

Rakennus- ja ympäristölautakunta

---

Aika 24.05.2023 klo 16:30 - 19:35

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone A-osa 3.krs

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Valjakka Markku	puheenjohtaja	
	Cederström Tiina	varapj.	
	Asikainen Rauni	jäsen	
	Hirvonen Liisa	jäsen	
	Jääskeläinen Kari	jäsen	poistui klo 19.00 §:n 75 käsittelyn jälkeen
	Kosonen Seppo	jäsen	poissa § 67
	Laitinen Pekka Ilmari	jäsen	poissa § 67
	Lipsanen Mervi	jäsen	poissa § 67
	Löppönen Jussi	jäsen	
	Uimonen Anna-Liisa	jäsen	
Läsnä	Seppänen Kari	Merilän varajäsen	
	Käyhkö Heidi	ympäristösuunnittelija	läsnä §:t 60-63, 69, 72, 75
	Kinnunen Sampsa	terveysvalvonnan johtaja	läsnä § 72
	Stenberg Eija	alueellisen ympäristöterveydenhuoltojaoston pj	läsnä § 72
Poissa	Merilä Martti		
	Murtonen Peppi		
	Mikkonen Anna-Kristiina		
	Laine Janne		
	Tikkanen Kari		
Muu	Kukkonen Juha	kh:n edustaja	
	Rautiainen Matti	esittelijä	läsnä §:t 60-63 ja 69-77
	Karvinen Juha	esittelijä	läsnä §:t 60-70
	Pitkänen Kaija	pöytäkirjanpitäjä	

## Allekirjoitukset

Markku Valjakka  
puheenjohtajaKaija Pitkänen  
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 60 - 77

Pöytäkirjan tarkastus Savonlinnassa 25.5.2023

Tiina Cederström  
pöytäkirjantarkastajaLiisa Hirvonen  
pöytäkirjantarkastaja

## Pöytäkirjan nähtävilläpito

[www.savonlinna.fi](http://www.savonlinna.fi) 25.05.2023

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 60	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 61	Pöytäkirjantarkastus	4
§ 62	Asioiden käsittelyjärjestys	5
§ 63	Rakennus- ja ympäristölautakunnan ja ympäristöterveydenhuoltojaoston yhteistyö	6
§ 64	Rakennusvalvonnan vuoden 2023 talousarvion seurantaraportti 1.1.-30.04.2023	7
§ 65	Oikaisuvaatimus rakennustarkastajan päätöksestä 4.4.2023 § 71	8
§ 66	Oikaisuvaatimus rakennustarkastajan päätöksestä 4.10.2019 § 9, uudelleen käsittely	12
§ 67	Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset	17
§ 68	Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi	18
§ 69	Vammaisneuvoston edustajien nimeäminen kaupungin eri toimielimiin	19
§ 70	Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat	21
§ 71	Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-huhtikuu 2023	22
§ 72	Ritva Käyhkön valtuustoaloite Savonlinnan liittymisestä Luontoviisaat kunnat -verkostoon	24
§ 73	Esitys talvikunnossapidon liukkauden torjuntaan käytettävästä murskeesta	28
§ 74	Määräys hylätyn aluksen poistamiseksi kiinteistöltä RN:o 740-891-4-2	32
§ 75	Ympäristölupahakemus jätteiden ammattimaiselle ja laitosmaiselle käsittelylle, Itä-Suomen Romu Oy	34
§ 76	Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset ja lausunnot	38
§ 77	Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi	40

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 60

24.05.2023

**Lailisuus ja päätösvaltaisuus**

RAKYL 24.05.2023 § 60

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 61

24.05.2023

### **Pöytäkirjantarkastus**

RAKYL 24.05.2023 § 61

#### **Päätösehdotus**

Pöytäkirja tarkastetaan sen valmistuttua 24.5.2023 ja pidetään nähtävänä Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla [www.savonlinna.fi/maatoksenteke](http://www.savonlinna.fi/maatoksenteke) 25.5.2023 alkaen sekä teknisen toimen rakennusvalvonnassa 25.5.2023.

Tarkastusvuorossa lautakunnan jäsenet Tiina Cederström ja Liisa Hirvonen, varalla jäsenet Kari Jääskeläinen ja Seppo Kosonen.

#### **Päätös**

Pöytäkirja tarkastetaan heti sen valmistuttua ja pidetään nähtävänä Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla [www.savonlinna.fi/maatoksenteke](http://www.savonlinna.fi/maatoksenteke) 25.5.2023 alkaen.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Tiina Cederström ja Liisa Hirvonen.

Varalle valittiin Kari Jääskeläinen ja Seppo Kosonen

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisellä Visma Sign -allekirjoitusjärjestelmällä.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 62

24.05.2023

**Asioiden käsittelyjärjestys**

RAKYL 24.05.2023 § 62

Selostus

Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luvun 20 §:n (kokouksen pitäminen) mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitäin toisin päätä. Toimitäin voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha, puh. 044 417 4692,  
[juha.karvinen@savonlinna.fi](mailto:juha.karvinen@savonlinna.fi)

Päätösehdotus

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Asia 75 käsitellään ennen asiaa 73. Muutoin asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 63

24.05.2023

## Rakennus- ja ympäristölautakunnan ja ympäristöterveydenhuoltojaoston yhteistyö

RAKYL 24.05.2023 § 63  
588/11.00.06/2023

Valmistelija	Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687, <a href="mailto:heidi.kayhko@savonlinna.fi">heidi.kayhko@savonlinna.fi</a>
Selostus	<p>Sosiaali- ja terveydenhuollon sekä pelastustoimen järjestämisvastuut siirtyivät hyvinvointialueille vuoden 2023 alusta lähtien. Etelä-Savossa ympäristöterveydenhuollon tehtävät jäivät kuitenkin toistaiseksi kuntien järjestettäväksi.</p> <p>Alueellinen ympäristöterveydenhuoltojaosto on aloittanut 1.1.2023 toimintansa vastuukuntamallilla Savonlinnan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan jaostona itäosassa Etelä-Savo.</p> <p>Terveysvalvonnan johtaja Sampsa Kinnunen ja alueellisen ympäristöterveydenhuoltojaoston puheenjohtaja Eija Stenberg on kutsuttu lautakunnan kokoukseen kertomaan ympäristöterveyshuollon ja sen toimielimenä toimivan jaoston tehtävistä.</p> <p>Kokouksessa on tarkoitus keskustella myös ajankohtaisista yhteisistä asioista, kuten keväisestä katupölyongelmasta, (mahdollisesti yhteisten) lausuntojen antamisesta ja yhden luukun asiointimallista.</p>
Esittelijät	Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685, <a href="mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi">matti.rautiainen@savonlinna.fi</a> ja rakennustarkastaja Juha Karvinen, puh. 044 417 4692, <a href="mailto:juha.karvinen@savonlinna.fi">juha.karvinen@savonlinna.fi</a>
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää merkitä tiedoksi keskustelussa esille tulleet asiat.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Ympäristöterveydenhuoltojaosto

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 64

24.05.2023

**Rakennusvalvonnan vuoden 2023 talousarvion seurantaraportti 1.1.-30.04.2023**

RAKYL 24.05.2023 § 64

Valmistelija	Rakennustarkastaja Juha Karvinen, puh.044 417 4692, <a href="mailto:juha.karvinen@savonlinna.fi">juha.karvinen@savonlinna.fi</a>
Selostus	<p>Savonlinnan kaupunginvaltuusto on 12.12.2022 § 111 ja jatkokokouksessa 13.12.2022 hyväksynyt kaupungin talousarvion vuodelle 2023 ja taloussuunnitelman vuosille 2023-2026.</p> <p>Kaupunginhallitus on päätöksellään 19.12.2022 § 413 hyväksynyt vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet, jonka mukaan hallintokuntien tulee raportoida talousarvion sisällön toteutumisesta vähintäänkin neljännesvuosittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.</p> <p>Rakennusvalvonta on laatinut talousarvion seurantaraportin (<u>esityslistaliite A</u>) ja tuloslaskelman (<u>esityslistaliite B</u>) mukaisesti.</p> <p>Ajalta 1.1.- 30.4.2023 on 16.5.2023 mennessä kertynyt menoja 192.427 € (vuonna 2022 205.457 €), mikä on 30.1 % talousarvion menoista ja 32.573 € alle käyttösuunnitelman. Samalta ajalta tuloja on kertynyt 89.397 € (vuonna 2022 137.578 €), mikä on 19.2 % talousarvion tuloista ja 90.603 € alle käyttösuunnitelman.</p> <p>Edellä olevan perusteella voidaan todeta, että talousarvio rakennusvalvonnan osalta on tähän mennessä toteutunut menojen osalta talousarvion käyttösuunnitelmaa paremmin tulojen osalta talousarvion käyttösuunnitelmaa huonommin. Tulot ovat 103.030 € menoja pienemmät ja nettotulot ovat tähän saakka käyttösuunnitelmaa 58.030 € pienemmät.</p> <p>Rakennuslupia on myönnetty 60 kpl (vuonna 2022 65 kpl) ja kaikkia lupia 118 kpl (vuonna 2022 105 kpl). Hakemuksia on jätetty 184 kpl (vuonna 2022 191 kpl).</p>
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee rakennusvalvonnan talousarvion seurantaraportin tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Tekninen toimiala / hallinto

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 65

24.05.2023

## Oikaisuvaatimus rakennustarkastajan päätöksestä 4.4.2023 § 71

RAKYL 24.05.2023 § 65  
655/10.03.00.04/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Juha Karvinen, puh. 044 417 4692,  
[juha.karvinen@savonlinna.fi](mailto:juha.karvinen@savonlinna.fi)

Selostus

Kiinteistön [REDACTED] omistajat [REDACTED] ja [REDACTED] ovat jättäneet kirjallisen oikaisuvaatimuksen (esityslistaliite A) koskien rakennustarkastajan myöntämää rakennuslupaa 23-80-R, 4.4.2023 § 71 (esityslistaliite B) kiinteistölle [REDACTED] rakennettavaa omakotitaloa varten.

Oikaisuvaatimuksen tekijät ovat jättäneet 29.1.2023 kirjallisen huomautuksen rakennuslupahakemukseen liittyen (esityslistaliite C).

Rakennusluvan hakija on jättänyt 10.2.2023 rakennuslupahakemusta koskevaan naapurin huomautukseen vastineen (esityslistaliite D).

Rakennuslupapäätöksessä on todettu, että Maankäyttö- ja rakennuslain (jatkossa MRL) 133 §:n 3 mom mukainen katselmus ei ole tarpeen, perustuen saatuihin huomautuksiin, vastineeseen sekä tarkastusinsinöörin paikalla käyntiin 10.3.2023. Kyseessä on Punkaharjun Pihlajaveden osayleiskaavan mukainen rakentaminen haja-asutusalueella rantavyöhykkeen ulkopuolella. Kaavamääräyksen mukaan: "Alueella on sallittu rakennuslain 4 §:ssä tarkoitettu haja-asutusluontoinen rakentaminen lukuunottamatta 200 metrin syvyistä rantavyöhykettä". Paikalla käynti on osoittanut, että MRL 136 § "Rakennusluvan edellytykset asemakaava-alueen ulkopuolella" täyttyy kohtien 1–5 osalta (eritoten kohta 3) rakentaminen täyttää 135 §:n 3–6 kohdassa asetetut vaatimukset).

Rakennusluvan hakija on antanut vastineen oikaisuvaatimukseen 19.4.2023 (esityslistaliite E) ja tähän ovat antaneet vastineen oikaisuvaatimukset tekijät 24.4.2023 (esityslistaliite F).

Oikaisuvaatimuksessa pyydetään lautakuntaa kumoamaan rakennuslupapäätös ja rakennuslupahakemus tulee valmistella uudelleen. Rakennuslupapäätös on virheellinen, koska siinä ei ole huomioitu Punkaharjun Pihlajaveden osayleiskaavan rakentamista koskevia määräyksiä ja lupapäätöksessä on myönnetty Savonlinnan rakennusjärjestyksen määräyksen tavoitteen olennaisesti syrjäyttävä poikkeus. Vaatimusta on täydennetty ja perusteltu neljäksi pääotsikoksi eritellyllä listauksella.

- 1. kohdan otsikko:** "Uudisrakentamista ei voi sijoittaa koko lähialueen harjanteen korkeimmalle kohdalle." Oikaisuvaatimusta on perusteltu mm. yleiskaavan määräyksillä, MRL:n 43 § sekä saman pykälän hallituksen esityksellä (HE 101/1998) ja oikaisuvaatimuksessa on viitattu Savonlinnan rakennusjärjestyksen 7 §:n.

**Vastine:**



MRL 125 § ”Rakennuslupa” mukaan rakennuksen rakentamiseen on oltava rakennuslupa.

MRL 44 § ”Yleiskaavan käyttö rakennusluvan perusteena” mukaan ”rakennuslupa rakennuksen rakentamiseen voidaan 137 §:n 1 momentissa säädetyn estämättä myöntää, jos oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa on erityisesti määrätty kaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena. Määräys ei voi koskea aluetta, jolla maankäytön ohjaustarve edellyttää asemakaavan laatimista. Edellytyksenä on lisäksi, että yleiskaava ohjaa riittävästi rakentamista ja muuta maankäyttöä kyseisellä alueella.”

MRL 72 § ”Suunnittelutarve ranta-alueella”

”Meren tai vesistön ranta-alueeseen kuuluvalle rantavyöhykkeelle ei saa rakentaa rakennusta ilman asemakaavaa tai sellaista oikeusvaikutteista yleiskaavaa, jossa on erityisesti määrätty yleiskaavan tai sen osan käyttämisestä rakennusluvan myöntämisen perusteena.

Mitä 1 momentissa säädetään, koskee myös ranta-aluetta, jolla rakentamisen ja muun käytön suunnitteleminen pääasiassa rantaan tukeutuvan loma-asutuksen järjestämiseksi on tarpeen alueella odotettavissa olevan rakentamisen vuoksi.”

Pihlajaveden osayleiskaava on nimenomaan laadittu koskemaan ja ohjaamaan ranta-aluetta. Näin ollen kaavamääräyksen M maa- ja metsätalousvaltainen alueella kaavamääräyksen mukaisesti ”alueella on Rakennuslain 4 §:n tarkoitettu haja-asutusluontoinen rakentaminen sallittu, lukuun ottamatta 200 metrin syvyisellä rantavyöhykkeellä”.

Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestyksen 16.10.2018 7 §  
RAKENNUSTEN SOVELTUMINEN RAKENNETTUUN YMPÄRISTÖÖN  
JA MAISEMAAN mukaan ”Rakennusten sijainnin rakennuspaikalla tulee olla sellainen, että maiseman luonnonmukaisuus mahdollisuuksien mukaan säilyy.

