhallitus	§ 237	27.06.2022

### Luonnonmuistomerkin rauhoittamisen lakkauttaminen, Pihlajaniemen kataja

RAKYL 15.06.2022 § 100

Valmistelija	Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687, <a href="mailto:heidi.kayhko@savonlinna.fi">heidi.kayhko@savonlinna.fi</a>
Selostus	<p>Luonnonsuojelulain (1096/1996) 23 §:n mukaan puu, puuryhmä, siirtolohkare tai muu niitä vastaava luonnonmuodostuma, jota sen kauneuden, harvinaisuuden, maisemallisen merkityksen, tieteellisen arvon tai muun vastaavan syyn vuoksi on aihetta erityisesti suojella, voidaan määrätä rauhoitetuksi luonnonmuistomerkiksi.</p> <p>Savonlinnan kaupunginhallitus on päätöksellään 30.8.1993 § 889 rauhoittanut Pihlajaniemellä sijainneen harvinaisen kookkaan, tuolloin noin 11 m korkean katajan. Rauhoittamispäätös on luottamushenkilöiden nähtävillä extranetissä <u>esityslistaliitteenä A</u>.</p> <p>Metsähallituksen luontopalvelut on inventoinut kevään 2022 aikana Savonlinnan alueella sijaitsevia rauhoitettuja luonnonmuistomerkkejä. Pihlajaniemen katajan havaittiin maastokäynnillä tuhoutuneen.</p> <p>Kunta voi luonnonsuojelulain 28 §:n perusteella lakkauttaa luonnonmuistomerkin rauhoituksen, mm. jos rauhoitukselle ei ole enää perusteita.</p> <p>Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalvelut on varannut maanomistajalle tilaisuuden tulla kuulluksi ja Etelä-Savon ELY-keskukselle mahdollisuuden lausunnonantoa varten rauhoittamisen lakkauttamisesta. Etelä-Savon ELY-keskuksen sähköpostin 7.6.2022 mukaan ELY-keskuksella ei ole lausuttavaa rauhoituksen lakkauttamisesta. Maanomistaja ei antanut lausuntoa määräaikaan mennessä.</p>
Toimivalta	Savonlinnan kaupunginhallitus on toimivaltainen käsittelemään kuntaa koskevan luonnonsuojelulain 28 §:n mukaisen luonnonmuistomerkin rauhoittamisen lakkauttamisasian. Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 6 §:n mukaan rakennus- ja ympäristölautakunta valmistelee kaupunginhallitukselle luonnonsuojelulaissa tarkoitetut asiat.
Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685, <a href="mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi">matti.rautiainen@savonlinna.fi</a>
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle Pihlajaniemen katajan rauhoittamisen lakkauttamista.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 100

15.06.2022

§ 237

27.06.2022

Kaupunginhallituksen päätös on annettava tiedoksi kiinteistön omistajalle, Metsähallitukselle ([luonnonmuistomerkit@metsa.fi](mailto:luonnonmuistomerkit@metsa.fi)), Etelä-Savon ELY-keskukselle ja Maanmittauslaitokselle.

Päätökseen saa hakea muutosta valittamalla hallinto-oikeuteen siten kuin oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetussa laissa säädetään.

Luonnonsuojelulain 70 §:n mukaan luonnonmuistomerkkejä koskevat päätökset ovat maksuttomia.

Perustelut

Luonnonmuistomerkki on tuhoutunut. Rauhoitukselle ei näin ollen ole enää perusteita ja rauhoitus voidaan lakkauttaa.

Sovelletut oikeusohjeet

Luonnonsuojelulaki (1096/1996) 23, 26, 28, 61 ja 70 §:t

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Savonlinnan kaupunginhallitus

KH 27.06.2022 § 237  
771/11.05.02.01/2022

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,  
[heidi.kayhko@savonlinna.fi](mailto:heidi.kayhko@savonlinna.fi)

Selostus

Rakennus- ja ympäristölautakunnan 15.6.2022 § 100 selostus- ja päätösoosan mukaisesti.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy rakennus- ja ympäristölautakunnan esityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kiinteistön omistaja  
Metsähallitus  
Etelä-Savon ELY-keskus  
Maanmittauslaitos

Kaupunginhallitus

§ 238

27.06.2022

**Savonlinnan muuttoliikkeen tilannekatsaus 5/2022**KH 27.06.2022 § 238  
878/04.03.00/2022

Valmistelija hallintopäällikkö Seija Hytönen, [seija.hytonen@savonlinna.fi](mailto:seija.hytonen@savonlinna.fi), p. 044 417 4044

Selostus Savonlinna saavutti vuonna 2021 suurimman muuttovoittonsa koko 2000-luvulla. Suurin nettomuuttovoitto kohdistui 0-59-vuotiaisiin ollen +183 henkilöä. Koko nettomuuttovoitto oli Savonlinnassa +216 henkilöä.

