

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 24.04.2024 klo 16:30 - 18:33

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone A-osa 3.krs

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Valjakka Markku Cederström Tiina Asikainen Rauni Hirvonen Liisa Jääskeläinen Kari	puheenjohtaja varapj. jäsen jäsen jäsen	poissa § 62 puheenjohtaja § 62
	Kosonen Seppo Laitinen Pekka Ilmari Lipsanen Mervi Laukkanen Kari Seppänen Kari	jäsen jäsen jäsen Löppösen varajäsen Merilän varajäsen	poistui klo 18:17 §:n 73 käsittelyn aikana poissa § 63 poissa §:t 63, 65 poissa § 69
Poissa	Löppönen Jussi Merilä Martti Uimonen Anna-Liisa Pylväinen Ukko Stenberg Eija Laine Janne Tikkanen Kari		
Muu	Kukkonen Juha Karvinen Juha Rautiainen Matti Pitkänen Kaija	kh:n edustaja esittelijä esittelijä pöytäkirjanpitäjä	poissa § 63 läsnä §:t 57-66 läsnä §:t 65-73

Allekirjoitukset

Markku Valjakka
puheenjohtaja, ei § 62Kaija Pitkänen
pöytäkirjanpitäjäTiina Cederström
puheenjohtaja § 62

Käsitellyt asiat 57 - 73

Pöytäkirjan tarkastus Savonlinnassa 25.4.2024

Rauni Asikainen
pöytäkirjantarkastajaLiisa Hirvonen
pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.savonlinna.fi 25.4.2024. Tässä kokouksessa lupa-asiassa annettua päätöstä koskeva ilmoitus pidetään rakennus- ja ympäristölautakunnan

ilmoitustaululla sekä Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla
www.savonlinna.fi/kuulutukset 25.4.-29.5.2024.

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 57	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 58	Pöytäkirjantarkastus	5
§ 59	Asioiden käsittelyjärjestys	6
§ 60	Rakennusvalvonnan vuoden 2024 talousarvion seurantaraportti 1.1.-31.3.2024	7
§ 61	Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestyksen uudistaminen, Rakentamislaki	8
§ 62	Rakennuslupa LP-740-2023-00941, 740-21-45-1	10
§ 63	Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset	11
§ 64	Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi	12
§ 65	Lausunto kauppatorin ja matkustajasataman asemakaavan muutosehdotuksesta	13
§ 66	Rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenten esille ottamat asiat	17
§ 67	Terveystarkastajan viran perustaminen terveysvalvontaan	18
§ 68	Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-maaliskuu 2024	20
§ 69	Vesikäymälöissä syntyvien lietteiden kuljetuksen järjestäminen vailla kiinteää tieyhteyttä olevilta saarikiinteistöiltä	22
§ 70	Aloite: Kunnat yhdessä rauhan ja ympäristön puolesta – puiden istutustapahtuma kansainvälisenä rauhan päivänä 21.9.2024	25
§ 71	Hakemus ympäristöluvan muuttamiseksi ampumaratatoiminnassa sallitun meluohjearvon osalta, Kerimäen riistanhoitoyhdistys	27
§ 72	Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset ja lausunnot	32
§ 73	Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi	34

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 57

24.04.2024

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

RAKYL 24.04.2024 § 57

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 58

24.04.2024

Pöytäkirjantarkastus

RAKYL 24.04.2024 § 58

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan Visma Sign -järjestelmällä heti sen valmistuttua ja pidetään nähtävänä Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla: www.savonlinna.fi/paatoksenteko 25.4.2024.

Tarkastusvuorossa lautakunnan jäsenet Mervi Lipsanen ja Jussi Löppönen, varalla jäsenet Martti Merilä ja Anna-Liisa Uimonen.

Päätös

Pöytäkirja tarkastetaan heti sen valmistuttua Visma Sign -järjestelmällä ja pidetään nähtävänä www.savonlinna.fi 25.4.2024 alkaen.

Pöytäkirjantarkastajaksi valittiin Rauni Asikainen ja Liisa Hirvonen. Varalle valittiin jäsenet Kari Jääskeläinen ja Seppo O. Kosonen.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 59

24.04.2024

Asioiden käsittelyjärjestys

RAKYL 24.04.2024 § 59

Selostus

Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luku 21 §:n (kokouksen pitäminen) mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha, puh. 044 417 4692,
juha.karvinen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 60

24.04.2024

Rakennusvalvonnan vuoden 2024 talousarvion seurantaraportti 1.1.-31.3.2024

RAKYL 24.04.2024 § 60

Valmistelija	Rakennustarkastaja Juha Karvinen, juha.karvinen@savonlinna.fi , puh.044 417 4692
Selostus	<p>Savonlinnan kaupunginvaltuusto on 18.12.2023 § 91 hyväksynyt kaupungin talousarvion vuodelle 2024 ja taloussuunnitelman vuosille 2024-2027.</p> <p>Kaupunginhallitus on päätöksellään 27.12.2023 § 401 hyväksynyt vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet, jonka mukaan hallintokuntien tulee raportoida talousarvion sisällön toteutumisesta kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.</p> <p>Rakennusvalvonta on laatinut talousarvion seurantaraportin (<u>Liite A</u>) ja tuloslaskelman (<u>Liite B</u>) mukaisesti.</p> <p>Ajalta 1.1.- 31.3.2024 on 16.4.2024 mennessä kertynyt menoja 180.381 € (vuonna 2023 135.848 €), mikä on 20,8 % talousarvion menoista ja 4.619 € yli käyttösuunnitelman. Samalta ajalta tuloja on kertynyt 70.850 € (vuonna 2023 73.826 €), mikä on 17.1 % talousarvion tuloista ja 14.150 € alle käyttösuunnitelman.</p> <p>Edellä olevan perusteella voidaan todeta, että talousarvio rakennusvalvonnan osalta on tähän mennessä toteutunut menojen osalta talousarvion käyttösuunnitelmaa paremmin ja tulojen osalta talousarvion käyttösuunnitelmaa huonommin. Tulot ovat 109.531 € menoja pienemmät ja nettotulot ovat tähän saakka käyttösuunnitelmaa 9.531 € pienemmät.</p> <p>Lupapäätöksiä on annettu 30 kpl (vuonna 2023 31 kpl). Hakemuksia on jätetty 105 kpl (vuonna 2023 95 kpl).</p>
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee rakennusvalvonnan talousarvion seurantaraportin tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Tekninen toimiala / hallinto

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 61

24.04.2024

Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestyksen uudistaminen, Rakentamislaki

RAKYL 24.04.2024 § 61

344/10.03.00.01/2024

Valmistelija Rakennustarkastaja Juha Karvinen, juha.karvinen@savonlinna.fi,
puh. 044 417 4692

Selostus Maankäyttö- ja rakennuslain ja sen korvaavan rakentamislain mukaan jokaisessa kunnassa on oltava rakennusjärjestys. Rakennusjärjestyksen määräykset voivat olla erilaisia kunnan eri alueilla. Rakennusjärjestyksessä voidaan antaa paikallisista oloista johtuvat suunnitelmallisen ja sopivan rakentamisen, kulttuuri- ja luonnonarvojen huomioon ottamisen sekä hyvän elinympäristön toteutumisen ja säilyttämisen kannalta tarpeelliset määräykset.

Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestys on uusittava, koska vuoden 2025 alussa voimaan tuleva rakentamislaki sisältää merkittäviä muutoksia nykyiseen maankäyttö- ja rakennuslakiin verrattuna. Voimassa oleva vuonna 2018 hyväksytty rakennusjärjestys on laadittu maankäyttö- ja rakennuslain määräysten mukaisesti ja lainsäädännön muutokset edellyttävät myös rakennusjärjestyksen uusimista tulevan lain mukaiseksi.

Voimassa olevan maankäyttö- ja rakennuslain (MRL 15 §, 62 §, 65 §) mukaan rakennusjärjestystä valmisteltaessa on soveltuvin osin noudatettava kaavoja valmisteltaessa käytettävää vuorovaikutusmenettelyä. 1.1.2025 voimaan tulevan ja maankäyttö- ja rakennuslain korvaavan rakentamislain (RaL) 19 §:ssä säädetään rakennusjärjestyksen hyväksymisestä, kuulemisesta ja julkaisemisesta, kuitenkin tämän lain voimaan tullessa vireillä oleva asia käsitellään soveltaen tämän lain voimaan tullessa voimassa olleita MRL:n säännöksiä noudattaen. Rakennusjärjestyksen laatimisesta voidaan säätää tarkemmin asetuksella, jota ei ole vielä annettu. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma laaditaan riittävän vuorovaikutuksen arvioimiseksi. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa voidaan tarvittaessa täydentää rakennusjärjestyksen uudistamistyön aikana.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa kerrotaan Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestyksen päivittämisen lähtökohdat ja tavoitteet sekä osallistumis-, vuorovaikutus- ja päätöksentekomenettelyt. Kuntalaisilla ja muilla osallisilla on mahdollisuus antaa palautetta sekä jättää yleisesti ehdotuksia rakennusjärjestyksen uudistamisesta. Palautetta osallistumis- ja arviointimenettelystä on mahdollista antaa koko uudistamisprosessin ajan ja prosessin etenemistapaa voidaan tarvittaessa täsmentää.

Rakennusjärjestyksen uudistamista varten on perustettu kaupunginhallituksen päätöksillä KH 30.10.2023 § 315 ja KH 29.1.2024 § 27 työryhmä. Työryhmä on käynyt läpi liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 61

24.04.2024

Tavoitteena on, että uusi rakennusjärjestys saadaan hyväksyttynä voimaan samaan aikaan kuin uusi rakentamislaki tulee voimaan 1.1.2025.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on liitteenä.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä liitteenä olevan osallistumis- ja arviointisuunnitelman Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestyksen uudistamiseksi.

Nähtävilläoloaikana kunnan jäsenet ja osalliset voivat esittää mielipiteensä Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestyksen uudistamisen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta (OAS).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 62

24.04.2024

Rakennuslupa LP-740-2023-00941, 740-21-45-1

RAKYL 24.04.2024 § 62
371/10.03.00.04/2024

Valmistelija	Rakennustarkastaja Juha Karvinen, p. 044 417 4692, juha.karvinen@savonlinna.fi
Selostus	<p>Fingrid Oyj hakee rakennuslupaa sähköasemarakennuksen rakentamista varten tontille 740-21-45-1, Vanamonkatu 1a, Savonlinna. Tontti on muodostunut kiinteistöstä 740-512-6-3.</p> <p>Sähköasemarakennuksen kerrosala- ja kokonaisala on 904 m² ja tilavuus 5099 m³.</p> <p>Lupa-asiakirjat ovat luettavissa lautakunnan jäsenille Lupapiste.fi -palvelussa.</p> <p>Päätösehdotus on <u>liitteenä A</u>.</p>
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää rakennusluvan päätösehdotuksen mukaisesti.
Käsittely	<p>Puheenjohtaja Markku Valjakka poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: Valjakka on asianosaisena olevan kiinteistön naapurikiinteistön omistaja (hallintolaki 28.1 § 1 kohta).</p> <p>Puheenjohtajana tämän asian ajan toimi varapuheenjohtaja Tiina Cederström.</p>
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi Toimenpiteet	Fingrid Oyj Rakennusvalvonta

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 63

24.04.2024

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset

RAKYL 24.04.2024 § 63

Valmistelija	Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, kaija.pitkanen@savonlinna.fi , p. 044 417 4693
Selostus	Rakennustarkastajan päätökset Lupa-asiat 03.04.2024 § 82-111 <u>esityslistaliitteenä A.</u> Rakennustarkastaja on hyväksynyt: työnjohtajat 18 kpl ilmoitukset 4 kpl purkamisilmoitukset 2 kpl Päätökset ovat nähtävänä kokouksessa.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.
Käsittely	Jäsen Seppo O. Kosonen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: Kososen asiakas on luvan hakijana (hallintolaki 28.1 § 3 kohta). Jäsen Mervi Lipsanen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon, koska Savonlinnan kaupunki on luvan hakijana. Lipsanen on kaupunginhallituksen varajäsen (hallintolaki 28.1 § 5 kohta). Kh:n edustaja Juha Kukkonen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon, koska Savonlinnan kaupunki on ollut luvan hakijana (hallintolaki 28.1 § 5 kohta).
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 64

24.04.2024

Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi

RAKYL 24.04.2024 § 64

Valmistelija

Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, kaija.pitkanen@savonlinna.fi,
p. 044 417 4693

Selostus

Kaavoituspäällikön päätökset

14.03.2024 § 73; Kaavoituspäällikkö on myöntänyt poikkeamisen asemakaavasta kunnallisteknisten rakennusten ja laitosten korttelialueelle rakennetun entisen paloasemarakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiseksi liike- ja toimistorakennukseksi MH-Rakenne Oy:lle, kiinteistölle 740-3-15-7, Savonkatu 2, Savonlinna.