Maisemallisesti merkittävillä peltoalueilla rakentaminen tulee sijoittaa mahdollisuuksien mukaan olemassa olevien pihapiirien ja metsäsaarekkeiden tuntumaan.

Rakentamisessa on mahdollisuuksien mukaan säilytettävä rakennuspaikan luonnonmukaisuus sekä säästettävä arvokkaita kasvillisuuden reunavyöhykkeitä, luonnon merkittäviä kauneusarvoja ja erikoisia luonnonesiintymiä kuten siirtolohkareita, kauniita yksittäispuita, jne.

Rakennettaessa avoimeen maastoon tulee erityistä huomiota kiinnittää rakennuksen korkeusasemaan, muotoon, ulkomateriaaleihin ja värikyseen. Rakennuspaikka tulee tarvittaessa sopivin istutuksin liittää ympäröivään maisemaan.”

Nyt rakentaminen tapahtuu käytännössä metsäalueelle, joka nykyisellään on avohakkuu-alue. Rakennuspaikka ei ole kuitenkaan jatkuvasti avoimena

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 65

24.05.2023

tarkoitettu peltoalue tai vastaava. Puuston kasvaessa tuleva pihapiiri ei erotu muusta haja-asutusalueen rakennuspaikasta eikä järven suunnalta kaukomaisemassa.

- 2. kohdan otsikko:** ”Uudisrakentaminen liittyvät kaivuut ja perustustyöt tulisivat olemaan maa-ainelain 3 §:n vastaisia.” Oikaisuvaatimusta on perusteltu osayleiskaavan rajauksella ah ja ah-1.

**Vastine:**

Maa-ainelain 2 § Poikkeukset soveltamisalaan mukaan ”Tämä laki ei koske:

2) rakentamisen yhteydessä irrotettujen aineiden ottamista ja hyväksikäyttöä, kun toimenpide perustuu viranomaisen antamaan lupaan tai hyväksymään suunnitelmaan”

Arvokkaalla harjualueella (ah) on rajoitettu nimenomaan maa-aineksen ottamista, ei rakentamista. ah-1 alue ei vaikuta rakentamisalueella, eikä kyseessä ole taaja-asutuksen muodostaminen.

- 3. kohdan otsikko:** ”Vesikäymälän jätevedet tulee ohjata umpisäiliöön.” Oikaisuvaatimusta on perusteltu mm. sillä, että kuulemisvaiheessa ei ole esitetty tarkemmin jätevesien käsittelyä.

**Vastine:**

Savonlinnan rakennusvalvonta pyytää lausunnon jätevesien käsittelystä ympäristönsuojelupalveluilta rakennuslupahakemusvaiheessa ja tekee rakennuslupapäätöksen lausuntoon perustuen. Savonlinnan ympäristönsuojelupalvelut on antanut 3.5.2023 vastineen rakennusluvasta tehtyyn oikaisuvaatimukseen (esityslistaliite G).

- 4. kohdan otsikko:** ”Lupahakemuksen puutteellinen tiedonanto.” Oikaisuvaatimusta on perusteltu, ettei oikaisuvaatimusohjetta ollut toimitettu, eikä luvanhakijan vastinetta ole toimitettu huomautuksen tekijälle. MRL 133 §:n mukainen katselmus ei ole lupapäätöksen mukaan tarpeellinen ja huomautuksessa esille tulleita seikkoja ei ole riittävästi huomioitu. Oikaisuvaatimuksessa lisäksi vaaditaan, että rakennus tulisi rakentaa tilan olemassa olevaan pihapiiriin.

**Vastine:**

Rakennuslupapäätös on toimitettu naapurille tiedoksi sähköpostilla 6.4.2023. Oikaisuvaatimus on saapunut rakennusvalvontaan 17.4.2023 eikä oikaisuvaatimuksen käsittelylle ole estettä.

Lupakäsittelyssä on päädytty siihen, ettei erillinen MRL 133 §:n mukainen katselmus olisi tarpeen. Tarkastusinsinööri on tehnyt paikallakäynnin 10.3.2023.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 65

24.05.2023

Esityslistaliitteet A-G ovat luettavissa luottamushenkilöiden CloudMeeting - palvelussa.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

MRL 133 §:n mukaan ” Rakennuspaikalla on tarvittaessa toimitettava katselmus rakennuksen ympäristöön soveltuvuuden selvittämiseksi, rakentamisen vaikutusten arvioimiseksi ja naapurien kuulemiseksi. Katselmuksen ajasta on annettava tieto hakijalle ja naapureille.”

Katselmuksen tavoitteena on lupaviranomaisen tarve hankkia lisäselvitystä hakemuksen käsittelemiseksi, mutta myös naapurien kuulemiseksi. Tarkastusinsinööri on tehnyt paikallakäynnin, joka sinänsä on eri asia kuin katselmus. Hakijan ja naapurien oikeusturvan takia on perusteltua pitää rakennuspaikalla MRL 133 §:n mukainen katselmus.

Rakennus- ja ympäristölautakunta kumoaa rakennustarkastajan rakennuslupapäätöksen 23-80-R, 4.4.2023 § 71 ja palauttaa asian uudelleen käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Valittajat  
Rakennusluvan hakija

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 61	20.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	24.05.2023

**Oikaisuvaatimus rakennustarkastajan päätöksestä 4.10.2019 § 9, uudelleen käsittely**

RAKYL 20.04.2022 § 61

Valmistelija Rakennustarkastaja Juha Karvinen, [juha.karvinen@savonlinna.fi](mailto:juha.karvinen@savonlinna.fi), puh. 044 417 4692

Selostus Savonlinnan kaupungin rakennustarkastaja on tehnyt päätöksen 4.10.2019 § 9 koskien [REDACTED] ilmoitusta luvattomasta maanrakentamista kiinteistöllä [REDACTED]. Kyseisen päätöksen mukaan [REDACTED] ilmoituksen mukainen, pitkään käytössä olleen pysäköintialueen rakentaminen, ei vaadi lupaa.

Rakennustarkastaja on pyytänyt asiaan liittyen lisäselvitystä kiinteistön [REDACTED] omistajalta [REDACTED] 30.09.2021 (liite 1).

Annetun selvityspyynnön pohjalta [REDACTED] on annettu mahdollisuus vastaselvitykseen 19.11.2021 (liite 2). [REDACTED] antaman vastaselvityksen mukaan "Rakennustarkastajan kiinteistön [REDACTED] omistajalle osoittamassa selvityspyynnössä ei ole selvitetty rakennustarkastajan / rakennusvalvonnan esittämiä kysymyksiä 1. - 7. Vastaselvitystä ko. asiaan ei ole mahdollista antaa." (liite 3).

Kiinteistön [REDACTED] omistajalta on pyydetty uusi lisäselvitys viitaten [REDACTED] vastaselvitykseen 9.12.2021. Selvityspyynnössä on vaadittu yksilöityä vastaamista kysytyihin kohtiin (liite 4). [REDACTED] on antanut vastauksen selvityspyyntöön 21.2.2022 (liite 5).

Annetun toisen selvityspyynnön pohjalta [REDACTED] on annettu mahdollisuus uuteen vastaselvitykseen 10.1.2022 (liite 6). [REDACTED] on jättänyt 13.1.2022 vastaselvityksen (liite 7).

10.2.2022 rakennustarkastaja ja rakennus- ja ympäristölautakunnan puheenjohtaja ovat pitäneet katselmuksen kiinteistöllä [REDACTED] (muistio liite 8). Katselmukseen on kutsuttu kiinteistön omistaja ja [REDACTED]

[REDACTED] ei saapunut katselmukseen ja on jättänyt 2.2.2022 kirjallisen vastauksen katselmuskutsuun (liite 9).

Liitteet 1-9 ovat pöytäkirjaliitteitä ja luettavissa luottamushenkilöiden extranet-palvelussa.

-----

Rakennusvalvontaviranomainen on selvittänyt kiinteistönomistajalta alueen käyttötarkoituksen siten, että asiaa on puhelimitse kysytty ja rakennusvalvonta viranomainen on 27.7.2018 vastannut kirjallisesti seuraavaa: "Paikoitusalueen rakentaminen ei tarvitse rakennusvalvonnalta toimenpidelupaa haja-asutusalueella."

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta  
Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 61

20.04.2022

§ 66

24.05.2023

Itä-Suomen hallinto-oikeuden 20/0162/3 9.9.2020 päätöksen mukaan ”Alue on maankäyttö- ja rakennuslain 16 §:ssä tarkoitettua suunnittelutarvealuetta. Kyläalueella, asutuksen välittömässä läheisyydessä sijaitsee jätteitä vastaanottavan ja käsittelevän yrityksen toiminta-alue, jonka kaavassa osoitetusta laajennusalueesta asiassa on kysymys. Kiinteistönomistajan antaman selvityksen mukaan alue, jolla maanrakennustöitä on tehty, ei ole maatalouskäytössä, mutta aluetta on käytetty kuorma-autojen, vetokärryjen ja konttien varastointiin.”

Kiinteistön omistajan [REDACTED] ja Punkaharjun Kuljetus Muhonen Oy / [REDACTED] [REDACTED] lisäselvityksen mukaan kyseessä olevaa paikoitusaluetta on käytetty pysäköintiin ainakin 20 vuotta. Alueen pintarakenne on uusittu 2019-2020 Mara-ilmoituksen mukaisesti. Alueen pintarakenteen uusimisen yhteydessä luoteisreunalle on rakennettu noin 4-5 metriä korkea maapenkka pellolta nostetuista kivistä ja mullasta. Maapenkan tarkoitus on olla näkö- ja äänisuoja pohjoispuolen asutuksen suuntaan.

Saadun selvityksen perusteella alueen käyttö liittyy JJ-rahti Oy:n kuljetustoimintaan sekä maanomistajan henkilökohtaiseen toimintaa noin 2000 m<sup>2</sup> suuruisella alueella.

Mara ilmoituksella (Dnro ESAELY/526/2018 13.5.2019) JJ-Rahti Oy on tehnyt ilmoituksen betonimurskeen hyödyntämisestä ko. kiinteistöllä 3000 tn. Eli kyseessä ei ole valittajan mainitsema lupamenettely vaan JJ-Rahti Oy:n tekemä rekisteri-ilmoitus betonimurskeen hyötykäytöstä (Asetus 843/2017).

Alueella ei ole voimassa asemakaavaa. Voimassa olevassa Kulennoisten osayleiskaavassa pysäköintialuetta koskeva alue on osoitettu teollisuus- ja varastoalueeksi (T). Kaavaselostuksessa kaavamerkintää (T) on avattu: ”Nissilän alueen kaakkoispuolella on jätehuoltoyhtiötä varten varattu teollisuus- ja varastoalue (T), jolle on osoitettu laajennusvaraus osalle yhtiön omistamaa peltoaluetta.” lisäksi: ”Teollisuus- ja varastoalue (T). T-alue sijoittuu radan varteen ja käsittää ympäristönhuolto- ja kuljetusalla toimivan Punkaharjun Kuljetus Muhonen Oy:n alueen sekä sille osoitetun laajennusalueen, yhteensä noin 3.85 ha.”

Voimassaolevan Kulennoisten osayleiskaavan voimaantullessa (Punkaharjun kunnanvaltuusto 15.3.2010) ko. pysäköintialue ei ole ollut maatalouskäytössä. Alue on jo silloin ollut talvisin eri ajoneuvojen (kuorma-autot, vetokärryt, kontit) säilytys- / pysäköintialueena.

Saatujen selvitysten perusteella asiassa on selvitetty, että ko. alue on ollut osayleiskaavan mukaisessa käytössä varastointi- ja pysäköintialueena ainakin yli kymmenen vuoden ajan eikä oikaisuvaatimuksen tekijä ole aiemmin puuttanut pysäköintiin. Kyseessä ei siis ole uuden pysäköinti- / varastoalueen rakentaminen. Alueen pintarakenteen uusiminen ei ole rakennusvalvontaviranomaisen luvan vaativa toimenpide. Näin ollen rakennustarkastaja ei ole voinut keskeyttää alueen MARA-asetuksen

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta  
Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 61

20.04.2022

§ 66

24.05.2023

mukaisen ilmoitukseen liittyviä maanrakennustyötä eikä vaatia MRL:n mukaista lupamenettelyä toimenpiteelle.

Todettakoon että Savonlinnan rakennusvalvontaviranomainen ei ole muutoinkaan haja-asutusalueella (pysyväksi muodostunut käytäntö) vaatinut toimenpidelupaa pysäköinti- tai varastoalueen rakentamiseen.

-----

Alueen pintarakenteen uusimisen yhteydessä (2019-2020) luoteisreunalle rakennettu noin 4-5 metriä korkea maapenkka, joka sijaitsee maankäyttö- ja rakennuslain 16 §:ssä tarkoitettulla suunnittelutarvealueella asutuksen välittömässä läheisyydessä vaatii kuitenkin maankäyttö- ja rakennuslain 126 § (Toimenpidelupa tarvitaan lisäksi sellaisen rakennelman tai laitoksen pystyttämiseen ja sijoittamiseen, jota ei pidetä rakennuksena, jos toimenpiteellä on vaikutusta luonnonoloihin, ympäröivän alueen maankäyttöön taikka kaupunki- tai maisemakuvaan) mukaisen toimenpideluvan

Edellä mainituin perustein maapenkka tulee poistaa tai maapenkalle tulee hakea lainvoimainen toimenpidelupa.

Valituksessa esitetyistä jätevesien valumisesta valittajan omistamalle kiinteistölle valittaja ei ole esittänyt mitään konkreettista selvitystä. Myöskään valittaja ei ole selvittänyt mistä jätevesistä valituksessa on kyse ja mistä ne muodostuvat. Tämänkin asian osalta väite perustuu ainoastaan hänen henkilökohtaiseen käsitykseensä asiasta.

Valituksen tekijän asuinrakennus sijaitsee maanmittauslaitoksen kartan mukaan noin 150 metrin päässä paikoitusalueesta ja piha-alueeseen matkaa paikoitusalueelta on minimissään noin 30 – 40 metriä.

