

Metsäpalvelujen taksat 1.1.2024 alkaen

TL 12.12.2023 § 228
942/02.05.00.00/2023

Valmistelija maankäyttöneuvottelija Tiina Inkinen, 044 417 4671,
tiina.inkinen@savonlinna.fi

Selostus Kaupunginhallituksen 5.6.2023 § 190 hyväksymän vuoden 2024 talousarvion ja vuosien 2024-2027 taloussuunnitelman laadintaohjeen mukaisesti taksoja tulee nostaa vastaten kustannustason nousua siten, että kustannusten nousu katetaan.

Savonlinnan kaupungin metsäpalveluiden pääasiallisena tehtävänä on Savonlinnan kaupungin omistamien taajamametsien ja talousmetsien hoitaminen. Näiden tehtävien lisäksi kaupungin metsurit ovat mahdollisuuksiensa mukaan osallistuneet tonttipuiden ja vaarapuiden kaatamiseen niin omistus- kuin kaupungin vuokratonteilla. Pääsääntöisesti tontin omistajien/haltijoiden tulee tilata puiden kaataminen kustannuksellaan yksityisiltä toimijoilta.

Liikelaitosten keskuksen johtokunnan päätöksen 29.2.2000 § 39 mukaisesti **“rakentamattomilla kaupungin tonteilla metsätalousinsinööri huolehtii yhdessä vuokralaisen kanssa rakennusluvan edellyttämien puiden poistamisesta kaupungin lukuun”** Käytännössä on kuitenkin toimittu siten, että metsäpalvelut on hoitanut puiden poistamisen vuokratonteilta ennen tonttien luovutuksen piiriin tulemistä.

Päätöksen mukaisesti **“rakentamisen jälkeen tontille jäävien ja sille istutettavien puiden omistuksen katsotaan kuuluvan vuokralaiselle, ellei erityisestä syystä kirjallisesti toisin sovita. Vuokralaisella on oikeus poistaa tontilta puita maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaista menettelyä käyttäen maanomistajaa enempää kuulematta. Vuokralaisella on oikeus kaataa puu omatoimisesti tai teettää toimenpide ulkopuolisella. Mikäli työ tilataan kaupungin metsäpalveluilta, on sen perittävä todellisiin kustannuksiin perustuva korvaus. Korvaus voidaan kuitenkin erityisistä jättää perimättä, muun muassa, jos syyt puun poistamiseen ovat kaupungin omista toimenpiteistä johtuvia.”** Korvauksen metsätalousinsinööri on arvioinut aina tapauskohtaisesti.

Savonlinnan kaupungilla on kaksi metsuria, joista toinen on suorittanut arboristin tutkinnon. Arboristi on kasvien ja puisto- ja maisemametsien hoidon ammattilainen. Arboristi hoitaa mm. puiden kiipeilykaadot, joissa apuna on oltava metsuri. Hinnoitteluedotuksessa on huomioitu tämä erityysoasaaminen.

Ehdotus metsäpalvelujen taksaksi 1.1.2024 alkaen on

| | |
|--------------------------|-----------------------------------------|
| Puiden kaataminen | 65,00 €/tunti/ 1 metsuri |
| Kiipeilykaato | 160,00 €/tunti/arboristi+metsuri |

Minimiveloitus molemmissa on 1 tunti. Hinnat sisältävä arvonlisäveron 24%.

Kaatuneiden puiden sekä hakkuu- ja harvennustöiden jälkeisten polttopuupalstojen hinnoittelun metsätalousinsinööri arvioi tapauskohtaisesti.

Asemakaava-alueiden yksittäisten tonttipuiden kaataminen vaatii aina toimenpideluvan sekä omistus- että vuokratonteilla. Puiden kaatamista tarkastellaan maisemallisten ja kaavallisten kriteerien pohjalta Puiden kaatamisesta tontin omistaja/haltija vastaa kustannuksellaan. Lupa-asioista vastaa puistopuutarhuri Anna-Mari Huopainen. Toimenpidelupaa haetaan [Lupapiste.fi](https://www.lupapiste.fi) palvelun kautta.

Asemakaava-alueella kiinteistön omistajan tai haltijan on haettava maankäyttö- ja rakennuslain 128 §:n mukaista maisematyölupaa puiden kaatamiseen, maisemaa muuttavaan maanrakennustyöhön ja vastaaviin maisemaa muuttaviin toimenpiteisiin. Yleiskaava-alueella maisematyölupaa on haettava, jos yleiskaavassa niin määrätään. Maisematyöluvista vastaa kaavoituspäällikkö Päivi Behm ja metsätalousinsinööri Tuomas Huttunen. Maisematyölupaa haetaan [Lupapiste.fi](https://www.lupapiste.fi) palvelun kautta.

| | |
|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Lapsivaikutusten arviointi | Taksoilla ei ole suoranaisia lapsivaikutuksia. |
| Yritysvaikutusten arviointi | Metsäpalvelujen taksojen vahvistaminen tekee hinnoittelun yhdenvertaiseksi, avoimeksi ja vertailukelpoiseksi. Pääsääntöisesti asiakkaat pyritään ohjaamaan yksityisille toimijoille. |
| Esittelijä | Tekninen johtaja Tikkanen Kari |
| Päätösehdotus | Lautakunta päättää hyväksyä metsäpalvelujen taksat esityksen mukaisesti 1.1.2024 alkaen. |
| Päätös | Päätösehdotus hyväksyttiin. |
| Tiedoksi Toimenpiteet | Hallintopalvelut/laskutus Metsäpalvelut/metsätalousinsinööri |