

## Kaupunginhallitus

Aika 22.01.2024 klo 16:00 - 18:51

Paikka Valtuustosali

## Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Stenberg Eija	puheenjohtaja	
	Suomalainen Tuukka	1. varapj.	
	Metsälä Sanna	2. varapj.	
	Backman Anja	jäsen	
	Kilpeläinen Pekka	jäsen	
	Kokko Lea	jäsen	
	Kukkonen Juha	jäsen	
	Laamanen Kirsti	jäsen	§ 1-13
	Tiainen Jarmo	jäsen	
	Valkonen Esa	jäsen	
	Pekkonen Pasi	P. Peitsaron varajäsen	
	Torikka Kirsi	K. Laamasen varajäsen	§ 14-17
Poissa	Peitsaro Panu		
Muu	Laine Janne	esittelijä	
	Hytönen Seija	pöytäkirjanpitäjä	
	Hämäläinen Markus	hallintojohtaja- kaupunginlakimies	
	Kaskinen Terho	valtuuston pj.	
	Kristiansson Olli-Pekka	valtuuston I vpj.	
	Puputti Seija	valtuuston II vpj.	
	Koskela Jouni	valtuuston III vpj.	
	Lampola Jasmine	nuorisovalt. edust.	
	Punnonen Piritta	vammaisneuvoston edust.	
	Karinen Mikko	vanhusneuv. edust.	
	Weander Janne		§ 3
Konsti Jaana		§ 3	
	Turunen Marika		§ 3

## Allekirjoitukset

Eija Stenberg  
puheenjohtaja

Seija Hytönen  
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 1 - 17

Pöytäkirjan tarkastus Savonlinnassa 23.1.2024

Lea Kokko  
pöytäkirjantarkastaja

Juha Kukkonen  
pöytäkirjantarkastaja  
§ 1-4, 7-17

Kirsti Laamanen  
pöytäkirjantarkastaja § 5-6

Pöytäkirjan nähtävilläpito

[www.savonlinna.fi](http://www.savonlinna.fi) 23.01.2024

## Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 1	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 2	Pöytäkirjantarkastus	5
§ 3	Asioiden käsittelyjärjestys	6
§ 4	Ajankohtaiset asiat	7
§ 5	Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle kunnallisvalituksen täytäntöönpanokieltovaatimuksesta; valittaja Juha Kukkonen, Tottinkadun pysäköintilaitoksen yhtiöittäminen, asia 2732/2023	8
§ 6	Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle kunnallisvalituksen täytäntöönpanokieltovaatimuksesta; valittaja Savolan kiinteistöosakeyhtiö, Tottinkadun pysäköintilaitoksen yhtiöittäminen, asia 2739/2023	10
§ 7	Annetun kehotuksen noudattamatta jättäminen kiinteistöllä RN:o 740-2-9-5	12
§ 8	Kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja sen alaisten toimielinten määrärahojen ja tasetilien hyväksyjät vuonna 2024 sekä varojen käyttöön oikeutetut ja vuoden 2024 käyttösuunnitelmien vastuuviranhaltijat	17
§ 9	Kaupunginhallituksen ja sen alaisten toimielinten varojen käyttöön oikeutetut ja käyttösuunnitelma 2024	18
§ 10	Muutokset yhtiökokousedustajiin ja konsernivastuuhenkilöihin 1.1.2024 alkaen	20
§ 11	Lausunto FinnAust Mining Finland Oy:n Hälvälän malminetsintälupahakemuksesta, ML2012:0039	21
§ 12	Katri Ihalaisen eronpyyntö Savonlinnan kaupungin luottamustehtävistä ja uusien jäsenten valinta	29
§ 13	Matti Lundeniuksen eronpyyntö luottamustehtävistä ja uusien jäsenten valinta	31
§ 14	Anne Herttuaisen eronpyyntö 001 äänestysalueen (Kaupungintalo) vaalilautakunnan puheenjohtajan tehtävästä ja uuden puheenjohtajan valinta	33
§ 15	Kari Nuopposen eronpyyntö 003 äänestysalueen (Keskikaupunki) vaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valinta sekä vaalilautakuntien täydentäminen	34
§ 16	Tiedoksiannettavat asiat	35
§ 17	Viranhaltijapäätökset	36

**Laillisuus ja päätösvaltaisuus**

KH 22.01.2024 § 1

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus

§ 2

22.01.2024

**Pöytäkirjantarkastus**

KH 22.01.2024 § 2

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan heti sen valmistuttua ja pidetään nähtävänä: [www.savonlinna.fi](http://www.savonlinna.fi) 23.1.2024 alkaen.  
Tarkastusvuorossa jäsenet Kokko Lea ja Kukkonen Juha, varalla Laamanen Kirsti ja Metsälä Sanna.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kokko Lea ja Kukkonen Juha, varalle Laamanen Kirsti ja Metsälä Sanna.

Kaupunginhallitus

§ 3

22.01.2024

**Asioiden käsittelyjärjestys**

KH 22.01.2024 § 3

Selostus	Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luku 20 §:n (kokouksen pitäminen) mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitin toisin päättä. Toimitin voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 4

22.01.2024

**Ajankohtaiset asiat**

KH 22.01.2024 § 4

## Selostus

Kaupunginjohtaja selostaa ajankohtaisia asioita.

- Kaupunginhallitus kävi keskustelun edunvalvonnasta sairaalatoimintoihin liittyen
- Talouden sopeuttamisohjelman valmistelu

Salaiset asiat JulkL 24.1 § k.20

- [REDACTED]
- [REDACTED]

Nuorisovaltuuston, vammaisneuvoston ja vanhusneuvoston edustajat eivät olleet paikalla edellisten asioiden keskustelun aikana.

- Tuukka Suomalainen esitti, että liittyneiden kuntien vaakunat sijoitetaan kaupungintalon aulaan
- Lea Kokko toi rakennusjärjestyksen muuttamista koskevan työryhmän terveiset lisäajan tarpeesta.

## Päätös

Keskustelussa esillä olleet asiat merkittiin tiedoksi.

Elinvoimajohtaja, tiedottaja ja yhteyspäällikkö olivat kokouksessa läsnä tämän asian käsittelyn aikana klo 16.10-17.30

Kaupunginhallitus piti kokoustaun tämän asian käsittelyn jälkeen klo 17.56-18.06.

Kaupunginhallitus

§ 5

22.01.2024

**Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle kunnallisvalituksen täytäntöönpanokieltovaatimuksesta; valittaja Juha Kukkonen, Tottinkadun pysäköintilaitoksen yhtiöittäminen, asia 2732/2023**KH 22.01.2024 § 5  
905/00.01.00.02.00/2022Valmistelija hallintojohtaja-kaupunginlakimies Markus Hämäläinen  
markus.hamalainen@savonlinna.fi, p. 050 470 9394

Selostus Itä-Suomen hallinto-oikeus kehottaa kunnallisvalituksen johdosta Savonlinnan kaupunginhallitusta

1. antamaan lausuntonsa asiassa tai mikäli kunnan hallintosäännön määräykset sitä edellyttävät, hankkimaan valtuuston lausunnon.
2. vastaamaan valittajan esittämiin vaatimuksiin, mukaan lukien täytäntöönpanon kieltämistä koskeva vaatimus, ja niiden perusteluihin sekä lausumaan esitetystä selvityksestä.
3. toimittamaan kaikki valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat ja muu tarvittava selvitys.
4. esittämään selvitys siitä, milloin valituksenalainen päätös on laitettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon kuntalain 140 §:n mukaisesti

Lausunto ja pyydetyt asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle myönnetyn lisäajan kuluessa viimeistään 29.2.2024, kuitenkin täytäntöönpanokieltoa koskevasta vaatimuksesta hallinto-oikeus varaa kaupungille tilaisuuden antaa lausuntonsa 31.1.2024 mennessä.

Lausuntopyyntö Itä-Suomen hallinto-oikeudelle on liitteenä A. Liitteenä B on määräajan pidennyspäätös. Varsinainen valitusta koskeva lausunto tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi myönnetyn määräajan mukaisesti.

Savonlinnan kaupunginhallitus on 27.11.2023 § 349 päättänyt kaupunginvaltuuston 13.11.2023 § 64 päätöksen täytäntöönpanosta. Kaupunginvaltuuston päätöksen täytäntöönpanotoimiin ei ole ryhdytty.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus Kaupunginhallitus päättää  
1) että kaupunginvaltuuston 13.11.2023 tekemää päätöstä § 64 ei panna täytäntöön ennen kuin päätös on saanut lainvoiman, ja  
2) antaa lausuntonaan tämän päätöksen tiedoksi hallinto-oikeudelle.

Käsittely Juha Kukkonen ilmoitti valituksen tekijänä esteellisyytensä (osallisuusjävi, (HallL 28 § 1. mom. k. 1) tämän asian käsittelyssä ja poistui kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi Itä-Suomen hallinto-oikeus ([ita-suomi.hao@oikeus.fi](mailto:ita-suomi.hao@oikeus.fi))  
Tekninen johtaja



Pöytäkirjaan on hallintolain 51 § mukaisesti korjattu kirjoitusvirheenä esittelijä (hallintojohtaja-kaupunginlakimies Markus Hämäläisen tilalle on korjattu kaupunginjohtaja Janne Laine).

Kaupunginhallitus

§ 6

22.01.2024

**Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle kunnallisvalituksen täytäntöönpanokieltovaatimuksesta; valittaja Savolan kiinteistösaakeyhtiö, Tottinkadun pysäköintilaitoksen yhtiöittäminen, asia 2739/2023**

KH 22.01.2024 § 6

905/00.01.00.02.00/2022

Valmistelija

hallintojohtaja-kaupunginlakimies Markus Hämäläinen  
markus.hamalainen@savonlinna.fi, p. 050 470 9394

Selostus

Itä-Suomen hallinto-oikeus kehottaa kunnallisvalituksen johdosta Savonlinnan kaupunginhallitusta

1. antamaan lausuntonsa asiassa tai mikäli kunnan hallintosäännön määräykset sitä edellyttävät, hankkimaan valtuuston lausunnon.
2. vastaamaan valittajan esittämiin vaatimuksiin, mukaan lukien täytäntöönpanon kieltämistä koskeva vaatimus, ja niiden perusteluihin sekä lausumaan esitetystä selvityksestä.
3. toimittamaan kaikki valituksenalaisen päätöksen perusteena olevat asiakirjat ja muu tarvittava selvitys.
4. esittämään selvitys siitä, milloin valituksenalainen päätös on laitettu nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon kuntalain 140 §:n mukaisesti.