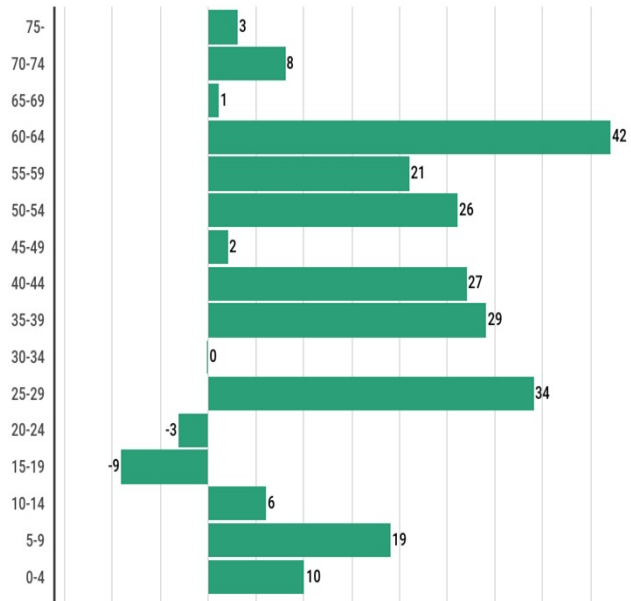
Esimerkiksi 25-29-vuotiaissa nettomuuttovoitto oli +34 ja 0-14- vuotiaissa +35 henkilöä. Yli 75-vuotiaissa muuttovoitto oli vain +3 henkilöä. Savonlinnaan muutettiin eniten Helsingistä ja muista pääkaupunkiseudun kunnista sekä Joensuusta ja Lappeenrannasta.

Savonlinna menetti vuosina 2017-2019 muuttotappiona -1 374 henkilöä, johtuen opettajakoulutuksen siirtymisestä Joensuuhun. Vuonna 2020 muuttoliike kääntyi positiiviseksi, jolloin kokonaisnettomuutto oli plussalla 14 henkilöä. Koko Etelä-Savon osalta kokonaisnettomuutto oli -405 henkilöä vuonna 2020.

Viime vuonna Savonlinna pääsi reilusti muuttovoittoiseksi kunnaksi, kokonaisnettomuutto oli voitollinen +216 henkilöä. Savonlinnan nousi kolmenkymmenen eniten muuttovoittoa saaneen kunnan joukkoon. Nämä muut muuttovoittokunnat ovat yliopistokaupunkeja ja niiden kehyskuntia. Lisäksi eniten muuttovoittoa saaneiden kuntien joukossa on Seinäjoki ja Savonlinna. Koko Etelä-Savon osalta muuttovoittoa oli viime vuonna +240 henkilöä. Mikkelissä oli muuttotappiota -124 henkilöä.

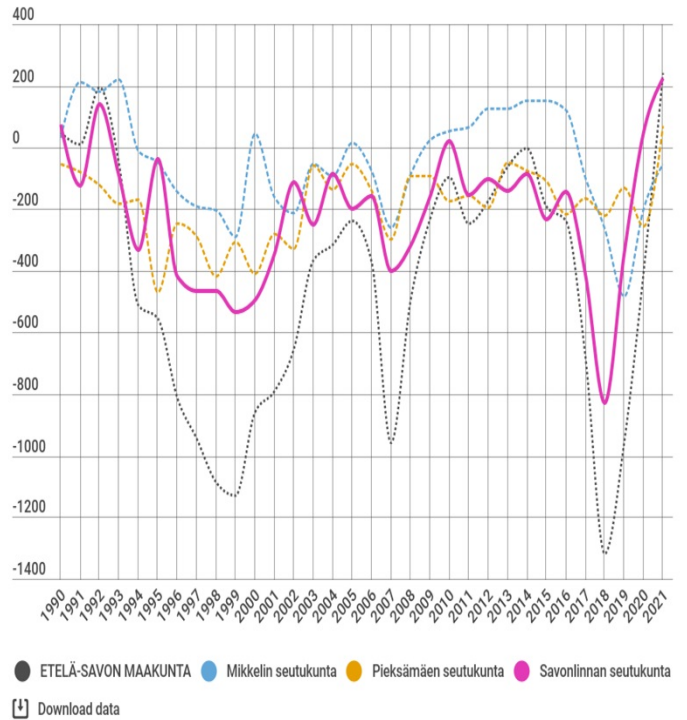
## Kokonaisnettomuutto ikäryhmittäin Savonlinnassa 2021

