

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 20.09.2023 klo 16:30 - 17:22

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone A-osa 3.krs / Teams-yhteys

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Valjakka Markku Asikainen Rauni Hirvonen Liisa Jääskeläinen Kari Kosonen Seppo Laitinen Pekka Ilmari Lipsanen Mervi Löppönen Jussi Uimonen Anna-Liisa	puheenjohtaja jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	Teams-yhteys
Poissa	Cederström Tiina Merilä Martti Rissanen Iida Mikkonen Anna-Kristiina Laine Janne Tikkanen Kari		
Muu	Kukkonen Juha Jurvanen Risto Karvinen Juha Rautiainen Matti Pitkänen Kaija Räisänen Jasmin	kh:n edustaja vammaisneuvoston edustaja esittelijä esittelijä pöytäkirjanpitäjä toimistos sihteeri	saapui klo 16:44 §:n 133 käsittelyn aikana. Poissa §:t 137, 139 läsnä §:t 135-141 läsnä §:t 128-135

Allekirjoitukset

	Markku Valjakka puheenjohtaja	Kaija Pitkänen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	128 - 141	
Pöytäkirjan tarkastus	Savonlinnassa 21.9.2023	
	Anna-Liisa Uimonen pöytäkirjantarkastaja	Rauni Asikainen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.savonlinna.fi 21.9.2023 Tässä kokouksessa lupa-asioissa annettuja päätöksiä koskeva ilmoitus on ollut rakennus- ja ympäristölautakunnan ilmoitustaululla sekä Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla www.savonlinna.fi/kuulutukset 21.9. - 25.10.2023.

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 128	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 129	Pöytäkirjantarkastus	4
§ 130	Asioiden käsittelyjärjestys	5
§ 131	Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-elokuu 2023	6
§ 132	Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 1.1.2024 alkaen	8
§ 133	Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset ja lausunnot	11
§ 134	Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi	13
§ 135	Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat	31
§ 136	Rakennusvalvonnan vuoden 2023 talousarvion seurantaraportti 1.1.-31.8.2023	32
§ 137	Oikaisuvaatimus rakennustarkastajan päätöksestä 23-80-R, 15.8.2023 § 237	33
§ 138	Rakennuslupa 23-273-R, 740-19-83-1	36
§ 139	Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset	38
§ 140	Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi	39
§ 141	Rakennuslupa 23-291-R, 740-18-3-5	40

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 128

20.09.2023

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

RAKYL 20.09.2023 § 128

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Merkitään, että lautakunta hyväksyi toimistosihteerin Jasmin Räsäsen läsnäolon kokouksessa.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 129

20.09.2023

Pöytäkirjantarkastus

RAKYL 20.09.2023 § 129

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan Visma Sign -järjestelmällä heti sen valmistuttua ja pidetään nähtävänä Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla:
www.savonlinna.fi/paatoksenteke 21.9.2023.

Tarkastusvuorossa lautakunnan jäsenet Anna-Liisa Uimonen ja Rauni Asikainen, varalla jäsenet Tiina Cederström ja Liisa Hirvonen.

Päätös

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin saapuvilla olevat lautakunnan jäsenet Anna-Liisa Uimonen ja Rauni Asikainen. Varalle valittiin jäsenet Liisa Hirvonen ja Kari Jääskeläinen.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 130

20.09.2023

Asioiden käsittelyjärjestys

RAKYL 20.09.2023 § 130

Selostus	Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luku 20 §:n (kokouksen pitäminen) mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitäin toisin päätä. Toimitäin voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.
Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi
Päätösehdotus	Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin. Lautakunta hyväksyi, että käsitellään ylimääräisenä asiana § 141.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 131

20.09.2023

Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-elokuu 2023

RAKYL 20.09.2023 § 131

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt jatkokokouksessaan 13.12.2022 § 111 Savonlinnan kaupungin talousarvion vuodelle 2023 sekä taloussuunnitelman vuosille 2023 – 2026.

Kaupunginhallitus on hyväksynyt 19.12.2022 § 413 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet vuodelle 2023 ja saattoi sen toimialoille tiedoksi ja noudatettavaksi. Ohjeiden mukaan on huolehdittava siitä, että riittävässä määrin tarkkaillaan määrärahojen käyttöä. Määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen.

Talousarvion toteutumista käsitellään kuukausittain johtoryhmässä ja raportoidaan kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Talousarviossa tulosalueelle 450 *Ympäristönsuojelupalvelut* sisältyvät kustannuspaikat 4901 *Ympäristönsuojelu* ja 4902 *Keskustan ilmanlaatututkimus*. Investointipuolelle sisältyy yksi hanke 8710 *Vesistöjen kunnostus*.

Ympäristönsuojelupalvelujen tiliseurantaraportti 1.1. – 31.8.2023 on esityslistaliitteenä A, kustannuspaikkaa 4901 *Ympäristönsuojelu* koskeva graafinen esitys esityslistaliitteenä B ja investointiosa esityslistaliitteenä C.

Tiliseurantatilanteen 13.9.2023 mukaan:

- toimintakulut 260 035 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 67,4 %:sti

- toimintatuotot 44 705 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 50,7 %:sti

- toimintakate 212 411 euroa oli talousarvioon verrattuna 72,5 %.

Kahdeksan kuukauden osuus koko vuodesta on 66,7 %.

Seuraavat kulutilit ovat ylittäneet talousarvioon vuodelle 2023 merkityn määrärahan:

4470 Muut palvelut. Ylitys 117,50 euroa

4580 Kalusto, ei luetteloida. Ylitys 295,10 euroa.

4601 Sisäiset ostot tilikauden aikana. Ylitys 6,50 euroa.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 131

20.09.2023

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisia maksuja on kertynyt 36 967 euroa eli 50,6 % talousarvioon verrattuna.

Kustannuspaikalle 4902 *Keskustan ilmanlaatu tutkimus* on kertynyt toimintakuluja 2 920 euroa eli 63,5 % talousarvioon merkittyyn verrattuna. Kulut aiheutuvat pääosin maakunnallisen tutkimussopimuksen mukaisesta Savonlinnan kaupungin maksusuudesta, joka on 2 920 euroa vuonna 2023, ja lisäksi ilmanlaadun mittauskopin järjestämis-, mittausten sähkö- ja puhelinkuluista sekä kaupungin sisäisistä kulueristä. Tilille ei kerry toimintatuottoja, joten toimintakate on sama kuin toimintakulut. Sopimuksessa ovat mukana kaikki Etelä-Savon kaupungit sekä suurimmat energiantuotantolaitokset. Ilmanlaadun mittausasema toimii Savonlinnassa vuosina 2022 - 2023.

Investointipuolen kustannuspaikalle 8710 *Vesistöjen kunnostus* on kirjattu Mertajärvi -hankkeen kuluja 1 468 euroa eli 8,4 % talousarvioon verrattuna (kuluihin saadaan 50 %:n valtionosuus).

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää todeta ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen tiliseurantatilanteen 13.9.2023 perusteella, että toiminta on hoidettu tammi-elokuussa vuodelle 2023 hyväksytyyn talousarvion määrärahojen puitteissa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Teknisen toimialan hallintoyksikkö / taloussuunnittelija

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 132

20.09.2023

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksa 1.1.2024 alkaen

RAKYL 20.09.2023 § 132

942/02.05.00.00/2023

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Kuntalain (410/2015) 110 §:n mukaan kunnan talousarvio ja -suunnitelma on laadittava mm. siten, että edellytykset kunnan tehtävien hoitamiseen turvataan. Talouden tasapainon säilyttäminen edellyttää valtuustossa hyväksytyt tasapainottamisohjelman täytäntöönpanoa. Kunnan tulisi pyrkiä **maksujensa täyskatteellisuuteen**. Toimintatuottojen taso edellyttää kustannusten nousua vastaavan suuruisten maksujen ja taksojen korotusta.

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksuperusteet määräytyvät valtakunnallisen lainsäädännön perusteella.

Ympäristönsuojelulain (527/2014) 205 §:n mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi periä maksun:

- 1) tämän lain mukaisen luvan, ilmoituksen tai muun asian käsittelystä;
- 2) laatimaansa valvontaohjelmaan perustuvista luvanvaraisen ja rekisteröitävän toiminnan määräaikaistarkistuksista ja niiden muusta ohjelmaan perustuvasta säännöllisestä valvonnasta;
- 3) 169 §:n mukaisista tarkastuksista, jotka johtavat kehotuksen, määräyksen tai kiellon antamiseen sekä niistä toimenpiteistä, jotka ovat tarpeen määräyksen, kehotuksen tai kiellon noudattamisen valvomiseksi;
- 4) tarkastuksista, jotka ovat tarpeen 175 tai 176 §:issä tarkoitetun kiellon tai määräyksen noudattamisen valvomiseksi taikka 181 §:ssä tarkoitetun toiminnan keskeyttämisen valvomiseksi;
- 5) valvontatoimista, jotka ovat tarpeen 136 §:n 2 momentissa tarkoitetun päätöksen noudattamisen varmistamiseksi silloin, kun toimivalta on siirretty kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle 138 §:ssä tarkoitetulla tavalla.

Maa-aineslain (555/1981) 23 §:n perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi periä tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa.

Maastoliikennelain (1710/1995) 30 §:n mukaan kunta voi periä maksun maastoliikennelain 30 §:n 1 ja 2 momentissa tarkoitetusta luvasta.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 132

20.09.2023

Vesiliikennelain (782/2019) 106 §:n mukaan kunta saa periä maksun vesiliikennelain 1 momentissa ja 2 momentissa tarkoitetuista luvista.

Valtion maksuperustelakia voi soveltaa mm. vesilain (587/2011) 5 luvun mukaisissa ojitusasioissa ja merenkulun ympäristönsuojelulain (1672/2009) 9 luvun 4 §:n mukaisessa huvivenesataman jätehuoltosuunnitelman hyväksymisessä.

Kunnalle perittävä maksu voi vastata enintään suoritteiden tuottamisesta kunnalle aiheutuvia kokonaiskustannuksia. Maksun perusteista määrätään tarkemmin kunnan hyväksymässä taksassa.

Kaikkia Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukon mukaisia maksuja ei korotettu vuodelle 2023. **Vuosina 2022 – 2023 tapahtuneen voimakkaan inflaation ja korkotason nousun aiheuttaman kustannusten kasvamisen vuoksi vuodelle 2024 on nyt syytä korottaa taksan maksutaulukon maksuja kautta linjan.**

Kaikkia yli 3 000 euron maksuja on korotettu 300 eurolla, 1 000 – 2900 euron maksuja 200 eurolla, 500 – 990 euron maksuja 100 eurolla, 200 – 490 euron maksuja 50 eurolla ja alle 200 euron maksuja 10 – 20 eurolla. Maksujen korotusprosentti on noin 10.

