

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 19.06.2024 klo 16:30 - 19:40

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone A-osa 3.krs ja Teams-yhteys

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Valjakka Markku Cederström Tiina	puheenjohtaja varapj.	poistui klo 19:03 §:n 93 käsittelyn jälkeen
	Asikainen Rauni	jäsen	
	Hirvonen Liisa	jäsen	poissa § 100
	Jääskeläinen Kari	jäsen	poistui klo 19:01 §:n 91 käsittelyn jälkeen
	Kosonen Seppo	jäsen	Teams-yhteys, poissa §:t 91-93
	Laitinen Pekka Ilmari	jäsen	poistui klo 19:16 §:n 100 käsittelyn jälkeen
	Lipsanen Mervi	jäsen	poissa § 99, poistui klo 19:34 §:n 103 käsittelyn jälkeen
Poissa	Uimonen Anna-Liisa Laukkanen Kari	jäsen Löppösen varajäsen	poistui klo 19:16 §:n 100 käsittelyn jälkeen
	Seppänen Kari	Merilän varajäsen	
	Löppönen Jussi Merilä Martti Pylväinen Ukko Stenberg Eija Laine Janne Karvinen Juha		
Muu	Kukkonen Juha Rautiainen Matti Heiskanen Jari Pitkänen Kaija Aaltonen Roosa Silvennoinen Virve Haajanen Kirsi Käyhkö Heidi Turunen Hanne	kh:n edustaja esittelijä vs. rakennustarkastaja pöytäkirjanpitäjä asiantuntija asiantuntija ympäristötarkastaja ympäristösuunnittelija ympäristöinsinööri	poissa § 104 läsnä §:t 87-89, 91-101 läsnä § 101-104 läsnä § 90-91 läsnä § 90-91

Allekirjoitukset

Markku Valjakka
puheenjohtajaKaija Pitkänen
pöytäkirjanpitäjä

Käsitellyt asiat 87 - 104

Pöytäkirjan tarkastus Savonlinnassa 24.6.2024

Pekka Laitinen

Kari Seppänen

pöytäkirjantarkastaja
§:t 87-100

pöytäkirjantarkastaja

Anna-Liisa Uimonen
pöytäkirjantarkastaja
§:t 101-104

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.savonlinna.fi 24.06.2024

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 87	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	4
§ 88	Pöytäkirjantarkastus	5
§ 89	Asioiden käsittelyjärjestys	6
§ 90	Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimiehen ja rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijän valinta	7
§ 91	Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen toimivallan delegointi viranhaltijoille	11
§ 92	Ympäristönsuojelumääräysten soveltamisohjeen päivittäminen	15
§ 93	Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-toukokuu 2024	16
§ 94	Männyn runkojäkälä- ja neulasvuosikertakartoituksen raportti 2024	18
§ 95	Jätehuollon järjestäminen kiinteistöllä RN:o 740-3-8-17 (As. Oy Erkontupa / Erkonkatu 6)	20
§ 96	Määräys roskaantuneen alueen siivoamiseksi kiinteistöllä RN:o 740-598-1-378	26
§ 97	Määräys roskaantuneen alueen siivoamiseksi kiinteistöllä RN:o 740-2-1-4	28
§ 98	Määräys hylätyn aluksen poistamiseksi vesialueelta RN:o 740-876-65-3	30
§ 99	Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset ja lausunnot	32
§ 100	Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi	34
§ 101	Rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenten esille ottamat asiat	48
§ 102	Rakennusvalvonnan vuoden 2024 talousarvion seurantaraportti 1.1.-31.5.2024	49
§ 103	Suomen metsäkeskus OTSO metsäpalveluiden maa-ainesluvan jälkihoitotoimenpiteiden suorittaminen	50
§ 104	Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset	51

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 87

19.06.2024

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

RAKYL 19.06.2024 § 87

Päätösehdotus

Puheenjohtaja toteaa kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 88

19.06.2024

Pöytäkirjantarkastus

RAKYL 19.06.2024 § 88

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan heti sen valmistuttua ja pidetään nähtävänä osoitteessa: www.savonlinna.fi/paatoksenteko 20.6.2024.

Tarkastusvuorossa lautakunnan jäsenet Pekka Laitinen ja Mervi Lipsanen. Varalla jäsenet Jussi Löppönen ja Martti Merilä.

Päätös

Pöytäkirja tarkastetaan heti sen valmistuttua Visma Sign -järjestelmällä ja pidetään nähtävänä www.savonlinna.fi/paatoksenteko 24.6.2024 alkaen.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Pekka Laitinen ja Kari Seppänen. Varalle valittiin Anna-Liisa Uimonen ja Rauni Asikainen.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 89

19.06.2024

Asioiden käsittelyjärjestys

RAKYL 19.06.2024 § 89

Selostus	Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luku 21 §:n (kokouksen pitäminen) mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.
Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi
Päätösehdotus	Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.
Käsittely	Jäsen Pekka Laitinen esitti, että lautakunnan viime kokouksen päätöksen 22.5.2024 § 84 mukaisesti kuultavaksi kutsutut ympäristösuunnittelija, ympäristötarkastaja ja ympäristöinsinööri kuultaisiin ennen § 90 käsittelyä. Lautakunta hyväksyi yksimielisesti Laitisen esityksen.
Päätös	Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin.

	Merkittään, että lautakunnan kuultavana olivat ympäristötarkastaja Kirsi Haajanen, klo 16:50-17:11 ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, klo 17:11-17:30 ympäristöinsinööri Hanne Turunen, klo 17:30-17:50.
	Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen poistui kokouksesta kuulemisen ajaksi.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 90

19.06.2024

Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimiehen ja rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijän valinta

RAKYL 19.06.2024 § 90
263/01.01.01.00/2024

Valmistelija

Kaupunginlakimies Roosa Aaltonen, puh. 050 401 7788,
roosa.aaltonen@savonlinna.fi

Selostus

Ympäristönsuojelupalvelut toimii teknisen toimialan rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisena tulosalueena. Tulosalueen vastuhenkilö on ympäristöpäällikkö. Rakennus- ja ympäristölautakunta on hallintosäännön 1 osan 9 luvun 64 §:n perusteella valinnut ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimieheksi ympäristöpäällikön, jonka alaisia ovat muut ympäristönsuojelupalveluiden tulosalueen henkilöt. Erillistä tulosyksikköä ympäristönsuojelupalveluilla ei ole.

Ympäristöpäällikön palvelussuhde päättyy 30.6.2024. Ympäristöpäällikön virkaan ei ole myönnetty täyttölupaa eli ympäristöpäällikön tehtävät on 1.7.2024 alkaen järjesteltävä sisäisin järjestelyin. Savonlinnan kaupungilla on valmistelussa talouden kehittämis- ja sopeuttamisohjelma (KV 18.12.2023 § 91) sekä organisaatiomallin kehittäminen (KH 22.4.2024 § 153). Kyseiset muutokset voivat merkitä henkilöstötarpeen uudelleenarviointia ja organisaatorakenteen uudelleenjärjestelyä. Ympäristöpäällikön viran täyttämättä jättäminen tarkoittaa mm. ympäristöpäällikölle kuuluneiden ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimiehen tehtävien uudelleen järjestelyjä, jotka edellä mainittujen seikkojen vuoksi on tarkoituksenmukaista toteuttaa sisäisin järjestelyin, kunnes aloitettu hallintosääntömuutosprosessi ja siihen liittyvä organisaatorakenne on päätetty arviolta kevään 2025 aikana.

Hallintosäännön 1 osan 10 luvun 75 §:ssä säädetään esimiesasemassa olevan henkilön yleisistä tehtävistä. 75 §:n mukaan tulosalueen esimies vastaa tulosalueen toiminnasta sekä johtaa ja kehittää toimintaa kaupunginhallituksen, lautakunnan ja toimialajohtajan alaisuudessa. Hallintosäännössä tulosalueen esimiehelle on annettu myös muita valtuuksia mm. 40 §:n 4 momentissa ja 77 §:n 3 kohdassa koskien tulosalueen määrärahojen käyttöä ja tulosalueen hankintoja.

Hallintosäännössä ei ole nimenomaisesti määrätty, että ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimies on ympäristöpäällikkö. Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimies voi siten olla muukin viranhaltija. Tulosalueen esimies ei sellaisenaan ole virka, vaan osoittaa hallinto-organisaatiossa olevaa asemaa, johon on liitetty hallintosäännössä todettu toimivalta. Näin ollen toimivalta valita tulosalueen esimies ei tarkoita samaa kuin virkasuhteeseen ottaminen, eikä valintaan siten sovelleta viranhaltijalain (304/2003) 4 §:n säännöstä virkaan ottamisesta tai julkisesta hakumenettelystä.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 90

19.06.2024

Ympäristöpäällikön palvelussuhteen päättyessä tulee viranomaisen huolehtia tehtävien asianmukaisesta järjestämisestä. Tämän takia työnantaja on esittänyt rakennustarkastaja Juha Karviselle, että tämä ottaisi hoidettavakseen ympäristöpäällikölle kuuluvat tulosalueen esimiehen tehtävät. Hallintosäännön 64 §:n 2 momentin mukaan lautakunnat valitsevat toimialansa osalta tulosalueiden ja tulosyksiköiden esimiehet. Siten rakennus- ja ympäristölautakunta voi valita ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimieheksi rakennustarkastaja Karvisen.

Hallintosäännön 1 osan 4 luvun 6 §:n mukaan rakennus- ja ympäristölautakunta toimii ympäristönsuojelu-, ympäristölupa- ja leirintäalueviranomaisena, jolloin asiat ratkaistaan ympäristöpäällikön esittelystä. Ympäristöpäällikkö toimii rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijänä myös silloin, kun asia liittyy ympäristön- ja luonnonsuojelun valvontaan ja edistämiseen. Hänen poissa ollessaan esittelijänä toimii hänen sijaisekseen määrätty viranhaltija. Tällä sijaisekseen määrättyllä tarkoitetaan viranhaltijaa, joka on esittelijän sijainen yleensä, ei hallintosäännön 75 §:n perusteella toimialajohtajan määräämää tulosalueen esimiehen sijaista, joka hoitaa esimiehen tehtäviä hänen ollessa tilapäisesti poissa tai esteellinen. Se, että hallintosäännön 4 luvun 6 §:ssä tarkoitetaan sijaista yleensä, saa tukea siitä, että tällöin valta määrätä esittelijästä on rakennus- ja ympäristölautakunnalla, ei toimialajohtajalla, joka vastaavasti määrää hallintosäännön 75 §:ssä tarkoitetun tulosalueen esimiehen sijaisen. Rakennus- ja ympäristölautakunnan valitessa rakennustarkastajan ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimiehen tehtävään, lautakunta samalla päättää, että rakennustarkastaja toimisi ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävien osalta myös lautakunnan esittelijänä. Edellä jo mainittujen syiden vuoksi myös esittelijän tehtävä on tarkoituksenmukaista järjestellä määräajaksi kevääseen 2025 saakka.

Merkittävä tehtävien lisääminen, vähentäminen tai uudelleenjärjestely tarkoittaa viranhaltijain 23 §:n virantoimitusvelvollisuuden muuttamista. Lain mukaan toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen ottamisesta päättävä kunnan viranomainen voi varattuaan viranhaltijalle tilaisuuden tulla kuulluksi päättää, että viranhaltijan virantoimitusvelvollisuutta muutetaan, jos toiminnan uudelleen järjestely tai muu perusteltu syy sitä edellyttää. Rakennustarkastajan virantoimitusvelvollisuuden näkökulmasta, kyse on viranhaltijain tarkoittamasta virantoimitusvelvollisuuden muuttamisesta, kun rakennustarkastajan virkatehtävät lisääntyvät olennaisesti. Edellä kuvatuin tavoin ympäristöpäällikön viran täyttämättä jättämisen johdosta ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen johtaminen ja tulosalueen toiminnasta vastaaminen asianmukaisesti kuin myös ympäristöpäällikölle kuuluneiden esittelijän tehtävien asianmukainen hoitaminen jatkossa edellyttää tehtävien uudelleenjärjestelyä. Siten virantoimitusvelvollisuutta voidaan muuttaa. Rakennustarkastajaa on kuultu asiasta 23.5.2024 ja hän on antanut suostumuksensa ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimiestehtävän ja rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijän tehtävän vastaanottamiseen. Rakennus- ja ympäristölautakunnalla on hallintosäännön 9 luvun 64 §:n perusteella oikeus muuttaa rakennustarkastajan virantoimitusvelvollisuutta lisäämällä tämän päätöksen tarkoittamat tehtävät po. virkaan.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 90

19.06.2024

Lapsivaikutusten arviointi Ei vaikutuksia.

Yritysvaikutusten arviointi Ei vaikutuksia.

Esittelijä Rakennus- ja ympäristölautakunnan puheenjohtaja Markku Valjakka

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää:

1. valita ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimieheksi rakennustarkastajan 1.7.2024 alkaen määrääjäksi 31.5.2025 saakka; ja
2. valita rakennustarkastajan rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijäksi lautakunnan toimiessa Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelu-, ympäristölupa- ja leirintäalueviranomaisena ja valvoessa ja edistäessä ympäristön- ja luonnonsuojelua 1.7.2024 alkaen määrääjäksi 31.5.2025 saakka; sekä
3. muuttaa rakennustarkastajan virantoimitusvelvollisuutta 1. ja 2. kohtaa vastaavalla tavalla.

Käsittely

Kaupunginlakimies Roosa Aaltonen ja henkilöstöpäällikkö Virve Silvennoinen olivat kokouksessa asiaa selostamassa.

Lautakunta päättää puheenjohtajan ehdotuksesta, että ympäristöpäällikköä kuultuaan lautakunta ratkaisee yleislausekejävyiden perusteella ympäristöpäällikön esteelliseksi asiaa esittelemään lautakunnalle.

Seppo O. Kosonen esitti Pekka Laitisen ja Kari Jääskeläisen kannattamana että, ympäristöpalvelujen tulosalueen esimieheksi sekä rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijäksi valitaan Heidi Käyhkö. Perusteluna Heidin noin 10 vuoden kokemus tästä kyseisestä työstä Matti Rautiaisen varahenkilönä. Juha Karvisella on varmasti riittävästi työtä jo rakennustarkastajan selvityksissä ja esittelijän työn toteutuksessa.

Puheenjohtaja totesi keskustelun asiasta päättyneeksi. Koska keskustelun aikana oli tehty lautakunnan puheenjohtaja Markku Valjakan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, oli asiasta äänestettävä.

Äänestysesityksen tultua hyväksytyksi suoritettiin kättennostoäänestys, jossa annettiin lautakunnan puheenjohtajan esityksen puolesta kahdeksan (8) jaa-ääntä (Hirvonen, Cederström, Uimonen, Seppänen, Asikainen, Laukkanen, Lipsanen, Valjakka) sekä Seppo O. Kososen esityksen puolesta kolme (3) ei-ääntä (Laitinen, Jääskeläinen, Kosonen).