Lähde: Tilastokeskus / Muuttoliike


[Download data](#)

## Kokonaisnettomuutto seuduittain 1990 - 2021

Lähde: Tilastokeskus / Muuttoliike


[Download data](#)

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus merkitsee asian tiedoksi

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 239

27.06.2022

**Savonlinnan kaupungin esitys valtiosihteeriöryhmälle Itä-Suomen elinvoimaa vahvistavista toimenpiteistä**

KH 27.06.2022 § 239

52/00.04.02.00/2022

Valmistelija

elinkeinoasiantuntija Janne Tarima, janne.tarima@savonlinna.fi, p.  
050 465 7574

Selostus

Työ- ja elinkeinoministeriö on asettanut valtiosihteeriöryhmän, jonka tehtävänä on selvittää, miten Venäjän hyökkäys Ukrainaan on vaikuttanut itäisen Suomen talouteen ja millaisia toimenpiteitä alueen elinvoiman vahvistamiseksi tarvitaan. Valtiosihteeriöryhmä tekee ehdotuksensa toimenpiteistä 16.8.2022 mennessä.

Valtiosihteeriöryhmän tehtävänä on muodostaa laaja-alainen tilannekuva sodan suorista ja epäsuorista taloudellisista vaikutuksista itäisessä Suomessa. Tehtävänä on myös arvioida sodan vaikutuksia olennaisiin logistiikka- ja arvoketjuihin sekä keskeisiin elinkeinosektoreihin sekä itäisessä Suomessa että laajemmin koko maassa. Valtiosihteeriöryhmä myös tarkastelee eri rahoitusinstrumenttien käyttöä sodan aluetaloudellisten vaikutusten lieventämiseksi ja uusiin kehitysmahdollisuuksiin tarttumiseksi. Valtiosihteeriöryhmä käy laajasti eri toimijoiden kanssa vuoropuhelua, minkä pohjalta se muodostaa näkemyksen itäisen Suomen elinvoimaa vahvistavista toimenpiteistä, niiden kiireellisyydestä ja suuntaamisesta lyhyellä ja pitkällä aikavälillä.

Venäjän hyökkäys Ukrainaan tulee heijastumaan Savonlinnan ja koko Kaakkois-Suomen kehitykseen, yritysten toimintaympäristöön, investointien sijoittumispaikkaan ja esimerkiksi matkailualan kehittämiseen. Savonlinnan kaupunki esittää valtiosihteeriöryhmälle liitteen A mukaisesti toimenpiteitä, joilla vahvistetaan Itä-Suomen ja Savonlinnan seutukunnan elinvoimaa.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen A mukaisesti Savonlinnan kaupungin esityksen valtiosihteeriöryhmälle toimenpiteistä Savonlinnan seutukunnan elinvoiman vahvistamiseksi.

Käsittely

Kaupunginjohtaja täydensi esitystään seuraavasti: Lisätään liitteeseen A (kohdaksi 4.) **Liikkumisen kustannusten sekä yritysten kuljetuskustannusten leikkaaminen**

- Maakuntien Suomessa yksityisautoilu on monesti ainoa vaihtoehto liikkumiselle. Yhtä lailla valtaosa yritysten tarvitsemista kuljetuksista liikkuu rahtina teitä pitkin.

- Suomessa bensiinin ja dieselöljyn verotus koostuu valmisteverosta eli polttoaineverosta sekä arvonlisäverosta, kuluttajahinnoista noin 40-50% on erilaisia veroja. Kaupunki esittää, että Valtioneuvosto etsii ratkaisut, joilla

Kaupunginhallitus

§ 239

27.06.2022

liikkumisen ja yritysten kuljetuskustannuksia voidaan pienentää. Kaupunki esittää, että esimerkiksi polttoaineverotusta lasketaan määräaikaisesti. Polttoaineverotuksen laskun osalta on pidettävä huolta, että muutos näkyy nimenomaan ns. kuluttajahinnoissa. Mikäli vaikutusarvioiden myötä polttoaineverotuksen määräaikaisen laskun arvioidaan olevan huono keino laskea kuluttajahintoja, kaupunki esittää että esimerkiksi ansiotuloverotusta kevennetään määräaikaisesti kuluttajien ostovoiman parantamiseksi.

Hyväksytään samalla muistio lausunnoksi työ- ja elinkeinoministeriölle.

Päätös

Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan täydennetyt esityksen.

