

SAVONLINNAN KAUPUNKI

Rakennus- ja ympäristölautakunta

PÄÄTÖS

Annettu julkipanon jälkeen

26.6.2023

**ASIA:** Ympäristölupa jätteen ammattimaiselle tai laitospaiselle käsittelytoiminnalle

**VIREILLETULO:** 23.3.2023

**HAKIJA:** Itä-Suomen Romu Oy

**TOIMIVALTAINEN LUPAVIRANOMAINEN:**

Ympäristönsuojeluasetuksen (713/2014) 2 §:n 12 f) –kohdan mukaan hakemus on kunnan ympäristönsuojeluviranomaisessa käsiteltävä lupa-asia

**KIINTEISTÖ:** RN:o 740–9–35–10 osoitteessa Schaumanintie 39

**LAITOS JA SEN TOIMINTA:**

Itä-Suomen Romu Oy (y-tunnus 3356664–1) hakee ympäristölupaa jätteen käsittelytoiminnalle kiinteistölle RN:o 740–9–35–10 osoitteessa Schaumanintie 39, Savonlinna. Kiinteistö sijaitsee asemakaavoitetulla teollisuus- ja varastorakennusten alueella, jossa on myös muita teollisuudenalan yrityksiä, kuten jätehuolto-yritys, autokorjaamoita ja kaupunginvarikko. Lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat noin 60 m etäisyydellä. Vesistöön on matkaa tontin rajalta noin 130 m. Jätteenkäsittelytoimintaa harjoitetaan arkisin maanantaista perjantaihin klo 8 – 16 välisenä aikana. Toiminta pyritään aloittamaan toukokuun lopun - kesäkuun 2023 aikana. Kiinteistönomistaja on antanut suostumuksensa käyttää kiinteistön tiloja romunkeräystoimintaan.

Hakemuksen mukaan kirjoitettava toiminta on jätejakeiden vastaanottoa, lajittelua ja käsittelyä. Vastaanotettavat jätejakeet ovat pääasiassa romuajoneuvoja ja muuta metalliromua, sähkö- ja elektroniikkaromua sekä akkuja ja kaapeleita.

Vastaanotettavat ja käsiteltävät jätejakeet:

Vastaanotettavat jätteet	Jätekoodi	Jätteen määrä (t/a)	Kerralla varastoitava määrä (t)	Käsittely
Metalliromu	12 01 01 15 01 04 17 04 02 17 04 03	40	10	Lajittelu ja lastaus

	17 04 04 17 04 05 17 04 06 17 04 07 17 04 11 17 04 10 20 01 49			
Sähkö- ja elektroniikkaromu	16 02 17 04 11 17 04 10 20 01 36	5	2	Säilytys kontissa
Kupari- ja alumiinikaapelit	17 04 11	60	15	Lajittelu
Kupari- ja messinkiro- mu	17 04 01	80	15	Lajittelu, säilytys hallissa
Romuajoneuvot	16 01*	250	15	Nesteiden poisto hallissa, lajittelu kontteihin
Akut	16 06 01*	250	15	Lajittelu ja lastaus: pakataan laatikoi- hin säilytys luki- tussa kontissa

Asiakkaat tuovat vastaanotettavat jätteet alueelle, jossa ne lajitellaan ja käsitellään mekaanisesti, jota on esimerkiksi nesteiden poistaminen ajoneuvoista ja kaapelien kuorintaa. Lajittelua ja käsittelyä tehdään kiinteistöllä sijaitsevassa hallissa tai piha-alueella. Toiminta-alue on aidattu ja alueelle johtava portti on lukittu silloin, kun alueella ei ole toimintaa. Kiinteistön piha-alueet ja liikennöitävät alueet on asfaltoitu. Halli ja takakenttä on varustettu öljynerotuskaivoilla. Kiinteistö on liitetty Savonlinnan Veden vesijohto- ja viemäriverkostoon.

Romuajoneuvot vastaanotetaan halliin, jossa niistä poistetaan nesteet. Kuivatut autot siirretään pyöräkuormaajalla takakentälle. Poistetut nesteet säilytetään omissa nestesäiliöissä, joissa ne luovutetaan vastaanottajalle. Sähkö- ja elektroniikkaromu otetaan vastaan alueelle, varastoidaan konteissa ja toimitetaan sellaisenaan eteenpäin. Akkuromut pakataan akkulaatikoihin ja säilytetään lukitussa kontissa. Eri jätejakeita ja teollisuuden raaka-aineita varastoidaan takakentällä erilaisissa konteissa, astioissa ja lavoilla. Kerralla varastoitava määrä tullaan pitämään pienenä ja materiaalikierro nopeana.

Lajitellut materiaalit toimitetaan puhtaina jakeina hyödynnettäväksi teollisuuden raaka-aineiksi ja hyödyntämiskelvottomat materiaalit edelleen käsiteltäväksi tai loppusijoitettavaksi. Metalliromu, sähkö- ja elektroniikkaromu, kupari- ja alumiinikaapelit sekä messinkiro-  
mu toimitetaan joko Eurajoen Romu Oy:lle tai Kuusakoski Oy:lle. Akut toimitetaan Suomen Akkukierrätys Oy:lle.

Liikennöinti alueelle tapahtuu katuverkostoa pitkin. Materiaalien poisvienti tehdään yrityksen omalla kuljetuskalustolla ja ostokuljetuksina. Toiminnassa käytetään materiaalinkäsittelykoneita kouravarustuksilla sekä pyöräkuormaajia, trukkia ja kuorma-autoa. Työkoneiden energia tuotetaan polttoöljyllä, kuorma-autoissa käytetään dieseliä. Pesuhallin pesurit toimivat sähköllä. Kiinteistössä on sähkölämmitys ja ilmalämpöpumput. Suunnitelmissa on asentaa pesuhallin katolle aurinkopaneelit.

Onnettomuuksien estämiseksi romuautot tarkastetaan heti niiden saavuttua mahdollisten öljyvuootojen varalta. Polttoaineita ei säilytetä alueella kuin työkoneiden tankkaamista varten, oma kuljetuskalusto tankataan muualla. Mahdollisia öljyvuootoja varten on alueelle varattu imeytysmateriaalia ja tulipalon varalle vaahtosammuttimia. Ensiapupakkauksia on helposti saatavilla. Työturvallisuus huomioidaan mm. pukeutumisen avulla käyttämällä huomiovaatteita ja turvavälineitä.

Työkoneista aiheutuu vähäisiä päästöjä ilmaan. Päästöjä vähennetään esimerkiksi työkoneiden turhaa käynnissä pitämistä välttämällä. Melua toiminnasta aiheutuu lähinnä kontteihin lastauksen yhteydessä. Vesistöön kohdistuvan riskin vahinkotilanteessa katsotaan olevan pieni, koska lähin vesistö sijaitsee kaukana kiinteistöltä.

Päästöjä seurataan ja käyttötarkkailua tehdään päivittäin. Tulevat ja lähtevät kuormat raportoidaan.

Toiminnassa syntyvät jätteet:

Hydrauliikka- ja moottoriöljy	13 01, 13 02	5000 litraa / vuosi
Sakokaivoliete	20 03 04	7 tonnia / vuosi
Kaapelikuoret	19 12 04	1 tonni / vuosi
Sekajäte	19 12 12, 20 03 01	5 tonnia / vuosi

## ASIAN KÄSITTELY:

### Kuuleminen:

Hakemuksesta kuulutettiin 30.3. – 28.4.2023 Savonlinnan kaupungin virallisella ilmoitustaululla kaupungin verkkosivuilla. Lisäksi kuulutus julkaistiin sanomalehti Itä-Savossa ja lähetettiin kirjallisesti tiedoksi naapurikiinteistöille. Kuulutusaikana jätettiin neljä (4) hakemusta koskevaa muistutusta.

Muistutuksen AA mukaan kyseinen tontti / kiinteistö ei sovellu romunkeräykseen / kierrätykseen. Autopurkamotoiminnasta aiheutuisi väkisin lähikiinteistöille melu- sekä hajuhaittaa.

Muistutuksen BB mukaan kyseessä oleva tontti on korkeimmalla

kohdalla verrattuna naapuritontteihin. Jätevedet valuvat läheiseen vedenpumppaamoon sekä naapuritonteille. Tontin asfaltti on liian ohut romun käsittelyyn. Tontilla ei ole vaadittavia nesteen valutuskallistuksia tai laillisia öljynerotuskaivoja. Osa ongelmajätteistä kulkeutuu sulamisvesien mukana 100 m päähän vesistöön. Romuliikkeelle on Savonlinnan kaupungissa lukuisia toimintaan sopivampia kaukana vesistöistä sijaitsevia tontteja.

Muistutuksen CC mukaan kiinteistö sijaitsee Saimaan vesistön välittömässä läheisyydessä. Jätteenkäsittely voi aiheuttaa vaaratilanteita, jolloin jätteet pääsevät vesistöön ja / tai maaperä saastuu. Saimaan vesistön monipuolista eliömaailmaa ja ihmisen hyödyntämää käyttöväettä ei tule vaarantaa.

Muistutuksessa DD yhdytään muistutukseen BB.

#### **Lausunnot:**

Hakemuksesta pyydettiin lausunto Etelä-Savon ELY-keskukselta, Etelä-Savon pelastuslaitokselta, Savonlinnan Vedeltä sekä Savonlinnan kaupungin kaavoitus- ja maankäyttöpalveluilta, terveydensuojeluviranomaiselta ja rakennusvalvontaviranomaiselta.

