

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 02.08.2023 klo 16:30 - 17:53

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone A-osa 3.krs

Osallistujat

| | Nimi | Tehtävä | Lisätiedot |
|--------|---|---|---|
| Läsnä | Valjakka Markku Cederström Tiina | puheenjohtaja varapj. | |
| | Asikainen Rauni | jäsen | |
| | Hirvonen Liisa | jäsen | |
| | Jääskeläinen Kari | jäsen | |
| | Kosonen Seppo | jäsen | |
| | Laitinen Pekka Ilmari | jäsen | poissa § 100 |
| | Lipsanen Mervi | jäsen | poissa § 100, 108 |
| | Löppönen Jussi | jäsen | |
| Poissa | Merilä Martti Uimonen Anna-Liisa Mikkonen Anna-Kristiina Laine Janne Tikkanen Kari Karvinen Juha | | |
| Muu | Kukkonen Juha Rissanen Iida Rautiainen Matti Heiskanen Jari Pitkänen Kaija | kh:n edustaja nuorisovalt. edust. esittelijä esittelijä pöytäkirjanpitäjä | poissa § 107 läsnä §:t 102-109 läsnä §:t 96-103 |

Allekirjoitukset

| | | |
|-----------------------|--|--|
| | Markku Valjakka puheenjohtaja | Kaija Pitkänen pöytäkirjanpitäjä |
| Käsitellyt asiat | 96 - 109 | |
| Pöytäkirjan tarkastus | Savonlinnassa 3.8.2023 | |
| | Rauni Asikainen pöytäkirjantarkastaja | Kari Jääskeläinen pöytäkirjantarkastaja |

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.savonlinna.fi 03.08.2023

Käsitellyt asiat

| § | Otsikko | Sivu |
|-------|--|------|
| § 96 | Laillisuus ja päätösvaltaisuus | 3 |
| § 97 | Pöytäkirjantarkastus | 4 |
| § 98 | Asioiden käsittelyjärjestys | 5 |
| § 99 | Rakennusvalvonnan vuoden 2022 talousarvion seurantaraportti 1.1.-30.6.2023 | 6 |
| § 100 | Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset | 7 |
| § 101 | Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi | 8 |
| § 102 | Lausunto Lehtiniemen ranta-asemakaavan luonnoksesta ja siihen sisältyvästä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta | 9 |
| § 103 | Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat | 13 |
| § 104 | Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-kesäkuu 2023 | 14 |
| § 105 | Ympäristönsuojelumääräysten soveltamisohjeen päivittäminen | 16 |
| § 106 | Maa-aineslupahakemus kiinteistölle Nikkelä RN:o 740-569-9-2, Nikke-Rakennus Oy | 17 |
| § 107 | Määräys hylätyn aluksen poistamiseksi kiinteistöltä RN:o 740- 891-4-2 | 20 |
| § 108 | Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset ja lausunnot | 23 |
| § 109 | Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi | 25 |

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 96

02.08.2023

Lailisuus ja päätösvaltaisuus

RAKYL 02.08.2023 § 96

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 97

02.08.2023

Pöytäkirjantarkastus

RAKYL 02.08.2023 § 97

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan heti sen valmistuttua ja pidetään nähtävänä 3.8.2023 Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla www.savonlinna.fi.

Tarkastusvuorossa lautakunnan jäsenet Rauni Asikainen ja Kari Jääskeläinen, varalla jäsenet Pekka Laitinen ja Mervi Lipsanen.

Pöytäkirja tarkastetaan sähköisellä Visma Sign -allekirjoitusjärjestelmällä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin saapuvilla olevat lautakunnan jäsenet Rauni Asikainen ja Kari Jääskeläinen. Varalle valittiin jäsenet Pekka Laitinen ja Mervi Lipsanen.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 98

02.08.2023

Asioiden käsittelyjärjestys

RAKYL 02.08.2023 § 98

Selostus

Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luku 20 §:n (kokouksen pitäminen) mukaan: *Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitäin toisin päätä. Toimitäin voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.*

Esittelijä

Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen, puh. 044 417 5421,
jari.heiskanen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 99

02.08.2023

Rakennusvalvonnan vuoden 2022 talousarvion seurantaraportti 1.1.-30.6.2023

RAKYL 02.08.2023 § 99

| | |
|---------------|---|
| Valmistelija | Tarkastusinsinööri Jari Heiskanen, jari.heiskanen@savonlinna.fi , puh.044 417 5421 |
| Selostus | <p>Savonlinnan kaupunginvaltuusto on 12.12.2022 § 111 ja jatkokokouksessa 13.12.2022 hyväksynyt kaupungin talousarvion vuodelle 2023 ja taloussuunnitelman vuosille 2023-2026.</p> <p>Kaupunginhallitus on päätöksellään 19.12.2022 § 413 hyväksynyt vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet, jonka mukaan hallintokuntien tulee raportoida talousarvion sisällön toteutumisesta vähintäänkin neljännesvuosittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.</p> <p>Rakennusvalvonta on laatinut talousarvion seurantaraportin (<u>esityslistaliite A</u>) ja tuloslaskelman (<u>esityslistaliite B</u>) mukaisesti.</p> <p>Ajalta 1.1.- 30.6.2023 on 26.7.2023 mennessä kertynyt menoja 323.184 € (vuonna 2022 304.435 €), mikä on 51.1 % talousarvion menoista ja 2.184 € päälle käyttösunnitelman. Samalta ajalta tuloja on kertynyt 150.850 € (vuonna 2022 228.116 €), mikä on 32.4 % talousarvion tuloista ja 113.150 € alle käyttösunnitelman.</p> <p>Edellä olevan perusteella voidaan todeta, että talousarvio rakennusvalvonnan osalta on tähän mennessä toteutunut menojen osalta talousarvion mukaisesti ja tulojen osalta talousarvion käyttösunnitelmaa huonommin. Tulot ovat 167.996 € menoja pienemmät ja nettotulot ovat tähän saakka käyttösunnitelmaa 110 996 € pienemmät.</p> <p>Rakennuslupia on myönnetty 98 kpl (vuonna 2022 112 kpl) ja kaikkia lupia 206 kpl (vuonna 2022 230 kpl). Hakemuksia on jätetty 260 kpl (vuonna 2022 276 kpl).</p> |
| Esittelijä | Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen |
| Päätösehdotus | Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee rakennusvalvonnan talousarvion seurantaraportin tiedoksi. |
| Päätös | Päätösehdotus hyväksyttiin. |
| Tiedoksi | Tekninen toimiala / hallinto |

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 100

02.08.2023

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset

RAKYL 02.08.2023 § 100

| | |
|---------------|---|
| Valmistelija | Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, kaija.pitkanen@savonlinna.fi , p. 044 417 4693 |
| Selostus | Rakennustarkastajan päätökset Lupa-asiat 12.07.2023 § 191-207 <u>esityslistaliitteenä A.</u> Hyväksytyt työnjohtajat 12.07.2023 § 208-216. Ilmoitukset 21.06.2023 § 29-40 11.07.2023 § 41-51 ja purkamisilmoitukset 21.06.2023 § 7-9 11.07.2023 § 10-13 ovat oheisaineistona luottamushenkilöiden CloudMeeting -palvelussa. Päätökset ovat nähtävänä kokouksessa. |
| Esittelijä | Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen |
| Päätösehdotus | Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta lautakunnan käsiteltäväksi. |
| Käsittely | Jäsenet Mervi Lipsanen ja Pekka Laitinen poistuivat esteellisinä kokoushuoneesta eivätkä ottaneet osaa asian käsittelyyn eivätkä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: yhteisöjäävi. |
| Päätös | Päätösehdotus hyväksyttiin. |

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 101

02.08.2023

Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi

RAKYL 02.08.2023 § 101

| | |
|---------------|--|
| Valmistelija | Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, kaija.pitkanen@savonlinna.fi , p. 044 417 4693 |
| Selostus | Kaupunginvaltuuston päätökset 27.3.2023 § 5; Asemakaavan muutos, Metsäkonttorintie § 6; Moinsalmen osayleiskaavan muutos tilalle 740-518-3-21 Mökinkoivu ja osalle tilasta 740-518-3-2 Hevonkuusi ovat tulleet voimaan 11.5.2023. Asiakirjat ovat esillä kokouksessa |
| Esittelijä | Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen |
| Päätösehdotus | Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta lautakunnan käsiteltäväksi. |
| Päätös | Päätösehdotus hyväksyttiin. |

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 102

02.08.2023

Lausunto Lehtiniemen ranta-asemakaavan luonnoksesta ja siihen sisältyvästä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta

RAKYL 02.08.2023 § 102
522/10.02.04.00/2023

Valmistelija

Rakennustarkastaja Juha Karvinen, juha.karvinen@savonlinna.fi,
puh. 044 417 4692 ja Heidi Käyhkö, heidi.kayhko@savonlinna.fi,
puh. 044 417 468

Selostus

Lehtiniemen kartano- ja entinen opistoalue ja rakennuskanta sijaitsee Tolvanniemen kylässä Saimaan Haapaveden rannalla maanteitse noin 15 km Savonlinnan kaupunkikeskustasta. Lehtiniemen koillisosassa Valtatie 14:ltä erkanevasta Enonkoskentiestä (st 471) haarautuu Rinkilässä Juvolantie (st 468) ja siitä vuorostaan Lehtiniementie (yhdystie 15378), jota pitkin pääsee Lehtiniemen kylälle.

