

Mertalan koulun aluekeittiö

TL 17.05.2022 § 99

Valmistelija	toimitilainsinööri Ritva Kutvonen, 044 417 4755
Selostus	<p>Savonlinnan kaupungin aluekeittiö sijaitsee Palvelutalo Karpalokodissa osoitteessa Mertajarventie 14, 57220 Savonlinna.</p> <p>Palvelutalo Karpalon huoneistoala on 3472 m², joista aluekeittiön osuus on 296 m². Palvelutalon toimijana on Sosteri ja vuoden 2023 jälkeen Hyvinvointialue. Keskuskeittiössä toimijana on Savonlinnan kaupungin ruoka- ja siivouspalvelut.</p> <p>Hyvinvointialueen tullessa Karpalokotiin toimijaksi keittiön toiminta tulee muuttumaan. Keittiö ei voi enää toimittaa ruokaa Hyvinvointialueen asiakkaille.</p> <p>Hankesuunnittelu koko Karpalokodin peruskorjauksesta on tekeillä, johon sisältyisi myös aluekeittiön muutos- ja korjaustyöt.</p> <p>Ruoka- ja siivouspalvelut esittää, että aluekeittiö ei enää olisi Karpalokodin yhteydessä, vaan sijoituisi jatkossa kaupungin kokonaan omistamaan ja hallitsemaan kiinteistöön. Näin ollen Karpalon keittiötä ei tarvitsisi peruskorjauksessa laajentaa ja silloin koko kiinteistö jäisi Hyvinvointialueen käyttöön.</p> <p>Keskeinen sijoituspaikka uudelle aluekeittiölle olisi Mertalan koulu, jonka nykyistä keittiötä laajennettaisiin. Mertala on ainoa paikka, jonne voidaan laajentaa keittiötä yhteen tasoon.</p> <p>Mertalan aluekeittiöön ja koko rakennukseen turvattaisiin myös riittävä varavoima, vesi ja lämmitys poikkeusoloja varten.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja Tikkanen Kari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta oikeuttaa toimitilapalvelut aloittamaan hankesuunnitelman tekemisen aluekeittiön sijoittamiseksi Mertalan koulun keittiön yhteyteen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet	Toimitilapalvelut

TL 14.06.2022 § 111

Valmistelija	toimitilainsinööri Ritva Kutvonen, 044 417 4755 ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Johanna Kotilainen, 044 417 4710
Selostus	Hankesuunnittelussa on selvitetty aluekeittiön sijoitusmahdollisuutta Mertalan koulun keittiön yhteyteen tehtävällä uudisrakennusosalla.

Hankesuunnitelman mukaan aluekeittiö on mahdollista sijoittaa Mertalan koulun yhteyteen.

Mertalan aluekeittiössä tulnaisiin valmistamaan keskusta-alueen ruoka ja lomien aikana myös Kerimäen ja Punkaharjun tarvitsemat ruuat. Tulevaisuudessa kaikki ruoka valmistettaisiin keskitetysti Mertalan aluekeittiössä kylmävalmistuksella.

Hankesuunnitelma on kokousmateriaalina luottamushenkilöiden extranetissä.

Kokoukseen on kutsuttu muista taloudellisista menoista/säästöistä kertomaan ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Johanna Kotilainen.

Lapsivaikutusten arviointi Hankesuunnitelmassa on otettu huomioon mm. oppilaiden turvallisuus rakentamisen ja toiminnan aikana. Lisäksi erikoissuunnittelun aikana seurataan ja arvioidaan lapsivaikutuksia uudelleen.

Yritysvaikutusten arviointi Savonlinnan kaupungin ruoka- ja siivouspalvelut ei ole kaupallinen yritys.

Esittelijä Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus Lautakunta päättää hyväksyä aluekeittiön hankesuunnitelman ja esittää edelleen kaupunginhallitukselle hankesuunnitelman hyväksymistä. Lisäksi lautakunta hyväksyy hankesuunnitelman liitteenä olevat piirustusluonnokset ja valtuuttaa toimitilapalvelun aloittamaan erikoissuunnittelun.

Käsittely Ruoka- ja siivouspäällikkö Johanna Kotilainen selosti asiaa kokouksessa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi Toimitilapalvelut
Toimenpiteet Kaupunginhallitus

KH 27.06.2022 § 225

Valmistelija toimitilainsinööri Ritva Kutvonen, 044 417 4755

Selostus Teknisen lautakunnan 17.05.2022 § 99 ja 14.06.2022 § 111 selostus- ja päätösoisien mukaisesti.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus Kaupunginhallitus hyväksyy teknisen lautakunnan esityksen.

Käsittely Tekninen johtaja Kari Tikkanen ja ruoka- ja siivouspalvelupäällikkö Johanna Kotilainen selostivat asiaa kokouksessa.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyy aluekeittiön hankesuunnitelman.

Tiedoksi Toimitilapalvelut

TL 30.05.2023 § 112
703/10.03.02.00.00/2022

Valmistelija	toimitilainsinööri Ritva Kutvonen, 044 417 4755
Selostus	<p>Kaupunginhallitus on hyväksynyt 27.6.2022 § 225 Mertalan aluekeittiön hankesuunnitelman.</p> <p>Arkkitehtuuritoimisto Heimo Variksen 15.5.2023 päivätyt pääpiirustukset on <u>pöytäkirjaliitteenä A.</u></p> <p>Toimitilainsinööri Ritva Kutvonen selostaa asiaa kokouksessa.</p>
Esittelijä	Tekninen johtaja Tikkanen Kari
Päätösehdotus	<p>Tekninen lautakunta päättää hyväksyä pöytäkirjaliitteenä A olevat, 15.5.2023 päivätyt Mertalan aluekeittiön pääpiirustukset.</p> <p>Samalla lautakunta oikeuttaa teknisen toimialan jatkamaan erikoissuunnittelua, valmistelemaan urakka-asiakirjat ja käynnistämään urakkakilpailut kohteesta vuoden 2023 määrärahojen puitteissa.</p>
Käsittely	<p>Toimitilainsinööri Ritva Kutvonen selosti asiaa kokouksessa.</p> <p>Tekninen johtaja muutti päätösehdotustaan seuraavaksi: Tekninen lautakunta päättää, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun. Saatteena palveluverkon huomioiminen sekä kannattavuus- ja rahoituslaskelmat.</p>
Päätös	Tekninen lautakunta hyväksyi yksimielisesti teknisen johtajan muutetun ehdotuksen.
Tiedoksi	Toimitilapalvelut