

Maankäyttöpalveluiden hallintosääntömuutos

TL 03.10.2023 § 176

Valmistelija Kaavoituspäällikkö Päivi Behm, paivi.behm(at)savonlinna.fi, 044 417 4655

Selostus Luku 12 Omaisuuden ja palveluiden hankinta sekä käyttöomaisuuden myynti, 78 § Kiinteän omaisuuden sekä asuin- ja liikehuoneistojen luovutus ja hankinta

- Lisätään kohtaan 1 tekninen lautakunta "Päättää metsästrategiasta sekä metsätaloussuunnitelmista"

- Poistetaan kohdasta 2 maankäyttöasiantuntija "Päättää tarjouskilpailutukseen perustuvista puunmyyntikaupoista."

- Lisätään uusi kohta "3 Metsätalousinsinööri

Vastaa Savonlinnan kaupungin metsästrategiasta ja metsätaloussuunnitelmista

Päättää tarjouskilpailutukseen perustuvista puunmyyntikaupoista"

Perustelut: Kaupungin metsästrategia on parhaillaan valmisteilla sekä taajamametsien hoitosuunnitelma on edellisen kerran päivitetty yli 10-vuotta sitten sekä olisi tarkoitus valmistella vuonna 2024 päätettäväksi. Metsätalousinsinööri valmistelee tälläkin hetkellä kohdan 3. mukaisia työtehtäviä. Vastuita olisi hyvä metsäpalveluiden osalta selkeyttää myös hallintosäännössä.

Luku 11 Viranhaltijoiden ratkaisovalta ja keskeiset vastuualueet 76 § Viranhaltijoiden erityinen ratkaisovalta ja keskeiset vastuualueet

- Mittausinsinööri vaihdetaan maanmittausinsinööri.

Perustelut: Mittaus- ja yksityistiepalvelut on päätetty teknisessä lautakunnassa siirtää osaksi maankäyttöpalveluiden tulosityksikköä sekä samalla lakkauttaa mittausinsinöörin virka 1.11.2023 alkaen. Samalla on perustettu uusi maanmittausinsinöörin virka, mihin virkaan jatkossa kuuluvat hallintosäännössä kuvatut mittausinsinöörin vastuut.

Esittelijä Tekninen johtaja Tikkanen Kari

Päätösehdotus Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että kaupungin hallintosääntöä muutetaan selostusosan mukaiseksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet Kaupunginhallitus/-valtuusto
Tiedoksi Maakäyttöpalvelut

KH 11.12.2023 § 368
1025/00.01.02/2023

Valmistelija hallintojohtaja-kaupunginlakimies Markus Hämäläinen
markus.hamalainen@savonlinna.fi, p. 050 470 9394

Tekninen lautakunta esittää hallintosääntömuutoksessa tekniselle lautakunnalle toimivaltaa päättää metsästrategiasta sekä metsätaloussuunnitelmasta ja määräyksen sijoittamista kiinteän omaisuuden sekä asuin- ja liikehuoneiston luovutusta ja hankintaa koskevaan 78 §:ään.

Metsästrategiasta sekä metsätaloussuunnitelmasta päättäminen ei ole päätösvaltaa kiinteän omaisuuden hankinnasta ja luovuttamisesta. Tästä syystä tarkoituksenmukaisempaa on sijoittaa määräys teknistä lautakuntaa koskevan 6 §:n tarkoittaman erityisen toimivallan yhteyteen luettelon viimeiseksi kohdaksi (uusi kohta 23) seuraavasti:

23 päättää metsästrategiasta ja metsätaloussuunnitelmasta

Tekninen lautakunta esittää lisäksi seuraavia hallintosääntömuutoksia 78 §:ään:

- Poistetaan kohdasta 2 **Maankäyttöasiantuntija** "Päättää tarjouskilpailutukseen perustuvista puunmyyntikaupoista."
- Lisätään uusi kohta "3 **Metsätalousinsinööri** vastaa Savonlinnan kaupungin metsästrategiasta ja metsätaloussuunnitelmista. Päättää tarjouskilpailutukseen perustuvista puunmyyntikaupoista"

Puun myynnissä on kyse irtaimen omaisuuden myynnistä. Tästä syystä hallintosääntöä esitetään muutettavaksi teknisen lautakunnan esityksestä poikkeavasti seuraavasti:

- A. Poistetaan hallintosäännön 78 §:n kohdasta 2 **Maankäyttöasiantuntija** seuraava kohta "Päättää tarjouskilpailutukseen perustuvista puunmyyntikaupoista."
- B. Lisätään sisällysluetteloon ja 76 §:ään maankäyttöasiantuntijan jälkeen "**Metsätalousinsinööri** ja seuraava kohta: - Vastaa Savonlinnan kaupungin metsästrategiasta ja metsätaloussuunnitelmista."
- C. Lisätään kohtaan 79 § (Irtaimen omaisuuden myynti ja hankinta sekä tavaroiden ja palveluiden hankinta) uusi viimeinen kappale:

"Metsätalousinsinööri päättää tarjouskilpailutukseen perustuvista puunmyyntikaupoista".

Tekninen lautakunta esittää, että hallintosääntöä muutetaan 11 luvun 76 §:ää (Viranhaltijoiden ratkaisovalta ja keskeiset vastualueet) siten, että nimike "Mittausinsinööri" vaihdetaan **maanmittausinsinööri** -nimikkeeksi.

Esitetty muutos on perusteltu ja muutos hallintosääntöön tehdään myös sisällysluetteloon.

Hallintosäännön 79 §:n otsikkoa on tarpeellista muuttaa vastaamaan pykälän sisältöä ja samalla pykälän viimeinen kappale poistetaan, **koska samasta asiasta määrätään jo voimassa olevassa 77 §:ssä (hankintavaltuudet)**.

Voimassa oleva 79 §:n otsikko:

Irtaimen omaisuuden myynti ja hankinta sekä tavaroiden ja palveluiden hankinta

Muutos:

Irtaimen omaisuuden myynti.

Poistettava kohta:

Voimassa olevan leasingrahoituksen puitesopimuksen piiriin kuuluvien hankintojen rahoitusleasingin käyttämisestä päättää se viranomainen, joka päättää hankinnasta.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi hallintosäännön sisällysluettelon, 6 §:n, 76 §:n, 78 §:n ja 79 §:n muutokset selostusosassa todetuin tavoin siten, että hallintosääntömuutokset tulevat voimaan 1.1.2024.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Kaupunginvaltuusto