**Terveydensuojeluviranomainen** totesi 20.4.2023 saapuneessa lausunnossaan seuraavaa:

*Terveydensuojeluviranomainen puoltaa ympäristölupaa seuraavin ehdoin:*

*Toiminta tulee järjestää hakemuksen mukaisesti ja siten, että harjoitettava toiminta ei aiheuta terveydensuojelulaissa ja -asetuksessa tarkoitettua terveyshaittaa.*

*Toiminnasta aiheutuva melu ei saa ylittää sosiaali- ja terveysministeriön asetuksen 545/2015 (asunnon ja muun oleskelutilan terveydellisistä olosuhteista sekä ulkopuolisten asiantuntijoiden pätevyysvaatimuksista) mukaisia melutaso-ohjeita lähimmissä häiriintyvissä asuinkiinteistöissä eikä ulkomelu saa ylittää valtioneuvoston päätöksen (993/92) melun ohjeita.*

*Mikäli lähimmistä häiriintyvistä kohteista on jätetty muistutuksia tai toiminnan aikana tulee meluun liittyviä valituksia, tulee meluselvitys tehdä tallentavaa melumittausta käyttäen, jolloin todellinen toiminnan melutaso voidaan luotettavasti todeta.*

*Nestemäiset aineet, kemikaalit ja jätteet on varastoitava ja käsiteltävä siten, etteivät ne missään olosuhteissa valu maaperään eikä niistä aiheudu terveyshaittaa tai saastumisvaaraa pinta- tai pohjavedelle.*

**Rakennusvalvontaviranomainen** totesi 27.4.2023 saapuneessa

lausunnossaan seuraavaa:

*Kiinteistöllä on tällä hetkellä kauppavarasto ja kulkuneuvojen suoja- ja huoltorakennus. Rakennusten tuleva käyttötarkoitus ei käy ilmi hakemuksesta. Mikäli rakennusten käyttötarkoitus muuttuu, tulee rakennusvalvontaviranomaiselta hakea tarvittavat Maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset luvat käyttötarkoituksen muutokselle (MRL 125 § Rakennuslupa. Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen olennaista muuttamista varten tarvitaan rakennuslupa).*

*Hakemuksen mukaan asiakkaat tuo jätteensä yrityksen tontille. Piha-alue tulee suojata riittävän korkealla ja läpinäkymättömällä aitarakenteella ympäristön siisteyden ja läheisen asuinalueen vuoksi. MRL 167 § Ympäristöhoito. Rakennettu ympäristö on pidettävä rakennusluvan mukaisessa käytössä ja siistissä kunnossa.*

*Toiminnasta syntyvät palo- ja terveystriskit tulee selvittää ennen toiminnan aloittamista asianomaisten viranomaisten kanssa.*

*Rakennusvalvonta ilmoittaa lausuntonaan, että rakennusvalvonta puoltaa ympäristöluvan myöntämistä hakemuksen mukaisesti edellä mainituin ehdoin.*

**Kaavoituspalvelut** totesi 19.4.2023 saapuneessa lausunnossaan seuraavaa:

*Kaavoituspalveluiden osalta ei ole huomautettavaa ympäristölupahakemuksesta osoitteeseen Schaumanintie 39, kiinteistötunnus 740-9-35-10, hakijana Itä-Suomen Romu Oy. Alue on asemakaavassa (AK239, 4.10.1977) yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialuetta (TTVT), tehokkuus e=0,30.*

**Pelastusviranomainen** totesi 18.4.2023 saapuneessa lausunnossaan seuraavaa:

*Hakemuksen mukana olevien hakemusasiakirjojen perusteella pelastusviranomainen ei voi antaa lausuntoa asiassa.*

*Hakemusasiakirjoja on täydennettävä ajatellun tontin ja rakennusten käytön osalta. Liitteissä tulee esittää seikkaperäisesti, miten ko. toiminnan sisältämät toiminnot ja varastointipaikat on ajateltu järjestää tontilla ja sillä sijaitsevilla rakennuksissa.*

**Pelastusviranomainen** totesi 24.5.2023 saapuneessa lausunnossaan seuraavaa:

**Pelastusviranomainen on antanut asiassa aiemmin lausunnon 18.4.2023. Tällöin pelastusviranomainen on pyytänyt täydentä-**

mään ympäristölupahakemusta.

Aikaisempien hakemusasiakirjojen ja pelastusviranomaiselle 23.5.2023 sähköisesti toimitetun asemapiirroksen perusteella pelastusviranomaisen toteaa, että kaikessa toiminnassa tulee huomioida pelastuslain ja kemikaalilainsäädännön velvoitteet sekä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräykset.

Lausunnon viitteen mukaan lausunto on yleisluonteinen, koska hakemuksesta puuttuu mm. riskinarviointi esimerkiksi palotilanteen varalle ja torjuntasuunnitelmat, kuten sammutusvesien talteenotto-suunnitelma. Lausuntoa voidaan täydentää, mikäli ympäristölupahakemusasiakirjoja täydennetään jatkossa.

**Etelä-Savon ELY-keskus** totesi lausunnossaan 6.4.2023 seuraavaa:

*Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on toimivaltainen viranomaisen kyseessä olevan toiminnan lupahakemuksen käsittelyssä (YSA 2 § kohdat 12 d ja f). Lupaviranomaisen on tutkittava ympäristöluvan myöntämisen edellytykset.*

*ELY-keskus kiinnittää huomiota siihen, että lupahakemuksessa esitettyä luvan hakija -yritystä ei löydy YTJ-rekisteristä. Onko kyseessä perustettavan yhtiön lukuun valmistettu ympäristölupahakemus.*

*Lupahakemuksen mukana ei ole toimitettu liitteitä ainakaan ELY-keskuksen nähtäväksi. Esimerkiksi asemapiirros, josta ilmenee jätteiden varastointi ym. toiminnot ja niiden sijoittuminen kiinteistöllä, puuttuu. Koska hakemuksen mukaan kyse on useiden vaarallisten jätteiden vastaanotosta, ELY-keskus esittää, että jätteiden hallitusta välivarastoinnista (varastointipaikka, -tapa, -aika) tulee edellyttää tarkemmat tiedot. ELY-keskus kiinnittää huomiota myös vajavaisiin jätetunnuksiin - mitä jätteitä tarkoittavat 16 01\* ja 16 02. Vastaanotettavat jätteet tulee esittää kuusinumeroisten jätetunnusten tarkkuudella. Jätteiden määrissä esitetty akkujen määrä on hyvin suuri (t/a ja kertavarasto); onko jätteiden käsittely ja säilöminen hallitusti järjestettävissä kyseisellä kiinteistöllä.*

*Hakemus vaikuttaa osin puutteelliselta ja se on kirjoitettu mm. riskien hallinnan ja tarkkailun osalta liian yleisellä tasolla. Esimerkiksi tieto siitä, kuka on jätelain 141 §:n mukainen jätteenkäsittelylaitoksen vastuuhenkilö, puuttuu.*

*Lupahakemuksesta ei käy ilmi hakijan asiantuntemus tai pätevyys. YSL:n 2 luku velvollisuuksista ja kielloista on tärkeää sääntelyä ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavassa toiminnassa. Lain 2 luvun säännöshdotukset koskevat selvilläolovelvollisuutta ja*

*asiantuntemusta, toiminnasta aiheutuvan ympäristön pilaantumisen ja sen vaaran ehkäisemistä, kemikaaleja koskevia huolehtimisvelvollisuuksia, pilaantumisen välitöntä torjuntavelvollisuutta, sijoituspaikan valintaa sekä maaperän ja pohjaveden pilaamiskieltoa.*

*ELY-keskus muistuttaa, että autopurkamoiden varastointi- ja esikäsittelypaikalta vaadittava suojarakenne (nestetiivispinnoite) on esitettävä lupahakemuksen yhteydessä. Lupahakemuksen kaltaisessa toiminnassa on edellytettävä myös jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelman (jätelaki 120 §) esittämistä.*

*Romuajoneuvojen esikäsittelytoiminnan vaatimuksia koskee valtioneuvoston asetus 123/2015 ja sen liitteessä 2 on tekniset vähimmäisvaatimukset. Julkaisuja: Ympäristöhallinnon ohjeita 3/2017 Autopurkamoiden luvittamista ja valvontaa koskeva ohje.*

*Jätteen käsittelytoiminnan harjoittajalta on edellytettävä vakuuden asettamista YSL 59 §:n mukaisesti. Lailla 490/2022 YSL:n muuttamisesta tuli muutoksia vakuutta koskeviin säännöksiin. Kyseisen lupahakemuksen kaltaisessa toiminnassa on perusteltua edellyttää, että toiminnanharjoittajan on arvioitava vakuuden riittävyyttä YSL 61 §:n mukaisesti.*

*ELY-keskus tuo myös esille, että laki ympäristövahinkorahastosta 1262/2022 tulee voimaan 1.1.2025. Liitteessä 2 on määritelty ker-taluonteinen maksu, joka koskee mm. kyseisen lupahakemuksen mukaista toimintaa.*

**Savonlinnan Vesi** ei antanut lausuntoa määräajassa.

### **Luvan hakijan kuuleminen ennen päätöksen tekoa:**

Hakijalle varattiin mahdollisuus vastineen antamiseen lausunnoissa ja muistutuksissa esitetyistä asioista.

Hakijan muistutukseen AA antaman vastineen mukaan:  
Toiminnasta ei aiheudu lähinaapureille melu- tai etenkin hajuhaittaa. Naapurissa on myös jäteyritys L&T.