20.03.2024 § 75; Kaavoituspäällikkö on myöntänyt [REDACTED] poikkeamisluvan Savonrannan rantayleiskaavassa loma-asuntojen alueelle (RA) rakennetun lomarakennuksen käyttötarkoituksen muuttamiseksi vakituisen asumiseen, kiinteistöllä [REDACTED], [REDACTED] Savonranta.

Maanmittausinsinöörin päätös 10.4.2024 § 2

Maanmittausinsinööri on hyväksynyt tonttijaon Savonlinnan kaupungin 21. kortteliin 45, uusi tontti 1, Vanamonkatu 1a ja vahvistanut tonttijaon mukaisen osoitenumeroinnin.

Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös 5.4.2024 Dnro

2061/03.04.04.04.16/2023

Hallinto-oikeus on kumonnut Savonlinnan kaupungin rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen 20.9.2023 § 137 sekä Savonlinnan kaupungin rakennustarkastajan päätöksen 15.8.2023 § 237 ja hylännyt [REDACTED] rakennuslupahakemuksen. Lupahakemus koskee omakotitalon rakentamista kiinteistölle [REDACTED].

Asiakirjat ovat esillä kokouksessa.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 65

24.04.2024

Lausunto kauppatorin ja matkustajasataman asemakaavan muutosehdotuksesta

RAKYL 24.04.2024 § 65
613/10.02.03.00/2022

Valmistelijat

Rakennustarkastaja Juha Karvinen, juha.karvinen@savonlinna.fi,
puh. 044 - 417 4692 ja ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen,
matti.rautiainen@savonlinna.fi, puh. 044 - 417 4685

Selostus

Kauppatorin asemakaavoitus käynnistyi kaupunginhallituksen päätöksellä 6.8.2018 § 260. Voimassa oleva asemakaava on osin vanhentunut eikä vastaa suunnitelmia, joita torin uudistamiseksi on laadittu.

Tavoitteena on parantaa liikenteellisesti keskeisen sekä kaupallisesti, kulttuurihistoriallisesti ja maisemallisesti tärkeän alueen viihtyisyyttä, toimivuutta, monikäyttöisyyttä ja esteettömyyttä sen arvot säilyttäen.

Tavoitteena on myös mm. liikenneturvallisuuden parantaminen ja liikenteen sujuvoittaminen ja torin asiakaspysäköinnin, huoltoajon ja jätehuollon kehittäminen.

Kaupunginhallituksen kaavoituspäätöksen mukaan asemakaavan laatimisen yhtenä lähtökohtana on se, että kaavaa tarkistetaan siten, että Kalastajan Kojun toiminta voi jatkua nykymuotoisena nykyisellä paikallaan.

Alue on osa valtakunnallisesti merkittävää maisema-aluetta Olavinlinna, Kyrönsalmi ja Haapasalmen kulttuurimaisema.

Etelä-Savossa on tällä hetkellä voimassa kolme maakuntakaavaa:

- Etelä-Savon maakuntakaava, vahvistettu ympäristöministeriössä 4.10.2010

- Etelä-Savon 1. vaihemaakuntakaava, tuulivoimaa käsittelevä kaava, vahvistettu ympäristöministeriössä 3.2.2016

- Etelä-Savon 2. vaihemaakuntakaava, edellisiä päivittävä kaava, joka on tullut voimaan 20.3.2017 Etelä-Savon maakuntavaltuuston päätöksellä.

Asemakaavamuutosalueella voimassa olevat asemakaavat:

- AK9 (21.5.1926), Olavinkatu ja sen pohjoispuolinen aukio (Asema-aukio)
- AK144 (20.5.1960), kortteli 2
- AK585 (17.2.1992), kortteli 42 Asema-aukiolla
- AK624 (14.7.1995), ohiajotie ja rata
- AK685 (17.6.2002), pääosa kaavamuutosalueesta
- AK722 (16.6.2008), Satamakadun puisto ja ravintola Vaahto.

Savonlinnan kaupungin rakennusjärjestys on hyväksytty 3.9.2018 § 62.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 65

24.04.2024

Kaupunginvaltuusto päätti palauttaa asemakaavan uudelleen valmisteltavaksi 14.11.2022 § 93. Lisäksi kaavan uudelleen valmistelua päätettiin linjata kaupunginhallituksen, teknisen lautakunnan ja valtuustoryhmien puheenjohtajien yhteisessä iltakoulussa. Iltakoulu järjestettiin 14.8.2023 ja hyväksyttiin muistio 18.10.2023.

Iltakoulussa asemakaava-arkkitehti esitti kolme vaihtoehtoa kauppatorin lähiympäristön liikenteen järjestämiseksi ja vaihtoehtoisia sijainteja kahviloille.

Käydyssä keskustelussa eniten kannatusta sai vaihtoehto, jossa torin ja Seurahuoneen välissä ajokaistat sijaitsevat lehmusrivin eri puolilla. Asemakaavauudistuksen kohdalla eniten kannatusta sai nykyisen kaltainen kahden liittymän järjestely. Kahvilarakennuksen osalta pidettiin tärkeänä, ettei näkymiä peitetä.

Edelliseen 26.4.2022 nähtäville asetettuun ehdotukseen on tehty seuraavia muutoksia:

- Hotelli Seurahuoneen edustalta torialue on muutettu katualueeksi. Siten Satamapuistonkadun kaksi ajokaistaa voidaan sijoittaa lehmusrivin molemmin puolin.
- Kahvilarakennusten kohdalle merkitty rakennusala (tr-2) on muutettu muotoon; *rakennusala, jolle saa sijoittaa torikahviloita ja wc-tilat torimyyjien käyttöön*. Rakennusoikeutta on lisätty, ollen nyt 100 k-m².
- Lisätty yleinen määräys: *Satamapuistoon (VP) rakennusalan (rr-1) ulkopuolelle ei saa tehdä pysyvää eikä väliaikaista terassia.*
- Vesialueelle (W) sallittua rakentamista on vähennetty ja tarkennettu.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on antanut 18.5.2022 § 76 seuraavan lausunnon kauppatorin asemakaavan muutosehdotuksesta:

Rakennusvalvonnan osalta lautakunnalla ei ole huomautettavaa muutosehdotuksesta. Peruste: kaavoittaja on tehnyt paljon yhteistyötä kaavan valmistelun aikana ja näin ollen vuorovaikutus on toteutunut hyvin.

Ympäristönsuojelun osalta lautakunta toteaa lausuntonaan alueen virkistyskäytön näkökulmasta, että puistoon rakentamista tulisi tarkastella kriittisesti. Mikäli halutaan ravintola ja sille terassi kaava-alueen ainoalle puistosuikaleelle, niin merkittävään se sitten liiketoiminnan korttelialueeksi eikä puistoksi, joka on yleiseen virkistyskäyttöön tarkoitettua aluetta.

Savonlinnan kauppatori tunnetaan vesistönäkymistään. Sen vuoksi vesialueelle rakentamista tulisi kaavaan merkitä vähemmän, jotta vesipeili jäisi näkyviin torilta Haapasalmen suuntaan katsottaessa; vl-4 -merkinnästä tulisi poistaa sijoittamismahdollisuus myyntikojuille sekä kelluvalle ravintolalle tai kahvilalle.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 65

24.04.2024

Kaavoittaja on antanut lausunnosta seuraavan vastineen:

"Asemakaavaehdotuksessa ravintolan terassilaajennuksen rakentaminen satamapuistoon kielletään.

Ehdotuksessa alue, jolla Ravintola Waahto sijaitsee, on puistoa ja siten yleistä aluetta. Käyttötarkoitus on sama kuin voimaassa olevassa asemakaavassa. Merkintä on yksi keino varmistaa asemakaavalla, että alue säilyy kaupungin omistuksessa. Siten kaupunki pystyy vuokranantajana vaikuttamaan erittäin keskeisen alueen käyttöön pitkällä aikajänteellä.

Kelluva ravintola tukee torin toimintaa ja osaltaan lisää alueen tarjontaa, elinvoimaa ja viihtyisyyttä.

Vesialueelle sijoitettujen ravintoloiden ja terassien etuna on mm., etteivät ne vähennä myyntitilaa torilta ja myös se, että toiminnan loputtua niistä ei jää jälkiä ympäristöön.

Uudessa kaavaehdotuksessa vesialueelle rakentamista on vähennetty. VI-2-alueelle sallitaan yksi myyntikoju, laajuudeltaan enintään 20 k-m² ja terassi, laajuudeltaan enintään 100 m². Lisäksi sallitaan laitureita."

Asemakaavan kaavamuutosehdotus on esityslistaliitteenä A.

Kaavaselostus sekä muut asiakirjat ovat kokonaisuudessaan luettavissa kaavoituksen internetsivuilla osoitteessa:

<http://www.savonlinna.fi/asukas/kaavoitus>.

Yritysvaikutusten arviointi

Kauppatorin kehittämisen avulla on työllistäviä ja veroja tuottavia pitkäjänteisiä positiivisia vaikutuksia. Toimintaympäristön kehittäminen mahdollistaa yksityiset investoinnit alueelle.

Esittelijät

Rakennustarkastaja Juha Karvinen, puh. 044 - 417 4692, juha.karvinen@savonlinna.fi ja ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää todeta lausuntonaan sekä rakennusvalvonnan että ympäristönsuojelun osalta että, sillä ei ole huomautettavaa kauppatorin ja matkustajasataman kaavamuutosehdotuksesta. Peruste: kaavoittaja on tehnyt paljon yhteistyötä kaavan valmistelun aikana ja näin ollen vuorovaikutus on toteutunut hyvin.

Käsittely

Jäsen Mervi Lipsanen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: Lipsanen on Osuuskauppa Suur-Savon hallintoneuvoston varajäsen (hallintolaki 28.1 § 5 kohta).

