

Tupakointikielto, Asunto Oy Heikinpohjantie 6

YTHJ 07.06.2024 § 26
520/11.02.04.01/2024

Valmistelija Terveystarkastaja Toni Rouvinen, toni.rouvinen@savonlinna.fi, p. 044 417 2085

Selostus **Hakemuksen tiedot**

Asunto Oy Heikinpohjantie 6 on esittänyt hakemuksen liitteissä, että parvekkeiden lasitus ei ole tiivis eikä parvekelasitusta ole jokaisen huoneiston parvekkeella. Lisäksi parvekkeen väliseinä on osittain levytetty. Edellisistä syistä johtuen tupakansavu pääsee kulkeutumaan parvekkeelta toiselle.

Asunto Oy Heikinpohjantie 6 tupakointikieltohakemuksessa on esitetty päätökseen edellytetyt liitteet, joista käy ilmi taloyhtiön julkisivun rakenteet, kuultavat osapuolet, taloyhtiön pöytäkirjanote ja Etelä-Savon käräjäoikeuden todistus. Hakemus on toimitettu Itä-Savon ympäristöterveydenhuollolle terveystarkastukseen sähköpostitse 30.11.2023.

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa mainittuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Asianosaisten kuuleminen

Asunto Oy Heikinpohjantie 6 on kuullut huoneiston haltijat, vuokralaiset ja osakkaat tupakointikiellon hakemisesta kirjallisesti. Terveystarkastusviranomaisen on käynyt läpi taloyhtiön toimittamat kuulemisasiakirjat. Määräaikaan mennessä taloyhtiö sai palautteen yhdeksältä vastaajalta. Vastanneista hakemista puolsi kahdeksan ja vastusti yksi.

Koska taloyhtiön kuulemisessa oli hakemuksen vastustajia yksi, Itä-Savon ympäristöterveydenhuolto päätti tehdä uuden kuulemisen hallintolain 34§ mukaisesti. Kuuleminen tehtiin kahteen kertaan, koska ensimmäisen kuulemisen (13.2.2024 - 19.3.2024) postikirjeet eivät menneet kaikille perille. Toinen kuuleminen oli 13.3.2024 - 24.4.2024 välisenä aikana. Kuulemiskirjeet on toimitettu asianosaisille postitse. Vastauksen asiaan on voinut antaa sähköpostitse tai kuulemiskirjeellä. Asiaan liittyvät asiakirjat olivat nähtävillä Terveystarkastuksen toimistolla os. Pihlajavedentie 8, 57170 Savonlinna. Asiakirjoihin tutustumisesta pyydettiin sopimaan etukäteen. Määräaikaan mennessä Itä-Savon ympäristöterveydenhuolto/ Terveystarkastus sai palautteita 13 kappaletta. Hakemusta puolsi 12 ja vastusti yksi.

Hakemuksessa ja asukkaiden kuulemisissa ei ole tullut esiin asioita, jotka estäisivät tupakointikiellon asettamisen.

Esittelijä Terveystarkastuksen johtaja Kinnunen Sampsa

Päätösehdotus Alueellinen ympäristöterveydenhuoltojaosto on tarkastanut hakemuksen tupakointikiellon määräämiseksi ja asettaa tupakointikiellon hakemuksen

mukaisesti hakijan asuntoyhteisön rakennuksen huoneistoparvekkeihin, osoitteessa Heikinpohjantie 6, 57100 Savonlinna.

Päätöksestä peritään tupakkalain (549/2016) 90 §:n 4 kohdan mukaisesti maksu. Maksu on 960 € (Itä-Savon ympäristöterveydenhuollon maksutaksa, Alueellinen ympäristöterveydenhuoltojaosto 22.3.2024 § 20).

Päätöksen peruste

Tupakkalaki (549/2016) 78 ja 79§

Kunnan tupakkalakia valvovan viranomaisen on hakemuksesta määrättävä tupakointikielto huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja huoneistossa käytössä oleviin ulkotiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakan savua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Tupakointikieltohakemuksen perusteella tupakan savun kulkeutuminen muutoin kuin poikkeuksellisesti on mahdollista toiselle parvekkeelle.

Kunnalla ei ole asiassa harkintavaltaa, mikäli tupakkalain edellytykset kiellon määräämiselle täyttyvät. Oikeuskäytännössä (KHO 2021:162) on esimerkiksi katsottu, että tupakointikiellon määräämisen edellytykseksi ei ole säädetty tupakoitsijan henkilökohtaiseen tilanteeseen liittyvää kohtuusharkintaa.

Päätöksen perusteena käytetyt asiakirjat

- Taloyhtiön tupakointikieltohakemus, esityslistan [liite A](#)
- Etelä-Savon käräjäoikeuden todistus, esityslistan [liite B](#)
- Taloyhtiön tupakointikieltohuuromiset, esityslistan [liite C](#)
- Taloyhtiön ylimääräinen yhtiökokous pöytäkirjan ote, esityslistan [liite D](#)
- Terveysvalvonnan kuulemiskirjeet, esityslistan [liite E](#)

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Huoneiston haltijat, vuokralaiset ja osakkaat

Toimenpiteet

Hakija