

## Ympäristöhaittailmoitus koskien kiinteistöä RN:o 740-512-2-21 osoitteessa Särkijointie 177

RAKYL 30.08.2023 § 127

823/11.03.02.00/2022

Valmistelija

Vs. ympäristöpäällikkö Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,  
[heidi.kayhko@savonlinna.fi](mailto:heidi.kayhko@savonlinna.fi)

Selostus

Rakennus- ja ympäristölautakunta on määrännyt päätöksellään 28.9.2022 § 156 kiinteistön RN:o 740-512-2-21 osoitteessa Särkijointie 177 omistajan toimittamaan 31.5.2023 mennessä kiinteistöllä sijaitsevat jätteet pois kiinteistöltä. Kiinteistöllä sijaitsevien tavaroiden, aineiden ja materiaalien jäteluonnetta on yksilöity mm. maastokäynnillä syksyllä 2022.

Kiinteistön omistajan ennen siivoamiselle asetetun määräajan umpeutumista pyytämä maastokäynti vaadittujen velvoitteiden toteuttamisen tarkastamiseksi tehtiin 8.6.2023. Syksyllä tehdyn maastokäynnin muistiossa yksilöidyt jätteet oli kiinteistön omistajan kertoman mukaan toimitettu pois kiinteistöltä, lukuun ottamatta muistomerkin statuksen omaavaa sammaloitunutta penkkiä. Asiallisempi varastointi oli pyritty järjestämään niiden tavaroiden ja materiaalien osalta, jotka oli muistiossa yksilöity. Kemikaalien osalta on menetelty muistiossa ohjeistetulla tavalla.

Palotarkastajan edellyttämiä rakennuksen seinustoilla olevia tavaroita ja materiaaleja ei oltu kokonaisuudessaan siirretty kauemmas rakennuksesta, koska siirrolle ei oltu annettu määräaikaa. Sukset, polkupyörät ja autonosia on toimitettu pois kiinteistöltä. Autonrenkaita oli viety pois 10 peräkärlyllistä ja kaksi pakettiautollista. Kuormalavoja on suunnitteilla toimittaa pois kiinteistöltä isompi erä. Kiinteistölle ei ole kiinteistön omistajan kertoman mukaan tuotu mitään tavaroita, materiaaleja tai jätteitä 11.11.2022 - 8.6.2023 välisenä aikana, lukuun ottamatta yhtä autoa. Autoja oli kiinteistöllä maastokäynnin 8.6.2023 aikaan 13 kpl. Autoja on tarkoitus katsastaa ja laittaa myyntiin.

Kiinteistölle on tarkoitus rakentaa varastorakennus, jonka rakentamisessa hyödynnetään kiinteistöllä olevia rakennusmateriaaleja. Rakentamisen aloitus ajoittuu kiinteistön omistajan arvion mukaan syksyyn 2023. Maastokäynnillä sovittiin, että kiinteistölle tehdään uusi maastokäynti viimeistään varastorakennuksen valmistuttua. Vs. ympäristöpäällikkö edellytti sopimaan rakennuksen seinustoilla olevien tavaroiden ja materiaalien siirtämisen aikataulusta palotarkastajan kanssa. Siirron yhteydessä tulee arvioida tavaroiden ja materiaalien käyttötarkoitus ja tarvittaessa toimittaa kiinteistöltä pois jätteenä taikka järjestää asianmukainen varastointi toisaalla. Siirtämisen seurauksena kiinteistö ei saa roskaantua.

Kiinteistön siistimistä tulee jatkaa sekä tavaroiden ja materiaalien asianmukaiseen suojaamiseen ja varastointiin on kiinnitettävä huomiota siten, etteivät ne laadun puolesta muutu jätteeksi puutteellisen varastoinnin vuoksi. Varastoinnissa on lisäksi kiinnitettävä huomiota siihen, että siitä ei aiheudu maiseman rumentumista. Maisemahaittaa on arvioitava myös jokamiehenoikeuksilla liikkuvan näkökulmasta.

Asian on valmistellut ja esittelee vs. ympäristöpäällikkö Heidi Käyhkö.  
Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen on asiassa esteellinen,  
yleislausekejävi.

Esittelijä	Vs. ympäristöpäällikkö Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687, <a href="mailto:heidi.kayhko@savonlinna.fi">heidi.kayhko@savonlinna.fi</a>
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää merkitä kiinteistöä RN:o 740–512–2–21 koskevan tilanteen tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet Tiedoksi	Kiinteistön RN:o 740–512–2–21 omistaja Etelä-Savon pelastuslaitos