Hakijan muistutukseen BB antaman vastineen mukaan: Toiminnassa syntyvät jätevedet / muut nesteet eivät pääse valumaan, koska romuajoneuvot esikäsitellään pesuhallissa, jossa on valuma-allas ja öljynerotuskaivot. Nesteet kerätään niille tarkoitettuihin säiliöihin / IPC-säiliöihin, jotka L&T tyhjentää. Kuivat autot siirretään päällystetylle pinnalle. Autoille tehdään omat betoniloossit ja pakataan Kuusakoski Oy:n tuomille korkealaitaisille romulavoille. Tontilla ei ole nesteenvaihtokallistuksia, koska tontilla (*ulkona*) ei käsitellä mitään materiaaleja, joista syntyy nesteitä tai muita jäte-

vesiä. Tontin asfalttipinnoitteen paksuutta ei ole mitattu. Tontilla / hallissa on Kuusakoski Oy:n auditoimat lailliset kaivot. Kyseinen tontti sopii romuliiketoimintaan, alue on kaavoitettu teollisuusalueeksi ja naapurissa toimii jäteyritys L&T, jonka toiminnassa käsitellään myös jätteitä ja vaarallisia nesteitä.

Hakijan ELY-keskuksen lausuntoon antaman vastineen mukaan: Yritys on yritystietorekisterissä. Asiantuntemusta toimintaan on, vaikka ei täysin samanlaisesta liiketoiminnasta. Toiminnan suunnittelussa on lisäksi hyödynnetty mm. Kuusakoski Oy:n asiantuntemusta. Romuajoneuvojen varastointialueella on nestetiivis pinoite (asfaltointi). Jätejakeita, mm. peltiromua ja autoja varastoidaan Kuusakoski Oy:n korkealaitaisille romulavoille. Jätteenkäsittelylaitoksen vastuuhenkilö on yrityksen omistaja Hilja Nyman. Hakemuksessa esitetty akkujen kertavarastointimäärä on liian suuri. Realistinen kertavarastointimäärä on noin yksi akkulaatikko, eli noin 500 kg - 1000 kg. Toiminnasta tullaan pitämään kirjaa mm. jätteiden määrästä.

Hakijan sähköpostin 24.5.2023 mukaan pelastusviranomaisen lausunnosta ei ole tarpeen antaa vastinetta.

#### **Tarkastuskäynnit:**

Ympäristöpäällikkö teki 17.5.2023 yhdessä ympäristötarkastajan kanssa luvituskäynnin Itä-Suomen Romu Oy:n vuokrakiinteistölle. Käynnillä tuli esille seuraavaa:

1. Kiinteistön sekä halli- että piha-alue oli tyhjä romuista. Pihalle on suunniteltu rakennettavaksi kolme kappaletta betonilooseja, jotka tulevat sekapellille, leikattavalle pellille ja leikatulle pellille. Loosit eivät tule olemaan katettuja.
2. Pihalla on yksi hulevesikaivo (ei kuitenkaan alimmassa paikassa). Se, onko siinä öljynerotin, ei ole luvan hakijan tiedossa (**tar-kistaa asian kiinteistön omistajalta**).
3. Pihan varastokatokseen varastoidaan vain kuivattuja autoja. Autojen kuivaus tehdään hallitiloissa, joissa on öljynerotuskaivot, joiden **erotusluokka jäi luvan hakijan selvitettäväksi kiinteistön omistajalta**.
4. Toiminnassa vastaanotetaan lähinnä henkilöautoja, joita ei pureta eikä käsitellä (muuten kuin kuivataan) tai paalata. Näin ollen autoista ei synny pop-yhdisteitä. Myös työkoneita ja kuorma-autoja voidaan ottaa vastaan, mikäli niitä toimitetaan.
5. Koska vastaanotettavien kaapeleiden muovipäällysteet saattavat sisältää tulla pop-yhdisteitä, **lupahakemuksesta poiketen kaapeleita ei tulla kuorimaan**.



6. Jätekatoksessa on sekajäteastia ja tila biojäteastialle. Mitä muiden jätejakeiden keräysastioita yritystoiminnan kiinteistöllä vaaditaan 1.7.2023 alkaen, **ympäristöpäällikkö selvittää sen luvan hakijalle kaupungin jätehuoltoinsinööriltä.**
7. Kuivauksessa autonesteet varastoidaan valuma-altaallisiin IBC-kontteihin hallissa.
8. Vastaanottavissa jätteissä on mukana myös asumisessa syntyvät metallit, jätteenkäsittelyssä syntyvät rautametallit ja ei-rautametallit sekä maatalouskoneet ja laitteet. Sen sijaan lupahakemukseen koodilla 20 01 49 merkitty jätejake on virheellinen. Asumisessa syntyviä metalleja varten hallin ulkopuolelle sijoitetaan keräyslava.
9. Käyttökelvottomat renkaat sijoitetaan varastokonttiin, joka toimitetaan joko Rengaskierrätykselle tai Kuusakoskelle. Konttiin mahtunee parisataa rengasta.
10. Kiinteistö on liitetty myös hulevesiviemäriin. Kun sopimus Savonlinnan Veden kanssa siirtyy luvan hakijan nimiin, sitä kautta myös hulevesiviemäröinti on hoidossa.
11. Kadun puolelle kiinteistöä rakennetaan korkeampi aita näkösuojaksi. Kiinteistö on varustettu kameravalvonnalla. Yksi kamera sijoitetaan pihan puolelle. Asiakkaille tarkoitetun keräyslavan puolelle kiinteistöä kameran sijoittamista pidettiin tarpeellisenä.
12. Asiakkaita ei päästetä pihan puolelle muuten kuin tuomaan tavaraa ja silloinkin heillä tulee olla asianmukainen suojarustus yllään.
13. Toiminnan raportointi tehdään kerran vuodessa suoraan YLVA:an. Valvontakäynti tehdään kerran vuodessa. Raportin tarkastus ja valvontakäynti ovat maksullisia.
14. Luvan hakija ilmoitti, että toiminnan aloittamista haetaan vakuutta vastaan (**tämä kuitenkin ei ole mahdollista enää tässä vaiheessa, koska se vaatii kuulutusta**).
15. **Luvan hakija toimittaa 17.5.2023 valtakirjan ympäristösuunnittelijalle, kuten myös lopullisen vuokrasopimuksen.** Ja on rakennusvalvontaan yhteydessä asemapiirroksen hankkimiseksi, johon **tulee merkitä hallin rakentamisen jälkeen tapahtuneet mahdolliset muutokset ja suunnitellut rakentamiset.** Pelastuslaitoksen lausunnon saaminen vaatii asemapiirrosta.

**Lupahakemuksen täydentäminen:**

Itä-Suomen Romu Oy on täydentänyt lupahakemustaan 14.6.2023 seuraavasti:

*Toiminnassa tulemme ottamaan huomioon kaikki riskit meidän omalla ehkäisevällä toiminnalla, mm. palavia jätteitä meillä syntyy romuakuista. Näiden säilöminen on suunniteltu siten, että ne pidetään yksi akkulaatikko kerrallaan laatikossa kiinteistöllä olevassa katoksessa, joka on lukittava katos. Näin jos syntyy palo jostain syystä, palo ei pääse leviämään ainakaan helposti eteenpäin. Käytössä olevat akkulaatikot ovat myös suunniteltu akuille ja niiden käyttöön.*

*Tietysti romuautot, joita varastoidaan tontilla niin ovat kanssa mahdollista syttyä palaamaan, jos joku sytyttää ne tuleen. Autoista poistetaan meidän toimesta seuraavasti; nesteet, bensat, öljyt, akku, renkaat, joka tottakai ehkäisee herkästi syttymistä.*

*Tulemme pitämään sammuttimia seuraavasti: pesuhallissa, asfalttikentällä sekä lähellä akkujen säilöttämistä.*

*Mahdollista tulipaloa varten sekä sammutusvedet menevät luonnollisesti hulevesijärjestelmään, kun ei oikein muuta vaihtoehtoa ole. Tulipalossa evakuoimme henkilökunnan, käytetään sammuttimia, estetään tuli pääsemästä herkästi syttyviin jätteisiin ja soimitetaan palokunnalle 112. Mahdollisia öljyvuotoja, nestevuotoja tulemme ehkäisemään niin hyvin kuin mahdollista siten, että aiemmin totesin pesuhallissa käsittelemme meille tuodut autot eli kuivaamme sekä siirrämme autot kentälle omaan loossiin tai romulavoille. Mikäli öljyvuotoja tai muita nestevuotoja tulee, niin ehkäisemme siten meillä löytyy imeytysainetta kiinteistöltä. Laitamme imeytysainetta sekä siivoamme sotkun.*

*Vastuuhenkilöksi nimetään Viki Baltzar; häneltä löytyy aiempaa kokemusta romun kierrätyksestä muun muassa.*

### **Pelastusviranomaisen lausunto täydennettyyn Itä-Suomen Romu Oy:n ympäristölupahakemukseen**

*Pelastusviranomainen toteaa, että hakemusasiakirjoista puuttuvat edelleen karttakuva sekä tonttijärjestelyä koskeva kuva.*

*Lisäksi pelastusviranomainen toteaa, että toiminnan järjestelyt ja sijoittuminen tontilla tulee käydä vielä pelastusviranomaisen kanssa läpi toimintaa aloitettaessa.*

## **RAKENNUS- JA YMPÄRISTÖLAUTAKUNNAN RATKAISU JA PERUSTELUT:**

**Päätös:** Rakennus- ympäristölautakunta päättää myöntää Itä-Suomen Romu Oy:lle ympäristönsuojelulain (713/2014) liitteen 1 taulukon 2 kohdan 13 f tarkoittaman ympäristöluvan jätteen ammattimaiselle tai laitospäivätoiminnalle.

**Lupamääräykset:** 1. Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava 23.3.2023 vireille tulleen hakemuksen sekä muistutuksista ja lausunnoista annettujen vastineiden mukaisesti, ellei lupamääräyksistä muuta johdu.