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 65

24.04.2024

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kaavoituspalvelut / asemakaavoitus

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 66

24.04.2024

Rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenten esille ottamat asiat

RAKYL 24.04.2024 § 66

Selostus	Lautakunnan jäsenillä on mahdollisuus ottaa esille asioita, jotka eivät ole tämän kokouksen esityslistalla käsiteltäviä.
Päätösehdotus	<p>Asiat lähetetään rakennusvalvonta- tai ympäristönsuojelupalvelujen valmisteltavaksi siltä osin kuin ne kuuluvat näiden tehtäväkenttään ja muilta osin toimitetaan niille toimielimille, joiden tehtäväkenttään asiat kuuluvat mahdollisia toimenpiteitä varten.</p> <p>Pöytäkirjaan merkitään Käsittely -kohdassa lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat ja lähetetään ne mahdollisia toimenpiteitä varten.</p>
Käsittely	<p>Varajäsen Kari Seppänen toi lautakunnan tietoon entisen Itäisen aseman osittaisen käyttötarkoituksen muuttamisesta majoituskäyttöön. Asia on <u>liitteenä A</u> (CloudMeeting).</p> <p>Jäsen Liisa Hirvonen ilmoitti selvittävänsä ottamansa sadevesinäytteen sisällön Metropoli Lab:ssa, jossa voidaan selvittää yli kymmenen epäpuhtautta samasta näytteestä.</p>
Päätös	<p>Päätösehdotus hyväksyttiin.</p> <p>Pöytäkirjaan merkittiin varajäsen Seppäsen ja jäsen Hirvosen esille ottamat asiat.</p>

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 67

24.04.2024

Terveystarkastajan viran perustaminen terveysvalvontaan

RAKYL 24.04.2024 § 67
1037/01.01.00.00/2023

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Alueellinen ympäristöterveydenhuoltojaosto 6.10.2023 § 48:

Terveysvalvonnassa on tällä hetkellä seitsemän terveystarkastajan virkaa, jotka jakautuvat siten, että elintarvikevalvonnassa on neljä ja terveydensuojelun puolella kolme virkaa. Kokonaisuudessaan ympäristöterveydenhuolto on joutunut toimimaan jo vuosia valvonnan, ohjauksen ja opastuksen osalta jatkuvassa resurssivajeessa, mikä näkyy osaltaan asiakaspalvelussa jonojen kasvamisena, riittämättöminä tarkastusmäärinä mutta myös henkilöstön työssäjaksamisessa sekä työhyvinvoinnissa. Etenkin terveydensuojelun puolella nykyresurssit eivät ole riittävät valvontakohteiden ja asiakkaiden lakisääteiseen ohjaukseen, neuvontaan ja valvontaan. Lisäksi toiminta erilaisissa terveydensuojelun häiriötilanteissa on ollut nykyresursseilla haastavaa. Elintarvikevalvonnan resurssit tarvitaan elintarvikevalvonnan lakisääteisten tehtävien hoitamiseen, eikä sieltä voi siirtää lisäresursseja terveydensuojeluun. Resurssivaje on todettu mm. alueellisessa ympäristöterveydenhuoltojaostossa valvontasuunnitelman toteuman hyväksymisen yhteydessä.

Edellä mainituin perustein terveysvalvontaan on syytä perustaa yksi terveystarkastajan virka lisää. On myös huomioitavaa, että vuonna 2022 voimaan tulleet lakisääteiset valvonnan perusmaksut ovat tuoneet terveysvalvontaan lisätehtäviä, mutta myös merkittäviä lisätuloja. Valvontamaksujen tulot ovat lain mukaan tarkoitettu terveysvalvonnan riittävien resurssien turvaamiseen. Mahdollista uuden viran perustamista ja täyttämistä ei ole huomioitu vuoden 2024 talousarviossa, mutta on arvioitu, että terveysvalvonnan perusmaksuilla voidaan kattaa suurilta osin terveystarkastajan viran perustamisesta ja täyttämisestä aiheutuvat kulut.

Aiemmin rakennus- ja ympäristölautakunta päätti 13.12.2023 § 184 perustaa lautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuoltojaoston esittämällä tavalla johtavan eläinlääkärin viran eläinlääkintäyksikköön tämän päätöksen saatua lainvoiman. Viran täyttöön on hankittava kaupunginjohtajan täyttölupa, jonka valmistelee henkilöstöpäällikkö.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 67

24.04.2024

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää perustaa lautakunnan alueellisen ympäristöterveydenhuoltojaoston esittämällä tavalla uuden terveystarkastajan viran terveysvalvontaan tämän päätöksen saatua lainvoiman. Viran täyttöön on hankittava kaupunginjohtajan täyttölupa, jonka valmistelee henkilöstöpäällikkö.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus
Henkilöstöpäällikkö

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 68

24.04.2024

Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi- maaliskuu 2024

RAKYL 24.04.2024 § 68

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi ja toimistosihteeri Tarja Säily,
tarja.saily@savonlinna.fi, puh. 044 417 4688

Selostus

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 18.12.2023 § 91 kaupungin talousarvion
vuodelle 2024 ja vuosien 2024 – 2027 taloussuunnitelman.

Kaupunginhallituksen 27.12.2023 § 401 hyväksymän talousarvion
täytäntöönpano-ohjeen mukaan on huolehdittava siitä, että riittävässä
määrin tarkkaillaan määrärahan käyttöä. Määrärahaa ei saa ylittää eikä
käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen.

Talousarvion sisällön toteutumisesta laaditaan tilinpäätöksen lisäksi
puolivuotisraportti kesäkuun lopun tilanteessa, jolloin raportoidaan myös
henkilöstötilanteesta. Talousarvion toteutumista käsitellään kuukausittain
johtoryhmässä ja raportoidaan kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Talousarviossa tulosalueelle 450 *Ympäristönsuojelupalvelut* sisältyvät
kustannuspaikat 4901 *Ympäristönsuojelu* ja 4902 *Keskustan
ilmanlaatututkimus*. Investointipuolella on yksi hanke 8710 *Vesistöjen
kunnostus*.

Ympäristönsuojelupalvelujen tiliseurantaraportti 1.1. – 31.3.2024 on
esityslistaliitteenä A, kustannuspaikkaa 4901 *Ympäristönsuojelu* koskeva
graafinen esitys esityslistaliitteenä B ja investointiosa esityslistaliitteenä C.
Tiliseurantatilanteen 17.4.2024 mukaan:

- toimintakulut 88 567 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 19,2
%:sti

- toimintatuotot 11 681 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna
13,6 %:sti

- toimintakate 76 886 euroa oli talousarvioon verrattuna 20,4 %.

Kolmen kuukauden osuus koko vuodesta on 25,0 %.

~~Seuraavat kulutitit ovat ylittäneet talousarvioon vuodelle 2024 merkityn
määrärahan:~~

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisia maksuja on
kertynyt 11 691,5 euroa eli 16,0 % talousarvioon verrattuna.

Kustannuspaikalle 4902 *Keskustan ilmanlaatututkimus* on kertynyt
toimintakuluja 0 euroa eli 0 % talousarvioon merkittyyn verrattuna. Kulut
aiheutuvat pääosin maakunnallisen tutkimussopimuksen mukaisesta

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 68

24.04.2024

Savonlinnan kaupungin maksuosuudesta, joka on 4600 euroa vuonna 2024, ja lisäksi ilmanlaadunmittauskopin järjestämis-, mittausten sähkö- ja puhelinkuluista sekä kaupungin sisäisistä kulueristä. Tilille ei kerry toimintatuottoja, joten toimintakate on sama kuin toimintakulut. Sopimuksessa ovat mukana kaikki Etelä-Savon kaupungit sekä suurimmat energiantuotantolaitokset. Ilmanlaadun mittausasema toimii Savonlinnassa vuosina 2024 - 2025.

Investointipuolen kustannuspaikalle 8710 *Vesistöjen kunnostus* on kirjattu Mertajärvi -hankkeen kuluja 3206 euroa eli 16,9 % talousarvioon verrattuna (kuluihin saadaan 50 %:n valtionosuus).

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää todeta ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen tiliseurantatilanteen 17.4.2024 perusteella, että toiminta on hoidettu tammi-maaliskuussa vuodelle 2024 hyväksytyn talousarvion määrärahojen puitteissa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Teknisen toimialan hallintoyksikkö / taloussuunnittelija

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 69

24.04.2024

Vesikäymälöissä syntyvien lietteiden kuljetuksen järjestäminen vailla kiinteää tieyhteyttä olevilta saarikiinteistöiltä

RAKYL 24.04.2024 § 69
321/11.04.01/2024

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalvelut on yhdessä rakennusvalvonnan ja jätehuollon järjestävän viranomaisen kanssa pyytänyt 27.3.2024 Kuntaliiton lausuntoa, että voidaanko tilanteessa, jossa vailla kiinteää tieyhteyttä olevista saarista ei ole mahdollista tosiasiallisesti palvelun tarjonnan puuttuessa tyhjentää umpi- ja saostussäiliölietteitä, kieltää kokonaan vesikäymälöiden käyttäminen ja jos voidaan, niin minkä lainsäädännön perusteella?

Savonlinnassa on aiemmin ollut useita toimijoita (jätteenkuljetusyrittäjiä ja järjestöjä), jotka ovat pystyneet nämä umpisäiliölietteet kyseisiltä saarikiinteistöiltä tyhjentämään ja tämän vuoksi vesikäymälöitä on sallittu rakennettavan saariin. Tällä hetkellä tilanne on kuitenkin se, että ainoastaan yksi yrittäjä enää tyhjentää muutamilta tieyhteydettömiltä saarilta näitä säiliöitä ja hän on jo ilmoitellut pian lopettavansa toiminnan. Näin ollen Savonlinnassa ollaan todennäköisesti pian tilanteessa, että palvelun tarjontaa liittyen saostus- ja umpisäiliölietteiden tyhjentämiseen tieyhteydettömiin saariin ei alueellamme ole. Myöskään tulevaisuudessa ei ole nähtävissä, että palvelun tarjonta suuremmin lisääntyisi, perustuen jätteenkuljetusyrityksiltä saatuihin näkemyksiin.

Savonlinnan kaupungissa ollaan tietoisia siitä, että jätelautakunta voi päätöksellään siirtää lietekuljetukset kunnan kilpailutettavaksi, mutta jos yrittäjiä ei alueella ole, ei myöskään kunnallinen jäteyhtiö pysty kilpailuttamaan ja hoitamaan lietekuljetuksia useaan vuoteen. Asiassa on myös huomioitava, että kunnallisella yhtiöllä ei ole kokemusta lietekuljetusten järjestämisestä ja kilpailuttamisesta asuinkiinteistöiltä, eikä sillä ole omaa kalustoa lietteen kuljettamiseksi.

Lausuntopyyntö kokonaisuudessaan on esityslistaliitteenä A.

Kuntaliiton 9.4.2024 antaman lausunnon mukaan:

Saarilla olevat jätevesijärjestelmät on rakennettu maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti. Jos järjestelmät toimivat alkuperäisen luvan mukaisesti, niitä ei voida rakennusvalvonnan toimesta myöskään vaatia korjattavaksi tai muutettavaksi ennen kuin kiinteistön omistaja itse ne korjaa tai muuttaa. Vaikka ne tällä hetkellä ovat kaavamääräysten tai kunnan rakennusjärjestyksen vastaisia, tulee rakennusvalvontaviranomaisen puuttua niihin vasta järjestelmiä uusittaessa tai korjattaessa.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 69

24.04.2024

Rakennusvalvontaviranomainen ei siis voi maankäyttö- ja rakennuslain perusteella määrätä saarten toimivien, olemassa olevien vesikäymälöiden muuttamista kuivakäymälöiksi ennen kuin kiinteistön omistaja itse päättää jätevesijärjestelmän muuttaa tai muutos tulee tehdä muun lain nojalla.