Asemakaava on tullut kaavoituksen työohjelmaan kaavoituskatsauksen 2020 hyväksymisen yhteydessä kaupunginhallituksen päätöksellä 16.3.2020 § 81. Kaavahankkeesta on tiedotettu vuosittain kaavoituskatsauksesta tiedottamisen yhteydessä.

Kaavamuutoksen tarkoituksena on Lehtiniemen kartanon ja entisen opistoalueen sekä rakennuskannan kehittäminen monipuoliseksi matkailukohteeksi. Tarkoituksena on sovittaa matkailukohteen uudisrakentaminen kulttuuriperintö- ja luonnonsuojeluarvoihin. Lisäksi tutkitaan nykyisen ja suojellun rakennuskannan mahdollista hyödyntämistä. Lisäksi Lehtiniemellä on potentiaalia liittyä vahvasti Savonlinnaan ja seudun muihin kulttuuri- ja luontomatkailua tukeviin kohteisiin.

Maakuntakaava

Ympäristöministeriö vahvisti Etelä-Savon maakuntakaavan 4.10.2010 sekä vaihemaakuntakaavat 1. ja 2. vuonna 2016.

Maakuntakaavassa Lehtiniemi-, Rauhalinna- ja Putkinotko kokonaisuus on merkitty

- Virkistysmatkailualueeksi V-rm 16.72 Rauhalinna – Putkinotko
- Kulttuuriympäristön ja/tai maiseman vaalimisen kannalta valtakunnallisesti merkittäväksi alueeksi maV 16.556

Ranta-asemakaava on maakuntakaavan pääkäyttötarkoituksen virkistysmatkailualue mukainen sekä kaavan vaikutukset maakunnallisesti/valtakunnallisesti arvokkaaseen luontoon ja kulttuuriympäristöön on selvitetty sekä rakentamisen vaikutuksia on pyritty kaavassa mitoittamaan siten, että vaikutukset ovat hallittavissa.

Yleiskaava

Haukiveden – Haapaveden osayleiskaavan tarkistuksessa v. 2008 Lehtiniemi on muutettu aiemmasta julkisten palvelujen ja hallinnon alueesta PY matkailupalvelujen alueeksi RM.

Ranta-asemakaava noudattaa yleiskaavan RM-linjauksia ja yleisiä määräyksiä sekä suojelurakennukselle on laitettu ranta-asemakaavassa asianmukaiset suojelumääräykset. Nykyisen yleiskaavan SL-alue muuttuu kaavassa lähivirkistysalueeksi VL, jota täydennetään /s kaavamääräyksellä. Merkintä turvaa sekä liito-oravan että perinnebiotoopin säilymisen.

Kansallinen kaupunkipuisto

Lehtiniemi sivuaa kansallista kaupunkipuistoa, mistä ympäristöministeriö on tehnyt päätöksen kaupungin hakemuksen pohjalta 30.9.2021. Ministeriön päätös kumottiin vuonna 2022 IHAO:ssa, koska siinä ei oltu tarpeeksi selvästi ilmaistu kansallisen kaupunkipuiston vaikutuksia yksityiseen maanomistukseen. Ympäristöministeriö tulee tekemään asiasta uuden päätöksen vuoden 2023 aikana. Päätöksen ja statuksen saamisen jälkeen kansallisen kaupunkipuiston arvojen säilymiseksi tullaan laatimaan hoito- ja käyttösuunnitelma kaupungin toimesta. Vaikkakin Lehtiniemi ei sisälly rajaukseen, tukee kansallisen kaupunkipuiston status Lehtiniemen matkailukäyttöä ja luontoarvojen säilymistä.

Alueella ei ole aiemmin ollut ranta-asemakaavaa.

Kaavaratkaisu

Kaavamerkinnyt käyvät ilmi kaavakartasta.

Alueelle muodostuvat matkailua palvelevien rakennusten korttelialue RM ja asuinpientalojen korttelialue AP.

RM-korttelialueelle on osoitettu rakennusoikeutta yhteensä 14 000 k-m² ja 180 k-m² yhdyskuntatekniselle huollolle (et). Rakennusoikeus mukailee yleissuunnitelmaa (liite 1 A ja B) paitsi rannan virkistysalueelle ei ole osoitettu rakennusoikeutta perinnebiotoopin ja liito-oravan elinalueiden vuoksi. Suojelurakennusten (sr-1, 2 ja 3) osuus rakennusoikeudesta on 2000 k-m². RM-korttelialueen pinta-ala on 110 018 m².

Asuinpientalojen korttelialue sijaitsee nykyisen yleiskaavan RM-alueella, mutta on yksityisomistuksessa sekä jo rakennettu. Ranta-asemakaava on tarkoituksenmukaista muuttaa vallitsevan tilanteen mukaiseksi. AP-korttelin pinta-ala on 5076 m² ja rakennusoikeus 300 k-m².

Alueen veneilypalvelut on sijoitettu olemassa olevien laiturirakenteiden kohdalle vesialueelle W-1. Pinta-ala on yhteensä 7204 m². Laiturirakenteet voivat edellyttää vähäisessä määrin rannan muokkaamista. Lisäksi näiden vesialueen omistus on syytä muuttaa Lehtiniemen osakaskunnalta maanomistajalle (tällä hetkellä kaupunki).

Kaavamääräys: **RM** Matkailua palvelevien rakennusten kortteli-
alue, jonka suunnittelussa on otettava huomioon alueen mai-

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 102

02.08.2023

sema- ja suojeluarvot sekä ulkoilun ohjaamistarve. Alueelle saa rakentaa majoitus-, liike- ja ravintolatoimintaa, leirintäalueen sekä virkistys- ja leirintäaluetta palvelevia rakennuksia. Vesialueen viereinen rakentaminen on varattava ensisijaisesti palveluille.

Kaavamääräys: **AP** Asuinpienalojen korttelialue. Alueelle saa rakentaa yhden enintään kaksiasuntoisen asunnon sekä kolme talousrakennusta. Kokonaisrakennusoikeus saa olla enintään 300 k-m².

Kaavamerkintä: **WL-1**, Vesialueen osa, jolle saa sijoittaa laiturirakenteita. Laiturirakenteiden tarvitsemiin vesistötäyttöihin tulee hakea luvat asianomaiselta viranomaiselta.

Yleinen kaavamääräys: Kiinteistöt tulee muodostaa kaavan RM-, AP- ja VL-rajauksen mukaisiksi. Näistä ei saa lohkomalla muodostaa uusia kiinteistöjä.

Pysäköintialueet (p) on osoitettu yleissuunnitelman mukaisina, liite 1 A ja 1 B. Paitsi peltoalueella Rauhalinnantien pohjoispuolelle ei osoiteta pysäköintialuetta. Pysäköintialueet osoitetaan kaavassa RM-alueen yhteyteen.

Alueen sisäiset ajoyhteydet (ajo) ovat pääosin nykyisissä paikoissaan, paitsi kaava-alueen itäpuolelle tulee uusi ajoyhteys rantaan.

Yleinen kaavamääräys: Rakennuslupakäsittelyn yhteydessä tontille tulee esittää hulevesisuunnitelma. Hulevesistä ei saa aiheutua maaperän tai vesistön pilaantumisvaaraa. Rakennukset, joissa syntyy jätevesiä, on liitettävä alueen kunnallistekniikkaan. Rakentaminen tulee tehdä siten, että kastumisesta kärsivät rakenteet sijoitetaan tulvakorkeuden yläpuolelle.

Rauhalinnantien ja Putkinotkon rajaamat pellot osoitetaan maa- ja metsätalousalueeksi M.

Alueen toteutuksen yhteydessä uudet tilajärjestelyt ovat mahdolliset, paitsi kiinteistöt tulee muodostaa kaavan RM-, AP- ja VL-rajauksen mukaisiksi. Näistä ei saa lohkomalla muodostaa uusia kiinteistöjä. Alueen kiinteistörekisterinpitäjänä toimii Maanmittauslaitos.