Päätös

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 8-3 hyväksyä lautakunnan puheenjohtajan päätösehdotuksen.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 90

19.06.2024

Puheenjohtajan ehdotus ympäristöpäällikön esteellisyydestä hyväksyttiin.
Ympäristöpäällikkö ei osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Toimenpiteet

Rakennustarkastaja

Tiedoksi

Ympäristönsuojelupalvelut
Kaupunginhallitus
Henkilöstöpalvelut
Vs. tekninen johtaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 84	22.05.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 91	19.06.2024

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen toimivallan delegointi viranhaltijoille

RAKYL 22.05.2024 § 84

Valmistelija	Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi
Selostus	Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen on irtisanoutunut siten, että hänen viimeinen viranhoitopäivänsä on 30.6.2024. Sitä ennen kesäkuussa 2024 hän pitää viimeiset vuosilomansa. Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti 21.2.2024 § 39 hakea kaupunginjohtajalta ulkoista täyttölupaa toistaiseksi voimassa olevaan ympäristöpäällikön virkaan 1.6.2024 lukien. Koska kaupunginjohtaja ei ole kaupungin talouden sopeuttamisohjelman takia myöntänyt ulkoista täyttölupaa, on tarpeen jakaa ympäristöpäällikölle delegoitu Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen toimivalta 1.7.2024 alkaen muille viranhaltijoille. Ympäristönsuojelupalveluihin jäljelle jäävä ammatillinen henkilöstö on keskenään sopinut ympäristönsuojelualan lainsäädännön mukaisista kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen työtehtävien jaosta, jolta pohjalta ympäristöpäällikkö on laatinut <u>pöytäkirjaliitteen A</u> mukaisen toimielimen delegoinnin viranhaltijoille siten, että siinä on määrätty kustakin asiasta yksi vastuuviranhaltija ja hänen estyneenä ollessa toinen viranhaltija. Muun kuin delegointia vaativan työtehtävien jaon ympäristöpäällikkö vahvistaa viranhaltijapäätöksellään. Delegointi ei koske ympäristöpäällikön tehtäviin kuuluvia talousarvioon, taloussuunnitelmaan ja sisäiseen raportointiin liittyviä asioita eikä henkilöstö- ja hallintosäännön mukaisia asioita, jota voidaan osoittaa toimialajohtajan viranhaltijapäätöksellä myös muun kuin ympäristönsuojelupalvelujen viranhaltijan hoidettavaksi. Tämä viranhaltija toimii jatkossa myös ensisijaisena laskujen hyväksyjänä ja nimeää varahyväksyjät.
Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää delegoida toimivaltaansa viranhaltijoille pöytäkirjaliitteen A mukaisesti ja samalla kumota aiemman delegointipäätöksensä 18.5.2022 § 79. Kukin viranhaltija hoitaa virkavastuulla itsenäisesti hänelle delegoidut asiat lainsäädännön edellyttämällä tavalla.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 84

22.05.2024

§ 91

19.06.2024

Käsittely

Jäsen Mervi Lipsanen esitti Anna-Liisa Uimosen kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteluun ja seuraavaan lautakunnan kokoukseen kutsutaan ympäristösuunnittelija, ympäristötarkastaja ja ympäristöinsinööri kuultaviksi koskien ympäristönsuojeluviranomaisen toimivallan delegointia 1.7.2024 alkaen. Koska vielä ei ole nimettynä yksikönpäällikköä, ei ole ketään, jolla olisi oikeus lautakunnan varojen käyttöön, nimenkirjoitusoikeutta asiakirjojen allekirjoittamiseen sekä puheoikeutta ympäristönsuojelulain 22§:n tarkoittamalla tavalla.

Puheenjohtaja totesi keskustelun asiasta päättyneeksi. Koska keskustelun aikana oli tehty ympäristöpäällikön esityksestä poikkeava kannatettu esitys, oli asiasta äänestettävä.

Äänestysesityksen tultua hyväksytyksi suoritettiin kättennostoäänestys, jossa annettiin ympäristöpäällikön esityksen puolesta yksi (1) jaa-ääntä (Kosonen) sekä Mervi Lipsasen esityksen puolesta kymmenen (10) ei-ääntä (Jääskeläinen, Hirvonen, Cederström, Laitinen, Seppänen, Lipsanen, Asikainen, Löppönen, Uimonen, Valjakka).

Päätös

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 10-1 hyväksyä Lipsasen esityksen.

Pöytäkirjaan merkitään ympäristöpäällikkö Matti Rautiaisen kirjallinen eriävä mielipide.

Tiedoksi

Rakennusvalvonta
Tekninen johtaja

RAKYL 19.06.2024 § 91
435/00.01.01.00.01/2024

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Kuntien ympäristönsuojeluhallinnosta annetun lain (64/1986) 7 §:n mukaan kaupunginvaltuusto voi antaa kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle oikeuden siirtää toimivaltaansa edelleen alaiselleen viranhaltijalle, jolle laissa erikseen toisin säädetä. Toimivaltaa ei voida siirtää asiassa, joka sisältää hallintopakon käyttöä. Viranhaltijalla, jolle siirretään kunnan ympäristönsuojeluviranomaiselle kuuluvaa toimivaltaa, tulee olla tehtävän edellyttämä pätevyys.

Savonlinnan kaupungin hallintosäännön (päivitetty viimeksi 18.3.2024, kv 10.6.2024 § 49 ei ole vielä lainvoimainen) 5 §:n mukaan lautakunta voi siirtää hallintosäännössä sille annettua päätösvaltaa edelleen toimialansa viranhaltijalle. Toimivaltaa ei kuitenkaan voida siirtää suoraan

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 84

22.05.2024

§ 91

19.06.2024

hallintosäännöllä vaan siirtäminen edellyttää toimielimen päätöstä. Se, jolle toimivaltaa on siirretty, ei voi enää siirtää toimivaltaa edelleen. Lautakuntien päätösvallan siirrosta on pidettävä luetteloa lautakunnan alaisella toimialan tehtäväalueella.

Rakennus- ja ympäristölautakunta on päivittänyt viimeksi 18.5.2022 § 79 ympäristönsuojelupalveluiden viranhaltijoille delegoimaansa päätösvaltaa koskevan luettelon.

Ympäristönsuojelupalvelut -tulosalueen henkilöresurssissa tapahtuneet muutokset edellyttävät tehtävien uudelleen järjestelyä. Delegointiluettelon ja tehtävänjakoluettelon sisällöstä on keskusteltu ympäristönsuojelupalveluiden henkilöstön kesken. Asianomaista henkilöstöä on kuultu asiasta 10.6. ja 12.6.2024.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää delegoida toimivaltaansa ympäristönsuojelupalveluiden viranhaltijoille pöytäkirjaliitteen C mukaisesti ja samalla kumota aiemman delegointipäätöksensä 18.5.2022 § 79. Delegointi sidotaan pöytäkirjaliitteenä D olevaan tehtävänjakoon.

Käsittely

Kaupunginlakimies Roosa Aaltonen ja henkilöstöpäällikkö Virve Silvennoinen olivat kokouksessa asiaa selostamassa.

Lautakunta päättää puheenjohtajan ehdotuksesta ympäristöpäällikköä kuultuaan ratkaista yleislausekejäävyiden perusteella, onko ympäristöpäällikkö esteellinen asiaa esittelemään lautakunnalle.

Jäsen Seppo O. Kosonen joutui poistumaan kokouksesta ukkosen katkaistua Teams-yhteyden.

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen muutti päätösehdotustaan siten, että havaitun epäloogisuuden vuoksi korjataan pöytäkirjaliitettä C seuraavasti:

Vesilain 5 luvun 5 § Ojitusta koskevan erimielisyyden ratkaiseminen
muotoon: **YS (YI)**

Puheenjohtajan tiedusteltua lautakunnalta, lautakunta päätti äänin 10-0 hylätä ympäristöpäällikön muutosehdotuksen.

Jäsen Mervi Lipsanen esitti, että päätösehdotukseen lisätään seuraavaa:

Lautakunnalle tuodaan neljännesvuosittain tiedoksi, miten delegointi toimii ja onko siihen tarpeellista tehdä muutoksia.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 84

22.05.2024

§ 91

19.06.2024

Päätös

Lautakunta päätti yksimielisesti, ettei ympäristöpäällikkö ole esteellinen yleislausekejäävyyden perusteella esittelemään asiaa lautakunnalle.

Päätösehdotus hyväksyttiin Lipsasen lisäyksellä täydennettynä.

Toimenpiteet

Ympäristöinsinööri
Ympäristösuunnittelija
Ympäristötarkastaja

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 92

19.06.2024

Ympäristönsuojelumääräysten soveltamisohjeen päivittäminen

RAKYL 19.06.2024 § 92
794/11.00.01/2022

Valmistelijat	Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687, heidi.kayhko@savonlinna.fi , ja ympäristöinsinööri Hanne Turunen, puh. 044 417 4690 ja hanne.turunen@savonlinna.fi
Selostus	Savonlinnan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Savonlinnan kaupungin päivitetyt ympäristönsuojelumääräykset päätöksellään 9.8.2021 § 93. Määräykset ovat tulleet voimaan 1.10.2021. Rakennus- ja ympäristölautakunta on hyväksynyt lautakuntatasoiset määräysten soveltamisohjeet (osa 3) päätöksellään 22.9.2021 § 142. Soveltamisohjetta on täsmennetty lautakunnan päätöksillä 20.10.2021 § 166, 28.9.2022 § 152 ja 2.8.2023 § 105. Soveltamisohje on lautakunnan hyväksymispäätöksen mukaan joustava normisto, jota voidaan muuttaa tarvittaessa lautakunnan päätöksellä kuitenkin siten, ettei varsinaisten ympäristönsuojelumääräysten sisältöä tai tarkoitusta muuteta. Soveltamisohjetta halutaan täsmentää määräyksen 6 §:ään sisältyvän pohjavesialueen rajauksen osalta.
Esittelijä	Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräysten soveltamisohjeisiin tehtävät muutokset pöytäkirjaliitteen A mukaisesti.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Rakennusvalvonta

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 93

19.06.2024

Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-toukokuu 2024

RAKYL 19.06.2024 § 93

Valmistelija

Toimistosihtööri Tarja Säily, puh. 044 417 4688, tarja.saily@savonlinna.fi

Selostus

Kaupunginvaltuusto hyväksyi 18.12.2023 § 91 kaupungin talousarvion vuodelle 2024 ja vuosien 2024 – 2027 taloussuunnitelman.

Kaupunginhallituksen 27.12.2023 § 401 hyväksymän talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan on huolehdittava siitä, että riittävässä määrin tarkkaillaan määrärahan käyttöä. Määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen.

Talousarvion sisällön toteutumisesta laaditaan tilinpäätöksen lisäksi puolivuotisraportti kesäkuun lopun tilanteesta, jolloin raportoidaan myös henkilöstötilanteesta. Talousarvion toteutumista käsitellään kuukausittain johtoryhmässä ja raportoidaan kaupunginhallitukselle ja lautakunnille.

Talousarviossa tulosalueelle *450 Ympäristönsuojelupalvelut* sisältyvät kustannuspaikat *4901 Ympäristönsuojelu* ja *4902 Keskustan ilmanlaatututkimus*. Investointipuolella on yksi hanke *8710 Vesistöjen kunnostus*.

Ympäristönsuojelupalvelujen tiliseurantaraportti 1.1. – 31.5.2024 on liitteenä A, kustannuspaikkaa *4901 Ympäristönsuojelu* koskeva graafinen esitys liitteenä B ja investointiosa liitteenä C. Tiliseurantatilanteen 12.6.2024 mukaan:

- toimintakulut 162 893 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 35,2 %:sti

- toimintatuotot 24 019 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 27,9 %:sti

- toimintakate 138 874 euroa oli talousarvioon verrattuna 36,9 %.

Viiden kuukauden osuus koko vuodesta on 41,7 %.

Seuraavat kulutilit ovat ylittäneet talousarvioon vuodelle 2024 merkityn määrärahan:

4340 Asiantuntijapalvelut, toteutuma 165 %, poikkeama 6 773,85 euroa.

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisia maksuja on kertynyt 15 791 euroa eli 21,6 % talousarvioon verrattuna.

Kustannuspaikalle *4902 Keskustan ilmanlaatututkimus* on kertynyt toimintakuluja 0 euroa eli 0,0 % talousarvioon merkittyyn verrattuna. Kulut

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 93

19.06.2024

aiheutuvat pääosin maakunnallisen tutkimussopimuksen mukaisesta Savonlinnan kaupungin maksuosuudesta, joka on 4600 euroa vuonna 2024, ja lisäksi ilmanlaadunmittauskopin järjestämis-, mittausten sähkö- ja puhelinkuluista sekä kaupungin sisäisistä kulueristä. Tilille ei kerry toimintatuottoja, joten toimintakate on sama kuin toimintakulut. Sopimuksessa ovat mukana kaikki Etelä-Savon kaupungit sekä suurimmat energiantuotantolaitokset. Ilmanlaadun mittausasema toimii Savonlinnassa vuosina 2024 - 2025.

Investointipuolen kustannuspaikalle *8710 Vesistöjen kunnostus* on kirjattu Mertajärvi -hankkeen kuluja 3322 euroa eli 17,5 % talousarvioon verrattuna (kuluihin saadaan 50 %:n valtionosuus).

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää todeta ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen tiliseurantatilanteen 12.6.2024 perusteella, että toiminta on hoidettu tammi-toukokuussa vuodelle 2024 hyväksytyn talousarvion määrärahojen puitteissa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Teknisen toimialan hallintoyksikkö / taloussuunnittelija

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 94

19.06.2024

Männyn runkojäkäliä- ja neulasvuosikertakartoituksen raportti 2024

RAKYL 19.06.2024 § 94
378/11.03.05/2024

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 - 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Ilmanlaadulle on annettu kansallisia ohje- ja raja-arvoja valtioneuvoston päätöksellä 480/1996 ja valtioneuvoston asetuksella 79/2017. Raja-arvot on annettu ilman epäpuhtauden pitoisuuksille sekä arviointikynnyksille ilmanlaadun seurantarpeen arviointia varten. Lisäksi on erikseen määritelty kriittiset tasot rikkidioksidille ja typen oksideille kasvillisuuden ja ekosysteemin suojelemiseksi. Maailman terveysjärjestö WHO on tiukentanut globaaleja ilmanlaadun ohjearvoja vuonna 2021. EU:n komissio on vuonna 2023 antanut esityksen EU:n ilmanlaatudirektiivien päivityksestä. Tavoitteena on, että ilmanlaadun raja-arvoja tultaisiin vuoteen 2030 mennessä kiristämään niin, että ne paremmin vastaisivat WHO:n uusia ohjearvoja.

Ilmansuojelulain (67/1982) 4 §:n mukaan kunnan tehtävänä on alueellaan valvoa ja edistää ilmansuojelua sekä tässä tarkoituksessa huolehtia paikallisten olojen edellyttämästä tarpeellisesta ilmanlaadun seurannan järjestämisestä. Jatkuvat toimista ilmanlaadunseurantaa toteutetaan Etelä-Savossa kahden kaupungin, Mikkelin ja Savonlinnan sekä suurimpien energiantuotantolaitosten yhteistyönä siirrettävällä mittausasemalla. Mittausasema sijaitsee Savonlinnassa Olavinkadun varrella vuosina 2022–2025. Aikaisemmin mittausasema on ollut Savonlinnassa vuosina 2006–2007, 2011–2012 ja 2016–2017.