Lausunto ja pyydetyt asiakirjat on toimitettava hallinto-oikeudelle myönnetyn lisäajan kuluessa viimeistään 29.2.2024, kuitenkin täytäntöönpanokieltota koskevasta vaatimuksesta hallinto-oikeus varaa kaupungille tilaisuuden antaa lausuntonsa 31.1.2024 mennessä.

Lausuntopyyntö Itä-Suomen hallinto-oikeudelle on liitteenä A. Hallinto-oikeuden päätös määräajan pidennyksestä on liitteenä B. Varsinainen valitusta koskeva lausunto tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi myönnetyn määräajan mukaisesti.

Savonlinnan kaupunginhallitus on 27.11.2023 § 349 päättänyt kaupunginvaltuuston 13.11.2023 § 64 päätöksen täytäntöönpanosta. Kaupunginvaltuuston päätöksen täytäntöönpanotoimiin ei ole ryhdytty.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Kaupunginhallitus päättää

- 1) että kaupunginvaltuuston 13.11.2023 tekemää päätöstä § 64 ei panna täytäntöön ennen kuin päätös on saanut lainvoiman, ja
- 2) antaa lausuntonaan tämän päätöksen tiedoksi hallinto-oikeudelle.

Käsittely

Juha Kukkonen ilmoitti intressijäävinä (HallL 28 § 1. mom. k. 3) esteellisyytensä ja poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi: oma tekemänsä valitus samasta asiasta, kaupunginhallituksen käsittely § 5.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Itä-Suomen hallinto-oikeus ([ita-suomi.hao@oikeus.fi](mailto:ita-suomi.hao@oikeus.fi))

Kaupunginhallitus

§ 6

22.01.2024

Tekninen johtaja

Pöytäkirjaan on hallintolain 51 § mukaisesti korjattu kirjoitusvirheenä esittelijä (hallintojohtaja-kaupunginlakimies Markus Hämäläisen tilalle on korjattu kaupunginjohtaja Janne Laine).

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 148	18.10.2023
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 170	15.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 7	22.01.2024

**Annetun kehotuksen noudattamatta jättäminen kiinteistöllä RN:o 740-2-9-5**

RAKYL 18.10.2023 § 148

Valmistelija Rakennustarkastaja Juha Karvinen, [juha.karvinen@savonlinna.fi](mailto:juha.karvinen@savonlinna.fi), p. 044 417 4692

Selostus Rakennusvalvonta on pitänyt 16.8.2021 ympäristönhoitoa koskevan katselmuksen kiinteistöllä 740-2-9-5, osoitteessa Pilkkakoskenkatu 3.

Katselmuksen seurauksena rakennusvalvonta on antanut kiinteistön haltijalle kehotuksen liikerakennuksen julkisivuihin ja turvallisuuteen liittyvistä kunnostustoimenpiteistä 3.9.2022 mennessä pöytäkirjaliite A mukaisesti. Kiinteistön omistukseen liittyvien epäselvyyksien vuoksi kehotusta ei saatu toimitettua asianosaisille. Patentti- ja rekisterihallituksen (myöhemmin PRH) tietojen mukaan Kiinteistö Oy Savonlinnan Pilkkakoskenkatu 3:n toiminta on lakannut 22.11.2021.

Jälkikatselmuksessa 14.4.2022 on todettu, että rakennusvalvonnan antamaa kehotusta ei ole noudatettu, pöytäkirjaliite B.

Savonlinnan kaupunki on hakenut PRH:lta Kiinteistö Oy Pilkkakoskenkatu 3:n määräämistä selvitystilaan 12.10.2022. PRH on määrännyt yhtiön selvitystilaan ja yhtiölle selvitysmiehen 18.10.2022.

Rakennusvalvonta on pitänyt 19.9.2022 ympäristönhoitoa koskevan katselmuksen kiinteistöllä 740-2-9-5, osoitteessa Pilkkakoskenkatu 3.

Katselmuksen seurauksena rakennusvalvonta on antanut kiinteistön haltijalle (selvitysmies) kehotuksen liikerakennuksen julkisivuihin ja turvallisuuteen liittyvistä kunnostustoimenpiteistä 31.12.2022 mennessä pöytäkirjaliite C mukaisesti.

Jälkikatselmuksessa 6.10.2023 on todettu, että rakennusvalvonnan antamaa kehotusta ei ole noudatettu, pöytäkirjaliite D.

Pöytäkirjaliitteet ovat luettavissa luottamushenkilöiden CloudMeeting-palvelussa.

Koska annettua kehotusta ei ole noudatettu, on rakennus- ja ympäristölautakunnan ryhdyttävä asiassa maankäyttö- ja rakennuslain 182 § edellyttämien pakkokeinojen käyttöön.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Rakennus- ja  
ympäristölautakunta  
Rakennus- ja  
ympäristölautakunta  
Kaupunginhallitus

§ 148

18.10.2023

§ 170

15.11.2023

§ 7

22.01.2024

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää varata kiinteistön haltijalle tilaisuuden tulla kuulluksi seuraavaan rakennus- ja ympäristölautakunnan kokoukseen.

Vaihtoehtoisesti kiinteistön haltija voi antaa kirjallisen selvityksen ennen seuraavaa rakennus- ja ympäristölautakunnan kokousta uhalla, että asia käsitellään kiinteistön haltijan poissaolosta tai selityksen puutteesta huolimatta.

Ellei asiasta muuta ilmene, rakennus- ja ympäristölautakunta päättää liikerakennuksen julkisivuihin ja turvallisuuteen liittyvistä kunnostus toimenpiteistä uhkasakon uhalla (Uhkasakkolaki 6 § ja 7 §).

Perustelut

Annettu kehoitus ei ole johtanut liikerakennuksen julkisivuihin ja turvallisuuteen liittyviin kunnostus toimenpiteisiin.

Sovelletut oikeusohjeet

Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) 166 § ja 182 §  
Uhkasakkolaki (1113/1990) 4-9 §:t ja 22-24 §:t  
Hallintolaki (434/1990) 34 §

Käsittely

Kiinteistö Oy Pilkkakoskenkatu 3:n selvitysmies, Antti Vainio, oli paikalla kokouksessa klo 16:34 - 16:59 selostamassa Kiinteistö Oy Pilkkakoskenkatu 3:n tilannetta.

Rakennustarkastaja muutti päätösehdotustaan siten, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun.

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteluun.

Tiedoksi

Kiinteistö Oy Pilkkakoskenkatu 3 / selvitysmies

RAKYL 15.11.2023 § 170

Valmistelija

Rakennustarkastaja Juha Karvinen, [juha.karvinen@savonlinna.fi](mailto:juha.karvinen@savonlinna.fi),  
p. 044 417 4692

Selostus

Selvitysmies Antti Vainio on antanut rakennus- ja ympäristölautakunnalle kiinteistöä 740-2-9-5 (Kauppalinna) koskevan selvityksen 30.10.2023, [pöytäkirjaliite E](#), mikä on luettavissa luottamushenkilöiden CloudMeeting-palvelussa.

Selvityksen mukaan:

*"Kiinteistön omistajalla on paitsi vastuu kiinteistön kolmansille tai ympäristölle aiheuttamista vahingoista, myös siitä, ettei kiinteistö rumenna*

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 148	18.10.2023
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 170	15.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 7	22.01.2024

*ympäristöä. Vastuu perustuu maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n säännökseen.*

*Tässä tapauksessa vastuu on siis kiinteistön omistavalla kiinteistöosakeyhtiöllä, jolla kuitenkin ei ole muuta omaisuutta kuin kyseinen "kohennusta" kaipaava kiinteistö. Suomessa voimassa olevan osakeyhtiölain mukaan yhtiön osakkeenomistajat eivät ole henkilökohtaisessa vastuussa yhtiön sitoumuksista tai velvoitteista. Näin ollen sillä seikalla, ettei tällä hetkellä ole tarkkaa tietoa siitä, kuka omistaa Kiinteistöosakeyhtiö Pilkkakoskenkatu 3 :n osakekannan, ole merkitystä kiinteistön kunnossapitovastuun suhteen.*

*Osakeyhtiölain 22 luvun vahingonkorvausta koskevien säännösten mukaan yhtiöhallituksen jäsenen tai toimitusjohtajan on korvatta vahinko, jonka hän on tehtävässään osakeyhtiölakia tai yhtiöjärjestystä rikkomalla joko tahallaan tai huolimattomuudesta aiheuttanut yhtiölle, yhtiön osakkeenomistajalle tai muulle henkilölle. Käytännössä muulla henkilöllä tarkoitetaan lähinnä yhtiön velkojia ja sopimuskumppaneita. Korvausvastuu on siis sidoksissa osakeyhtiölakiin lain tai yhtiöjärjestyksen säännösten rikkomiseen.*

*Osakeyhtiön tarkoituksena on voiton tuottaminen osakkeenomistajille, joissa johdon lojaliteettivelvoite kohdistuu ensisijaisesti juuri osakkeenomistajiin. Vaikka osakeyhtiölain säännöksessä mainitaankin vastuun perusteena osakeyhtiölain tai yhtiöjärjestyksen vastainen toiminta, viittaus osakeyhtiölakiin tarkoittaa tosiasiallisesti myös sellaisten säännösten rikkomista, joita osakeyhtiössä on osakeyhtiölain mukaan noudatettava. Tällaisia ovat mm. kirjanpitolaki ja tilintarkastuslaki. Luonnollisesti myös silloin, jos osakeyhtiön johto syyllistyy velallisen rikoksina rangaistavaan menettelyyn, tästä seuraa myös vahingonkorvausvastuu yhtiön velkojia kohtaan.*