Toteutus ei vaadi muutoksia nykyiseen alueelle tulevaan tieverkkoon (yksityistie, ELY-keskus). Alueen tieyhteydet, sisäiset ajoyhteydet ja pysäköintialueet esitetään kaavakartassa sekä näiden toteuttamisesta vastaa maanomistaja. Alueelle ei ole tulossa uutta nimistöä. Rauhalinnantie ja Putkinotkontie ovat jo vakiintuneet tien nimet.

Vesihuollon osalta Lehtiniemi on Savonlinnan Veden toiminta-aluetta, vesihuoltojärjestelyjen mitoitus tulee tarkastella rakentamisen yhteydessä. Alueen vesihuoltoverkosto on rakennettu entistä emäntäkoulua varten.

Natura-arviointiselvityksen mukaan suunnitelman toteuttaminen ei heikennä Hevonniemen Natura-alueen suojeltavien luontodirektiivin luontotyyppien ekologisia olosuhteita tai ominaispiirteitä. Suunnitelma ei

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 102

02.08.2023

vähennä tai heikennä alueella tavattavien suojeltavien luontodirektiivilajin elinympäristöjä eikä lisää oleellisesti luontodirektiivin eläinlajeihin kohdistuvaa häiriötä. Natura-alueen ekologiset rakenteet ja toiminta säilyvät elinkelpoisena.

Rauhalinnan pitsihuvilan lähiympäristö on liito-oravalle erittäin hyvin soveltuvaa elinympäristöä. Alueella kasvaa runsaasti vanhoja kuusia sekä liito-oravalle tärkeitä järeitä lehtipuita. Todennäköisesti liito-oravan elinpiiri jatkuu Lehtiniemen kartanon alueelle, jolta on löydetty useita liito-oravan pesäpuita. Alueen ominaispiirteet tulee säilyttää sellaisenaan, jotta alue säilyy liito-oravalle soveltuvana myös jatkossa.

Viitasammakkoesiintymä Lehtiniemensalmessa jää yleiskaavan lähivirkistysalueelle VL sekä maa- ja metsätalousalueelle M ranta-
asemakaava-alueen ulkopuolelle.

Asemakaavan luonnos on esityslistaliitteenä A. Kaavaselostus sekä muut asiakirjat ovat kokonaisuudessaan luettavissa kaavoituksen internetsivuilla osoitteessa: <http://www.savonlinna.fi/asukas/kaavoitus>.

Yritysvaikutusten arviointi

Asemakaavalla edistetään matkailua ja mahdollistetaan kaavoittamalla maan arvon nousu. Maan myynti- tai vuokratulot mahdollisesti nousevat kilpailutilanteessa.

Esittelijä

Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen, puh. 044 - 417 5421, jari.heiskanen@savonlinna.fi ja ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää todeta lausuntonaan Lehtiniemen ranta-asemakaavan luonnoksesta ja siihen sisältyvästä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta rakennusvalvonnan osalta, että kaavaluonnos mahdollistaa Lehtiniemen matkailualueen yleissuunnitelman mukaisen rakentamisen lukuun ottamatta rannan virkistysaluetta, jolle ei ole osoitettu rakennusoikeutta perinnebiotooppien ja liito-oravan elinalueiden vuoksi.

Ympäristönsuojelun osalta lautakunta päättää todeta, että suunnittelualueella ympäristövaikutukset on laajasti selvitetty ja otettu kaavaluonnoksessa huomioon. Kaavaluonnoksesta ja siihen sisältyvästä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ei ole lausuttavaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Kaavoituspalvelut / yleiskaavoitus

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 103

02.08.2023

Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat

RAKYL 02.08.2023 § 103

| | |
|---------------|---|
| Selostus | Lautakunnan jäsenillä on mahdollisuus ottaa esille asioita, jotka eivät ole tämän kokouksen esityslistalla käsiteltäviä asioita. |
| Päätösehdotus | <p>Asiat lähetetään rakennusvalvonta- tai ympäristönsuojelupalvelujen valmisteltavaksi siltä osin kuin ne kuuluvat näiden tehtäväkenttään ja muilta osin toimitetaan niille toimielimille, joiden tehtäväkenttään asiat kuuluvat mahdollisia toimenpiteitä varten.</p> <p>Pöytäkirjaan merkitään Käsittely -kohdassa lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat ja lähetetään ne mahdollisia toimenpiteitä varten.</p> |
| Käsittely | Puheenjohtaja Markku Valjakka esitti jäsenten Mervi Lipsasen ja Pekka Laitisen kannattamana, että kaupunki selvittää hulevesisuodattimien käyttöönoton mahdollisuudet ja kustannukset. Esim. Watec sivustolta löytyy esitteitä. |
| Päätös | Ehdotus hyväksyttiin. Pöytäkirjaan merkittiin puheenjohtaja Markku Valjakan esitys. |
| Toimenpiteet | Kunnallistekniset palvelut |

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 104

02.08.2023

Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-kesäkuu 2023

RAKYL 02.08.2023 § 104

Valmistelija

Toimistosiihteri Pasi Turtiainen, puh. 044 417 4688,
pasi.turtiainen@savonlinna.fi

Selostus

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt päätöksellään 13.12.2022 § 111 Savonlinnan kaupungin talousarvion vuodelle 2023 sekä taloussuunnitelman vuosille 2023 – 2026. Kaupunginhallitus on hyväksynyt päätöksellään 19.12.2022 § 413 talousarvion täytäntöönpano-ohjeen vuodelle 2023. Täytäntöönpano-ohjeen mukaan on huolehdittava siitä, että talousarvioon hyväksyttyjen määrärahojen käyttöä tarkkaillaan. Määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen.

Tulosalueelle 450 *Ympäristönsuojelupalvelut* sisältyvät talousarviossa kustannuspaikat 4901 *Ympäristönsuojelu* ja 4902 *Keskustan ilmanlaatututkimus*. Investointipuolelle sisältyy yksi hanke, 8710 *Vesistöjen kunnostus*.

Tiliseurantatilanteen 28.7.2023 mukaan:

- toimintakulut 195 261 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 51,2 %:sti

- toimintatuotot 34 242 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 38,8 %:sti

- toimintakate 161 018 euroa oli talousarvioon verrattuna 54,9 %.

Kuuden kuukauden osuus koko vuodesta on 50 %.

Seuraavat kulutit ovat ylittäneet talousarvioon vuodelle 2023 merkityn määrärahan:

4581 Kalusto, luetteloitava, ylitys 100,00 €

4601 Sisäiset ostot tilikauden aikana, ylitys 6,50 €

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisia maksuja on kertynyt 26 505 euroa eli 36,3 % talousarvioon verrattuna.

Kustannuspaikalle 4902 *Keskustan ilmanlaatututkimus* on kertynyt toimintakuluja 2 920 euroa eli 63,5 % talousarvioon merkittyyn verrattuna. Kulut aiheutuvat pääosin maakunnallisen tutkimussopimuksen mukaisesta Savonlinnan kaupungin maksusuudesta, joka on 2 920 euroa vuonna 2023, ja lisäksi ilmanlaadunmittauskopin järjestämis-, mittausten sähkö- ja puhelinkuluista sekä kaupungin sisäisistä kulueristä. Tilille ei kerry toimintatuottoja, joten toimintakate on sama kuin toimintakulut.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 104

02.08.2023

Sopimuksessa ovat mukana kaikki Etelä-Savon kaupungit sekä suurimmat energiantuotantolaitokset. Ilmanlaadun mittausasema toimii Savonlinnassa vuosina 2022 - 2023.

Investointipuolen kustannuspaikalle 8710 *Vesistöjen kunnostus* on kirjattu Mertajärvi -hankkeen kuluja 395 euroa eli 2,3 % talousarvioon verrattuna (kuluihin saadaan 50 %:n valtionosuus).

Ympäristönsuojelupalvelujen tiliseurantaraportti 1.1. – 30.6.2023 on esityslistaliitteenä A, kustannuspaikkaa 4901 Ympäristönsuojelu koskeva graafinen esitys esityslistaliitteenä B ja investointiosa esityslistaliitteenä C.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää todeta ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen tiliseurantatilanteen 28.7.2023 perusteella, että toiminta on hoidettu tammi-kesäkuussa vuodelle 2023 hyväksytyn talousarvion määrärahojen puitteissa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Teknisen toimialan hallintoyksikkö / taloussunnittelija

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 105

02.08.2023

Ympäristönsuojelumääräysten soveltamisohjeen päivittäminen

RAKYL 02.08.2023 § 105
794/11.00.01/2022

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Savonlinnan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Savonlinnan kaupungin päivitettyt ympäristönsuojelumääräykset päätöksellään 9.8.2021 § 93. Määräykset ovat tulleet voimaan 1.10.2021. Rakennus- ja ympäristölautakunta on hyväksynyt lautakuntatasoiset määräysten soveltamisohjeet (osa 3) päätöksellään 22.9.2021 § 142. Soveltamisohjetta on täsmennetty lautakunnan päätöksillä 20.10.2021 § 166 ja 28.9.2022 § 152.