**Itä-Suomen Romulla tulee olla hallintaoikeus hakemuksen tarkoitamaan kiinteistöön. Hallintaoikeuden osoittava kirjallinen vuokrasopimus on toimitettava ympäristönsuojelupalveluihin ennen toiminnan aloittamista.**

Toiminta, mukaan lukien alueella tapahtuva liikennöinti, tulee järjestää siten, ettei siitä aiheudu vaaraa tai haittaa terveydelle, roskaantumista, epäsiisteyttä, maiseman rumentumista taikka ympäristön, pinta- ja pohjavesien tai maaperän pilaantumista tai pilaantumisvaaraa. Mikäli ympäristö roskaantuu toiminnan vuoksi, se on siivottava välittömästi.

Toiminnassa on noudatettava valtioneuvoston asetusta (123/2015) romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa, EU:n asetusta (1021/2019) pysyvistä orgaanisista yhdisteistä sekä pelastuslain ja kemikaalilainsäädännön velvoitteita.

Jos ympäristönsuojelulain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.

### **Toimintaa koskevat määräykset:**

2. Toimintaa saadaan harjoittaa arkisin maanantaista perjantaihin klo 8:00 - 16:00 välisenä aikana. Juhla- ja arkipyhinä sekä joulun ja juhannusaattona erittäin häiritsevää melua aiheuttavat työvaiheet on kielletty.

3. Toiminnassa saadaan vastaanottaa, käsitellä ja varastoida seuraavia jätteitä:

- 12 01 01 rautametallien viilaus- ja sorvausjätteet
- 15 01 04 metallipakkaukset
- 16 01\* romuajoneuvot eri liikennemuodoista (liikkuvat työkooneet mukaan luettuina) ja romuajoneuvojen purkamisessa ja ajoneuvojen huollossa syntyvät jätteet (lukuun ottamatta nimikeryhmiä 13, 14, 16 06 ja 16 08)
- 16 02 sähkö- ja elektroniikkalaitteiden ja muiden laitteiden

#### jätteet

- 16 06 01\* lyijyakut
- 17 04 01 kupari, pronssi, messinki
- 17 04 02 alumiini
- 17 04 03 lyijy
- 17 04 04 sinkki
- 17 04 05 rauta ja teräs
- 17 04 06 tina
- 17 04 07 sekalaiset metallit
- 17 04 11 muut kuin vaarallisia aineita sisältävät kaapelit
- 17 04 10\* öljyä, kivihiilitervaa tai muita vaarallisia aineita sisältävät kaapelit
- 20 01 36 muut kuin nimikkeissä 20 01 21, 20 01 23 ja 20 01 35 mainitut, käytöstä poistetut sähkö- ja elektroniikkalaitteet
- 02 01 10 maatalouskoneet ja -laitteet
- 19 12 02 rautametalli (jätteen käsittelyssä syntyvä)
- 19 12 03 ei-rautametalli (jätteen käsittelyssä syntyvä)
- 20 01 40 metallit (asumisessa syntyvät)

4. Tuottajavastuun piiriin kuuluvien jätteiden vastaanoton järjestämisestä on sovittava erikseen kirjallisesti ko. jätteen tuottajayhteisön kanssa. Asiakirjasta on käytävä ilmi, mitä tuottajavastuun piiriin kuuluvaa jätettä sopimus koskee, tuottajayhteisön nimi ja yhteistyön alkamispäivämäärä. Asiakirjat on pyydettäessä esitettävä valvontaviranomaiselle.

5. Luvan haltijan on osoitettava toiminnalle **vastuuhenkilö, jolla on riittävä asiantuntemus toiminnan asianmukaista järjestämistä varten**. Vastuuhenkilön nimi ja yhteystiedot puhelinnumeroineen ja sähköpostiosoitteineen tulee toimittaa tiedoksi ympäristölupaviranomaiselle vuosittain helmikuun loppuun mennessä. Vastuuhenkilön on huolehdittava, että toiminta on ympäristöluvan lupamääräysten mukaista.

6. Toimintaan käytettävän kiinteistön tulee olla aidattu ja toiminta-ajan ulkopuolella lukittu. Alueelle johtavalla portilla on oltava kyltti, josta käy ilmi luvan haltijan yhteyshenkilön yhteystiedot.

7. Nesteitä tai vaaralliseksi jätteeksi luokiteltavia osia sisältäviä romuajoneuvoja ei saa vastaanottaa eikä säilyttää edes väliaikaisesti pinnoittamattomalla alueella. Katualuetta ei saa käyttää romuajoneuvojen vastaanottoon eikä varastointiin.

Vastaanotettavat ajoneuvot tulee tarkastaa heti niiden saavuttua laitokselle. Mahdolliset vuodot pitää heti kerätä talteen tai tukkia ja mahdolliset maahan päässeet vuodot pitää imeyttää imeytysaineeseen. Esikäsittelemättömien romuajoneuvojen ja öljyisten osien varastointi tulee tehdä nestetiiviiksi (tyhjätila <3 %) pinnoitettulla alueella, joka on varustettu nestevuotojen keräysjärjestelmäl-

lä sekä öljynerottimilla. Mahdollisten nesteiden valuminen pinnoitetun alueen ulkopuolelle tulee estää. Imeytysainetta tulee olla saatavilla välittömästi mahdollisten nestevuotojen hallitsemiseksi. Esikäsittelemättömiä romuajoneuvoja ei saa käsitellä siten, että niiden osien uudelleenkäyttö ja esikäsitteily vaikeutuvat.

8. Romuajoneuvot tulee esikäsitellä romuajoneuvoasetuksen 7 §:n ja liitteen 2 mukaisesti hallin sisätiloissa nestetiiviiksi pinnoitetulla alueella, joka on varustettu nestevuotojen keräysjärjestelmällä sekä öljynerottimilla.

Romuajoneuvoista tulee poistaa akut, mahdolliset nestekaasusäiliöt, polttoaineet, öljyt ja muut vaaralliset nesteet sekä renkaat. Lisäksi on poistettava räjähdysvaaralliset osat, kuten turvatuynyt tai tehtävä ne muutoin vaarattomiksi. Ajoneuvojen ilmastointijärjestelmän sisältämät kylmäaineet tulee ottaa talteen ja varastoida niille soveltuviin kaasupulloihin. **Kylmäaineen talteenottoa varten esikäsitteijällä tulee olla riittävä pätevyys** sekä kylmäaineiden talteenotossa tarvittavat työvälineet.

9. Romuajoneuvoista on poistettava hyötykäyttökelpoiset osat mahdollisimman pian saapumisen jälkeen. Vaaralliset osat ja materiaalit on poistettava siten, etteivät ne huononna romuajoneuvojen murskauksessa syntyvän jätteen laatua. Osat ja muut purkamistuotteet on käytettävä mahdollisuuksien mukaan uudelleen, kierrätettävä tai hyötykäytettävä muulla tavoin.

Hyötykäyttökelpoiset materiaalit ja uudelleen käytettävät osat on varastoitava siten, ettei niiden laatu huonone varastoinnin aikana.

Jos hyötykäyttäminen ei ole mahdollista, jäte on toimitettava lopukäsiteltäväksi asianomaisen jätteen vastaanottajalle, jolla on voimassa oleva ympäristölupa kyseiseen toimintaan.

10. Mikäli toiminnassa irrotetaan ja erotellaan pysyviä orgaanisia yhdisteitä (POP) sisältäviä osia, tulee tällaisten osien käsittely tehdä EU:n POP-asetuksen (EU N:o 850/2004) edellyttämällä tavalla. Osat on säilytettävä omissa selkeästi merkityissä säilytysastioissaan erillään muista jätteistä kuivassa sateelta suojatussa tilassa, esimerkiksi erillisessä kontissa.

POP-yhdisteitä sisältävien muovi- ja tekstiilijätteiden kierrätys on kielletty. POP-yhdisteitä sisältävät osat on toimitettava vähintään kerran vuodessa poltettavaksi sellaisessa jätteenpoltoasetuksen vaatimukset täyttävässä polttolaitoksessa, jolla on lupa ottaa tällaista jätettä vastaan.

Jos osien POP-yhdisteiden sisältyvyydestä ei ole tietoa, saadaan osat toimittaa edelleen vain sellaiselle vastaanottajalle, jolla on

lupa erotella POP-yhdisteitä sisältäviä osia erilleen kierrätykseen menevistä muoveista.

11. Ajoneuvoista irrotetut uudelleenkäyttökelvottomat renkaat tulee säilyttää palovaaran vuoksi esimerkiksi erillisessä varastokontissa riittävän kaukana rakennuksista ja erityisesti kaukana vaarallisista jätteistä. Renkaita saadaan kerralla varastoida enintään 200 kpl.

### Jätehuolto

12. Toiminnan jätehuolto on järjestettävä jätelainsäädännön ja Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan yleisten jätehuoltomääräysten mukaisesti. Jätettä ei saa hylätä eikä käsitellä hallitsemattomasti.

13. Mikäli laitoksen alueelle tuodaan jätettä, jonka vastaanottoa ei ole hyväksytty tässä ympäristöluvassa, on jäte viipymättä palautettava tuojalle tai toimitettava paikkaan, jonka ympäristöluvassa vastaavan jätteen vastaanotto on hyväksytty.

14. Erityyppisille jätemateriaaleille on varattava alueelle omat selkeästi osoitetut paikkansa ja keräysastiansa, joihin on merkitty astian sisältö ja mahdolliset varoitusmerkit. Materiaaleja ei pidä sekoittaa tarpeettomasti keskenään.