Maa-aineslain mukaisten asioiden käsittelyn osalta otettavaan kuutiomäärään perustuvaa lupamaksua korotetaan 0,005 eurolla 0,025 euroon / m³.

Todettakoon, että yleisimmin käytettävistä taksan maksuista korotetaan:

- meluilmoitusten käsittelystä perittävää maksua 10 eurolla 200 euroon
- jätevesisuunnitelmien käsittelystä perittävää maksua 10 eurolla, ts. rakennuslupaan liittyen 200 euroon ja saneerauskohteissa 110 euroon.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan pöytäkirjaliitteen A mukaisesti ja määrätä sen voimaan tulevaksi 1.1.2024 alkaen ja samalla kumota rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksellä 28.9.2022 § 151 hyväksytyn ja 1.1.2023 voimaan tulleen Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan.

Perustelut:

Vuonna 2023 yritystoiminnan, yhteisöjen ja kiinteistöjen omistajien rakennustoiminta ja yleinen taloudellinen toimeliaisuus muutenkin väheni kaupungissa aiempien vuosien tasolta, jonka vuoksi vuoden 2023

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 132

20.09.2023

talousarvioon merkittyä ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksukertymää ei saavutettane kuluvana vuonna. Vaikka taloudellisen toimeliaisuuden elpymisestä kaupungissa vuonna 2024 ei ole selviä merkkejä nähtävissä nykyisen korkotason vallitessa, ympäristönsuojeluviranomaisen taksan maksutaulukon korotukset huomioon ottaen taksan arvioidaan tuottavan vuonna 2024 tuloja sen verran enemmän kuin kuluvana vuonna, että talousarvioon vuodelle 2023 merkitty taksan maksukertymä saavutetaan vuonna 2024 ja samalla vuosina 2022 – 2023 tapahtuneen voimakkaan inflaation aiheuttama maksujen täyskatteellisuuden heikentymistä edeltävä taso.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Kaupunginhallitus

Tiedoksi

Talusojohtaja
Teknisen toimialan hallintoyksikkö / taloussuunnittelija

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 133

20.09.2023

Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset ja lausunnot

RAKYL 20.09.2023 § 133

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Ympäristöpäällikkö on tehnyt 7.9. – 15.9.2023 välisenä aikana yleispäätöksen §:t 71 - 73 sekä henkilöstöpäätöksen 5.9.2023 § 4 Dynasty10 -asianhallintajärjestelmässä.

Yleispäätökset (3) jakautuvat seuraavasti:

- jätevesilaitteita koskevien saneerausten jatkoaikahakemukset 0
- ilmoitukset melua ja tärinää aiheuttavista tilapäisistä toiminnoista 0
- ympäristönsuojelumääräysten mukaiset asia ja määräyksistä poikkeaminen 1
- jätteen hyötykäyttö ja varastointi kiinteistöllä 0
- pilaantuneiden maiden käsittely 0
- maastoliikennelain mukaiset lupahakemukset 0
- lannan levittämislupahakemukset poikkeustilanteessa 0
- lannan aumausilmoitukset 0
- leirintäalueilmoitukset ja sen määräyksistä poikkeaminen 1
- ympäristölupamääräyksistä poikkeaminen 0
- vapautushakemukset yhdyskunnan vesihuoltolaitoksen vesijoh-
to-, viemäri- tai hulevesiverkkoon liittymisvelvollisuudesta 0
- ympäristönsuojelulain mukaiset määräykset ympäristön pilaan-
tumisen ehkäisemiseksi 0
- tutkimussuunnitelmien hyväksyminen 0
- jätehuoltosuunnitelmien hyväksyminen 0
- lausunnot kaavamuutosluonnoksista ja -ehdotuksista sekä
suunnittelutarvealueista 0
- lausunnot kaavasta tai kaavamääräyksistä poikkeamiseksi 0
- lausunnot aluehallintoviranomaisella lupahakemuksista 1
- lausunnot valitusviranomaisille ympäristöpäällikön päätöksistä 0
- lausunnot muiden viranhaltijoiden päätöksiä koskevista hake-
muksista ja oikaisuvaatimuksista 0
- eläinsuojan rakentamista / laajentamista koskeva ilmoitus 0
- naapuruusriita-asiat 0
- ympäristölupa- ja -rekisteröintikohteiden valvonta-asiat 0
- lausunto rakennus- ja poikkeamislupahakemuksesta 0

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 133

20.09.2023

- hakemukset taksan maksuista poikkeamiseksi 0
- hallintoasiat 0

Ympäristöpäällikön yleispäätökset ovat esityslistaliitteenä A. Päätökset ovat luettavissa luottamushenkilöiden extranetin kautta.

~~Päätöksistä ei ole valitettu tai esitetty oikaisuvaatimuksia. Osassa päätöksistä valitusaika on vielä menossa. Päätös XX § on otto-oikeuden alainen. Puheenjohtaja ei ole ilmoittanut siirtävänsä päätöstä lautakunnan käsiteltäväksi.~~

~~Ympäristöpäällikkö on tehnyt xxx (x) viranhaltijapäätöstä XX.XX. – XX.XX.2023 välisenä aikana Facta Jätehuollossa koskien hakemuksia Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan yleisten jätehuoltomääräysten jätteen lajitteluvaatimuksista määräaikaisia poikkeamisia. Päätösluettelo on esityslistaliitteenä B.~~

Ympäristöpäällikkö on antanut 11.9. – 13.9.2023 välisenä aikana kuusi (6) lausuntoa Facta Rakennusvalvonnassa talousjätevesien käsittelylaitteiden saneeraussuunnitelmista yhdyskunnan viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevilla kiinteistöillä, joiden perusteella rakennustarkastaja on myöntänyt / myöntää maankäyttö- ja rakennuslain 126 a §:n mukaisen toimenpideluvan saneeraukselle. Lausuntoluettelo on esityslistaliitteenä B.

Ja antanut 11.9.2023 välisenä aikana yhden (1) lausunnon Lupapisteessä maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n 1 momentin mukaisiin rakennuslupiin liittyvistä talousjätevesien käsittelysuunnitelmista yhdyskunnan viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevilla kiinteistöillä käsittelylaitteiden rakentamiseksi. Lausuntoluettelo on esityslistaliitteenä C.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, ettei viranhaltijapäätöksiä ja lausuntoja oteta erikseen käsiteltäväksi ja merkitä ne tiedoksi.

Käsittely

Vammaisneuvoston edustaja Risto Jurvanen saapui kokoukseen tämän asian käsittelyn aikana.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 134

20.09.2023

Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi

RAKYL 20.09.2023 § 134

Valmistelijat

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi ja toimistosihteeri Tarja Säily, puh. 044 417
4688, tarja.saily@savonlinna.fi

Selostus

JÄTEASIA

Andritz Oy:n Savonlinnan paikoitusalueen ratapohjan PIMA-tutkimus

Ramboll Finland Oy on toimittanut raportin Andritz Oy:n teollisuusalueelle vievän käytöstä poistetun junaradan pohjalle tekemästään maaperän pilaantuneisuustutkimuksesta (kiinteistöt RN:ot 740-10-1-19 ja 740-10-1-14). Alueelle on tekeillä paikoitusalue eikä ratapohjan maa-aineksia ole tarkoitus siirtää tai hyötykäyttää vaan ne peitetään suodatinkankaalla ja jätetään laajennuksen alle.

Tutkimuksessa selvitettiin haitta-aineista raskasmetallien, öljyhiilivetyjakeiden (>C₁₀-C₄₀) ja PAH-yhdisteiden pitoisuuksia alueella. Maaperä koostuu aistinvaraisesti arvioiden louheesta ja hiekasta. Kohde ei sijaitse pohjavesialueella (lähin pohjavesialue on Lähteellä n. 4,3 km etäisyydellä. Kyrönsalmeen on etäisyys noin 10 m.

Alueelta otettiin yhteensä 21 näytettä 9 m välein. Näytteitä tarkasteltiin sekä aistinvaraisesti että laboratorioanalyysin. Aistinvaraisesti ei havaittu viitteitä maaperän pilaantuneisuudesta. Näytteistä tehtiin neljä kokoomanäytettä, jotka analysoitiin akkreditoidussa SGS Finland Oy:n tutkimuslaboratoriossa. Tutkimus voitiin tehdä VNa 214/2007 mukaisena viitearviovertailuna, koska ympäristöhallinnon ohjeen 6/2014 mukaiset ehdot täyttyivät.

Näytteissä todettiin PAH-yhdisteitä yli VNa 214/2007 kynnysarvotason, mutta ei alemman tai ylemmän ohjearvon ylittävinä pitoisuuksina (koska kyseessä on teollisuuskiinteistö, viitearvoina voidaan käyttää haitta-ainekohtaisia ylempiä ohjearvoja). Raskasmetalli- ja öljyhiilivetopitoisuudet eivät ylittäneet kynnysarvotasoja.

Tutkimusalueella ei ole pilaantuneen maan kunnostustarvetta. Kynnysarvotason ylittävien pitoisuuksien takia on huomattava, että mikäli maa-aineksia kaivetaan, niitä voi dokumentoidusti käyttää alueella; kiinteistöltä poistettaessa ne voidaan kuitenkin toimittaa vain asianomaiset luvat omaavaan vastaanottolaitokseen.

Kipparinkatu 15, pilaantuneen maaperän kunnostus ja riskinarviointi

Ramboll Finland Oy on toimittanut loppuraportin Haislahdessa sijaitsevan, Savonlinnan kaupungin omistaman Kipparinkatu 15:n asuinkerrostalotontin

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 134

20.09.2023

pilaantuneen maaperän kunnostuksesta ja riskinarvioinnista. Raportissa esitetään 27.3. - 18.4.2023 tehdyt lisätutkimukset, kunnostustyöt ja riskinarviointi.

Tutkimusalue ei sijaitse pohjavesialueella, lähimpään pintavesistöön on etäisyys n. 50 m. Otetuista maaperänäytteistä mitattiin raskasmetallien pitoisuudet kenttämittarilla sekä hiilivetyjen kokonaispitoisuudet kenttäanalyysointilla, ja pitoisuuksia varmennettiin laboratoriotutkimuksin. Haitta-ainepitoisuuksien kynnyksarvo ylittyi yhdessä näytteenottopaikassa antimonin ja elohopean osalta. Raskasmetallien kynnyksarvot eivät ylittyneet. Orgaanisten yhdisteiden pitoisuudet eivät ylittyneet vesipinnan yläpuolisissa täyttökerroksissa toisin kuin vesipinnan alapuolisissa maakerroksissa (näytteenottokohdassa KK1).