Toimenpiteet

Elinkeinopalvelut

Tiedoksi

Kaakkois-Suomen vaalipiirin kansanedustajat  
Valtiosihteerityöryhmän jäsenet  
Työ- ja elinkeinoministeriö  
Etelä-Savon maakuntaliitto

Seija Puputti poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 20.41.

Kaupunginhallitus

§ 240

27.06.2022

**Viranhaltijapäätökset**

KH 27.06.2022 § 240

Valmistelija	hallintopäällikkö Seija Hytönen, <a href="mailto:seija.hytonen@savonlinna.fi">seija.hytonen@savonlinna.fi</a> , p. 044 417 4044
Selostus	Raportti viranhaltijapäätöksistä ajalta 2.6.2022-21.6.2022 on kokousmateriaalina.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi, eikä niitä oteta käsiteltäväksi.
Käsittely	Esteellisinä kokouksesta poistuivat pj. Anna-Kristiina Mikkonen, Sanna Metsälä ja Terho Kaskinen (Hall 28 § 1. mom. k. 5) sekä Markus Hämäläinen (Hall 28 § 1. mom. k. 1).  Puheenjohtajana tämän asian käsittelyn aikana toimi kaupunginhallituksen I vpj Tuukka Suomalainen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.



Kaupunginhallitus

§ 241

27.06.2022

**Lautakuntien pöytäkirjoja**

KH 27.06.2022 § 241

Valmistelija	hallintopäällikkö Seija Hytönen <a href="mailto:seija.hytonen@savonlinna.fi">seija.hytonen@savonlinna.fi</a> , p. 044 417 4044
Selostus	Seuraavat toimielinten pöytäkirjat ovat kaupunginhallituksen mahdollista ottamista varten luettavissa <a href="http://www.savonlinna.fi">www.savonlinna.fi</a> : Elinkeinojaosto, 14.6.2022 Rakennus- ja ympäristölautakunta, 15.6.2022 Sivistyslautakunta, 16.6.2022 Tekninen lautakunta, 14.6.2022, lukuun ottamatta 17.5.2022 § 102 tekemää ja 14.6.2022 tarkastamaa päätöstä, joka käsitellään omana asiana.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevat pöytäkirjat tiedoksi ja päättää, ettei niissä tehtyjä päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lukuun ottamatta teknisen lautakunnan 17.5.2022 § 102 tekemää ja 14.6.2022 tarkastamaa päätöstä, joka käsitellään omana asiana.
Käsittely	Esteellisinä kokouksesta poistuivat pj. Anna-Kristiina Mikkonen (HallL 28 § 1. mom. k. 4) ja Katri Ihalainen (HallL 28 § 1. mom. k. 5).  Puheenjohtajana tämän asian käsittelyn aikana toimi kaupunginhallituksen I vpj Tuukka Suomalainen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 242

27.06.2022

**Tiedoksiannettavat asiat**

KH 27.06.2022 § 242

## Selostus

Itä-Savon sairaanhoitopiirin ky: Yhtymävaltuuston pöytäkirja 14.6.2022

Museoviraston asettamispäätös: Linnojen neuvottelukunnan asettaminen vuosille 2021-2024.

Vaalijan kuntayhtymä: Kutsu Vaalijalan kuntakokoukseen  
Vaalijalan hallitus on 15.6.2022 päättänyt kutsua koolle Vaalijalan kuntakokouksen 29.6.2022 klo 13.00 Nenonpellon juhlasaliin Pieksämäelle. Edustajat kutsutaan jäsenkunnista, Pohjois-Savon hyvinvointialueelta ja Etelä-Savon hyvinvointialueelta. Osallistujien toivotaan edustavan kuntansa päätöksentekoa asiassa.

<https://link.webropolsurveys.com/EP/4DE5933BA20341A3>

Etelä-Savon hyvinvointialuehallituksen pöytäkirjanote 8.6.2022 § 83:  
Kannanottoesitys Etelä-Savon hyvinvointialueelle Sosterin keskussairaalatontin luovuttamiseksi Savonlinnan kaupungille

## Valmistelu

hallintopäällikkö Seija Hytönen, [seija.hytonen@savonlinna.fi](mailto:seija.hytonen@savonlinna.fi), p. 044 417 4044

## Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

## Päätösehdotus

Asiat merkitään tiedoksi.

## Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 243

27.06.2022

**Ajankohtaiset asiat**

KH 27.06.2022 § 243

Selostus

Kaupunginjohtaja selostaa ajankohtaisia asioita.

Päätös

Selostettavia asioita ei ollut.