Ilmanlaadun mittausaseman ohella ilmanlaatua tutkitaan myös monia bioindikaattoreita käyttäen. Männyn runkojäkälien esiintymistä ja vaurioituneisuutta sekä neulasvuosikertojen lukumääriä kartoittamalla on seurattu Savonlinnan ilmanlaatua vuodesta 1989 lähtien. Kartoitus on aikaisemmin tehty vuosina 1989, 1993, 1997, 2002, 2005, 2011–2012 ja 2017. Tutkimuksen avulla täydennetään ilmanlaadun mittaustuloksia ja saadaan pitkän aikavälin tietoa muutoksista.

Maastokartoituksen toteutti FinnTrek Ky:n Luontopalvelut huhtikuussa 2024. Ympäristösuunnittelijan tulosten perusteella laatima raportti on pöytäkirjaliitteenä A.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä tutkimusraportin tiedoksi.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 94

19.06.2024

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 95

19.06.2024

Jätehuollon järjestäminen kiinteistöllä RN:o 740-3-8-17 (As. Oy Erkontupa / Erkonkatu 6)

RAKYL 19.06.2024 § 95
1240/11.01.06.00/2023

Valmistelija

Ympäristöinsinööri Hanne Turunen, puh 044 417 4690,
hanne.turunen@savonlinna.fi

Selostus

Savonlinnassa on siirrytty jätelain muuttamisesta annetun lain (714/2021) mukaisesti 1.7.2023 alkaen pakkausten sekä biojätteen osalta kunnan kilpailuttamaan jätteenkuljetukseen. Kuljetukset on kilpailuttanut ja hoitaa kokonaisuudessaan Kierrätysyhtiö Rippee (entinen Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy). Sekajätteen sekä yhdyskuntaliitteiden osalta Savonlinnassa on käytössä jätelain (646/2011) 37 § mukainen kiinteistön haltijan järjestämä (kiinteistöittäinen) jätteenkuljetusmalli.

Kiinteistöllä RN:o 740-3-8-17 (As. Oy Erkontupa / Erkonkatu 6 - 8) sijaitsee kaksi asuinkerrostaloa, joilla molemmilla on oma jätekatos. Toinen katoksista on sijoitettu rakentamisvuonna 1981 lyhyen, mutta jyrkähkön rinteeseen. Kyseisestä jätekatoksesta 11.12.2023 jätteitä noudettaessa tapahtui vahinko, jossa jäteauto luisui rinnettä alas ja törmäsi katokseen. Kierrätysyhtiö Rippeen pyynnöstä kiinteistöllä järjestettiin katselmus taloyhtiön, jätteenkuljetusyhtiön, Rippeen, jätehuoltoviranomaisen sekä jätelakia valvovan Savonlinnan ympäristönsuojeluviranomaisen edustajien kesken 14.12.2023. Katselmuksen muistio on (tämän päätöksen muiden liitteiden tapaan) vain luottamushenkilöiden luettavissa oheismateriaalista. Muistion mukaan pihassa ei ole jäteautolle riittävää kääntymispaikkaa eikä rinnettä ollut vahingon tapahtumahetkellä aurattu eikä hiekoitettu. Kierrätysyhtiö Rippeen mielestä jätekatos ei sijaitse alueellisten jätehuoltomääräysten mukaisesti.

Muistiossa todetaan mm., että Erkonkatu 6:n asukkaat eivät ole suostuvaisia käyttämään jätteenkuljetuksia ajatellen työturvallisemmin sijoitettua Erkonkatu 8:n jätekatosta, koska sinne tulisi kulkea Erkonkadun kautta. Katselmuksella sovittiin mm. talvikunnossapidon tehostamisesta, aidan lyhentämisestä jäteauton kääntymisen helpottamiseksi sekä jätteenkuljetusten tarkemmasta ajoituksesta, jotta jätteenkuljetus ko. alakatokselta onnistuisi jatkossa työturvallisesti.

Kierrätysyhtiö Rippee on ilmoittanut kirjallisesti 20.12.2023 taloyhtiölle, jätehuoltoviranomaiselle sekä ympäristönsuojeluviranomaiselle keskeyttävänsä jätteenkuljetukset taloyhtiöstä toistaiseksi ja jatkavansa niitä, kun jätteenkuljetus on jälleen työturvallista eli viimeistään, kun lumet ovat sulaneet. Kierrätysyhtiö Rippeen ilmoitus kuljetusten keskeyttämisestä on luettavissa oheismateriaalista ja siitä käy ilmi mm., että Erkonkatu 6:n jätekatoksen jäteastioita on yritetty em. katselmuksen jälkeen tyhjentää muutamia kertoja. Yhtiö on teettänyt kohteessa rinteeseen kaltevuusmittauksen, jonka mukaan rinteeseen kaltevuus on 1:7,6. Rippee vaatii kirjeessään joko loiventamaan rinnettä siirtäen samalla jätekatosta tai hankkimaan tyhjentämistä helpottavia apuvälineitä tai siirtämään

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 95

19.06.2024

jätekatoksen jätehuoltomääräysten mukaiseen sijaintiin esimerkiksi kadun varteen. Yhtiön mukaan myös jäteastioiden vetäminen [Erkonkadun varteen pysäköidylle jäteautolle] on liian suuri työturvallisuusriski.

Taloyhtiö As. Oy Erkontupa on vaatinut 22.12.2023 Savonlinnan kaupunkia jätteenkuljetusten tilaajana järjestämään kiinteistön jätteenkuljetuksen ja Rippeen ottamaan ko. jätekatoksen jäteasiat välittömästi tyhjennysohjelmaansa takaisin sekä korvaamaan rikkoontuneen jätekatoksen. Taloyhtiön vaatimus on luettavissa oheismateriaalista ja kirjeen mukaan mm. edeltävien 41 vuoden aikana mikään muu jätteenkuljetusyritys ei ole "peruuttanut jätekatosta päin" ja että jätelakia ja jätehuoltomääräyksiä tulkittaessa ei niitä voida soveltaa sellaisenaan vanhoihin taloyhtiöihin, joiden jätekatokset on rakennettu rakentamishetkellä vallinneiden määräysten mukaisesti. Taloyhtiön mukaan Rippee ei ole toiminut asian hoidossa hyvän hallintotavan mukaisesti keskeyttäessään kuljetukset ilman ennakoilmoitusta tai mahdollisuutta pohtia vaihtoehtoisia järjestelyitä.

Kierrätysyhtiö Rippee on toimittanut jätehuoltoviranomaiselle sekä ympäristönsuojeluviranomaiselle 2.1.2024 Itä-Suomen aluehallintoviraston työsuojelun vastuualueen ylitarkastajan sähköpostin, jossa todetaan vastauksena Rippeen toimitusjohtajan Erkonkatu 6:ssa kuvailemiin olosuhteisiin ja tapahtumiin, että Rippee on toiminut työturvallisuuslain 10 §:n mukaisesti arvioidessaan ja selvittäessään työolosuhteiden turvallisuuden sekä myös 8 §:n mukaisesti, jossa työnantajalla on velvollisuus estää vaaratekijöiden syntyminen. Ylitarkastaja toteaa kirjeessään Rippeen toimineen oikein kieltäytyessään kohteen jätteenkuljetuksesta ja muistuttaa työturvallisuuslain säännösten laiminlyönnin olevan rangaistava teko. Ylitarkastajan kirje on luettavissa oheismateriaalista.

Taloyhtiön edustaja on ilmoittanut 23.1.2024 ko. jätekatoksen jäteastioiden olevan melko täynnä ja toteaa kuuden viikon odotusajan jätehuollon järjestämiseksi olleen kohtuuton. Taloyhtiö on 24.1.2024 pyytänyt asian käsittelyä, ml. jätekatoksen rikkoontuminen, jätelautakunnassa. Pyyntö on luettavissa oheismateriaalista.

Jätehuoltoviranomainen on lähettänyt 9.2.2024 Kierrätysyhtiö Rippeelle kehotuksen hyvän hallintotavan noudattamiseksi jätteenkuljetuksissa. Kierrätysyhtiö Rippee on vastannut kehotukseen 9.2.2024 kiistäen sen aiheettomana. Kehotus ja vastaus ovat luettavissa oheismateriaalista.

Jätehuoltoviranomainen on lähettänyt 9.2.2024 myös taloyhtiölle kehotuksen järjestää kiinteistön olosuhteet jätehuoltomääräysten mukaiseksi mm. sijoittamalla jätteenkeräyspaikka siten, että jäteautolla pääsee 10 m päähän astioista vaarantamatta kuljettajan tai sivullisten turvallisuutta, hoitamaan kohteen talvikunnossapidon siten, että jäteastioiden tyhjentäminen on turvallista kaikkina vuodenaikoina tai tarvittaessa hankkimaan laitteet tai rakenteet kuljetusten helpottamiseksi. Vaihtoehtoisesti esitetään, että Erkonkatu 6:n asukkaat käyttäisivät Erkonkatu 8:n käytössä ollutta jätekatosta. Taloyhtiön vastauksen 12.3.2024 mukaan Erkonkadun jätteenkeräyspaikka täyttää jätehuoltomääräysten mukaiset vaatimukset työturvallisuuteen liittyen.

Lisäksi vastauksessa tuodaan esiin mm., että taloyhtiö on toiminut aiemmin sovitun mukaisesti. Jätekatoksen vieressä on hiekoitusastia, talvikunnossapito on asianmukaisesti huolehdittu, jotta jätteenkuljetus on turvallista kaikkina vuodenaikoina, ja että Erkonkatu 8:n jätekatos on liian pieni molempien talojen jätteen keräilyyn eikä jätehuoltoinsinööriellä ole perusteita vaatia taloyhtiön asukkaiden kulojen kasvua tyhjennysten taajuutta tihentämällä. Vastauksessa todetaan myös, että kohteen jätteenkuljetukset eivät ole edelleenkään käynnistyneet. Kehotus ja vastaus ovat luettavissa oheismateriaalista.

Kiinteistöllä järjestettiin toinen katselmus 13.3.2024, jonka muistio on luettavissa oheismateriaalista. Muistion mukaan rakennustarkastaja on tarkastanut katoksen olevan turvallinen käyttää ja että vakuutusyhtiö on antanut korvauspäätöksen katoksen korjauksesta. Muistiossa mainitaan, että jätekatoksen siirtäminen toiseen paikkaan ei tule kysymykseen ilman huolellista suunnittelua ja riittävää siirtymäaikaa. Kiinteistö ei ollut katselmushetkellä roskaantunut. Kiinteistön ajoluiska täyttää Rippeen teettämän kaltevuusmittauksen mukaan jätehuoltomääräysten mukaisen enimmäiskaltevuuden rajan. Katselmuksella sovittiin, että taloyhtiö on yhteydessä Rippeeseen tiedustellakseen bio- ja pakkausjätteiden tyhjennysten alkamisajankohdasta ja tarvittaessa on yhteydessä jätehuollon valvontaviranomaiseen, ts. kunnan ympäristönsuojeluviranomaiseen jätehuollon järjestämiseksi.

Kiinteistön bio- ja pakkausjätteiden tyhjennykset ovat jatkuneet maaliskuussa viikosta 12 alkaen. Kiinteistön jätehuollon järjestämiseen liittyvä viranomaiskäsittely on siirretty 24.4.2024 jätehuoltoviranomaiselta kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen ratkaistavaksi. Asian käsittelyä varten sekä Rippeeltä, että taloyhtiöltä on 21.5.2024 pyydetty mm. ajantasainen tieto kohteen jätehuollosta, tehty vaaratilanne- ja turvallisuusilmoitukset, kohdekohtainen sekä tehtäväkohtainen riskinarvio jätteenkuljetuksesta pakkaavalla jäteautolla sekä mahdollisesti myös muilla tavoin toteutetulla palvelulla.

Taloyhtiön vastauksen 27.5.2024 mukaan vuodesta 1981 alkaen ei ole tullut vaaratilanneilmoituksia niin taloyhtiön asukkailta kuin muiltakaan toimijoilta eikä kohteen jätehuollossa ole ollut ongelmia ennen kuin siitä huolehtiminen siirtyi Savonlinnan kaupungille. Vastauksen mukaan Savonlinnan kaupunki ei ole huolehtinut lakisääteisestä velvollisuudestaan huolehtia ja järjestää kohteen jätteen keräystä.

Rippeen vastauksen 24.5.2024 mukaan kohteesta on käyty runsaasti vuorovaikutusta viranomaisten kanssa ja toimitettu kaikki tiedot, vaaratilanteet ja muut lausunnot tiedoksi jo aiemmin. Rippeen vastauksen mukaan kohteella ei ole myöskään muiden jätteenkuljetusyhtiöiden toimesta peruutettu liukkaalla alas jätekatoksen viereen ja että kohde on todettu talvikelissä haastavaksi myös näiden yritysten toimesta. Kohteen jäteastioiden tyhjennykset toimivat tällä hetkellä normaalisti.

Etä-Savon ELY-keskus on toimittanut 31.5.2024 Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalveluille selvityspyynnön jätteenkeräystä ja -kuljetusta koskevien laiminlyöntien ja puutteiden käsittelyssä ja valvonnassa. Asia on

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 95

19.06.2024

laitettu vireille ELY-keskuksessa Kierrätysyhtiön Rippeen toimesta huhtikuussa 2024. Selvityspyyntöön tulee vastata 1.8.2024 mennessä.

Jätelain 646/2011 125 § mukaan kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi toimittamansa tarkastuksen nojalla antaa muuta kuin ympäristöluvanvaraista toimintaa koskevan yksittäisen määräyksen, joka on tarpeen roskaantumisen ehkäisemiseksi tai jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi. Määräyksen on oltava kohtuullinen ottaen huomioon toiminnan luonne ja roskaantumisen tai muiden haittojen merkittävyys.

Lapsivaikutusten arviointi Ei vaikutuksia.

Yritysvaikutusten arviointi Työmenetelmien saattaminen turvallisemmaksi vaikuttaa positiivisesti jätteenkuljetussektorin työturvallisuuteen sekä alan yleiseen houkuttelevuuteen.

Esittelijä Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää määrätä jätelain 646/2011 § 125 nojalla Kierrätysyhtiö Rippeen toteuttamaan kiinteistön RN:o 740-3-18-17 / Erkonkatu 6 jätehuollon jätelain, siihen liittyvien asetusten sekä jätehuoltomääräysten mukaisesti työturvallisuuslakia 738/2002 noudattaen.

Perustelut

Vaikka jätekatokselle johtava luiska alittaa alueellisten jätehuoltomääräysten 27 § mukaisen enimmäiskaltevuusrajan (1:5), niin yhdessä talvikunnossapidon vääjäämättömien puutteiden ja sääolosuhteiden seurauksena vähintäänkin ajoittain aiheutuvien mahdollisten työturvallisuusriskien vuoksi lautakunta pitää **jätekatokselle alas ajamista liukkaalla / lumisella kelillä tai astioiden vetämistä** Erkonkadun varteen pysäköityyn jäteautoon jätehuoltomääräysten 27 § mukaisten **turvallisten olosuhteiden vastaisina** eikä tällaista voida edellyttää.

Näin ollen ko. jätekatoksessa sijaitsevien astioiden tyhjennykset tulee keliolosuhteiden niin vaatiessa suorittaa Kierrätysyhtiö Rippeen arvioimana aikajaksona kohteeseen pakkaavaa jäteautoa paremmin soveltuvalla kalustolla ja palvelumallilla, esimerkiksi astiavaihtona esimerkiksi pakettiautolla, jolla ennalta arvioiden on mahdollista ajaa jätekatoksen välittömään läheisyyteen ja sieltä pois turvallisesti. Jätelautakunnan ajantasaisen taksan luvun 5 mukaan Rippeellä on mahdollisuus laskuttaa asiakasta erikoiskaluston käytöstä.