Koekuoppien maa-aines oli kasattuna kuoppien viereen ja tutkimustulosten perusteella sijoitettiin takaisin kaivantoihin. Kaivua seurattiin kenttämittauksin, tarvittaessa tuloksia analysoitiin laboratoriossa. Pilaantuneet maa-ainekset toimitettiin Nousialan jäteasemalle. Myös kaivantovedestä otettiin näytteitä. Ympäristölaatu normin ylittäviä pitoisuuksia havaittiin sekä öljyhiilivetyjen, MTBE:n että metallien kokonaispitoisuuksien osalta, mutta ei liukoisten raskasmetallien osalta. Kohteen pohjavesi on tulosten perusteella pilaantunutta.

Kunnostustyön tilanteesta pidettiin kokous 13.4.2023, jolloin paikalla oli edustajia ELY-keskuksesta, Savonlinnan kaupungilta, rakennuttajalta sekä Rambollilta. Kokouksessa todettiin, ettei kaivuteknisesti päästä kunnostustavoitteen tasoon. ELYn kannan mukaan kaivu voidaan rajata pohjaveden pinnan tasoon.

Kulkeutumisriskejä arvioitiin käsitteellisen mallin avulla. Kulkeutumisreittejä ovat kulkeutuminen sisäilmaan ja pintaveteen (Haislahteen). Sisäilmaan kulkeutumisen ehkäisemiseksi rakennukselle päätettiin suunnitella riskinhallintarakenteita (alapohjan betoniittieristys, läpivientien tiivistäminen, lattialaatan alle rakennettu tuuletus, josta ilma johdetaan rakennuksen katolle, näytteenottoyhde, diffuusiosuojatusta putkesta tehty talousvesilinja).

Kohteelle tulevan rakennuksen suojarakenteiden perusteella arvioitiin, ettei sisäilmaan muodostu terveydellistä haittaa. Näytteenottoyhteellä suositellaan tehtävän seurantamittauksia ensimmäisien käyttövuosien aikana. Alueen maaperän ja pohjaveden pilaantuneisuutta suositellaan tarkennettavan lisätutkimuksin ja tulosten perusteella laaditaan kokonaisvaltainen riskinarvio.

Ajoneuvopalo, Rantasalmentie 1837 (öljyntorjuntatyö)

Ramboll Finland Oy on toimittanut toimenpideraportin 24.1.2023 Rantasalmentielle tapahtuneesta aura-auton palosta kiinteistöllä RN:o 740-513-9-8. Paikalla tehtiin öljyntorjuntatyötä 27.1.2023, joista on laadittu raportti 17.2.2023. Maan routaisuuden takia jäi epävarmuuksia, joten 10.5.2023 otettiin pintamaasta öljyhiilivety pitoisuuksien analysoimiseksi kokoomänäytteet, joiden perusteella todettiin kunnostustarve. Ramboll

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 134

20.09.2023

Finland Oy valvoi 5.6.2023 tehdyn massanvaihdon, jossa kohteelle jääneet öljyt poistettiin. Pilaantunut maa-aines, lumi ja jää toimitettiin Nousialan jäteasemalle.

Kohde ei sijaitse pohjavesialueella eikä kohteen läheisyydessä ole vesistöjä tai muita merkittäviä kohteita. Maaperä on täyttömaata (moreenia, pinnassa humuskunnta).

Noin 70 m² alueen kattaneen kaivutyön yhteydessä otettiin näytteitä, joista analysoitiin hiilivetypitoisuuksia sekä kenttämittarilla että aistinvaraisesti. Kun näiden avulla määritelty kunnostustavoite oli saavutettu, kaivu päätettiin ja otettiin kaksi jäännöspitoisuusnäytettä laboratorioanalyysijä varten. Kummassakaan näytteessä tai kunnostusalueen eteläpuolelta otetussa pintakokoomanäytteessä ei todettu määräysraja ylittäviä öljyjakeiden pitoisuuksia eli kunnostustavoite täyttyi. Viereisen kiinteistön talousvedessä ei todettu öljyjakeita tai haihtuvia hiilivetyjä.

Kohteella ei ole käyttörajoitteita tai jatkotoimenpidetarvetta.

FCG Toimenpideraportti 28.8.2023, Neste Express Olavinkatu 16

FCG on laatinut Neste Markkinointi Oy:n toimeksiannosta raportin Neste Express -jakeluaseman muutostöistä 24.4. - 26.4.2023. Vanha II-luokan polttoaineenerotin vaihdettiin I-luokan erottimeen. Alueella tehtiin maankaivua 0 - 2,8 m syvyydeltä ja pilaantumattomat ylijäämämaat toimitettiin Nousialan jäteasemalle.

Ympäristötekniistä valvontaa suoritettiin muutostöiden yhteydessä: näytteitä otettiin kaivumassoista ja kaivannoista. Mitattuja yhdisteitä olivat haihtuvat hiilivedyt, öljyhiilivedyt, BTEX-yhdisteet ja oksygenaatit. Maanäytteet analysoitiin SGS Finland Oy:n laboratoriossa. Yhdessäkään näytteessä ei havaittu kynnsarvojen tai laboratorion määräysrajan ylittäviä haitta-ainepitoisuuksia, joten ympäristötekniisille jatkotoimenpiteille ei raportin mukaan ole tarvetta.

VESIASIAT

Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailun tulokset, elokuu 2023

Ramboll Finland Oy on toimittanut vesistökuormituksen tarkkailun tulokset Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon toiminnasta näytteenottopäivänä **21.8.2023**:

Määritykset	Tuleva	Lähtevä	Yksikkö	Puhd.teho%
Lämpökestoiset, koli-muotoiset bakteerit, kertanäyte			pmy/100ml	
Ammoniumtyppi	34	0,14	mg/l	100
Nitraattityppi		10	mg/l	
Kokonaistyyppi	57	13	mg/l	77
Kokonaisfosfori	7,9	0,11	mg/l	99

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 134

20.09.2023

Fosfori, liukoinen		63	µg/l	
Kiintoaine	220	2	mg/l	99
Alkaliteetti	4,3	1	mmol/l	
BHK ₇ ATU	150	1,6	mg/l	99
COD _{Cr}	510	21	mg/l	96
Alumiini, kokonais		34	µg/l	
Rauta, kokonais		61	µg/l	

Selvitys koskien Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon jakson 2/2023 puhdistamo-ohitusta

Savonlinnan Vesi on toimittanut selvityksen 1.4. - 31.5.2023 tapahtuneesta biologisen prosessin ohituksesta. Kyseessä oli normaali toiminta, joka johtui sulamisvesien aiheuttamasta ylimääräisestä kuormituksesta ja jonka tarkoitus oli varmistaa puhdistamon tehokas toiminta. Ohittamista joudutaan yleensäkin tekemään sulamisvesien ja rankkasateiden aikana, jotta jälkiselkeytyksen lietepinnat eivät nouse ja lietettä karkaa vesistöön.

Jaksolla 2 puhdistustulokset ovat olleet hyviä lukuunottamatta BOD₇ tulosta. Kyseinen näytteenotto 25.4.2023 sattui sulamisvesien huippuvirtaaman aikana.

Savonlinnan Vesi voi jatkossa ilmoittaa ohitukset, mikäli se katsotaan tarpeelliseksi. Etukäteen niitä ei voi ilmoittaa, koska tilanteet johtuvat sääolosuhteista.

Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon korjattu jaksoraportti 2/2022

Ramboll Oy on toimittanut virheellisen laskennan havaitsemisen myötä korjatun vuoden 2022 jakson 2. jaksoraportti. Raporttiin on korjattu päästöpitoisuudet ja vesistökuormitukset virheellisen jätevedenpuhdistamon ohituskirjauksen vuoksi. Verkostossa tapahtui 90 m³:n ohitus, joka on huomioitu laskennassa.

Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon korjattu vuosiraportti 2022

Jaksoraportin korjaamisen myötä on tullut liitemuutoksia myös vuosiraporttiin 2022. Vuosiraporttiin laskettiin uudelleen myös asukasvastikeluvut.

Savonrannan jätevedenpuhdistamon vesistötarkkailu, elokuu 2023

Ramboll Finland Oy on toimittanut vesistötarkkailun tulokset näytteenotosta 15.8.2023, jolloin otettiin näytteet neljästä tarkkailupisteestä (Purkupiste 2, Jokilahti 023, Pukkivirta 019, Uimaranta 1). Tulosten mukaan veden laadussa ei ollut havaittavissa merkittäviä poikkeamia aiempien vuosien vastaavan ajankohdan tasoihin, joskin tarkkailupisteillä Purkupiste 2 ja uimaranta 1 hygieniabakteerien määrät olivat aiempia suurempia.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 134

20.09.2023

Havaintopaikka: Uimaranta 1

kokonaissyvyys 3,0 m; näkösyvyys 2,8 m, pilvisyys 1, ilman lämpötila 20 °C

Näytesyvyys	1 m	yksikkö
Escherichia coli	48	mpn/100 ml
Suolistoperäiset enterokokit	29	pmy/100 ml
Sameus	0,88	FNU
pH	7,1	
Sähkönjohtavuus 25 °C	3,9	mS/m
Hapen kyllästysaste	91	%
Happi	8,2	mg/l
BHK _{7ATU}	<1	mg/l
COD _{Mn}	8,6	mg/l
Väriluku	49	mg Pt/l
Ammoniumtyppi	7	µg/l
Nitraattityppi	75	µg/l
Nitraatti- ja nitriittitypen summa	76	µg/l
Kokonaistyyppi	350	µg/l
Fosfaattifosfori	<2	µg/l
Kokonaisfosfori	7	µg/l
Haju	H	µg/l
Veden lämpötila	20,2	°C

Havaintopaikka: Pukkivirta 019

kokonaissyvyys 5,0 m, näkösyvyys 2,7 m, pilvisyys 1/8, ilman lämpötila 19 °C

Näytesyvyys	1 m	4 m	yksikkö
Escherichia coli	5		mpn/100 ml
Suolistoperäiset enterokokit	6		pmy/100 ml
Sameus	0,8	0,75	FNU
pH	7,1	7,1	
Sähkönjohtavuus 25 °C	3,9	3,9	mS/m
Hapen kyllästysaste	94	88	%
Happi	8,5	8,0	mg/l
BHK _{7ATU}	<1	<1	mg/l
COD _{Mn}	9,8	9,4	mg/l
Väriluku	47	49	mg Pt/l
Ammoniumtyppi	7	6	µg/l
Nitraattityppi	75	72	µg/l
Nitraatti- ja nitriittitypen summa	76	73	µg/l
Kokonaistyyppi	350	320	µg/l
Fosfaattifosfori	<2	<2	µg/l
Kokonaisfosfori	7	7	µg/l
Haju	H	H	µg/l
Veden lämpötila	20,2	20,0	°C