*Edellä sanotusta seuraa, että koska yhtiöllä ei ole sellaisia varoja, joilla se voisi huolehtia kiinteistöön kohdistuvista velvoitteistaan, ei todellisuudessa ole sellaista tahoja, joka voitaisiin tehokkaasti velvoittaa toimimaan niin, ettei kiinteistöä aiheudu maankäyttö- ja rakennuslain 166 §:n tarkoittamaa haittaa tai vaaraa. Yhtiölle voidaan asettaa toki uhkasakko ja uhkasakkoa koskeva päätös antaa tiedoksi selvitysmiehelle, mutta uhkasakkopäätöksellä ei edellä kerrotuista syistä ole tosiasiallista vaikutusta tai merkitystä niin kauan kuin kiinteistöosakeyhtiö omistaa kyseisen kiinteistön. Jos kiinteistö luovutettaisiin kiinteistöyhtiön toimesta eteenpäin, teettämishuoka koskisi silloin myös kiinteistön uutta omistajaa.*

*Ainoa keino nyt lukkiutuneen tilanteen ratkaisemiseksi on se, että kiinteistölle löytyisi sellainen omistaja, jolla on riittävästi taloudellisia resursseja nykyisen kiinteistöllä sijaitsevan rakennuksen purkamiseen ja suunnitelma tontin jatkohyödyntämiseen. Tällä hetkellä on siten varsin epätodennäköistä, että kiinteistölle ainakaan lähiaikoina löytyisi uutta omistajaa. Samaan aikaan kiinteistön kunto on edelleen rapistumassa ja*

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 148	18.10.2023
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 170	15.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 7	22.01.2024

*kiinteistö on muuttumassa ympäristölleen yhä vaarallisemmaksi, joten avaimet tilanteen ratkaisemiseen ovat lähinnä Savonlinnan kaupungilla.”*

Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	<p>Selvitysmies Antti Vainiolta rakennus- ja ympäristölautakunnan kokouksessa 18.10.2023 saadun selvityksen, kokouksessa käydyn keskustelun ja 30.10.2023 saadun kirjallisen selvityksen perusteella rakennus- ja ympäristölautakunta ei tehosta kiinteistön 740-2-9-5 haltijaa uhkasakolla 3.9.2022 ja 31.12.2022 annettujen kehotusten mukaisiin toimenpiteisiin.</p> <p>Rakennus- ja ympäristölautakunta vaatii kiinteistön omistajaa noudattamaan 3.9.2022 ja 31.12.2022 annettuja kehotuksia. Kehotusten mukaiset kunnostustoimenpiteet tulee suorittaa viipymättä, viimeistään rakennuksen omistustilanteen selvittyä.</p> <p>Rakennus- ja ympäristölautakunta esittää Savonlinnan kaupunginhallitukselle, että Savonlinnan kaupunki ryhtyy tarvittaviin toimenpiteisiin lukkiutuneen tilanteen ratkaisemiseksi.</p>
Perustelut	Saatujen selvitysten mukaan uhkasakkopäätöksellä ei ole tosiasiallista vaikutusta tai merkitystä niin kauan kuin kiinteistöosakeyhtiö Kiinteistö Oy Pilkkakoskenkatu 3 omistaa kyseisen kiinteistön. Jos kiinteistö luovutetaan (myydään) kiinteistöyhtiön toimesta eteenpäin, teettämishuoka koskee silloin myös kiinteistön uutta omistajaa.
Sovelletut oikeusohjeet	Maankäyttö- ja rakennuslaki (132/1999) 166 § ja 182 § Uhkasakkolaki (1113/1990) 4-9 §:t ja 22-24 §:t Hallintolaki (434/1990) 34 §
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi Toimenpiteet	Kiinteistö Oy Pilkkakoskenkatu 3 / selvitysmies Kaupunginhallitus
KH 22.01.2024 § 7 829/10.03.00.15/2022	
Valmistelija	hallintojohtaja-kaupunginlakimies Markus Hämäläinen markus.hamalainen@savonlinna.fi, p. 050 470 9394
Selostus	Kaupunginvaltuusto päätti 18.12.2023 (§ 91) talousarviokäsittelyn yhteydessä hyväksyä muutosesityksen talousarvion investointiosaan 50.000 euron määrärahasta (8400 Maa-alueet) Kauppalinnan ostamiseen.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 148	18.10.2023
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 170	15.11.2023
Kaupunginhallitus	§ 7	22.01.2024

Edelleen kaupunginvaltuusto päätti lisäksi varata 400.000 euroa Kauppalinnan kiinteistön purkukustannuksiin.

Maankäyttöasiantuntija on 4.1.2024 (1/2024 §) tehnyt päätöksen, jolla Savonlinnan kaupunki ostaa Kauppalinna -kiinteistön (kt: 740-2-9-5) 35.000 euron kauppahinnalla.

Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 75 §:n (kohta Tekninen toimiala) ja 78 §:n perusteella teknisellä toimialalla ja teknisellä lautakunnalla on valtuuston määrärahapäätös huomioon ottaen toimivalta ratkaista kiinteistön hankintaa koskeva kysymys ja valmistella sekä tarvittaessa päättää muut kiinteistöön liittyvät ratkaistavat asiat.

Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää merkitä rakennus- ja ympäristölautakunnan esityksen tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet	Tekninen johtaja



Kaupunginhallitus

§ 8

22.01.2024

**Kaupunginvaltuuston, kaupunginhallituksen ja sen alaisten toimielinten määrärahojen ja tasetilien hyväksyjät vuonna 2024 sekä varojen käyttöön oikeutetut ja vuoden 2024 käyttösunnitelmien vastuuviranhaltijat**KH 22.01.2024 § 8  
11/02.02.00.03/2024

Valmistelija	talousjohtaja Tuula Ahvonen, <a href="mailto:tuula.ahvonen@savonlinna.fi">tuula.ahvonen@savonlinna.fi</a> , p. 050 5758803
Selostus	<p>Kaupunginvaltuusto on 18.12.2023 § 91:n mukaan hyväksynyt Savonlinnan kaupungin talousarvion vuodelle 2024.</p> <p>Kaupunginhallitus on 27.12.2023 § 401:n mukaan hyväksynyt talousarvion täytäntöönpano-ohjeen vuodelle 2024 ja saattanut sen toimialoille tiedoksi sekä noudatettavaksi.</p> <p>Esitys kaupunginvaltuuston sekä kaupunginhallituksen ja sen alaisten toimielinten käyttötalousmäärärahojen, tuloslaskelmaosan ja investointiosan hankkeiden määrärahojen sekä tasetilien hyväksyjistä on liitteessä A. Liitteessä B on varojen käyttöön oikeutetut ja vuoden 2024 käyttösunnitelmien vastuuviranhaltijat.</p>
Lapsivaikutusten arviointi	Asialla ei ole merkittäviä vaikutuksia.
Yritysvaikutusten arviointi	Asialla ei ole merkittäviä vaikutuksia.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen A mukaiset kaupunginvaltuuston sekä kaupunginhallituksen ja sen alaisten toimielinten määrärahojen ja tasetilien hyväksyjät sekä liitteen B mukaiset vuoden 2024 käyttösunnitelmien vastuuviranhaltijat.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Nimetyt viranhaltijat Talouspalvelut
Toimenpiteet	

Kaupunginhallitus

§ 9

22.01.2024

**Kaupunginhallituksen ja sen alaisten toimielinten varojen käyttöön oikeutetut ja käyttösuunnitelma 2024**KH 22.01.2024 § 9  
10/02.02.00.02/2024

Valmistelija	taluspäällikkö Outi Ollila, <a href="mailto:outi.ollila@savonlinna.fi">outi.ollila@savonlinna.fi</a> , p. 050 473 6280, talousjohtaja Tuula Ahvonen, <a href="mailto:tuula.ahvonen@savonlinna.fi">tuula.ahvonen@savonlinna.fi</a> , p. 050 575 8803
Selostus	<p>Kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 18.12.2023 § 91 Savonlinnan kaupungin talousarvion vuodelle 2024. Kaupunginhallituksen käyttötalouden raami (netto) on -14 080 743,27 euroa. Hyväksytyt talousarvion mukainen kaupunginhallituksen käyttösuunnitelma on <u>liitteenä A</u>. Talousarvioon sisältyvät keskushallinnon alaiset investoinnit ovat 10 455 100 euroa. Investointiosan käyttösuunnitelma on <u>liitteenä B</u>.</p> <p>Talousarvion täytäntöönpano-ohjeen on kaupunginhallitus hyväksynyt 27.12.2023 § 401 ja saattanut sen toimialoille tiedoksi sekä noudatettavaksi. Ohje on myös talousarviokirjan liitteenä.</p> <p>Kaupungin hallintosäännön mukaan kaupunginhallitus hyväksyy keskushallinnon osalta ja lautakunta toimialansa osalta talousarvioon perustuvat käyttösuunnitelmat. Tulosalueen määräraha on valtuustoon nähden sitova nettomääräisenä. Tulosalueen esimiehellä on oikeus käyttää tulosalueen määrärahoja tulosalueella ja tulosyksikön esimiehellä on oikeus käyttää tulosyksikön määrärahoja tulosyksikössä.</p> <p>Talousarvion toteutumisesta laaditaan tilinpäätöksen lisäksi puolivuosisiraportti kesäkuun lopun tilanteesta, jolloin raportoidaan myös henkilöstötilanteesta. Talousarvion toteutumista käsitellään neljännesvuosittain johtoryhmässä ja raportoidaan kaupunginhallitukselle sekä lautakunnille.</p>
Lapsivaikutusten arviointi	Asialla ei ole merkittäviä vaikutuksia.
Yritysvaikutusten arviointi	Asialla ei ole merkittäviä vaikutuksia.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy liitteiden A ja B mukaiset käyttösuunnitelmat. Kaupunginhallitus päättää kaupunginhallituksen raportointitasoksi pöytäkirjaliitteen A mukaisen tulosyksikkö 2 -tason käyttötalouden osalta. Samalla kaupunginhallitus oikeuttaa kyseisen määrärahan vastuuviranhaltijan hyväksymään kustannuspaikkatason käyttösuunnitelmamuutokset.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Keskushallinnon tulosalueet

