

Väliaikaisen pysäköintialueen perustaminen os. Savolankatu 6

TL 03.10.2023 § 180
1011/08.00.00/2023

Valmistelija Infrapäällikkö Jani Ahokas, 044 417 4601

Selostus OP Suur-Savo on esittänyt Savonlinnan kaupungille, että Savolankatu 6:ssa sijaitsevalle OP Suur-Savon omistamalle tontille voisi toistaiseksi perustaa pysäköintialueen.

OP Suur-Savo purki Savolankatu 6:ssa sijaitsevalta tontiltaan keväällä 2023 liikerakennuksen ja se on tällä hetkellä täysin vapaana. Alue voisi OP Suur-Savon esityksen mukaan toimia väliaikaisesti pysäköintialueena siihen asti kunnes mahdollisesti alueen rakentaminen etenee.

Savolankatu 6:n tontille tulisi mahtumaan noin 50 autopaikkaa, joista 20 paikkaa varattaisiin OP Suur-Savon käyttöön ja loput paikat kaupunki ottaisi yleiseen pysäköintialuekäyttöön.

Tontin perustaminen väliaikaisesti pysäköintialueeksi edellyttäisi, että kaupunki tekisi tontille pinnantasauksen ja asentaisi tarvittavat yleiselle parkkialueen osalle kuuluvat liikennemerkkit sekä varmistaisi liittymäalueen toimivuuden yleiselle katualueelle Savolankadulle.

Savolankatu 6:n tontti ei ole katualuetta, mutta siihen asti kunnes alue toimisi käyttötarkoitukseltaan pysäköintialueena, alueen kunnossapidosta vastaisi Savonlinnan kaupungin teknisen toimialan kunnallistekniset palvelut. Näin ollen hallinnollisesti myös pysäköintiin liittyvät käyttöoikeudet ja pysäköinnin aikarajoitusta koskevat päätökset tulisi tekemään kunnallistekniset palvelut.

Yleiselle parkkialueen osalle tuleville autopaikoille kunnallistekniset palvelut esittää 8 h aikarajoitteisia paikkoja. Alueella on ollut tarvetta 8 h aikarajoitteisille kiekkopysäköintipaikoille syystä, että Piispanrinteen ja Kirkkokadun sekä Kaarlonkadun aikarajoittamattomat parkkipaikat täyttyvät mm. Lyseon lukiolaisten ja lähialueen liikkeissä työskentelevien autoista päivittäin jo heti aamusta. Kirkkokatu ja Kaarlonkatu ovat lisäksi talvisin vuoropysäköintirajoitusten piirissä, joten päiväaikaan parkkipaikkoja on talvisin käytettävissä vähemmän kuin kesäisin.

Pysäköintialueen 8 h aikarajoituksen perusteena on myös, että se on riittävän pitkä aika päivä- ja työmatkاپysäköintiä varten, mutta pysäköintialuetta ei voisi käyttää kuitenkaan autojen ja peräkärryjen tms. pitempiaikaiseen säilytykseen, koska alue tulisi kunnallisen pysäköinninvalvonnan piiriin. Pysäköintialueen aluekartta on esitetty pöytäkirjaliitteessä A.

Tarkoituksena on, että pysäköintialue lisäisi lähialueella toimivien yritysten asiakkaiden ja lähialueen oppilaitosten pysäköintialuekapasiteettia ja näin ollen vapauttaisi lähialueen kortteleista lyhytaikaiseen pysäköintiin tarkoitettuja asiakaspysäköintipaikkoja.

Kustannusarvio tontin pinnantasaukselle ja liikenne-merkkien asentamiselle on noin 3 000 – 4 000 euroa. Vastaavasti kaupunki pystyisi tarjoamaan lisää pysäköintialuetilaa, josta alueella on ollut pulaa. Kaupungille työstä

tulevat kustannukset esitetään katettavaksi kustannuspaikalta 8513
Katujen saneeraus ja liikenneväylät.
Tontin käyttötarkoituksen mahdollisesti muuttuessa, kaupunki edellyttää,
että tontin omistaja (OP Suur-Savo) ilmoittaa kaupungille 6 kk ennen kuin
väliaikaisen pysäköintialueen järjestelyt tulisi purkaa.

Lapsivaikutusten arviointi	Ei merkittävää vaikutusta
Yritysvaikutusten arviointi	Pysäköintialuekapasiteetin lisäyksellä mahdollisesti positiivisia vaikutuksia lähialueen yritysten asiakastytyväsyyteen
Esittelijä	Tekninen johtaja Tikkanen Kari
Päätösehdotus	Lautakunta päättää, että Savolankatu 6:ssa sijaitsevalle OP Suur-Savon tontille voidaan perustaa väliaikainen pysäköintialue, jossa yleiselle pysäköinnille tulevat paikat merkitään 8 h aikarajoitteisiksi paikoiksi ja 20 paikkaa varataan OP Suur-Savon käyttöön. Pysäköintialue tulee kunnallisen pysäköinninvalvonnan piiriin.
Käsittely	Esittelijä muutti päätösehdotustaan siten, että: ”Lautakunta päättää, että Savolankatu 6:ssa sijaitsevalle OP Suur-Savon tontille voidaan perustaa väliaikainen 70 paikan pysäköintialue, jossa yleiselle pysäköinnille tulevat paikat merkitään 8 h aikarajoitteisiksi paikoiksi ja 20 paikkaa varataan OP Suur-Savon käyttöön. Pysäköintialue tulee kunnallisen pysäköinninvalvonnan piiriin.”
Päätös	Lautakunta päätti hyväksyä teknisen johtajan kokouksessa muutetun päätösehdotuksen.
Tiedoksi	OP Suur-Savo Pysäköinninvalvonta Kunnossapitopäällikkö
Toimenpiteet	Kunnallistekniset palvelut