Saostus- ja umpisäiliölietteen kiinteistöittäinen kuljetus tulee järjestää kaikille kiinteistölle, joilla lietettä muodostuu. Kunnan tulee kuitenkin varmistaa, että käytettävissä on tarpeen mukaan kiinteistöittäinen jätteenkuljetus. **Kunnan tuleekin siirtyä jätelain 36 §:n mukaiseen kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen** muun muassa, jos kiinteistön kilpailuttama jätteenkuljetus aiheuttaa vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. **Kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen voidaan siirtyä nopeastikin, jos jätteenkuljetuspalvelua ei ole tarjolla tai sen saatavuus on merkittävästi heikentynyt** ja tästä voi seurata roskaantumista taikka haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle (JL 37 §).

Jätelainkaan perusteella ei voi kattavaa vesikäymälöiden kieltoa saarille antaa. Jätelain 125 § kuitenkin mahdollistaa, jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi, määräyksen antamisen yksittäiselle kiinteistölle esimerkiksi velvoitteen toimittaa tiedot lietteen säännöllisestä tyhjentämisestä valvontaviranomaiselle

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi YSL 175 §:n nojalla kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua säännöstä tai määräystä, jatkamasta tai toistamasta säännöksen tai määräyksen vastaista menettelyä taikka määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa. **Kieltoa ei voi antaa yleisesti kaikille vesivessan omaaville kiinteistöille saarissa, vaan kiello annetaan yksilöllisen tarkastuksen ja huomautuksen jälkeen.**

Vastuu siitä, että kiinteistön talousjätevesijärjestelmä ei aiheuta lain vastaista pilaantumista ja on käyttökelpoinen, on kiinteistön omistajalla. Kiinteistön omistaja osoittaa tarvittaessa YSL 157 §:n mukaisella selvityksellä ja käyttö- ja huolto-ohjeella, että jätevesijärjestelmä on toimintakuntoinen, huollettu sekä tyhjennetty säännöllisesti.

Ympäristönsuojelulain 180 §:n mukaan **kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi toimittamansa tarkastuksen nojalla antaa ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaa toimintaa koskevan yksittäisen määräyksen, joka on tarpeen pilaantumisen ehkäisemiseksi.**

Lausunto kokonaisuudessaan on [esityslistaliitteenä B.](#)

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää Savonlinnan alueelliselle jätelautakunnalle, että se Kuntaliiton lausunnon 9.4.2024 huomioon ottaen ryhtyy selvittämään, millä tavoin kaikille, myös vailla kiinteää tieyhteyttä

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 69

24.04.2024

oleville saarikiinteistöille pystytään järjestämään jätelain mukaisesti saostus- ja umpisäiliölietteiden kuljetus tilanteessa, jossa palvelun tarjontaa ei alueellamme tosiasiasa ole, mukaan lukien Kuntaliiton lausunnon edellyttämä kunnan järjestämä jätteenkuljetus (tilanteessa, jossa jätteenkuljetuspalvelua ei ole tarjolla tai sen saatavuus on merkittävästi heikentynyt ja tästä voi seurata roskaantumista taikka haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle).

Käsittely

Varajäsen Kari Laukkanen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: Laukkanen on alueellisen jätelautakunnan jäsen (hallintolaki 28.1 § 5 kohta).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Savonlinnan alueellinen jätelautakunta

Tiedoksi

Rakennusvalvonta
Savonlinnan seudun Jätehuolto Oy (Rippee)

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 70

24.04.2024

Aloite: Kunnat yhdessä rauhan ja ympäristön puolesta – puiden istutustapahtuma kansainvälisenä rauhan päivänä 21.9.2024

RAKYL 24.04.2024 § 70
286/00.04.01/2024

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Plant and care for peace -yhdistys on tehnyt 24.3.2024 aloitteen puiden istutustapahtuman järjestämisestä kansainvälisenä rauhan päivänä 21.9.2024.

Yhdistys on perustettu *Environment Online* -kestävän kehityksen verkoston pohjalta, jonka aloitteesta rauhan puuta on istutettu 20 vuoden ajan yhteensä yli 30 miljoonaa 150 maassa 10 000 koulun ja lähiyhteisön toimesta. *Plant And Care For Peace* (Istuta ja vaali rauhaa) -**yhdistys syntyi Venäjän hyökättyä Ukraina.**

Yhdistys toteuttaa YK:n kestävän kehityksen ympäristöä ja globaalia yhtenäisyyttä koskevia tavoitteita tarkoituksenaan laajentaa puiden istuttamis- ja rauhantyötä myös koulumaailman ulkopuolelle. Yhdistyksen tavoitteena on, että puiden istuttaminen konkreettisenä toimenpiteenä tunnustettaisiin osaksi kansainvälistä rauhanpäivän viettoa. Puiden istutustapahtumien avulla pyritään vahvistamaan ympäristötekojen ohella yhteisöllisyyttä eri väestöryhmien kesken.

Savonlinnan kaupungin puutarhurin mukaan kaupungin alueella on aloitteen tarkoittaman tapahtuman järjestämiseen sopivia vuoden 2024 istutusohjelmaan sisältyviä istutuskohteita.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää Savonlinnan kaupunginhallitukselle, että Savonlinnan kaupunki osallistuu tapahtumaan selostusosan mukaisesti kaupunginpuutarhurin järjestelemällä tavalla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Plant and care for peace -yhdistys
Kaupunginpuutarhuri

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 70

24.04.2024

Toimenpiteet

Savonlinnan kaupunginhallitus

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 71

24.04.2024

Hakemus ympäristöluvan muuttamiseksi ampumaratatoiminnassa sallitun meluohjearvon osalta, Kerimäen riistanhoitoyhdistys

RAKYL 24.04.2024 § 71
286/11.01.00.00/2022

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Harjumajantien varrella sijaitsevalla nykyisin Savonlinnan kaupungin omistamalla kiinteistöllä RN:o 740-565-4-580 on harjoitettu ampumaratatoimintaa 1900-luvun alusta lähtien. Toiminnalle on saatu sijoituspaikkalupa vuonna 1978 ja toiminta on merkitty ympäristönsuojelun tietojärjestelmään vuonna 2002. Kerimäen rakennuslautakunta on myöntänyt Kerimäen riistanhoitoyhdistykselle ympäristöluvan päätöksellään 12.7.2004 § 58 ja tarkistanut lupamääräyksiä päätöksellään 27.9.2010 § 56, jonka Vaasan hallinto-oikeus on riistanhoitoyhdistyksen valituksen vuoksi palauttanut uudelleen käsiteltäväksi.

Kuntaliitoksen seurauksena asia siirtyi Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnan käsiteltäväksi. Lautakunta on päivittänyt ympäristöluvan päätöksellään 20.3.2013 § 78. Ympäristöluvan lupamääräyksen 6 mukaan ampumaradan aiheuttama melu ei saa ympäristön asuinkiinteistöillä ylittää äänitasoa 65 dB ($L_{A_{max}}$) eikä loma-asuntokiinteistöillä äänitasoa 60 dB ($L_{A_{max}}$). Ohjearvoihin päästäkseen luvan saajan tuli tehdä melun etenemistä estäviä rakenteita ja teettää tämän jälkeen melumittaukset. Ohjearvojen edelleen ylittyessä hakijan tuli esittää meluntorjuntasuunnitelma lisärakenteista ja lisätoimenpiteistä. Mikäli melutasojen ohjearvot edelleenkin ylittyisivät, ampumaradan ympäristöluva on määrätty raukeamaan.

Ampumaradan melumittauksen 30.9.2021 mittausraportin mukaan noin 350 m etäisyydellä sijaitsevassa mittauspisteessä (kiinteistöllä RN:o 740-565-4-201 osoitteessa Harjumajantie 28) ammuntaskarjojen enimmäismelutasot (64 ja 66 dB) ylittivät Valtioneuvoston päätöksen (53/1997) mukaisen loma-asumiseen käytettävien alueiden meluohjearvon 60 dB.

Kerimäen riistanhoitoyhdistys on meluntorjuntatoimenpiteenä kieltänyt haulikkoampumisen radalla ja poistanut haulikkoradan rakenteet. Ampumaradalle rakennetun suljetun akustiikkalevyillä vuoratun ampumakopin avulla ampumamelu on saatu vaimennettua ympäristölupamääräysten edellyttämälle tasolle em. yhtä loma-asuntokiinteistöä lukuunottamatta.

Kerimäen riistanhoitoyhdistys on esittänyt 14.2.2024 hakemuksen ympäristöluvan lupamääräyksen 6 muuttamiseksi siten, että melutasoksi hyväksyttäisiin ko. loma-asunnon osalta 65 dB. Poikkeamista haetaan

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 71

24.04.2024

myös mahdollisesti myöhemmin samalle alueelle rakennettavia loma-asuntoja koskien.

Hakemuksen mukaan melutason ylitys johtuu ns. luotiäänestä, joka muodostuu luodin ylittäessä äänen nopeuden. Tätä ääntä ei pystytä vaimentamaan ampumakopilla eikä käyttämällä aseissa äänenvaimenninta. Riistanhoitoyhdistys teettänyt ampumamelusta meluselvityksen, jota koskevan raportin 16.9.2022 mukaan em. loma-asunnon osalta noin 5 dB melutason vaimennuksen saavuttamiseksi pitäisi rakentaa noin 8 m korkea meluvalli mahdollisimman lähelle luodin lentorataa. Meluvallin rakentaminen suoperäiseen maastoon voi olla raportin mukaan hyvin haastavaa ja hakemuksen mukaan kohtuuttoman kallista eikä vallille olisi myöskään riittävästi tilaa kiinteistöllä, jolla ampumarata sijaitsee.

Hakemuksessa esitetään, että lautakunta voisi myös vaihtoehtoisesti todeta, että alle 10 000 vuotuisen laukausmäärän vuoksi kyseessä on ampumapaikka, joka ei tarvitse ympäristölupaa ja äänitasovaatimus voidaan poistaa kokonaan.

Ympäristöluvan myöntämisen aikaan ampumaradan vuotuinen laukausmäärä ylitti 10 000 laukausta, mutta nykyisin laukausmäärät ovat olleet seuraavat:

Vuosi	Laukausta
2013	7 000
2015	7 400
2018	4 900
2019	4 700
2020	2 900
2021	6 700
2022	7 400
2023	7 700

Hakemuksessa viitataan myös ympäristöministeriön oppaaseen 4/2014 (ns. BAT-opas), jonka mukaan pienten ampumaratojen (ampumapaikkojen) ympäristövaikutusten hallinnassa meluntorjunta voidaan toteuttaa radan käyttöaikoja rajoittamalla. Voimassa olevalla ympäristöluvalla radan käyttöä on jo rajoitettu merkittävästi siten, että maaanantaista torstaihin ampuminen on sallittu klo 12–19 ja perjantaista lauantaihin klo 12-15. Sunnuntaisin ja arkipyhinä sekä juhannuksen jälkeisinä kahtena viikkona ampuminen on kielletty. Ampumamelusta ei ole tullut radan ympäristövastaavan tietoon valituksia.

Hakemus on kokonaisuudessaan luottamushenkilöiden nähtävillä CloudMeetingissä esityslistaliitteenä A.