Soveltamisohje on lautakunnan hyväksymispäätöksen mukaan joustava normisto, jota voidaan muuttaa tarvittaessa lautakunnan päätöksellä, kuitenkin siten, ettei varsinaisten ympäristönsuojelumääräysten sisältöä tai tarkoitusta muuteta.

Käytännön valvontatyö on osoittanut, että soveltamisohjetta on tarpeen täydentää seuraavilta osin:

- 20 § Eräiden jätteiden pienimuotoinen hyödyntäminen maarakentamisessa
- 11 § Lantavarastojen, eläinsuojien, eläinten ulkotarhojen yms. sijoittaminen
- 27 § Erityisen häiritsevää melua tai tärinää aiheuttava toiminta
- 5 § Talousjätevesien käsittelyjärjestelmät ja niiden mitoitus

Määräysten 11 §:n soveltamisohjeen osalta pyydettiin terveydensuojeluviranomaisen lausunto. Lausunto on esityslistaliitteenä A luottamushenkilöiden nähtävillä CloudMeetingissä.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten soveltamisohjeisiin tehtävät muutokset pöytäkirjaliitteen B mukaisesti.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 106

02.08.2023

Maa-aineslupahakemus kiinteistölle Nikkelä RN:o 740-569-9-2, Nikke-Rakennus Oy

RAKYL 02.08.2023 § 106
619/11.01.08/2023

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Nikke-Rakennus Oy hakee maa-aineslain (555/1981) mukaista maa-ainesten ottamislupaa omistamalleen kiinteistölle Nikkelä RN:o 740-569-9-2 sekä lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta. Alueelta on aiemmin otettu maa-aineksia kotitarvekäyttöön.

Kiinteistön pinta-ala on 4 ha ja ottamisalueen sekä varsinaisen ottoalueen pinta-ala karttatarkastelun perusteella noin 0,2 ha. Lupaa haetaan 3 000 m³ltr:n kokonaisottomäärälle 10 vuoden ajalle, vuosittaisen ottamismäärän ollessa näin ollen 300 m³ltr. Otettava maa-aines on moreenia, hiekkaa ja soraa. Kaivannaisjätteitä ei hakemuksen mukaan muodostu. Alueelle ei sijoiteta kivenmurskaamaa.

Savonrannan rantayleiskaavassa ottamisalue sijoittuu maa- ja metsätalousvaltaiselle alueelle (M). Alue on varattu pääasiassa metsätaloukseen.

Alue ei sijaitse pohjavesialueella. Lähimpään vesistöön (Kangasjärvi) on ottamisalueelta matkaa noin 300 m. Lähimmät asuinkiinteistöt sijaitsevat noin 330 m etäisyydellä.

Hakemus on luottamushenkilöiden nähtävillä CloudMeetingissä [esityslistaliitteenä A](#).

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Nikke-Rakennus Oy:lle maa-aineslain 4 §:n mukaisen luvan maa-ainesten ottamistoiminnalle ja toiminnan aloittamisluvan muutoksenhausta huolimatta kiinteistölle Nikkelä RN:o 740-569-9-2 [pöytäkirjaliitteen B](#) mukaisesti.

Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 9.5.2023 vireille tulleeseen lupahakemuksen mukaisesti, ellei lupamääräyksistä muuta johdu.

Jos maa-aineslain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 106

02.08.2023

Luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maa-aineslain 12 §:n mukainen **800 euron vakuus** lupamääräysten noudattamiseksi ennen tämän luvan mukaista maa-ainesten ottamisen aloittamista ja viimeistään kaksi (2) kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Vakuuden tulee olla voimassa **31.12.2033 saakka**.

Valvontaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle, kun ottamisalue on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidetuksi. Mikäli jälkihoitoa ei hyväksytä ja luvan haltija ei määräyksestä huolimatta hoida jälkihoitovelvoitetta, ympäristönsuojeluviranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa työt käyttäen hakijan asettamaa vakuutta. Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupamääräyksessä 26 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

Lupa on voimassa **31.8.2033 saakka**. Kaikki luvassa määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista.

Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Lupapäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Lautakunta perii ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n maksutaulukon mukaisesti lupamaksuna **450 euroa** (laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, joka ei vaadi erillistä ottamis- tai muuta suunnitelmaa). Vakuuden käsittelystä peritään taksan mukainen maksu **250 euroa**. Lupa- ja vakuudenhyväksymismaksut ovat yhteensä **700 euroa**.

Lupahakemuksen vireilletulo- ja lupapäätöksen julkipanokuulutuksen julkaisemisesta ei aiheudu perittäviä kuluja (julkaistu / julkaistaan ainoastaan kaupungin verkkosivuilla).

Käsittely

Ympäristöpäällikkö on tehnyt 1.8.2023 tarkastuskäynnin lupahakemuksen tarkoittamalle maa-ainesten ottamispaikalle. Käynnin havainnot on kirjattu pöytäkirjaliitteeseen B.

Jäsen Tiina Cederström poistui kokouksesta tämän pykälän käsittelyn aikana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Nikke-Rakennus Oy
Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus

Tiedoksi

Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen
Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 106

02.08.2023

Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen
Etelä-Savon ELY-keskus

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 74

24.05.2023

§ 107

02.08.2023

Määräys hylätyn aluksen poistamiseksi kiinteistöltä RN:o 740-891-4-2

RAKYL 24.05.2023 § 74

Valmistelija

Ympäristötarkastaja Kirsi Haajanen, puh. 044 417 4686,
kirsi.haajanen@savonlinna.fi

Selostus

Ympäristönsuojelupalveluille on ilmoitettu 5.9.2022 hylätystä aluksesta Punkaharjun harjualueella sijaitsevan kiinteistön RN:o 740-891-4-2 edustan vesialueella RN:o 740-876-60-1. Ympäristötarkastajan maastokäynnillä 5.10.2022 kävi ilmi, että kyseinen Velma -alus oli kallellaan rantahiekassa. Aluksen ympärille oli asetettu öljynimeytyspuomia. Traficomien antamien tietojen mukaan alus vastaa rekisterinumeroltaan M28228 vesikulkuneuvon tietoja. Aluksen rekisteriin merkittyä omistajaa kehoitettiin poistamaan alus 31.11.2022 mennessä.

Ympäristönsuojelupalveluille toimitettiin kauppakirja aluksen myynnistä. Kauppakirjaan merkittyä omistajaa kehoitettiin poistamaan alus 31.11.2022 mennessä. Kehotukseen ei reagoitu. Kehotus toistettiin 1.12.2022 ja kolmas kehoitus lähetettiin 3.1.2023 haastemiehen kautta. Tiedoksiantotodistuksen mukaan kehoitus on vastaanotettu 31.3.2023. Kehotukseen ei reagoitu annetussa määräajassa.

Jätelain (646/2011) 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Lain 73 §:n mukaan roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue.

Lain 75 §:n perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa.

Lain 129 §:n perusteella valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 16 ja 17 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää tai päästää ainetta tai jätettä, josta voi aiheutua ympäristön (pohja- ja pintaveden ja / tai maaperän) pilaantumista.

Lain 175 §:n mukaan valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua säännöstä tai määräystä, jatkamasta tai

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 74

24.05.2023

§ 107

02.08.2023

toistamasta säännöksen tai määräyksen vastaista menettelyä taikka määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa

Ympäristönsuojelulain 184 §:n perusteella viranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää määrätä [REDACTED] yhden kuukauden (1) kuukauden kuluessa tämän päätöksen vastaanottamisesta poistamaan Velma -alus kiinteistön RN:o 740-891-4-2 edustan vesialueelta RN:o 740-876-60-1 ja siirtämään se kunnostettavaksi tai toimittamaan se purettavaksi asianmukaiseen jätteen vastaanottoaikaan.

Määräyksen tehosteeksi asetetaan juokseva uhkasakko, joka tuomitaan maksettavaksi, ellei asiassa menetellä määräyksen edellyttämällä tavalla. Uhkasakon peruserän suuruudeksi lautakunta päättää 2000 euroa, uhkasakkojakson pituudeksi kuusi (6) kuukautta ja lisäerän suuruudeksi 1000 euroa.