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 134

20.09.2023

Havaintopaikka: purkupiste 2

kokonaissyvyys 6 m, näkösyvyys 2,7 m, pilvisyys 1/8, ilman lämpötila 19 °C

Näytesyvyys	1 m	5,0 m	yksikkö
Escherichia coli	68		mpn/100 ml
Suolistoperäiset enterokokit	66		pmy/100 ml
Sameus	0,87	0,83	FNU
pH	7,1	7,0	
Sähkönjohtavuus 25 °C	3,9	3,9	mS/m
Hapen kyllästysaste	92	89	%
Happi	8,3	8,1	mg/l
BHK _{7ATU}	<1	<1	mg/l
COD _{Mn}	9,6	10	mg/l
Väriluku	48	49	mg Pt/l
Ammoniumtyppi	28	14	µg/l
Nitraattityppi	98	73	µg/l
Nitraatti- ja nitriittitypen summa	88	75	µg/l
Kokonaistyyppi	390	400	µg/l
Fosfaattifosfori	5	<2	µg/l
Kokonaisfosfori	8	7	µg/l
Haju	H	H	µg/l
Veden lämpötila	20,2	20	°C

Havaintopaikka: Jokilahti 023

kokonaissyvyys 11,1 m; näkösyvyys 2,8 m, ilman lämpötila 19 °C

Näytesyvyys	1 m	10 m	yksikkö
Escherichia coli	7		mpn/100 ml
Suolistoperäiset enterokokit	4		pmy/100 ml
Sameus	0,83	0,95	FNU
pH	7,1	7,1	
Sähkönjohtavuus 25 °C	3,8	3,8	mS/m
Hapen kyllästysaste	93	94	%
Happi	8,4	8,5	mg/l
BHK _{7ATU}	<1	<1	mg/l
COD _{Mn}	9,3	9,6	mg/l
Väriluku	41	47	mg Pt/l
Ammoniumtyppi	4	12	µg/l
Nitraattityppi	89	68	µg/l
Nitraatti- ja nitriittitypen summa	78	69	µg/l
Kokonaistyyppi	340	380	µg/l
Fosfaattifosfori	<2	<2	µg/l
Kokonaisfosfori	9	8	µg/l
Haju	H	H	µg/l
Veden lämpötila	20,3	20,3	°C

Savonrannan jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailu, elokuu 2023

Ramboll Finland Oy on toimittanut raportin velvoitetarkkailusta, jossa kokoomanäytteet kerättiin 24 tunnin aikana 22.8. - 23.8.2023.

Raportin mukaan tarkkailukerralla tulovirtaama oli normaali ja puhdistamon toiminta saavutti kaikki ympäristöluvan puolivuosisikeskiarvoina tarkasteltavat vaatimukset. Nitrifikaatio toimi hyvin; nitrifikaatioaste oli 95 %. Vesistölle haitallisia ja vaarallisia aineita (HaVa-aineet) ei tällä tarkkailukerralla analysoitu, vaan näiden osalta analyysi tullaan tekemään poikkeuksellisesti lokakuun tarkkailukerralla.

Ympäristöluvan mukaiset puhdistusvaatimukset ovat:

	Pitoisuus	Puhd.teho	Laskentajakso
BOD _{7ATU}	≤ 15 mg O ₂ /l	≥ 92%	1/2 vuosika.
Fosfori	≤ 0,8 mg/l	≥ 92%	1/2 vuosika.
COD _{Cr}	≤ 125 mg/l	≥ 75%	1/2 vuosika.
Kiintoaine	≤ 35 mg/l	≥ 90%	1/2 vuosika

Kuormitustarkkailun tulokset Savonrannan jätevedenpuhdistamon toiminnasta näytteenottopäivältä **22.8.2023**:

Määritykset	Tuleva	Lähtevä	Yksikkö	MU-%
Escherichia coli		7800	mpn/100ml	
Suolistoperäiset enterokokit		<100	pmy/100ml	
Ammoniumtyppi	26	1,4	mg/l	15
Nitraattityppi		11	mg/l	15
Kokonaistyyppi	43	15	mg/l	15
Kokonaisfosfori	5,5	0,16	mg/l	15
Kokonaisfosfori, liukoinen		0,019	mg/l	15
Kiintoaine				
GF/A (1,6 µm) suodatin	150	7,7	mg/l	10
pH	7,0	6,3		3
Sähkönjohtavuus	49	33	mS/m	5
Alkaliteetti	3,7	0,42	mmol/l	10
BOD _{7ATU}	110	3,6	mg/l	15
COD _{Cr}	300	18	mg/l	15
Alumiini		200	µg/	20
MU% = mittausepävarmuus, joka pätee Metropolilabin tuottamilla tuloksilla näytteille tyypillisellä pitoisuusalueella.				

Metsä Wood Punkaharjun tehtaiden kompostointi- ja varastointialueen vesientarkkailu, toukokuu 2023

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 134

20.09.2023

Saimaan Vesi- ja ympäristötutkimus Oy on ottanut näytteitä kolmelta näytepisteeltä (kahdesta pohjavesiputkesta ja yhdestä valumavesien kokoojakaivosta) 24.5.2023. Putkien antoisuus oli heikko, joten ne eivät olleet edustavia näytteenottoon.

Tarkkailun tulokset olivat pohjaveden osalta:

Putki 1 (kompostointialueen ulkopuolella):

- veden laatu tutkituilta osin hyvä, kuitenkin selvä vierasperäinen haju
- laatu oli pitkälti samankaltaista kuin keväällä 2022.

Putki 2 (kompostointialueella)

- pH-arvo erittäin korkea
- orgaaninen aines ylitti suositusarvon
- ammoniumtyypipitoisuus erittäin korkea
- natrium ylitti suositusarvon
- kloridi erittäin runsas pitoisuus

Selvä vierasperäinen haju, veden laatu selvästi huonompi kuin putki 1:ssä. Veden laatu oli heikentynyt keväeseen 2022 verrattuna

Oravin vesiosuuskunnan panospuhdistamon kuormitustarkkailu, elokuu 2023

Savo-Karjalan Ympäristötutkimus on toimittanut raportin puhdistamon puhdistustuloksista. Vesinäytteet otettiin neljänä osanäytteenä 16.8. - 17.8.2023 klo 18:00 - 7:00. Vesimäärä näytteidenkeräysaikana oli 33 m³/d. Tuleva jätevesi vastasi pitoisuuksiltaan tavanomaista asumajätevettä (tuleva BOD-kuorma oli 92 % laitoksen mitoituskuormasta ja virtaama 73 % keskimitoitusarvosta).

Puhdistustulos oli ympäristöluvan sekä valtioneuvoston asetuksen edellyttämällä tasolla.

NÄYTTEET / SELITE

Tunnus	NäyteNro	Näytteen nimi / Näytteen keräystapa
N1	22663	Puhdistamolle tuleva vesi
N2	22664	Puhdistamolta lähtevä vesi

Käsit. = Käsitelty, Käs./vesist. = Käsitelty = Vesistöön johdettu, Käs.teho = Käsitteleyteho, Kok.teho = Kokonaisteho.

PITOISUUDET

Määrittäminen	Yksikkö	N1	N2	Raja	Tavoite
		Tuleva vl/puhd	Käs./vesist.		
BOD7-ATU	mg/l	280	9,2	20	
CODCr	mg/l	660	61	125	
alkaliniteetti	mmol/l	7,5	5,7		
pH		7,5	7,7		
kokonaisfosfori	mg/l	10	0,61	1	
liukoinen fosfori	mg/l		0,15		
kokonaistyyppi	mg/l	75	70		
ammoniumtyppi	mg/l		63		
kiintoaine	mg/l	310	11	35	
rauta	mg/l		3,4		
sähkönjohtavuus	mS/m	110	120		

Louhen kaivoksen vesien tarkkailu, elokuu 2023

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 134

20.09.2023

Ramboll Finland Oy on toimittanut raportit 16.8. ja 17.8.2023 otetuista vesinäytteistä. Pohjavesinäytteitä otettiin kaivosvesien purkureiltä ja kolmesta pohjavesiputkesta ja pintavesinäytteitä kaivoksen kuivatusvedestä, Löksästä, Löksän luusuasta sekä Löksään laskevasta ojasta. Saapuneessa sähköpostissa Rambollin suunnittelija toteaa, että tuloksissa ei ollut havaittavissa merkittäviä poikkeamia edellisiin vuosiin verrattuna.

Louhen kaivoksen vesien tarkkailu

Näyttenumero	750-2023-00062499	750-2023-00062500	750-2023-00062501	750-2023-00062502	750-2023-00062503
Asiakkaan näytetunniste	Kaivoksen kuivatusvesi	Kaivosvesien purkureiltä PVP1		PVP2	PVP3
Näyttematriisi	Pohjavesi	Pintavesi	Pohjavesi	Pohjavesi	Pohjavesi
Näytteen kuvaus	Pohjavesi	Pintavesi	Pohjavesi	Pohjavesi	Pohjavesi
Vastaanottopäivä	17.08.2023	17.08.2023	17.08.2023	17.08.2023	17.08.2023
Näytteenottopäivä	16.08.2023 13:29:00	16.08.2023 10:59:00	16.08.2023 12:29:00	16.08.2023 13:13:00	16.08.2023 14:09:00
Näytteenottaja	Emo Kokkonen	Emo Kokkonen	Emo Kokkonen	Emo Kokkonen	Emo Kokkonen
Analyysit	Yksikkö	Tulos	Tulos	Tulos	Tulos
Kenttätestit ja tiedot näytteestä					
Pohjaveden pinnankorkeus pp:stä	RZ922 m		11,15	3,76	2,34
Ulkonäkö	RZ913	K, V	K, V	K, V	LS, V
Lämpötila	RZ915 °C	7,1	8,9	7,0	5,9
Haju	RZ914	H	H	H	LRV
Yleiset vedestä tehtävät tutkimukset					
pH *	RZB10	9,2	8,7	6,9	6,8
Sähkönjohtavuus 25°C *	RZB60 mS/m	21	28	12	28
Sameus *	RZC18 NTU	5,9	7,2	1,6	15
Väri (suodatettu) *	RZB63 mg Pt/l		9,6		
Luennut happi (O2) *	RZB18 mg/l		11,4	3,1	0,4
Hapen kyllästysaste	RZL04 %		98	26	3,2
Kilintoaine (GF/C) *	RZC23 mg/l	3,7			
CODMn *	RZB66 mg/l	2,4	2,8	1,7	10
Kloridi (Cl-) *	RZB76 mg/l	5,3			
Sulfaatti (SO4) *	RZB86 mg/l	20	25	12	13
Typpi (N), kokonais *	RZD13 µg/l	220	230	130	450
Ammoniumtyppi (NH4-N) *	RZU50 µg/l		24		
Nitraattityppi (NO3-N) *	RZD85 µg/l	110	130		
Nitritityppi *	RZU59 µg/l	5,1	4,3		
Fosfori (P), kokonaispitoisuus *	RZD27 µg/l	8,1	12	3,9	31
Alkuaineet, suoramääritys, ICP-MS					