Hakemuksen vireilletulosta kuulutettiin kaupungin kotisivulla 19.2.-20.3.2024 välisenä aikana. Kuulutus lähetettiin lisäksi postitse tiedoksi lähimmille häiriintyneille kohteille. Kuulutusaikana ei jätetty hakemusta koskevia muistutuksia.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 71

24.04.2024

Hakemuksesta pyydettiin terveysuojeluviranomaisen lausunto. Lausunnon 4.4.2024 mukaan *mikäli ympäristöviranomaisella on mahdollisuus muuttaa Valtioneuvoston päätöksen ampumaratojen aiheuttaman melutason ohjearvojen soveltamisesta loma-asumiseen tarkoitetuille alueille vakituisten asuinkiinteistöjen melutason ohjearvoa, tulee arvioida, aiheutuuko ampumamelusta terveyshaittaa.*

Mikäli ohjearvojen muutokseen ei ympäristöviranomaisella ole mahdollisuutta tulee päätettäväksi, onko mahdollista hyväksyä ko. alueella loma-asumiseen tarkoitetun alueen ohjearvon ylitys. Ympäristöluvan muutoshakemus koskee tällä hetkellä yhtä loma-asuntokiinteistöä, jolta ei tehty muistutusta tähän ympäristöluvan muutoshakemukseen. Lupahakemuksen liitteenä olevan meluselvityksen mukaan jo tehdyillä meluntorjuntatoimenpiteillä ei saavuteta vaadittua loma-asumisen ohjearvoa eikä meluvallin rakentaminen ole mahdollista. Jo tehtyjen meluntorjuntatoimenpiteiden ja ampumaratamelun altistusaika huomioiden ampumamelun ohjearvosta poikkeama ei todennäköisesti lisää merkittävästi terveyshaittaa.

Mikäli ko. alueelle voidaan hyväksyä muutoshakemuksen mukainen ohjearvon ylitys, tulee asia ottaa uudelleen ratkaistavaksi, jos alueelta tehdään muistutuksia ampumamelusta tai loma-alueelle rakennetaan lisää loma-asumiseen tarkoitettuja kiinteistöjä.

Ampumaratojen ympäristövaikutusten hallinta oppaan (Suomen Ympäristö 4/2014) mukaan haitan ja tarpeen arviointi alle 10 000 ls/v loma-asumiseen käytettävällä alueella melutasolla 60-65 dB ei yleensä edellytä meluntorjuntatoimia meluhaitan vähäisyyden takia.

Lausunnosta pyydettiin Kerimäen riistanhoitoyhdistyksen vastine. Vastineen 17.4.2024 mukaan riistanhoitoyhdistyksellä ei ole lausuttavaa kyseiseen vastinepyyntöön.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä Kerimäen riistanhoitoyhdistyksen hakemuksen ympäristöluvan muuttamiseksi ampumaratatoiminnassa sallitun meluohjearvon osalta siten, että loma-asuntokiinteistöllä RN:o 740-565-4-201 osoitteessa Harjumajantie 28 ylin sallittu melutaso on 65 dB (LAI_{max}).

Muutos koskee ainoastaan jo rakennettua em. loma-asuntokiinteistöä. Muilta osin toiminta on järjestettävä siten, että valtioneuvoston päätöksen (53/1997) mukaiset melun ohjearvot täyttyvät.

Riistanhoitoyhdistyksen tulee tutkia aktiivisesti myös muita mahdollisuuksia meluhaitan vähentämiseksi (kuten käytettävien luotien kaliiberin vaihto).

Kerimäen riistanhoitoyhdistyksen tulee tarkkailla ampumaratatoiminnasta aiheutuvaa melua em. loma-asuntokiinteistöllä kerran vuodessa vuosina

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 71

24.04.2024

2024 – 2026. Tämän jälkeen edellyttäen, että melutaso ei ole noussut, tarkkailua voidaan harventaa tehtäväksi joka toinen vuosi vuosina 2026 – 2032, jonka jälkeen vuodesta 2033 alkaen voidaan tarkkailua edelleen harventaa tehtäväksi joka viides vuosi.

Perustelut ja sovelletut oikeusohjeet

Ympäristöluvanvaraisesta toiminnasta ei saa aiheutua eräistä naapuruussuhteista annetun lain (26/1920) tarkoittamaa kohtuutonta räsitusta. Kohtuuttomuuden kokemus on subjektiivista ja arviointi tehdään tapauskohtaisesti. Melutason ohjearvoja voidaan käyttää apuna arvioitaessa toiminnasta aiheutuvan melun häiritsevyyttä ja melusta mahdollisesti aiheutuvaa terveysthaittaa.

Ampumaratatoiminnasta aiheutuvan melutason ohjearvoista annetun valtioneuvoston päätöksen (53/1997) 2 §:n 1 momentin mukaan ampumaradan aiheuttamien meluhaittojen ehkäisemiseksi ja ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi on ohjeena, että melutaso ei saa ylittää A-painotettuna enimmäistasona impulssiakavakiolla (L_{AImax}) määritettynä asumiseen käytettävillä alueilla 65 dB ja loma-asumiseen käytettävillä alueilla 60 dB. Asetuksen 3 §:n mukaan ohjearvoja sovellettaessa on otettava huomioon ampumaratatoiminnan luonne, kuten ampuma-ajat, laukausmäärät ja ampumalajit sekä 2 §:ssä tarkoitettun alueen todellinen tai suunniteltu käyttö ja merkitys.

Melun rajoittaminen hakemuksen tarkoittamalla ampumaradalla on teknisin ratkaisuin vaikeasti toteutettavissa ja kustannukset suhteutettuna ammuttuun laukausmäärään ovat kohtuuttoman suuret.

Ottaen huomioon jo tehdyt meluntorjuntatoimenpiteet ja ampumaratamelun altistus aika ampumamelun ohjearvosta poikkeama ei terveysuojeluviranomaisen lausunnon mukaan todennäköisesti lisää merkittävästi terveysthaittaa. Melun ohjearvon ylittävän loma-asuntokiinteistön osalta ei myöskään jätetty muistutusta muutoshakemukseen, joten melun häiritsevyyden voidaan arvioida olevan kohtuuden rajoissa.

Ampumaratojen ympäristövaikutusten hallinnan BAT-oppaan taulukon 10.1. mukaan Kerimäen ampumarata sijoittuu kategoriaan, jossa meluntorjuntarakenteiden sijasta tai niiden lisäksi voitaisiin rajoittaa toiminta-aikoja.

Käyttöaikojen ympäristöluvan mukainen rajoitus voidaan katsoa parhaaksi ympäristölliseksi menetelmäksi ja välttämättömäksi ympäristön viihtyisyyden turvaamiseksi ampumaradan laukausmäärä, käyttöaste ja ympäröivän asutuksen/loma-asutuksen sekä ampumaradan melulle altistuvien vähäinen määrä huomioon ottaen.

Ympäristöluvan voimassapitäminen on perusteltua naapuruussuhdelain perusteella meluohjearvon ylityksessä.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 71

24.04.2024

Rakennus- ja ympäristölautakunta perii asian käsittelystä 1.1.2024 voimaan tulleen Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisen **750 euron** maksun.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Terveydensuojeluviranomainen
Etelä-Savon ELY-keskus
Kiinteistö RN:o 740-565-4-201 osoitteessa Harjumajantie 28
Lähimmät asutut kiinteistöt ja lomakiinteistöt

Toimenpiteet

Kerimäen riistanhoitoyhdistys
Teknisen toimialan laskutus

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 72

24.04.2024

Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset ja lausunnot

RAKYL 24.04.2024 § 72

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Ympäristöpäällikkö on tehnyt 25.3. – 17.4.2024 välisenä aikana yleispäätökset §:t 26 - 49 Dynasty10 -asianhallintajärjestelmässä.

Yleispäätökset (24) jakautuvat seuraavasti:

- jätevesilaitteita koskevien saneerausten jatkoaikahakemukset	0
- ilmoitukset melua ja tärinää aiheuttavista tilapäisistä toiminnoista	1
- ympäristönsuojelumääräysten mukaiset asia ja määräyksistä poikkeaminen	1
- jätteen hyötykäyttö ja varastointi kiinteistöllä	0
- pilaantuneiden maiden käsittely	0
- maastoliikennelain mukaiset lupahakemukset	0
- lannan levittämislammutukset poikkeustilanteessa	0
- lannan aumausilmoitukset	0
- leirintäalueilmoitukset	0
- vapautushakemukset yhdyskunnan vesihuoltolaitoksen vesijohto-, viemäri- tai hulevesiverkkoon liittymisvelvollisuudesta	20
- ympäristönsuojelulain mukaiset määräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi	0
- tutkimussuunnitelmien hyväksyminen	0
- jätehuoltosuunnitelmien hyväksyminen	2
- lausunnot kaavamuutosluonnoksista ja -ehdotuksista sekä suunnittelutarvealueista	0
- lausunnot kaavasta tai kaavamääräyksistä poikkeamiseksi	0
- lausunnot lupaviranomaisille ympäristö- ym. lupahakemuksista	..0
- lausunnot valitusviranomaisille ympäristöpäällikön päätöksistä	0
- lausunnot muiden viranhaltijoiden päätöksiä koskevista hakemuksista ja oikaisuvaatimuksista	0
- eläinsuojan rakentamista / laajentamista koskeva ilmoitus	0
- naapuruusriita-asiat	0
- ympäristölupa- ja -rekisteröintikohteiden valvonta-asiat	0
- ympäristölupien siirrot ja rauettamiset	
- lausunto rakennus- ja poikkeamislupahakemuksesta	0
- hakemukset taksan maksuista poikkeamiseksi	0
- hallintoasiat	0

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 72

24.04.2024

Ympäristöpäällikön yleispäätökset ovat esityslistaliitteenä A. Päätökset ovat luettavissa luottamushenkilöiden Cloudmeeting-järjestelmässä.

Päätöksistä ei ole valitettu tai esitetty oikaisuvaatimuksia. Osassa päätöksistä valitusaika on vielä menossa. ~~Päätös XX § on otto-oikeuden alainen. Puhemies ei ole ilmoittanut siirtävänsä päätöstä lautakunnan käsiteltäväksi.~~

Ympäristöpäällikkö on antanut 21.3.2024 yhden (1) lausunnon Facta Rakennusvalvonnassa talousjätevesien käsittelylaitteiden saneeraussuunnitelmista yhdyskunnan viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevilla kiinteistöillä, joiden perusteella rakennustarkastaja on myöntänyt / myöntää maankäyttö- ja rakennuslain 126 a §:n mukaisen toimenpideluvan saneeraukselle. Lausuntoluettelo on esityslistaliitteenä B.

~~Ympäristöpäällikkö on tehnyt XXXX (X) viranhaltijapäätöstä XX.X.2024 Facta Jätehuollossa koskien hakemuksia Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan yleisten jätehuoltomääräysten jätteen lajitteluvaatimuksista määräaikaista poikkeamista. Päätösluettelo on esityslistaliitteenä B.~~

Ja antanut 20.3. – 17.4.2024 välisenä aikana yhdeksän (9) lausuntoa Lupapisteessä maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n 1 momentin mukaisesti rakennuslupiin liittyvistä talousjätevesien käsittelysuunnitelmista yhdyskunnan viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevilla kiinteistöillä käsittelylaitteiden rakentamiseksi. Lausuntoluettelo on esityslistaliitteenä C.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset ja lausunnot tiedoksi eikä niitä oteta erikseen käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 73

24.04.2024

Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi

RAKYL 24.04.2024 § 73

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi ja toimistosihteeri Tarja Säily, puh. 044 417
4688, tarja.saily@savonlinna.fi

Selostus

JÄTEASIA

Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunto öljyntorjuntatyön toimenpideraportista / Maja-ahontie 17

Etelä-Savon ELY-keskus on toimittanut lausunnon Ramboll Finland Oy:n raportista liittyen öljyntorjuntatyöhön osoitteessa Maja-ahontie 17. Muuntajaöljyä oli valunut maaperään pylväsmuuntajan rikkouduttua. Vahinkoalueen lähimmät vesistöt sijaitsevat 400 - 450 m päässä (Lapinjärvi) ja lähin pohjavesialue noin 4,5 km päässä (Harjujärvet).