██████ on tehnyt alueen käyttöön liittyen ilmoituksen myös ympäristöpäällikölle roskaantumisesta ja kiinteistöllä harjoitettavasta jätteiden varastoinnista ja käsittelystä. Ympäristöpäällikkö on tehnyt asiasta päätöksen 10.8.2021 § 197, jonka mukaan valituksen kohteena olevalla pysäköintialueella harjoitetaan JJ-Rahti Oy:n jätehuoltorekisteriin merkittyyn kuljetustoimintaan liittyviä aputoimintoja. Ympäristöpäällikön näkemyksen mukaan ko. kiinteistöllä ei harjoiteta sellaista toimintaa, joka olisi ympäristöluvanvaraista ympäristönsuojelulain (527/2014) 27 §:n perusteella. Päätöksestä on valitettu Itä-Suomen hallinto-oikeuteen.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

Selostusosassa mainituilla perusteilla valittajan esittämät vaatimukset vanhan kauan käytössä olleen pysäköintialueen osalta hylätään, koska valittaja ei ole esittänyt mitään sellaisia perusteita, joiden mukaan rakennustarkastajan päätös ja rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös olisi maankäyttö- ja rakennuslain vastainen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 61	20.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	24.05.2023

Alueen luoteisreunalle rakennettu maapenkka tulee poistaa 30.6.2022 mennessä tai maapenkalle tulee hakea toimenpidelupa.

Päätös Esitys hyväksyttiin.

Tiedoksi



RAKYL 24.05.2023 § 66  
606/10.03.00.04/2022

Valmistelija Rakennustarkastaja Juha Karvinen, [juha.karvinen@savonlinna.fi](mailto:juha.karvinen@savonlinna.fi), puh. 044 417 4692

Selostus

Rakennus- ja ympäristölautakunnan päätös 20.4.2022 § 61 "Oikaisuvaatimus rakennustarkastajan päätöksestä 4.10.2019 § 9, uudelleen käsittely". [REDACTED] on jättänyt asiasta valituksen Itä-Suomen hallinto-oikeudelle esityslistaliite A, mikä on luettavissa luottamushenkilöiden CloudMeeting-palvelussa.

Valittajan vaatimuksena on, että rakennus- ja ympäristölautakunnan 20.4.2022 tekemä päätös on kumottava. Valittaja vaatii, että päätöksen tehneen viranomaisen tulee korvata hallintovalituksen tekijän oikeudenkäyntikulut. Muutoksenhakija vaatii korvausta viranomaisen kohtuuttomasti pitkittämästä ja ketjuunnuttamasta ja vielä jatkuvasta muutoksenhausta ja oikeudenkäynnistä.

Itä-Suomen Hallinto-oikeus on antanut asiaan liittyen päätöksen 803/2023 17.3.2023 Dnro 852/03.04.04.16/2022 esityslistaliite B.

#### Hallinto-oikeuden ratkaisu:

*Hallinto-oikeus ei tutki [REDACTED] vahingonkorvausvaatimusta.*

*Hallinto-oikeus kumoo rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen siltä osin kuin päätöksellä on hylätty pysäköintialuetta koskevat vaatimukset ja palauttaa asian tältä osin lautakunnalle uudelleen käsiteltäväksi.*

*Hallinto-oikeus, vaatimuksen enemmälti hyläten, velvoittaa Savonlinnan kaupungin korvaamaan valittajan kohtuullisiksi arvioidut oikeudenkäyntikulut 400 eurolla.*

*Hallinto-oikeus hylkää valittajan oikeudenkäynnin viivästymisen hyvittämistä koskevan vaatimuksen.*

*Hallinto-oikeuden ratkaisun mukaan " Asiassa on valituksen johdosta arvioitava, onko kyseessä sellainen rakennushanke, joka edellyttää toimenpidelupaa."*

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 61	20.04.2022
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 66	24.05.2023

*Hallinto-oikeus toteaa, että alue sijaitsee maisemallisesti ja rakennushistoriallisesti arvokkaalla Kulennoisten kyläalueella, ja on maankäyttö- ja rakennuslain 16 §:ssä tarkoitettua suunnittelutarvealuetta. Kun tämän lisäksi otetaan huomioon toiminnan laadusta ja laajuudesta saatu selvitys, alueen koko sekä pintarakennetta muuttanut maanrakennustyö, hallinto-oikeus arvioi, että asiassa on kyse maankäyttö- ja rakennuslain 126 a §:n 1 momentin 6 kohdassa ja Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestyksessä tarkoitetun varastointi- ja pysäköintialueen rakentamisesta, joka edellyttää toimenpidelupaa. Se, ettei valittaja ole puuttunut pysäköintiin ja varastointiin aiemmin, ei poista luvanvaraisuutta.*

Lapsivaikutusten arviointi Ei vaikutusta.

Yritysvaikutusten arviointi Ei vaikutusta.

Esittelijä Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus Paikoitusalue tulee poistaa 31.8.2023 mennessä tai paikoitusalueelle tulee hakea toimenpidelupa.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi





Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 67

24.05.2023

## Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset

RAKYL 24.05.2023 § 67

Valmistelija	Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, <a href="mailto:kaija.pitkanen@savonlinna.fi">kaija.pitkanen@savonlinna.fi</a> , p. 044 417 4693
Selostus	Rakennustarkastajan päätökset  <b>Lupa-asiat</b> 26.04.2023 § 88-114 <u>esityslistaliitteenä A</u> 15.05.2023 § 119-136 <u>esityslistaliitteenä B</u>  <b>Hyväksytyt työnjohtajat</b> 26.04.2023 § 115-118 15.05.2023 § 137-144.  <b>Ilmoitukset</b> 24.04.2023 § 16-20 ovat luettavissa luottamushenkilöiden cloudmeeting-palvelussa.  Päätökset ovat nähtävänä kokouksessa.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.
Käsittely	Jäsenet Mervi Lipsanen ja Pekka Laitinen poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn eivätkä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: yhteisöjäävi.  Jäsen Seppo Kosonen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: intressijäävi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 68

24.05.2023

## Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi

RAKYL 24.05.2023 § 68

Valmistelija

Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, p. 044 417 4693  
[kaija.pitkanen@savonlinna.fi](mailto:kaija.pitkanen@savonlinna.fi)

Selostus

### **Kaavoituspäällikön päätökset 10.5.2023**

**§ 12;** Kaavoituspäällikkö on myöntänyt poikkeamisluvan [REDACTED] lomarakennuspaikan käyttötarkoituksen muuttamiseen vakituiseen asumiseen kiinteistöllä Ritosaari [REDACTED]. Lisäksi on myönnetty poikkeaminen, jotta kiinteistön rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 300 m<sup>2</sup>.

**§ 13;** Kaavoituspäällikkö on myöntänyt poikkeamisluvan [REDACTED] lomarakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiseen vakituiseen asumiseen kiinteistöllä Kerimäki, Ala-kuona [REDACTED]. Lisäksi on myönnetty poikkeaminen, jotta kiinteistön rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 300 m<sup>2</sup>.

**§ 14;** Kaavoituspäällikkö on myöntänyt poikkeamisluvan [REDACTED] lomarakennuspaikan käyttötarkoituksen muuttamiseen vakituiseen asumiseen kiinteistöllä Kesamonsaari [REDACTED]. Lisäksi on myönnetty poikkeaminen, jotta kiinteistön rakennusten yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 300 m<sup>2</sup> sekä poikkeaminen, jotta yli 100 m<sup>2</sup>:n suuruinen asuinrakennus voi sijaita 25 metrin etäisyydellä lähimmästä rantaviivasta.

Asiakirjat ovat esillä kokouksessa.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Vammaisneuvosto	§ 18	25.04.2023
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 69	24.05.2023

### Vammaisneuvoston edustajien nimeäminen kaupungin eri toimielimiin

VANE 25.04.2023 § 18

RAKYL 24.05.2023 § 69  
493/00.00.01.06/2023

Valmistelija Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, p. 044 417 4685,  
[matti.rautiainen@savonlinna.fi](mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi)

Selostus Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 27.3.2023 hyväksynyt hallintosäännön 2. luvun 2 §:n 6 momentin muutoksen seuraavasti:

*”Nuorisovaltuustolla, vanhusneuvostolla ja vammaisneuvostolla on oikeus nimittää edustajansa kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja lautakuntien ja edellä mainittujen toimielinten jaostojen kokouksiin puhe- ja läsnäolo-oikeudella.”*

Vammaisneuvosto päätti nimetä 25.4.2023 § 18 edustajansa seuraaviin toimielimiin:

- kaupunginvaltuustoon Risto Jurvanen, varalle Jaakko Hassinen
- kaupunginhallitukseen Piritta Punnonen, varalle Kati Sairanen
- sivistyslautakuntaan Jaakko Hassinen, varalle Kati Sairanen.

Lisäksi **vammaisneuvosto pyysi muita toimielimiä ottamaan yhteyttä vammaisneuvostoon, mikäli käsiteltävänä on sellaisia asioita, joihin vammaisneuvosto voisi antaa lausuntonsa.**

-----

Vammaisneuvoston pyyntö mm. rakennus- ja ympäristölautakunnalle ottaa yhteyttä vammaisneuvostoon, mikäli käsiteltävänä on sellaisia asioita, joihin vammaisneuvosto voisi antaa lausuntonsa, ei ole käytännössä relevantti toimintatapa, ottaen huomioon, että:

- rakennus- ja ympäristölautakunta on viranomaislautakunta, jonka tulee ratkaista lupa-asiat tarpeetonta viivyttelyä välttäen ja siltä pyydetyt lausunnot tulee antaa määräajassa
- maankäyttö- ja rakennuslainsäädännössä on vammaisten näkökulman huomioivat normit, jotka on täytettävä rakennus- ja toimenpidelupia myönnettäessä
- lautakunnalle asioita valmistelevien viranhaltijoiden ja esittelijöinä toimivien ympäristöpäällikön ja rakennustarkastajan on vaikea arvioida ja muistaa, tulisiko vammaisneuvoston ottaa kantaa johonkin käsiteltävään asiaan.

Vammaisneuvosto	§ 18	25.04.2023
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 69	24.05.2023

Yritysvaikutusten arviointi Koska rakennus- ja ympäristölautakunta kokoontuu pääosin neljän viikon välein ja vammaisneuvosto harvemmin, lausunnon pyytäminen viivyttäisi kohtuuttomasti rakentamisen ja yritystoiminnan aloittamista ja luvitusta vaativien tapahtumien järjestämistä, josta toiminnanharjoittajille aiheutuisi arvaamattomia kustannuksia.

Esittelijät Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 4685, [matti.rautiainen@savonlinna.fi](mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi) ja rakennustarkastaja Karvinen Juha, puh. 044 417 4692, [juha.karvinen@savonlinna.fi](mailto:juha.karvinen@savonlinna.fi)

Päätösehdotus Koska selostusosassa mainitut seikat huomioon ottaen rakennus- ja ympäristölautakunnalta ei ole odotettavissa lausuntopyyntöjä vammaisneuvostolle, päättää lautakunta esittää vammaisneuvostolle, että se nimeää lautakunnan asioihin yhteyshenkilönsä, jolle lautakunnan esityslistat lähetetään ja yhteyshenkilö arvioi, onko käsiteltävissä asioissa – pois lukien määräaikoihin sidotut lupa- ja lausuntoasiat – sellaisia asioita, jotka vaatisivat vammaisneuvoston edustajan kuulemisen viimeistään kokouksessa. Varsinaisen edustajan nimeäminen lautakuntaa ei liene perusteltua lautakunnan käsittelyyn tulevat asiat huomioon ottaen, kuten vammaisneuvosto lienee arvioinutkin valitessaan edustajansa vain kaupunginvaltuustoon, kaupunginhallitukseen ja sivistyslautakuntaan.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet Vammaisneuvosto

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 70

24.05.2023

### **Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat**

RAKYL 24.05.2023 § 70

Selostus	Lautakunnan jäsenillä on mahdollisuus ottaa esille asioita, jotka eivät ole tämän kokouksen esityslistalla käsiteltäviä asioita.
Päätösehdotus	<p>Asiat lähetetään rakennusvalvonta- tai ympäristönsuojelupalvelujen valmisteltavaksi siltä osin kuin ne kuuluvat näiden tehtäväkenttään ja muilta osin toimitetaan niille toimielimille, joiden tehtäväkenttään asiat kuuluvat mahdollisia toimenpiteitä varten.</p> <p>Pöytäkirjaan merkitään Käsittely -kohdassa lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat ja lähetetään ne mahdollisia toimenpiteitä varten</p>
Päätös	Esille tuotavia asioita ei ollut.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 71

24.05.2023

## Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-huhtikuu 2023

RAKYL 24.05.2023 § 71

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,  
[matti.rautiainen@savonlinna.fi](mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi)

Selostus

Kaupunginvaltuusto hyväksyi jatkokokouksessaan 13.12.2022 § 111 Savonlinnan kaupungin talousarvion vuodelle 2023 ja vuosien 2023 – 2026 taloussuunnitelman. Kaupunginhallitus hyväksyi 19.12.2022 § 413 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2023 ja saattoi sen toimialoille tiedoksi ja noudatettavaksi.

Täytäntöönpano-ohjeiden mukaan on huolehdittava siitä, että riittävässä määrin tarkkaillaan määrärahan käyttöä. Määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen.

Talousarvion sisällön toteutumisesta laaditaan tilinpäätöksen lisäksi puolivuotisraportti kesäkuun lopun tilanteessa, jolloin raportoidaan myös henkilöstötilanteesta. Talousarvion toteutumista käsitellään kuukausittain johtoryhmässä ja raportoidaan kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Talousarviossa tulosalueelle 450 *Ympäristönsuojelupalvelut* sisältyvät kustannuspaikat 4901 *Ympäristönsuojelu* ja 4902 *Keskustan ilmanlaatututkimus*. Investointipuolella on yksi hanke 8710 *Vesistöjen kunnostus*.

Ympäristönsuojelupalvelujen tiliseurantaraportti 1.1. – 30.4.2023 on esityslistaliitteenä A, kustannuspaikkaa 4901 *Ympäristönsuojelu* koskeva graafinen esitys esityslistaliitteenä B ja investointiosa esityslistaliitteenä C.

Tiliseurantatilanteen 15.5.2023 mukaan:

- toimintakulut 106 891 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 27,7 %:sti
- toimintatuotot 9 740 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 11,0 %:sti
- toimintakate 100 218 euroa oli talousarvioon verrattuna 31,7 %.

Neljän kuukauden osuus koko vuodesta on 33,3 %.

Seuraavat kulutilit ovat ylittäneet talousarvioon vuodelle 2023 merkityn määrärahan:

- 4601 *Sisäiset ostot tilikauden aikana*, ylitys 6,50 euroa

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 71

24.05.2023

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisia maksuja on kertynyt 10 420 euroa eli 14,3 % talousarvioon verrattuna.