Lautakunta muistuttaa, että mikäli olosuhteet eivät mahdollista jätehuoltopalvelun tuottamista työturvallisesti edes tällä tavalla, on tyhjentäminen poikkeuksellisesti ja yksittäistapauksessa jätettävä tekemättä. **Lautakunta korostaa, ettei Rippee voi toimia asiakasta kuulematta siten, että jäteastioiden tyhjennys lopetetaan**

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 95

19.06.2024

yksipuolisesti tarjoamatta tilalle mitään vaihtoehtoa, vaan Kierrätysyhtiö Rippeen on viipymättä otettava yhteys asiakkaaseen vaihtoehtoisten toimintatapojen selvittämiseksi. Jäteastioiden tyhjennykset eivät kuitenkaan saa siirtyä tai viivästyä kohtuuttomasti edes poikkeustilanteessa siten, että ympäristö roskaantuu sen vuoksi.

Lautakunta tuo esiin suositeltavana vaihtoehtona taloyhtiölle, että talvikauden ajan kiinteistön molempien talojen asukkaat käyttäisivät Erkonkatu 8:n jätekatosta. Näin toimiessa jätehuollosta aiheutuvat maksut eivät nouse nykyisestä tasosta, kuten em. erikoiskaluston käytöstä aiheutuisi - toisin kuten taloyhtiön vastineessa jätehuoltoviranomaisen kehotukseen esitetään.

Lautakunta **edellyttää** taloyhtiöltä ja Kierrätysyhtiö Rippeeltä hyvää vuorovaikutusta ja ratkaisukeskeisyyttä asian hoidossa sekä Rippeetä noudattamaan **hyvän hallintotavan** mukaisia menettelytapoja hoitaessaan julkisia palvelutehtäviä. Tavanomaisesta, pakkaavalla jäteautolla toteutettavasta jätteenkuljetuksesta poikkeava palvelumalli on pidettävä mahdollisimman lyhytkestoisena ja kustannuksiltaan kohtuullisina, elleivät taloyhtiö ja jätehuolto-yhtiö yhdessä toisin sovi.

Taloyhtiön syytökseen, että Savonlinnan kaupunki on laiminlyönyt lakisääteisen velvollisuutensa huolehtia kohteen jätteen keräyksestä ja kuljetuksesta, lautakunta toteaa ensin jätehuoltoviranomaisen ja sitten ympäristönsuojeluviranomaisen ryhtyneen oikea-aikaisiin ja käsittelyhetkellä riittäviksi katsomiinsa toimenpiteisiin kohteen jätehuollon järjestämiseksi. Alueellinen jätelautakunta on kokouksessaan 20.2.2024 linjannut menettelystä vastaavissa kohteissa ja myös Erkonkatu 6:n jätehuollon haasteita käsiteltäessä on toimittu jätelautakunnan linjauksen mukaisesti. Lähtökohtaisesti kiinteistökohtaisen jätehuollon operatiiviset haasteet tulee ratkaista asiakkaan ja Kierrätysyhtiö Rippeen välisin neuvotteluin ja mikäli yhteisymmärrystä ei synny, vasta tämän jälkeen kääntyä jätehuolto- tai valvontaviranomaisen puoleen.

Jätehuolto-yhtiölle annettu määräys on jätelain 125 § mukaisesti kohtuullinen. Jätehuollon palvelutehtävät on siirretty Kierrätysyhtiö Rippeen tehtäväksi ja jäteastioiden tyhjennysten tulee välttämättömyyspalveluna olla saatavilla ja toimia kaikkina vuodenaikoina ja kaikissa olosuhteissa. **Mitään työtä ei kuitenkaan voida tehdä tai teettää työturvallisuuslakia rikkoen ja saattamalla palvelutehtävää toteuttavat työntekijät tai muut alueella liikkuvat henkilöt vaaraan.**

Kohde arvioidaan kokonaisuutena tietyissä keliolosuhteissa sellaiseksi, että toimivinkaan talvikunnossapito ei voi varmistaa täysin työturvallista ympäristöä autonkuljettajalle tai muille alueella liikkuville kun käytetään raskasta kalustoa, kuten pakkaavaa jäteautoa. Taloyhtiön ilmoittamat seikat, joiden mukaan kohteessa ei ole muiden jätteenkuljetusyhtiöiden toimesta ilmoitettu turvallisuuspuutteita tai että rakennettuun kiinteistöön ei voida soveltaa nykyvaatimusten mukaisia työturvallisuuteen liittyviä määräyksiä, eivät ole relevantteja kohteessa työskentelyyn liittyvää työturvallisuutta arvioitaessa. Työturvallisuuden puutteita ei voida

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 95

19.06.2024

perustella työturvallisuuteen liittyvällä yrityskulttuurilla tai vanhentuneella lainsäädännöllä.

Lautakunta ei pidä tässä vaiheessa kohtuullisena, että taloyhtiö velotettaisiin rakentamaan kiinteistölle uusi jätekatos, tyhjennystä tai astioiden siirtoa helpottavia rakenteita tai loiventamaan ajoluiskaa. Alue on taajaan rakennettu ja muutostöihin velvoittaminen katsotaan kohtuuttomaksi investoinniksi. Mikäli tässä päätöksessä edellytetyt toimenpiteet eivät kuitenkaan ole riittäviä asianmukaisen jätehuollon järjestämiseksi, harkitsee lautakunta myös em. muutostöiden tarpeellisuutta uudestaan.

Aluehallintoviraston työsuojelun vastuualueen ylitarkastajan sähköpostia lautakunta pitää yleisellä tasolla informatiivisena ja noudatettavana, mutta ei kuitenkaan kohdekohtaiseen arviointiin soveltuvana, koska ylitarkastaja ei ilmeisesti ole käynyt itse paikan päällä, vaan perustaa näkemyksensä Rippeen antamiin tietoihin.

Ympäristönsuojeluviranomaisen edustaja on tehnyt kohteeseen tarkastuksen, jonka perusteella jätelain mukainen määräys voidaan antaa.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki 646/2011 32 §, 43 §, 125 §
Valtioneuvoston asetus jätteistä 978/2021 11 §, 17 §, 18 §
Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan jätehuoltomääräykset 27 §, 31 §

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Kierrätysyhtiö Rippee
As. Oy Erkontupa

Tiedoksi

Jätehuoltoviranomainen
Rakennusvalvontaviranomainen
Etelä-Savon ELY-keskus / ympäristönsuojelun asiantuntija Pirjo Angervuori

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 96

19.06.2024

Määräys roskaantuneen alueen siivoamiseksi kiinteistöllä RN:o 740-598-1-378

RAKYL 19.06.2024 § 96
507/11.03.02.00/2024

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 - 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Savonlinnan ympäristönsuojelupalveluille on ilmoitettu 5.6.2023 ja edelleen 12.9.2023 Punkaharjulla Palomäentien varrella Palomäentie 2a ja Palomäentie 4 välisellä puistoalueella sijaitsevasta pitkään paikallaan olleesta, jätteellä täytetystä vaihtolavasta. Ympäristöinsinöörin maastokäynnin 13.9.2023 perusteella vaihtolava sijaitsee Savonlinnan kaupungin omistamalla kiinteistöllä RN:o 740-598-1-378.

Vaihtolavalle sekä sen viereen oli jätetty runsaasti sekalaista jätettä, kuten liesiä, huonekaluja, vaatteita, patjoja, runkopatjasänky, SER-romua ja sekalaista kotitalouden yhdyskuntajätettä.

Ympäristötarkastaja on pyytänyt vaihtolavan omistajalta selvitystä 19.10.2023. Selvityksen 10.11.2023 mukaan lavan omistaja ei tee lavalla enää mitään sen jälkeen, kun naapurit ovat tuoneet sen täyteen jätettä ja lavan voi viedä pois. Ympäristöpäällikkö on kehottanut 30.11.2023 lavan omistajaa toimittamaan lavan jätteineen pois 31.12.2023 mennessä. Kehotusta ei noudatettu. Ympäristöpäällikkö on määrännyt 31.1.2024 ja uudelleen 21.2.2024 toimittamaan lavan jätteineen pois. Ympäristötarkastajan maastokäynnin 16.5.2024 perusteella lava on edelleen paikoillaan.

Jätelain (646/2011) 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Lain 73 §:n mukaan roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue.

Lain 75 §:n perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa.

Lain 129 §:n perusteella valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 96

19.06.2024

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää määrätä [REDACTED] yhden (1) kuukauden kuluessa tämän päätöksen vastaanottamisesta toimittamaan vaihtolava jätteineen Palomäentie 2a ja Palomäentie 4 väliseltä puistoalueelta asianmukaiseen vastaanottopaikkaan ja siivoamaan lavan ympäristö jätteistä.

Mikäli velvoitettu ei menettele määrätyllä tavalla, tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella.

[REDACTED] varataan tilaisuus selityksen antamiseen (hallintopakkomenettelyn edellyttämä kuuleminen). Selitys on toimitettava ympäristönsuojelupalveluille yhden (1) kuukauden kuluessa tämän päätöksen vastaanottamisesta sähköpostitse osoitteella:
ymparistonsuojelu@savonlinna.fi.

Perustelut

Annetut kehotus ja määräys eivät ole johtaneet ympäristön siivoamiseen. Teettäminen vastuullisen kustannuksella on tarkoituksenmukaisin tapa hoitaa asia ilman kohtuutonta viivästystä.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 72, 73, 75 ja 129 §:t
Hallintolaki (434/2003) 34 §
Ulkasakkolaki (1113/1990) 4 - 9 §:t ja 22 - 24 §:t

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

[REDACTED] (todisteellinen tiedoksianto)

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 97

19.06.2024

Määräys roskaantuneen alueen siivoamiseksi kiinteistöllä RN:o 740-2-1-4

RAKYL 19.06.2024 § 97
554/11.03.02.00/2024

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Ympäristötarkastaja on havainnut ympäristöhoitokatselmuksella 10.10.2022 roskaantumista kiinteistöllä RN:o 740-2-1-4 osoitteessa Savolankatu 3. Kiinteistöllä havaittiin mm. sekalaista jätettä, muovi- ja puujätettä sekä puutarha- ja maa-ainesjätettä.

Ympäristötarkastaja kehotti 13.10.2022 kiinteistön omistajaa siivoamaan kiinteistön 15.11.2022 mennessä. Maastokäynneillä 10.5.2023, 7.6.2023 ja 16.8.2023 havaittiin, että kiinteistöä ei ole siivottu. Siivoamiskehotukset annettiin 16.5.2023, 8.6.2023 ja 17.8.2023 sekä 7.9.2024 haastemiehen välityksellä. Kehotus on lopulta toimitettu sijaistiedoksiantona 21.2.2024. Maastokäynnillä 14.5.2024 on todettu, että kiinteistöä ei edelleenkään ole kokonaisuudessaan siivottu.

Jätelain (646/2011) 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Lain 73 §:n mukaan roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue.

Lain 75 §:n perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa.

Lain 129 §:n perusteella valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää määrätä [REDACTED] yhden kuukauden (1) kuukauden kuluessa tämän päätöksen vastaanottamisesta siivoamaan kiinteistöllä RN:o 740-2-1-4 osoitteessa Savolankatu 3 sijaitsevat kehotuksessa yksilöidyt jättejakeet ja toimittamaan ne asianmukaiselle vastaanottajalle.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 97

19.06.2024

Mikäli velvoitettu ei menettele määrättyllä tavalla, tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella.

██████████ varataan tilaisuus selityksen antamiseen (hallintopakkomenettelyn edellyttämä kuuleminen). Selitys on toimitettava ympäristönsuojelupalveluille yhden (1) kuukauden kuluessa tämän päätöksen vastaanottamisesta sähköpostitse osoitteella: ymparistonsuojelu@savonlinna.fi.

Perustelut

Annetut kehotukset eivät ole johtaneet ympäristön siivoamiseen. Teettäminen vastuullisen kustannuksella on tarkoituksenmukaisin tapa hoitaa asia ilman kohtuutonta viivästystä.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 72, 73, 75 ja 129 §:t
Hallintolaki (434/2003) 34 §
Ulkosäädöslaki (1113/1990) 4 - 9 §:t ja 22 - 24 §:t

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

██████████ (todisteellinen tiedoksianto)

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 98

19.06.2024

Määräys hylätyn aluksen poistamiseksi vesialueelta RN:o 740-876-65-3

RAKYL 19.06.2024 § 98
644/11.03.02.00/2023

Valmistelija

Ympäristösuunnittelija Heidi Käyhkö, puh. 044 417 4687,
heidi.kayhko@savonlinna.fi

Selostus

Ympäristönsuojelupalveluille on ilmoitettu 5.9.2022 hylätystä aluksesta Punkaharjun harjualueella sijaitsevan kiinteistön RN:o 740-891-4-2 edustan vesialueella RN:o 740-876-65-3. Ympäristötarkastajan maastokäynnillä 5.10.2022 kävi ilmi, että kyseinen Velma -alus oli kallellaan rantahiekassa. Traficomien antamien tietojen mukaan alus vastaa rekisterinumeroltaan [REDACTED] vesikulkuneuvon tietoja.

Aluksen rekisteriin merkittyä omistajaa kehoitettiin poistamaan alus 31.11.2022 mennessä. Kehotukseen ei reagoitu. Kehotus toistettiin 1.12.2022 ja kolmas kehoitus lähetettiin 3.1.2023 haastemiehen kautta. Tiedoksiantotodistuksen mukaan kehoitus on vastaanotettu 31.3.2023. Kehotukseen ei reagoitu annetussa määräajassa.

Rakennus- ja ympäristölautakunta määräsi 24.5.2023 § 74 aluksen rekisteriin merkityn omistajan poistamaan alus sakon uhalla ja tuomitsi päätöksellään 2.8.2023 § 107 sakon maksettavaksi.

Rikosoikeudellisen tutkinnan yhteydessä on käynyt ilmi, että aluksen omistaja on eri kuin rekisteriin merkitty.

Aluksen todellista omistajaa kehoitettiin poistamaan alus kahden viikon kuluessa kehotuksen vastaanottamisesta. Haastemiehen tiedoksiantotodistuksen mukaan kehoitus on vastaanotettu 22.5.2024. Kehotukseen ei reagoitu annetussa määräajassa.

Jätelain (646/2011) 72 §:n mukaan ympäristöön ei saa jättää jätettä, hylätä konetta, laitetta, ajoneuvoa, alusta tai muuta esinettä eikä päästää ainetta siten, että siitä voi aiheutua epäsiisteyttä, maiseman rumentumista, viihtyisyyden vähentymistä, ihmisen tai eläimen loukkaantumisen vaaraa tai muuta niihin rinnastettavaa vaaraa tai haittaa (roskaamiskielto).

Lain 73 §:n mukaan roskaajan on poistettava roskaava esine tai aine ympäristöstä ja muutoinkin siivottava roskaantunut alue.

Lain 75 §:n perusteella kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi määrätä siivoamisvelvollisen täyttämään velvollisuutensa.