Kaupunginhallitus

§ 9

22.01.2024

Toimenpiteet

Talouspalvelut

Kaupunginhallitus

§ 10

22.01.2024

**Muutokset yhtiökokousedustajiin ja konsernivastuuhenkilöihin 1.1.2024 alkaen**

KH 22.01.2024 § 10  
922/00.01.01.02/2022

Valmistelija	hallintopäällikkö Seija Hytönen, <a href="mailto:seija.hytonen@savonlinna.fi">seija.hytonen@savonlinna.fi</a> , p. 0444174044
Selostus	<p>Kaupunginhallitus on 22.8.2022 § 255 kohdalla päättänyt mukaisista konsernivastuuhenkilöistä/yhtiökokousedustajista.</p> <p>1.1.2024 alkaen on tullut muutoksia virkanimikkeisiin sekä kaupunginvaltuuston 18.12.2023 hyväksymässä talousarviossa on muutoksia konsernivastuuhenkilöiden osalta.</p> <p>Liitteenä A on yhtiöt ja yhteisöt, joiden konsernivastuuhenkilöihin ja yhtiökokousedustajiin on tarve tehdä muutokset.</p>
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus hyväksyy liitteen A mukaiset muutokset yhtiökokousedustajiin ja konsernivastuuhenkilöihin 1.1.2024 alkaen.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Nimetyt Ko. yhtiöt ja yhteisöt

Kaupunginhallitus

§ 11

22.01.2024

**Lausunto FinnAust Mining Finland Oy:n Hälvälän malminetsintälupahakemuksesta, ML2012:0039**

KH 22.01.2024 § 11

1223/10.01.01/2023

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,  
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes) pyytää kaivoslain (10.6.2011/621) 37 §:n nojalla lausuntoa liitteenä olevasta Savonlinnan kaupungin alueelle kohdistuvasta malminetsintälupahakemuksesta ja hakemuksesta luvan täytäntöönpanemiseksi muutoksenhausta huolimatta.

Erityisesti Tukes pyytää mainintaa tutkimussuunnitelman mukaisen toiminnan vaikutuksista alueen kaavatilanteeseen, ympäristö- ja muista vaikutuksista.

Lausunto tulee toimittaa lupatunnus ML2012:0039 mainiten viimeistään 22.1.2024 osoitteeseen:

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes), PL 66 (Opastinsilta 12B), 00521 Helsinki tai sähköisesti doc- tai rtf-tiedostona osoitteeseen kaivosasiat@tukes.fi

Määräajan noudattamatta jättäminen ei estä asian ratkaisemista. Savonlinnan kaupunki on saanut 9.1.2024 pyynnön mukaisesti lisäaikaa lausunnon toimittamiseksi (Tukes / ylitarkastaja Susanna Sova). Uusi määräaika lausunnon toimittamiselle on 24.1.2024.

Hakija etsii alueelta nikkeliä, kuparia, kobolttia, platinaa ja palladiumia. Tutkimusmenetelmät ovat tavanomaisia malminetsinnän tutkimusmenetelmiä, kuten geofysikaaliset mittaukset, pintamoreenin näytteenotto ja timanttikairaus. Hakemusasiakirjat ovat nähtävänä Tukesin internet-sivuilla: <https://tukes.fi/malminetsintaluvatja-valtaukset>

Kaivosviranomainen voi hakijan pyynnöstä jatkaa perustellusta syystä malminetsintäluvan voimassaoloa tai kaivoslupaa taikka kaivosturvallisuuslupaa koskevassa päätöksessä määrätä, että luvassa yksilöityihin toimenpiteisiin voidaan ryhtyä valituksesta huolimatta lupapäätöstä noudattaen. Edellytyksenä määräykselle on, että täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi ja hakija asettaa kaivosviranomaisen määräämän vakuuden niiden edunmenetysten ja kustannusten korvaamiseksi, jotka päätöksen kumoaminen tai lupamääräysten muuttaminen voi aiheuttaa. Luvan hakija on ehdottanut Hälvälää koskevassa lupahakemuksessa lupakohtaiseksi vakuudeksi 2000 euroa.

Kaivoslain mukaan malminetsintälupaa koskevassa hakemuksessa on toimitettava lupaviranomaiselle lupaharkinnan kannalta tarpeellinen ja luotettava selvitys hakijasta, tämän asiantuntemuksesta, teknisestä

Kaupunginhallitus

§ 11

22.01.2024

suorituskyvystä, taloudellisesta ja rahoituksellisesta tilanteesta sekä muista edellytyksistä harjoittaa haettuun lupaan perustuvaa toimintaa.

Malminetsintälupahakemuksessa on oltava tieto hakemuksen kohteena olevan alueen oikeusvaikutteisista kaavoista ja mahdollisesti vireillä olevista kaavahankkeista sekä luotettava selvitys siitä, ettei haetulla alueella ole laissa tarkoitettua estettä, kuten alueen käyttöä koskevista rajoituksista ja niiden huomioon ottamisesta.

Lapsivaikutusten arviointi

Yritysvaikutusten arviointi

Esittelijä Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus Savonlinnan kaupunginhallitus päättää todeta Tukesille Savonlinnan kaupungin lausuntona Hälvälän malminetsintälupahakemuksesta, ettei haettua malminetsintälupaa eikä lupaa täytäntöönpanosta muutoksenhausta huolimatta tule myöntää.

Perustelut:

Kaivoslain 46 §:n mukaan malminetsintälupaa ei saa myöntää mm.:

- alueelle, jossa luvan mukainen toiminta vaikeuttaisi oikeusvaikutteisen kaavan toteuttamista;

- alueelle, jonka osalta kunta vastustaa luvan myöntämistä kaavoituksesta johtuvasta tai muusta alueiden käyttöön liittyvästä pätevistä syistä, jollei luvan myöntämiselle ole erityistä syytä.

Lupaharkinnassa tulee ottaa huomioon Kerimäen pienten järvien yleiskaavoitus, jota malminetsintäluvan mahdollinen myöntäminen kaivostoiminnan valmisteluna vaikeuttaa. Savonlinnan tekninen lautakunta on hyväksynyt 16.2.2021 § 35 kaavoituskatsauksen vuodelle 2021 ja kaupunginhallitus 17.3.2021 § 135. Kaavoituskatsauksen kohdassa ”Kerimäen sisäjärvien osayleiskaava” todetaan seuraavaa:

Kerimäen sisäjärviä ja Paasselän rantoja ei ole aiemmin kaavoitettu.

Kaavamuutoksessa tarkastellaan lomarakentamisen lisäksi vakituisen asumisen sijoittumista Kerimäen sisäjärvien rannoille kyläalueiden läheisyyteen. Lomarakennuspaikkojen alustava mitoitus on tehty vuonna 2019 ja mitoitus tarkistetaan hankkeen edetessä. Sisäjärvet edellyttävät luontoselvityksiä, joita tehdään vuosien 2020 – 2022 aikana. Luontoselvitys tarvitaan, jotta uusien rakennuspaikkojen tarkka sijainti voidaan määrittellä kaavakartassa. Lisäksi rekisteritietojen pohjalta epäselviksi jääneet vanhat rakennuspaikat tarkistetaan samalla yhteistyössä rakennusvalvonnan kanssa.

Kaavoituspäätös on tehty teknisessä lautakunnassa 26.4.2016 § 103 ja kaupunginhallituksessa 2.5.2016 § 195.

Suomen ympäristökeskuksen Kajak II -raportin (12/2018) mukaan: Sijoituspaikka (Hälvälän kaivosalue) viittaisi vedenjakajan sijoittuvan luodekaakkosuuntaisesti jätealueen keskiosalle... kasan pohjoispuolella... painanteessa päävesiuomana on Kulkkujoki, joka laskee Iso-Sulkavanjärveen (joka laskee Enonkosken kautta Saimaaseen) ... Vuoden 2016 maastokäynti osoitti, että louhoksen vesi ylivuotaa tulva-aikoina kaakossa sijaitsevaan metsäojaan, jonka vesi laskee edelleen Kulkkujokeen.

Iso-Sulkavanjärvi ja sen alapuolinen Pieni-Sulkavanjärvi sijaitsevat noin 1800 m päässä Hälvälän kaivosalueesta ja vedenjakajan toisella puolella luoteessa Vääräjärvet noin 400 m päässä kaivosalueesta. Nämä molemmat kuuluvat nyt laadittavana olevaan Kerimäen pienten järvien rantayleiskaavan alueeseen. Tästä kaavoituksesta johtuvasta syystä kaupunki vastustaa haetun malminetsintäluvan myöntämistä. Enonkosken kunnan puolella (lähimmillään 200 m päässä kaivosalueesta) on asutusta, mutta tiedossa ei ole, että sille alueella olisi vireillä kaavoitushankkeita.

Malminetsintälupahakemuksen hylkääminen olisi perustelua myös siksi, että malminetsinnän vaikutukset eivät jää pelkästään etsintäalueelle vaan ne ulottuvat laajemmalle alueelle ja myös vesistön valuma-alueelle mahdollisesti vaikuttaen Sulkavan- ja Vääräjärvien vesistöjen ekologiseen tilaan. On huomattava, että malminetsinnällä tarkoitetaan kaivoslain määrittelemää etsintätyötä, joka kattaa kaiken etsinnän kaivosmineraalien löytämiseksi riippumatta siitä, millaisin menetelmin työ tehdään.

Savonlinnan kaupunki kiinnittää Tukesin huomiota seikkaan, että malminetsintälupa ei näytä ainakaan luvan hakijan toiminnassa rajoittuvankaan haetulle etsintäalueelle. Tämä tuli ilmi FinnAust Mining Finland Oy:n edustajan Enonkoskijakson malminetsintä – tilannepäivitysilmoituksesta 21.4.2022 Savonlinnan kaupungille. Ilmoituksen mukaan

”Iso osa suunnitelluista kalliopinnan näytteenottoaikoista sijaitsevat malminetsintälupa-alueiden ulkopuolella, talojen suojavyöhykkeiden sisäpuolella ja osittain myös yhtiön VA2020:0072 varausalueella. Tästä näytteenotosta sovitaan kirjallisesti maanomistajien ja / tai yksityisteiden puheenjohtajien kanssa. Yhtiön toimintaperiaatteiden mukaan koneellista näytteenottoa tehdään joka tapauksessa ainoastaan maanomistajan suostumuksella, riippumatta siitä, onko näytteenottoaika lupa-alueella tai sen ulkopuolella. Kairaussuunnitelmaan kuuluu myös yhden vanhan reiän jatkaminen, kyseinen reikäpaikka sijaitsee nykyään sähkölinjan suojavyöhykkeellä ja sovimme asiasta erikseen sähköyhtiön kanssa.”