Kustannuspaikalle *4902 Keskustan ilmanlaatu tutkimus* on kertynyt toimintakuluja 2 920 euroa eli 63,5 % talousarvioon merkittyyn verrattuna. Kulut aiheutuvat pääosin maakunnallisen tutkimussopimuksen mukaisesta Savonlinnan kaupungin maksusuudesta, joka on 2 920 euroa vuonna 2023, ja lisäksi ilmanlaadunmittauskopin järjestämis-, mittauksen sähkö- ja puhelinkuluista sekä kaupungin sisäisistä kulueristä. Tilille ei kerry toimintatuottoja, joten toimintakate on sama kuin toimintakulut. Sopimuksessa ovat mukana kaikki Etelä-Savon kaupungit sekä suurimmat energiantuotantolaitokset. Ilmanlaadun mittausasema toimii Savonlinnassa vuosina 2022 - 2023.

Investointipuolen kustannuspaikalle *8710 Vesistöjen kunnostus* on kirjattu Mertajärvi -hankkeen kuluja 170 euroa eli 1,0 % talousarvioon verrattuna (kuluihin saadaan 50 %:n valtionosuus).

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,  
[matti.rautiainen@savonlinna.fi](mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi)

Päätösehdotus

Lautakunta päättää todeta ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen tiliseurantatilanteen 15.5.2023 perusteella, että toiminta on hoidettu tammi-huhtikuussa 2023 vuodelle 2023 hyväksytyn talousarvion määrärahojen puitteissa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Teknisen toimilalan hallintoyksikkö / taloussuunnittelija

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 72

24.05.2023

## Ritva Käyhkön valtuustoaloite Savonlinnan liittymisestä Luontoviisaat kunnat -verkostoon

RAKYL 24.05.2023 § 72  
388/01.04.00.02/2023

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,  
[heidi.kayhko@savonlinna.fi](mailto:heidi.kayhko@savonlinna.fi)

Selostus

Ritva Käyhkö (vihr.) on tehnyt 27.3.2023 valtuustoaloitteen Savonlinnan liittymisestä Luontoviisaat kunnat –verkostoon. Aloitteen on allekirjoittanut 21 valtuutettua. Valtuustoaloite on esityslistaliitteenä A.

Vuonna 2023 perustetun Suomen ympäristökeskuksen ja Kuntaliiton koordinoiman **verkoston tavoitteena on edistää luonnon monimuotoisuutta ja tehostaa kuntien luontokadon hillintätoimia**. Verkostoon liittyminen edellyttää kaupunginvaltuuston, -hallituksen tai muun vastaavaa toimivaltaa käyttävän tahon päätöstä verkoston kriteereihin sitoutumisesta. Kunnalla on neljä vuotta aikaa täyttää verkoston kriteerit jäseneksi hyväksymisen jälkeen.

Kriteerinä ovat mm.:

- Luonnon monimuotoisuuden turvaamiseen sitoutuminen strategiatasolla, monimuotoisuutta edistävien investointien kirjaaminen talousarvioon, toimintaohjelman laatiminen sekä ohjelman etenemisen seuranta ja raportointi
- Monimuotoisuusnäkökulman huomioon ottaminen kaikessa merkittävässä päätöksenteossa
- Poikkitoimialaisen luonnon monimuotoisuutta edistävän työryhmän perustaminen
- Verkoston kahdesti vuodessa kokoontuvan johtoryhmän jäsenen sekä kaupungin, ympäristökeskuksen ja Kuntaliiton välisenä tiedonvälittäjänä toimivan yhteyshenkilön nimeäminen
- Kaupungin omistamien maa- ja vesialueiden arvokkaiden luontokohteiden kartoittaminen ja kohteiden vienti tietojärjestelmiin
- Luonnon monimuotoisuuden huomioon ottaminen kaupungin omistamien metsien sekä hallinnoimien viher-, virkistys- ja vesialueiden hoitokäytännöissä
- Henkilöstön, päättäjien, kuntalaisten ja yritysten tietoisuuden lisääminen luonnon monimuotoisuudesta sekä osallistaminen toimintaohjelman suunnitteluun ja toteutukseen.

Liittymisen kriteerit ovat kokonaisuudessaan esityslistaliitteenä B.

Lisätietoja Luontoviisaat kunnat -verkostosta: <https://luontokunnat.fi/fi-FI/Luontokunnat>

-----



Savonlinnan luonnon tila on tällä hetkellä etenkin vahvasti kasvaviin kuntiin verrattuna hyvä, mutta samat tulevaisuuden uhkakuvat koskevat myös Savonlinnaa. Joidenkin vesistöjen - myös kirkasvetisyydestään tunnetun Puruveden ekologinen - tila on heikentynyt. Vieraslajit valtaavat elinympäristöä kotimaisilta lajeilta, mm. jättipalsami-, jättiputki-, lupiini- ja kurturuusuesiintymiä on paljon torjuntatoimista huolimatta, ja supi-, minkki- ja espanjansiruetanakannat vahvistuvat maassamme. Perinnebiotoopit ovat aikojen saatossa vähentyneet. Tehostuneet maa- ja metsätalous muokkaavat ympäristöä. Ilmastonmuutoksen tulevat vaikutukset ovat osittain arvaamattomia. Pitkällä aikavälillä ilmastonmuutos aiheuttaa ilmasto- ja kasvillisuusvyöhykkeiden muutoksia, joiden seurauksena tapahtuu muutoksia myös eläin- ja kasvilajistoissa ja luonnon monimuotoisuudessa.

EU:n biodiversiteettistrategialla pyritään estämään ekosysteemien rappeutumista. Strategian tavoitteena on, että Euroopan biologinen monimuotoisuus vahvistuu vuoteen 2030 mennessä. Suomen perustuslain mukaan vastuu luonnosta ja sen monimuotoisuudesta, ympäristöstä ja kulttuuriperinnöstä kuuluu kaikille. Uudistuneella luonnonsuojelulalla pyritään turvaamaan Suomen luontoa ja sen monimuotoisuutta entistä paremmin. Luonnonsuojelulakiin on otettu mm. ekologinen kompensatio, jossa ihmisen toiminnasta luonnon monimuotoisuudelle aiheutunut haitta hyvitetään lisäämällä luonnon monimuotoisuutta toisaalla.

Savonlinna on mukana valtakunnallisessa Helmi -elinympäristöohjelmassa 2021 – 2030, jolla pyritään vahvistamaan luonnon monimuotoisuutta mm. soiden suojelun ja ennallistamisen, lintuvesien ja kosteikkojen kunnostamisen sekä perinnebiotooppien hoidon avulla.

Metsien käytössä tulee Etelä-Savon metsäohjelman 2021–2025 mukaan huolehtia taloudellisen kestävyuden lisäksi ekologisesta, sosiaalisesta ja kulttuurisesta kestävydestä sekä vaalia metsäluonnon monimuotoisuutta. Hyvin hoidetut ja monimuotoiset metsät ovat myös maakuntastrategian yksi päätavoite.

METSO -ohjelman (2008 – 2025) tavoitteena on lisätä Etelä-Savon pysyvästi suojeltua metsäpinta-alaa 6 418 hehtaarilla. Savonlinnan kaupunki on Itä-Savon luonnonsuojeluyhdistyksen aloitteesta ja Etelä-Savon ELY-keskuksen esityksestä perustanut vuonna 2021 luonnonsuojelualueet Harakkasaloon, Talvisaloon ja Miekkoniemelle. Alueilla esiintyy mm. runsaslahopuustoisia kangasmetsiä, lehtoja, monimuotoisuudelle merkittäviä soita, vesistöjen lähimetsiä ja metsäisiä kallioita sekä jyrkänteitä. Lajisto on alueilla monipuolista, myös harvinaista ja vaateliasta lajistoa esiintyy.

Savonlinnan kaupungin metsästrategiaa valmistellaan parhaillaan kestävästä käytön näkökulmasta luonnon monimuotoisuus ja riittävät hiilinielut huomioiden.

Savonlinna on maailmanlaajuisesti tunnettu puhtaista vesistään ja erityisesti saimaannorpan elinympäristönä. Saimaan norppasaaristo on ehdolla Unescon maailmanperintökohteeksi. Maailmanperintökomitean arvioidaan päättävän hyväksynnästä vuonna 2024. Puhtaat vesistöt ovat

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 72

24.05.2023

luontoarvo ja imagotekijä, jotka eivät säily itsestään. Maalta vesiin päätyvien epäpuhtauksien vähentäminen on ensiarvoisen tärkeää vesiensuojelussa. Mm. malmikaivostoiminta voi aiheuttaa merkittävän vesistön pilaantumisriskin. Kaivoshankkeilla ei saa vaarantaa luontoarvoja eikä Savonlinnan kansallisesti merkittäviä puhtaan pintaveden varantoja siitäkään syystä, että Savonlinnan Veden vedenhankinta perustuu suurelta osin Saimaan Haapavedestä otettavaan pintaveteen pitkälle tulevaisuuteen.

Luontopääomaan tulisi suhtautua kuten muuhunkin pääomaan ja tunnistaa myös sen taloudellinen arvo. Puhdas luonto on Savonlinnan elinehto ja sen merkitys kaupungin vetovoimalle ja imagolle valtava. Monimuotoisen luonnon säilyminen myös taajamissa on asukkaiden viihtyvyyden ja terveyden kannalta merkittävä tekijä. Virkistyskäyttömahdollisuuksien kasvattaminen ja luonnon monimuotoisuudesta huolehtiminen lisää kaupungin ekologista elinvoimaa. Viherinfra myös jäähdyttää kaupunkeja lämpötilan noustessa ja vähentää hulevesivaluntaa vesistöön. Luonnossa oleskelu tuottaa mielihyvää ja laskee tutkitusti stressitasoja sekä parantaa vastustuskykyä. Laajempaa merkitystä monimuotoisuudella on raaka-aineturvan, omavaraisuuden ja kansanterveyden kannalta. Välttämättä aina ei tulla ajatelleeksi, että esim. pölyttäjien väheneminen vaikuttaa radikaalisti ruoan tuotantoon. Monet Savonlinnan elinkeinot perustuvat tai ovat jollain tavalla kytköksissä luontoon.

Suomessa tehdään jatkuvasti toimenpiteitä eri hankkeissa luonnon monimuotoisuuden turvaamiseksi ja lisäämiseksi. Luontoviisaat kunnat -verkoston avulla tietoa voidaan jakaa ja ottaa hyviä käytänteitä osaksi omaa toimintaa. Savonlinnan kaupunkistrategiaan on otettu tavoitteeksi puhtaan luonto- ja saaristo ympäristön varjeleminen, houkuttelevan lähiluonnon, saariston ja kansallispuistojen ja luonnonsuojelukohteiden ylläpito sekä norpan suojelutoiminnan edistäminen. Verkostoon kuuluminen edistäisi strategian jalkauttamista käytäntöön, vahvistaisi Savonlinnan brändiä luonnonläheisenä kuntana ja tukisi kaupungin elinvoimaa. Verkoston avulla Savonlinna pystyy hyödyntämään ja vahvistamaan luontoarvoja sekä toiminnassaan että kuntamarkkinoinnissa ja toteuttamaan yhteisiä hankkeita toisten kuntien kanssa.

- Lapsivaikutusten arviointi Luonnon monimuotoisuuden turvaaminen luo omalta osaltaan hyvän elämän edellytykset myös tulevaisuudessa.
- Yritysvaikutusten arviointi Monet Savonlinnan elinkeinot, kuten maa- ja metsätalous, niiden tuotteiden jalostus sekä matkailu ja kalastus, perustuvat tai ovat jollain tavalla kytköksissä luontoon.
- Esittelijä Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,  
[matti.rautiainen@savonlinna.fi](mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi)
- Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää kaupunginhallitukselle vastauksena Ritva Käyhkön valtuustoaloitteeseen, että Savonlinna liittyy Luontoviisaat kunnat -verkostoon. Liittyminen ei aiheuta kuluja.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 72

24.05.2023

Käsittely

Lautakunta täydentää esitystään siten, että Savonlinnan kaupunki nimeää Luontoviisaat kunnat –verkoston johtoryhmän jäseneksi kaavoituspäällikkö Päivi Behmin ja verkoston yhteyshenkilöksi kaavasuunnittelija Satu Pannilan. Behm ja Pannila ovat antaneet suostumuksensa tehtävään.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Kaupunginhallitus

Tiedoksi

Valtuustoaloitteen esittäjä

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 73

24.05.2023

## Esitys talvikunnossapidon liukkauden torjuntaan käytettävästä murskeesta

RAKYL 24.05.2023 § 73  
247/11.03.00.00/2022

Valmistelijat

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,  
[matti.rautiainen@savonlinna.fi](mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi) ja ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh.  
044 417 4687, [heidi.kayhko@savonlinna.fi](mailto:heidi.kayhko@savonlinna.fi)

Selostus

Savonlinnan kaupunki käytti kuluneella talvikaudella 2022 - 2023 talvikunnossapidon liukkaudentorjuntaan Nordkalk Oy Ab:n Louhen kalkkikaivoksen (toiminnanharjoittaja vaihtunut) toiminnasta peräisin olevaa sivukivimursketta, joka on kulutuskestävyydeltä heikompaa kiviainesta kuin graniitista tai gneissistä valmistettu murske. Lisäksi kalkkikaivoksen sivukivimurske sisältää hienojakoista ainesta enemmän kuin aiemmin liukkaudentorjuntaan käytetyt murskeet. Näiden seurauksena tulee enemmän pienhiukkaspäästöjä (katupölyä) hengitysilmaan.

Murskeen levittäjien mukaan kalkkikaivoksen sivukivimurske jää pahemmin levitinlaitteisiin kiinni kuin aiemmin käytetyt murskeet. Hienojakoisen aineksen runsauden havaitsee ottamalla mursketta käteen, joka jää valkoiseksi ja laskemalla vettä murskeen joukkoon, jolloin astiassa vesi muuttuu valkoiseksi kuin maito. Nämä vaikutukset demonstroidaan lautakunnan kokouksessa.

Ympäristönsuojelupalvelut on ollut yhteydessä Suomen muihin kalkkikaivospaikkakuntiin Lappeenrantaan, Lohjalle ja Paraisiin. Saatujen tietojen mukaan näillä paikkakunnilla ei käytetä kalkkipitoista sivukiveä talvikunnossapidon liukkaudentorjuntaan.