Velma -aluksen omistajalle [REDACTED] varataan tilaisuus selityksen antamiseen ennen mahdollista uhkasakkoon tuomitsemista (hallintopakkomenettelyn edellyttämä kuuleminen). Selitys on toimitettava ympäristönsuojelupalveluille kuukauden kuluessa tämän päätöksen vastaanottamisesta sähköpostitse osoitteella:
ymparistonsuojelu@savonlinna.fi

Perustelut

Annetut kehotukset eivät ole johtaneet aluksen poistamiseen.

Uhkasakon suuruus on mitoitettu oikeassa suhteessa tavoiteltuun päämäärään nähden.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 72, 73, 75 ja 129 §:t
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 16, 17, 175 ja 184 §:t
Hallintolaki (434/2003) 34 §
Uhkasakkolaki (1113/1990) 4 - 9 §:t ja 22 - 24 §:t

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet
Tiedoksi

[REDACTED] (todisteellinen tiedoksi)
Terveystieteiden viranomaisen

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 74

24.05.2023

§ 107

02.08.2023

644/11.03.02.00/2023

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Aluksen omistaja on vastaanottanut 6.6.2023 lautakunnan päätöksellä 24.5.2023 § 74 annetun määräyksen poistaa alus päätöksen mukaisesti. Päätöksestä ei ole valitettu ja se on saanut lainvoiman. Aluksen omistaja ei ole annetussa määräajassa käyttänyt oikeuttaan selityksen antamiseen.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää tuomita päätöksellään 24.05.2023 § 74 [REDACTED] asettamansa uhkasakon maksettavaksi. Juoksevan uhkasakon peruserän suuruus on 2 000 €, uhkasakkojakson pituus kuusi (6) kuukautta ja lisäerän suuruus 1 000 €.

Perustelut:

Kirjallinen kehoitus, uhkasakkomenettelyn käynnistäminen ja uhkasakon asettaminen eivät ole saaneet aluksen omistajaa toimimaan määrättyllä tavalla.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 72, 73, 75 ja 129 §:t
Ympäristönsuojelulaki (527/2014) 16, 17, 175 ja 184 §:t
Hallintolaki (434/2003) 34 §
Uhkasakkolaki (1113/1990) 4 - 10 §:t ja 22 - 24 §:t

Tähän päätökseen tyytymätön saa hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeudelle. Valitusosoitus on pöytäkirjaotteen liitteenä.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

[REDACTED] (todisteellinen tiedoksi)

Tiedoksi

Oikeusrekisterikeskus
Terveystieteiden tutkimuskeskus
Etelä-Savon pelastuslaitos

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 108

02.08.2023

Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset ja lausunnot

RAKYL 02.08.2023 § 108

Valmistelija

Toimistos sihteeri Pasi Turtiainen, puh. 044 - 417 4688,
pasi.turtiainen@savonlinna.fi

Selostus

Ympäristöpäällikkö on tehnyt 13.6. – 28.7.2023 välisenä aikana seuraavat yleispäätökset §:t 47 – 58 (12):

| | |
|---|---|
| - jätevesilaitteita koskevien saneerausten jatkoaikahakemukset | 0 |
| - meluilmoitukset | 6 |
| - ympäristönsuojelumääräyksistä poikkeaminen | 4 |
| - jätteen hyötykäyttö ja varastointi kiinteistöllä | 0 |
| - pilaantuneiden maiden käsittely | 0 |
| - maastoliikennelain mukaiset lupahakemukset | 0 |
| - lannan levittämislupahakemukset poikkeustilanteessa | 0 |
| - lannan auma-ilmoitukset | 0 |
| - leirintäalueilmoitukset | 0 |
| - ympäristölupamääräyksistä poikkeaminen | 0 |
| - vapautushakemukset vesijohto-, viemäri- tai hulevesiverkkoon liittymisvelvollisuudesta | 0 |
| - ympäristönsuojelulain mukaiset määräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi | 0 |
| - tutkimussuunnitelmien hyväksyminen | 0 |
| - jätehuoltosuunnitelmien hyväksyminen | 0 |
| - lausunnot kaavamuuotosluonnoksista ja -ehdotuksista sekä suunnittelutarvealueista | 0 |
| - lausunnot kaavasta tai kaavamääräyksistä poikkeamiseksi | 0 |
| - lausunnot valitusviranomaisille ympäristöpäällikön päätöksistä | 0 |
| - lausunnot muiden viranhaltijoiden päätöksiä koskevista hakemuksista ja oikaisuvaatimuksista | 2 |
| - eläinsuojan rakentamista / laajentamista koskeva ilmoitus | 0 |
| - naapuruusriita-asiat | 0 |
| - ympäristölupa- ja -rekisteröintikohteiden valvonta-asiat | 0 |
| - lausunto rakennus- ja poikkeamislupahakemuksesta | 0 |
| - hakemukset taksan maksuista poikkeamiseksi | 0 |
| - hallintoasiat | 0 |

Dynasty10 - asianhallintajärjestelmässä tehdyt ympäristöpäällikön yleispäätökset ovat esityslistaliitteenä A luottamushenkilöiden luettavissa CloudMeetingin kautta. Päätöksistä ei ole valitettu tai esitetty oikaisuvaatimuksia. Osassa päätöksistä valitusaika ei ole päättynyt. Päätökset § 47 ja § 48 ovat otto-oikeuden alaisia. Puheenjohtaja ei ole ilmoittanut siirtävänsä päätöksiä lautakunnan käsiteltäväksi.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 108

02.08.2023

Ympäristöpäällikkö on antanut 7.6. – 28.7.2023 välisenä aikana kolme (3) lausuntoa maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n mukaisesti rakennuslupiin liittyvää talousjätevesien käsittelylaitteiden rakentamista koskien. Lupapisteen lausuntoluettelo on esityslistaliitteenä B.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti puh. 044 - 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset ja lausunnot tiedoksi eikä ota niitä erikseen käsiteltäväksi.

Käsittely

Jäsen Mervi Lipsanen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: yhteisöjäävi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 109

02.08.2023

Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi

RAKYL 02.08.2023 § 109

Valmistelijat

Toimistosihtööri Pasi Turtiainen, puh. 044 417 4688, pasi.turtiainen@savonlinna.fi ja ympäristönsuojelun harjoittelija Rosa-Maria Pulliainen, puh 044 417 4689, rosa-maria.pulliainen@savonlinna.fi

Selostus

JÄTEASIAT

Muuntajarikko, Maja-ahontie 17

Maaperään valui 17.4.2023 rikkoutuneesta muuntajasta öljyä kiinteistön Maja-Ahontie 17:n lähistöllä. Pylväsmuuntajan alla pintamaassa todettiin öljyhiilivetyjen >C₁₀ - C₄₀ pitoisuus 19 000 mg/kg ja tien vieressä 23 000 mg/kg. Pitoisuudet ylittävät VNa 214/2007 öljyhiilivedyille annetut kynnyksarvot sekä ylemmät ohjearvot. Tutkimustulosten perusteella kohteella on kunnostustarve. Kunnostus on sovittu tehtäväksi massan vaihtona 11.7.2023.

VESIASIAT

Putikon kalanviljelylaitoksen vesistökuormituksen tarkkailu, kesäkuu 2023

Etelä-Savon Kalatalouskeskus ry:n Putikon kalanviljelylaitoksen vesistökuormituksen tarkkailua koskevat vesinäytteet otettiin 8.6.2023 kolmelta havaintopaikalta: Saarijärvestä laitokselle johdettavasta vedestä, Myllyjoesta laitoksen alapuolelta sekä Myllyjokeen laskevasta ojasta.

Yläpuolisella näytepisteellä vesi oli hygieeniseltä laadultaan erinomaista. Kalanviljelylaitoksen alapuolisilla näytepisteillä vesi oli hygieeniseltä laadultaan tutkituilta osin likaantunutta. Ojavesi oli laadultaan heikompaa kuin Myllyjoen vesi.

Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon käyttö- ja kuormitustarkkailun osavuosisraportti 2/2023

Itä-Suomen ympäristölupavirasto on myöntänyt Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamolle ympäristöluvan vuonna 2003. Itä-Suomen aluehallintovirasto on tarkistanut ympäristöluvan lupamääräykset vuonna 2013. Puhdistamon käyttö- ja kuormitustarkkailua toteutetaan ympäristölupahakemukseen liitetyn tarkkailuohjelman mukaisesti. Näytteet otetaan kaksi kertaa kuukaudessa automaattisilla näytteenottimilla 24 tunnin kokoomanäytteinä. Kertänäytteenä otetaan lähtevän veden bakteerinäyte ja lietenäytteet. Jakson 2 aikana otettiin yhteensä kuusi (6) näytettä.