Mikäli tällainen toiminta on kaivoslain ja myönnetyn malminetsintäluvan mukaista, niin koko Hälvälä 2 -alueelle haettu lupa on tarpeeton ottaen huomioon alueen pieni koko (8,86 ha) ja sitä ympäröivä Makkolan malminetsintälupa-alue.

Haettu malminetsintälupahakemus ei ole linjassa Savonlinnan kaupunkistrategian 2022 – 2025 kanssa, jonka kohdassa Saaristo, puhdas luonto ja ympäristö on kaupungin toimintaperiaatteeksi hyväksytty mm:

- puhtaan veden ja ympäristön varjeleminen
- houkutteleva lähiluonto ja saaristo
- kansallinen kaupunkipuisto, kansallispuistot ja muut luonnonsuojelualueet saimaannorppineen
- ekologisuudesta, paikallisuudesta ja lähiruoosta elinvoimaa.

Todettakoon, että Hälvälä 2:n malminetsintälupahakemusalueen lähiympäristössä, vain noin 400 m päässä sekä etelään että luoteeseen molemmissa sijaitsee kaksi luonnonsuojelualueita (ks. hakemusalueita koskeva kartta), jotka vaarantuvat, mikäli haettu malminetsintälupa

myönnetään. Suojelualueiden rauhoitusmääräyksissä on yleensä kielletty mm. maa- ja kallioperän vahingoittaminen ja sen ainesten ottaminen, kasvien tai niiden osien vahingoittaminen, sekä liikkuminen moottoriajoneuvoilla. Poikkeuksia näihin luonnonsuojelualueiden rauhoitusmääräyksiin voidaan myöntää vain luonnonsuojelulain 24 §:ssä mainituilla edellytyksillä.

EU:n vesiputedirektiivin perusteella laadittujen vesienhoitosuunnitelmien valtakunnallisena tavoitteena on turvata ja saavuttaa pintavesien vähintään hyvä tila. Malminetsintäluvan mahdollinen myöntäminen ei tue tätä tavoitetta.

Savonlinnan kaupunki huomauttaa, että Suomessa on tällä hetkellä 31 vanhaa kaivosaluetta, joihin liittyy riskejä. Osa niistä aiheuttaa jo nyt vakavaa haittaa ympäristölle, osa voi tulevaisuudessa uhata ihmisen terveyttä ja pilata pysyvästi luontoa. Vanhoista, toiminnan lopettaneista malmikaivoksista on aiheutunut paljon ympäristöhaittoja, joiden korjaamisesta kaivosyhtiö ei ole asianmukaisesti vastannut. Haitat jäävät pysyvästi kaivospaikkakunnalle osin yhteiskunnan varoilla hoidettaviksi. Mm. tämän vuoksi Savonlinnan kaupunki vastustaa kaivoslain mukaisten lupien myöntämistä alueelleen.

Juuri näin on tapahtunut myös Savonlinnan seudulla, jossa toiminut valtioonemmistöisen kaivosyhtiö Outokumpu Finnmines Oy:n (nykyisin Outokumpu Mining Oy) vuonna 1994 lakkautetun Laukunkankaan nikkeli- ja kuprikaivoksen rikastushiekkajätealtaan edelleen jatkuvien vuotojen aiheuttama ympäristökuormitus tuhoaa kaivoksen alapuolisia kosteikkoalueita ja vesistöjä. Laukunkankaan kaivosalue sijaitsee noin 11 km päässä sen satelliittikaivoksena toimineesta Hälvälästä, johon nyt haettu malminetsintälupahakemus kohdistuu.

Näin on päässyt tapahtumaan, koska vesioikeuden ja vesiylioikeuden lupia valvonut valtion ympäristönsuojeluviranomainen laiminlöi asianmukaisen valvontavelvollisuutensa toiminnan aikana ja lopetti sen kokonaan vuonna 2002. Koska näin löperöä on valtion lupa- ja valvontaviranomaisten toiminta kaivoslain mukaisissa toiminnoissa, ei se anna uskoa uusien hankkeiden suhteen. Vasta Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen kustannuksellaan teettämien näytteiden tulosten perusteella vuonna 2022 Etelä-Savon ELY-keskus yhdessä kaivosyhtiön kanssa ryhtyi tutkimaan ympäristötuhojen laajuutta. Tutkimusraportin valmistuttua nyt tammikuussa 2024 ELY-keskus ilmoitti, että kunnostussuunnittelu on käynnistynyt ja että suunnitelmalle haetaan ympäristölupaa.

Todettakoon, että valvontavelvollisuuden laiminlyönneistä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen teki tutkintapyynnöt poliisille sekä ELY-keskuksesta että kaivosyhtiöstä. Lisäksi ELY-keskuksesta tehtiin kantelu eduskunnan oikeusasiamiehelle, koska viranomainen ei ollut ryhtynyt riittäviin toimenpiteisiin asian selvittämiseksi.

Suomen ympäristökeskuksen em. KAJAK II -julkaisun mukaan tilanne Hälvälässä on se, että lakkautetun kaivoksen jätealueelle (1,5 ha) on sijoitettu 180.000 tonnia sivukiviä, joista osa voi olla happoa tuottavia. Avoimen louhosvesialtaan vesi on hapanta (pH 4,0 – 4,1). Jätealueen



valumavesien ja louhosvesien pilaavaa vaikutusta ympäristön pohja- ja pintavesiin ei ole selvitetty. Valvontavastuuviranomaisen toiminut Etelä-Savon ympäristökeskus on hyväksynyt jälkitarkkailun lopettamisen 25.7.2002. Tilannetta hakemusalueella voidaan pitää jo tällä hetkellä huolestuttavana, jota mahdollinen malminetsintätoimenpiteet saattaisivat arvaamattomasti pahentaa.

On muistettava, että malminetsintäluvat ovat osa kaivoshankkeita. Toisin kuin monissa EU-maissa Suomen kaivoslaki mahdollistaa maaperän rikkauksien hyödyntämisen kenelle tahansa ilman paikallisten elinkeinojen, olosuhteiden ja luonnon arvojen huomioon ottamista. Suomi on tässä suhteessa Euroopan villi länsi. Kaivoslain muutoksen valmistelun aikana, jolloin ei ollut mahdollisuuksia paikalliseen vaikuttamiseen, monikansalliset malminetsintäyhtiöt kiirehtivät varausilmoitusten ja malminetsintälupien haussa ympäri Suomea ilman suurempaa näyttöä malmin esiintymisestä – näin myös Savonlinnan seudulla. FinnAust Mining Finland Oy:n Hälvälää koskeva lupahakemus on jatkoa näille lukemattomille hankkeille.

Kaivoslain mukaisten ilmoitusten ja lupien myöntämisessä tulisi nykyistä paremmin ottaa huomioon luonnonvarojen kestävä käytön periaate sekä tulevien sukupolvien yhtäläiset tarpeet uusiutumattomien mineraalien saatavuuteen ja puhtaaseen luontoon. Suomen kaivoslainsäädäntö ohjaa kaivosmineraalien ylikulutukseen ja samalla hidastaa kiertotaloustavoitteiden saavuttamista.

Savonlinnan kaupungin mielestä kaivosvarausten ja malminetsintälupien merkitystä alueen maankäyttöön tulee tarkastella kokonaisuutena. Kaivoslaki ei saa mennä kaiken muun lainsäädännön yli eikä lukkiuttaa alueen maankäyttöä muusta käyttötarkoituksesta pois varausten ja lupien voimassa ollessa.

Savonlinnan kaupunki pitää ehdottomana vähimmäisvaatimuksena, että kaivoslain mukaisten toimintojen sijoittamisen edellytyksenä alueella tulee olla oikeusvaikutteisen asema- tai yleiskaava, jossa kaivosalueen ja kaivoksen apualueen suhde muuhun alueiden käyttöön on sovitettu yhteen asutuksen ja muiden maankäyttötarpeiden kanssa. Tämä mahdollistaisi kuntien tahtotilan huomioon ottamisen oman alueensa suunnittelussa ja lisäksi kuntalaisten vaikuttamismahdollisuuksia, tässä tapauksessa Hälvälän alueen ympäristössä ottaen huomioon meneillään olevan Kerimäen pienten järvien yleiskaavoituksen.

Kaivoslain esitöissä korostetaan, että viranomaisen olisi lupaharkinnassa otettava huomioon mm. yleiselle ja yksityiselle edulle aiheutuvien haittojen rajoittaminen ja vähentäminen, jolloin merkitystä olisi esimerkiksi alueen muilla käyttötarkoituksilla tai muilla suunnitelluilla käyttötarkoituksilla. Malminetsintä lupa aktivoi kaivostoiminnan valmistelun ja muuttaa sen kohteena olevan alueen statusta. On huomattava, että malminetsintäluvan oikeusvaikutukset ovat varauspäätöstä laajempia ja kytkevät kohdealueen voimakkaammin kaivostoiminnan valmistelun kohteeksi. Malminetsintä vaarantaa alueen ja kiinteistöjen erityisarvojen säilymisen ja heikentää edellytyksiä kehittää aluetta luontomatkailuun ja luontopohjaisiin elinkeinoihin, joiden menestys rakentuu aidosti puhtaaseen ja erämaiseen luontoon perustuvalla imagolle, mikä heijastuu sitä kautta myös välittömästi kiinteistöjen hintoihin. Malminetsintävaihe vaikuttaa kielteisesti myös

yrittäjien investointihalun ja siten se syö alueen elinvoimaa.