Kaupunginhallitus

§ 244

27.06.2022

**Kaupunginvaltuuston 13.6.2022 kokouksen päätösten laillisuus ja täytäntöönpanokelpoisuus § 40 ja § 52 osalta**

KH 27.06.2022 § 244

377/00.02.01/2022

Valmistelija

vs. hallintojohtaja-kaupunginlakimies Markus Hämäläinen,  
markus.hamalainen@savonlinna.fi, p. 050 470 9394

Selostus

Kuntalain 39 §:n mukaan kunnanhallitus vastaa valtuuston päätösten täytäntöönpanosta ja laillisuuden valvonnasta. Kuntalain 96 §:n mukaan, jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi.

**§ 40****Sosiaali- ja terveydenhuoltoa ja pelastustoimea koskevan uudistuksen toimeenpanosta ja sitä koskevan lainsäädännön voimaansäätämisen mukaisen lain mukaisen selvityksen antaminen**

Päätös lähetetään tiedoksi Etelä-Savon hyvinvointialueelle.

**§ 52****Kiinteän laajakaistan rakentamisen kilpailutus ja kaupungin investointituki**

Päätös annetaan tiedoksi ja toimenpiteitä varten talousjohtajalle ja tekniselle johtajalle sekä hallintojohtaja-kaupunginlakimiehelle.

Kaupunginjohtajan ollessa esteellinen (HallL 28 § 1. mom. k. 5) asian esittelijän toimii kaupunginjohtajan 1. sijainen

Esittelijä

Kaupunginjohtaja 1. sij. Markus Hämäläinen

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus toteaa, että kaupunginvaltuuston 13.6.2022 kokouksen päätökset § 40 ja § 52 ovat syntyneet laillisessa järjestyksessä ja kuuluvat valtuuston toimivaltaan ja, että päätökset eivät ole lainvastaisia. Kaupunginhallitus panee kaupunginvaltuuston 13.6.2022 kokouksen päätökset täytäntöön.

Käsittely

Esteellisinä ja kokonaan kokouksesta poistuivat kaupunginjohtaja Janne Laine, Tuukka Suomalainen ja Terho Kaskinen (HallL 28 § 1. mom. k. 5) klo 20.55.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 245

27.06.2022

**Otto-oikeuden käyttäminen teknisen lautakunnan 17.5.2022 § 102 tekemään ja 14.6.2022 tarkastamaan päätökseen.**KH 27.06.2022 § 245  
239/10.00.01.00/2022

Valmistelija

Vs. hallintojohtaja-kaupunginlakimies Markus Hämäläinen  
markus.hamalainen@savonlinna.fi, p. 050 470 9394

Selostus

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 28.2.2022 § 68 käyttää otto-oikeutta teknisen lautakunnan päätökseen 15.2.2022 § 33, jossa kyse on ollut siitä, että lautakunta oli päättänyt äänestyksen (8-3) jälkeen seuraavaa:

Savonlinnan kaupunki ostaa Itä-Savon sairaanhoitopiiri ky:n maa-alueen ja myöntää vuoden 2022 vuokrat anteeksi.

Kaupunginhallitus päätti 28.2.2022 kokouksessaan, että "kaupunginjohtajan esitystä täydennetään viimeiseen sivulauseeseen tehtävällä muutoksella ja lisäyksellä seuraavasti: "jonka osalta kaupunginhallitus käyttää otto-oikeutta ja palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi selostusosassa mainitut kiinteistökaupan määrärahaan ja vuokravapautukseen liittyvät seikat huomioonottaen ja palauttaa asian tekniselle lautakunnalle tavoitteena kiinteistön reknro 740-13-30-10 ostaminen." Näin ollen päätöksen sisällöksi tuli seuraava:

Kaupunginhallitus merkitsee edellä olevat pöytäkirjat tiedoksi ja päätti, ettei niissä tehtyjä päätöksiä oteta kaupunginhallituksen käsiteltäväksi lukuun ottamatta teknisen lautakunnan 15.2.2022 kokouksen § 33, Vastaus Sosterin hallituksen 25.1.2022 tekemään esitykseen eräistä säästöesityksistä, jonka osalta kaupunginhallitus käyttää otto-oikeutta ja palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi selostusosassa mainitut kiinteistökaupan määrärahaan ja vuokravapautukseen liittyvät seikat huomioonottaen ja palauttaa asian tekniselle lautakunnalle tavoitteena kiinteistön reknro 740-13-30-10 ostaminen.

Teknisen lautakunnan 26.4.2022 kokouksessa esittelijä teki pohjaehdotuksen, jonka mukaan lautakunta päättäisi selostusosan mukaisin perustein, ettei Itä-Savon Sairaanhoitopiiri ky Sosterin kuntayhtymähallituksen esitykseen keskussairaala tontin ostamisesta ja vuokravapauden myöntämisestä voida suostua.

