

Maankäyttöpalveluiden maksut ja taksat 1.1.2024 alkaen

TL 12.09.2023 § 155
942/02.05.00.00/2023

Valmistelija	kaavoituspäällikkö Päivi Behm, paivi.behm@savonlinna.fi, 044 417 4655
Selostus	Kaupunginhallituksen 5.6.2023 § 190 hyväksymän vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2024 – 2027 taloussuunnitelman laadintaohjeen mukaisesti taksoja tulee nostaa vastaten kustannustason nousua siten, että kustannusten nousu katetaan. Maankäyttöpalveluiden (kaavoitus-, tontti-, metsä-, paikkatieto-, mittaus- ja yksityistiepalvelut) taksoja on edellisen kerran tarkistettu vuonna 2022, joten taksoihin esitetään maltillista 3 % korotusta. Lisäksi muutetaan naapurien kuulemisen taksaa (kaavoituspalvelut) siten, että perusmaksu 78 euroa sisältää yhden naapurin/asianomaisen kuulemisen sekä maksu jokaisesta naapurista/asianosaisesta, joka joudutaan lisäksi kuulemaan on 30 euroa/kuuleminen. Taksassa helpotetaan tilanteita, joissa asiakkaalla saattaa olla paljon kuultavia naapureita esim. maisematyöluvat. Naapurien kuulemisessa taksat ovat samat rakennusvalvonnan kanssa. Ehdotus maankäyttöpalveluiden maksut ja taksat 1.1.2024 alkaen, <u>pöytäkirjaliitteet A-C</u>.
Esittelijä	Tekninen johtaja Tikkanen Kari
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta päättää hyväksyä maankäyttöpalveluiden maksut ja taksat 1.1.2024 alkaen pöytäkirjaliitteiden A-C mukaisesti.
Käsittely	Aila Makkonen Timo Pulkkinen kannattamana esitti, että: ” Tekninen lautakunta ei päättä korottaa 1.1.2024 alkaen Maankäyttöpalveluiden maksuja ja taksoja. Perusteluina ovat: Maankäyttöpalveluiden korotuksille ei ole tarvetta. Savonlinnan kaupungin talous on todella hyvä ja tulisi säilymään taloussuunnitelma vuosille 2024-2027. Savonlinnan kaupungin puolivuosisiraportin 30.6.2023 mukaan, talousarvion ennusteen 2023 tilikauden tulos tulee olemaan ylijäämäinen. Verotuloarvio näyttää useita miljoonia kuluvalta vuodelta ylijäämää. Talous on siis hyvässä kunnossa. Savonlinnassa on puhututtanut veroprosentti, joka on maamme korkeimpia. Veroprosentin laskeminen ei auta heikompiosaisia. Meidän tulee huomioida taksoissa palvelumaksuissa asukkaiden ja tänne muuttavien hyvinvointi ja maksukyky. Taksojen ja maksujen korotuksilla emme anna asukasmyönteistä kuvaa täällä asuville ja tänne muuttaville. Meillä pitäisi päätöksiä tehtäessä huomioida Savonlinnan kaupungin strategian kirjaukset.

Tilanne on haastava, sillä kuntalaisen taloudessa vaikuttavat voimakkaasti nouseva ruuan hinta, sekä sähkön ja bensiinin korkeat hinnat. Nyt ei ole aika lisätä kuntalaisten taloudellista taakkaa.

Maankäyttöpalveluiden maksujen ja taksojen korotukset, eivät sinällään ole korkeat, mutta silti tulevat rasittamaan asukkaitamme.

Meidän tulee säilyttää asukkaiden pitovoima ja se ei tule säilymään maksuja ja taksoja korottamalla.”

Käydyn keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että koska oli tehty esittelijän esityksestä poikkeava kannatettu esitys, on asiasta äänestettävä.

Äänestysesityksen tultua hyväksytyksi annettiin suoritettussa äänestyksessä teknisen johtajan esityksen puolesta 6 jaa-ääntä (Pesonen Teija, Juuti Tero, Matilainen Jouni, Laitinen Pekka J., Leinonen Janne, Herttuainen Anne) ja Aila Makkosen esityksen puolesta 4 ei-ääntä (Makkonen Aila, Pulkkinen Timo, Kosonen Seppo, Suomalainen Ritva)

Päätös	Puheenjohtaja totesi lautakunnan hyväksyneen teknisen johtajan esityksen äänin 6-4.
Tiedoksi	Talouspalvelut Hallintopalvelut/laskutus
Toimenpiteet	Maankäyttöpalvelut