Lain 129 §:n perusteella valvontaviranomaisen on tehostettava, jollei se ole ilmeisen tarpeetonta, tämän lain nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 98

19.06.2024

uhkasakolla tai uhalla, että tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella tai toiminta keskeytetään tai kielletään.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää määrätä [REDACTED] yhden kuukauden (1) kuukauden kuluessa tämän päätöksen vastaanottamisesta poistamaan Velma -alus kiinteistön RN:o 740-891-4-2 edustan vesialueelta RN:o 740-876-65-3 ja siirtämään se kunnostettavaksi tai toimittamaan se purettavaksi asianmukaiseen jätteen vastaanottoaikkaan.

Mikäli velvoitettu ei menettele määrätyllä tavalla, tekemättä jätetty toimenpide teetetään laiminlyöjän kustannuksella.

Velma -aluksen omistajalle [REDACTED] varataan tilaisuus selityksen antamiseen ennen mahdollista teettämisuhteen tuomitsemista (hallintopakkomenettelyn edellyttämä kuuleminen). Selitys on toimitettava ympäristönsuojelupalveluille kuukauden kuluessa tämän päätöksen vastaanottamisesta sähköpostitse osoitteella:
ymparistonsuojelu@savonlinna.fi

Perustelut

Annettu kehoitus ei ole johtanut aluksen poistamiseen.

Alus on ollut hylättynä jo noin kahden vuoden ajan. Teettämisuhteen asettaminen on perusteltua tavoiteltuun päämäärään nähden varmistamaan aluksen mahdollisimman pikainen poistaminen.

Sovelletut oikeusohjeet

Jätelaki (646/2011) 72, 73, 75 ja 129 §:t
Hallintolaki (434/2003) 34 §
Uhkasakkolaki (1113/1990) 4 - 9 §:t ja 22 - 24 §:t

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Pelastuslaitos

Toimenpiteet

[REDACTED] (todisteellinen tiedoksianto)

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 99

19.06.2024

Ympäristöpäällikön viranhaltijapäätökset ja lausunnot

RAKYL 19.06.2024 § 99

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Selostus

Ympäristöpäällikkö on tehnyt 28.5. – 12.6.2024 välisenä aikana yleispäätökset §:t 57 - 64 Dynasty10 -asianhallintajärjestelmässä.

Yleispäätökset (8) jakautuvat seuraavasti:

- jätevesilaitteita koskevien saneerausten jatkoaikahakemukset	0
- ilmoitukset melua ja tärinää aiheuttavista tilapäisistä toiminnoista	4
- ympäristönsuojelumääräysten mukaiset asia ja määräyksistä poikkeaminen	1
- jätteen hyötykäyttö ja varastointi kiinteistöllä	0
- pilaantuneiden maiden käsittely	0
- maastoliikennelain mukaiset lupahakemukset	0
- lannan levittämislammutukset poikkeustilanteessa	0
- lannan aumausilmoitukset	0
- leirintäalueilmoitukset	0
- vapautushakemukset yhdyskunnan vesihuoltolaitoksen vesijohto-, viemäri- tai hulevesiverkkoon liittymisvelvollisuudesta	0
- ympäristönsuojelulain mukaiset määräykset ympäristön pilaantumisen ehkäisemiseksi	0
- tutkimussuunnitelmien hyväksyminen	0
- jätehuoltosuunnitelmien hyväksyminen	2
- lausunnot kaavamuutosluonnoksista ja -ehdotuksista sekä suunnittelutarvealueista	0
- lausunnot kaavasta tai kaavamääräyksistä poikkeamiseksi	0
- lausunnot lupaviranomaisille ympäristö- ym. lupahakemuksista	..0
- lausunnot valitusviranomaisille ympäristöpäällikön päätöksistä	0
- lausunnot muiden viranhaltijoiden päätöksiä koskevista hakemuksista ja oikaisuvaatimuksista	0
- eläinsuojan rakentamista / laajentamista koskeva ilmoitus	0
- naapuruusriita-asiat	0
- ympäristölupa- ja -rekisteröintikohteiden valvonta-asiat	1
- ympäristölupien siirrot ja rauettamiset	
- lausunto rakennus- ja poikkeamislupahakemuksesta	0
- hakemukset taksan maksuista poikkeamiseksi	0
- hallintoasiat	0

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 99

19.06.2024

Ympäristöpäällikön yleispäätökset ovat oheismateriaalina A. Päätökset ovat luettavissa luottamushenkilöiden Cloudmeeting-järjestelmässä.

Päätöksistä ei ole valitettu tai esitetty oikaisuvaatimuksia. Osassa päätöksistä valitusajaksi on vielä menossa. ~~Päätös XX § on otto-oikeuden alainen. Puhheenjohtaja ei ole ilmoittanut siirtävänsä päätöstä lautakunnan käsiteltäväksi.~~

~~Ympäristöpäällikkö on tehnyt xxxx (x) viranhaltijapäätöstä XX.XX. XX.XX.2024 välisenä aikana Facta Jätehuollossa koskien hakemuksia Savonlinnan alueellisen jätelautakunnan yleisten jätehuoltomääräysten jätteen lajitteluvaatimuksista määräaikaisia poikkeamisia. Päätösluettelo on oheismateriaalina B.~~

Ja antanut 28.5. – 30.5.2024 välisenä aikana yksitoista (11) lausuntoa Lupapisteessä maankäyttö- ja rakennuslain 125 §:n 1 momentin mukaisesti rakennuslupiin ja toimenpidelupiin liittyvistä talousjätevesien käsittelysuunnitelmista yhdyskunnan viemäriverkoston ulkopuolella sijaitsevilla kiinteistöillä käsittelylaitteiden rakentamiseksi. Lausuntoluettelo on oheismateriaalina B.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset ja lausunnot tiedoksi eikä niitä oteta erikseen käsiteltäväksi.

Käsittely

Jäsen Mervi Lipsanen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: Lipsanen on Osuuskauppa Suur-Savon hallintoneuvoston varajäsen (hallintolaki 28.1 § 5 kohta).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 100

19.06.2024

Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi

RAKYL 19.06.2024 § 100

Valmistelijat

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi, toimistosihteeri Tarja Säily, puh. 044 417 4688, tarja.saily@savonlinna.fi ja ympäristönsuojelun harjoittelija Heidi Mäkelä, puh. 050 560 3859, heidi.makela@savonlinna.fi

Selostus

JÄTEASIA

Aluehallintoviraston päätös 5.6.2024, MPT Kuljetuksen toiminnan olennainen muuttaminen

MPT Kuljetuksella (toimii kiinteistöillä RN:o 740-12-54-1 sekä vuokrakiinteistöillä RN:ot 740-12-65-4, 740-12-65-5 ja 740-51-5-70) on AVI:n vuonna 2012 myöntämä ympäristölupa, jota on muutettu vuonna 2016. Yritys on harjoittanut jätteen ammattimaista kuljetusta ja käsittelyä osoitteessa Tuottajantie 5. Nyt haettiin lupaa laajentaa toimintaa jätteiden keräykseen ja käsittelyyn sekä mullan seulonnan ja maa-ainesten varastoinnin osalta. Toimintaa laajennettaisiin myös vuokratonteille osoitteessa Tekniikkatie 18 – 20.

Haettu muutos koski useiden jättejakeiden vastaanottomääriä sekä asbestijätteen lisäämistä vastaanotettaviin jätteisiin. Mm. betonijätteen määrä on kasvanut vuosittain. Laitokselle vastaanotetaan ainoastaan puhdasta betonijätettä ja sitä murskattaisiin jatkossa 1 - 2 kertaa vuodessa noin viikon ajan arkisin klo 7 - 17 välillä. Puutarhajätettä välivarastoitaisiin osoitteessa Tuottajantie 18 - 20 ennen toimitusta puutarhajätettä vastaanotettaviin laitoksiin. Peltomullan seulonta tapahtuisi Tekniikkatien tontilla. Seulontaa tehtäisiin 2 - 4 kertaa vuodessa. Seulottu multa myytäisiin maanrakennus- ja nurmikkomultakohteisiin. Vaarallisten jätteiden varastointimäärää pienennettäisiin alle 50 tonniin ja asbestijätteen vastaanotto valmiiksi pakattuna purkuluvan omaavilta toimijoilta lisättäisiin ympäristölupaan (varastointi suljetussa kontissa asfaltoidulla alueella).

AVI pyysi hakemuksesta lausuntoja Etelä-Savon ELY-keskukselta, Savonlinnan kaupungilta sekä ympäristönsuojelu- ja terveydensuojeluviranomaisilta. ESAELY:n näkemyksen mukaan asbestijätteen käsittelyyn ja varastointiin ei tulisi myöntää lupaa. Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen totesi mm. että betonimurskeen haitta-aineista olisi tehtävä säännölliset analyysit, kokoomanäytteet tulisi ottaa aumasta useampana kokoomanäytteenä ja analyysitulokset olisi esitettävä murskeen hyötykäyttäjälle. Luvan haltijan korostettiin olevan vastuussa myös ulkopuolisten luvatta tontille mahdollisesti tuomista jätteistä. Vakuutta olisi lausunnon mukaan myös korotettava merkittävästi. Terveysturvallisuuden puolesta muutosta sillä varauksella, ettei toiminnasta saa aiheutua terveydensuojelulaissa ja -asetuksessa tarkoitettua terveyshaittaa (mm. saastumisvaaraa pinta- tai pohjavesille, melu- tai pölyhaittaa tai haittaeläinhaittaa).

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 100

19.06.2024

AVI myönsi ympäristöluvan MPT Kuljetus Oy:n Savonlinnan jätteenkäsittelylaitoksen toiminnan olennaiselle muutokselle koskien jätteiden vastaanotto- ja varastointimääriä, betonin varastointi- ja murskaustoimintaa, puutarhajätteen varastointia, mullan varastointia ja seulontaa sekä toiminnan laajentamista hakemuksen mukaisille vuokrakiinteistöille, mutta hylkäsi hakemuksen vastaanottaa ja välivarastoida asbestijätettä. Laitoksen toiminta on sallittu arkipäivisin klo 7 - 17 sekä lauantaisin klo 7 - 12 (lauantaisin ei saa paalata, hakettaa, seuloa eikä murskata).

Koska asbestijätteen vastaanottoa ja varastointia ei päätöksessä hyväksytty, mahdollinen toiminnassa vastaanotettava asbestijäte on toimitettava viipymättä asianmukaiseen paikkaan tai palautettava jätteen haltijalle.

Seuranta- ja tarkkailusuunnitelmaa on täydennettävä ja toimitettava ESAELY:lle hyväksyttäväksi ja pidettävä ajan tasalla. Murskauksen melutaso on selvitettävä kertaluontoisesti vuoden kuluessa päätöksen voimaantulosta. Mertajärveen kulkeutuvista hulevesistä on otettava kokoomanäytteet vähintään kahdesti vuodessa kahden ensimmäisen vuoden aikana. Asiaton pääsy ja luvaton jätteen tuominen on estettävä. Ympäristöriskinarviointiin perustuva varautumissuunnitelma on päivitettävä ja pidettävä ajan tasalla. Luvan haltijan on asetettava 30 000 euron vakuus kuukauden kuluessa päätöksen lainvoimaiseksi tulosta, ja vakuuden määrä on tarkistettava määräajoin.

Vesikäymälöissä syntyvien lietteiden kuljetuksen järjestäminen vailla kiinteää tieyhteyttä olevilta saarikiinteistöiltä

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalvelut, rakennusvalvonta ja jätehuolto ovat selvittäneet, voidaanko vailla kiinteää tieyhteyttä olevista saarista, joissa ei ole mahdollisuutta tyhjentää umpi- ja saostussäiliöiden lietteitä, kieltää kokonaan vesikäymälöiden käyttäminen ja minkä lainsäädännön perusteella.

Kuntaliiton 9.4.2024 antaman lausunnon mukaan rakennusvalvontaviranomainen ei voi maankäyttö- ja rakennuslain perusteella määrätä toimivia, olemassa olevia vesikäymälöitä korjattavaksi tai muutettavaksi kuivakäymälöiksi, jos ne toimivat alkuperäisen luvan mukaisesti, ennen kuin kiinteistön omistaja hoitaa tai korjaa ne tai muutos tulee tehdä muun lain nojalla. Lausunnon mukaan myös jätelain tai ympäristönsuojelulain 175 §:n perusteella ei voi antaa yleistä vesikäymäläkieltoa vaan määräyksiä voidaan antaa vain yksittäisille kiinteistöille.

Lausunnon mukaan kunnan tulee varmistaa, että käytettävissä on tarpeen mukaan kiinteistöittäinen jätteenkuljetus. Kunnan tulee siirtyä jätelain 36 §:n mukaiseen kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen. Jätelautakunta selvittää rakennusvalvonnasta ja ympäristönsuojelupalveluilta, millä tietömillä kiinteistöillä on sellaisia saostus- tai umpisäiliöitä, jotka

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 100

19.06.2024

edellyttävät jätehuoltorekisteriin hyväksytyn kuljettajan suorittamaa kuljetusta.

Envineer Oy:n maaperän pilaantuneisuuden päivitetty tutkimussuunnitelma osoitteissa Ahertajantie 14, 21 ja 23

Autopurkaamo Itäosa Oy:n toiminta Ahertajantiellä on päättynyt ja toiminnan lopettamisesta on tehty ympäristöluvan mukainen suunnitelma, jota on muokattu Savonlinnan kaupungin (23.8.2023) ja Etelä-Savon ELY-keskuksen (28.6.2023 ja 4.4.2024) lausuntojen mukaan. Muutokset koskevat esiselvitystä, pohjavesitutkimuksia sekä pintamaan maaperän pilaantuneisuuden selvitystä.

Tutkimussuunnitelmaa on muutettu seuraavilta osin:

Maaperä: Tutkimuspisteiden lopullisissa paikoissa huomioidaan mm. historiatiedot. Koekuoppatutkimusten lisäksi kaikilta tutkittavilta kiinteistöiltä kerätään kaksi pintamaata (0 – 20 cm) edustavaa kokoomanäytettä. Aistinvaraiset havainnot sekä laitteistomittaukset tehdään kaikista koekuoppa- ja kairanäytteistä. Pintamaan kokoomanäytteistä määritetään metallien ja öljyhiilivetyjen C10 - C40 pitoisuudet laboratoriossa.

Pinta- ja pohjavesi: Vesinäyte ohjelmoidaan ajankohtaan, jolloin vettä esiintyy ojassa, vaikkei maaperätutkimus olisi samaan aikaan. Ahertajantie 21:n ja 23:n tonteille asennetaan väliaikaiset pohjavesiputket pohjavesinäytettä varten.

Raportointi: Raportoinnissa huomioidaan epävarmuustarkastelu ELY-keskuksen lausunnon mukaisesti.

Etelä-Savon ELY-keskuksen päätös pilaantuneen maaperän puhdistamiseksi tehdystä ilmoituksesta

ELY-keskus on tehnyt päätöksen pilaantuneen maaperän puhdistamiseksi tehdystä ilmoituksesta koskien kiinteistöä RN:o 740-501-2-96 (Laitaatsillan telakka-alue). Alueella on todettu raskasmetallien (esim. kupari, lyijy, sinkki), PAH-yhdisteiden, dioksiinien ja furaanien pitoisuuksia. Terveystahetta aiheuttaa pintamaan pölyäminen ja maa-aineksen tahaton nieleminen.