Asiassa tehtiin esittelijän ehdotuksesta poikkeava jäsen Timo Pulkkinen esittämä ja Marjut Loikkasen kannattama seuraava esitys:

Esitän, että Savonlinnan kaupunki ostaa Itä-Savon sairaanhoitopiiri ky:n omistaman maa-alueen reknro 740-13-30-10. Kaupunginhallitus on käsittelyssään esittänyt rahoituksen maa-alueen ostoon ja valmistelee asian valtuustolle päätettäväksi.

Kaupunginhallitus

§ 245

27.06.2022

Samalla esitän, että kaupunki jättää vuoden 2022 vuokrat perimättä Sosterin ehdotuksen mukaisesti. Tekninen lautakunta voi halutessaan käyttää omaa harkintaa ja siten tehdä päätöksen vuoden 2022 vuokrien anteeksi antamisesta. Yhdenvertaisuusperiaatteen mukaisesti tekninen lautakunta päätti esimerkiksi tammikuussa 2022 puolittaa toistaiseksi Jäähalliyhtiön vuokran.

Perustelut: Savonlinnalaisten veronmaksajien näkökulmasta on perusteltua olla luovuttamatta tonttia hyvinvointialueelle vastikkeetta alla olevin perusteluin:

- tontti on arvokas, keskellä kaupunkia Saimaan rannalla ja varmojen vuokratulojen lisäksi tontilla on yhden rivitalotontin jalostamisen mahdollisuus = lisää tuloja kaupungille + tontti jää savonlinnalaisille.
- arvokas alue jää savonlinnalaisille + Savonlinnan sote-laskutus pienenee +Savonlinnan kaupungin tulot lisääntyvät.
- Mikkelin kaupunki osti Essotelta tontin, jonka Mikkelin lahjoitti aikanaan sairaanhoitopiirille = lahjoitus ei siis estä tontin myyntiä.

Savonlinnan kaupunki on ilmaissut halunsa vähentää sote-menoja valtionosuuksiin liittyvien seikkojen vuoksi.

Kun Savonlinnan kaupunki ostaa maa-alueen, tasearvoa suurempi kauppahinta kirjataan Sosterin tilinpäätöksessä tulosvaikutteiseksi tuloksi, joten tulo vähentää osaltaan kuntien maksuja Sosterille.

Selostusosassa oleva väite mahdollisen kaupan lainvastaisuudesta on virheellinen.

Sillä kuten Asianajotoimisto Kontturi & Co Oy:n oikeudellisessa arvioissa – pöytäkirjaliite C –yhteenvetona todetaan, ei Sosterin esittämälle omaisuusjärjestelylle ole olemassa varsinaista sote- tai muusta lainsäädännöstä johtuvaa estettä.”

Tekninen lautakunta hyväksyi Timo Pulkkisen päätösehdotuksen äänin 5-3.

Kaupunginhallitus päätti 9.5.2022 tekemällään päätöksellä § 183 käyttää teknisen lautakunnan 26.4.2022 § 76 tekemään päätökseen otto-oikeutta ja päätti samalla palauttaa asian tekniselle lautakunnalle uudelleen valmisteltavaksi.

Tekninen lautakunta päätti 17.5.2022 tekemällään päätöksellä § 102 (Sairaala-alueen ostaminen ja toimitilavuokrien kohtuullistaminen) puheenjohtajan esittelystä päättää äänin 5-2 seuraavaa:

Lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Itä-Savon Sairaanhoitopiiri ky Sosterin kuntayhtymähallituksen 25.1.2022 esityksen keskussairaalan tontin ostamisesta ja vuokravapauden myöntämisestä.

Lautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että se esittää edelleen kaupunginvaltuustolle, että Savonlinnan kaupunki päättää ostaa Itä-Savon sairaanhoitopiiri ky:n omistaman maa-alueen rekno 740-13-30-10 hintaan 3 500 000 euroa ja kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se päättää määrärahamuutoksen, 3 500 000 euroa lisäämisestä vuoden 2022 talousarvioon.

Kaupunginhallitus

§ 245

27.06.2022

Lautakunta päättää esittää, että kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se hyväksyy Savonlinnan kaupungin Sosterilta perimien toimitilavuokrien perimättä jättämisen 9 kk osalta vuodelta 2022, yhteensä 2 306 307 € ja että kaupunginhallitus esittää valtuustolle, että toimitilapalveluille osoitetaan 2 306 307 € pääomakuluihin.