Aluevaraukset, malminetsintäluvat eivätkä kaivoksetkaan lisää pysyvästi alueen elinvoimaa. Näillä toiminnoilla on peruuttamattomien luontoarvo- ja ympäristövaikutusten lisäksi myös haitallisia aluetaloudellisia vaikutuksia eri elinkeinoille sekä mm. vedenhankinnalle. Näiden vuoksi Savonlinnalle seudulle on äärimmäisen tärkeää säilyttää seutu malminetsintä- ja kaivostoiminnan ulkopuolella.

Kaivostoiminnan valmistelun kielteisiin vaikutuksiin maa- ja vesialueiden omistajille ja ulkopuolisille elinkeinonharjoittajille kiinnitetään vahvasti huomiota myös selvityksessä ”Kaivostoimintaa ohjaavan lainsäädännön toimivuuden arviointi”, TEM 2019:44, s. 12, seuraavasti:

”Kaivoslain kaltainen varaus-, etsintä- ja lupajärjestelmä aiheuttaa väistämättä maa- ja vesialueiden omistajille ja ulkopuolisille elinkeinonharjoittajille pitkäaikaista epävarmuutta alueen tosiasiallisista käyttömahdollisuuksista, vaikka varauksella itsellään ei olekaan maankäytöllisiä tai muitakaan alueen omistajaan kohdistuvia oikeusvaikutuksia. Näin on silloinkin, kun aktiivisia etsintätoimia ei varauksesta huolimatta suoriteta. Epävarmuusaika voi kestää yhtäjaksoisesti jopa 17 vuotta varausilmoituksen vireille tulosta viimeisen malminetsintäluvan jatkoluvan raukeamiseen.

Malminetsinnän vaikutuksia maa- ja vesialueiden omistajiin arvioitaessa tulee ottaa huomioon myös perusoikeusjärjestelmän tavoitteet, kuten kaivoslakiesityksessä (HE273/2009 s. 49) todetaan:

”Perusoikeusjärjestelmän oikeusturvaa sekä kansalaisvaikuttamista ja osallistumista koskevat säännökset on otettava huomioon kaivoslainsäädännön uudistamisessa. Tavoitteena on sisällyttää uuteen kaivoslakiin tarvittavat poikkeukset muun muassa hallintolaista ja hallintolainkäyttölaista siten, että lain soveltamisalaan kuuluvien asioiden käsittelyn julkisuus, asianosaisen oikeus tulla kuulluksi sekä yksilöiden mahdollisuudet vaikuttaa itseään ja elinympäristöään koskevaan päätöksentekoon turvataan.”

Kaivoslain perusteella käsiteltävä ilmoitus tai lupahakemus ei tulisi rakentua nykyiseen tapaan pelkän oikeusharkinnan varaan. Oikeusharkinnan lisäksi Tukesin hyväksymispäätökset tulisi perustua kaavoituksen ja intressivertailun (hankkeen hyötyjen ja haittojen punninnan) huomioon ottamiseen kaikissa kaivoslain mukaisiin hankkeisiin liittyvissä lupaharkinnoissa. Päätösten perusteeksi olisi otettava hankkeiden aiheuttamat ympäristöhaitat sekä paikkakunnan merkittävät asutusolojen ja elinkeinojen heikkenemisestä syntyvät haitat ja vaatimus niiden kompensoimisesta varaus-, vakuus- tms. maksulla alueelle. Tämä kannustaisi aluevaraajia ja malminetsintäyhtiöitä ottamaan haitat vakavasti.

Suomessa on kaivoksia tulevaisuudessaakin, mutta ei missä tahansa ja millä ehdoin tahansa. Suomen perustuslaissa on selkeästi määritelty ympäristö- ja muut perusoikeudet, jotka valtion on turvattava kaikille kansalaisille, myös tuleville sukupolville. Valtion lupaviranomaiset eivät saa vaarantaa näitä oikeuksia.

Arvokkaimman luonnon säästäminen kaivostoiminnan vaikutuksilta on välttämätöntä Suomen perustuslain 20 §:n mukaisen ympäristöperusoikeuden toteutumiseksi, kun otetaan huomioon perustuslain vallitseva tulkintakäytäntö. Se ei ole ristiriidassa kaivostoimintaan liittyvien muiden perusoikeuksien kanssa, kuten elinkeinovapaus tai omaisuuden suoja, koska kaivostoiminta on edelleen mahdollista arvokkaimpien alueiden ulkopuolella.

Kaivoslain esitöissä korostetaan mm. varovaisuusperiaatteen noudattamisen merkitystä lain soveltamisessa:

”Kaivostoiminnan edellytysten turvaaminen kestäväällä tavalla edellyttää, että kaivoslainsäädännön uudistamisen päämääränä on varmistaa malminetsinnän ja kaivostoiminnan ekologinen, taloudellinen sekä sosiaalinen ja kulttuurinen kestävyys. Kestävän kehityksen perusehtona on biologisen monimuotoisuuden ja ekosysteemien toimivuuden säilyttäminen sekä ihmisen taloudellisen ja aineellisen toiminnan sopeuttaminen pitkällä aikavälillä luonnon kestävyyskannalle. Ekologisen kestävyyskannalta keskeistä on varovaisuusperiaatteen noudattaminen, mikä edellyttää riskien, haittojen ja kustannusten arviointia ennen toiminnan aloittamista...”.

Malminetsinnän ekologinen, taloudellinen sekä sosiaalinen ja kulttuurinen kestävyys edellyttävät puolestaan, että malminetsinnällä ei aiheuteta kohtuuttomalla tavalla tarpeetonta haittaa, esimerkiksi kohdistamalla malminetsintä alueelle, jolla kaivostoiminta ei ole mahdollista.

Kaivoslaissa on säädetty luonnonsuojelulain ja muiden säännösten soveltamisesta kaivoslain mukaista lupa- tai muuta asiaa ratkaistaessa ja muutoin kaivoslain mukaan toimittaessa. Kaivoslain suhdetta muuhun lainsäädäntöön selvennetään hallituksen esityksessä seuraavasti:

”Lupa-asiaa ratkaistaessa olisi 3 §:n mukaisesti noudatettava, mitä muualla laissa säädetään. Kaivoslain mukaisessa lupaharkinnassa viranomaisen olisi tunnistettava, mitä rajoituksia muusta lainsäädännöstä mahdollisesti seuraa sekä millaisia poikkeuslupia ja vastaavia vaaditaan kyseessä olevan lain nojalla toimivaltaiselta viranomaiselta. Lupa-asiaa ratkaistaessa on noudatettava mm., mitä luonnonsuojelulaissa säädetään.”

Lupahakemuksessa on kuvattu, että Hälvälän malmin syvyysjatkeelle on kairattu kaksi timanttireikää ja molemmat reiät lävistivät mineralisaatiota ... Hälvälän Ni-Cu-Co mineralisaatio on auki ainakin syvyysuunnassa. Syvällä olevan mineralisaation hyödyntäminen tarkoittaisi suuria sivukivialueita, joilla olisi happamien kiviaineisten alueella laajat ympäristövaikutukset mm. vesistöihin.

Koska suljetun kierron kaivostoimintaa ei ole olemassakaan – toisin kun eräät kaivosyhtiöt ovat antaneet ymmärtää – jätevedet sekä rikastejätealtaan ja sivukivialueiden happamat vedet päätyisivät kaivosalueen ympäristön pieniin lähijärviin pilaten ne ja lopulta Saimaaseen, jonka pintaveden käyttöön Savonlinnan kaupungin vedenhankinta pääosin perustuu. Lisäksi Saimaa on Savonlinnan seudulla pääosin kansallispuistojen, rantojensuojeluohjelma- ym. suojelualueiden verkosto saimaannorpan ym. luontoarvojen takia.

Kaupunginhallitus

§ 11

22.01.2024

Kun otetaan nämä huomioon sekä mm. luonnonsuojelulakia, luontodirektiiviä ja vesipuidedirektiiviä koskeva kotimainen sekä EU-tuomioistuimen oikeuskäytäntö, jossa korostetaan mm. varovaisuusperiaatteen merkitystä, voitaneen jo nyt painavin perustein kyseenalaistaa, voitaisiinko Hälvälän malminetsintähakemusalueelle lupaa itse kaivostoiminnalle myöntää tulevaisuudessa. Tämä tulisi ratkaistavana olevassa hakemuksessa huomioida.

Ratkaisussa KHO:2013:19 katsottiin, että jo kaivoslupaa edeltävässä lupaharkinnassa voidaan poikkeuksellisesti antaa merkitystä sille, ettei kaivoslupaa voitaisi myöhemmin myöntää:

”Valtauskirjan antamista harkittaessa saattaa poikkeuksellisesti käydä ilmeiseksi, että kaivoslupaa ei myöhemmin voitaisi myöntää. Tällöin jo valtauskirjan antaminen saattaisi merkitä tarkoituksetonta ja sen vuoksi kohtuutonta puuttumista maa-alueen omistajan oikeuksiin. Valtausta koskevien säännösten soveltaminen voisi periaatteessa olla sen vuoksi Suomen perustuslain 106 §:ssä tarkoitetulla tavalla ilmeisessä ristiriidassa perustuslain kanssa.”

Savonlinnan kaupungin mielestä mahdollinen malminetsintälupa mahdollistaisi tutkimustoimenpiteitä, joiden vaikutukset ovat luonteeltaan pysyviä, ja siten omiaan tekemään muutoksenhaun hyödyttömäksi. Malminetsintäluvan nojalla on sallittua suorittaa geofysikaalisia ja geokemiallisia tai vaikutuksiltaan niihin verrattavia tutkimusmenetelmiä sekä koneellisesti tehtävää maaperä- ja kallioperänäytteenottoa (moreeni-, ura- ja pistenäytteet sekä kairausnäytteet). Näiden toimenpiteiden vaikutusten pysyvyyttä tai riskejä ei ole lupahakemuksessa kuvattu.

Luvan hakija on ehdottamassa lupakohtaista vakuutusta 2000 euroa Savonlinna kaupunki pitää mitättömän pienenä ottaen huomioon edellä kuvattuja riskejä, joita toimenpiteet voivat aiheuttaa. Kohtuullinen vakuussumma pitäisikin olla vähintäänkin kymmenkertainen.