-----  
Ympäristönsuojelupalvelut tutkitutti kalkkikaivoksen sivukivimurskeen sopivuuden liukkauden torjuntaan Suomen GPS-Mittaus Oy:n laboratoriossa Kuopiossa, jossa sitä verrattiin Kuopion kaupungin käyttämään Siilinjärven Pöljän kalliosepelimurskeeseen. Rakeisuusmittauksen tulos on esityslistaliitteenä A. Laboratorion mukaan:

***Hienoainesmäärä 2.2 %, tuotteen valmistus ei ole onnistunut, hienoainesta on paljon. Varmasti tahmaa levittäjässä ja põlisee kadulla. Vertailuna Siilinjärvi, Pöljän 3-6 kalliosepelin hienoainesmäärä on 0,5% (sama tavara mihin kulutuskestävyyttä verrattiin). Kiviaines pestiin ennen kuulamylyyn laittamista ja paljon irtosi "maitoa" viemäriin.***

Laboratorion mukaan *Savonlinnan kuulamylytestin tulos oli 74,8 ja Siilinjärven 66,4. Tulos on 8,4 yksikköä isompi Savonlinnassa, joten Savonlinnan kivi on kulutuskestävyydeltään heikompaa kuin Siilinjärven vastaava tuote.* Murskeen kulutuskestävyyttä kuvaavan kuulamylytestauksen tulos on esityslistaliitteenä B.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 73

24.05.2023

Petrografia toteutettiin yksinkertaistetulla menettelyllä, jossa paikoin havaittiin sälöistä rakennetta (Wollastoniittia), pääkivilajina kiillegneissi, mutta ei kiillekasaumia.

-----

Mennyt huhtikuu oli Savonlinnassa sijaitsevan ilmanlaadun mittausaseman hiukkaspitoisuustulosten mukaan erittäin huonoa ilmanlaadultaan. Ilmanlaatuindeksi oli 29,7 % ajasta hyvä, **36,5 % ajasta tyydyttävä, 20 % ajasta välttävä, 9,4 % ajasta huono ja 4,3 % ajasta erittäin huono.**

**Hengitettävien PM10-pienhiukkausten pitoisuuden raja-arvotaso ylittyi 16 kertaa kuukauden aikana. Ilmanlaatu oli ajoittain jopa toiseksi huonointa koko maassa.** Osittain tilannetta selittää lähes sateeton lumensulamiskausi (vastaava kuin koko maassa), mutta myös Savonlinnassa käytetty huonompi laatuinen murske.

Mittausaseman toiminnasta vastaavan konsultin mukaan **hiukkaspitoisuusarvot olivat ajoittain korkeammat kuin koskaan aiemmin mittausaseman toimintahistorian aikana Savonlinnassa.** Huipputuntipitoisuus oli 540 µg/m<sup>3</sup> (19.4.2023). Toiseksi suurin ohjearvoon verrattava vuorokausiarvo oli 102 µg/m<sup>3</sup>, eli ylitti ohjearvon (70 µg/m<sup>3</sup>) selkeästi.

-----

**Ympäristönsuojelulain (527/2014) 141 §:n mukaan kaikessa toiminnassa on tavoiteltava sellaista ilmanlaatua, jossa vaarallisia tai haitallisia aineita tai yhdisteitä ei esiinny terveyshaittaa tai merkittävää muuta ympäristönsuojelulaissa tarkoitettua haittaa aiheuttavina määrinä ilmassa tai laskeumassa. Lain 144 §:n mukaan kunnan on käytettävissä olevin keinoin turvattava hyvä ilmanlaatu alueellaan. Ilmanlaadun terveellisyydestä huolehtiminen on Savonlinnan kaupungin kestävä kehityksen ohjelman yhtenä tavoitteena.**

Ympäristönsuojelulain 143 §:n mukaan kunnan on alueellaan huolehdittava paikallisten olojen edellyttämästä tarpeellisesta ympäristön tilan seurannasta asianmukaisin menetelmin. Ilmanlaadun seuranta on toteutettu Etelä-Savossa vuorovuosina kolmen kaupungin, Mikkelin, Savonlinnan ja Pieksämäen (jatkossa vain Mikkelin ja Savonlinnan) sekä suurimpien energiantuotantolaitosten yhteistyönä siirrettävällä mittausasemalla. Savonlinnaan mittausasema on ollut sijoitettuna Olavinkadun varrelle vuosina 2022 – 2023. Edellisten mittaukset on tehty vuosina 2006 – 2007, 2011 – 2012 ja 2016 – 2017.

Raja-arvot ilman epäpuhtauksille on annettu valtioneuvoston asetuksella (79/2017). Hengitettävien hiukkasten PM10 vuorokausiraja-arvo on 50 µg/m<sup>3</sup>. Raja-arvon ylityksiä sallitaan 35 kalenterivuodessa. Mikäli ylityksiä tulee sallittua enemmän tai raja-arvot muutoin ylittyvät katujen ja teiden talvikunnossapitoon liittyvästä hiekoituksesta tai suolauksesta aiheutuvan hiukkaskuormituksen vuoksi, kunnan tulee ympäristönsuojelulain 148 §:n

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 73

24.05.2023

perusteella laatia selvitys ylityksestä, sen syistä ja toimista pitoisuuksien pienentämiseksi.

Maailman terveysjärjestö WHO on arvioinut ilman pilaantumisen yhdeksi suurimmaksi globaaliksi terveyteen kohdistuvaksi ympäristöriskiksi. WHO tiukensi syksyllä 2021 ilmansaasteiden terveysvaikutuksiin perustuvia ohjearvopitoisuuksia. **Hengitettävälle hiukkasille PM10 uusi ohjearvo on 45 µg/m<sup>3</sup>, jonka ylityksiä sallittaisiin WHO:n suosituksen mukaan ainoastaan kolme kertaa.**

Lapsivaikutusten arviointi Katupölystä aiheutuvien ilman epäpuhtauksien terveysvaikutukset kohdistuvat etenkin lapsiin, joiden hengityskorkeus on keskimäärin aikuisia matalammalla.

Yritysvaikutusten arviointi Murskeen laatuun liittyvät vaatimukset kohdistuvat yksittäiseen murskeen toimittajaan, kun taas pahimman katupölykauden aikana kaupungin keskustassa asiointiin vaikuttaa vähentävästi heikko ilman laatu, ts. keskustan liikkeenharjoittajien liikevaihto kärsii tänä aikana.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,  
[matti.rautiainen@savonlinna.fi](mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi)

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää tehdä asiasta tekniselle lautakunnalle seuraavan esityksen: Savonlinnan kaupungin tulee edellyttää Louhen kalkkikaivoksen sivukiven toimittajalta vastaanottaakseen kaivoksen kalkkipitoista sivukivimursketta sellaista murskeen seulontaa, josta pienimmät raekoot (< 3 mm, ts. hienojakoinen kivipöly) on poistettu täry- tai pesuseulonnalla, taikka vaihtoehtoisesti palata käyttämään liukkaiden torjunnassa kulutuskestävämpää ja vähemmän hienojakoista kivipölyä sisältävää graniitti- tai gneissimursketta.

Perustelut

Kaupunkikeskustassa suurin hengitysilmaan vaikuttava päästölähde on liikenne. Liukkaudentorjuntatoimet tulisi toteuttaa niin, että niistä on mahdollisimman vähän suoraa tai välillistä haittaa ilmanlaadulle, ja samaan aikaan mahdollisimman suuri hyöty liikenneturvallisuudelle.

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävänä on seurata ilmanlaatua kaupungissa ja edellyttää toimenpiteitä, joilla parannetaan ilmanlaatua kaupungissa. **Kalkkipitoinen sivukivimurske on osoittautunut sopimattomaksi materiaaliksi liukkauden torjunnassa.** Sen osoittavat Suomen GPS-Mittaus Oy:llä teetettyjen testien tulokset ja ilmanlaadun mittausaseman tulokset.

Käsittely

Jäsen Tiina Cederström esitti selvitettäväksi, että voiko lautakunta tarvittaessa kieltää kalkkipitoisen sivukivimurskeen käytön liukkauden torjunnassa. Jäsenet Anna-Liisa Uimonen, Markku Valjakka, Pekka

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 73

24.05.2023

Laitinen, Mervi Lipsanen, Seppo O. Kosonen, Liisa Hirvonen ja Rauni Asikainen kannattivat Cederströmin esitystä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin Cederströmin esityksellä täydennettynä.

Toimenpiteet

Tekninen lautakunta

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 74

24.05.2023

## Määräys hylätyn aluksen poistamiseksi kiinteistöltä RN:o 740-891-4-2

RAKYL 24.05.2023 § 74  
644/11.03.02.00/2023

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Kirsi Haajanen, puh. 044 417 4686,  
[kirsi.haajanen@savonlinna.fi](mailto:kirsi.haajanen@savonlinna.fi)

Selostus

Ympäristönsuojelupalveluille on ilmoitettu 5.9.2022 hylätystä aluksesta Punkaharjun harjualueella sijaitsevan kiinteistön RN:o 740-891-4-2 edustan vesialueella RN:o 740-876-60-1. Ympäristötarkastajan maastokäynnillä 5.10.2022 kävi ilmi, että kyseinen Velma -alus oli kallellaan rantahiekassa. Aluksen ympärille oli asetettu öljynimeytyspuomia. Traficomien antamien tietojen mukaan alus vastaa rekisterinumeroltaan M28228 vesikulkuneuvon tietoja. Aluksen rekisteriin merkittyä omistajaa kehoitettiin poistamaan alus 31.11.2022 mennessä.

Ympäristönsuojelupalveluille toimitettiin kauppakirja aluksen myynnistä. Kauppakirjaan merkittyä omistajaa kehoitettiin poistamaan alus 31.11.2022 mennessä. Kehotukseen ei reagoitu. Kehotus toistettiin 1.12.2022 ja kolmas kehoitus lähetettiin 3.1.2023 haastemiehen kautta. Tiedoksiantotodistuksen mukaan kehoitus on vastaanotettu 31.3.2023. Kehotukseen ei reagoitu annetussa määräajassa.

-----

Jätelain (646/2011) 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Lain 73 §:n mukaan roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue.

Lain 75 §:n perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa.

Lain 129 §:n perusteella valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 16 ja 17 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää tai päästää ainetta tai jätettä, josta voi aiheutua ympäristön (pohja- ja pintaveden ja / tai maaperän) pilaantumista.

Lain 175 §:n mukaan valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua säännöstä tai määräystä, jatkamasta tai



Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 74

24.05.2023

toistamasta säännöksen tai määräyksen vastaista menettelyä taikka määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa

Ympäristönsuojelulain 184 §:n perusteella viranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,  
[matti.rautiainen@savonlinna.fi](mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi)

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää määrätä [REDACTED] yhden kuukauden (1) kuukauden kuluessa tämän päätöksen vastaanottamisesta poistamaan Velma -alus kiinteistön RN:o 740-891-4-2 edustan vesialueelta RN:o 740-876-60-1 ja siirtämään se kunnostettavaksi tai toimittamaan se purettavaksi asianmukaiseen jätteen vastaanottoaikkaan.

Määräyksen tehosteeksi asetetaan juokseva uhkasakko, joka tuomitaan maksettavaksi, ellei asiassa menetellä määräyksen edellyttämällä tavalla. Uhkasakon peruserän suuruudeksi lautakunta päättää 2000 euroa, uhkasakkojakson pituudeksi kuusi (6) kuukautta ja lisäerän suuruudeksi 1000 euroa.

Velma -aluksen omistajalle [REDACTED] varataan tilaisuus selityksen antamiseen ennen mahdollista uhkasakkoon tuomitsemista (hallintopakkomenettelyn edellyttämä kuuleminen). Selitys on toimitettava ympäristönsuojelupalveluille kuukauden kuluessa tämän päätöksen vastaanottamisesta sähköpostitse osoitteella:  
[ymparistonsuojelu@savonlinna.fi](mailto:ymparistonsuojelu@savonlinna.fi)

Perustelut

Annetut kehotukset eivät ole johtaneet aluksen poistamiseen.

Uhkasakon suuruus on mitoitettu oikeassa suhteessa tavoiteltuun päämäärään nähden.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 72, 73, 75 ja 129 §:t  
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 16, 17, 175 ja 184 §:t  
Hallintolaki (434/2003) 34 §  
Uhkasakkolaki (1113/1990) 4 - 9 §:t ja 22 - 24 §:t

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet  
Tiedoksi

[REDACTED] (todisteellinen tiedoksi)  
Terveysturvaviranomainen

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 75

24.05.2023

## Ympäristölupahakemus jätteiden ammattimaiselle ja laitosmaiselle käsittelylle, Itä-Suomen Romu Oy

RAKYL 24.05.2023 § 75  
375/11.01.00.00/2023

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 - 417 4687,  
[heidi.kayhko@savonlinna.fi](mailto:heidi.kayhko@savonlinna.fi)

Selostus

Itä-Suomen Romu Oy (y-tunnus 3356664–1) hakee ympäristölupaa jätteen käsittelytoiminnalle kiinteistölle RN:o 740-9-35-10 osoitteessa Schaumanintie 39, Savonlinna. Kiinteistö sijaitsee asemakaavoitetulla teollisuus- ja varastorakennusten alueella, jossa on myös muita teollisuudenalan yrityksiä, kuten jätehuoltoyritys, autokorjaamoita ja kaupunginvarikko. **Kiinteistöllä (3700 m<sup>2</sup>) sijaitsee 530 m<sup>2</sup>:n halli ja noin 350 m<sup>2</sup>:n katos.** Lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat noin 60 m etäisyydellä. Vesistöön on matkaa tontin rajalta noin 130 m. Jätteenkäsittelytoimintaa harjoitetaan arkisin maanantaista perjantaihin klo 8 – 16 välisenä aikana. Toiminta pyritään aloittamaan toukokuun lopun - kesäkuun 2023 aikana. **Itä-Suomen Romu Oy:llä on määräaikainen vuokraoikeus kiinteistöön.**

Hakemuksen mukaan harjoitettava toiminta on jätejakeiden vastaanottoa, lajittelua ja käsittelyä. Vastaanotettavat jätejakeet ovat pääasiassa romuajoneuvoja ja muuta metalliromua, sähkö- ja elektroniikkaromua sekä akkuja ja kaapeleita.