17.5.2022 § 102 kokousta koskevan pöytäkirjan käsittelytietojen perusteella käsittelyn aikana Jouni Matilainen teki Teija Pesosen kannattamana esityksen, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Pöytäkirjamerkinnän mukaan puheenjohtaja esitti äänestysjärjestykseksi puheenjohtajan pohjaesityksen ja Matilaisen asian valmistelua koskevan esityksen asettamista vastakkain siten, että puheenjohtajan pohjaesitystä kannattavat äänestävät jaa ja Matilaisen esityksen puolesta äänestävät ei.

Tekninen lautakunta päätti 14.6.2022 § 107 tarkastaa aikaisemmin tarkastamatta jääneet 17.5.2022 kokouksessa käsiteltävät pykälä 90 ja 102 koskevat asiat.

### **Otto-oikeutta koskeva arviointi**

#### **Etelä-Savon aluehallituksen päätös 8.6.2022 § 83**

Etelä-Savon aluehallituksen päätti otsikkoa koskevassa päätöksessään, että Savonlinnan kaupungin ja Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymä Sosterin väliseen tonttikauppaan ja tontin vuokraamiseen sovelletaan voimaanpanolain 39 §:n mukaista suostumusmenettelyä ja, että Itä-Savon sairaanhoitopiirin kuntayhtymän tulee toimittaa seuraavat asiakirjat ja selvitykset hyvinvointialueelle:

- Sosterin ja Savonlinnan kaupungin yhteisneuvottelu tonttikaupasta
- tontin arvon määrittäminen (arviokirja ulkopuoliselta toimijalta)
- arviokirjan pohjalta tehty kaupungin ”sitova ostotarjous” (huomioiden rajoituslaki)
- kaupungin ja Sosterin yhdessä hyväksymä vuokranmääräytymisperuste (vuosivuokra)
- vuokrasopimusluonnos lopullisine ehtoineen tulee toimittaa hyvinvointialueelle, joka sisältää vuokrauksen kaikki ehdot sekä kustannukset

Hallintolain 31 §:n (selvittämisvelvollisuus) 1 momentin mukaan osana valmistelua viranomaisella on velvollisuus huolehtia asian riittävästä ja asianmukaisesta selvittämisestä hankkimalla asian ratkaisemiseksi tarpeelliset tiedot sekä selvitykset.

Etelä-Savon aluehallituksen 8.6.2022 tekemässä päätöksessä esille tuodut vaatimukset neuvotella Sosterin ja Savonlinnan kaupungin välillä tonttikaupasta, tontin arvonmäärittäminen, vuokranmääräytymisperusteen määrittely ja vuokrasopimusluonnoksen laatiminen edellyttävät riittävä valmistelua. Esimerkiksi sitovaa ostotarjousta ei voida tehdä tai sellaista esittää tehtäväksi, ellei asiaa ole valmisteltu ja valmistelussa huomioitu aluehallituksen päätöksessään esiintuomia seikkoja.

Kaupunginhallitus

§ 245

27.06.2022

Asian riittävästä valmistelusta on huolehdittava ja valmistelussa on otettava kantaa edellä mainittuihin hyvinvointialueen esiin tuomiin seikkoihin toisaalta kaupungin näkökulmasta ja toisaalta neuvotellen asiasta Sosterin kanssa. Luontevimmin tästä valmistelusta vastaa tekninen lautakunta.

#### Muut huomioon otettavat asiat

Asian lopullisesta ja sitovan asiaratkaisun sisältävästä päätöksestä voidaan tehdä viime kädessä kunnallisvalitus. Kunnallisvalituksesta päätöksen pysyvyydelle aiheutuvan riskin välttämiseksi kaupunginhallitus kiinnittää teknisen lautakunnan huomiota ensinnäkin hallintolain 45 §:n perusteluvollisuutta koskevaan vaatimukseen eli siihen, että perustelut sisältävät tosiseikkojen lisäksi riittävän kannanoton päätöksen perusteena olevaan ja asiaan sovellettavaan lainsäädäntöön. Pelkkä tosiasia-perustelu ei siten ole lähtökohtaisesti riittävää. Toiseksi kaupunginhallitus kiinnittää huomiota hallintosäännön 26 §:n vaatimukseen keskeyttää asia keskustelun kuluessa tehdyn asian valmisteluun palauttamista koskevan ehdotuksen johdosta tarkemmin siten, että seuraavien puhujien on puheenjohtajan kehotuksesta rajoitettava puheenvuoronsa koskemaan vain tätä ehdotusta. Jos ehdotus hyväksytään yksimielisesti tai äänestämällä, puheenjohtaja keskeyttää asian käsittelyn. Jos ehdotus hylätään, asian käsittely jatkuu.

