

# PERUSTAMISTAPALAUSSUNNON LISÄSELVITYS

ASUINRAKENNUS

00 Savonlinna

## 1. YLEISTÄ

Kohteeseen on tehty maaperätutkimus painokairaamalla. Tutkimuksen suoritti Perustava Oy/ Morena Oy. Tutkimustulokset on laatinut Matti Kauppi ja tarkastanut Ilkka Räihä. Kohteeseen rakennetaan hirsi-rakenteinen 1-kerroksinen asuinrakennus.

## 2. TUTKIMUKSET.

Tutkimus on tehty Lokakuussa 2022 painokairaamalla. Lausunnon kohdan 2.2 mukaan kairausten lisäksi suositeltiin tehtävän koekuopat kairauspisteiden välisten maa-ainesten selvittämiseksi. Tämä lausunto on jatkoa painokairaustutkimuksille. Maamassojen vaihdon aloitus ja koekuopat on tehty 3.11.2022.

## 3. POHJASUHTEET TUTKIMUSALUEELLA

Rakennuspaikka on perustettu maankaatopaikan päälle, jonka pintaan oli ajettu murskesora 0-64 mm noin 300 mm:n vahvuudelta. Koekuopat vahvisti painokairaustutkimuksen tulokset, jossa määritettiin maaleikkausten vähimmäistasot tehtävän keskimäärin 3,6 m:n syvyyteen alkuperäiseen kantavaan perusmaahan saakka. Koko tontti on perustettu täyttömaan päälle. Täyttömaina on enimmäkseen hiekkasta siltimoreenia, mutta seassa on humusmaatäyttöjä tilavuudeltaan noin 1/10 kaikista täytöistä. Humus-esiintymiä on useissa syvyytasoissa välillä -3,900 - -1,200 m maan pinnasta mitattuna. Humuksen seassa oli kantoja, vesakon raivausjätettä ja 2 betonikaivon rengasta.

## 4. TONTIN MAAPERÄN PILAANTUMISEN ARVIOINTI

Maaperän mahdollista pilaantumista ei näissä tutkimuksissa selvitetty. Aistivaraisesti pilaantumista ei havaittu. Tontilla ei tiedetä harjoitetun toimintaa, joka olisi aiheuttanut maaperän pilaantumista.

## 5. POHJARAKENNUSTAPA

Tutkimusalueella maaperä on maa-aineksiltaan rakennuskelvotonta. Rakennusten alle täytyy tehdä massan vaihdot -3,400 - -3,800 syvyyteen saakka alkuperäisen maan kantaviin tasoihin saakka.

## 6. ROUTASUOJAUS JA SALAOJITUS

Maakerrokset tutkimusalueella ovat routivia. Salaojitus, routaeristys, pintavesien pois johtaminen ja liikennealueiden järjestäminen tehdään erillisten suunnitelmien mukaan.

Savonlinnassa 7.11.2022



Pasi Jalkanen  
Vastaava työnjohtaja