Kunnostus on tarkoitus suorittaa massanvaihtona, kaivu 0,35 m kerrospaksuutena. Mikäli maaperään jää kunnostustavoitteen ylittäviä lyijypitoisuuksia, asennetaan haitta-ainepitoisen maa-aineksen ja tiivistä kantavasta maa-aineksesta rakennettavan pilaantumattoman täyttömaa-aineksen väliin suodatinkangas. Näytteitä otetaan poistettavista maista sekä kaivantojen pohjalta ja jäännöspitoisuuskäytännön mittaukset tehdään kenttäanalyysointilla sekä laboratoriossa VNa 214/2007 mukaiset metallit.

ELY-keskus hyväksyi yllä mainitun ilmoituksen ja antoi siinä esitetyn lisäksi kiinteistön puhdistamista varten yksilöityjä määräyksiä. Hanketta varten on mm. nimettävä asiantunteva henkilö, joka vastaa puhdistamisesta,

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 100

19.06.2024

päätöksen ehtojen noudattamisesta ja kiinteistön valvonnasta puhdistuksen aikana. Ko. henkilön yhteystiedot on ilmoitettava ennen aloittamista ELY-keskuksen kirjaamoon sekä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle. Työn aloittamisesta on ilmoitettava viimeistään kaksi viikkoa aikaisemmin em. tahoille. Työ on suunniteltava ja toteutettava siten, että maan ja haitta-aineiden leviäminen ympäristöön estetään. Mahdollisten välivarastoalueiden maaperän puhtaus on purun jälkeen varmistettava ja tarvittaessa kunnostettava.

Näytteitä on otettava päätöksen ohjeiden mukaisesti, selvitettävä pitoisuudet laboratorioanalysein ja tutkimustulokset toimitettava ELY-keskukselle ja Savonlinnan ympäristönsuojeluviranomaiselle. Loppuraportti on toimitettava viimeistään kolme kuukautta kunnostustyön päättymisen jälkeen.

Lausunto Itä-Suomen hallinto-oikeudelle Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupäällikön viranhaltijapäätöstä 14.3.2024 § 41 koskevasta valituksesta

Kierrätysyhtiö Rippee on valittanut päätöksestä. Itä-Suomen hallinto-oikeus pyysi valituksesta Savonlinnan kaupungin ympäristöpäällikön lausuntoa, joka annettiin 30.5.2024.

Ympäristöpäällikkö totesi valituksesta lausuntonaan seuraavaa:

1. Päätöksen tehnyt viranomainen on ollut asiassa toimivaltainen.
2. Jätelautakunnan ei ole ollut tarpeen päättää uudestaan delegoinneistaan vain sen takia, että uusi kunta (Sulkava) liittyi siihen 1.1.2023 alkaen.
3. Valituksen alainen päätös ei ole jätelain vastainen.
4. Valittaja jätti käyttämättä – tai ilmaisi näkemyksensä hyvin epäselvästi – sille varatut mahdollisuudet vaikuttaa asian selvitys- ja päätöksentekovaiheessa päätyen mieluummin valittamaan kuin vaikuttamaan asian ratkaisuun.
5. Valittaja on sähköpostiviesteissään mm. Savonlinnan kaupungin jätehuoltoinsinöörille ilmaissut, ettei se näe millään tavalla taloudellisesti järkeväksi ratkaisuksi hoitaa biojättekuljetuksia Rippeen kautta.
6. Koska Kierrätysyhtiö Rippee ei järjestä kiinteistökohtaisessa jätteenkuljetuksessa Lohilahdella minkään jätejakeen keräystä, on biojätteen osalta parempi, että se erilliskerätään kuin jätelain 15 §:n nojalla sallitaan päätyvän sekajätteen joukkoon.
7. Valittaja ei ole ymmärtänyt, mihin valituksen alaisen päätöksen kumoaminen johtaisi Kierrätysyhtiö Rippeen toiminnassa.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 100

19.06.2024

Johtopäätös: Edellä lausutun huomioon ottaen valitus on hylättävä kaikilta osin perusteettomana.

Lausunnon perustelut ovat lautakunnan jäsenten luettavissa oheismateriaalista.

VESIASIAT

Itä-Suomen hallinto-oikeuden päätös koskien kiinteistön liittymisvelvollisuutta vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja viemäriin

Savonlinnan Veden toiminta-alueella sijaitsevan kiinteistön omistaja oli hakenut vapautusta liittymisestä vesihuoltolaitoksen vesijohtoon ja jätevesiviemäriin. Vapautus vesijohtoon liittämisestä oli myönnetty, mutta ei jätevesiviemäriin liittämisestä. Päätöstä oli perusteltu sillä, ettei kiinteistölle luvatta rakennetun saunarakennuksen jätevesijärjestelmä täyttänyt Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelumääräyksiä eikä toimenpideluvan edellytyksiä ja sen lisäksi saneeraaminen vaatimusten mukaiseksi tulisi kustannuksiltaan lähes yhtä kalliiksi kuin jätevesiviemäriin liittäminen. Kiinteistön omistaja valitti päätöksestä ja vaati, että vapautus jätevesiviemäriin liittämisestä on myönnettävä. Kiinteistön omistusoikeus on sittemmin siirtynyt toiselle henkilölle.

Hallinto-oikeuden näkemyksen mukaan kiinteistön vesihuoltolaitoksen palvelujen tarve on vähäinen ja oikeuskäytännössä on lähtökohtaisesti katsottu, että vastaavissa tapauksissa liittämisestä aiheutuvat kustannukset muodostuisivat kiinteistön omistajalle kohtuuttomiksi. Hallinto-oikeus on kumonnut valituksenalaisen päätöksen ja palauttanut asian Savonlinnan kaupungin ympäristöpäällikölle uudelleen käsiteltäväksi.

Hälvälän kaivoslammen ja sivukivialueelta suotautuvien vesien laatu

Ympäristönsuojelupalvelut teetti Ramboll Finland Oy:llä Hälvälän alueen pintavesien veden laadun selvittämiseksi tutkimuksen, joka perustui vesinäytteenottoon 23.5.2024. Näytteiden analyysitulosten mukaan lammen vesi oli hapanta pH:n ollessa sekä pintavedessä ja parin metrin syvyydessä 4,4. Liuenneita suoloja kuvaava sähkönjohtavuus oli 360 uS/cm molemmissa näytteissä. Sulfaattien määrä oli 150 ja 140 mg/l. Hapen kyllätysaste oli 100 % ja 85 %. Kasvinravinnemäärät olivat erittäin alhaiset (alle määritysrajojen). Vesi oli väriltään voimakkaan sinivihreää.

Sivukivialueelta Kulkuinjoen suuntaan suotautuvien vesinäytteiden analyysitulosten mukaan pH oli 5,7; sähkönjohtavuus 1200 uS/cm ja sulfaattien määrä 600 mg/l.

Tulokset osoittavat louhittujen kivien vaikuttavat edelleen Hälvälän alueen pintavesien laatuun, mutta koska Hälvälässä ei ollut rikastustoimintaa, vaikutus ei ole samaa luokkaa kuin Laukunkankaan kaivoksen ympäristössä.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 100

19.06.2024

Punkaharjun suljetun kaatopaikan ympäristövesien tarkkailutulokset huhtikuulta 2024

Ramboll Finland Oy on toimittanut tarkkailutulokset Punkaharjun kaatopaikan ympäristövesien näytteenotosta 24.4.2024. Yläpuolisen tarkkailupisteen, Haukilammesta laskevan ojan happipitoisuus oli tavanomaista alhaisempi ja hapen kulutus korkeampi, pH oli hieman tavanomaista matalampi. Havainnot viittaisivat ympäröivien suoalueiden vesien vaikutukseen runsaammasta kevätvalumasta johtuen. Tarkkailupisteillä Haukilammesta laskevan ojan ja Mustaojan kiintoaineen määrä oli hieman tavanomaista korkeampi. Muutoin tuloksissa ei ollut havaittavissa merkittäviä poikkeamia aiempien vuosien vastaavan ajankohdan tasoihin nähden.

Louhen kaivoksen kuivanapitovesien tarkkailutulokset toukokuulta 2024

Ramboll Finland Oy on toimittanut Louhen kaivoksen kuivanapitovedestä 6.5.2024 otettujen näytteiden tulokset. Näytteenotokerralla ei analysoitu nitriittityppeä. Kokoneistyyppä todettiin 620 µg/l, josta valtaosa oli nitraattityppeä (520 µg/l). Kevään runsaiden sulamisvesien vaikutus näkyi veden laadussa hieman kohonneina pitoisuuksina.

Kenttätestit ja tiedot näytteestä		Yksikkö
Ulkonäkö	LS, KE	
Lämpötila	6,6	
Haju	H	
Yleiset vedestä tehtävä tutkimukset		
pH	8,3	
Sähkönjohtavuus	55	mS/m
Sameus	24	NTU
Kiintoaine	8,0	mg/l
CODMn	3,0	mg/l
Kloridi	35	mg/l
Sulfaatti	77	mg/l
Typpi, kokonais	620	µg/l
Nitraattityppi	520	mg/l
Nitriittityppi		
Fosfori, kokonaispitoisuus	35	µg/l
Alkuaineet, suoramääritys		
Kalsium	64000	µg/l
Mangaani	160	µg/l
Rauta	2300	µg/l
Kokonaiskovuus	2,2	mmol/l
>C10-C40 Öljyhiilivetyjakeet		
Öljyhiilivedyt (summa C10-C40)	<0,02	mg/l
Öljyhiilivedyt >C10-C21	<0,02	mg/l
Öljyhiilivedyt >C21-C40	<0,02	mg/l
H=hajuton		
KE=kellertävä		
LS = lievästi samea		

Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon vesistötarkkailu toukokuulta 2024

Ramboll Finland Oy on toimittanut tulokset 7.5.2024 otetuista Pihlajaniemen jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailun mukaisista näytteistä. Näytteet otettiin viidestä tarkkailupisteestä: Haapavesi 1 (taustapiste), Pihlajavesi 4, Pihlajavesi 5 (purkupiste), Pihlajavesi 6 ja Pihlajavesi 10.

Näytteiden analyysitulosten mukaan kaikissa tarkkailupisteissä vesi oli kirkasta, väritöntä ja hajutonta. Päälysveden lämpötila oli 3,2 - 3,5 °C, alusveden 3,3 - 3,6 °C eikä lämpökerrostuneisuutta ollut havaittavissa. Veden laadussa tai ravinnepitoisuuksissa ei ollut havaittavissa merkittäviä eroja tarkkailupisteiden tai aiempien vuosien vastaavien ajankohtien välillä. Puhdistamon vaikutusta ei ollut havaittavissa alapuolisissa tarkkailupisteissä taustapisteeseen verrattuna.

Taulukko 1. Kenttämittaukset ja havainnot.

Paikka	Kokonaissyvyys (m)	Näkösyvyys (m)	Näytteenottosyvyydet (m)						
Haapavesi 1	36,8	2,8	1	10	20	30	35,5		
ulkonäkö/haju			K, V, H	K, V, H	K, V, H	K, V, H	K, V, H		
lämpötila °C			3,2	3,2	3,2	3,4	3,6		
Pihlajavesi 4	24,2	2,9	1	10	23				
ulkonäkö/haju			K, V, H	K, V, H	K, V, H				
lämpötila °C			3,2	3,3	3,3				
Pihlajavesi 5	29,1	2,8	1	10	20	28			
ulkonäkö/haju			K, V, H	K, V, H	K, V, H	K, V, H			
lämpötila °C			3,2	3,2	3,2	3,3			
Pihlajavesi 6	33,8	3,0	1	10	20	32,5			
ulkonäkö/haju			K, V, H	K, V, H	K, V, H	K, V, H			
lämpötila °C			3,2	3,2	3,3	3,4			
Pihlajavesi 10	70,4	2,8	1	10	20	30	40	50	60
ulkonäkö/haju			K, V, H	K, V, H	K, V, H	K, V, H	K, V, H	K, V, H	K, V, H
lämpötila °C			3,5	3,2	3,2	3,2	3,2	3,3	3,3

Maankaatopaikka Kuikan vesistönäytteenotto 21.5.2024

Ramboll Finland Oy on toimittanut tulokset 21.5.2024 Kuikkaniemen maankaatopaikan alapuolisesta ojasta sekä pohjavedestä otetuista näytteistä.

Näytteiden analyysitulosten mukaan ojapisteen vesi oli kirkasta, väritöntä ja lievästi kaatopaikan hajuista. Vedessä ei todettu laboratorion määrittämisrajoja ylittäviä pitoisuuksia hygieniabakteereja. Veden sähkönjohtavuus (81 mS/m) ja alkaliteetti (6,5 mmol) olivat korkeita. Myös kokonaistypen pitoisuus (4000 µg/l) oli korkea, pääosa tästä oli nitraattityyppiä (3600 µg/l). Veden happipitoisuus oli matalahko, hapen kyllästysprosentin ollessa 29 %. Metalleista kalsiumin pitoisuus oli korkea (110 mg/l). Vedessä ei todettu ympäristölaatuunormin ylittäviä metallipitoisuuksia eikä öljyhiilivetyjä tai PAH-yhdisteitä.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 100

19.06.2024

Pohjavesiputken P5 vesi oli lievästi sameaa, väritöntä ja hajutonta. Pohjavesiputken vettä vaihdettiin 35 min pumppauksella. Vesi ei kirkastunut pumppauksen aikana. Pohjaveden pinnan taso (-1,40 m putken päästä) oli lähellä viereisen ojan pintaveden tasoa. Vedessä ei todettu laboratorion määritysrajaa ylittäviä pitoisuuksia hygieniabakteereja. Veden sähkönjohtavuus (100 mS/m) ja alkaliteetti (7,6 mmol) olivat korkeita. Kokonaistypen pitoisuus oli 2900 µg/l, pääosa tästä oli nitraattityppeä (2700 µg/l). Veden happipitoisuus oli matala, hapen kyllästysprosentti ollessa 8,9 %. Vedessä todettiin ympäristölaatunormin ylittävät pitoisuudet kadmiumia, kobolttia, nikkeliä ja sinkkiä. Vedessä ei todettu öljyhiilivetyjä tai PAH-yhdisteitä.

Korkeiden typpipitoisuuksien ja alkaliniteettien sekä pohjaveden ympäristölaatunormin ylittävien raskasmetallipitoisuuksien perusteella vesissä on havaittavissa kaatopaikan suotovesien vaikutusta.

