

Savonlinnan Veden maksut ja taksat 1.1.2025 alkaen

TL 03.09.2024 § 161
662/02.05.00.00/2024

Valmistelija Vesihuoltopäällikkö Esa Hinkkanen, 044 417 4800

Selostus Savonlinnan Veden talousveden myynnin volyymi on laskenut. Samaan aikaan käyttötalouskulut ovat kohonneet ja investointitaso on korkea. Kaksi uutta pohjavesilaitosta on rakennettu ja vesihuoltoverkoston saneeraus jatkuu edelleen. Verkostoa saneerataan vuosittain 2,73 Me:lla.

Taksat

AFRY Oy on tehnyt Savonlinnan Veden yhtiöittämisen esiselvityksen. Selvityksessä vesihuollon perus- ja käyttömaksuja tulee kasvattaa 55 % seuraavan kymmenen vuoden aikana, kun laskennassa sovelletaan taseyksikkömallia. Osakeyhtiömallissa korotus on 58 %.

Molemmassa malleissa on vuodelle 2025 perusmaksun korotus 25,0 % ja käyttömaksujen 12,5 %. Esitys on pöytäkirjaliitteenä A (taksatarkastelut sivuilla 20 ja 23).

Merkittävin osa vesihuoltolaitoksen tuloista kertyy perusmaksuista ja käyttömaksuista. Vesilaitosyhdistyksen (VVY) julkaisun (Vesihuoltolaitosten maksuja koskevat ohjeet ja suositukset, 2.3.2017) mukaan edellä mainituista tuloista puolet tulisi kertyä perusmaksuista ja toinen puolikas käyttömaksuista. Nykytilassa perusmaksujen osuus käyttö- ja perusmaksutuloista on vesihuoltolaitoksilla yleisesti tasolla 10–30 %. Vuonna 2023 perusmaksuja kertyi 1.095 Me. Perusmaksujen osuus vesimaksuista oli 16,9 % (13,6 %, 2022). Talous- sekä jäteveden käyttömaksuja kertyi 5.368 Me, eli 83,1 % (86,4 %, 2022). Ennuste vuoden 2024 perusmaksujen osalta on 1.31 Me (18,8 %) ja talous- sekä jäteveden käyttömaksuja 5.69 Me (81,2 %).

Perusmaksujen osuuden kasvattamisella voidaan turvata vesihuoltolaitoksen talouden hyvää tasoa. Veden kulutuksen kehitys on laskusuuntaista, mikä pienentää käyttömaksutuloja. Periaatteellisenä lähtökohtana maksujen määrittämisessä pidetään sitä, että perusmaksutuloilla katetaan kiinteät kustannukset eli talousvedentuotantolaitoksien ja vesijohtoverkoston ylläpito. Käyttömaksutuloilla katetaan puolestaan muuttuvat kustannukset, kuten talousveden tuotanto ja jakelu sekä jätevedenkäsittely. Perusmaksutuloja kasvattamalla vesihuoltolaitos pystyy paremmin kattamaan kulunsa vähentyneestä vedenkäytöstä huolimatta ja saneeraamaan omaisuuttaan. Laitoksen toiminnasta aiheutuneet ja korvattavat vuotovahingot ovat myös lisääntyneet vesihuoltoverkoston ikääntyessä. Perusmaksujen ja käyttömaksujen tulokertymän suhdetta tulee edelleen oikaista vaiheittain, ja tavoitella 30 prosentin perusmaksujen osuutta. Perusmaksujen nykyistä osuutta 16,9 prosenttia tulee kasvattaa ja korottaa siten 25,0 prosenttia. Korotuksella saavutetaan arviolta 328.000 euron

tulonlisäys. Tyypillisen omakotitalon perusmaksu kasvaa tällä korotuksella 4,24 euroa kuukaudessa (alv. 0 %).

Savonlinnan Veden talousveden käyttömaksu on vuonna 2024 ollut 2,01 e/m³ ja jäteveden 2,72 e/m³ (alv 0 %). Vesilaitosyhdistyksen tutkimusten mukaan vesihuollon kustannukset jakaantuvat talousveden tuotannon ja jätevedenkäsittelyn osalta suhteessa 40/60. Savonlinnan Veden suhdeluku on tällä hetkellä tavoitteessa.

Talousveden ja jäteveden käyttömaksuja tulee korottaa 12,5 prosenttia. Tällä saavutetaan arviolta 661.000 euron tulonlisäys. Talousvesikuutiometrin hinta kasvaa tällä korotuksella 25 senttiä ja jätevesikuutiometrin 34 senttiä (alv. 0 %).

Perus- ja käyttömaksujen korotuksilla saavutetaan yhteensä 989.000 euron tulonlisäys.

Liittymismaksujen korotuksien vaikutus ei ole kokonaisuuden kannalta merkittävä, joten niiden korottamista ei esitetä.

Taksavertailu vuoteen 2024 on pöytäkirjaliitteenä B ja hinnasto vuodelle 2025 pöytäkirjaliitteenä C.

Palvelumaksut

Savonlinnan Veden palvelumaksuja esitetään korotettavaksi 10 %. Palvelumaksut ovat esitetty pöytäkirjaliitteessä D.

Lapsivaikutusten arviointi Korkeammat vesimaksut ohjaavat säästäväiseen vedenkäyttöön.

Yritysvaikutusten arviointi Korkeammat vesimaksut ohjaavat säästäväiseen vedenkäyttöön.

Esittelijä Vt. tekninen johtaja Behm Päivi

Päätösehdotus Lautakunta päättää korottaa Savonlinnan Veden perusmaksua 25,0 prosenttia ja käyttömaksuja 12,5 prosenttia.

Päätös

Tiedoksi
Toimenpiteet Talouspalvelut
Savonlinnan Vesi
Hallintopalvelut

Asian käsittely siirtyy teknisen lautakunnan 6.9.2024 kokoukseen.