Savonlinnan kaupunki kiinnittää lupaviranomaisen huomiota myös siihen, mitä tietoja luvan hakijan on malminetsintälupahakemuksessaan esitettävä, ja mielipiteenään toteaa, etteivät kaikki (selostusosan lopussa esitetyt) vaatimukset täyty ja siten lupahakemus on puutteellinen selvitysten osalta. Lupahakemus ei sisällä em. säännöksen edellyttämällä tavalla riittäviä asiakirjoja, joilla varmennetaan hakemuksessa esitettyjen tietojen sekä säädettyjen vaatimusten huomioon ottaminen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Turvallisuus- ja kemikaalivirasto (Tukes), kaivosasiat@tukes.fi

Kaupunginhallitus

§ 12

22.01.2024

**Katri Ihalaisen eronpyyntö Savonlinnan kaupungin luottamustehtävistä ja uusien jäsenten valinta**

KH 22.01.2024 § 12

4/00.00.01.01/2024

Valmistelija

hallintopäällikkö Seija Hytönen, [seija.hytonen@savonlinna.fi](mailto:seija.hytonen@savonlinna.fi), p. 044 417 4044

Selostus

Katri Ihalainen on 31.12.2023 lähettämällään ilmoituksella pyytänyt eroa kaikista Savonlinnan kaupungin luottamustehtävistä, joita ovat:

- 1. varavaltuutettu (Keskusta r.p.)
- kaupunginhallituksen varajäsen (Jarmo Tiainen)
- sivistyslautakunnan jäsen
- yhteistyötoimikunnan varajäsen (Kirsti Laamanen)
- ELO-ryhmän varajäsen (Seija Puputti)
- Savonlinnan kaupungin varaedustaja SavonLuotsi Leaderin vuosikokouksissa (Kirsti Laamanen)

Kuntalain 70 §:n 4 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää se toimielin, jonka valittava luottamushenkilö on.

Katri Ihalaisen eronpyynnössä esittämää perustetta voidaan pitää pätevänä syynä eroamiselle pyynnön mukaisista luottamustoimista ja hänelle on perusteltua myöntää ero pyyntönsä mukaisesti.

Hallintosäännön 1 osan 1 luvun 2 §:n mukaan teknisessä lautakunnassa on yksitoista jäsentä. Kaupunginvaltuusto valitsee jäsenet ja varajäsenet lautakuntaan. Kuntalain 33 §:n mukaan jäseniksi valituista valitaan samassa vaalitoimituksessa puheenjohtaja ja tarpeellinen määrä varapuheenjohtajia.

Kuntalain 74 § kuuluu seuraavasti:

"Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin

Vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa; eikä
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa toimi-elimessä tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

Kaupunginhallitus

§ 12

22.01.2024

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimessä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Kaupunginvaltuusto on 11.9.2023 § 53 sivistyslautakunnan täydennysvaalilla valinnut Katri Ihalaisen sivistyslautakunnan jäseneksi. Kaupunginvaltuusto on 15.5.2023 § 30 kaupunginhallituksen vaalilla valinnut Katri Ihalaisen Jarmo Tiaisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi kaupunginhallitukseen.

Kaupunginhallitus on 5.6.2023 § 195 kohdalla valinnut Katri Ihalaisen yhteistyötoimikuntaan Kirsti Laamasen varajäseneksi. 3.8.2021 § 349 kaupunginhallitus on valinnut Katri Ihalaisen ELO-ryhmään Seija Puputin varajäseneksi ja 21.11.2022 § 381 SavonLuotsiLeader Ry:n yhdistyskokoukseen Kirsti Laamasen varaedustajaksi.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

1. Kaupunginhallitus myöntää Katri Ihalaiselle eron yhteistyötoimikunnan varajäsenyydestä ja valitsee hänen tilalleen varajäsenen yhteistyötoimikunnan kuluvalle toimikaudelle.
2. Kaupunginhallitus myöntää Katri Ihalaiselle eron ELO-ryhmän ja SavonLuotsi Leader ry:n varajäsenyyksistä ja valitsee hänen tilalleen varajäsenet.
3. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Katri Ihalaiselle eron sivistyslautakunnan jäsenyydestä, kaupunginhallituksen varajäsenyydestä sekä Keskustan r.p.:een 1. varavaltuutetun tehtävästä ja suorittaa sivistyslautakunnan jäsenen ja kaupunginhallituksen varajäsenen täydennysvaalin.

Päätös

1. Kaupunginhallitus myönsi Katri Ihalaiselle eron yhteistyötoimikunnan varajäsenyydestä ja valitsi hänen tilalleen yhteistyötoimikunnan varajäseneksi Teija Pesosen.
2. Kaupunginhallitus myönsi Katri Ihalaiselle eron SavonLuotsi Leader ry:n vuosikokousedustajan tehtävästä sekä ELO-ryhmän varajäsenyydestä. Kaupunginhallitus valitsi Katri Ihalaisen tilalle ELO-ryhmän varajäseneksi Lea Kokon sekä SavonLuotsi Leader ry:n kokousedustajan varajäseneksi Jarmo Tiaisen.
3. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Katri Ihalaiselle eron sivistyslautakunnan jäsenyydestä, kaupunginhallituksen varajäsenyydestä sekä Keskustan r.p.:een 1. varavaltuutetun tehtävästä ja suorittaa sivistyslautakunnan jäsenen ja kaupunginhallituksen varajäsenen täydennysvaalin.

Tiedoksi

Katri Ihalainen  
Yhteistyötoimikunta  
ELO-ryhmä  
SavonLuotsi Leader ry  
Valitut

Toimenpiteet

Kaupunginvaltuusto

**Matti Lundeniuksen eronpyyntö luottamustehtävistä ja uusien jäsenten valinta**

KH 22.01.2024 § 13  
35/00.00.01.01/2024

Valmistelija hallintopäällikkö Seija Hytönen, [seija.hytonen@savonlinna.fi](mailto:seija.hytonen@savonlinna.fi), p. 044 417 4044

Selostus Matti Lundenius on 9.1.2024 lähettämällään sähköpostilla ilmoittanut eroavansa kaikista Savonlinnan kaupungin luottamustehtävistä. Lundeniuksen luottamustehtäviä ovat:

- Kaupunginvaltuutettu
- Elinkeinojaoston varapuheenjohtaja
- Teknisen lautakunnan jäsen

Kuntalain 70 §:n 4 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää se toimielin, jonka valittava luottamushenkilö on.

Matti Lundeniuksen eronpyynnössä esittämää perustetta voidaan pitää pätevänä syynä eroamiselle pyynnön mukaisista luottamustoimista ja hänelle on perusteltua myöntää ero pyyntönsä mukaisesti.

Hallintosäännön 1 osan 1 luvun 2 §:n mukaan teknisessä lautakunnassa on yksitoista jäsentä. Kaupunginvaltuusto valitsee jäsenet ja varajäsenet lautakuntiin. Kuntalain 33 §:n mukaan jäseniksi valituista valitaan samassa vaalitoimituksessa puheenjohtaja ja tarpeellinen määrä varapuheenjohtajia.

Kuntalain 74 § kuuluu seuraavasti:  
"Vaalikelpoisuus muihin toimielimiin  
Vaalikelpoinen lautakuntaan on henkilö, joka on vaalikelpoinen valtuustoon, ei kuitenkaan:

- 1) asianomaisen lautakunnan alainen kunnan palveluksessa oleva henkilö;
- 2) henkilö, joka on asianomaisen lautakunnan tehtäväalueella toimivan kunnan määräämisvallassa olevan yhteisön tai säätiön palveluksessa; eikä
- 3) henkilö, joka on hallituksen tai siihen rinnastettavan toimielimen jäsenenä taikka johtavassa ja vastuullisessa tehtävässä tai siihen rinnastettavassa asemassa liiketoimintaa harjoittavassa yhteisössä, jos kysymyksessä on sellainen yhteisö, jolle asianomaisessa toimi-elimessä tavanomaisesti käsiteltävien asioiden ratkaisu on omiaan tuottamaan olennaista hyötyä tai vahinkoa.

- -"

Tasa-arvolain 4 a §:n mukaan toimielimessä tulee olla sekä naisia että miehiä kumpiakkin vähintään 40 %, jollei erityisistä syistä muuta johdu.

Kaupunginhallitus

§ 13

22.01.2024

Kaupunginhallitus on valinnut Matti Lundeniuksen elinkeinojaoston varapuheenjohtajaksi 5.6.2023 § 194.

Kaupunginvaltuusto on teknisen lautakunnan vaalilla valinnut Lundeniuksen teknisen lautakunnan jäseneksi 25.11.2021 § 123.

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

1. Kaupunginhallitus myöntää Matti Lundeniukselle eron elinkeinojaoston varapuheenjohtajuudesta ja valitsee hänen tilalleen elinkeinojaoston varapuheenjohtajan.
2. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Matti Lundeniukselle eron teknisen lautakunnan jäsenyydestä ja suorittaa teknisen lautakunnan täydennysvaalin.
3. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Matti Lundeniukselle eron kaupunginvaltuuston jäsenyydestä ja valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi valtuuston toimikaudeksi asianomaisen puolueen ensimmäisen varavaltuutetun.

Päätös

1. Kaupunginhallitus myönsi Matti Lundeniukselle eron elinkeinojaoston varapuheenjohtajan tehtävästä ja valitsi hänen tilalleen elinkeinojaoston varapuheenjohtajaksi Mikko Kupiaisen.
2. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Matti Lundeniukselle eron teknisen lautakunnan jäsenyydestä ja suorittaa teknisen lautakunnan täydennysvaalin.
3. Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että se myöntää Matti Lundeniukselle eron kaupunginvaltuuston jäsenyydestä ja valtuuston puheenjohtaja kutsuu hänen sijaansa jäljellä olevaksi valtuuston toimikaudeksi asianomaisen puolueen ensimmäisen varavaltuutetun.

Tiedoksi

Matti Lundenius  
Mikko Kupiainen  
Elinkeinojaosto

Toimenpiteet

Kaupunginvaltuusto

Kirsti Laamanen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn jälkeen klo 18.34 ja varajäsen Kirsi Torikka saapui kokoukseen.



