

Maa-aineslupahakemus kiinteistölle Nikkelä RN:o 740-569-9-2, Nikke-Rakennus Oy

RAKYL 02.08.2023 § 106
619/11.01.08/2023

- Valmistelija Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi
- Selostus Nikke-Rakennus Oy hakee maa-aineslain (555/1981) mukaista maa-ainesten ottamislupaa omistamalleen kiinteistölle Nikkelä RN:o 740-569-9-2 sekä lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Alueelta on aiemmin otettu maa-aineksia kotitarvekäyttöön.
- Kiinteistön pinta-ala on 4 ha ja ottamisalueen sekä varsinaisen ottoalueen pinta-ala karttatarkastelun perusteella noin 0,2 ha. Lupaa haetaan 3 000 m³ltr:n kokonaisottomäärälle 10 vuoden ajalle, vuosittaisen ottamismäärän ollessa näin ollen 300 m³ltr. Otettava maa-aines on moreenia, hiekkaa ja soraa. Kaivannaisjätteitä ei hakemuksen mukaan muodostu. Alueelle ei sijoiteta kivenmurskaamaa.
- Savonrannan rantayleiskaavassa ottamisalue sijoittuu maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M). Alue on varattu pääasiassa metsätaloukseen.
- Alue ei sijaitse pohjavesialueella. Lähimpään vesistöön (Kangasjärvi) on ottamisalueelta matkaa noin 300 m. Lähimmät asuin-kiinteistöt sijaitsevat noin 330 m etäisyydellä.
- Hakemus on luottamushenkilöiden nähtävillä CloudMeetingissä esityslistaliitteenä A.
- Esittelijä Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi
- Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Nikke-Rakennus Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamistoiminnalle ja toiminnan aloittamisluvan muutoksenhausta huolimatta kiinteistölle Nikkelä RN:o 740-569-9-2 pöytäkirjaliitteen B mukaisesti.
- Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 9.5.2023 vireille tulleen lupahakemuksen mukaisesti, ellei lupamääräyksistä muuta johdu.
- Jos maa-aineslain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.
- Luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maa-aineslain 12 §:n mukainen **800 euron vakuus** lupamääräysten noudattamiseksi ennen tämän luvan mukaista maa-ainesten ottamisen aloittamista ja viimeistään kaksi (2) kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Vakuuden tulee olla voimassa **31.12.2033 saakka**.

Valvontaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle, kun ottamisalue on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidetuksi. Mikäli jälkihoitoa ei hyväksytä ja luvan haltija ei määräyksestä huolimatta hoida jälkihoitovelvoitetta, ympäristönsuojeluviranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa työt käyttäen hakijan asettamaa vakuutta. Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupamääräyksessä 26 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Lupa on voimassa **31.8.2033 saakka**. Kaikki luvassa määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista.

Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Lupapäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Lautakunta perii ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n maksutaulukon mukaisesti lupamaksuna **450 euroa** (laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, joka ei vaadi erillistä ottamis- tai muuta suunnitelmaa). Vakuuden käsittelystä peritään taksan mukainen maksu **250 euroa**. Lupa- ja vakuudenhyväksymismaksut ovat yhteensä **700 euroa**.

Lupahakemuksen vireilletulo- ja lupapäätöksen julkipanokuulutuksen julkaisemisesta ei aiheudu perittäviä kuluja (julkaistu / julkaistaan ainoastaan kaupungin verkkosivuilla).

Käsittely

Ympäristöpäällikkö on tehnyt 1.8.2023 tarkastuskäynnin lupahakemuksen tarkoittamalle maa-ainesten ottamispaikalle. Käynnin havainnot on kirjattu pöytäkirjaliitteeseen B.

Jäsen Tiina Cederström poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Nikke-Rakennus Oy
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus

Tiedoksi

Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen
Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen
Etelä-Savon ELY-keskus