15. Luvan haltijan on **esitettävä jätelain 120 §:n mukainen jätteen käsittelyn seuranta- ja tarkkailusuunnitelma valvontaviranomaiselle 31.12.2023 mennessä**. Suunnitelmaan on sisällytettävä vähintään seuraavat tiedot:

- käsiteltäviksi hyväksyttävät jätteet
- toimenpiteet vastaanotettavien jätteiden laadun tarkastamiseksi
- käsittelyprosessin kuvaus (mukaan lukien selvitys käsittelyyn liittyvistä mahdollisista häiriö-, vaara- ja poikkeuksellisista tilanteista sekä tarkkailun kannalta keskeisistä käsittelyvaiheista)
- toimenpiteet päästöjen ja käsittelyssä syntyvien jätteiden tarkkailun järjestämiseksi
- toiminta häiriö-, vaara- ja poikkeuksellisissa tilanteissa mukaan lukien korjaavat toimenpiteet
- toimenpiteet käsittelyssä syntyvien jätteiden laadun selvittämiseksi
- käsittelyssä syntyvien jätteiden käsittelymenetelmät ja -paikat
- käsittelystä vastuussa olevat henkilöt ja toimenpiteet heidän perehdyttämiseen
- muut vastaavat seurannan ja tarkkailun järjestämiseksi tarpeelliset seikat.

Jos käsiteltävän jätteen laatu tai määrä taikka käsittelyn järjestelyt muuttuvat, luvan haltijan on tarvittaessa tarkistettava suunnitelmaa

ja ilmoitettava tästä ympäristölupaviranomaiselle.

16. Toiminnassa syntyvistä jätteistä taikka niiden käsittelystä tai varastoinnista ei saa aiheutua epäsiisteyttä, roskaantumista eikä haittaa tai vaaraa ympäristölle tai terveydelle.

Mikäli alue roskaantuu ulkopuolisen toimesta eikä roskaajaa saada selville, roskaantuneen alueen siivoamisesta vastaa alueen jätteen haltija (ympäristöluvan haltija).

Jos toiminnan jäteainees houkuttelee käsittelyalueelle haittaeläimiä, tulee haittaeläinten torjunnasta huolehtia säännöllisesti.

17. Toiminnassa tulee pyrkiä materiaalin säännölliseen ja nopeaan kiertoon. Toiminnassa muodostuvat jätteet on toimitettava lajiteltuna asianmukaiseen käsittelyyn riittävän usein. Hyödyntämiskelpoisia jätteitä saadaan varastoida laitoksella enintään kolme (3) vuotta. Hyödyntämiseen kelpaamatonta jätettä saadaan varastoida laitoksella enintään yhden (1) vuoden.

18. Ympäristölle vaarallisten nestemäisten kemikaalien varastoinnissa ja käsittelyssä on noudatettava ympäristönsuojelu- ja kemikaalilainsäädännön ohjeita ja määräyksiä huolehtimalla, ettei niitä pääse vahinkotilanteessakaan valumaan maaperään ja edelleen pohjaveteen taikka viemäriin.

Vaaralliset jätteet ja haitalliset kemikaalit on varastoitava asianmukaisesti merkityissä tiiviisti suljetuissa astioissa ja säilytettävä katetussa ja lukitussa tilassa siten, että ne eivät poikkeuksellisessa tilanteessakaan pääse leviämään ympäristöön tai viemäriin.

Vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa keskenään eikä muihin jätteisiin. Vaaralliset jätteet on toimitettava säännöllisesti, vähintään kerran vuodessa vastaanottajalle, jolla on voimassa oleva ympäristölupa kyseiseen toimintaan.

Nestemäiset vaaralliset jätteet on varastoitava tiiviissä kannellisissa astioissa tiiviillä reunakorokkein varustetulla alustalla taikka suoja-altain varustetusti siten, että mahdollisissa vuototapauksissa valumat saadaan kerätyksi talteen. Suoja-altaan tilavuuden on oltava vähintään samansuuruinen kuin suurimman säiliön tilavuus. Erilaatuisia nesteitä ei saa sekoittaa keskenään.

19. Vaarallisten jätteiden, POP-jätteiden sekä hiekan- ja öljynerotuskaivojätteen siirrosta on laadittava siirtoasiakirja. Siirtoasiakirja tai sen jäljennös on säilytettävä viiden (5) vuoden ajan.

20. Jätteen kuljetukset on tehtävä niin, että kuormauksesta tai kuljetuksista ei aiheudu pölyämistä, roskaantumista eikä muuta

vaaraa tai haittaa ihmisille ja ympäristölle. Kuormat on tarvittaessa peitettävä kuljetuksen ajaksi. Jätteenkuljetusten suorittajien tulee olla merkittynä jätehuoltorekisteriin.

### **Maaperän ja pohjaveden suojelu**

21. Toiminta-alueen vesienhallintajärjestelmät tulee mitoittaa koh-teeseen sopivaksi.

22. Hakemuksen tarkoittama kiinteistö sijaitsee Savonlinnan kau-pungin päättämällä hulevesiviemäröinnin alueella, johon on vesi-huoltolain (119/2001) 17b §:n perusteella liittymisvelvollisuus. Kiinteistö tulee olla liitettynä Savonlinnan Veden hulevesiviemäriin, mikäli liittymisvelvollisuudesta ei ole myönnetty hakemuksesta vapautusta.

Varastokentälle ei saa muodostua vettä kerääviä painanteita. Öl-jynerotuskaivot on mitoitettava valumavesien määrän mukaisesti. Pinnoitetun alueen ulkopuolisten vesien sekoittuminen varasto-alueen vesien kanssa tulee estää. Pinnoitetulta varastoalueelta poisauratut lumet on varastoitava pinnoitetuilla alueilla siten, että niiden sulamisvedet eivät valu pinnoitetun alueen ulkopuolelle.

23. **Viemäriin johdettavat esikäsitelyhallin jätevedet tulee käsitellä standardin SFS-EN-858-1 mukaisessa II luokan öljynerottimessa, josta poistuvan veden hiilivetytypitoisuus on alle 100 mg/l. Viemäriin johtamisesta tulee olla sopimus Savonlinnan Veden kanssa.**

24. **Kaikki toiminnassa käytettävät öljynerottimet on varustettava hiekanerottimella, sulkuventtiilillä ja öljytilan täyttymisestä ilmoit-tavalla hälytysjärjestelmällä, jota voidaan seurata jatkuvasti.**

### **Melu**

25. Toiminnasta aiheutuva melutaso ei saa ylittää lähimpien asu-miseen käytettävien kiinteistöjen piha-alueella klo 7–22 välisenä aikana ekvivalenttitasoa  $L_{Aeq}$  55 dB.

26. Mikäli toiminnasta todetaan ennakoarvioista poiketen aiheu-tuvan lähialueelle erityisen häiritsevää melua, ympäristölupavi-ranomaisen voi määrätä toiminnanharjoittajan selvittämään toi-minnan aiheuttama melutaso tallentavin melumittauksin.

Mittauksen tekijällä on oltava riittävä asiantuntemus ja mittaukse-ron tehtävä todellisissa tilanteissa noudattaen ympäristöministeri-ön antamia ohjeita melun mittaamisesta. Ekvivalenttitasojen lisäksi tulee mitata myös maksimimelutasot ( $L_{AFmax}$ ).

Mittaussuunnitelma tulee hyväksyttävä ympäristölupaviranomaisella



ennen mittausten tekemistä. Mittausraportti on toimitettava viivytyksettä mittausten suorittamisen jälkeen ympäristölupaviranomaiselle.

27. Lupaviranomainen voi velvoittaa tekemään melumittauksia lisäksi tapauksessa, jossa toiminta muuttuu siten, että melutasojen voidaan olettaa kohonneen.

28. Mikäli toiminnasta aiheutuva melutaso ylittää annetut ohjearvot, luvan haltijan on varauduttava laatimaan meluntorjuntasuunnitelma lisärakenteista ja / tai lisätoimenpiteistä melutason saattamiseksi tasolle, joka täyttää em. ohjearvot.

### **Päästöt ilmaan**

29. Toiminta (ml. kuljetukset) tulee järjestää siten, ettei pölyämisestä aiheudu haittaa ympäristölle tai terveydelle. Kulkureittien pölyäminen tulee estää tarvittaessa vedellä kastelemalla. Pölyn estoon ei saa käyttää suolaa tai muita kemikaaleja.

30. Toiminnassa käytettävän kevyen polttoöljyn rikkipitoisuus saa olla enintään 0,10 paino-% ja raskaan polttoöljyn osalta enintään 1,00 paino-%.

### **Häiriö- ja poikkeustilanteet**

31. Oleellisesta toimintahäiriöstä tai poikkeuksellisesta tilanteesta, josta aiheutuu tai uhkaa aiheutua ympäristön pilaantumista, on ilmoitettava välittömästi Etelä-Savon pelastuslaitokselle ja Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Luvan haltijan on ryhdyttävä välittömästi riittäviin toimenpiteisiin vahinkojen torjumiseksi ja tapahtuman toistumisen ennalta ehkäisemiseksi.

Vahinkotilanteisiin ja niiden hoitoon on varauduttava ennalta mm. niin, että alueella on öljyvahinkojen varalle riittävästi imeytysainetta ja tulipalon varalta alkusammutuskalustoa. **Pelastusviranomaisen edellyttämät palotilanteen riskinarviointi ja torjuntasuunnitelmat tulee esittää pelastusviranomaiselle tämän esittämässä aikataulussa.**

Vuotanut kemikaali taikka poltto- tai voiteluaine sekä sillä likaantunut maa-aines sekä käytetty imeytysmateriaali on poistettava välittömästi ja toimitettava asianmukaiseen vaarallisten jätteen käsittelyyn.

32. Lupapäätöksen tarkoittamien toimintojen ulkopuolisille mahdollisesti aiheuttamista vahingoista sekä toimintoihin kohdistuvista valituksista luvan haltijan on ilmoitettava välittömästi ympäristölupaviranomaiselle. Luvan haltija on korvausvastuussa mahdollisista

toiminnan aiheuttamista vahingoista ja haitoista.