Savonlinnan lentoaseman hulevesitarkkailu

Eurofins on toimittanut analyysitulokset 29.4.2024 otetuista vesinäytteistä. Tulosten mukaan vesi oli hajutonta ja ulkonäöltään joko kirkasta (OjaPt9) tai ruskeaa (OjaPt8). Havaintopisteiden vesi oli lievästi hapanta ja alkaliniteetti hyvällä tasolla. BOD7- ja CODCr-arvot alittivat määritysrajat pisteellä Pt9 ja olivat melko alhaisia pisteellä Pt8. Pisteellä Pt9 vesi oli kirkasta ja happitilanne erinomainen, kun taas pisteellä Pt8 vesi oli lievästi sameaa ja happitilanne tyydyttävä. Sähkönjohtavuuden arvot olivat pintavesille ominaisia. Kokonaistyyppipitoisuudet ilmensivät rehevää veden laatua ja kokonaisfosforipitoisuudet olivat karulla tasolla.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 100

19.06.2024

TULOSKOONTI NÄYTE-ERÄLTÄ EUAA56-00168024		
	Savonlinnan lentoasema, Oja Pt9 29.04.2024	Savonlinnan lentoasema, Oja Pt8 29.04.2024
Haju	H	H
pH	6,8	6,8
Alkaliniteetti mmol/l	0,25	0,34
Happi, liuenut mg O ₂ /l	11,6	9,6
BOD ₇ mg/l	<0,5	0,60
Kemiallinen hapenkulutus, CODCr mg/l	<15	33
Sähkönjohtavuus mS/m	7,1	7,3
Sameus NTU	0,86	2,1
Typpi µg/l	900	650
Fosfori µg/l	3,0	13
Happi, kyllästysaste %	88	76
Lämpötila (näytteenottajan mittaama) °C	3,7	5,6
Näytteenotto syvyys m	0,05	0,10
Ulkonäkö	K	RU
Virtaama (näytteenottajan mittaama) l/s	0,50	120

Ruoppaus- ja niittoilmoitus

Etelä-Savon ELY-keskus on välittänyt ruoppaus- ja niittoilmoituksen koskien kiinteistöä RN:o 740-584-3-4 Lempiranta. Ruoppausalue on noin 12 m² ja massojen läjitysalueet yhteensä noin 70 m². Toimenpiteen tarkoitus on siistiä uimarantaa mantereen puolella olevista kannoista ja järven puolelta suurimmista kivistä sekä muodostaa paikka laiturille. Rantaviiva pysyy muuttumattomana. Vesialueen kiinteistötunnus on RN:o 740-876-13-2. Ilmoitusta vesialueen omistajalle ei ole tehty.

Työ on tarkoitus tehdä heinäkuussa 2024 telakaivinkoneella, työn kesto noin kaksi tuntia. Poistettava massa on savea ja kiviä. Läjitys tehdään joko omalle tontille tai kaivinkoneurakoitsija järjestää kuljetuksen. Alue jälkikäsitellään tasoittamalla ja maisemoimalla.

LUONNONSUOJELUASIAT

Etelä-Savon ELY-keskuksen päätökset luonnonsuojelualueiden perustamisesta

Tiikki: ELY-keskus on tehnyt päätöksen noin 2,8 ha:n suuruisen Tiikin luonnonsuojelualueen perustamisesta Pajahakan kiinteistölle RN:o 740-528-10-72. Perustamisella toteutetaan Etelä-Suomen metsien monimuotoisuusohjelman METSON suojelutavoitteita. Suojeltava alue on

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 100

19.06.2024

rehevää lehtipuuvaltaista metsää ja alueella on hitaasti umpeen kasvava lampi, jota ympäröi korpisuo. Puusto on lähinnä koivua, mäntyä, haapaa ja muuta lehtipuuta. Alueella ei ole voimassa yksityiskohtaista kaavaa. Kiinteistön omistajille maksetaan korvausta rauhoitusmääräyksistä aiheutuvista taloudellisista menetyksistä.

Kaivanto: ELY-keskus on tehnyt päätöksen noin 4,8 ha:n suuruisen Kaivannon perähelevetti nimisen luonnonsuojelualueen perustamisesta Niemelän kiinteistön RN:o 740-602-1-41 määräalalle. Perustamisella toteutetaan Helmi -elinympäristöohjelman suojelutavoitteita. Suojelualue on osa Kaivannonluhtaa, joka on rehevä, luhtainen ja osin lähteinen harjualueen suo, joka on pääosin oligotrofista saranevaa ja sarakorpea. Suolla esiintyy uhanalaisia lajeja. Alueella on voimassa Pihlajaveden osayleiskaava. Kiinteistön omistajalle maksetaan korvausta rauhoitusmääräyksistä aiheutuvista taloudellisista menetyksistä.

Etelä-Savon ELY-keskuksen päätös luonnonsuojelualueen laajentamisesta, Tininniemen luonnonsuojelualue

ELY-keskus on tehnyt päätöksen Tininniemen luonnonsuojelualueen laajentamisesta kiinteistöllä RN:o 740-517-1-25. Alueella on voimassa Pihlajalahden osayleiskaava. Päätöksellä toteutetaan Natura -luontotyyppien boreaalisten luonnonmetsien sekä pikkujokien ja purojen suojelutavoitteita. Aiemman päätöksen korvaava uusi päätös ottaa alueen luontoarvot paremmin huomioon. Laajentamisen jälkeen suojelualueen pinta-ala on noin 3,9 ha ja se koostuu kahdesta osa-alueesta. Pohjoispuolinen alue on puolukkatyypin kuivahkoa kalliometsää, jolla kasvaa valtapuuna noin 200-vuotiasta mäntyä. Alueella on myös puro ja kapea lehtomainen metsäkaistale. Eteläpuolen metsäalue on pääosin iältään vaihtelevaa kalliometsää ja tuoretta kangasmetsää. Maanomistajalle maksetaan korvaus metsätaloudellisen menetyksen perusteella.

Etelä-Savon ELY-keskuksen päätös luonnonsuojelualueen rauhoitusmääräysten muuttamisesta

Haukkaranta: ELY-keskus on tehnyt päätöksen noin 24,7 ha:n luonnonsuojelualueen rauhoitusmääräysten muuttamisesta noin 5,8 ha:n osalta Hirvikosken tilalla kiinteistöllä RN:o 740-544-7-26. Alue kuuluu Natura 2000-verkostoon ja muutoksella toteutetaan rantametsien metsäluonnon ja maiseman luontoarvojen säilyttämistä. Suojelualueen 5,8 ha:n rantametsät täyttävät Suomen metsien monimuotoisuusohjelman METSON valintakriteerit, ovat osin Natura 2000-verkostossa suojeltavaa boreaalista luonnonmetsää sekä ovat järvimaisemassa tärkeitä maiseman osia. Kiinteistön omistajalle maksetaan korvausta rauhoitusmääräyksistä aiheutuvista taloudellisista menetyksistä.

Tutkimuslupa kalasääsken, maakotkan ja merikotkan pesien tarkastamiseen sekä poikasten rengastamiseen ja mittaamiseen

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 100

19.06.2024

Metsähallitus on myöntänyt hakijalle luvan kalasääsken, maakotkan ja merikotkan pesien tarkastamiseen sekä poikasten rengastamiseen ja mittaamiseen valtion suojelualueilla, luonnonsuojeluohjelmien alueella sekä Metso -alueilla. Lupa myönnetään myös liikkumiseen em. alueiden liikkumisrajoitusosissa, kun se on tarpeen pesien tarkastusten ja rengastusten osalta. Lupa on voimassa 1.6.2024 – 31.12.2026 ja se kattaa lupa-alueella olevat valtion ls-alueet sekä Metsähallituksen Luontopalvelujen hallinnassa olevat, suojeluun varatut alueet Koloveden, Kolin, Linnansaaren, Kermajärven, Koitereen, Oriveden - Pyhäselän, Jouhtenisen, Patvin ja Reposuo - Kallionlahdensuon ja Petkeljärven - Putkelan harjun ls-alueet sekä Kissansuon – Raaninsuon - Rohlinsuon ja Matalansuon – Kurttosuon - Hyvärilänsuon soidensuojelualueet.

Tutkimus on osa pitkäaikaista seurantaa, jota johtavat Luonnontieteellinen keskusmuseo ja Sääksisäätiön asiantuntijatyöryhmät ja maakotkan osalta Metsähallituksen Luontopalvelut. Luvan haltijan on noudatettava lupaehtoja ja raportoitava luvan käytöstä vuosittain Metsähallitukselle.

LUPA-ASIAT

Itä-Suomen aluehallintoviraston päätös uiton toimipaikkojen käyttötarkoituksen muuttamisesta

Aluehallintovirasto on tehnyt päätöksen Järvi-Suomen uittoyhdistyksen ja Perkaus Oy:n tekemästä hakemuksesta uittosääntöjen muuttamiseksi Kannaslahden, Uimaharjun, Akkalansaaren, Lamperilan, Melaveden, Mustinlahden, Pöllänniemen, Säynetlahden ja Majalahden toimintapaikkojen osalta Nurmeksien, Joensuun, Kuopion ja Savonlinnan kaupungeissa sekä Lapinlahden, Liperin ja Heinäveden kunnissa. Hakemus koski toimintapaikkojen käyttämistä myös muuta kuin uittosäännöissä aiemmin määritellyä puutavaran vesitse tapahtuvaa kuljettamista varten. Hakemusta oli perusteltu Vuoksen vesistöalueen aiempaa aktiivisemmalla puun uittolla sekä proomukuljetusten määrän kasvulla. Taustalla ovat Venäjältä tuodun puun loppumisen aiheuttama pula kuljetuskapasiteetissa, logistiikan hiilidioksidipäästöjen vähentämistarve sekä muutokset talviolosuhteissa (jätteiden tekoon saarikuljetuksia varten ei ole juuri mahdollisuuksia).

AVI antoi ratkaisullaan Järvi-Suomen uittoyhdistykselle ja Perkaus Oy:lle oikeuden käyttää yllämainittuja toimintapaikkoja myös puutavaran muuta vesitse tapahtuvaa kuljettamista varten ja lisää uittosääntöihin tarvittavat määräykset. AVI:n näkemyksen mukaan uittosääntöjen muuttamisesta ei ennalta arvioiden aiheudu vesilain mukaan korvattavaa edunmenetystä yleisille tai yksityisille eduille eikä uittovahinkoa. Vesilain perustelujen mukaan käyttötarkoituksen muuttaminen ei edellytä uutta lupaa.

Hakemuksesta oli jätetty runsaasti muistutuksia ja mielipiteitä, joissa esitetyt vaatimukset AVI ottaa pääosin huomioon ratkaisussa ja sen perusteluissa ilmenevällä tavalla.

Itä-Suomen aluehallintoviraston päätös vesialueen täytöstä ja laiturin pysyttämisestä kiinteistön RN:o 740-895-0-474 edustalla

Lupaa oli haettu vireille pantuun hankkeeseen, jonka tarkoituksen on ollut laituri- ja venepaikkojen hankinta hakijan omaan käyttöön ja vuokrattavaksi sekä tieyhteyden rakentaminen niille ja olemassa oleville venevarastoille. Huoltotienä toimiva pengertie oli rakennettu vuosien 2022 - 2023 aikana ja sen päätyyn oli rakennettu neljä venepaikkaa mahdollistava betoniponttonilaituri kulkusiltoineen. Pengertie ja laituri sijoittuvat Savonrannan kirkonkylän asemakaavassa alueelle, joilla on merkinnät venesatama / venevalkama, yleisen tien alue sekä uimaranta-alue. Hankealue sijoittuu maisemallisesti arvokkaalle alueelle.

Hakemuksesta pyydettiin ja saatiin useita lausuntoja. Lisäksi jätettiin kolme muistutusta. Etelä-Savon ELY-keskuksella ei ollut hankkeesta huomautettavaa, kunhan kaavamääräyksiä ja Vuoksen vesienhoitosuunnitelmaa noudatetaan, rantamakasiineja tai muita rakenteita ei vaurioiteta ja pysytettävät rakenteet sopeutetaan mahdollisimman hyvin maisemaan. Savonlinnan maakuntamuseo painotti, että alueen maisemallisia, kulttuurihistoriallisia tai luonnonolosuhteista johtuvia arvoja ei tule hankkeen toteutuksessa vaarantaa tai heikentää. Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen tähdensi, ettei lupahakemuksen mukainen toiminta saa aiheuttaa terveyshaittaa yleiselle uimarannalle eikä lähialueelle. Savonlinnan kaupungin kaavoituspalvelujen näkemyksen mukaan alueen kaavamerkinnot eivät kiellä vähäisiä täyttöjä, mikäli maanomistajien kanssa on sovittu asiasta. Savonlinnan kaupungin ympäristöviranomainen korosti lausunnossaan, ettei hankkeita tulisi toteuttaa omin päin olematta yhteydessä viranomaisiin lupatarpeiden selvittämiseksi. Hakija oli hankkinut suostumuksen tieviranomaiselta ja vesiosuuskunnalta, mutta ei paikalliselta tai valtion valvontaviranomaiselta. Kysymys on periaatteesta, mikä on yksityiselle sallittua kuulematta niitä, joihin hanke saattaa haitallisesti vaikuttaa.

Yksityishenkilöiden tekemissä muistutuksissa todetaan mm., että:

- kiinteistölle Lempelä RN:o 740-579-4-442 merkitty venevalkaman käyttöoikeus tulee huomioida hakemuksen käsittelyssä
- toimintatapa on ollut omapäistä eikä venevajojen omistajia informoitu hankkeen toteuttamisesta, lisäksi venevajoihin vieviä laakonkeja oli katkaistu lupaa kysymättä; lakeja ja hyviä tapoja tulisi noudattaa
- alueelle ei tulisi tuoda saunalauttaa, koska se haittaisi muistuttajan venevajan käyttöä.

Aluehallintovirasto myönsi hakijalle luvan vesialueen täytön ja laiturin pysyttämiseksi hakemuksen ja sen täydennysten mukaisesti. AVI huomautti, että muistutuksessa mainittu saunalautta tarvitsisi asianmukaisen luvan. Hankkeesta ei AVI:n näkemyksen mukaan ennalta arvioiden aiheudu vesilain mukaan korvattavaa edunmenetystä; mikäli hankkeesta kuitenkin aiheutuu edunmenetys, josta luvanhaltija on vesilain säännösten mukaan vastuussa, eikä asiasta sovita, voidaan edunmenetyksestä vaatia korvausta hakemuksella aluehallintovirastossa. Hankkeesta yksityisille eduille saatavaa hyötyä voidaan AVI:n näkemyksen mukaan pitää huomattavampana verrattuna siitä yleisille tai yksityisille

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 100

19.06.2024

eduille koituviin menetyksiin. Luvanhaltijan on noudatettava vesilain säännöksiä ja lupamääräyksiä.

ILMANLAATUASIAT

Ilman laadun mittauksen kuukausiraportti, toukokuu 2024

Savonlinnan ilman laatua seurataan Olavinkadun varteen sijoitetulla mittausasemalla vuosina 2024 - 2025. Toukokuussa tehtyjen mittauksen mukaan ilman laatu oli tunnuslukujen valossa tyydyttävä. Ilmassa oli katupölyä, mutta raja-arvotason ylityksiä ei mitattu. Asemalla aloitettiin 10.1. pienhiukkasten (PM2.5) mittaus.

Hengitettävien hiukkasten (PM10) huippupitoisuus oli 166 µg/m³. Toiseksi suurin vuorokausiarvo oli 36 µg/m³, joka oli 51 % ohjearvosta (70 µg/m³).

Pienhiukkasten (PM2.5) huippupitoisuus oli 23,5 µg/m³. Kuukauden suurin vuorokausiarvo oli 13,9 µg/m³, joka oli 93 % WHO:n ohjearvosta (15 µg/m³).

Typpidioksidin (NO₂) huippupitoisuus oli 30 µg/m³. Toiseksi suurin vuorokausiarvo oli 12 µg/m³, joka oli 17 % ohjearvosta (70 µg/m³). NO₂ tuntikeskiarvojen 99 %:n arvo oli 22 µg/m³, joka oli 15 % ohjearvosta (150 µg/m³).