Vastaanotettavat ja käsiteltävät jätejakeet:

Vastaanotettavat jätteet	Jätekoodi	Jätteen määrä (t/a)	Kerralla varastoitava määrä (t)	Käsittely
Metalliromu	12 01 01 15 01 04 17 04 02 17 04 03 17 04 04 17 04 05 17 04 06 17 04 07 17 04 11 17 04 10 20 01 49	40	10	Lajittelu ja lastaus
Sähkö- ja elektroniikkaromu	16 02 17 04 11 17 04 10 20 01 36	5	2	Säilytys kontissa
Kupari- ja alumiinikaapelit	17 04 11	60	15	Lajittelu
Kupari- ja messinkiromu	17 04 01	80	15	Lajittelu, säilytys hallissa

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 75

24.05.2023

Romuajoneuvot	16 01*	250	15	Nesteiden poisto hallissa, lajittelu kontteihin
Akut	16 06 01*	250	15	Lajittelu ja lastaus, pakataan laatikoihin, säilytys lukitussa kontissa

Asiakkaat tuovat vastaanotettavat jätteet kiinteistölle, jossa ne lajitellaan ja käsitellään mekaanisesti, jota on esimerkiksi nesteiden poistaminen ajoneuvoista ja kaapelien kuorintaa. Lajittelua ja käsittelyä tehdään kiinteistöllä sijaitsevassa hallissa tai piha-alueella. Toiminta-alue on aidattu ja alueelle johtava portti on lukittu silloin, kun alueella ei ole toimintaa. Kiinteistön piha-alueet ja liikennöitävät alueet on asfaltoitu. Halli ja takakenttä on varustettu öljynerotuskaivoilla. Kiinteistö on liitetty Savonlinnan Veden vesijohto- ja viemäriverkostoon.

Romuajoneuvot vastaanotetaan halliin, jossa niistä poistetaan nesteet. Kuivatut autot siirretään pyöräkuormaajalla takakentälle. Poistetut nesteet säilytetään omissa nestesäiliöissä, joissa ne luovutetaan vastaanottajalle. Sähkö- ja elektroniikkaromu otetaan vastaan alueelle, varastoidaan konteissa ja toimitetaan sellaisenaan eteenpäin. Akkuromut pakataan akkulaatikoihin ja säilytetään lukitussa kontissa. Eri jättejakeita ja teollisuuden raaka-aineita varastoidaan takakentällä erilaisissa konteissa, astioissa ja lavoilla. Kerralla varastoitava määrä tullaan pitämään pienenä ja materiaalikierto nopeana.

Lajitellut materiaalit toimitetaan puhtaina jakeina hyödynnettäväksi teollisuuden raaka-aineiksi ja hyödyntämiskelvottomat materiaalit edelleen käsiteltäväksi tai loppusijoitettavaksi. Metalliromu, sähkö- ja elektroniikkaromu, kupari- ja alumiinikaapelit sekä messinkiromu toimitetaan joko Eurajoen Romu Oy:lle tai Kuusakoski Oy:lle. Akut toimitetaan Suomen Akkukierrätys Oy:lle.

Liikennöinti alueelle tapahtuu katuverkostoa pitkin. Materiaalien poisvienti tehdään yrityksen omalla kuljetuskalustolla ja ostokuljetuksina. Toiminnassa käytetään materiaalinkäsittelykoneita kouravarustuksilla sekä pyöräkuormaajia, trukkia ja kuorma-autoa. Työkoneiden energia tuotetaan polttoöljyllä, kuorma-autoissa käytetään dieseliä. Pesuhallin pesurit toimivat sähköllä. Kiinteistössä on sähkölämmitys ja ilmalämpöpumput. Suunnitelmissa on asentaa pesuhallin katolle aurinkopaneelit.

Onnettomuuksien estämiseksi romuautot tarkastetaan heti niiden saavuttua mahdollisten öljyvuotojen varalta. Polttoaineita ei säilytetä alueella kuin työkoneiden tankkaamista varten, oma kuljetuskalusto tankataan muualla. Mahdollisia öljyvuotoja varten on alueelle varattu imeytysmateriaalia ja tulipalon varalle vaahtosammuttimia. Ensiapupakkauksia on helposti saatavilla. Työturvallisuus huomioidaan mm. pukeutumisen avulla käyttämällä huomiovaatteita ja turvavälineitä.

Työkoneista aiheutuu vähäisiä päästöjä ilmaan, joita vähennetään esimerkiksi välttämällä työkoneiden turhaa käynnissä pitämistä. Melua toiminnasta aiheutuu lähinnä kontteihin lastauksen yhteydessä. Vesistöön

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 75

24.05.2023

kohdistuvan riskin vahinkotilanteessa katsotaan olevan pieni, koska lähin vesistö sijaitsee kaukana kiinteistöltä.

Päästöjä seurataan ja käyttötarkkailua tehdään päivittäin. Tulevat ja lähtevät kuormat raportoidaan.

Toiminnassa syntyvät jätteet:

Hydrauliikka- ja moottoriöljy	13 01, 13 02	5000 litraa / vuosi
Sakokaivoliete	20 03 04	7 tonnia / vuosi
Kaapelikuoret	19 12 04	1 tonni / vuosi
Sekajäte	19 12 12, 20 03 01	5 tonnia / vuosi

Hakemus on luottamushenkilöiden nähtävillä CloudMeeting-palvelussa [esityslistaliitteenä A](#).

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685,  
[matti.rautiainen@savonlinna.fi](mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi)

Päätösehdotus

Rakennus- ympäristölautakunta päättää myöntää Itä-Suomen Romu Oy:lle ympäristönsuojelulain (713/2014) liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f tarkoittaman ympäristöluvan jätteen ammattimaiselle tai laitosmaiselle käsittelytoiminnalle pöytäkirjaliitteen B mukaisesti.

Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava 23.3.2023 vireille tulleen hakemuksen sekä muistutuksista ja lausunnoista annettujen vastineiden mukaisesti, ellei lupamääräyksistä muuta johdu.

Jos ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.

Lupapäätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden ympäristöluvan hakemista.

Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Lupapäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomaisen toisin määrää.

Lautakunta perii Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen 1.1.2023 voimaan tulleen taksan perusteella lupamaksuna **2 700 euroa**.

Lisäksi peritään hakemuksen vireilletulo- ja lupapäätöksen julkipanokuulutuksen julkaisemisesta sanomalehti Itä-Savossa aiheutuneet kulut.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 75

24.05.2023

Luvan haltijan on asetettava Savonlinnan ympäristönsuojelupalveluille toiminnan lopettamisen jälkeisten toimien varmistamiseksi **10 000 euron** vakuus ennen toiminnan aloittamista ja viimeistään kuukauden kuluessa siitä, kun tämä päätös on tullut lainvoimaiseksi. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.

Vakuuden tulee olla voimassa yhtäjaksoisesti tai määrävälein toistuvasti uusittuna vähintään kolme kuukautta vakuuden kattamien toimien suorittamisesta ja niiden ilmoittamisesta ympäristölupaviranomaiselle. Jos vakuuden voimassaoloa jatketaan, uusiminen on tehtävä ennen edellisen vakuuskauden päättymistä.

Ympäristölupaan liittyvän vakuuden hyväksymistä koskevan asian käsittelystä peritään Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 14.1 §:n perusteella maksuna **250,00 euroa**.

Käsittely

Ympäristöpäällikkö täydensi pöytäkirjaliitettä B seuraavilta kohdilta:

- pelastusviranomaisen lausunto 24.5.2023
- luvan hakijan kuuleminen pelastusviranomaisen em. lausunnosta ennen päätöksen tekoa
- lupamääräys 1, neljännen kappaleen loppu
- lupamääräys 31, toisen kappaleen loppu
- lupamääräyksen 31 yksilöityjen perustelujen toinen kappale.

Jäsen Jussi Löppönen esitti, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Jäsenet Kari Jääskeläinen, Mervi Lipsanen, Seppo Kosonen ja Pekka Laitinen kannattivat Löppösen esitystä.

Varajäsen Kari Seppänen esitti, että lupaa ei myönnetä.

Keskustelun päätteeksi puheenjohtaja totesi, että Seppäsen esitys raukeaa kannattamattomana.

Ympäristöpäällikkö muutti päätösehdotusta jäsen Löppösen esityksen mukaisesti.

Päätös

Asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Tiedoksi

Itä-Suomen Romu Oy

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 76

24.05.2023

## Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset ja lausunnot

RAKYL 24.05.2023 § 76

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,  
[matti.rautiainen@savonlinna.fi](mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi)

Selostus

Ympäristöpäällikkö on tehnyt 21.4. – 16.5.2023 välisenä aikana yleispäätökset §:t 27 - 38 Dynasty10 -asianhallintajärjestelmässä.

Yleispäätökset (12) jakautuvat seuraavasti:

- jätevesilaitteita koskevien saneerausten jatkoaikahakemukset	0
- ilmoitukset melua ja tärinää aiheuttavista tilapäisistä toiminnoista	1
- ympäristönsuojelumääräysten mukaiset asia ja määräyksistä poikkeaminen	6
- jätteen hyötykäyttö ja varastointi kiinteistöllä	0
- pilaantuneiden maiden käsittely	0
- maastoliikennelain mukaiset lupahakemukset	0
- lannan levittämislammutukset poikkeustilanteessa	0
- lannan aumausilmoitukset	0
- leirintäalueilmoitukset	0
- ympäristölupamääräyksistä poikkeaminen	1
- vapautushakemukset yhdyskunnan vesihuoltolaitoksen vesijoh- to-, viemäri- tai hulevesiverkkoon liittymisvelvollisuudesta	3
- ympäristönsuojelulain mukaiset määräykset ympäristön pilaan- tumisen ehkäisemiseksi	0
- tutkimussuunnitelmien hyväksyminen	0
- jätehuoltosuunnitelmien hyväksyminen	0
- lausunnot kaavamuutosluonnoksista ja -ehdotuksista sekä suunnittelutarvealueista	1
- lausunnot kaavasta tai kaavamääräyksistä poikkeamiseksi	0
- lausunnot valitusviranomaisille ympäristöpäällikön päätöksistä	0
- lausunnot muiden viranhaltijoiden päätöksiä koskevista hake- muksista ja oikaisuvaatimuksista	0
- eläinsuojan rakentamista / laajentamista koskeva ilmoitus	0
- naapuruusriita-asiat	0
- ympäristölupa- ja -rekisteröintikohteiden valvonta-asiat	0
- lausunto rakennus- ja poikkeamislupahakemuksesta	0
- hakemukset taksan maksuista poikkeamiseksi	0
- hallintoasiat	0

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 76

24.05.2023

Ympäristöpäällikön yleispäätökset ovat esityslistaliitteenä A. Päätökset ovat luettavissa luottamushenkilöiden extranetin kautta.

Päätöksistä ei ole valitettu tai esitetty oikaisuvaatimuksia. Osassa päätöksistä valitusaika on vielä menossa. Päätös 30 § on otto-oikeuden alainen. Puheenjohtaja ei ole ilmoittanut siirtävänsä päätöstä lautakunnan käsiteltäväksi.

-----

Ympäristöpäällikkö on tehnyt kaksitoista (12) viranhaltijapäätöstä 19.4. – 2.5.2023 välisenä aikana Facta Jätehuollossa koskien hakemuksia Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan yleisten jätehuoltomääräysten jätteen lajitteluvaatimuksista määräaikaista poikkeamia. Päätösluettelo on esityslistaliitteenä B.

Ympäristöpäällikkö on antanut 15.5.2023 kaksi (2) lausuntoa Facta Rakennusvalvonnassa talousjätevesien käsittelylaitteiden saneeraussuunnitelmista yhdyskunnan viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevilla kiinteistöillä, joiden perusteella rakennustarkastaja on myöntänyt / myöntää maankäyttö- ja rakennuslain 126 a §:n mukaisen toimenpideluvan saneeraukselle. Lausuntoluettelo on esityslistaliitteenä C.

Ja antanut 21.4. – 3.5.2023 välisenä aikana yhdeksän (9) lausuntoa Lupapisteessä maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n 1 momentin mukaisesti rakennuslupiin liittyvistä talousjätevesien käsittelysuunnitelmista yhdyskunnan viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevilla kiinteistöillä käsittelylaitteiden rakentamiseksi. Lausuntoluettelo on esityslistaliitteenä D.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,  
[matti.rautiainen@savonlinna.fi](mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi)

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset ja lausunnot tiedoksi eikä niitä oteta erikseen käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 77

24.05.2023

## Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi

RAKYL 24.05.2023 § 77

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,  
[matti.rautiainen@savonlinna.fi](mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi) ja toimistos sihteeri Pasi Turtiainen, puh.  
044 417 4688, [pasi.turtiainen@savonlinna.fi](mailto:pasi.turtiainen@savonlinna.fi)

Selostus

### JÄTEASIA

#### Maaperän kunnostuksen lopettamisilmoitus, Kipparintorni (Kipparinkatu 4)

Pilaantuneen maaperän kunnostustyö on päättynyt 18.4.2023 Kipparinkadun kiinteistöllä RN:o 740-3-36-12. Kunnostustoimenpiteillä ei päästy Etelä-Savon ELY-keskuksen päätöksen ESAELY/332/2023 kunnostustavoitteeseen rakennusosalalla. Kuitenkin rakennusosalalta saatiin poistettu - kaivun aikana olleeseen pohjaveden pinnan tasoon asti - kunnostustavoitteen ylittävät haitta-ainepitoisuudet. Syvempiin kerroksiin jäi kynnsarvon ylittäviä öljyhiilivetyjen pitoisuuksia. Lisäksi kaivantovedessä todettiin öljyä ja haihtuvia yhdisteitä. Osa laboratorion tuloksista on vielä valmistumatta. Loppuraportin yhteyteen laaditaan kohdekohtainen riskinarvio, ml. riskinhallintatoimet, rakennuksen alapohjan tiivistäminen ja huokosilman johtaminen radon -putkistolla ulkoilmaan.

Kohteelta poistettiin yhteensä noin 754 tonnia (28 kuormaa) lievästi öljyllä pilaantunutta maata sekä 4,12 tonnia haketettavaa puutavaraa Nousialan jäteasemalle.

Kaivanto täytettiin ja tiivistettiin. Täyttöön käytettiin mm. alueelta poistettuja pilaantumattomaksi todettuja maa-aineksia.

Kohteella tullaan vielä myöhemmässä vaiheessa kaivamaan kaapeli, vesi- ja viemärikaivantoja. Kaivujen yhteydessä tarkkaillaan kaivumassan laatua ja tarvittaessa varmennetaan haitta-ainepitoisuudet.

### VESIASIA

#### Savonlinnan kaupungin ympäristöpäällikön mielipide Pihlajaveden Pitkälänlahden suualueen ruoppaushankkeeseen

Maastokäynnillä 10.5.2023, jossa olivat mukana Etelä-Savon ELY-keskuksen, Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalveluiden, rannan ja luodon maanomistajan (Metsähallituksen) sekä ruoppaushankkeen yhdyshenkilöiden edustajat, tuli esille Pitkälänlahden suualueen länsilaidassa sijaitsevan veneväylän ruoppaushankkeeseen liittyviä seikkoja. Tällaisia olivat lahden vedenlaadun ja veden vaihtuvuuden parantamistoimenpiteet sekä osana näitä suunniteltu veneväylän ruoppaus. Käynnillä oli havaittavissa suualueen mataluus ja kivikkoisuus



sekä veneväylän molemmin puolin oleva erittäin vahva järviruokokasvusto, mukaan lukien runsaat ruokomättäät. Väylän länsilaidan pohja vaikutti olevan pääosin kivennäisperäistä. Ruoppausmassojen läjitys alueelle on ongelmallista.