Liite A: Etelä-Savon aluehallituksen pöytäkirjanote 8.6.2022 § 83

Liite B: Teknisen lautakunnan yleisessä tietoverkossa julkaistu päätös 17.5.2022 § 102

Lapsivaikutusten arviointi Asian palauttamisella uudelleen valmisteltavaksi ei ole merkittäviä vaikutuksia.

Yritysvaikutusten arviointi Asian palauttamisella uudelleen valmisteltavaksi ei ole merkittäviä vaikutuksia.

Esittelijä Kaupunginjohtajan 1. sij. vs. hallintojohtaja-kaupunginlakimies Markus Hämäläinen

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää käyttää otto-oikeutta teknisen lautakunnan 17.5.2022 § 102 tekemään päätökseen koskien asiaa Sairaala-alueen ostaminen ja toimitilavuokrien kohtuullistaminen ja palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Käsittely Esteellisinä ja kokonaan kokouksesta poistuivat pj. Anna-Kristiina Mikkonen, Aila Makkonen, Jouni Koskela (HallL 28 § 1. mom. k. 5) ja Kirsi Torikka (HallL 28 § 1. mom. k. 4) klo 20.58.

Kaupunginjohtaja Janne Laine, I vpj Tuukka Suomalainen, valt. pj Terho Kaskinen ja Seija Puputti olivat poistuneet kokouksesta jo ennen edellisen asian käsittelyä.

Puheenjohtajana tämän asian kohdalla toimi II vpj. Sanna Metsälä.



Kaupunginhallitus

§ 245

27.06.2022

Päätös

Puheenjohtaja totesi, että kaupunginhallitus ei ollut päätösvaltainen käsittelemään asiaa, koska riittävää määrää jäseniä ei ollut paikalla. Kaupunginhallitus on päätösvaltainen, kun enemmän kuin puolet jäsenistä on läsnä.

Puheenjohtaja päätti kokouksen klo 21.23.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 222, § 223, § 224, § 225, § 226, § 227, § 228, § 229, § 230, § 231, § 232, § 233, § 235, § 238, § 239, § 240, § 241, § 242, § 243, § 244, § 245**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 234****HANKINTAOIKAISUOHJE JA VALITUSOSOITUS/JULKINEN HANKINTA**

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintaoikaisu), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

**I Hankintaoikaisuohje****Hankintaoikaisuvaatimuksen kohde**

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankintaoikaisua. Hankintaoikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

**Hankintaoikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika**

Asianosaisen on vaadittava hankintaoikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Tiedoksianto**

Käytettäessä sähköistä yhteystietoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä asianosaiselle tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

**Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö**

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

### **Toimitusosoite**

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Savonlinnan kaupunki

#### **Viranhaltija**

Olavinkatu 27

57130 Savonlinna

sähköpostiosoite: kirjaamo@savonlinna.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

### **II Valitusosoitus markkinaoikeuteen**

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

### **Tiedoksianto**

Käytettäessä sähköistä yhteystietoa asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä

tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos tiedoksianto toimitetaan postitse kirjeellä asianosaiselle tiedoksi postitse kirjeellä, asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

Käytettäessä todisteellista tiedoksiantotapaa asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

### **Muutoksenhaku aika**

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

### **Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

### **Valituksen sisältö**

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös);
- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä markkinaoikeudelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (prosessiosoite). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi markkinaoikeus valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Oikaisuvaatimuksen tekijä saa valittaessaan oikaisuvaatimuspäätöksestä esittää vaatimuksilleen uusia perusteluja. Hän saa esittää uuden vaatimuksen vain, jos se perustuu olosuhteiden muutokseen tai oikaisuvaatimuksen tekemisen määräajan päättymisen jälkeen valittajan tietoon tulleeseen seikkaan.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten oikeudenkäynnistä hallintoasioissa annetun lain (808/2019) 32 §:ssä säädetään.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto**

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

### **Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle**

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

### **Valituksen toimittaminen, markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot**

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asiointista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Jos vireillepanon viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Markkinaoikeus  
Sörnäistenkatu 1  
00580 Helsinki  
puh. 029 56 43300  
fax 029 56 43314  
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

**Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 236, § 237****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

**Valitusaika**

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusviranomainen**

Valitus tehdään **Itä-Suomen hallinto-oikeudelle**

postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO  
käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 KUOPIO  
sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi  
Fax: 029 56 42501  
Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa  
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna  
Käyntiosoite: Olavinkatu 27 B, 57130 Savonlinna  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@savonlinna.fi  
Puhelinnumero: 044 417 4045

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi kirjeellä, joka on lähetetty

Päätös on annettu asianosaiselle tiedoksi sähköpostilla, joka on lähetetty