



11.11.2022

Muistio, palaveri 10.11.2022 Savolan kaavoitussopimusluonnos

Paikka: Savonlinnan kaupungintalo, teknisen toimialan kokoushuone
Aika: 10.11.2022 klo 13.00 – 14.30

Läsnä:

Jouko Kaipainen	Savolan kiinteistöosakeyhtiö, toimitusjohtaja
Rauno Hämäläinen	Osuuskauppa Suur-Savo, kiinteistöpäällikkö
Marko Silvennoinen	Savonlinnan Sokerileipomo Oy, toimitusjohtaja
Markus Hämäläinen	Savonlinnan kaupunki, hallintojohtaja-kaupunginlakimies
Päivi Behm	Savonlinnan kaupunki, kaavoituspäällikkö

Käsitellyt asiat:

Käytiin läpi Suur-Savon osuuspankin 8.11.2022 esittämät tavoitteet ja tarkennukset kaavoitussopimuksen luonnokseen.

Käytiin läpi kaavoitussopimuksen luonnos.

Kiinteistönomistajien esittämät tavoitteet sopimusalueen kaavamuutokselle:

- Osuuskauppa Suur-Savo näkee tärkeänä Sokoksen toiminnan varmistamisen ja riittävät pysäköintialueet sekä läpiajoliikenteen poistumisen pysäköintialueelta Brahenkadun uuden liittymän myötä.
- Savonlinnan Sokerileipomo Oy haluaa toimia jatkossakin alueella sekä turvata toimintaedellytykset.
- Savolan Kiinteistöosakeyhtiö pitää sopimusta ongelmallisena lain kannalta.

Keskusteltiin, että asemakaava-arkkitehdin laatima ideakuva 2.11.2022 on tarkoitettu herättämään keskustelua kaavoituksen tavoitteista ja toiveista.

Muistion vakuudeksi.

Päivi Behm, kaavoituspäällikkö

Liite 1: Kaavoitussopimus luonnos, lisätty 8.11. ja 10.11.2022 läpikäytyt tavoitteet ja tarkennukset

Liite 2: Idealuonnos 2.11.2022