Puhdistamolla käsiteltiin tarkkailujakson aikana yhteensä 860 811 m³ jätevedettä eli keskimäärin 9 459 m³/d. Maksimipäivävirtaama ylitti laitoksen keskimitoitusvirtaaman viikoilla 11 ja 15 – 18. Tulevan ja lähtevän veden virtaamissa oleva erotus johtuu hiekkasuodattimien huuhtelussa käytetystä vedestä ja flotaation dispersiovedestä.

Tarkkailujakson keskimääräinen virtaama oli vertailuvuosien matalampia. Tulokuormitus on ollut BOD:n, typen ja kiintoaineen osalta koko vertailujakson korkeimpia. Fosforin tulokuormitus on ollut lievässä kasvussa.

Orgaaninen tulokuormitus oli noin puolet mitoitusarvosta. Tarkkailujaksolla puhdistamolle tuleva BOD-kuormituksen maksimiarvon perusteella puhdistamon maksimiasukasvastineluvuksi arvioidaan 30 785.

Keskimääräisen virtaaman ja tulokuormituksen kehitys:

| | | 2/2018 | 2/2019 | 2/2020 | 2/2021 | 2/2022 | 2/2023 |
|---------------------------|-------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Jakson keskiarvo Q | m ³ /d | 10 979 | 10 564 | 8 554 | 12 041 | 10 167 | 9 459 |
| Näytepäivät Q | m ³ /d | 11 310 | 10 802 | 8 701 | 12 459 | 10 507 | 9 906 |
| BOD_{7ATU} | kg/d | 992 | 762 | 931 | 1 249 | 1 166 | 1 478 |
| Fosfori | kg/d | 62 | 48 | 48 | 57 | 54 | 59 |
| Typpi | kg/d | 392 | 354 | 356 | 403 | 385 | 400 |
| Kiintoaine | kg/d | 1 983 | 1 498 | 1 295 | 1 802 | 1 576 | 2 166 |

Ympäristöluvan mukaiset puhdistusvaatimukset ovat:

| | Pitoisuus | Puhdistusteho | Laskentajakso |
|---------------------|----------------------------|---------------|---------------|
| BOD _{ATU7} | < 10 mg O ₂ /l | > 95 % | ½ vuosi ka. |
| Fosfori | < 0,4 mg/l | > 95 % | ½ vuosi ka. |
| Typpi | < 125 mg O ₂ /l | > 75 % | ½ vuosi ka. |
| Kiintoaine | < 35 mg/l | > 90 % | ½ vuosi ka. |

Lisäksi puhdistamolla on pyrittävä mahdollisimman hyvään kokonaistypenpoistoon.

Puhdistamon puhdistusteho (%):

| | 2/2018 | 2/2019 | 2/2020 | 2/2021 | 2/2022 | 2/2023 |
|---------------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| BOD_{ATU7} | 97,5 | 96,2 | 96,9 | 96 | 98 | 92 |
| COD_{Cr} | 9,8 | 88,4 | 88,4 | 88 | 91 | 92 |
| Kiintoaine | 97,6 | 97,6 | 98,9 | 97 | 97 | 98 |
| Fosfori | 95,3 | 94,4 | 96,7 | 96 | 97 | 96 |
| Typpi | 28,8 | 33,7 | 43,3 | 45 | 36 | 43 |
| Ammoniumtyppi | 40,2 | 54,7 | 59,6 | 66 | 55 | 67 |

Puhdistamon päästöpitoisuudet (mg/l):

| | 2/2018 | 2/2019 | 2/2020 | 2/2021 | 2/2022 | 2/2023 |
|---------------------------|--------|--------|--------|--------|----------------|----------------|
| BOD_{ATU7} | 3,7 | 2,8 | 3,3 | 3,9 | 2,75 2,89 | 11,76 11,81 |
| COD_{Cr} | 34 | 28 | 31 | 31 | 26,61 26,69 | 32,29 32,53 |
| Kiintoaine | 5,1 | 3,4 | 1,7 | 5,0 | 3,99 4,04 | 5,22 5,29 |
| Fosfori | 0,31 | 0,26 | 0,18 | 0,20 | 0,147 | 0,260 |

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 109

02.08.2023

| | | | | | | |
|----------------------|----|----|----|----|----------------|----------------|
| | | | | | 0,148 | 0,263 |
| Tyyppi | 32 | 22 | 24 | 18 | 24,04 24,05 | 23,89 23,91 |
| Ammoniumtyppi | 27 | 15 | 17 | 12 | 17,10 17,11 | 13,9 13,91 |

Puhdistamon vesistökuormitus (kg/d):

| | 2/2018 | 2/2019 | 2/2020 | 2/2021 | 2/2022 | 2/2023 |
|---------------------------|--------|--------|--------|--------|------------------|------------------|
| BOD_{ATU7} | 25 | 29 | 29 | 47 | 27,96 28,28 | 111,20 111,71 |
| COD_{Cr} | 346 | 294 | 261 | 370 | 270,53 271,35 | 306,41 307,71 |
| Kiintoaine | 5,1 | 3,4 | 1,7 | 5,0 | 40,58 41,11 | 49,40 50,02 |
| Fosfori | 3,2 | 2,7 | 1,6 | 2,5 | 1,49 1,51 | 2,46 2,48 |
| Tyyppi | 282 | 235 | 202 | 221 | 244,43 244,52 | 226,03 226,19 |
| Ammoniumtyppi | 242 | 160 | 144 | 139 | 173,88 173,94 | 131,48 131,59 |

Puhdistamo ei saavuttanut tarkkailujaksolla ympäristöluvassa asetettuja puhdistusvaatimuksia BOD:n pitoisuuden ja poistotehon osalta. Myöskään Vna 888/2006:n puhdistusvaatimuksia ei saavutettu huhtikuun toisella näyttekerralla BOD:n pitoisuuden osalta, mutta koska asetuksen puhdistusvaatimukset ovat vaihtoehtoisia pitoisuuden ja poistotehon osalta, puhdistamon toiminta täytti asetuksen vaatimukset kokonaisuutena.

Puhdistamon vesistökuormitus oli tarkkailujaksolla kasvanut merkittävästi BOD:n osalta, ollen aiempaan verrattuna noin 5-kertainen. Muilta osin vesistökuormitus oli vertailuvuosien vaihteluvälillä. Vesistökuormituksessa on havaittavissa suuriakin vuosien välisiä vaihteluita. Jakson aikana tehdyt biologisen prosessin ohitukset eivät vaikuttaneet merkittävästi vesistökuormitukseen.

Laitoksella tehtiin jakson 2 aikana biologisen prosessin ohituksia yhteensä 32 vuorokauden aikana 41 578 m³ verran johtuen kevään suurista sulamisvesimääristä. Kokonaisuudessaan ohitukset olivat noin 12 % laitokselle tulevasta jätevesimäärästä.

Jaksolla 2 tapahtuneet ohitukset:

| Tapahtuma-aika | Ohitettu vesimäärä m ³ | Ohitusprosentti |
|-----------------|-----------------------------------|-----------------|
| 10.4.-14.4.2023 | 2 248 | 3,9 |
| 17.4.-6.5.2023 | 38 671 | 15,6 |
| 18.5.2023 | 4,3 | 0,052 |
| 25.5.-26.5.2023 | 376 | 2,4 |
| 28.5.-31.5.2023 | 279 | 0,96 |

Ohitustilanteiden tapahtumakohtaiset vesistökuormitukset:

| | 10.4.- 14.4 | 17.4.- 6.5. | 18.5 | 25.5.- 26.5 | 28.5.- 31.5 | ka kg/d |
|---------------------|----------------|----------------|------|----------------|----------------|---------|
| BOD _{ATU7} | 351 | 6 033 | 0,67 | 59 | 44 | 0,51 |
| COD _{Cr} | 890 | 15 314 | 1,7 | 149 | 110 | 1,3 |

| | | | | | | |
|-------------------|-----|-------|-------|-----|-----|-------|
| Kiintoaine | 515 | 8 856 | 0,98 | 86 | 64 | 0,62 |
| Fosfori | 14 | 244 | 0,027 | 2,4 | 1,8 | 0,024 |
| Typpi | 94 | 1 624 | 0,18 | 16 | 12 | 0,16 |
| Ammonium typpi | 58 | 1 005 | 0,11 | 9,8 | 7,3 | 0,10 |

Ferrosulfaatin laatuvaihtelun vuoksi fosforin saostuksessa käytettiin vuonna 2019 alumiinikloridia. Käytetyn ferrosulfaatin määrä oli yhteensä 40 218 kg ja polyalumiinikloridin (PAX) 7 834 kg. Jaksolla 2 suoritettiin ferrisulfaatin koeajo 25.5.–9.6.2023 välisenä aikana. Ferrisulfaattia syötettiin jälkiselkeytykseen noin 650 kg/vrk. Puhdistamon sähkönkulutus oli 299 531 kWh, joka on keskimäärin noin 0,47 kWh/m³.