Kaupunginhallitus

§ 14

22.01.2024

**Anne Herttuaisen eronpyyntö 001 äänestysalueen (Kaupungintalo) vaalilautakunnan puheenjohtajan tehtävästä ja uuden puheenjohtajan valinta**

KH 22.01.2024 § 14

1018/00.00.00.03.00/2023

Valmistelija	hallintopäällikkö Seija Hytönen, <a href="mailto:seija.hytonen@savonlinna.fi">seija.hytonen@savonlinna.fi</a> , p. 044 417 4044
Selostus	<p>Anne Herttuainen anoo 5.1.2024 päivätyllä eropyynnöllä eroa äänestysalueen 001 (Kaupungintalo) puheenjohtajan tehtävästä 1.2.2024 alkaen.</p> <p>Kaupunginhallitus on 11.12.2023 § 376 päättänyt asettaa vaalilautakunnat ja -toimikunnat vuoden 2024 presidentinvaalia varten. Asetetut vaalilautakunnat ja -toimikunnat toimivat sekä ensimmäisessä vaalissa että mahdollisessa toisessa vaalissa.</p> <p>Anne Herttuainen on kaupunginhallituksen päätöksellä asetettu äänestysalueen 001 (Kaupungintalo) vaalilautakunnan puheenjohtajan tehtävään.</p> <p>Kuntalain 70 §:n 4 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää se toimielin, jonka valittava luottamushenkilö on.</p>
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus päättää myöntää Anne Herttuaiselle eron äänestysalueen 001 (Kaupungintalo) vaalilautakunnan puheenjohtajan tehtävästä 1.2.2024 alkaen ja asettaa hänen tilalleen uuden puheenjohtajan.
Päätös	Kaupunginhallitus myönsi Anne Herttuaiselle eron hakemuksen mukaisesti. Kaupunginhallitus valitsee 001 äänestysalueen (Kaupungintalo) uuden puheenjohtajan kokouksessaan 29.1.2024.
Tiedoksi	Anne Herttuainen Keskusvaalilautakunnan sihteeri

Kaupunginhallitus

§ 15

22.01.2024

**Kari Nuopposen eronpyyntö 003 äänestysalueen (Keskikaupunki) vaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä ja uuden varajäsenen valinta sekä vaalilautakuntien täydentäminen**

KH 22.01.2024 § 15

1018/00.00.00.03.00/2023

Valmistelija	hallintopäällikkö Seija Hytönen, seija.hytonen@savonlinna.fi, p. 044 417 4044
Selostus	<p>Kari Nuopponen anoo 17.12.2023 päivätyllä eropyynnöllä eroa äänestysalueen 003 (Keskikaupunki) vaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä.</p> <p>Kaupunginhallitus on 11.12.2023 § 376 päättänyt asettaa vaalilautakunnat ja -toimikunnat vuoden 2024 presidentinvaalia varten. Asetetut vaalilautakunnat ja -toimikunnat toimivat sekä ensimmäisessä vaalissa että mahdollisessa toisessa vaalissa.</p> <p>Kari Nuopponen on kaupunginhallituksen päätöksellä asetettu äänestysalueen 003 (Keskikaupunki) vaalilautakunnan vaalilautakunnan varajäsenen tehtävään.</p> <p>Kuntalain 70 §:n 4 momentin mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää se toimielin, jonka valittava luottamushenkilö on.</p>
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	<p>Kaupunginhallitus myöntää Kari Nuopposelle eron 003 äänestysalueen (Keskikaupunki) vaalilautakunnan varajäsenen tehtävästä ja valitsee uuden varajäsenen hänen tilalleen.</p> <p>Lisäksi kaupunginhallitus täydentää äänestysalueen 005 (Nätki) vaalilautakuntaa 4. varajäsenellä Lotta Silvennoisella sekä äänestysalueen 012 (Anttola) vaalilautakuntaa 4. varajäsenellä Kati Verholla.</p>
Päätös	<p>Kaupunginhallitus myönsi Kari Nuopposelle eron ja valitsi hänen tilalle 003 äänestysalueen (Keskikaupunki) vaalilautakunnan varajäseneksi Markku Lybeckin.</p> <p>Lisäksi kaupunginhallitus täydensi äänestysalueen 005 (Nätki) vaalilautakuntaa 4. varajäsenellä Lotta Silvennoisella sekä äänestysalueen 012 (Anttola) vaalilautakuntaa 4. varajäsenellä Kati Verholla sekä äänestysalueen 009 (Kellarpelto) vaalilautakuntaa varajäsenellä Kira Boesen-Muhosella.</p>
Tiedoksi	valitut Kari Nuopponen keskusvaalilautakunnan sihteeri

Kaupunginhallitus

§ 16

22.01.2024

**Tiedoksiannettavat asiat**

KH 22.01.2024 § 16

Selostus

Karjalan prikaati, Etelä-Savon aluetoimisto: Kutsuntakertomus 2023

Etelä-Savon maakuntaliitto:

- Maakuntaliiton talouden ja toiminnan suunnittelu vuosille 2024-2026, päätös sekä talousarvio vuodelle 2024 ja taloussuunnitelma vuosille 2024-2027
- Etelä-Savon maakuntahallituksen päätös koskien kannanottoa Valtatie 14 kehittämiseksi osoitettavaa rahoitusta eduskunnassa valtion budjettivalmistelun yhteydessä

Asumisen rahoitus- ja kehittämiskeskus, Ara:

- Päätös 12.12.2023: Purkuluvan myöntäminen, Savonlinnan Vuokratalot Oy, Aapelinhoivi B, Ravikuja 3, Savonlinna
- Päätös 21.12.2023: Purkuavustus, Savonlinnan Vuokratalot Oy, Haapavedentie 1
- Päätös 21.12.2023: Savonlinnan Vuokratalot Oy, Purkuavustus, Haapavedentie 3

Nuorisovaltuusto: Pöytäkirjaote 20.12.2023 § 104, Edustuspaikkojen täyttäminen

Valtiovarainministeriön päätös: Asettamispäätös valtion palvelu- ja toimitilaverkkouudistuksen alueellinen projektiryhmä Etelä-Savossa.

Itä-Suomen aluehallintovirasto: Tiedote 18.1.2024, Itä-Suomen aluehallintovirasto toivoo eri toimijoiden tiivistä yhteistyötä romanasioissa

Valmistelu

hallintopäällikkö Seija Hytönen, [seija.hytonen@savonlinna.fi](mailto:seija.hytonen@savonlinna.fi), p. 044 417 4044

Esittelijä

Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus

Asiat merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Kaupunginhallitus

§ 17

22.01.2024

**Viranhaltijapäätökset**

KH 22.01.2024 § 17

Valmistelija hallintopäällikkö Seija Hytönen, [seija.hytonen@savonlinna.fi](mailto:seija.hytonen@savonlinna.fi), p. 044 417 4044

Selostus Raportti viranhaltijapäätöksistä ajalta 22.12.2023-17.1.2024 on kokousmateriaalina.

Esittelijä Kaupunginjohtaja Laine Janne

Päätösehdotus Viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi, eikä niitä oteta käsiteltäväksi.

Käsittely Kaupunginjohtaja muutti esitystään seuraavasti:  
Kaupunginhallitus käyttää otto-oikeuttaan Maankäyttöasiantuntijan viranhaltijapäätös 4.1.2024 § 1 kohdalla.

Kauppalinnan osto ja purkutyö on suunniteltava ja valmisteltava paremmin Kaupunginvaltuusto on talousarvion yhteydessä selkeästi osoittanut tahtotilan Kauppalinnan kiinteistön hankkimisesta kaupungille. Kun kiinteistö siirtyy kaupungin omistukseen, siitä johtuvat vastuut tulevat välittömästi kaupungille. On selvää, että kiinteistö on merkittävä turvallisuusriski ja se on nopeasti purettava. Tekninen johtaja on todennut kaupunginhallituksen kokouksessa, että purkukustannusarvio, reilu 300 000 euroa, on otettu Savonlinnassa jo puretun rakennuksen toteutuneista kustannuksista. Kauppalinnassa on kyse vaativasta ja yksilöllisestä purkutyöstä, jossa saattaa tulla eteen pohjaveden alentamista työn ajaksi, pilaantunutta maata sekä erikoistukemisia johtuen aivan vieressä olevista katualueista ja siellä olevasta kunnallistekniikasta. Rakennusvalvonnasta löytyy tarkat rakennepiirustukset, joista selviää mm. maanalaisten tilojen laajuus, korkeusasema vedenpintaan, kunnallistekniikan sijainti varsinkin Piikkakoskenkadulla jne. Näiden suunnitelmien avulla asiantuntijat pystyvät arvioimaan jo huomattavasti tarkemmin purkukustannukset tai vaikka pyytämään ennakkotarjousta ko. työstä.

Esitän, että hallitus käyttää otto-oikeutta, ja sekä Kauppalinnan osto että purkutyö pitää valmistella paremmin työn sujuvuuden sekä kustannusten hallinnan varmistamiseksi. Ilman tarkempaa arviota saatamme joutua tilanteeseen, jossa veronmaksajien piikki on auki siinäkin tapauksessa, että kustannukset huomattavasti ylittyvät.

Muilta osin viranhaltijapäätökset merkitään tiedoksi eikä niitä oteta käsiteltäviksi.

Päätös Kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan muutetun esityksen.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 1, § 2, § 3, § 4, § 5, § 6, § 7, § 11, § 16, § 17**

### **Muutoksenhakukielto**

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

**Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 8, § 9, § 10, § 12, § 13, § 14, § 15**

## OIKAISUVAATIMUSOHJEET

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

### Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

### Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savonlinnan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

*Asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

*Kunnan jäsenen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

### Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen jolle oikaisuvaatimus tehdään on **Kaupunginhallitus**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna  
Puhelinnumero 044 417 4045  
Sähköposti kirjaamo@savonlinna.fi

Kirjaamo on avoinna maanantaista perjantaihin klo 9–15.

### Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

## **Pöytäkirja**

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi [www.savonlinna.fi](http://www.savonlinna.fi).