

Skarta Energy Solarparks Oy
Heidi Saarenpää
Miestentie 7
02150 ESPOO

Asia	Rakennuslupa ja toimenpidelupa	
RAKENNUSPAIKKA	740-019-0083-0001	
Määräykset	Satelliittikatu 32 144717 m ²	
HAKIJA	Skarta Energy Solarparks Oy Miestentie 7, 02150 ESPOO	
TOIMENPIDE	Rakennuslupa, aurinkovoimala aurinkopaneeleineen, 4 kpl toimenpidelupa, muuntamo 9 m2	
Lisäselvitys	1. Rakennuslupa, aurinkovoimala aurinkopaneeleineen. 2. Muuntamo 9 m2. 3. Muuntamo 9 m2. 4. Muuntamo 9 m2. 5. Muuntamo 9 m2.	
Kuuleminen	Naapureita on kuultu. MRL 133 §:n 3 mom. mukainen katselmus ei ole tarpeen.	
Suunnittelija	Pääsuunnittelija	Esa Säkkinen
LAUSUNNOT		
Lausunnon antaja Lausuntopvm Lausunnon tulos	Katualueen haltija 23.08.2023 ehdollinen	
Lausunnon antaja Lausuntopvm Lausunnon tulos	Pelastusviranomaisen lausunto 09.08.2023 ehdollinen	
Lausunnon antaja Lausuntopvm Lausunnon tulos	Kaavoitusviranomaisen lausunto 16.08.2023 ehdollinen	
LIITTEET	Hakemus 1 kpl Naapurin kuuleminen 7 kpl Valtakirja 1 kpl Muu pääpiirustus 5 kpl Lausunto 3 kpl Ote alueen peruskartasta 1 kpl Todistus hallintaoikeudesta 2 kpl Asemapiirros 1 kpl Hakemus vireilletullessa 1 kpl Hakemus taustajärjestelmään siirrettäessä 1 kpl	
PÄÄTÖSEHDOTUS	Harkitaan oikeaksi maankäyttö- ja rakennuslain ja sen nojalla annettujen	

säännösten ja määräysten perusteella myöntää lupa sekä vahvistaa esitetyt piirustukset noudatettaviksi seuraavin ehdoin:

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin on hyväksytty:

- Vastaava työnjohtaja

Ennen kunkin työvaiheen aloittamista on rakennusvalvontaviranomaiselle esitettävä:

- Hulevesisuunnitelma

Rakennustyön aloittamisesta on ilmoitettava ja edistymisen mukaan pyydettävä:

- sijainninmerkintä
- aloituskokous
- sijaintikatselmus
- sähkölaitteiden tarkastus
- loppukatselmus

Muut ehdot

Pelastusviranomaisen lausunto tulee ottaa huomioon.

Kaavoitusviranomaisen lausunto tulee ottaa huomioon.

Katualueen haltijan lausunto tulee ottaa huomioon.

Laitteistojen maadoitusten ja rakenteiden tulee olla hakemushetkellä voimassa olevan SFS 6001 Standardin sekä sähköturvallisuuslain 1135/2016 mukaisesti suunniteltu, asennettu ja testattu.

Laitteiston maadoitussuunnitelman piirros tulee toimittaa ennen käyttöönottoa.

Käyttöönottotarkastuksesta ja maadoitusverkon testauksesta tehdyt tarkastuspöytäkirja sekä testauspöytäkirja/-tulokset tulee toimittaa ennen laitoksen käyttöönottoa.

PÄÄTÖS

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Päätöksen antaminen

Päätös annetaan julkisanon 21.09.2023 jälkeen, jolloin sen katsotaan tulleen asianosaisten tietoon.
Päätöksen antopäivä on 22.09.2023.

Rakennustyön aloittaminen

Rakennustyötä ei saa aloittaa ennen kuin lupa on lainvoimainen ellei ole myönnetty aloitusoikeutta.

Käyttöönotto

Rakennusta tai sen osaa ei saa ottaa käyttöön ennen kuin se on katselmuksessa käyttöön hyväksytty.

Luvan voimassaolo

Rakennustyö on aloitettava 24.10.2026 mennessä ja saatettava loppuun 24.10.2028 mennessä. Lupa raukeaa mikäli voimassaoloaikoja ei eri hakemuksesta pidennetä.

Mikäli loppukatselmusta ei ole pyydetty määräaikaan mennessä, tarkastuksesta peritään ylimääräinen maksu.