33. Luvan haltijan tulee olla selvillä toimintansa vaikutuksista sekä otettava huomioon toiminnan aiheuttaman pilaantumisen vaaran todennäköisyys, onnettomuusriski sekä mahdollisuudet onnettomuuksien estämiseen ja niiden vaikutusten rajoittamiseen.

### **Paras käyttökelpoinen tekniikka ja ympäristön kannalta paras käytäntö**

34. Luvan haltijan tulee käyttää toiminnassa parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja olla riittävästi selvillä parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymisestä sekä varautua toimintaan soveltuvan tekniikan käyttöönottoon, mikäli se vähentää toiminnasta ympäristöön kohdistuvan kuormituksen määrää.

### **Ilmoitusvelvollisuus**

35. Luvan haltijan on ilmoitettava viipymättä ympäristölupaviranomaiselle toiminnan merkittävistä muutoksista sekä muista toimintaan vaikuttavista muutoksista, kuten luvan haltijan vaihtumisesta, alueen omistus- tai hallintasuhteiden taikka maankäytön muuttumisesta tai jos ilmenee, että toiminnasta aiheutuu maaperän pilaantumista taikka muuta ympäristö- tai terveyshaittaa.

36. Luvan haltija on velvollinen esittämään ympäristölupaviranomaiselle uuden lupahakemuksen, mikäli toiminnassa tapahtuu olennainen muutos. Luvan haltijan vaihtumisen yhteydessä uusi luvan haltija on velvollinen hakemaan ympäristölupaviranomaiselta tämän luvan siirtoa nimiinsä.

37. Luvan haltijan on esitettävä uudelle luvan haltijalle, kiinteistönuudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä ja aineista, jotka ovat saattaneet aiheuttaa maaperän tai pohjaveden pilaantumista luvan tarkoittamalla kiinteistöllä tai niiden ympäristössä.

### **Seuranta- ja tarkkailuvelvollisuus**

38. Luvan haltijan tulee pitää kirjaa toiminnasta. Kirjanpitoliedot on säilytettävä kirjallisesti tai sähköisesti kuusi (6) vuotta. Yhteenvetokirjanpidosta tulee esittää ympäristönsuojelun valvonnan sähköisen asiointijärjestelmän (YLVA) kautta ympäristölupaviranomaiselle vuosittain seuraavan vuoden helmikuun loppuun mennessä. Vuosiyhteenvedossa tulee esittää ainakin seuraavat tiedot:

- toiminta-ajat
- vuoden aikana vastaanotettujen jätteiden laatu, määrä, alkuperä ja luovuttaja

- vuoden aikana muualle hyödynnettäväksi ja käsiteltäväksi toimitettujen jätteiden lajit ja määrät sekä toimituspaikat ja -ajankohdat
- vuoden lopussa varastoitujen jätteiden laji ja määrä
- vastaanottamatta jätetyn jätteen laji, määrä, alkuperä ja toimituspaikka
- öljynerottimien tarkkailu, huoltotoimenpiteet ja tyhjennykset
- suunnitteilla olevat muutokset toiminnassa
- toimintavuoden aikana toteutetut ympäristönsuojelua edistävät toimenpiteet
- toiminnassa havaitut häiriöt ja poikkeukselliset tilanteet sekä niiden johdosta tehdyt toimenpiteet
- muut ympäristönsuojelun kannalta merkittävät tapahtumat.

Tosite mahdollisen ympäristövahinkovakuutuksen voimassaolosta on liitettävä vuosiraporttiin. Vuosiraportin perusteena olevat asiakirjat ja aineistot tulee säilyttää vähintään kolme (3) vuotta.

39. Toimintaa, sen päästöjä, jätteitä ja ympäristövaikutuksia on tarkkailtava. Varastoalueen ja käsittelyhallin pinnoitettujen alueiden kuntoa, kuten mahdollista halkeilua, painumista tai lohkeilua, on tarkkailtava säännöllisesti ja havaitut puutteet on korjattava välittömästi.

Öljynerottimien toimintaa on tarkkailtava säännöllisesti. Tulokset on toimitettava viipymättä tiedoksi valvontaviranomaiselle. Näytteenotto tulee teettää ulkopuolisella, tähän työhön akkreditoidulla asiantuntijalla ja analysointi on tehtävä yleisesti käytössä olevien standardien mukaisesti.

### **Toiminnan lopettaminen**

40. Mikäli toiminta päättyy kiinteistöllä, on tämän ympäristöluvan sen hetkisen haltijan ilmoitettava siitä ympäristölupaviranomaiselle vähintään kuusi (6) kuukautta ennen toiminnan lopettamista ja esitettävä viimeistään kolme (3) kuukautta ennen toiminnan lopettamista yksityiskohtainen suunnitelma toiminnan lopettamiseen liittyvistä ympäristönsuojelua koskevista toimenpiteistä ja lopettamisen jälkeisestä ympäristön tilan tarkkailusta ympäristölupaviranomaisen hyväksyttäväksi.

41. Toiminnan loputtua ympäristöluvan sen hetkisen haltijan on poistettava kiinteistöltä tarpeettomat rakenteet ja laitteet sekä selvitettävä alueen maaperän sekä pohjaveden pilaantuneisuus. Mikäli selvityksissä havaitaan pilaantumista, on ympäristöluvan sen hetkinen haltija velvollinen puhdistamaan pilaantuneet alueet toimivaltaisen viranomaisen hyväksymällä tavalla uutta käyttötarkoitusta vastaavaan kuntoon, ellei asiasta ole sopimusperusteisesti kirjallisesti muuta sovittu. Luvan haltijan on toteutettava vaaditut lopettamistoimenpiteet myös siinä tapauksessa, että lupa raukeaa

muusta kuin luvan haltijan aloitteesta.

- Luvan voimassaolo** Lupapäätös on voimassa toistaiseksi. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden ympäristöluvan hakemista.
- Lupamaksu** Lautakunta perii Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan perusteella lupamaksuna **2 700 euroa**.
- Vakuus** Romuajoneuvojen esikäsittelytoimintaa harjoittavan toiminnanharjoittajan on asetettava ympäristönsuojelulain 59 §:n mukainen vakuus asianmukaisen jätehuollon, seurannan, tarkkailun ja toiminnan lopettamisessa tai sen jälkeen tarvittavien toimien varmistamiseksi.
- Luvan saajan on esitettävä Savonlinnan ympäristönsuojelupalveluille asettamansa **10 000 euron vakuus** ennen tämän luvan mukaista toiminnan aloittamista ja viimeistään kaksi (2) kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Vakuudeksi hyväksytään takaus, vakuutus tai pantattu talletus. Vakuuden antajan on oltava luotto-, vakuutus- tai muu ammattimainen rahoituslaitos, jolla on kotipaikka Euroopan talousalueeseen kuuluvassa valtiossa.
- Vakuuden tulee olla voimassa yhtäjaksoisesti tai määräväleillä toistuvasti uusittuna vähintään kolme kuukautta vakuuden kattamien toimien suorittamisesta ja niiden ilmoittamisesta ympäristölupaviranomaiselle. Jos vakuuden voimassaoloa jatketaan, uusiminen on tehtävä ennen edellisen vakuuskauden päättymistä. Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä.
- Maksu** Ympäristölupaan liittyvän vakuuden hyväksymistä koskevan asian käsittelystä peritään ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 14.1 §:n perusteella maksuna **250,00 euroa**.
- Valvontamaksu** Ympäristönsuojelulain (572/2014) 168 §:n mukaiseen valvontaohjelmaan perustuvista luvanvaraisen toiminnan määräaikaistarkastuksista peritään kulloinkin voimassa olevan ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukainen maksu.
- Ympäristövahinkomaksu** Lain ympäristövahinkorahastosta (1262/2022) 6 §:n mukaan toiminnanharjoittajan, joka harjoittaa lain liitteessä 1 tarkoitettua ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaa toimintaa (mm. autopurkamotoiminta) on suoritettava mainitun liitteen mukaista vuosittaista ympäristövahinkomaksua. Laki tulee voimaan 1.1.2025.

### Luvan myöntämisen edellytykset

Ympäristölupa tulee myöntää, jos toiminta täyttää ympäristönsuo-

jelulain, jätelain ja niiden nojalla annettujen asetusten sekä valtioneuvoston ja ministeriön päätösten vaatimukset. Luvan myöntämisen edellytyksenä ei ole, että toiminta olisi täysin haitatonta.

Ympäristöluvan myöntämiselle ympäristönsuojelulaissa tarkoitettu este voidaan poistaa asettamalla lupamääräyksiä siten, että asetettavat lupamääräykset ja toiminnan sijoituspaikka huomioon ottaen ei aiheudu terveyshaittaa, merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa, maaperän tai pohjaveden pilaantumista, erityisten luonnonolosuhteiden huonontumista taikka vedenhankinnan tai yleiseltä kannalta tärkeän muun käyttömahdollisuuden vaarantumista toiminnan vaikutusalueella eikä eräistä naapuruussuhteista annetussa laissa tarkoitettua kohtuutonta räsitusta.

## **Luparatkaisun yleiset perustelut**

Toiminta sijoittuu asemakaavan mukaiselle teollisuusalueelle. Toiminta ei sijoitu pohjavesialueelle. Jätteen hyödyntämis- ja käsitteilytoiminnanharjoittajan käytettävissä on ennalta arvioiden toiminnan laatuun ja laajuuteen nähden riittävä asiantuntemus.

Toiminnasta voi aiheutua riskiä alueen maaperälle ja läheiselle vesistölle. Toimittaessa hakemuksessa kuvatulla tavalla ja lupamääräyksiä noudattaen luvan haltijan toiminnasta ei kuitenkaan käytettävissä olevien tietojen perusteella katsota aiheutuvan terveyshaittaa eikä merkittävää ympäristön pilaantumista tai sen vaaraa. Toiminnasta ei katsota aiheutuvan naapureille eräistä naapuruussuhteista annetun lain 17 §:ssä tarkoitettua kohtuutonta räsitusta.