Öljyn hajua ja öljyyntymää oli havaittu noin 7 x 5,5 m² alueella. Näytteitä otettiin kivisestä maaperästä kolmesta koekuopasta syvimmillään 0,6 m syvyydestä. Kenttämittarilla näytteistä mitattiin hiilivetypitoisuudet ja kynnysarvotason ylittäneet näytteet (KK1 ja KK2) lähetettiin analysoitaviksi akkreditoituun laboratorioon. Todetun maaperän pilaantuneisuuden vuoksi tehtiin maaperän puhdistus massanvaihtona; maata poistettiin noin 25 m² laajuiselta alueelta yhteensä 23,32 tonnia. Kunnostuskaivannon pohjalta otetuissa näytteissä ei todettu rajat ylittäviä pitoisuuksia öljyjakeita. Kunnostustyön päätyttyä kaivualue tasattiin ja maisemoitiin.

ELY-keskuksen näkemyksen mukaan puhdistuksella on saavutettu sille asetetut tavoitteet, eikä kunnostuksen jatkotoimenpiteille ole tarvetta. Maaperän tilan tietojärjestelmään kiinteistö merkitään lajiin *Ei puhdistustarvetta*.

Etelä-Savon ELY-keskuksen lausunto Ahertajantie 14:n, 21:n ja 23:n päivitetystä tutkimussuunnitelmasta

Etelä-Savon ELY-keskus on tuonut lausunnossaan esille, että alueen toimintahistorian osalta toiminnanharjoittajalla ja Savonlinnan kaupungilla on paras tieto, ja siihen liittyvät seikat tulee huomioida tutkimuksissa ja näytteenotossa. ELY-keskus tähdentää, että näytteenotto on suoritettava sertifioitujen näytteenottajan toimesta.

Maaperänäytepisteiden lukumäärää alueen pinta-alaan verrattuna se pitää vähäisenä; koekuoppa- ja kairatutkimuksen lisäksi pinnoittamaton alue (poislukien metsäalue) tulee tutkia kiinteistökohtaisin kokoomanäytteen pintamaan pilaantuneisuuden selvittämiseksi ja huomioida näytteiden määrässä ja sijoittelussa kokoomanäytteen edustavuus. Muilta osin ELY-keskus arvioi että suunnitelma vastaa analyysien ja näytteenoton

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 73

24.04.2024

laajuuden suhteen Suomessa toteutettuja muita tutkimuksia vastaavanlaisessa kohteessa.

Kiinteistön RN:o 740-9-84-12 alapuolista maaperää ei suunnitella tutkittavaksi, joten siitä johtuva epävarmuustarkastelu on tuotava raportissa esiin.

Ahertajantien reunaojasta tulisi ajoittain havaitun öljykalvon vuoksi ottaa vesinäytteen lisäksi sedimenttinäyte. Pohjavesinäytteet ELY-keskus suosittaa otettavaksi väliaikaisen pohjaveden havaintoputken avulla.

Sahakuutio, meluvallin tuhkan maarakennus- ja lannoitekäyttökelpoisuus

Eurofins Ahma Oy on toimittanut raportin Sahakuutio Oy:n meluvallin tuhkasta otetuista näytteistä. Näytteitä oli otettu 10 eri näytteenottokuopasta yhteensä 50 osanäytteenä. Tutkimustodistus on esityslistaliitteenä A.

Näytteen edustama tuhka soveltuu tutkituilta osin hyötykäytettäväksi maarakentamisessa Valtioneuvoston asetuksen 843/2017 mukaisesti ilmoitusmenettelyllä väylä- ja kenttärakentamisessa (peitetyissä ja päällystetyissä rakenteissa), teollisuus- ja varastorakennusten pohjarakentamisessa ja tuhkamursketeissä. Metsätuhkalannoitteiden vaatimukset täyttyivät haitallisten metallien ja PAH16 -yhdisteiden osalta, muttei orgaanisen hiilen kokonaispitoisuuden tai ravinteiden osalta.

Roskaamisessa tuomittu sakkorangaistus

Punkaharjulla syksyllä 2022 moottoririkon jälkeen rantaan hylätyn Velma -aluksen omistaja on tuomittu jätelain rikkomisesta 10 päiväsakon sakkorangaistukseen.

VESIASIAT

Ruoppaus- ja niittoilmoitukset

Kiinteistön Kotirinne RN:o 740-502-3-25 edustan vesialueella ruopataan toukokuussa 2024. Ruoppauksen tarkoituksena on poistaa rannan liejua pääosin pengertämällä. Ruopattavan alueen pinta-ala on noin 130 m² ja läjitysalueiden pinta-alat yhteensä 1650 m². Alueen syvyys ennen ruoppausta on 0,5 m ja ruoppauksen jälkeen 1,5 m. Työ tehdään telalustaisella kaivinkoneella. Ruoppausmassat läjitetään omalle maalle. Haittoja vähennetään ruopatun alueen sorastuksella ja läjitysalueen tasoituksella ja maisemoinnilla. Hankealueen läheisyydessä sijaitsee Heinäveden reitin maisemien luonnonsuojelualue.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 73

24.04.2024

Kiinteistön Punkaniemi RN:o 740-598-9-16) edustan vesialueella ruopataan noin kolmen päivän ajan huhtikuussa 2024. Ruoppauksen tarkoituksena on tehdä rannan siistiminen kevytruoppauksena. Ruopattava alue on noin 60 m², ruopattava massamäärä 36 m³. Alueen syvyys ennen ruoppausta 0,4 m ja ruoppauksen jälkeen 1 m. Työ tehdään telaketjutraktorilla. Ruoppausmassa läjitetään ranta-alueelle, tasoitetaan ja maisemoidaan. Haittoja vähennetään ruopatun alueen sorastuksella.

Kiinteistön Honkaranta RN:o 740-559-6-9 edustan vesialueella ruopataan toukokuussa yhtenä päivänä. Ruoppauksen tarkoituksena on tehdä mökkitontin rantaan uimaranta ja venepaikka. Ruoppaustyö tehdään kaivinkoneella. Ruopattava massamäärä on enintään 100 m³ ja massa läjitetään omalle tontille. Alueen syvyys on ennen ruoppausta 0,5 m ja ruoppauksen jälkeen 1,5 m. Haittoja vähennetään sorastuksella, tasoituksella ja maisemoinnilla. Vesialueen RN:o 740-876-65-3 omistajalle on tehty ilmoitus. Hankealueen läheisyydessä sijaitsevat Punkaharjun luonnonsuojelualue (etäisyys noin 160 m) ja Punkaharjun Pakkasenharju (etäisyys noin 170 m).

Oravin jäteveden puhdistamon kuormitustarkkailun vuosiyhteenveto vuodelta 2023

Savo-Karjalan Ympäristötutkimus on toimittanut vuosiyhteenvedon Oravin vesiosuuskunnan jätevedenpuhdistamon toiminnasta, jota on tarkkailtu voimassa olevan ohjelman mukaisesti neljä kertaa vuonna 2023.

Panospuhdistamo on otettu käyttöön toukokuussa 2004. Vuonna 2023 puhdistamoa saneerattiin uusimalla ilmastimet, kompressorit, tulopumput sekä sähkö- ja ohjauskeskus, myös biologista ilmastuskapasiteettia lisättiin noin kaksinkertaiseksi. Puhdistamolle mitoitettu asukasvastineluku 150 nousi saneerauksen myötä 429:ään. Käsiteltävät jätevedet ovat asumisjätevesiä, kuormittajina ovat paikallisasutus ja matkailuuritykset.

Puhdistamolle tuleva kuormitus painottuu kesäkuukausille; talvikuukausien virtaamataso jäi noin puoleen huhti-elokuun kuukausivirtaamista (648 – 1195 m³/kk). Maksimivirtaama alitti selvästi maksimimitoituksen. Vuoto- ja hulevesien vaikutus jäi puhdistamolla melko vähäiseksi. Vuonna 2023 ei tapahtunut käsittelemättömän jäteveden ohituksia. Ylijäämälietettä toimitettiin vuoden aikana jatkokäsiteltäväksi yhteensä 100 m³.

Puhdistamolle tulevan jäteveden laatua voidaan (kuormituksen suuren kausivaihtelun takia) kuvailla tavanomaista laskentatapaa luotettavammin aritmeettisilla keskiarvoilla ja vaihteluvälillä:

Aritm. keskiarvo vuosina 2014 – 2023	Vaihteluväli vuonna 2023	
BOD _{7ATU}	532 mg/l	230 - 620 mg/l
COD _{Cr}	1006 mg/l	430 - 1300 mg/l
Kiintoaine	463 mg/l	180 - 540 mg/l
Kokonaisfosfori	16 mg/l	10 - 19 mg/l
Kokonaistyyppi	115 mg/l	73 - 130 mg/l

Puhdistustulos oli kaikilta osin ympäristöluvan ehtojen mukainen ja Vna 888/2006:n käsittelyvaatimukset täytettiin. Tarkkailua jatketaan kuormitustarkkailuohjelman mukaisesta kahdella näytekerralla vuodessa.

Metsä Wood Oy:n Punkaharjun tehtaiden jätevedenpuhdistamon tarkkailun tulokset, maaliskuu 2024

Saimaan Vesi- ja ympäristötutkimus Oy on lähettänyt Punkaharjun tehtaiden jätevedenpuhdistamolle tulevasta vedestä ja flotaation kirkasteesta 6.3.2024 otettujen kokoomanäytteiden (8 h) analyysitulokset.

Määrittäminen	Yksikkö	Tuleva vesi	Flotaation kirkaste
Kiintoaine	mg/l	140	8,0
Biologinen hapenkulutus	mg/l	1310	1160
Kokonaisfosfori	mg/l	1,1	0,044
Kokonaisfosfori, liukoinen	mg/l	0,22	0,10
Kemiall. hapenkulutus, liukoinen	mg/l	1700	1600
Kemiall. hapenkulutus	mg/l	2000	1700
Kokonaistyyppi, putkimenetelmä	mg/l	3,6	1,4
Sulfaatti, SO ₄ -	mg/l	60	140

Metsä Wood Oy:n Punkaharjun tehtaan edustan vesistötarkkailun tulokset Kauvonlahdelta, maaliskuu 2024

Saimaan Vesi- ja ympäristötutkimus Oy on ottanut tarkkailuohjelman mukaisesti näytteet kolmelta havaintopaikalta Metsä Wood Oy:n Punkaharjun vaneritehtaan edustalta Kauvonlahdelta 4.3.2024. Kaikilta havaintopaikoilta analysoidaan vuonna 2024 lisäksi rauta, sulfaatti, natrium ja kloridi. Maaliskuun näytteenotokerralla ei heikon jäätilanteen vuoksi näytteitä päästy ottamaan luoteispuolen havaintopaikalta; ESAELYN kanssa tehdyn sopimuksen mukaisesti näytteet voidaan korvata Punkasalmen sillalta otetuilla näytteillä. (Vuonna 2024 otetaan tehtaiden tilauksesta ylimääräiset tarkkailunäytteet referenssipisteestä Punkasalmen sillalta tehtaan yläpuolelta; näytteistä analysoidaan velvoitetarkkailun mukaiset parametrit).