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 134

20.09.2023

Näyttenumero	750-2023-00062499	750-2023-00062500	750-2023-00062501	750-2023-00062502	750-2023-00062503	
Asiakkaan näytetunniste	Kalvoksen kulvatusvesi	Kalvosvesien purkureitti PVP1		PVP2	PVP3	
Näyttematriisi	Pohjavesi	Pintavesi	Pohjavesi	Pohjavesi	Pohjavesi	
Näytteen kuvaus	Pohjavesi	Pintavesi	Pohjavesi	Pohjavesi	Pohjavesi	
Vastaanottopäivä	17.08.2023	17.08.2023	17.08.2023	17.08.2023	17.08.2023	
Analyysit	Yksikkö	Tulos	Tulos	Tulos	Tulos	
Alkuaineet, suoramääritys, ICP-MS						
Kalsium (Ca) *	RZ08P µg/l	34000	37000	13000	38000	22000
Magnesium (Mg) *	RZ08S µg/l			3400	5700	6100
Mangaani (Mn) *	RZ08T µg/l	39		79	230	190
Rauta (Fe) *	RZ08G µg/l	570	860	1200	15000	7100
Kokonaiskovuus *	RZL22 mmol/l	1,0		0,47	1,2	0,80
>C10-C40 Öljyhilivetyjakeet						
Öljyhilivedyt (summa C10-C40) *	RZPOL mg/l	<0,02				
Öljyhilivedyt >C10-C21 *	RZPOL mg/l	<0,02				
Öljyhilivedyt >C21-C40 *	RZPOL mg/l	<0,02				

*Menetelmä on akkreditoitu.

Louhen kaivoksen vesien tarkkailu

Näyttenumero	750-2023-00062905	750-2023-00062906	750-2023-00062907	750-2023-00062908	750-2023-00062909
Asiakkaan näytetunniste	Löksä 026 1 m	Löksä 026 p-1 m	Löksän luusuva 012	Löksän laskeva oja 027	Löksä 026 0-2 m
Näyttematriisi	Pintavesi	Pintavesi	Pintavesi	Pintavesi	Pintavesi
Näytteen kuvaus	Pintavesi	Pintavesi	Pintavesi	Pintavesi	Pintavesi
Vastaanottopäivä	18.08.2023	18.08.2023	18.08.2023	18.08.2023	18.08.2023
Näytteenottopäivä	17.08.2023	17.08.2023	17.08.2023	17.08.2023	17.08.2023
Näytteenottaja	Emo Kokkonen	Emo Kokkonen	Emo Kokkonen	Emo Kokkonen	Emo Kokkonen
Analyysit	Yksikkö	Tulos	Tulos	Tulos	Tulos
Kenttätestit ja tiedot näytteestä					
Ulkönäkö	RZ913	K	K	K	K
Lämpötila	RZ915 °C	22,2	22,1	21,8	21,4
Haju	RZ914	H	H	H	H
Kokonaisisyvyys (m) YS918	m	3,60		0,80	0,50
Näköisyvyys (m) YS931	m	1,8			
Näytteenottoisyvyys YSAS8 (asiakkaan ilmoittama)	m	1,00	2,50	0,50	0,20
Esikäsitely					
Suodatus (C-suodatin)	RZC03				tehty
Yleiset vedestä tehtävät tutkimukset					
pH *	RZB10	7,6	7,1	7,4	7,5
Sähkönjohtavuus 25°C *	RZB60 mS/m	8,9	8,7	8,9	9,4
Sameus *	RZC18 NTU	1,8	1,7	1,5	1,3
Väri (suodatettu) *	RZB63 mg Pt/l	37	37	37	38
Liuennut happi (O2) *	RZB18 mg/l	7,2	7,6	7,1	7,4
Hapen kyllästysaste	RZL04 %	83	87	81	84
CODMn *	RZB56 mg/l	10	9,6	9,8	9,9
Sulfaatti (SO4) *	RZB86 mg/l	6,7	13	10	15
Typpi (N), kokonais	RZD13 µg/l	440	400	380	370
Ammoniumtyppi (NH4-N) *	RZU50 µg/l	20	15	9,4	6,7
Nitraattityppi (NO3-N) *	RZD85 µg/l	<5	<5	<5	<5
Nitriittityppi *	RZU59 µg/l	<2	<2	<2	<2

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 134

20.09.2023

Näyttenumero	750-2023-00062905	750-2023-00062906	750-2023-00062907	750-2023-00062908	750-2023-00062909
Asiakkaan näytetunniste	Löksä 026 1 m	Löksä 026 p-1 m	Löksän luusua 012	Löksän laskeva oja 027	Löksä 026 0-2 m
Näyttematriisi	Pintavesi	Pintavesi	Pintavesi	Pintavesi	Pintavesi
Näytteen kuvaus	Pintavesi	Pintavesi	Pintavesi	Pintavesi	Pintavesi
Vastaanottopäivä	18.08.2023	18.08.2023	18.08.2023	18.08.2023	18.08.2023
Analyysit	Yksikkö	Tulos	Tulos	Tulos	Tulos
Yleiset vedestä tehtävät tutkimukset					
Fosfori (P), kokonaispitoisuus *	RZD27 µg/l	14	17	13	14
Klorofylli A *	RZC27 µg/l				5,7
Alkuaineet, suoramääritys, ICP-MS					
Kalsium (Ca) *	RZ0BP µg/l	9400	9400	9500	10000
Rauta (Fe) *	RZ0BG µg/l	230	230	190	240

*Menetelmä on akkreditoitu.

Kaakkolammen vanhan kaatopaikan vesistötarkkailut, elokuu 2023

Ramboll Finland Oy on toimittanut järvivesinäytteiden tutkimustulokset:

	Jouhenjärvi V3 1 m	Jouhenjärvi V3 P-1 m	Jouhenjärvi V3 0-2 m	Hirvasjärvi V9 1 m	Hirvasjärvi V9 V9 3 m
Näkösyvyys, m	1,6			2,3	
Kokonaissyvyys, m	5,9			13,4	
Ulkonäkö	LKE,K	LKE,OP		K, V	K, V
Lämpötila	18,8	13,7		19,7	19,6
Haju	H	LMT		H	H
Mikrobiologiset testit					
Fekaaliset koliformit, pmy/100 ml					
Yleiset vedestä tehtävät tutkimukset					
Väri, mg Pt/l	55	78		10	
pH	7,6	7,2		7,6	
Sähkönjohtavuus, µS/cm	110	130		110	
Sameus, NTU	2,2	13		2,0	
Liuennut happi, mg/l	7,7	0,2		7,4	
Hapen kyllästysaste, %	83	1,9		81	
Kloridi, mg/l		3,7			
Kokonaistyyppi, µg/l	620	1200		330	
Kokonaisfosfori, µg/l	19	21		15	
Klorofylli A, µg/l			4,5		
Alkuaineet, suoramääritys					
Rauta, µg/l	330	2900		36	

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 134

20.09.2023

Hirvasjärvi	V9 5 m	V9 7 m	V9 10 m	V9 p-1 m	V9 0-2 m
Näkösyvyys, m					
Kokonaissyvyys, m					
Ulkonäkö	K, V	K, V	K, V	K, V	
Lämpötila	19,6	19,6	19,5	19,4	
Haju	H	H	H	H	
Mikrobiologiset testit					
Fekaaliset koliformit pmy/100 ml					
Yleiset vedestä tehtävä tutkimukset					
Väri, mg Pt/l				9,8	
pH				7,6	
Sähkönjohtavuus, µS/cm				110	
Sameus, NTU				2,2	
Liuenut happi, mg/l	7,2		7,1	7,0	
Hapen kyllästysaste, %	79		77	76	
Kloridi, mg/l				4,4	
Kokonaistyyppi, µg/l				350	
Kokonaisfosfori, µg/l				13	
Klorofylli A, µg/l					3,6
Alkuaineet, suoramääritys					
Rauta, µg/l				54	

Hirvasjärvi	V12 1 m	V12 3 m	V12 5 m	V12 7 m	V12 10 m
Näkösyvyys, m	2,5				
Kokonaissyvyys, m	15,6				
Ulkonäkö	K, V	K, V	K, V	K, V	
Lämpötila	19,6	19,6	19,5	19,4	
Haju	H	H	H	H	
Mikrobiologiset testit					
Fekaaliset koliformit pmy/100 ml					
Yleiset vedestä tehtävä tutkimukset					
Väri, mg Pt/l	11				
pH	7,8				
Sähkönjohtavuus, µS/cm	110				
Sameus, NTU	1,1				
Liuenut happi, mg/l	8,6		8,0		3,9
Hapen kyllästysaste, %	94		86		41
Kloridi, mg/l					
Kokonaistyyppi, µg/l	330				
Kokonaisfosfori, µg/l	13				
Klorofylli A, µg/l					

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 134

20.09.2023

Alkuaineet, suoramääritys					
Rauta, µg/l	36				

Lisäselvityspyyntö vesirakennustyöstä, Tappuvirran lauttapaikan muutos- ja parannushankkeen työt

Varsinais-Suomen ELY-keskus on pyytänyt Destialta lisätietoja suunnitelluista toimenpiteistä hankkeen vesilain luvantarveharkinnan tekemiseksi. Hankkeeseen sisältyy ruoppauksen ja louhinnan lisäksi myös rakennustöitä. Lisäksi toimenpiteet ulottuvat osin Natura-alueelle. Lisätietoja pyydetään penkereiden kiviaineksesta, sen määrästä ja pinta-aloista vesialueella, Natura-alueen ja sisävesiväylän huomioimisesta (turvallisuus) sekä muista luvista, ilmoituksista, viranomaisten lausunnoista ja vesialueen omistajilta saaduista suostumuksista. Töitä ei saa aloittaa ennen kuin ELY-keskus on käsitellyt selvityksen.

Vastaus lisäselvityspyyntöön vesirakennustyöstä, Tappuvirran lauttapaikan muutos- ja parannushankkeen työt

Lisäselvityspyyntöön on tullut vastaus, johon on liitetty vesialueiden omistajien suostumukset ja jossa on annettu selvitykset yllä mainittuihin kysymyksiin.