Ympäristönsuojelulaissa säädetyn ennaltaehkäisyn ja haittojen minimoinnin periaatteen mukaisesti haitalliset ympäristövaikutukset tulee ehkäistä ennakolta tai, milloin haitallisten vaikutusten syntymistä ei voida kokonaan ehkäistä, rajoittaa ne mahdollisimman vähäisiksi. Lisäksi luvan haltijan edellytetään menettelevän riittävällä huolellisuudella ja varovaisuudella ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi. Haitallisia ympäristövaikutuksia, kuten pinta- tai pohjaveden pilaantumista, materiaalien siirtojen ja kuljetusten yhteydessä syntyviä roskaantumiseen verrattavia haittoja, voidaan ehkäistä mm. tiiviillä rakenteilla ja huolellisilla työtavoilla.

Lupamääräysten tarkemmat perustelut on esitetty kunkin lupamääräyksen osalta erikseen. Lupamääräykset perustuvat lain-säädäntöön, viranomaisten lausuntoihin sekä asiantuntijatahojen antamiin ohjeisiin.

## **Lupamääräysten yksilöidyt perustelut**

Lupamääräys 1. Lupaviranomaisen on tutkittava ympäristöluvan

myöntämisen edellytykset ja otettava huomioon asiassa annetut lausunnot ja tehdyt muistutukset ja mielipiteet. Lupaviranomaisen on muutoinkin otettava huomioon, mitä yleisen ja yksityisen edun turvaamiseksi säädetään (YSL 48 §).

Lupamääräys 2. Toiminta-aika on hakemuksen mukainen. Erittäin häiritsevät työvaiheet on kielletty juhla- ja arkipyhinä sekä joului- ja juhannusaattona meluhaitan vähentämiseksi.

Lupamääräys 3. Toiminnassa käsiteltäväksi sallitut jätteet on yksilöity jäteasetuksen liitteen 4 jätetunnusten mukaan (JA liite 4). Käsiteltävien jätteiden määrät ovat hakemuksen mukaiset.

Lupamääräys 4. Tuottajalla on ensisijainen oikeus järjestää vastuulleen kuuluvien käytöstä poistettujen tuotteiden jätehuolto. Muut toimijat saavat perustaa rinnakkaisia käytöstä poistettujen tuotteiden keräys- tai vastaanottojärjestelmiä taikka tarjota tähän liittyviä palveluita kiinteistön haltijalle tai muulle jätteen haltijalle vain, jos tämä tehdään yhteistoiminnassa tuottajan kanssa (JL 46).

Lupamääräys 5. Luvan haltijan on oltava selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja niiden hallinnasta sekä haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista. Vastuuhenkilön nimeämisen avulla varmistetaan tiedonkulku valvontaviranomaisen ja luvan haltijan välillä (YSL 6).

Lupamääräys 6. Toiminnan luonteen vuoksi on perusteltua, että alue on aidattu ja alueelle johtava portti pidetään lukittuna aukioloaikojen ulkopuolella. Lupamääräys annetaan alueen luvattoman käytön estämiseksi. Luvan haltijan on järjestettävä toimintansa niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ennalta ehkäistä (YSL 7 §).

Lupamääräys 7. Määräyksellä ehkäistään maaperän pilaantumista (YSL 7 §) ja varmistetaan vastaanotettujen romuajoneuvojen jatkokäyttö.

Lupamääräys 8. Valtioneuvoston ns. romuajoneuvoasetuksessa (123/2015) on määrätty mm. romuajoneuvojen esikäsittelystä.

Lupamääräys 9. Kaikessa toiminnassa on mahdollisuuksien mukaan noudatettava jätelain etusijajärjestystä. Jätteen haltijan on ensisijaisesti valmistettava jäte uudelleenkäyttöä varten tai toissijaisesti kierrätettävä se. Jos kierrätys ei ole mahdollista, jätteen haltijan on hyötykäytettävä jäte muulla tavoin, mukaan lukien hyötykäyttäminen energiana (JL 8 §).

Lupamääräys 10. EU:n ns. POP-asetuksella (EU N:o 850/2004) säädellään pysyviä orgaanisia yhdisteitä sisältävien osien käsitte-

lyä.

Lupamääräys 11. Määräyksellä vähennetään mahdollisen tulipalon sattuessa aiheutuvaa vahinkoa.

Lupamääräys 12. Jätteitä ja jätehuoltoa koskevat lupamääräykset on annettu jätelain ja sen nojalla annettujen säännösten noudattamiseksi sekä toiminnassa syntyvistä jätteistä aiheutuvan ympäristön pilaantumisen riskin vähentämiseksi. Jätteestä ja jätehuollosta ei saa aiheutua vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle (JL 8 ja 13 §:t).

Lupamääräys 13. Lupamääräys on annettu luvan haltijan selviälövelvollisuuden täyttämiseksi (YSL 6 §).

Lupamääräys 14. Lajiltaan ja laadultaan erilaiset jätteet on kerättävä ja pidettävä jätehuollossa toisistaan erillään. Lupamääräyksellä ehkäistään alueen roskaantumista ja maaperän pilaantumista (JL 15 §, Jhm 15 §).

Lupamääräys 15. Luvan haltijalla on velvollisuus seurata ja tarkkailla toimintaansa, sen vaikutuksia ja siitä aiheutuvia päästöjä, jätteitä jne. Ympäristöluvan lupamääräysten noudattamisen seuranta ja toimintojen ympäristövaikutusten arvioiminen edellyttävät kirjanpitoa ja raportointia. Määräykset tarkkailusta, kirjanpidosta ja raportoinnista on annettu myös valvonnan mahdollistamiseksi (YSL 62 §, JL 12, 118, 120 ja 122 §:t, JA 22 ja 25 §:t).

Lupamääräys 16. Ympäristöön ei saa jättää jätettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman ruumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa. Jos roskaajaa ei saada selville tai jos roskaaja ei huolehdi siivoamisvelvollisuudestaan, siivoamisvelvollinen on alueen haltija (JL 72 ja 74 §:t).

Lupamääräys 17. Jätteet on hyödynnettävä, jos se on teknisesti mahdollista ja kustannuksiltaan kohtuullista. Jätteiden säännöllinen käsittelyyn toimittaminen estää ylisuurten varastojen kertymisen ja vähentää niiden aiheuttamia ympäristöön kohdistuvia riskejä sekä roskaantumista (JL 8 ja 72 §:t). Varastoinnin enimmäisaika perustuu valtioneuvoston asetukseen kaatopaikoista (331/2013).

Lupamääräys 18. Vaarallisia jätteitä ei saa sekoittaa lajiltaan tai laadultaan erilaisiin jätteisiin. Sekoittamiskiellolla turvataan jätteiden laadun mukainen oikea käsittely ja estetään näin ympäristö- ja terveyshaitan syntyminen. Vaarallisten jätteiden jätehuolto on järjestettävä jätelain mukaisesti ja ympäristölle haittaa aiheuttamatta (JL 12, 13, 15 – 17, 20, 28, 29, 72 ja 118 – 120 §:t, JA 8, 9 ja 24

§:t, YSL 6 - 8, 14 – 17, 19, 20, 52, 58 ja 66 §:t, Jhm 24 – 26 §:t).

Lupamääräys 19. Siirtoasiakirjan avulla voidaan seurata vaarallisten jätteiden kulkua asianmukaiseen hyötykäyttö- tai käsittelypaikkaan ja helpottaa valvontaa (JL 121 §).

Lupamääräys 20. Määräys annetaan pölyhaitan vähentämiseksi. Jätteen saa luovuttaa vain sille, jolla on ympäristönsuojelulain mukaisen ympäristöluvan tai saman lain mukaisen ympäristönsuojelun tietojärjestelmään rekisteröinnin perusteella oikeus ottaa vastaan kyseistä jätettä (JL 29 §).

Lupamääräykset 21 – 24. Keräämällä ja tarvittaessa käsittelemällä hulevedet pystytään hallitsemaan haitta-aineiden kulkeutumista ja varmistamaan, ettei YSL:n tarkoittamaa pohjaveden tai maaperän pilaantumista tai sen vaaraa aiheudu. Luvan haltijan on rajoitettava toimintansa päästöt ympäristöön ja viemäriverkostoon mahdollisimman vähäisiksi (YSL 7 - 8, 14 ja 52 §:t).

Lupamääräys 25. Lupamääräyksellä rajoitetaan ympäristön yleisen viihtyisyyden vähentymistä, terveystahetta ja naapuruussuhdelain mukaista kohtuutonta räsitusta, jota toiminnan melusta voi aiheutua. Melutason ohjearvot ovat yksi työkalu arvioitaessa melun kohtuuttomuutta. Meluhaittojen syntymisen ehkäisemiseksi melutasot annetaan sitovina raja-arvoina, joita noudattaen kohtuutonta pysyvää räsitusta ei katsota aiheutuvan alueen ympäristön asutukselle, naapurikiinteistöjen toiminnoille tai ympäristölle (YSL 142 §, VNp 993/1992, NaapSL 17 §).

Lupamääräys 26. Tarvittaessa valvontaviranomainen voi vaatia melumittauksia ja täydentäviä melunsuojaustoimenpiteitä. YSL 52 §:n mukaan luvassa on annettava tarpeelliset määräykset pilaantumisen ehkäisemiseksi (YSL 52 §).