Kokonaisuudessaan Kauvonlahden veden laatu oli hyvä, joskin tehtaan eteläpuolella hieman huonompi kuin muilla havaintopaikoilla. Hygieeniseltä laadultaan vesi oli kaikilla havaintopaikoilla moitteetonta tai erinomaista. Natrium- ja kloridipitoisuudet olivat makeille pintavesille tyypilliset eikä sulfaattipitoisuuden osalta muilla havaintopaikoilla juurikaan ollut havaittavissa eroja referenssipisteeseen verrattuna. Vesi oli kirkasta ja sisälsi vain vähän humusta. Fosforitaso oli koholla eteläpuolen pohjanläheisessä kerroksessa ja rauta pintavedessä. Referenssipisteessä

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 73

24.04.2024

happitilanne oli hyvä koko vesipatsaassa, mutta etelä- ja länsipuolella happitilanne heikkeni syvemmälle mentäessä.

Punkaharjun Myllyjoen vesistö tarkkailun tulokset, helmikuu 2024

Saimaan Vesi- ja ympäristötutkimus Oy on ottanut vesistöä tarkkailunäytteet 20.2.2024. Näytteiden analyysitulosten mukaan:

- Saarijärvi: happi välttävä, typpi lievästi rehevä, fosfori lievästi rehevä
- Myllyjoki: happi tyydyttävä, typpi ja fosfori lievästi reheviä, hygieeninen laatu lähes erinomainen
- Myllyjoen Jokela: melko samankaltaista kuin edellisessä, hygieeninen laatu hyvä
- Niskalampi: happi erinomainen, typpi ja fosfori lievästi reheviä, hygieeninen laatu lähes erinomainen
- Saunalahti: happi erinomainen, typpi ja fosfori lievästi reheviä, hygieeninen laatu erinomainen
- Jokelan laskuoja: näytteitä ei saatu, koska vesi oli jäänyt pohjaan asti.

Savonlinnan lentoaseman pintavesien tarkkailun vuosiraportti vuodelta 2023

Eurofins Ahma Oy on toimittanut raportin Savonlinnan lentoaseman pintavesien tarkkailusta vuonna 2023. Liukkaudentorjunta-aineiden vaikutusta lentoaseman ympäristön järviin, Pellosjärveen ja Kuhajärveen, on tutkittu vuodesta 1978 lähtien. Nykyinen tarkkailu perustuu vuonna 2002 hyväksytyyn tarkkailuohjelmaan, johon on järvitarkkailun lisäksi liitetty kenttäalueelta tulevien hulevesien tarkkailu. Näytteenotosta vastasivat 2023 Eurofinsin sertifioidut näytteenottajat ja näytteet otettiin vesi- ja ympäristöhallinnon julkaisun (Vesitutkimusten näytteenottomenetelmät) ohjeiden mukaisesti.

Liukkaudentorjunta-, jäänesto- ja -poistoaineina käytetään propyleeniglykolia (liuokseen lisätään vettä ja lisäaineita), formiaatteja (natrium- ja kaliumformiaatti) ja asetaatteja. Aineiden hajoaminen kuluttaa happea vesistöissä. Vuonna 2023 käytettiin glykoliliuosta yhteensä 2 m³ ja nestemäistä formiaattia 4,2 t.

Lentoaseman kiitotien kaakkoispää sijaitsee Kuhajärven ja Pellosjärven välisellä maa-alueella. Vuosien 2019 ja 2020 aikana Finavia on rakentanut Pellosjärven puolen ojiin saostusaltaita ja kalkkikivistä suotopatoja, joiden tarkoitus on neutraloida happamia suovesiä ja vähentää kiintoaineen kulkeutumista Pellosjärveen. Lentokenttää lähinnä oleva vedenhankintaan soveltuva pohjavesialue on Seppäharju, lähimmillään 500 m etäisyydellä. Pohjavesialueen materiaali on Seppäharjulla karkeaa kivistä soraa ja alueen muilla harjuksoilla hiekkavaltaista. Pohjaveden pinta on pääosin joitakin senttejä Seppäjärven pinnan yläpuolella ja pohjavedet purkautuvat ympäröiviin vesistöihin läpäisevillä ranta-alueilla.

Tarkkailuvuosi oli lämpötiloiltaan melko tavanomainen mutta keskimääräistä sateisempi. Tarkkailupisteitä on yhteensä viisi:

- oja pisteet 8 ja 9 (pintavesitarkkailu)
- järvipisteet Pellosjärvi 1, Kuhajärvi 3 ja Kuhajärvi 4 (järvitarkkailu)

Ojapisteistä näytteet otettiin keväällä sulamiskauden alussa 19.4. ja lopussa 10.5. kiitotien matalimman osan sadeviemäreiden purkupisteistä. Järvitarkkailun näytteet otettiin 11.4. ja 2.8. Ohjelman mukaisesti niistä analysoitiin:

Ojapisteet	Järvitarkkailun pisteet
lämpötila	lämpötila
sameus	sameus
happipitoisuus	happipitoisuus
sähkönjohtavuus	sähkönjohtavuus
pH	pH
alkaliniteetti	alkaliniteetti
kemiallinen hapenkulutus COD _{Cr}	kemiallinen hapenkulutus COD _{Mn}
biologinen hapenkulutus BOD ₇	
kokonaistyyppi	kokonaistyyppi
	kokonaisfosfori
	rauta
	kloridi
	klorofylli (elokuussa)

Ojavesipisteellä 8 vesi oli hapanta, lievästi sameaa ja happitilanne oli välttävä molemmilla tarkkailukerroilla. Sekä BOD7- että CODCr -arvot ylittivät määritysrajat, mutta olivat melko alhaisia. Veden puskurikyky happamoitumista vastaan oli hyvä ja sähkönjohtavuuden arvot olivat pintavesille ominaisia. Kokonaisravinnepitoisuudet ilmensivät pääasiassa lievästi rehevää veden laatua, mutta ensimmäisellä tarkkailukerralla typpipitoisuus viittasi rehevyyteen.

Ojavesipisteestä 9 saatiin näyte vain toukokuun tarkkailukerralla. Vesi oli lievästi hapanta, alkaliniteetti oli hyvällä tasolla ja happitilanne erinomainen. BOD7- että CODCr -arvot alittivat määritysrajan ja vesi oli kirkasta. Sähkönjohtavuuden arvo oli pintavesille ominaisella tasolla. Kokonaistyyppipitoisuus ilmensi erittäin rehevää veden laatua ja fosforipitoisuus karua veden laatua.

Pellosjärven vesi oli huhtikuussa lievästi hapanta ja elokuussa neutraalia. Sähkönjohtavuus oli sisävesille tyypillisellä tasolla elokuun tarkkailukerralla, mutta lievästi koholla huhtikuun tarkkailukerralla. Pellosjärven alkaliniteetin arvot olivat hyvällä tasolla. Happitilanne oli välttävä huhtikuun tarkkailukerralla ja erinomainen elokuun tarkkailukerralla. Vesi oli lievästi sameaa tai silminnähden sameaa ja kemiallisen hapenkulutuksen arvot ilmensivät keskihumuksista vettä. Kokonaistypen pitoisuudet ilmensivät lievää rehevyyttä tai rehevyyttä ja kokonaisfosforin pitoisuudet viittasivat joko karuun tai rehevään veden laatuun. Syyskuun a-klorofyllipitoisuus ilmensi rehevää veden laatua.

Kuhajärven vesi oli lievästi hapanta ja joko kirkasta tai lievästi sameaa, sähkönjohtavuudet sisävesille tyypillisiä. Maaliskuun tarkkailukerralla päänlysveden happitilanne oli joko välttävä (Kuhajärvi 4) tai tyydyttävä (Kuhajärvi 3) ja havaintopisteen Kuhajärvi 4 alusveden happitilanne oli huono. Elokuun tarkkailukerralla vesi ei ollut yhtä lämpötilakerrostunutta ja happitilanne oli erinomainen. Kuhajärven havaintopisteiden ravinnepitoisuudet ilmensivät pääasiassa joko karua tai lievästi rehevää veden laatua, mutta huhtikuun tarkkailukerralla Kuhajärvi 4 pisteen alusvedessä typpipitoisuus oli rehevällä tasolla. Klorofylli-a:n pitoisuudet ilmensivät lievästi rehevää tai rehevää veden laatua. Raudan pitoisuus oli päänlysvedessä korkein Pellosjärvellä, mutta huhtikuun tarkkailukerralla Kuhajärvi 4 pisteen alusvedessä mitattiin vuoden 2023 korkein rautapitoisuus. Kloridin pitoisuudet olivat tavanomaisella tasolla. Järvipisteillä ei ollut havaittavissa selviä kuormitusvaikutuksia.

Vesientarkkailu jatkuu vuonna 2024 tarkkailuohjelman mukaisesti.

Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon osavuosisraportti 1/2024

Ramboll Finland Oy on toimittanut osavuosisraportin Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon toiminnasta. Puhdistamon kuormitustarkkailunäytteet otetaan kaksi kertaa kuukaudessa 24 tunnin kokoomanäytteinä.

Tarkkailujakson aikana puhdistamolla käsiteltiin yhteensä 706 297 m³ jätevettä eli keskimäärin 7 762 m³ päivässä. Näytteenottopäivien keskimääräinen virtaama oli 92 % jakson keskimääräisestä käsitellystä virtaamasta. Jakson aikana ei tapahtunut verkosto- tai laitosohituksia vesistöön. Keskimääräinen virtaama oli huomattavasti korkeampi kuin kolmena edellisenä vuotena, mutta pysyi vertailuvuosien vaihteluvälillä. Keskimääräinen hydraulinen kuormitus oli alle mitoituksen (71%), ja orgaaninen tulokuormitus alle puolet mitoituksesta. BOD:n vesistökuormitus pysyi matalalla tasolla. COD:n vesistökuormitus oli noussut hieman viime vuosista, mutta pysyi silti matalalla tasolla. Kokonais- ja ammoniumtyypen vesistökuormitukset olivat vähentyneet entisestään. Kokonaisfosforin vesistökuormitus oli vertailuvuosien tasolla. Kiintoaineen vesistökuormitus oli vertailuvuosien matalin.

Ympäristöluvan (ISAVI/44/04.08/2012) mukaiset puhdistusvaatimukset:

	Pitoisuus	Puhdistusteho	Laskentajakso
BOD_{7-ATU}	≤ 10 mg O ₂ /l	≥ 95 %	¼-vuosikeskiarvo
Fosfori	≤ 0,5 mg/l	≥ 92 %	¼-vuosikeskiarvo
COD_{Cr}	≤ 125 mg O ₂ /l	≥ 75 %	¼-vuosikeskiarvo
Kiintoaine	≤ 35 mg/l	≥ 90 %	¼-vuosikeskiarvo

VNa 888/2006 mukaiset puhdistusvaatimukset, kun asukasvastineluku on 10 000–99 999:

	Pitoisuus	Puhdistusteho	Huom.	Enimmäispitoisuus
BOD_{7-ATU}	≤ 30 mg/l	≥ 70 %	sallittu enimmäismäärä ylityksiä 1 kpl / 4-7 näytettä 2 kpl / 8-16 näytettä 3 kpl / 17-28 näytettä	60 mg/l
COD_{Cr}	≤ 125 mg/l	≥ 75 %		250 mg/l
Kiintoaine	≤ 35 mg/l	≥ 90 %		88 mg/l
Fosfori	≤ 2 mg/l	≥ 80 %	vaatimus koskee	
Typpi*	≤ 15 mg/l	≥ 70 %	vuosikeskiarvoa	

Puhdistamon puhdistustehot (%):

		1/2019	1/2020	1/2021	1/2022	1/2023	1/2024
BOD_{7-ATU}	%	97,8	96,5	98	98	98	98
COD_{Cr}	%	93,0	90,8	93	93	94	92
Fosfori	%	97,2	92,2	97	99	98	98
Typpi	%	53,5	32,8	52	53	61	58
Ammoniumtyppi*	%	74,3	45,3	72	68	75	87
Kiintoaine	%	98,3	97,1	99	99	99	99

* Ammoniumtyypen nitrifikaatioaste

Puhdistamo saavutti kaikki sille ympäristöluvassa asetetut pitoisuus- ja puhdistustehovaatimukset tällä jaksolla. Myös Valtioneuvoston asetuksen 888/2006 mukaiset puhdistusvaatimukset saavutettiin tällä jaksolla. Ylijäämälietettä kertyi yhteensä 814 tonnia. Lietenäytteen raskasmetallipitoisuudet alittivat MMM 24/11:ssä esitetyt raja-arvot.