Mittauksen ajallinen kattavuus sekä PM10- että PM2.5-mittauksen aineistolle oli 100 %. NO₂-mittauksen aineiston kattavuus oli 98 %.

MUUT ASIAT

Vs. teknisen johtajan viranhaltijapäätös 5.6.2024 § 5 (Itseoikaisu vs. teknisen johtajan henkilöstöpäätökseen 3.6.2024 § 4 ”Teknisen toimialan tulosalueiden ja tulosityksiköiden esimiesten määrääminen 1.6.2024 alkaen”)

Päätöksellä kumotaan vs. teknisen johtajan henkilöstöpäätös 3.6.2024 § 4 sekä teknisen johtajan päätös 19.3.2024 § 5. Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimiehet ovat 30.6.2024 saakka:

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen

1. sijainen rakennustarkastaja Juha Karvinen
2. sijainen tarkastusinsinööri Jari Heiskanen
3. sijainen tarkastusinsinööri Marko O. Kosonen

Itä-Suomen hallinto-oikeuden välipäätös Savonlinnan kaupungin 7.3.2024 tekemään valitukseen malminetsintäluvasta

Savonlinnan kaupunki on valittanut Turvallisuus- ja kemikaaliviraston (Tukes) päätöksestä jatkaa FinnAust Mining Finland Oy:lle myönnettyä malminetsintäluvan ”Hälvälä2” voimassaoloa lupatunnuksella

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 100

19.06.2024

ML2012:0039. Valituksessa on vaadittu Tukesin päätöksen ja täytäntöönpanoa koskevan määräyksen kumoamista.

Tukesin lausunnon mukaan päätöksen täytäntöönpano ei tee muutoksenhakua hyödyttömäksi ja täytäntöönpanomääräyksellä sallitut toimenpiteet ovat samoja kuin malminetsintäluvassa, jonka voimassaolon jatkamisesta on kysymys.

Hallinto-oikeus päätti ratkaisussaan hylätä täytäntöönpanon kieltämistä koskevan vaatimuksen ja antaa päätöksen valituksen osalta myöhemmin. Hallinto-oikeus katsoi, että kaivoslain 169 §:n mukaan kaivosviranomaisen voi perustellusta syystä määrätä, että luvassa yksilöityihin toimenpiteisiin voidaan valituksesta huolimatta ryhtyä lupapäätöstä noudattaen, kunhan hakija asettaa kaivosviranomaisen määräämän vakuuden niiden edunmenetysten ja kustannusten korvaamiseksi, jotka päätöksen kumoaminen tai lupamääräysten muuttaminen voi aiheuttaa. Hallinto-oikeus katsoi, ettei muutoksenhaku käy hyödyttömäksi ja tässä vaiheessa ei ole aihetta kumota Tukesin täytäntöönpanoa koskevaa määräystä.

Etelä-Savon pelastuslaitoksen päätös Motonet Oy:n ilmoitukseen

Savonlinnan Motonet Oy teki 13.5.2024 ilmoituksen vaarallisten kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista koskien nestekaasun lisäämistä myyntivalikoimaan. Etelä-Savon pelastuslaitos hyväksyi ilmoituksen. Päätöksessä nestekaasun myynti tapahtuu ulkona olevissa asianmukaisissa kaapeissa. Lisäyksen myötä kaappeja on 14 kpl ja nestekaasun kokonaismäärä 4,9 tn. Nestekaasupullot ovat 2 – 11 kg/kpl.

Päätöksen määräykset ja ehdot koskevat nestekaasun säilytyksen ja varastoinnin turvallisuutta sekä nestekaappien sijainnin rajaamista, merkitsemistä ja alueen turvallisuutta sekä myös asiakkaiden neuvontaa ja henkilökunnan koulutusta. Päätös on voimassa toistaiseksi.

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,
matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, etteivät edellä olevat asiat anna aihetta ottaa niitä erikseen käsiteltäviksi ja merkitä asiat tiedoksi.

Käsittely

Jäsen Liisa Hirvonen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy: Hirvonen on Savonlinnan seudun Jätehuolto Oy:n hallituksen varajäsen (hallintolaki 28.1 § 5 kohta).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 101

19.06.2024

Rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenten esille ottamat asiat

RAKYL 19.06.2024 § 101

Selostus	Lautakunnan jäsenillä on mahdollisuus ottaa esille asioita, jotka eivät ole tämän kokouksen esityslistalla käsiteltäviä.
Päätösehdotus	Asiat lähetetään rakennusvalvonta- tai ympäristönsuojelupalvelujen valmisteltavaksi siltä osin kuin ne kuuluvat näiden tehtäväkenttään ja muilta osin toimitetaan niille toimitelmille, joiden tehtäväkenttään asiat kuuluvat mahdollisia toimenpiteitä varten. Pöytäkirjaan merkitään Käsittely-kohdassa lautakunnan jäsenten esille ottamat asiat ja lähetetään ne mahdollisia toimenpiteitä varten.
Käsittely	Jäsen Rauni Asikainen toi esille, että Kaartilantie 58, ennen Touhulan päiväkodin risteystä varoituskolmio on pensaikoiden peittämänä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin. Pöytäkirjan merkittiin Käsittely -kohdassa jäsenten esille ottamat asiat.
Toimenpiteet	Kunnallistekniset palvelut

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 102

19.06.2024

Rakennusvalvonnan vuoden 2024 talousarvion seurantaraportti 1.1.-31.5.2024

RAKYL 19.06.2024 § 102

Valmistelija	Tarkastusinsinööri Jari Heiskanen, jari.heiskanen@savonlinna.fi , puh. 044 417 5421
Selostus	Savonlinnan kaupunginvaltuusto on 18.12.2023 § 91 hyväksynyt kaupungin talousarvion vuodelle 2024 ja taloussuunnitelman vuosille 2024-2027. Kaupunginhallitus on päätöksellään 27.12.2023 § 401 hyväksynyt vuoden 2023 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet, jonka mukaan hallintokuntien tulee raportoida talousarvion sisällön toteutumisesta kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille. Rakennusvalvonta on laatinut talousarvion seurantaraportin (<u>liite A</u>) ja tuloslaskelman (<u>liite B</u>) mukaisesti. Ajalta 1.1.- 31.5.2024 on 13.2.2024 mennessä kertynyt menoja 265 152 € (vuonna 2023 247 151 €), mikä on 30,55 % talousarvion menoista ja 67 656 € alle käyttösuunnitelman. Samalta ajalta tuloja on kertynyt 127 216 € (vuonna 2023 118 428 €), mikä on 30,65 % talousarvion tuloista ja 37 784 € alle käyttösuunnitelman. Edellä olevan perusteella voidaan todeta, että talousarvio rakennusvalvonnan osalta on tähän mennessä toteutunut menojen osalta talousarvion alle käyttösuunnitelman ja samoin tulojen osalta alle talousarvion käyttösuunnitelmaa. Tulot ovat 138 128 € menoja pienemmät ja nettotulot ovat tähän saakka käyttösuunnitelmaa 29 872 € pienemmät. Lupapäätöksiä on annettu 140 kpl (vuonna 2023 172 kpl). Hakemuksia on jätetty 197 kpl (vuonna 2023 237 kpl).
Esittelijä	Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee rakennusvalvonnan talousarvion seurantaraportin tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Tekninen toimiala / hallinto

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 103

19.06.2024

Suomen metsäkeskus OTSO metsäpalveluiden maa-ainesluvan jälkihoitotoimenpiteiden suorittaminen

RAKYL 19.06.2024 § 103
557/02.05.06.01/2024

Valmistelija	Tarkastusinsinööri Jari Heiskanen, jari.heiskanen@savonlinna.fi , puh. 044 417 5421
Selostus	OTSO Metsäpalvelut Oy:llä on ollut maa-aineslupa koskien kiinteistöä 740-515-4-1 (Korpelan). Ottoluvan vakuudeksi OTSO Metsäpalvelu Oy on pantannut 10.000,00 euroa, perustuen maa-aineslain 12 §. OTSO Metsäpalvelut Oy asetettiin konkurssiin 11.10.2021. Konkurssipesä ei ole suorittanut ottoa, tai muutakaan toimintaa alueella. Konkurssiprosessin yhteydessä konkurssipesä on pyrkinyt löytämään tahoja, joille maa-aineslupa olisi viranomaisen hyväksynnällä saatu siirrettyä ja näin uusi toimija olisi vastannut luvan mukaisista velvoitteista. Konkurssiprosessin aikana tällaisia tahoja ei kuitenkaan onnistuttu löytämään. Konkurssipesällä puolestaan ei ole mahdollisuuksia, eikä resursseja luvan mukaiseen toimintaan. Konkurssipesä ei myöskään voi konkurssilain mukaisesti käyttää konkurssipesän varoja ennallistamis- ym. toimiin, vaan tällaiset mahdolliset maanomistajalle / viranomaiselle aiheutuvat kustannukset ovat konkurssivelkaa. Konkurssipesä ilmoittaa, että viranomainen voi käyttää OTSO Metsäpalvelu Oy:n panttaamalla tilillä olevat varat panttaussitoumuksen ehtojen mukaisesti luvan edellyttämien toimien teettämiseen. Mikäli pantatuista varoista jää ylijäämää, pyydetään ylijäämä tilittämään konkurssipesälle. Rakennusvalvontaan on tullut tieto 27.5.2024, että vakuus on kaupungin tilillä ja käytettävissä. Alustavasti on sovittu, että kunnallistekniset palvelut toimii varsinaisen maisemointityön rakennuttajana.
Esittelijä	Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää merkitä tiedoksi, että OTSO Metsäpalvelun Oy:n maa-ainesluvan vakuudeksi asetettua panttausta käytetään luvan ehtojen mukaisiin jälkihoitotoimenpiteisiin.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Tornator Oyj, maanomistaja Konkurssipesä Kunnallistekniset palvelut

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 104

19.06.2024

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset

RAKYL 19.06.2024 § 104

Valmistelija toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, kaija.pitkanen@savonlinna.fi,
p. 044 417 4693

Selostus **Rakennustarkastajan päätökset**

Lupa-asiat 31.05.2024 § 225-252 esityslistaliitteenä A
10.06.2024 § 276-280 esityslistaliitteenä B

Toimenpideluvat jätevesien käsittelylaitteiden saneeraamiseen
29.05.2024 § 220-224 esityslistaliitteenä C.

Rakennustarkastaja on hyväksynyt:

työnjohtajat 4 kpl
ilmoitukset 18 kpl
purkamisilmoitukset 2 kpl

Päätökset ovat nähtävänä kokouksessa.

Esittelijä Vs. rakennustarkastaja Jari Heiskanen

Päätösehdotus Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi ja päättää, ettei niitä oteta lautakunnan käsiteltäväksi.

Käsittely Jäsen Mervi Lipsanen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon, koska Savonlinnan kaupunki on luvan hakijana. Lipsanen on kaupunginhallituksen varajäsen (hallintolaki 28.1 § 5 kohta).

Kh:n edustaja Juha Kukkonen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon, koska Savonlinnan kaupunki on ollut luvan hakijana (hallintolaki 28.1 § 5 kohta).

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 87, § 88, § 89, § 92, § 93, § 94, § 99, § 100, § 101, § 102, § 103, § 104

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 90, § 91**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savonlinnan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen jolle oikaisuvaatimus tehdään on **Rakennus- ja ympäristölautakunta**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite	Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna
Puhelinnumero	044 417 4045
Sähköposti	kirjaamo@savonlinna.fi

Kirjaamo on avoinna maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.savonlinna.fi.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 95**VALITUSOSOITUS****HALLINTOVALITUS****Valitusoikeus ja valitusperusteet**

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, etuun tai velvollisuuteen päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) kirjallisella valituksella. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Valitusviranomainen ja valitusaika

Valitus osoitettuna Vaasan hallinto-oikeudelle toimitetaan hallinto-oikeuden kirjaamoon osoitteella:

PL 204, 65101 Vaasa (käyntiosoite Korsholmanpuistikko 43, 4 krs)

tai sähköpostitse:

vaasa.hao@oikeus.fi,

puh. 029 5642 611, fax. 029 5642 760.

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa

<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valitusaika on 30 päivää tiedoksisaannista. Viranomaisen päätös on annettu julkisella kuulutuksella. Päätös on julkaistu Savonlinnan kaupungin verkkosivuilla

www.savonlinna.fi/kuulutukset

Päätöksen katsotaan tulleen asianomaisen tietoon seitsemäntenä päivänä kuulutuksen julkaisemisajankohdasta. Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa rakennus- ja ympäristölautakunnan päätöksen tiedoksisaannista, sitä päivää lukuun ottamatta.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Valituskirjelmä

Valituskirjelmässä on ilmoitettava:

- valittajan nimi, ammatti, asuinkunta ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- miltä osin päätöksestä valitetaan ja muutos, joka siihen vaaditaan tehtäväksi
- muutosvaatimuksen perusteet.

Valituskirjelmä on valittajan tai valituskirjelmän laatijan omakätisesti allekirjoitettava. Jos ainoastaan laatija on allekirjoittanut valituskirjelmän, siinä on mainittava myös laatijan ammatti, asuinkunta ja postiosoite.

Valituskirjelmään on liitettävä päätös, josta valitetaan, alkuperäisenä tai jäljennöksenä sekä todistus siitä päivästä, josta valitusaika on luettava.

Valitusasiakirjojen toimittaminen

Valitusasiakirjat on toimitettava ennen valitusajan päättymistä. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyys tai vapunpäivä, joulukuun- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valitusasiakirjat toimittaa valitusviranomaiselle ensimmäisenä sen jälkeisenä arkipäivänä. Postiin valitusasiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Muutoksenhakuohje koskee pykälä: § 96, § 97, § 98**VALITUSOSOITUS**

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomaisen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Päätöksen katsotaan tulleen viranomaisen tietoon kuitenkin kirjeen saapumispäivänä.

Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään **Itä-Suomen hallinto-oikeudelle**

postiosoite: PL 1744, 70101 KUOPIO
käyntiosoite: Minna Canthin katu 64, 70100 KUOPIO
sähköpostiosoite: ita-suomi.hao@oikeus.fi
Fax: 029 56 42501
Puhelin: 029 56 42500 (vaihde)

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa
<https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>.

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta (*valituksen kohteena oleva päätös*);

2) miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (*vaatimukset*);

3) vaatimusten perustelut;

4) mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Valituksessa on ilmoitettava myös se postiosoite ja mahdollinen muu osoite, johon oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat voidaan lähettää (*prosessiosoite*). Mikäli valittaja on ilmoittanut enemmän kuin yhden prosessiosoitteen, voi hallintotuomioistuin valita, mihin ilmoitetuista osoitteista se toimittaa oikeudenkäyntiin liittyvät asiakirjat.

Valitukseen on liitettävä:

1) valituksen kohteena oleva päätös valitusosoituksineen;

2) selvitys siitä, milloin valittaja on saanut päätöksen tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta;

3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään. Ajantasainen tieto oikeudenkäyntimaksuista löytyy [Tuomioistuinlaitoksen sivustolta](#)

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Postiosoite: Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna
Käyntiosoite: Olavinkatu 27 B, 57130 Savonlinna

Sähköpostiosoite: kirjaamo@savonlinna.fi
Puhelinnumero: 044 417 4045

Kirjaamon aukioloaika on maanantaista perjantaihin klo 9-15