Lupamääräys 27. Luvan haltijan on ilmoitettava valvontaviranomaiselle etukäteen toimintaa koskevista valvonnan kannalta olennaisista muutoksista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristön pilaantumiseen taikka säädösten tai luvan noudattamiseen. Melusta aiheutuvaa koettua haittaa vähentää ennakoitavuus, joka toteutuu tiedottamisen avulla. Mittaustulosten perusteella ympäristölupaviranomainen voi arvioida tarvetta antaa meluntorjunnan osalta täydentäviä määräyksiä. Myös melutilanteen valvomiseksi ja vaikutusten seuraamiseksi voidaan antaa velvoitteita tarkkailumääräyksinä (YSL 6, 8 ja 170 §:t).

Lupamääräys 28. Melua on vähennettävä parhaan käyttökelpoisen tekniikan periaatteen mukaisesti. Ohjearvojen ylittyessä luvan haltija on velvollinen laatimaan lupaviranomaisen käsiteltäväksi ehdotuksen meluntorjuntatoimenpiteiksi (tekniset rakenteet ja toi-



mintamallit) (YSL 8 §).

Lupamääräykset 29 ja 30. Lupamääräyksillä pienennetään toiminnasta aiheutuvia päästöjä ilmaan (YSL 7, 20, 66 ja 141 §:t, VnA 413/2014).

Lupamääräys 31. Ympäristönsuojeluasetuksen 30 §:n mukaan luvan haltijan on välittömästi ilmoitettava valvontaviranomaiselle sellaisista tavanomaisesta toiminnasta poikkeavista tapahtumista ja onnettomuuksista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristöön tai luvan noudattamiseen.

Ympäristönsuojelulain 7 §:n mukaan toiminnanharjoittajan on järjestettävä toimintansa niin, että ympäristön pilaantuminen voidaan ehkäistä ennakolta. Ennalta varautumiseen liittyy arvio toimintaan liittyvistä riskeistä, onnettomuuksien estämiseksi suunnitelluista toimista sekä toimista häiriötilanteissa (YSL 7 ja 170 §, YSA 30 §).

Lupamääräys 32. Luvan haltijan on oltava riittävästi selvillä toimintansa ympäristövaikutuksista, ympäristöriskeistä ja haitallisten vaikutusten vähentämismahdollisuuksista, sekä seurata ja tarkkailla toiminnan vaikutuksia. Jos ympäristö pilaantuu toiminnan vaikutuksesta, tietämättömyys yllätyksellisistäkään ympäristöseurauksista ei vapauta luvan haltijaa ennallistamis- ja korvausvastuusta (YSL 6 ja 7 §:t, JL § 12).

Lupamääräys 33. Luvan haltijan on ennakolta varauduttava toimiin onnettomuuksien ja muiden poikkeuksellisten tilanteiden estämiseksi ja niiden terveydelle ja ympäristölle haitallisten seurausten rajoittamiseksi (YSL 15).

Lupamääräys 34. Ympäristöluvanvaraisessa toiminnassa on huolehdittava ja varmistuttava siitä, että toiminnassa käytetään parasta käyttökelpoista tekniikkaa ja noudatetaan ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi tarkoituksenmukaisia ja kustannustehokkaita toimenpiteiden yhdistelmiä.

Jätteiden käsittelymenetelmät kehittyvät ja niistä saadaan uutta tietoa. Luvan haltijan on tärkeää seurata menetelmien kehittymistä ja ottaa niitä tarvittaessa käyttöön. Luvan haltijan on oltava riittävästi selvillä myös aiheuttamiensa haitallisten ympäristövaikutusten vähentämismahdollisuuksista ja seurattava parhaan käyttökelpoisen tekniikan kehittymistä toimialallaan.

Parhaan käyttökelpoisen tekniikan mukaisilla toimenpiteillä ehkäistään toiminnasta aiheutuvia haitallisia ympäristövaikutuksia sekä estetään maaperän ja pohjaveden pilaantumista. Parhaan käyttökelpoisen tekniikan arvioinnissa on otettava huomioon myös ympäristövaikutusten edellyttämien toimenpiteiden taloudellinen ja

tekninen toteutettavuus (YSL 7, 8, 20, 52 ja 53 §:t).

Lupamääräys 35. Luvan haltijan on viipymättä ilmoitettava valvontaviranomaiselle toimintaa koskevista valvonnan kannalta olennaisista muutoksista, joilla voi olla vaikutuksia ympäristön pilaantumiseen taikka säädösten tai luvan noudattamiseen (YSL 170 §, YSA 30 §).

Lupaviranomainen voi tarkastaa lupamääräyksiä ja muuttaa annettua lupaa mm., jos toiminnasta aiheutuva pilaantuminen on ennakoitua suurempaa (YSL 58, 89 ja 90 §:t).

Lupamääräys 36. Määräys on annettu ympäristöluvan valvonnan ja luvan mahdollisen muutostarpeen huomioon ottamiseksi. Päästöjä tai niiden vaikutuksia lisäävään tai muuhun toiminnan olennaiseen muuttamiseen on oltava lupa. Menettelyllä varmistetaan tiedonkulku valvontaviranomaiselle. Ympäristölupaviranomainen voi muuttaa annettua lupaa, jos toiminnasta aiheutuva pilaantuminen poikkeaa olennaisesti ennalta arvioidusta (YSL 29 ja 89 §:t).

Lupamääräys 37. Maa-alueen luovuttajan tai vuokraajan on esitettävä uudelle omistajalle tai haltijalle käytettävissä olevat tiedot alueella harjoitetusta toiminnasta sekä jätteistä tai aineista, jotka saattavat aiheuttaa tai ovat aiheuttaneet maaperän tai pohjaveden pilaantumista, sekä alueella mahdollisesti tehdyistä tutkimuksista tai puhdistustoimenpiteistä (YSL 139 §, JL 72 – 74 §:t).

Lupamääräys 38. Kirjanpitovelvoite on annettu viranomaisen tiedonsaannin turvaamiseksi ja valvonnan mahdollistamiseksi (YSL 58 §, JL 13, 72 ja 118 - 120 §:t, JA 20 §).

Viranomaisella on tiedonsaantioikeus ja luvan haltijalla ilmoitusvelvollisuus (YSL 7, 14, 52, 123, 134 ja 172 §:t).

Lupamääräys 39. Luvan haltijan tulee seurata ja tarkkailla toiminnan vaikutuksia (YSL 6 ja 7 §:t).

Lupamääräys 40. Ympäristöluvassa on annettava tarpeelliset määräykset toiminnan lopettamisen jälkeisestä alueen kunnostamisesta ja päästöjen ehkäisemisestä sekä muista toiminnan lopettamisen jälkeisistä toimista. Lupamääräys annetaan valvonnan mahdollistamiseksi toiminnan päättyessä (YSL 52 §).

Lupamääräys 41. Luvanvaraisen toiminnan päätyttyä luvan haltija vastaa edelleen lupamääräysten tai valtioneuvoston asetuksella säädetyn yksilöidyn velvoitteen mukaisesti tarvittavista toimista pilaantumisen ehkäisemiseksi, samoin kuin toiminnan vaikutusten selvittämisestä ja tarkkailusta. Lupamääräys annetaan toiminnan

lopettamisen jälkeisten velvoitteiden täyttämiseksi. Lupamääräys annetaan toiminnan mahdollisen päättymisen johdosta vastuukysymyksiä epäselvyyden vähentämiseksi (YSL 7, 8, 52, 66 ja 94 §:t, JL 13 ja 72 §:t, VnA 214/2007 2 §).

Terveydensuojeluviranomaisen lausunto on otettu huomioon soveltuvin osin lupamääräyksissä 1, 16, 18, 25 ja 26.

Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunto on otettu huomioon soveltuvin osin lupamääräyksissä 1, 3, 7 – 11, 18, 21 ja 39.

Rakennusvalvontaviranomaisen lausunto on otettu huomioon soveltuvin osin lupamääräyksissä 11 ja 16.

#### Sovelletut oikeusohjeet:

Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 2, 6 – 8, 14 – 17, 19, 20, 22, 27 – 29 (liite 1 taulukko 2), 34, 42 – 44, 48, 49, 52 – 54, 58, 62, 65, 66, 83, 89, 90, 94, 123, 133 – 136, 139 – 142, 167 – 170, 172, 174, 191, 190 ja 205 §:t

Ympäristönsuojeluasetus (713/2014) 2 ja 11 – 15 §:t

Jätelaki (646/2011) 5, 6, 8, 12, 13, 15 – 17, 20, 28 – 31, 46, 72 – 74, 91 ja 118 – 121 §:t

Jäteasetus (179/2012) 7 – 10, 20, 22, 24 ja 25 §:t sekä liite 4

Valtioneuvoston asetus (123/2015) romuajoneuvoista sekä vaarallisten aineiden käytön rajoittamisesta ajoneuvoissa

Hallintolaki (434/2003) 31 §

Laki eräistä naapuruussuhteista (26/1920) 17 §

Valtioneuvoston päätös melutason ohjearvoista (993/1992)

Valtioneuvoston asetus maaperän pilaantuneisuuden ja puhdistustarpeen arvioinnista (214/2007) 2 §

Valtioneuvoston asetus kaatopaikoista (331/2013)

EU:n asetus (1021/2019) pysyvistä orgaanisista yhdisteistä

Valtioneuvoston asetus raskaan ja kevyen polttoöljyn rikkipitoisuudesta (413/2014)

#### Toimenpiteet:

Itä-Suomen Romu Oy  
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus

Tiedoksi: Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen  
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen  
Savonlinnan kaupungin maankäyttöpalvelut  
Savonlinnan Vesi  
Etelä-Savon ELY-keskus

**MUUTOKSENHAKU:**

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea valittamalla muutosta Vaasan hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on pöytäkirjaotteen liitteenä.

Päätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Allekirjoitus: Viran puolesta

Matti Rautiainen  
ympäristöpäällikkö