Savonlinnan kaupungin ympäristöpäällikkö puoltaa ruoppauslautalta tehtävää ruoppausta, mikäli:

- ruoppausmassoja ei läjitetä miltään osin kauemmaksi kuljetettuna vesistöön upotettavaksi
- ruoppaus kohdistetaan kiviin, jotka ovat ruoppauslautalta toimivalla kaivurilla irrotettavissa pohjasta
- ruoppauksessa siirrettävät kivet sijoitetaan järviruokokasvuston joukkoon – johon tarvitaan alueen Moinsalmen vesiosuuskunnan edustajan suostumus - sikäli, kun niitä ei yletetä nostettavaksi MW:n mukaisen rantaviivan yläpuoliselle alueelle maanomistajan osoittamaan paikkaan - johon tarvitaan Metsähallituksen suostumus
- ruoppauksessa siirrettävien kivien mukana ei saa olla vesistöä samentavaa hienojakoista sedimenttiainesta kuin erittäin pieniä määriä
- kasvillisuuden mahdollinen poistaminen kivennäispohjan yläpuolelta ei ole ruoppausta (irrotettavat kasvustot on kerättävä vedestä maalle käsiteltäväksi)
- ruoppausta ei tehdä kesäkuukausien aikana, vaan se on ajoitettava alkusyksyyn.

### **Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailun tulokset, huhtikuu 2023**

Ramboll Finland Oy on toimittanut vesistökuormituksen tarkkailun tulokset Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon toiminnasta näytteenottopäivänä 21.4.2023:

Määritykset	Tuleva	Lähtevä	Kertanäyte, lähtevä	Yksikkö	Puhd.teho%
Lämpökestoiset kolimuotoiset bakteerit			5100	pmy/100ml	
Ammoniumtyppi	21	17		mg/l	20
Nitraattityppi		1,1		mg/l	
Kokonaistyyppi	31	22		mg/l	22
Kokonaisfosfori	4,3	0,19		mg/l	97
Kiintoaine	150	3,4		mg/l	99
Alkaliteetti	3,7	2,7		mmol/l	
BOD <sub>7</sub> ATU	110	4,8		mg/l	97
COD <sub>Cr</sub>	280	30		µg/l	93
Alumiini, kokonais		330		µg/l	
Fosfori, liukoinen		66		µg/l	
Rauta, kokonais		510		µg/l	

### **Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamo, kuormitustarkkailun osavuosisraportti 1/2023**

Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamo on vuosina 2017 – 2021 ollut asukasvastineluvultaan keskimäärin 13 200 – 22 500 asukkaan ja maksimissaan noin 57 000 asukkaan biologiskemiallinen rinnakkaissaostuslaitos. Biologinen prosessi on jaettu vyöhykkeisiin biologista fosforin ja typen poistoa varten. Biologista fosforinpoistoa tehostetaan ferrosulfaatilla ja tarvittaessa jälkiflotaatiosuodatuksen yhteydessä polyalumiinikloridilla. Nitrifikaation tehostamiseksi nostetaan tarvittaessa alkaliteettä kalkin avulla. Tasaukseen käytetään jatkuvasti koko esiselkeytysaltaistoa. Polymeerin syötöllä tehostetaan tarvittaessa lietteen laskeutumista jälkiselkeytysaltaissa.

Fosforin saostukseen käytettävä kemikaali vaihdettiin maaliskuussa 2019 ferrosulfaatin laatuvaihtelun vuoksi alumiinikloridiin, mutta koska alumiinin havaittiin heikentävän puhdistamon biologista toimintaa sekä lietteen laskeutumista, siirryttiin maaliskuussa 2020 käyttämään vain ferrosulfaattia, jota oli saatavilla parempilaatuisena kuin aiemmin. Vuoden 2020 huhti- ja kesäkuussa käytettiin vielä jonkin verran alumiinikloridia.

Fosforin saostus tehtiin ferrosulfaatilla, syöttö oli 50 – 102 g/m<sup>3</sup>. Jakson aikana käytettiin myös polyalumiinikloridia (PAX) 0,45 g/m<sup>3</sup>. Lähtevän jäteveden liukoisen fosforin pitoisuuden perusteella saostus on toiminut hyvin. Tarkkailujaksolla käytetyn ferrosulfaatin määrä oli yhteensä 41 062 kg.

Lietteen laatua tutkitaan tarkkailuohjelman mukaisesti vähintään neljä kertaa vuodessa. Tällä tarkkailujaksolla lietenäyte toimitettiin tutkittavaksi 14.2.2023.

Lietteiden tutkimisesta ja niiden lukumäärästä säädetään valtioneuvoston asetuksessa jätteistä (VNa 179/2012). Maa- ja metsätalousministeriön asetuksessa lannoitevalmisteista (nro 24/11) esitetään lietteiden haitallisten metallien enimmäispitoisuudet.

Lietenäytteen raskasmetallipitoisuudet alittivat MMM 24/11:ssä esitetyt raja-arvot. Tutkitun lietteen kuiva-ainepitoisuus oli 19,4 %.

Ylijäämälietettä kertyi tarkkailujaksolla yhteensä 794 tonnia. Liete kalkitetaan, sakeutetaan ja kuivataan polymeerin avulla lingolla. Kuivattu liete kuljetetaan umpikonteilla Kuopion Gasum Oy:n biokaasulaitokselle jatkokäsiteltäväksi.

Itä-Suomen ympäristölupavirasto on myöntänyt toukokuussa 2003 Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamolle ympäristöluvan (Dnro ISY-2002-Y-114), jonka lupamääräykset on tarkistettu joulukuussa 2013. Itä-Suomen aluehallintovirasto on antanut ympäristönluvasta päätöksen 11.12.2013 (ISAVI/44/04.08/2012). Puhdistamonkäyttö- ja kuormitustarkkailu toteutetaan ympäristölupahakemukseen liitetyn tarkkailuohjelman (päiväys 27.3.2012) mukaisesti.

Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon kuormitustarkkailunäytteet otetaan kaksi (2) kertaa kuukaudessa automaattisilla näytteenottimilla 24 tunnin kokoomanäytteinä. Kertanäytteenä otetaan lähtevän veden bakteerinäytteet ja lietenäytteet.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 77

24.05.2023

VNa 888/2006 määrää tarkkailukertojen vähimmäismääräksi 10 000 – 49 999 asukkaan puhdistamoille 12-kertaa vuodessa. Toteutettu tarkkailutiheys täyttää asetuksen vaatimukset.

Kuormitustarkkailun raportoinnista vastaa Ramboll Finland Oy. Kuormitustarkkailunäytteet on analysoitu MetropoliLab Oy:n akkreditoidussa ympäristölaboratoriossa. Kuormitustarkkailusta laaditaan lyhyet yhteenvedot neljännesvuosittain ja laajempi yhteenvedo kerran vuodessa.

Puhdistamolla käsiteltiin tarkkailujakson aikana yhteensä 528 596 m<sup>3</sup> jätevettä eli keskimäärin 5 873 m<sup>3</sup>/d.

Tulevan ja lähtevän veden virtaamissa oleva erotus johtuu hiekkasuodattimien huuhtelussa käytetystä vedestä ja flotaation dispersiovedestä. Näytteenottopäivien keskimääräinen virtaama (6 008 m<sup>3</sup>/d) oli 102 % jakson keskimääräisestä käsitellystä virtaamasta (5 873 m<sup>3</sup>/d). Näin ollen näytepäivät edustivat koko jaksoa hyvin.

Vuotovesiä tuli laitokselle kevään sulamisvesien vuoksi viikolla 11. Maksimipäivävirtaama 14 882 m<sup>3</sup>/d ylitti laitoksen keskimääräisen mitoitusvirtaaman 11.000 m<sup>3</sup>/d. Jakson aikana ei tehty ohituksia vesistöön.

Keskimääräinen virtaama:

		1/2018	1/2019	1/2020	1/2021	1/2022	1/2023
Jakso	m <sup>3</sup> /d	8 538	5 836	9 821	7 157	5 861	5 861
Näytepäiv	m <sup>3</sup> /d	8 568	5 710	9 951	6 803	5 509	6 008
BOD7-ATU	kg/d	1 790	1 000	798	1 250	1 249	1 241
Fosfori	kg/d	68	51	44	54	61	54
Typpi	kg/d	424	357	347	418	432	434
Kiintoaine	kg/d	2 228	1 732	1 995	1 648	1 633	1 771

Tarkkailujakson keskimääräinen virtaama oli samalla tasolla kuin edellisvuonna. Tulokuorma oli kaikilta osin normaalilla tasolla. Kiintoaineen tulokuormitus oli hieman noussut viime vuosien vastaavien jaksojen kuormituksista.

Jakson keskimääräinen hydraulinen kuormitus oli noin puolet mitoituksesta. Orgaaninen tulokuormitus oli 38 % mitoitusarvosta. Tarkkailujaksolla puhdistamolle tuleva BOD-kuormituksen maksimiarvo oli 1 580 kg/d, jonka perusteella puhdistamon maksimiasukasvastineluku on noin 22 572.

Puhdistusvaatimukset

Pihlajaniemen puhdistamolle myönnetyn ympäristöluvan (ISAVI/44/04.08/2012) lupamääräysten mukaan vesistöön johdettavalle jätevedelle asetetut puhdistusvaatimukset on esitetty taulukossa. Lisäksi puhdistamolla on pyrittävä mahdollisimman hyvään kokonaistypenpoistoon.

	Pitoisuus	Puhdistusteho	Laskentajakso
BOD7-ATU	<10 mg O <sub>2</sub> /l	>95 %	1/4-vuosikeskiarvo
Fosfori	<0,5 mg/l	>92 %	1/4-vuosikeskiarvo
CODCr	<125 mg O <sub>2</sub> /l	>75 %	1/4-vuosikeskiarvo
Kiintoaine	<35 mg/l	>90 %	1/4-vuosikeskiarvo

Puhdistamon puhdistustulosta käsitellään asukasvastineluvun perusteella myös Valtioneuvoston asetuksen nro 888/2006 mukaisesti. Puhdistamoa koskevat (AVL 10 000–99 999) puhdistusvaatimukset ovat seuraavat:

	Pitoisuus	Puhdistusteho	Huom.	Enimmäispitoisuus
BOD7-ATU	30 mg/l	70%	2	60 mg/l
CODCr	125 mg/l	75 %		250 mg/l
Kiintoaine	35 mg/l	90 %		88 mg/l
Fosfori	2 mg/l	80 %	vaatimus koskee vuosikeskiarvoa	
Typpi*	15 mg/l	70%		

Tyypeä koskevien vaatimusten mukaisuus saadaan kuitenkin varmistaa käyttämällä päivittäisiä keskiarvoja, jos voidaan osoittaa, että vastaava suojelun taso saavutetaan. Tällöin jokaisen 24 tunnin kokoomanäytteen kokonaistypipitoisuus voi olla enintään 20 mg/l, kun veden lämpötila laitoksen biologisessa prosessissa on vähintään 12 °C. Lämpötilarajan asettamisen sijasta voidaan rajoittaa tyypeä koskevien vaatimusten voimassaoloaikaa alueellisten ilmasto-olosuhteiden huomioon ottamiseksi.

Vesistöön johdetun jäteveden pitoisuudet ja puhdistustehot

		1/2018	1/2019	1/2020	1/2021	1/2022	1/2023
BOD7-ATU	mg/l	3,7	3,8	2,8	4,3	3,3	3,3
COD <sub>Cr</sub>	mg/l	34	33	25	31	34	31

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 77

24.05.2023

Fosfori	mg/l	0,31	0,24	0,35	0,20	0,15	0,16
Typpi	mg/l	32	28	24	28	35	29
Ammoniumtyppi	mg/l	27	16	19	16	24	19
Kiintoaine	mg/l	5,1	5,1	6,0	3,0	2,5	2,2

		1/2018	1/2019	1/2020	1/2021	1/2022	1/2023
BOD7-ATU	%	97,5	97,8	96,5	98	98	98
COD <sub>Cr</sub>	%	89,8	93,0	90,8	93	93	94
Fosfori	%	95,3	97,2	92,2	97	99	98
Typpi	%	28,8	53,5	32,8	52	53	61
Ammoniumtyppi*	%	40,2	74,3	45,3	72	68	75
Kiintoaine	%	97,6	98,3	97,1	99	99	99

\* Ammoniumtyypen nitrifikaatioaste

Puhdistamo saavutti kaikki sille ympäristöluvassa asetetut pitoisuus- ja puhdistustehovaatimukset tällä laskentajaksolla. Myös Valtioneuvoston asetuksen 888/2006 mukaiset puhdistusvaatimukset saavutettiin tällä jaksolla.

#### Vesistökuormitus

		1/2018	1/2019	1/2020	1/2021	1/2022	1/2023
BOD7-ATU	kg/d	30	22	28	30	19	20
COD <sub>Cr</sub>	kg/d	279	195	245	222	200	180
Fosfori	kg/d	2,5	1,4	3,4	1,4	0,87	0,96
Typpi	kg/d	261	166	233	199	204	171
Ammoniumtyppi	kg/d	220	92	190	166	139	109
Kiintoaine	kg/d	42	30	59	22	14	13

BOD-kuormitus pysyi matalalla tasolla. COD:n sekä kokonais- ja ammoniumtyypen kuormitukset ovat vähentyneet entisestään. Kokonaisfosforin kuormitus on pysytellyt vertailuvuosien tasolla. Kiintoaineen vesistökuormitus oli jaksotasolla tarkasteltuna vertailuvuosien matalin.

Puhdistamon sähkönkulutus oli 350.450 kWh, joka on keskimäärin 0,66 kWh/m<sup>3</sup>.

**Savonrannan jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailun tulokset, huhtikuu 2023**

Ramboll Finland Oy on toimittanut vesistökuormituksen tarkkailun tulokset Savonrannan jätevedenpuhdistamon toiminnasta 16. - 17.4.2023 kerättyjen 24 kokoomanäytteen analyysitulosten perusteella. Puhdistustulokset ja kuormitukset on koottu velvoitetarkkailun yhdistelmätaulukkaan. Tuloksia tarkastellaan ja verrataan ympäristöluvassa asetettuihin puolivuotiskeskisarvovaatimuksiin.