Pohjoisen ja eteläisen penkereen kiviaines, määrät ja pinta-alat vesialueella:

Pohjoinen penkere: Asfalttia 5 m³rtr, murskettä 165 m³rtr, louhetta 900 m³rtr. Pinta-ala 600 m², josta 530 m² vesialueella. Lisäksi nykyisen penkereen ja varsinaisen maatuen vahvistamiseen kokonaan vesialueelle sijoittuva louhe 150 m³rtr, pinta-alaltaan 160 m².

Eteläinen penkere: Asfalttia 5 m³rtr, murskettä 115 m³rtr, louhetta 400 m³rtr. Pinta-ala 400 m², josta 320 m² vesialueella. Lisäksi nykyisen penkereen ja varsinaisen maatuen vahvistamiseen kokonaan vesialueelle tai sen rajaan sijoittuva louhe 200 m³rtr, pinta-alaltaan 240 m².

Natura-alueen huomioiminen:

Louhinta- ja ruoppaustyöt minimoidaan ja tehdään lisääntymis- ja pesimiskauden ulkopuolella, pohjoispuolen varalauttapaikka ennallistetaan, vain eteläinen jää pysyväksi.

Sisävesiväylän huomioiminen:

Urakoitsija toimittaa turvallisuus- ja laatusuunnitelmat ennen töiden aloitusta, työt suoritetaan Väylän ohjeistuksen mukaan ja aloitus- ja lopetusilmoitukset tehdään.

Ruoppaus- ja niittoilmoitukset

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 134

20.09.2023

- 1) Kiinteistö RN:o 740-559-4-107 Kämpälämäki, Vaahersalontie 270. Toimenpiteen tarkoitus on parantaa rannan käytettävyyttä ottamalla käyttöalueelta pohjakivet pois ja syventämällä pohjaa osittain. Ruopattavan alueen syvyys ennen toimenpidettä on 0 - 1,5 m ja valmiina 0 – 2 m. Ruopattava maa-aines on soraa, hiekkaa ja kiveä ja määrältään 400 m³. Ruoppaustyö tehdään kaivurilla ja ruopatusta maa-aineksesta kivet käytetään rinnetontin pengerrykseen ja maisemointiin, muu mahdollinen aines läjitetään tontille. Ruoppauksesta on ilmoitettu vesialueen RN:o 740-876-65-3 yhteyshenkilölle.
- 2) Kiinteistö RN:o 740-538-2-111 Kannonniemi, Kannonniementie 75. Toimenpiteen tarkoitus on purkaa vanhan venelaiturin tukena olleita kivikasoja uuden ponttoonilaiturin alta. Ruopattavan alueen syvyys (2 m) ei muuttuisi. Ruopattava maa-aines on soraa, hiekkaa ja kiveä ja määrä 4 m³. Ruoppaustyö tehdään kaivinkoneella lautan päältä muutamassa tunnissa. Läjitysalue sijaitsee joutomaalla teettäjän omalla tontilla. Ruopattavan alueen pinta-ala on 70 m² ja läjitysalue yhteensä n. 3 020 m². Massat on tarkoitus tasoittaa ja maisemoida. Ruoppauksesta on ilmoitettu vesialueen RN:o 740-876-19-1 yhteyshenkilölle.

Ilmoitus vesistön alituksesta

Järvi-Suomen Energia Oy on lähettänyt tarkennuksen vesistön alitukseen kohteessa Pieni-Vuokalanjärvi. Etelä-Savon ELY-keskukselle aiemmin tehtyyn hakemukseen on liitetty lausuntopyyntö ja karttoja työalueesta, koska siihen sisältyy myös pohjavesialuetta.

Päätös Itä-Suomen aluehallintoviraston päätöksen 15.9.2017 nro 38/2017/2 lupamääräyksen 9 muuttamisesta, Kulenoisharjun pohjavedenottamo

Aluehallintovirasto oli päätöksellään 15.9.2017 myöntänyt Savonlinnan Vedelle luvan Kulenoisharjun pohjavedenottamon rakentamiseen ja pohjaveden ottamiseen tilalta Makkola (RN:o 740-582-2-45) erotetulle määrälle. Lupamääräyksen mukaan rakentamistyöt oli tehtävä ja vedenotto aloitettava viimeistään neljän vuoden ja saatettava päätökseen kuuden vuoden kuluessa siitä, kun päätös oli saanut lainvoiman. Päätös oli tullut lainvoimaiseksi 16.10.2017.

Savonlinnan Vesi on pyytänyt hankkeelle neljän vuoden jatkoaikaa. Syynä tähän on ollut vesimäärältään kaksinkertaisen Kuhasalmen pohjavesihankkeen priorisointi. Aluehallinto muuttaa lupamääräystä siten, että rakentamistyöt on aloitettava viimeistään 16.10.2025 ja saatettava valmiiksi 16.10.2027 mennessä. Pohjavedenotto on aloitettava viimeistään 16.10.2027. Muuten lupa raukeaa. Etelä-Savon ELY-keskus valvoo hankkeen toimeenpanoa myönnetyn luvan mukaisesti.

LUONNONSUOJELUASIAT

Luonnonsuojelualueen perustaminen, Lähdekorpi

Etelä-Savon ELY-keskus on tehnyt päätöksen luonnonsuojelualueen perustamisesta Tornatorin omistamalle alueelle Särkilahden Lähdekorvessa (Ruokokankaan harjualueelle). Alueella ei ole voimassa olevaa yksityiskohtaista kaavaa. Luonnonsuojelualueen perustamisella toteutetaan Helmi-elinympäristöohjelman suojelutavoitteita.

Alueella esiintyy meso-eutrofisia tihkupintoja, ruohoista lähdekorpea, avolähteitä ja niistä alkunsa saavia puroja, mm. lähdepuro, johon kertyy pohjavesiä. Puusto on osin hoitamaton sekametsää, jonne on muodostunut lahoppua sekä (reunaosiltaan) harvennettua talousmetsää. Vanhin osa on iältään yli 150-vuotiasta. Alue on merkittävä lähteisten luontotyyppien kokonaisuus; siellä on mm. yli 20 paikasta tavattu uhanalaista harsosammalta.

ELY-keskus ja maanomistaja ovat sopineet alueen rauhoitusmääräyksistä ja korvauksesta luonnonsuojelulain (1096/1996) 24.1 §:n mukaisesti. Korvaus perustuu metsätalousarvon menetykseen. Alueella on kiellettyä kaikki sellainen toiminta, joka muuttaa haitallisesti alueen maisemakuvaa, kasvillisuutta tai eläimistöä. Alueella sallitaan kuitenkin marjastus ja sienestys, metsästys (maanomistajan luvalla), haitallisten vieraslajien poistaminen, tieliikennettä vaarantavien puiden kaataminen (jätettävä kuitenkin alueelle), tarvittaessa laadittavan hoitosuunnitelman mukaiset toimet sekä luvanvarainen piirteiden ja lajien kartoitus. ELY voi myöntää luvan poiketa rauhoitusmääräyksistä tietyjen ehtojen täytyessä.

Luonnonsuojelualueen perustaminen, Toivola

Etelä-Savon ELY-keskus on tehnyt päätöksen METSO-ohjelman mukaisen luonnonsuojelualueen perustamisesta kiinteistölle Toivola RN:o 740-550-1-52 (Toivolan tervaleppälehto, luonnonsuojelualue, pinta-ala noin 1,6 ha).

Alue käsittää Hiisjärven itärannalla sijaitsevan tervaleppämetsikön, jolla alueella on voimassa Savonlinnan kaupungin laatima Haukiveden - Haapaveden osayleiskaava. Alue on edustava ja monimuotoinen metsäluonnon suojelukohde, jonka maasto on alavaa ja osittain vanhaa järvenpohjaa. Puusto on pääosin vanhaa ja luonnontilaista. Vesitalous on luonnontilainen lukuun ottamatta reunoilla olevia oja.

Alueelle laaditaan hoitosuunnitelma. Alueella on kiellettyä kaikki sellainen toiminta, joka muuttaa haitallisesti alueen maisemakuvaa, kasvillisuutta tai eläimistöä. Alueella sallitaan kuitenkin marjastus ja sienestys, metsästys (maanomistajan luvalla), haitallisten vieraslajien poistaminen, tieliikennettä vaarantavien puiden kaataminen (jätettävä kuitenkin alueelle), tarvittaessa laadittavan hoitosuunnitelman mukaiset toimet sekä luvanvarainen piirteiden ja lajien kartoitus. ELY voi myöntää luvan poiketa rauhoitusmääräyksistä tietyjen ehtojen täytyessä.

Alue on I-luokan Metso-metsää, ja kiinteistön omistajalle maksetaan taloudellisista menetyksistä kertakorvaus.

Luonnonsuojelualueiden perustaminen, Pihlajaveden saaristo

Etelä-Savon ELY-keskus on tehnyt päätöksen Suomen Natura 2000-luonnonsuojeluverkoston mukaisten luonnonsuojelualueiden perustamisesta Pihlajaveden saaristossa sijaitseville kiinteistöille:

- Korkiasaari RN:o 740-542-16-0 (Norppis, noin 3,2 ha); Korkiasaaren alue on osoitettu arvokkaaksi maisema-alueeksi Pihlajaveden osayleiskaavassa
- Hietasalo RN:o 740-520-2-40 (Hietaharju, noin 4,9 ha); Hietasalon alue on ELY-keskuksen inventoinnissa luokiteltu luontotyypiksi boreaalinen luonnonmetsä.

Korkiasaaren puusto on iäkästä ja varsin luonnontilaista, vanhimmat männyt yli 150-vuotiaita eikä alueella ole jälkiä metsätalouden harjoittamisesta. Hietasalon alue on vanhaa mäntyvaltaista kangasmetsää, jossa valtapuusto on kookasta mäntyä

Alueilla on kiellettyä kaikki sellainen toiminta, joka muuttaa haitallisesti alueen maisemakuvaa, kasvillisuutta tai elämistöä. Alueilla sallitaan kuitenkin marjastus ja sienestys, metsästys (maanomistajan luvalla) sekä haitallisten vieraslajien poistaminen. ELY voi myöntää luvan poiketa rauhoitusmääräyksistä tiettyjen ehtojen täytyessä.

Kiinteistön omistajille maksetaan taloudellisista menetyksistä kertakorvaukset.

Ympäristöministeriön lausunto Linnansaaren kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelmasta

Ympäristöministeriö on pyynnöstä antanut lausunnon Metsähallituksen laatimaan suunnitelmaan, jolla päivitetään hoidon ja käytön ohjaaminen uuden luonnonsuojelulain (521/2023) rauhoitussäännösten mukaiseksi. Alueen keskeisimmät arvot ovat luontodirektiivien luontotyypit ja lajit, erityisesti saimaannorppa, järvi- ja selkävesilinnusto, järviekosysteemi, saaristomaisema, perinnemaisemat, virkistyskäyttö ja matkailun yritystoiminta. Alueeseen ja lajistoon kohdistuu moninaisia uhkia, esimerkiksi ihmisen liikumisen aiheuttama häiriö, vieraslajit, hajakuormitus, talvitulvat, aiempi metsätaloustyö, lehtojen kuusettuminen ja paahderinteiden, niittyjen ja metsälaidunten umpeutuminen sekä alueen runsas kävijämäärä.

