

Päätös tupakkalain 79§:n mukaisesta hakemuksesta tupakointikiellon määräämiseksi asuntoyhteisön rakennuksen huoneistoihin kuuluville parvekkeille

YTHJ 26.01.2024 § 4
82/11.02.04.01/2024

Valmistelija Terveystarkastaja Toni Rouvinen, toni.rouvinen@savonlinna.fi, p. 044 417 2085

Selostus

Hakemuksen tiedot

Asunto Oy Lumilinna on ylimääräisessä yhtiökokouksessaan 31.5.2023 päättänyt hakea tupakointikieltoa taloyhtiön omistaman rakennuksen parvekkeille. Asunto Oy Lumilinna on esittänyt hakemuksen liitteissä, että parvekkeiden lasitus ei ole tiivis, sekä osalla parvekkeista uupuu lasitus kokonaan. Tällöin tupakansavu pääsee kulkeutumaan parvekkeelta toiselle.

Asunto Oy Lumilinnan tupakointikieltohakemuksessa, joka on toimitettu Itä-Savon ympäristöterveydenhuollolle terveysvalvontaan sähköpostitse 5.10.2023 (täydennetty 16.10.2023), on esitetty päätöksentekoa varten tarvittavat liitteet, joissa käy ilmi taloyhtiön julkisivun rakenteet, kuultavat osapuolet, taloyhtiön pöytäkirjanote ja Etelä-Savon käräjäoikeuden todistus, ettei taloyhtiön päätöstä ole moitittu.

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa mainittuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Asianosainten kuuleminen

Asunto Oy Lumilinna on kuullut järjestämässään kuulemisessa huoneiston haltijat, vuokralaiset ja osakkaat tupakointikiellon hakemisesta kirjallisesti. Viranomaisen on käynyt läpi kuulemislomakkeet. Määräaikaan mennessä taloyhtiö sai vastauksen 25. Vastanneista tupakointikiellon hakemista puolsi 22 ja vastusti kolme.

Koska taloyhtiön kuulemisessa oli hakemuksen vastustajia kolme, Itä-Savon ympäristöterveydenhuolto päätti tehdä uuden kuulemisen hallintolain 34 § mukaisesti. Kuuleminen tehtiin 17.10.2023-17.11.2023 välisenä aikana. Kuulemiskirjeet lähetettiin asianosaisille postitse. Selityksensä asiaan pystyi antamaan sähköpostitse tai kuulemiskirjeellä. Asiaan liittyvät asiakirjat olivat nähtävillä Terveysvalvonnan toimistolla os. Pihlajavedentie 8, 57170 Savonlinna. Asiakirjoihin tutustumisesta pyydettiin sopimaan etukäteen. Määräaikaan mennessä Itä-Savon ympäristöterveydenhuolto/terveysvalvonta sai selityksiä 27. Tupakointikieltohakemusta puolsi 24 ja vastusti kolme.

Hakemuksessa ja asukkaiden kuulemisissa ei ole tullut esiin asioita, jotka estäisivät tupakointikiellon asettamisen. Yhdessä kuulemiskirjeessä esitettiin kiellon myöntämistä perustuen siihen, että kyseisellä tupakointikiellon vastustajalla on terveydentilansa johdosta vaikeuksia siirtyä hissittömässä talossa sijaitsevasta asunnosta ulos tupakoimaan.

Esittelijä

Terveysvalvonnan johtaja Kinnunen Sampsa

Päätösehdotus

Alueellinen ympäristöterveydenhuollonjaosto on tarkastanut hakemuksen tupakointikiellon määräämiseksi ja asettaa tupakointikiellon hakemuksen mukaisesti Asunto Oy Lumilinnan rakennuksen huoneistoihin kuuluville parvekkeille, osoitteessa Silittäjänkatu 1, 57100 Savonlinna.

Päätös on voimassa toistaiseksi.

Päätöksestä peritään tupakkalain (549/2016) 90 §:n 4 kohdan mukainen maksu. Maksu Itä-Savon ympäristöterveydenhuollon maksutaksan mukaisesti (alueellinen ympäristöterveydenhuoltojaosto 8.12.2023 § 58). Maksun suuruus on 960 €.

Päätöksen perusteet

Tupakkalaki (549/2016) 79 §

Kunnan tupakkalakia valvovan viranomaisen on hakemuksesta määrättävä tupakointikielto huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja huoneistossa käytössä oleviin ulkotiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakan savua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Tupakointikieltohakemuksen perusteella tupakan savun kulkeutuminen muutoin kuin poikkeuksellisesti on mahdollista toiselle parvekkeelle.

Kunnalla ei ole asiassa harkintavaltaa, mikäli tupakkalain edellytykset kiellon määräämiselle täyttyvät. Oikeuskäytännössä (KHO 2021:162) on esimerkiksi katsottu, että tupakointikiellon määräämisen edellytykseksi ei ole säädetty tupakoitsijan henkilökohtaiseen tilanteeseen liittyvää kohtuusharkintaa

Päätöksen perusteena käytetyt asiakirjat

- Taloyhtiön tupakointikieltohakemus
- Etelä-Savon käräjäoikeuden todistus
- Taloyhtiön tupakointikielto kuulemiset
- Taloyhtiön ylimääräinen yhtiökokous pöytäkirjan ote
- Terveysvalvonnan kuulemiskirjeet

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Asunto Oy Lumilinna

Toimenpiteet