

EHDOTUSVAIHEEN VASTINERAPORTTI

Moinsalmen osayleiskaavan muutos tilalla 740-518-3-21, Mökinkoivu ja osalla tilasta 740-518-3-2, Hevonkuusi

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä ehdotusvaiheen kaavaselostus ja kaavakartta on pidetty nähtävillä 18.11. – 19.12.2022.

ELY-keskus:

ELY-keskus kaipasi luonnosvaiheen lausunnossaan pysyvän asumisen vaikutusten arviointia mm. teknisen huollon ja palvelujen saavutettavuuden sekä yhdyskuntarakenteen/ilmastovaikutusten näkökulmasta.

Ehdotusvaiheessa arviointia on täydennetty, mutta etenkin yhdyskuntarakenteen ja ilmastovaikutusten osalta sen perusteeksi ei edelleenkään osoiteta minkäänlaista laskelmiin tms. perustuvaa faktatietoa.

Vastine: Alue muodostuu asuintalojen ja loma-asuntojen yhdistelmästä ja loma-asunnon muuttaminen asuintaloksi ei ole kokonaisuuden kannalta merkittävä muutos.

Kaavoituspäällikön mukaan kaupunki tiedostaa asian ja on keskustellut asiasta kuntatasolla.

Rakennustarkastajalla ja ympäristöpäälliköllä ei ollut huomautettavaa osayleiskaavan muutoksiin.

Määräaikaan mennessä hankkeesta ei tullut muita lausuntoja tai muistutuksia.

Savonlinnassa 25.1.2023



Keijo Tolppa
ARKKITEHTITOIMISTO KEIJO TOLPPA