Suunnitelma sisältää kahdeksan päämäärää, joista keskeisiä ovat saimaannorppakannan kasvu, luontotyyppien ja lajien säilyminen, matkailun ja virkistystoiminnan kestävyys sekä niihin liittyvät tavoitteet ja toimenpiteet (hoitotoimet, lajitietojen ylläpito, liikumisrajoitukset, pienpetopyynti sekä yhteistyösopimukset alueen matkailuyrittäjien kanssa).

Keskeisin väline hoito- ja käyttösuunnittelussa on vyöhykejako. Vyöhykkeitä on määritetty kolme: retkeily- ja luontomatkailuvyöhyke (2,7 %

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 134

20.09.2023

pinta-alasta), mahdollisimman luonnontilaisena pidettävä syrjävyöhyke (71 % pinta-alasta) sekä saimaannorpan ja linnuston kannalta tärkeä rajoitusvyöhyke (23,8 % pinta-alasta).

Ympäristöministeriö pitää suunnitelmissa määriteltyjä päämääriä ja toimenpiteitä tarkoituksenmukaisina, tunnistaa resurssien riittävyyteen liittyvät haasteet ja priorisointitarpeen (lajit ja luontotyytit, jotka tarvitsevat katkeamatonta hoitoa suojelun tilan säilyttämiseksi). Ministeriöllä on ollut mahdollisuus seurata suunnitteluprosessia ja se katsoo Metsähallituksen laatiman hoito- ja käyttösuunnitelman täyttävän tehtävänsä alueen hoitoa ja käyttöä ohjaavana asiakirjana.

Ympäristöministeriön lausunto Koloveden kansallispuiston hoito- ja käyttösuunnitelmasta

Ympäristöministeriö on pyynnöstä antanut lausunnon Metsähallituksen laatimasta alueen hoito- ja käyttösuunnitelmasta. Alueen keskeisiä arvoja suunnitelmassa ovat luontodirektiivin tyytit ja lajit, uhanalaiset lajit, järviekosysteemi, saaristoluontokokonaisuus, arkeologiset kohteet ja rakennettu kulttuuriperintö sekä virkistyskäyttö ja matkailu. Alueeseen kohdistuu moninaisia uhkia (ihmisen vaikutus, ilmastonmuutos, vieraslajit, petoeläimet, vanhan metsätaloustyön vaikutukset sekä kävijäpaine).

Suunnitelmassa on asetettu kuusi päämäärää ja niihin liittyvät tavoitteet ja toimenpiteet. Keskeisiä päämääriä ovat saimaannorppakannan kasvu ja luontotyyppien, arkeologisten kohteiden, rakennusperintökohteiden ja lajien säilyminen. Tärkeimmät toimenpiteet ovat hoitotoimet, soiden ennallistaminen, lajitietojen ylläpito, pienpetopyynti, liikkumisrajoitukset ja yhteistyösopimukset alueen matkailuyrittäjien kanssa. Virkistyskäytön vaikutuksia seurataan LAC-työkalulla (Limits of Acceptable Change / Hyväksyttävän muutoksen rajat).

Keskeisin väline hoito- ja käyttösuunnittelussa on vyöhykejako. Vyöhykkeitä on määritetty kolme: retkeily- ja luontomatkailevyöhyke (8,2 % pinta-alasta), mahdollisimman luonnontilaisena pidettävä syrjävyöhyke (35,5 % pinta-alasta) sekä saimaannorpan ja linnuston kannalta tärkeä rajoitusvyöhyke (56 % pinta-alasta).

Ympäristöministeriö pitää suunnitelmissa määriteltyjä päämääriä ja toimenpiteitä tarkoituksenmukaisina, tunnistaa resurssien riittävyyteen liittyvät haasteet ja priorisointitarpeen (lajit ja luontotyytit, jotka tarvitsevat katkeamatonta hoitoa suojelun tilan säilyttämiseksi). Ministeriöllä on ollut mahdollisuus seurata suunnitteluprosessia ja se katsoo Metsähallituksen laatiman hoito- ja käyttösuunnitelman täyttävän tehtävänsä alueen hoitoa ja käyttöä ohjaavana asiakirjana.

LUPA-ASIA

Melumittausraportti Huwila Areena ja lähialue 1.9.2023

Melumittausraportti:

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 134

20.09.2023

Pvm	Klo	Paikka	Esiintyjä	Mittaus dB
1.9.2023	21:12*	Teltta	Isak Elliot	97.7
1.9.2023	21:16	Teltan edusta	Isak Elliot	85.0
1.9.2023	21:19	Puistokatu	Isak Elliot	56.6
1.9.2023	21:22	Satama	Isak Elliot	59.0
1.9.2023	21:24	Malmiranta	Isak Elliot	55.4 - 65

Yleisön ääni ylitti hetkellisesti 100 dB. Taustamelu liikenteen määrästä ja mittauspaikasta riippuen 55 - 68 dB (Malmirannassa nuoria kuuntelemassa musiikkia autoista). Säätila oli pilvinen ja sateinen. Puuskittainen tuuli oli kova.

MUUT ASIAT

Ilmanlaadun mittauksen kuukausiraportti, elokuu 2023

Savonlinnan ilmanlaatua seurataan Olavinkadun varteen sijoitetulla mittausasemalla vuosina 2022 - 2023. Elokuussa tehtyjen mittausten mukaan ilmanlaatu oli hyvä. Pitoisuudet olivat alle ohjearvojen eikä raja-arvotason ylityksiä mitattu.

Hengitettävien hiukkasten (PM10) huipputuntipitoisuus oli 37 µg/m³. Toiseksi suurin ohjearvoon verrattava vuorokausiarvo oli 12 µg/m³, joka on 17 % ohjearvosta (70 µg/m³).

Typpidioksidin (NO₂) huipputuntipitoisuus oli 34 µg/m³. Toiseksi suurin ohjearvoon verrattava vuorokausiarvo oli 10 µg/m³, joka on 14 % ohjearvosta (70 µg/m³). Typpidioksidin tuntikeskiarvojen 99 %:n arvo oli 24 µg/m³, joka on 16 % ohjearvosta (150 µg/m³).

PM10-mittausten ajallinen kattavuus oli 100% ja validiteetti 98,2%. NO₂-mittausten ajallinen kattavuus oli 100% ja validiteetti 97,9%.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, etteivät edellä olevat asiat anna aiheutta ottaa niitä erikseen käsiteltäviksi ja merkitä asiat tiedoksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 135

20.09.2023

Lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat

RAKYL 20.09.2023 § 135

Selostus	Lautakunnan jäsenillä on mahdollisuus ottaa esille asioita, jotka eivät ole tämän kokouksen esityslistalla käsiteltäviä.
Päätösehdotus	<p>Asiat lähetetään rakennusvalvonta- tai ympäristönsuojelupalvelujen valmisteltavaksi siltä osin kuin ne kuuluvat näiden tehtäväkenttään ja muilta osin toimitetaan niille toimielimille, joiden tehtäväkenttään asiat kuuluvat mahdollisia toimenpiteitä varten.</p> <p>Pöytäkirjaan merkitään Käsittely -kohdassa lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat ja lähetetään ne mahdollisia toimenpiteitä varten. Asiat lähetetään rakennusvalvonta- tai ympäristönsuojelupalvelujen valmisteltavaksi siltä osin kuin ne kuuluvat näiden tehtäväkenttään ja muilta osin toimitetaan niille toimielimille, joiden tehtäväkenttään asiat kuuluvat mahdollisia toimenpiteitä varten.</p> <p>Pöytäkirjaan merkitään Käsittely -kohdassa lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat ja lähetetään ne mahdollisia toimenpiteitä varten.</p>
Käsittely	Jäsen Rauni Asikainen esitti, että näkyvyyttä tulisi parantaa Viuhonkadun ja Moinsalmentien risteyksen kohdalla.
Päätös	Ehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Kunnallistekniset palvelut

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 136

20.09.2023

Rakennusvalvonnan vuoden 2023 talousarvion seurantaraportti 1.1.-31.8.2023

RAKYL 20.09.2023 § 136

Valmistelija	Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen, jari.heiskanen@savonlinna.fi , puh. 044 417 5421
Selostus	<p>Savonlinnan kaupunginvaltuusto on 12.12.2022 § 111 ja jatkokokouksessa 13.12.2022 hyväksynyt kaupungin talousarvion vuodelle 2023 ja taloussuunnitelman vuosille 2023-2026.</p> <p>Kaupunginhallitus on päätöksellään 19.12.2022 § 413 hyväksynyt vuoden 2022 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet, jonka mukaan hallintokuntien tulee raportoida talousarvion sisällön toteutumisesta vähintäänkin neljännesvuosittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.</p> <p>Rakennusvalvonta on laatinut talousarvion seurantaraportin (<u>esityslistaliite A</u>) ja tuloslaskelman (<u>esityslistaliite B</u>) mukaisesti.</p> <p>Ajalta 1.1.- 31.8.2023 on 13.9.2023 mennessä kertynyt menoja 442.484 € (vuonna 2022 424.891 €), mikä on 69.6 % talousarvion menoista ja 1.516 € yli käyttösunnitelman. Samalta ajalta tuloja on kertynyt 178.426 € (vuonna 2022 256.737 €), mikä on 38.4 % talousarvion tuloista ja 164.574 € alle käyttösunnitelman.</p> <p>Edellä olevan perusteella voidaan todeta, että talousarvio rakennusvalvonnan osalta on tähän mennessä toteutunut menojen osalta talousarvion mukaisesti ja tulojen osalta talousarvion selvästi käyttösunnitelmaa huonommin. Tulot ovat 264.058 € menoja pienemmät ja nettotulot ovat tähän saakka käyttösunnitelmaa 162.058 € pienemmät.</p> <p>Rakennuslupia on myönnetty 120 kpl (vuonna 2022 148 kpl) ja kaikkia lupia 270 kpl (vuonna 2022 309 kpl). Hakemuksia on jätetty 343 kpl (vuonna 2022 380 kpl).</p>
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee rakennusvalvonnan talousarvion seurantaraportin tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Tekninen toimiala / hallinto

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 137

20.09.2023

Oikaisuvaatimus rakennustarkastajan päätöksestä 23-80-R, 15.8.2023 § 237

RAKYL 20.09.2023 § 137
655/10.03.00.04/2023

Valmistelija

Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen, jari.heiskanen@savonlinna.fi,
p. 044 417 5421

Selostus

Kiinteistön [REDACTED] omistajat [REDACTED] ja [REDACTED] ovat jättäneet kirjallisen uuden oikaisuvaatimuksen (esityslistaliite A) koskien rakennustarkastajan myöntämää rakennuslupaa 23-80-R, 15.8.2023 § 237 (esityslistaliite B) kiinteistölle [REDACTED] rakennettavaa omakotitaloa varten. Rakennus- ja ympäristölautakunta on kumonnut 24.5.2023 § 65 aikaisemman rakennustarkastajan tekemän päätöksen (23-80-R, 4.4.2023 § 71) ja palauttanut sen uudelleen käsiteltäväksi.