	Pitoisuus	Puhdistusteho	Laskentajakso
BOD <sub>7ATU</sub>	<15 mg O <sub>2</sub> /l	>92 %	½ -vuosikeskiarvo
Fosfori	<0,8 mg/l	>92 %	½ -vuosikeskiarvo
COD <sub>Cr</sub>	<125 mg/l	>75 %	½ -vuosikeskiarvo
Kiintoaine	<35 mg/l	>90 %	½ -vuosikeskiarvo

Huhtikuun tarkkailukerran virtaama oli noin kaksinkertainen helmikuun virtaamaan verrattuna ja tulevan veden näyte oli erittäin laimea.

BOD:n, kiintoaineen ja fosforin puhdistustehot jäivät alle puolivuotiskeskisarvona laskettavan vaatimuksen, mikä aiheutui tulevan veden laimeudesta. Lähtevän veden pitoisuudet täyttivät vaatimukset.

Fosforisaostus oli lähtevän veden liukoisen fosforin ja jäännösalmiinin pitoisuuksien perusteella onnistunut hyvin.

Määrytykset	Tuleva	Lähtevä	Yksikkö	Puhd.teho%
Escherichia coli		3800	pmy/100ml	
Suolistoperäiset enterokokit		400	pmy/100ml	
Ammoniumtyppi	11	6,9	mg/l	38
Nitraattityppi		6,9	mg/l	
Kokonaistyyppi	17	15	mg/l	13
Kokonaisfosfori	1,8	0,18	mg/l	91
Kokonaisfosfori, liukoinen		0,056	mg/l	
Kiintoaine	41	7,0	mg/l	84
pH	7,1	7,0		
Sähkönjohtavuus	30	30	mS/m	
Alkaliteetti	1,9	1,3	mmol/l	
BOD <sub>7ATU</sub>	34	4,7	mg/l	87
COD <sub>Cr</sub>	94	23	µg/l	77
Alumiini, kokonais		280	µg/l	

**Savonlinnan lentoasema, hulevesitarkkailun tulokset 19.4.2023**

Savonlinnan lentoaseman kuivatusojista otettiin vesinäytteet 19.4.2023 näytepisteestä Oja P18. Ojassa P19 ei ollut virtausta, joten näytettä ei voitu ottaa.

Oja P18:n vesi oli näytteenottajan mukaan kellertävää ja siinä havaittiin lievä rikkivedyn haju.

Vesi oli lievästi hapanta, puskurikyky happamoitumista vastaan oli hyvä ja happitilanne oli välttävä. BOD<sub>7</sub> ja COD<sub>Cr</sub> arvot olivat melko alhaisia. Sähkönjohtavuuden arvo oli pintavesille ominainen, vesi oli sameaa ja kokonaisravinnepitoisuudet ilmensivät joko lievästi rehevää tai rehevää vedenlaatua.

	Oja P18
Haju	LRV
pH	6,1
Alkaliniteetti, mmol/l	0,23
Happipitoisuus, mg/l	8,5
BOD <sub>7</sub> , mg/l	0,85
COD <sub>Cr</sub> , mg/l	21
Sähkönjohtavuus, mS/m	8,2
Sameus, NTU	2,8
Typpi, µg/l	950
Fosfori, µg/l	15
Hapen kyllästys-%	87
Lämpötila, °C	5,3
Näytteenottosyvyys, m	0,10
Ulkonäkö	KE
Virtaama, l/s	5,0

### Savonlinnan lentoaseman järvivesien tarkkailu 11.4.2023

Havaintopisteiden päällyksvedessä oli lievä maaturpeen haju, vain Kuhajärvi 4 havaintopisteen alusvesi oli hajutonta. Kaikki vesinäytteet olivat kellertäviä.

Havaintopisteiden vesi oli lievästi hapanta ja veden puskurikyky happamoitumista vastaan oli hyvä. CODMn arvot ilmensivät joko vähä- tai keskiumuksisista vettä ja happitilanne oli Pellosjärven ja Kuhajärvi 4 havaintopisteiden päällyksvedessä välttävä ja Kuhajärvi 4 alusvedessä heikko. Kuhajärvi 3 havaintopisteen happitilanne oli tyydyttävä. Sähkönjohtavuuden arvo Pellosjärvessä oli lievästi koholla pintavesien yleiseen tasoon nähden, mutta muilta osin sähkönjohtavuuden arvot olivat pintavesille ominaisia. Vesi oli havaintopisteestä riippuen joko kirkasta tai lievästi sameaa. Typpipitoisuudet viittasivat joko lievään rehevyyteen tai rehevyyteen ja fosforipitoisuudet ilmesivät karua veden laatua.

	Pellosjärvi 015	Kuhajärvi 3	Kuhajärvi 4	Kuhajärvi 4b
Rauta, µg/l	320	49	97	850
Haju	LMT	LMT	LMT	H
pH	6,6	6,6	6,4	6,5
Alaliniteetti, mmol/l	0,38	0,27	0,22	0,40
Happipitoisuus, mg/l	6,2	10,6	9,5	1,1
Kem.hapenkulutus, mg/l	11	6,7	7,9	5,5

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 77

24.05.2023

Sähkönjohtavuus, mS/m	11	9,5	8,9	10
Kloridi, mg/l	4,0	3,5	3,4	3,5
Sameus, NTU	1,0	0,24	0,49	4,6
Typpi, µg/l	660	480	500	680
Fosfori, µg/l	13	5,4	6,6	7,3
Hapen kyllästysprosentti	45	75	68	8,4
Kokonaisuvyvyys,m	1,70	2,39	6,50	
Lämpötila, oC	1,9	1,2	1,6	4,2
Näkösyvyys, m	1,4	2	4,55	
Näytteenottoisyvyys, m	1,0	1,0	1,0	5,5
Ulkonäkö	KE	KE	KE	KE

### Kaakkolammen vanhan kaatopaikan pohjavesiputkien tarkkailutulokset, toukokuu 2023

	P1	P2	P3	P7	P8A
<b>Kenttätetit</b>					
Ulkonäkö	LS,V	LOP,V	K,V,VA	S,V	K,V,LVA
Lämpötila, oC	5,7	6,7	8,4	6,8	6,5
Haju	MT	LKP,LOL	OL,LKP	MT	VOL
<b>Yleiset vedestä tehtävät tutkimukset</b>					
pH	6,9	7,1	6,6	5,8	6,7
Sähkönjohtavuus, mS/m	14	44	190	20	190
Sameus, NTU	13	6,5	380	77	260
Liuennut happi, mg/l	1,5	1,2	<0,2	1,9	<0,2
Hapen kyllästysaste, %	12	9,8	1,7	16	1,6
Kloridi, mg/l	3,3	19	34	15	57
Sulfaatti, mg/l					<0,5
Kokonaistyyppi, µg/l	220	110	51000	1900	38000
Ammoniumtyppi, µg/l	10	<5	46000	250	36000
<b>Alkuaineet, kok.pitoisuus</b>					
Arseeni, µg/l				8,4	
Rauta, µg/l				4800	
<b>Alkuaineet, suora määrittäminen</b>					
Arseeni, µg/l	0,30	5,6	0,55		0,70
Rauta, µg/l	1300	820	68000		54000

	P11	P13	V2	V8A
<b>Kenttätetit</b>				
Ulkonäkö	S,V	S,V	KE,K	K,V
Lämpötila, oC	6,6	4,4	5,2	3,9
Haju	VRV	LMT	LKP	MT
<b>Yleiset vedestä tehtävät tutkimukset</b>				
pH		6,4	6,7	6,4
Sähkönjohtavuus, mS/m	40	19	19	44
Sameus, NTU		17		
Liuennut happi, mg/l		8,1		
Hapen kyllästysaste, %		62		
Kiintoaine, mg/l			1,7	14



Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 77

24.05.2023

CODMn		29	18
Kloridi, mg/l	21	4,6	15
Kokonaistyyppi, µg/l	980	3400	4400
Ammoniumtyppi, µg/l	32		
Fosfori, µg/l		38	58
<b>Alkuaineet, kok.pitoisuus</b>			
Arseeni, µg/l	1,1		
Rauta, µg/l	2300		
<b>Alkuaineet, suora määrittäminen</b>			
Arseeni, µg/l			
Rauta, µg/l		1800	

## LUONNONSUOJELUASIAT

### Varsinais-Suomen ELY-keskuksen päätös 25.4.2023

Puruveden kalatalousalue on hakenut Varsinais-Suomen ELY-keskukselta lupaa merimetsojen ampumiseen ja pesinnän häirintään Puruveden kalatalousalueella.

Lupaa haettiin mahdollisten pesintöjen estämiseksi Puruveden keskeisille harjuksen lisääntymis- ja elinalueille ajalle 1.4. - 30.6. sekä merimetsokannan vähentämiseen ampumalla vesilintujen metsästysaikana 20.8. - 31.12. koko Puruveden alueella.

Varsinais-Suomen ELY-keskus **ei myöntänyt** päätöksellään hakijalle lupaa merimetsojen pesinnän häirintään ja niiden ampumiseen.

ELY-keskus katsoo, että merimetso ei aiheuta vakavaa vahinkoa kalavesille eikä aiheuta uhkaa harvinaisen tai uhanalaisen lajin olemassaoloa.

## MUUT ASIAT

### Ilmanlaadun mittausten kuukausiraportti, huhtikuu 2023

Savonlinnan ilmanlaatua seurataan Olavinkadulla, Sokoksen luona sijaitsevalla mittausasemalla, joka siirrettiin Savonlinnaan Mikkelistä ja mittaukset aloitettiin 5.1.2022. Edellisen kerran ilmanlaatua mitattiin Savonlinnassa vuonna 2016 - 2017.

**Huhtikuussa 2023 mittausasemalla tehtyjen hengitettävän pölyn mittaustulosten mukaan ilmanlaatu oli erittäin huonoa.**

Katupölykausi alkoi ja oli pahimmillaan 6. - 12.4., jolloin hengitettävien hiukkasten raja-arvotaso ylittyi seitsemänä päivänä peräkkäin.

Ilmanlaatuindeksi oli 29,7 % ajasta hyvä, 36,5 % ajasta tyydyttävä, 20 % ajasta välttävä, 9,4 % ajasta huono ja 4,3 % ajasta erittäin huono.

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 77

24.05.2023

Hengitettävän hiukkasten (PM10) mittausten ajallinen kattavuus oli huhtikuun aikana 100 % ja valideetti 99,8 %. **Huipputuntipitoisuus oli 540 µg/m<sup>3</sup> (19.4.2023). Toiseksi suurin ohjearvoon verrattava vuorokausiarvo oli 102 µg/m<sup>3</sup>, eli ylitti ohjearvon (70 µg/m<sup>3</sup>) selkeästi.**

**Raja-arvotaso ylittyi huhtikuussa 16 kertaa.** Lukuarvon ylityksiä oli edellisellä mittauskerralla Savonlinnassa Haapasalmen mittausasemalla 22 kertaa vuonna 2017 ja 13 kertaa vuonna 2016. Lukuarvon ylityksiä sallitaan vuodessa 35 kertaa ennen kuin varsinainen raja-arvo ylittyy.

Typpioksidin (NO<sub>2</sub>) kuukauden toiseksi suurin vrk-arvo oli 25 µg/m<sup>3</sup> eli 36 % ohjearvosta (70 µg/m<sup>3</sup>). Typpioksidin tuntikeskiarvojen 99 % -arvo oli 60 µg/m<sup>3</sup>, joka on 40 % ohjearvosta (150 µg/m<sup>3</sup>). Huipputuntipitoisuus oli 93 µg/m<sup>3</sup>. NO<sub>2</sub> -mittausten ajallinen kattavuus oli 100 % ja valideetti 98 %.

### **Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös 999/2023 (27.4.2023)**

Itä-Suomen hallinto-oikeus on päätöksellään 27.4.2023 jättänyt tutkimatta Savonlinnan kaupungin valituksen koskien Turvallisuus- ja kemikaaliviraston päätöstä, jolla se on hyväksynyt Battery 3 Finland Oy:n tekemän kaivosvarauksen. Varausalue sijaitsee Savonlinnan kaupungissa sekä Parikkalan, Rautjärven ja Ruokolahden kunnissa.

Hallinto-oikeus on katsonut, että varauspäätöstä ei ole kohdistettu valittajaan eikä valituksen alaisella päätöksellä ole sellaisia vaikutuksia valittajana olevan Savonlinnan kaupungin tehtävien hoitamiseen, että valitusoikeus varausilmoituksen hyväksymistä koskevassa asiassa olisi tarpeen myöskään viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi. Tämän vuoksi valittajalla ei ole valitusoikeutta varausilmoituksen hyväksymistä koskevaan päätökseen.

### **Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös 1000/2023 (27.4.2023)**

Itä-Suomen hallinto-oikeus on päätöksellään 27.4.2023 jättänyt tutkimatta Savonlinnan kaupungin valituksen koskien Turvallisuus- ja kemikaaliviraston päätöstä, jolla se on hyväksynyt Battery 3 Finland Oy:n tekemän kaivosvarauksen. Varausalue sijaitsee Savonlinnan kaupungissa sekä Sulkavan, Puumalan ja Ruokolahden kunnissa.

Hallinto-oikeus on katsonut, että varauspäätöstä ei ole kohdistettu valittajaan eikä valituksen alaisella päätöksellä ole sellaisia vaikutuksia valittajana olevan Savonlinnan kaupungin tehtävien hoitamiseen, että valitusoikeus varausilmoituksen hyväksymistä koskevassa asiassa olisi tarpeen myöskään viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi. Tämän vuoksi valittajalla ei ole valitusoikeutta varausilmoituksen hyväksymistä koskevaan päätökseen.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,  
[matti.rautiainen@savonlinna.fi](mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi)

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta

§ 77

24.05.2023

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, etteivät edellä olevat asiat anna aiheutta ottaa niitä erikseen käsiteltäviksi ja merkitä asiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 60, § 61, § 62, § 63, § 64, § 67, § 68, § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 75, § 76, § 77**

### **Muutoksenhakukielto**

Päätökseen, joka koskee vain asian valmistelua tai täytäntöönpanoa, ei saa kuntalain 136 §:n mukaan hakea muutosta.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 65, § 66, § 74****VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

**Valitusoikeus**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

**Valitusaika**

**Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.**

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

**Valitusviranomainen**

Valitus tehdään **Itä-Suomen hallinto-oikeudelle**

postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO  
käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 KUOPIO  
sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi  
Fax: 029 56 42501  
Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

**Valituksen muoto ja sisältö**

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

### **Oikeudenkäyntimaksu**

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinnmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

### **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna  
Käyntiosoite: Olavinkatu 27 B, 57130 Savonlinna  
Sähköpostiosoite: kirjaamo@savonlinna.fi  
Puhelinnumero: 044 417 4045

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15.