Prosessissa syntynyt kuivattu liete kuljetetaan Gasum Oy:n biokaasulaitokselle Kuopioon jatkokäsiteltäväksi. Lietettä kertyi tarkkailujaksolla yhteensä 811 tn. Lietteen kuiva-ainepitoisuus oli 22,9 %. Lietteen laatua tutkitaan tarkkailuohjelman mukaisesti vähintään neljä (4) kertaa vuodessa. Tarkkailujaksolla lietenäytteen raskasmetallipitoisuudet alittivat lannoitevalmisteista annetun MMM asetuksen 24/11:n raja-arvot. Alumiinipitoisuus oli koholla, jonka arvioidaan johtuvan syötetyn PAX-18:ä korkeasta määrästä.

Puhdistamon toinen välppä hajosi 30.6.2023 ja on toistaiseksi poissa käytöstä. Jäteveden pääpumppaamo tullaan uusimaan lähiaikoina.

Savonrannan jätevedenpuhdistamo, käyttö- ja kuormitustarkkailun puolivuotisraportti

Savonrannan jätevedenpuhdistamo on etu- ja jälkiselkeytyksellä varustettu kaukovalvonnassa oleva yksilinjainen bioroottorilaitos. Puhdistamolle johdettavat jätevedet ovat asutuksen yhdyskuntajätevesiä. Käsitellyt jätevedet johdetaan Pukkivirran ja Pienvirran väliselle alueelle Jokilahteen.

Etelä-Savon ympäristökeskus on myöntänyt jätevedenpuhdistamolle ympäristöluvan 20.12.2004. Ympäristöluvan lupamääräyksiä on tarkistettu 31.12.2015. Etelä-Savon ympäristökeskus on hyväksynyt 15.9.2005 puhdistamon ja purkuvesistön tarkkailuohjelman. Tarkkailuohjelmaa on päivitetty vuodenvaihteessa 2018–2019.

Puhdistamolla käsiteltiin tarkkailujakson (tammi–kesäkuu 2023) aikana jätevettä 24 013 m³ eli keskimäärin 174 m³/d. Tarkkailujaksolla suoritettiin kolme (3) näytteenottoa. Maksimipäivävirtaama ylitti laitoksen keskimitoitusvirtaaman viikoilla 16–18, ollen 300...397 m³/d. Vuorokauden maksimivirtaamat eivät ylittäneet laitoksen vuorokauden maksimimitoitustasoa, 864 m³/vrk. Jakson aikana ei tapahtunut ohituksia. Huhtikuun tarkkailukerralla tulevan veden näyte oli laimea johtuen sulamiskauden vuotovesistä. Muut jakson näytteet olivat hyvin edustavia.

Jakson keskimääräinen tulokuormitus oli kaikilta osin matalampi kuin aiempina vuosina. Tulokuormitus on ollut laskusuuntainen vuodesta 2021 lähtien. Aikaisempina vuosina tulokuormitus on vaihdellut runsaasti. Tämä voi johtua sakokaivolietteiden vaikutuksesta tulevan veden näytteeseen.

| | | 1/2018 | 1/2019 | 1/2020 | 1/2021 | 1/2022 | 1/2023 |
|---|-------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| Virtaama jakson ka. näytepäivien ka. | m ³ /d | 222 | 198 | 192 | 209 | 174 | 133 |
| | m ³ /d | 212 | 153 | 180 | 272 | 187 | 126 |
| BOD _{7ATU} | kg/d | 63 | 14 | 22 | 43 | 23 | 9,9 |
| COD _{Cr} | kg/d | 157 | 114 | 36 | 123 | 56 | 35 |
| Kiintoaine | kg/d | 116 | 23 | 19 | 125 | 22 | 14 |
| Fosfori | kg/d | 2,81 | 2,26 | 0,62 | 1,7 | 0,82 | 0,46 |
| Typpi | kg/d | 12,9 | 5,9 | 5,2 | 11 | 6,0 | 4,1 |

Puhdistamon toiminta ei täyttänyt huhti- että kesäkuun tarkkailukerroilla sille ympäristöluvassa annettuja vaatimuksia BOD:n ja fosforin puhdistustehon osalta. Lähtevän veden pitoisuudet saavuttivat vaatimukset kaikilta osin. Valtioneuvoston asetuksen (888/2006) puhdistusvaatimukset saavutettiin kaikilta osin.

Ympäristöluvan mukaiset puhdistusvaatimukset ovat:

| | Pitoisuus | Puhdistusteho | Laskentajakso |
|---------------------|---------------------------|---------------|---------------|
| BOD _{7ATU} | < 15 mg O ₂ /l | > 92 % | ½ keskiarvo |
| COD _{Cr} | < 125 mg/l | > 75 % | ½ keskiarvo |
| Kiintoaine | < 35 mg/l | > 90 % | ½ keskiarvo |
| Fosfori | < 0,8 mg/l | > 92 % | ½ keskiarvo |

Vna 888/2006 mukaiset puhdistusvaatimukset ovat:

| | Pitoisuus | Puhdistusteho | Enimmäispitoisuus |
|---------------------|------------|---------------|-------------------|
| BOD _{7ATU} | < 30 mg/l | > 70 % | 60 mg/l |
| COD _{Cr} | < 125 mg/l | > 75 % | 250 mg/l |
| Kiintoaine | < 35 mg/l | > 90 % | 88 mg/l |
| Fosfori | < 3 mg/l | > 80 % | |

Puhdistamon keskimääräiset puhdistustehot:

| | 1/2018 | 1/2019 | 1/2020 | 1/2021 | 1/2022 | 1/2023 |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| BOD _{7ATU} | 99 % | 92 % | 97 % | 98 % | 96 % | 90 % |
| COD _{Cr} | 97 % | 97 % | 87 % | 98 % | 96 % | 86 % |
| Kiintoaine | 99 % | 92 % | 89 % | 98 % | 97 % | 90 % |
| Fosfori | 99 % | 98 % | 95 % | 97 % | 97 % | 83 % |
| Typpi | 71 % | 34 % | 22 % | 64 % | 35 % | 8,0 % |

Puhdistamon keskimääräiset päästöpitoisuudet mg/l:

| | 1/2018 | 1/2019 | 1/2020 | 1/2021 | 1/2022 | 1/2023 |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| BOD _{7ATU} | 4,3 | 5,8 | 3,8 | 4,3 | 5,0 | 7,4 |
| COD _{Cr} | 23 | 19 | 24 | 26 | 23 | 36 |
| Kiintoaine | 4,9 | 8,9 | 11 | 9,3 | 3,7 | 11 |
| Fosfori | 0,10 | 0,19 | 0,17 | 0,20 | 0,13 | 0,59 |
| Typpi | 17 | 20 | 21 | 19 | 22 | 29 |
| Ammoniumtyppi | 14 | 15 | 15 | 12 | 14 | 15 |

Vesistökuormitus oli kokonaisuudessaan hieman suurempi kuin viime vuonna, mutta silti vertailuvuosien vaihteluvälillä. Fosforin osalta vesistökuormitus on ollut noususuuntainen viime vuosina.

Puhdistamon vesistökuormitus kg/d:

| | 1/2018 | 1/2019 | 1/2020 | 1/2021 | 1/2022 | 1/2023 |
|---------------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| BOD _{7ATU} | 0,95 | 1,15 | 0,73 | 0,89 | 0,87 | 0,98 |
| COD _{Cr} | 5,1 | 3,8 | 4,6 | 5,4 | 4,1 | 4,7 |
| Kiintoaine | 1,1 | 1,8 | 2,2 | 1,9 | 0,65 | 1,4 |
| Fosfori | 0,023 | 0,038 | 0,033 | 0,042 | 0,023 | 0,078 |
| Typpi | 3,8 | 3,9 | 4,1 | 4,0 | 3,9 | 3,8 |
| Ammoniumtyppi | 3,2 | 3,1 | 3,1 | 2,5 | 2,4 | 2,1 |

Puhdistamolla on käytetty fosforin saostuksessa polyalumiinikloridia (PAX-18 -kemikaalia) 122...184 g/m³. Tarkastelujaksolla käytetyn kemikaalin määrä oli 3 596 kg. Annostus on ollut lähtevän fosforin matalan pitoisuuden perusteella ajoittain riittävä. Kesäkuun tarkkailukerralla lähtevän veden fosforipitoisuus on ylittänyt raja-arvon.

Tarkastelujaksolla sähkönkulutus oli yhteensä 31 943 kWh eli keskimäärin noin 1,33 kWh/m³.