Rakennuspaikalla on pidetty katselmus 20.6.2023 rakennuksen ympäristöön soveltuvuuden selvittämiseksi, rakentamisen vaikutusten arvioimiseksi ja naapurien kuulemiseksi, josta on muistio (esityslistaliite C).

Rakennuslupapäätöksen valmistelussa on huomioitu katselmuksessa 20.6.2023 esille tulleet asiat sekä siihen liittyvät kirjalliset lisäselvitykset. Myös alkuperäisen lupakäsittelyn kuulemiset ja lautakunnan oikaisuvaatimuksessa esille tulleet seikat vastineineen on huomioitu päätöksen oikeudellisuutta arvioitaessa.

Oikaisuvaatimuksessa vaaditaan lautakuntaa kumoamaan rakennuslupapäätös ja että haettua rakennuslupaa ei myönnetä. Rakennuslupapäätös on virheellinen, koska siinä ei ole huomioitu Punkaharjun Pihlajaveden osayleiskaavan rakentamista koskevia määräyksiä ja lupapäätöksessä on myönnetty Savonlinnan rakennusjärjestyksen määräyksen tavoitteen olennaisesti syrjäyttävä poikkeus. Viranomaisharkintaa on käytetty liian laajasti sovellettaessa MRL sekä Savonlinnan ympäristösuojelumääräyksiä. Lisäksi vaaditaan, että rakennuslupaa käsiteltäessä tulee huomioida jo aiemmassa vaiheessa tekemät oikaisuvaatimuksen perustelut sekä katselmuksen 20.6.2023 todetut ja muistioon kirjatut seikat.

Oikaisuvaatimuksessa on toistettu jo aikaisemmissa käsittelyissä oikaistavia asioita. Myönnetty lupa (23-80-R, 15.8.2023 § 237) on kerrottu olevan yleiskaavan vastainen MRL 43 § perustuen. Lisäksi rakennuspaikan ollessa (ah) alueella ja kaavamerkinnän M alueella, oikaisuvaatimuksen mukaan on esitetty pääsääntöisesti samoilla perusteilla kuin aikaisemmassakin, rakentamisen olevan kaavan ja/tai rakennusjärjestyksen vastainen.

Vastine edelliseen: Rakennuslupapäätös perustuu Punkaharjun Pihlajaveden osayleiskaavamääräyksiin. Yleiskaavan M- alueelle rakentaminen, yli 200 m rantavyöhykkeen ulkopuolella, on normaalia haja-asutus alueen rakentamista. Arvokkaan ah rajauksen kaavamääräys on tarkoitettu maa-aineslain mukaiselle maa-aineksen ottamiselle (taaja-

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 137

20.09.2023

asutuksen rajoitus on ah-1 rajauksen alueella ja maisemallisesti arvokkaat alueet am rajauksen sisällä). Näiden yleismääräys on tarkoitettu rantavyöhykkeellä tarkoitettuun rakentamiseen. Rakennuspaikka sijaitsee rantavyöhykkeen ulkopuolella.

Rakennuksen ympäristöön soveltuvuuden selvittämiseksi, rakentamisen vaikutusten arvioimiseksi ja naapurien kuulemiseksi on arvioitu alkuperäisen rakennusluvan valmistelussa paikalla käynnillä 10.3.2023 sekä uudelleen erillisellä MRL 133 § mukaisella katselmuksella 20.6.2023.

Rakentaminen ei muuta harjun muotoa eikä ulkonäköä siinä merkityksessä, jolle kaavamerkintä ah on määritetty. Asemapiirroksen ja paikalla käynnin ja katselmuksen perusteella maa-ainesta ei kaiveta perustusten tarvetta enempää.

Uutena asiana aikaisempiin käsittelyihin oikaisuvaatimuksessa on tien soveltuvuus Linnaniementieltä rakennuspaikalle.

Vastine edelliseen: Tien jyrkkyys ei ole poikkeava ja on tarkoituksen mukainen. Asuinrakennuksen pihaliikennöinti ja mahdollinen metsätalouden liikkuminen Linnaniementielle ei ole mitenkään poikkeavaa.

Vesi- ja viemäri asiaa on käsitelty Savonlinnan ympäristötoimen lausunnossa rakennuslupaa varten sekä edellisen oikaisuvaatimuksen lausunnon yhteydessä. Nyt ei ole tuotu siihen sellaista uutta, joka vaikuttaisi tämän oikaisuvaatimuksen käsittelyyn.

Luvanhakija on ilmoittanut sähköpostitse 7.9.2023, ettei hänellä ole kommentoitavaa tähän toiseen oikaisuvaatimukseen.

Esityslistaliitteet A-C ovat luettavissa luottamushenkilöiden CloudMeeting -palvelussa.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

Oikaisuvaatimuksessa eikä rakennuspaikalla pidetyssä MRL 133 § mukaisessa katselmuksessa ole tullut esille sellaista uutta, ettei rakennuslupaa voitaisiin myöntää.

Rakennus- ja ympäristölautakunta hylkää oikaisuvaatimuksen.

Käsittely

Vammaisneuvoston edustaja Risto Jurvanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 137

20.09.2023

Tiedoksi

Oikaisuvaatimuksen tekijät
Rakennusluvan hakija

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 117	30.08.2023
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 138	20.09.2023

Rakennuslupa 23-273-R, 740-19-83-1

RAKYL 30.08.2023 § 117

Valmistelija	Rakennustarkastaja Juha Karvinen, juha.karvinen@savonlinna.fi , puh. 044 417 4692
Selostus	Skarta Energy Solarparks Oy hakee rakennuslupaa aurinkovoimalan sekä toimenpidelupaa siihen liittyvien neljän muuntamon rakentamista varten tontille 740-19-83-1, Satelliittikatu 32, Savonlinna. Lupa-asiakirjat ovat luettavissa lautakunnan jäsenille Lupapiste.fi -palvelussa. Päätösehdotus on <u>pöytäkirjaliitteenä A.</u>
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää rakennusluvan päätösehdotuksen mukaisesti.
Käsittely	Rakennustarkastaja muutti päätösehdotustaan siten, että asia jätetään pöydälle. Rakennuslupahanke on keskeneräinen.
Päätös	Lautakunta hyväksyi rakennustarkastajan muutetun päätösehdotuksen. Asia jätettiin pöydälle.

RAKYL 20.09.2023 § 138
938/10.03.00.04/2023

Valmistelija	Rakennustarkastaja Juha Karvinen, juha.karvinen@savonlinna.fi , puh. 044 417 4692
Selostus	Pöydältä.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää rakennusluvan päätösehdotuksen mukaisesti.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 117

30.08.2023

§ 138

20.09.2023

Tiedoksi
Toimenpiteet

Skarta Energy Solarparks Oy
Rakennusvalvonta

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 139

20.09.2023

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset

RAKYL 20.09.2023 § 139

Valmistelija	Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, kaija.pitkanen@savonlinna.fi , p. 044 417 4693
Selostus	Rakennustarkastajan päätökset Lupa-asiat 06.09.2023 § 250-268 <u>esityslistaliitteenä A.</u> Hyväksytyt työnjohtajat 06.09.2023 § 269-272. Ilmoitukset 31.08.2023 § 52-60 ja purkamisilmoitukset 31.08.2023 § 14-15 ovat luettavissa luottamushenkilöiden CloudMeeting -palvelussa. Päätökset ovat nähtävänä kokouksessa.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.
Käsittely	Vammaisneuvoston edustaja Risto Jurvanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ajaksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 140

20.09.2023

Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi

RAKYL 20.09.2023 § 140

Valmistelija

Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, kaija.pitkanen@savonlinna.fi,
p. 044 417 4693

Selostus

Kaupunginhallituksen päätös 22.5.2023 § 174

Kaivertamontien asemakaava on tullut voimaan 3.8.2023.

Vammaisneuvoston päätös 29.8.2023 § 27

Vammaisneuvosto on nimennyt yhteyshenkilöksi rakennus- ja ympäristölautakunnan asioissa Risto Jurvasen.

Mittausinsinöörin päätös 31.8.2023 § 2

Mittausinsinööri on hyväksynyt tonttijaon 19 kaupunginosan korttelissa 83, uusi tontti 1, osoite Satelliittikatu 32 ja vahvistanut tonttijaon

Asiakirjat ovat esillä kokouksessa

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 141

20.09.2023

Rakennuslupa 23-291-R, 740-18-3-5

RAKYL 20.09.2023 § 141
1008/10.03.00.04/2023

Valmistelija	Rakennustarkastaja Juha Karvinen, juha.karvinen@savonlinna.fi , puh. 044 417 4692
Selostus	<p>Norelco Oy hakee rakennuslupaa teollisuusrakennuksen rakentamista varten tontille 740-18-3-5, Taitajantie 5, Savonlinna.</p> <p>Rakennuksen kerrosala on 878 m², kokonaisala 969 m² ja tilavuus 5150 m³.</p> <p>Lupa-asiakirjat ovat luettavissa lautakunnan jäsenille Lupapiste.fi -palvelussa.</p> <p>Päätösehdotus on <u>pöytäkirjaliitteenä A.</u></p>
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää rakennusluvan päätösehdotuksen mukaisesti.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi Toimenpiteet	Norelco Oy Rakennusvalvonta

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 128, § 129, § 130, § 131, § 133, § 134, § 135, § 136, § 139, § 140

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 132**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaanista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savonlinnan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen jolle oikaisuvaatimus tehdään on **Rakennus- ja ympäristölautakunta**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite	Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna
Puhelinnumero	044 417 4045
Sähköposti	kirjaamo@savonlinna.fi

Kirjaamo on avoinna maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.savonlinna.fi.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 137, § 138, § 141**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään **Itä-Suomen hallinto-oikeudelle**

postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO
käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 KUOPIO
sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Fax: 029 56 42501
Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna
Käyntiosoite: Olavinkatu 27 B, 57130 Savonlinna
Sähköpostiosoite: kirjaamo@savonlinna.fi
Puhelinnumero: 044 417 4045

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15