LUONNONSUOJELUASIAT

Päätökset luonnonsuojelualueiden perustamisesta:

Kongon luonnonsuojelualue

Etelä-Savon ELY-keskus on tehnyt päätöksen Pihlajaveden saaristossa sijaitsevan, kooltaan yhteensä noin 18,1 ha Kongon luonnonsuojelualueen perustamisesta. Alue sijaitsee kiinteistöillä RN:ot 740-515-5-12 ja 740-515-5-11.

Alueella sijaitsee monipuolisesti metsäluonnon monipuolisuudelle tärkeitä elinympäristöjä (kangasmetsää, karua kalliomännikköä, rehevää lehtoa ja luhtaista tervaleppäkorpea). Osa ranta-alueesta on yleiskaavassa merkitty arvokkaaksi maisema-alueeksi.

Päätöksellä toteutetaan Suomen Natura 2000 -verkoston suojelutavoitteita. ELY-keskus maksaa kiinteistön omistajalle korvausta metsätalousarvon ja rantakaavan rakennusoikeuden menetyksestä.

Salosenniemen luonnonsuojelualue

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 73

24.04.2024

Etelä-Savon ELY-keskus on tehnyt päätöksen Pihlajaveden saaristossa Ahvionsaaren itäpuolisen selkäveden reunalla sijaitsevan, kooltaan yhteensä noin 8,7 ha Salosenniemen luonnonsuojelualueen perustamisesta. Alueelta on inventoinneissa löytnyt Naturassa suojeltavaksi tarkoitettua boreaalista luonnonmetsää noin 6 ha, ja pohjoispuolen ranta on yleiskaavassa merkitty arvokkaaksi maisema-alueeksi.

Päätöksellä toteutetaan Suomen Natura 2000-verkoston suojelutavoitteita. ELY-keskus maksaa kiinteistön omistajille korvausta metsätalousarvon menetyksestä.

Lautakodanjoen luonnonsuojelualue

Etelä-Savon ELY-keskus on tehnyt päätöksen noin 2,5 ha laajuisen luonnonsuojelualueen perustamisesta Einolan tilalle RN:o 740-535-1-76 Lautakodanjoen tienoille. Suojeltava alue on luonnontilainen, luontotyypeiltään hyvin edustava ja monimuotoinen metsä- ja pienvesiympäristön suojelukohde. Alueen suojelu on tarpeen luonnon monimuotoisuuden säilyttämiseksi ja sillä toteutetaan kaavamerkinnän SL (*luonnonsuojelulla suojeltavaksi tarkoitettu alue*) suojelutavoitteita.

Alueella on mm. tuoreen ja lehtomaisen kankaan metsää, lehtoa, korpia ja lähdevaikutteisia painanteita. Kerroksellinen sekapuusto on lehtipuuvaltainen (hieskoivu, terva- ja harmaaleppä, haapa ja tuomi) ja alueella sijaitsee myös yli 100-vuotias kuusikko. Osa puustosta on lahovikaisia ja alueella esiintyy myös sekä riukumaista että järeää lahopuuta. Lehto- ja korpilajisto on monipuolinen, koskipaikassa kasvaa lisäksi maakunnassa harvinaista punalattvaa.

ELY-keskus maksaa kiinteistön omistajalle korvausta taloudellisista menetyksistä.

Ripakkolan luonnonsuojelualue

Etelä-Savon ELY-keskus on tehnyt päätöksen noin 3,9 ha laajuisen luonnonsuojelualueen perustamisesta Ripakkolan kiinteistölle RN:o740-530-2-217. Kohde koostuu kahdesta lähekkäisestä metsäalueesta. Valtapuusto pohjoisella osa-alueella on yli100-vuotiasta. Metsät ovat lehtomaista ja tuoreen kankaan metsää, lehtomaista metsää, lehtoa ja korpea. Suojelualueen perustaminen toteuttaa METSO-ohjelman suojelutavoitteita. Suojelu on tarpeen luonnon monimuotoisuuden säilyttämiseksi.

ELY-keskus maksaa kiinteistön omistajalle korvausta metsätaloudellisista menetyksistä.

Luonnonsuojelualueen hoitosuunnitelman hyväksyminen / Tihäsaaren luonnonsuojelualue

Etelä-Savon ELY-keskus on tehnyt päätöksen Metsähallituksen luontopalveluiden Tihäsaaren luonnonsuojelualueelle laatimasta hoitosuunnitelmasta. Suunnitelman hoitotoimenpiteet (lehmusmetsiköiden

kuusen poisto ja ojitettujen puustoisten soiden ojien patoaminen) eivät edellytä poikkeuslupaa alueen rauhoitusmääräyksistä. Päätöksen perusteluina mainitaan, että toimenpiteet ovat tarpeen alueen luontoarvojen (luontotyytit 'Boreaalinen lehto' ja 'Puustoiset suot') parantamiseksi eivätkä ne todennäköisesti heikennä niitä luontoarvoja, joiden nojalla alue on liitetty Suomen Natura 2000-verkostoon.

ILMANLAATUASIA

Ilmanlaadun mittausten kuukausiraportti, maaliskuu 2024

Savonlinnan ilman laatua seurataan Olavinkadun varteen sijoitetulla mittausasemalla vuosina 2024 - 2025. **Maaliskuussa tehtyjen mittausten mukaan ilman laatu oli tunnuslukujen valossa välttävä. Hengitettävien hiukkasten raja-arvotaso ylittyi 3 päivänä ja pienhiukkasten WHO:n ohjearvo yhtenä. Raja-arvotason ylitykset johtuivat katupölystä ja pienhiukkasten ohjearvon ylitys kaukokulkeumasta.**

Hengitettävien hiukkasten (PM10) huipputuntipitoisuus oli 308 µg/m³. Toiseksi suurin ohjearvoon verrattava vuorokausiarvo oli 53 µg/m³, joka on 76 % ohjearvosta (70 µg/m³).

Pienhiukkasten (PM2.5) huipputuntipitoisuus oli 30,2 µg/m³. Kuukauden suurin vuorokausiarvo oli 17 µg/m³ eli 113 % WHO:n ohjearvosta (15 µg/m³).

Typpidioksidin (NO₂) huipputuntipitoisuus oli 68 µg/m³. Toiseksi suurin ohjearvoon verrattava vuorokausiarvo oli 19 µg/m³, joka on 31 % ohjearvosta (70 µg/m³). Typpidioksidin tuntikeskiarvojen 99 %:n arvo oli 47 µg/m³, joka on 31 % ohjearvosta (150 µg/m³).

Mittausten ajallinen kattavuus oli 100 %. PM10 -mittauksen aineiston määrä oli 99,9 %, PM2.5 -mittauksen aineiston määrä 99,9 % ja NO₂-mittauksen aineiston määrä 97,9 %.

Savonlinnan ilmanlaatu vuonna 2023

Vuonna 2023 ilmanlaadun mittauksia Savonlinnassa tehtiin Olavinkadun liikenneympäristössä Sokos -tavaratalon itäpuolella. Mittausvalikoimaan kuuluivat hengitettävät hiukkaset ja typenoksidit.

Hengitettävien hiukkasten pitoisuudet olivat vuonna 2023 selvästi korkeampia kuin vuonna 2022 vuosikeskiarvo ollessa 5 µg/m³ korkeampi. Tämä aiheutui pääosin kevään huonosta katupölytilanteesta. **Huhtikuussa hengitettävien hiukkasten kansallinen ohjearvo ylittyi erittäin selvästi. Myös Maailman terveysjärjestön (WHO) vuorokausiohjearvo ylittyi selvästi vuonna 2023. Hengitettävien hiukkasten raja-arvotaso 50 µg/m³ ylittyi 16 kertaa vuonna 2023, kun vuonna 2022 ylityksiä ei ollut lainkaan.**

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 73

24.04.2024

Typpidioksidin pitoisuudet olivat vuonna 2023 hieman alhaisempia kuin vuonna 2017, jolloin Savonlinnassa edellisen kerran oli mitattu typenoksideja. Typpidioksidipitoisuudet alittivat muuten ohje- ja raja-arvot, mutta vuorokausiarvo sivusi Maailman terveysjärjestön ohjearvoa. Korkeimmillaan typpidioksidipitoisuudet olivat maaliskuussa pakkaspäivinä ja -öinä.

Valtaosin Savonlinnan keskustan ilmanlaatu oli hyvä vuonna 2023. Eniten Savonlinnan keskustan ilmanlaatuun vaikuttivat tieliikenne ja katupöly.

Raportti kokonaisuudessaan on [esityslistaliitteenä B](#).

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, etteivät edellä olevat asiat anna aiheutta ottaa niitä erikseen käsiteltäviksi ja merkitä asiat tiedoksi.

Käsittely

Jäsen Kari Jääskeläinen poistui kokouksesta tämän asian käsittelyn aikana klo 18:17.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 57, § 58, § 59, § 60, § 61, § 63, § 64, § 65, § 66, § 68, § 69, § 70, § 72, § 73

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työsopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuusto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 62**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään **Itä-Suomen hallinto-oikeudelle**

postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO
käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 KUOPIO
sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Fax: 029 56 42501
Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

- 2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);
- 3) vaatimusten perustelut;
- 4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

- 1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;
- 2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna
Käyntiosoite: Olavinkatu 27 B, 57130 Savonlinna
Sähköpostiosoite: kirjaamo@savonlinna.fi
Puhelinnumero: 044 417 4045

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 67**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisäännistä**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savonlinnan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksianto *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen jolle oikaisuvaatimus tehdään on **Rakennus- ja ympäristölautakunta**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite	Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna
Puhelinnumero	044 417 4045
Sähköposti	kirjaamo@savonlinna.fi

Kirjaamo on avoinna maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.savonlinna.fi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 71**VALITUSOSOITUS****HALLINTOVALITUS****Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, etuun tai velvollisuuteen päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Valitus osoitettuna Vaasan hallinto-oikeudelle toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella:

PL 204, 65101 Vaasa (käyntiosoite Korsholmanpuistikko 43, 4 krs)

tai sähköpostitse:

vaasa.hao@oikeus.fi,

puh. 029 5642 611, fax. 029 5642 760.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista. Viranomaisen päätös on annettu julkisella kuulutuksella. Päätös on julkaistu Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla

www.savonlinna.fi/kuulutukset

Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyys tai vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.