Jätevedenpuhdistamolla otetaan vastaan sakokaivolietettä erilliselle vastaanottoasemalle (Teollisuustie 1). Tarkastelujaksolla vastaanotetun sakokaivolietteen määrä oli 519 m³. Prosessissa syntyvät lietteet kuljetetaan jatkokäsittelyyn Savonlinnan Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamolle. Tarkastelujakson aikana jätevedenpuhdistamolta poiskuljetetun lietteen määrä yhteensä oli 260 m³.

Savonrannan jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailun tulokset, kesäkuu 2023

Puhdistamolle tulevasta ja sieltä lähtevästä vedestä otettiin näytteet 6.6. - 7.6.2023.

| Määritykset | Tuleva | Lähtevä | Yksikkö | Puhd. teho% |
|----------------------------|--------|----------|-----------|-------------|
| Escherichia coli | | >240 000 | mpn/100ml | |
| Ammoniumtyppi | 29 | 36 | mg/l | 15 |
| Nitraattityppi | | 4,3 | mg/l | 15 |
| Kokonaistyyppi | 46 | 57 | mg/l | 15 |
| Kokonaisfosfori | 5,4 | 1,7 | mg/l | 15 |
| Kokonaisfosfori, liukoinen | | 0,73 | mg/l | 15 |
| Kiintoaine | | | | |
| Alkaliteetti | 3,8 | 3,7 | mmol/l | 10 |
| BOD _{7ATU} | 120 | 14 | mg/l | 15 |
| COD _{Cr} | 610 | 68 | mg/l | 15 |
| Alumiini, kokonais | | 2000 | µg/l | 20 |

Puhdistamon tulovirtaama oli normaali ja tulevan veden näyte vastasi pitoisuuksiltaan normaalia asumisvettä. Puhdistamon toiminta ei saavuttanut kaikkia puolivuosisikeskiarvoina tarkasteltavia vaatimuksia.

LUPA-ASIAT

Ympäristöpäällikön mielipide jätebetonimurskeen käytöstä maarakentamisessa, Telakkatie 2 (Norelco Oy)

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalveluille on ilmoitettu kiinteistöllä RN:o 740-12-88-4 suunnitellusta pihavaraston laajennukseen liittyvästä maarakennustyöstä, jossa on tarkoitus hyödyntää MPT-Kuljetus Oy:n vastaanottamaa murskattua betonijätettä. Laajennukselle on toimenpidelupa.

Ympäristönsuojelupalveluille on toimitettu purkubetonierän laadunvalvonnan analyysitulokset. Tulosten perusteella murske täyttää VNa 843/2017 vaatimukset.

Etelä-Savon ELY-keskus on toimivaltainen viranomaisen käsittelemään betonijätteen hyödyntämistä koskevan asian. Ympäristöpäällikkö toteaa ELY-keskukselle mielipiteenään, että vaikka PCB-yhdisteitä ei todettu betonimurskeesta ylittävänä pitoisuuksina, niin muidenkin POP-yhdisteiden (esim. SCCP-yhdisteet ja HBCDD) mahdollinen esiintyminen tulee arvioida/analysoida.

Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunto vesilain mukaisen luvan tarpeesta koskien suojapenkereen rakentamista vesistöön, Huutokallionkatu 12

Savonlinnan Vesi uusii jätevesipumppaamon Heikinpohjaan, jota varten rakennetaan suojapenkere vesistöön. Olemassa olevan jätevesiviemärin liittämiseksi uuteen järjestelmään joudutaan myös kaivamaan nykyistä rantapengertä auki.

ELY-keskuksen lausunnon mukaan rakentamishanke ei edellytä vesilain mukaista lupaa. Täyttöön käytettävän kiviaineksen täytyy olla puhdasta, rakennustyöt on toteutettava niin, että vesistölle ja sen käytölle aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa, työssä ei saa vahingoittaa muiden omistamia rakenteita, jätteet tulee käsitellä asianmukaisesti ja töiden aloittamisesta sekä valmistumisesta on ilmoitettava Etelä-Savon ELY-keskukselle ja Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle.

Rakentamishanke edellyttää maankäyttö- ja rakennuslain mukaista toimenpidelupaa ja maankäyttö- ja rakennuslain 171 §:n mukaista poikkeamislupaa.

MUUT ASIAT

Ilmanlaadun mittauksen kuukausiraportti, kesäkuu 2023

Savonlinnan ilmanlaatua seurataan Olavinkadun varteen sijoitetulla mittausasemalla. Mittausasema on Savonlinnan mittauspisteessä vuosina

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 109

02.08.2023

2022 - 2023. Kesäkuussa tehtyjen mittausten mukaan ilmanlaatu oli tyydyttävää. Pitoisuudet olivat alle ohjearvon eikä raja-arvotason ylityksiä mitattu.

Hengitettävien hiukkasten (PM10) huipputuntipitoisuus oli 47 µg/ m³. Toiseksi suurin ohjearvon verrattava vuorokausiarvo oli 15 µg/ m³, joka on 21 % ohjearvosta (70 µg/ m³).

Typpidioksidin (NO₂) huipputuntipitoisuus oli 23 µg/m³. Toiseksi suurin ohjearvon verrattava vuorokausiarvo oli 10 µg/ m³, joka on 14 % ohjearvosta (70 µg/ m³).

Etelä-Savon ilmastotiekartta

Etelä-Savon maakunta pyrkii saavuttamaan hiilineutraaliustavoitteensa vuoteen 2035 mennessä mm. 19.6.2023 julkaistun ilmastotiekartan avulla. Tiekartta on valmistunut *Hiilineutraali Etelä-Savo* -hankkeessa Etelä-Savon ELY-keskuksen koordinoimana.

Tiekartta keskittyy päästövähennysten ja -nielujen kannalta tärkeimpiin päästösektoreihin: metsä, energia, maatalous ja ruoka sekä liikenne. Kullekin sektorille on asetettu omat, osin toisiaan tukevat ilmastotavoitteet ja -toimenpiteet ottaen huomioon Etelä-Savon erityispiirteet. Tiekartta toimii myös vihreän siirtymän hankkeiden ja investointien tukena.

Ilmastotiekarttaan voi tutustua tarkemmin ELY-keskuksen verkkosivuilla: <https://www.ely-keskus.fi/web/ely-keskukset-ilmastotoimijoina/etela-savon-ilmastotavoitteet>.

Korkeimman hallinto-oikeuden päätökset 2046/2023 ja 2047/2023

Korkein hallinto-oikeus ei myöntänyt ympäristöpäällikölle valituslupia Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätöksiin 202/2023 ja 197/2023, jotka koskivat ympäristöpäällikön viranhaltijapäätöksiä Itä-Savon Veden toiminta-alueella (Keplakko) sijaitsevien kiinteistöjen velvoittamista liittymään Itä-Savon Veden vesijohtoverkostoon.

Vaasan hallinto-oikeuden päätös 941/2023

Vaasan hallinto-oikeus on kumonnut ympäristöpäällikön viranhaltijapäätöksen 10.8.2021 § 197 koskien Etelä-Savon ELY-keskuksen kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle siirtämää roskaantumiseen ja jätteenkäsittelytoimintaan liittyvää asiaa kiinteistöillä RN:o 740-597-1-68 ja RN:o 740-597-1-61.

Hallinto-oikeus on katsonut, että toimivalta jätteenkäsittelytoiminnan laajentamisen arvioimisen osalta on jätteenkäsittelytoimintaa harjoittavan yrityksen ympäristöluvan valvojana Etelä-Savon ELY-keskuksella ja siirtänyt asian käsittelyn ELY-keskukseen.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 109

02.08.2023

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, etteivät edellä esitellyt asiat anna aihetta ottaa niitä erikseen käsiteltäviksi ja merkitä asiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 96, § 97, § 98, § 99, § 100, § 101, § 102, § 103, § 104, § 108, § 109

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 105**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savonlinnan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jolle muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen jolle oikaisuvaatimus tehdään on **Rakennus- ja ympäristölautakunta**

Kirjaamon yhteystiedot:

| | |
|-------------|---------------------------------|
| Postiosoite | Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna |
| Puhelin | kirjaamo 044 417 4045 |
| Sähköposti | kirjaamo@savonlinna.fi |

Kirjaamo on avoinna maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.savonlinna.fi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 106, § 107**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään **Itä-Suomen hallinto-oikeudelle**

postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO
käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 KUOPIO
sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Fax 029 56 42501
Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuimaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna
Käyntiosoite: Olavinkatu 27 B, 57130 Savonlinna

Sähköpostiosoite: kirjaamo@savonlinna.fi
Puhelinnumero: 044 417 4045

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15