



## MAANKÄYTTÖPALVELUJEN MAKSUT JA TAKSAT 2025

*Tekninen lautakunta on hyväksynyt x.x.2024 § x.  
Maksut astuvat voimaan 1.1.2025.*

### SISÄLLYS

1. KARTTA-AINEISTOT.....	2
1 § TILAUSOHJEET .....	2
2 § VIRALLISET ASIAKIRJA- JA REKISTERIOTTEET (alv 0 %) .....	2
3 § DIGITAALISTEN KARTTA- JA ASEMAKAAVA-AINEISTOJEN LUOVUTUS (+ alv 25,5 %) .....	2
4 § KARTTOJEN JULKAISULUPAMAKSU (+ alv 25,5 %) .....	3
5 § KAUPUNGIN OMAN ORGANISAATION JA YLEISHYÖDYLLINEN KÄYTTÖ .....	3
2. MITTAUSPALVELUT .....	3
6 § TONTTIJAON LAATIMINEN JA MUUTTAMINEN (AKL 82 §) (alv 0 %) .....	3
7 § KAAVOITUSMITTAUSTEN VALVONTA (alv 0 %) .....	4
8 § RAKENNUSVALVONTAMITTAUKSET (alv 0 %) .....	4
9 § KAUPANVAHVISTAJAN MAKSU (alv 0 %) .....	4
10 § MITTAUSPALVELUT, TYÖAIKAVELOITUS .....	4
3. TONTTIPALVELUT .....	5
11 § KOHU-OHJEISTON MUKAISET MAKSUT .....	5
12 § MUUT TONTTIPALVELUJEN MAKSUT .....	5
4. METSÄPALVELUT .....	5
13 § PUIDEN KAAVAMINEN (+ alv 25,5 %) .....	5
5. KAAVOITUSPALVELUT .....	6
14 § MAISEMATYÖLUPA (RakL 53 §) (alv 0 %) .....	6
15 § RAKENTAMISLAIN MUKAINEN POIKKEAMISLUPA (RakL 57 §) (alv 0 %) .....	6
16 § KATSELMUKSET JA KUULEMINEN (alv 0 %) .....	6
17 § YLEISKAAVAN LAATIMISKUSTANNUKSET RANTA-ALUEELLA (alv 0 %) .....	6
18 § YLEISKAAVAN TAI ASEMAKAAVAN LAATIMISESTA TAI MUUTTAMISESTA PERITTÄVÄT MAKSUT (alv 0 %) .....	7
19 § KAAVOITUSPALVELUT, TYÖAIKAVELOITUS (alv 0 %) .....	7
20 § MAKSUJEN SUORITTAMINEN .....	8



Tässä taksassa määrätään Savonlinnan kaupungin maankäyttöpalvelujen ylläpitämistä aineistoista ja suorittamista viranomaistehtävistä ja muista tehtävistä perittävät maksut.

1.1.2025 voimaan tulevaan rakentamislakiin viitataan lyhenteellä RakL ja alueidenkäyttölakiin (entinen maankäyttö- ja rakennuslaki) lyhenteellä AKL.

Hinnat on ilmoitettu verottomina ja erikseen on ilmoitettu, jos hintaan lisätään arvonlisävero merkinnällä + alv 25,5 %. Tieto arvonlisäverosta on kerrottu otsikossa, jos koko pykälää koskee sama veroprosentti, ja muissa tapauksissa erikseen hinnan yhteydessä. Arvonlisävero lisätään kulloinkin voimassa olevien säännösten mukaisesti.

Lista maksuttomista asiakirjoista, todistuksista ja tiedoista ja tässä taksassa erikseen määrittelemättömistä asiakirjoista perittävät maksut löytyvät kaupungin kotisivuilta osoitteesta <https://www.savonlinna.fi/paatoksenteko/saantokokoelma/>.

## 1. KARTTA-AINEISTOT

### 1 § TILAUSOHJEET

1.1 Kaikki aineistotilaukset on tehtävä kirjallisesti ja tilaukseen on liitettävä tilaajan yhteystiedot, toivottu toimitusformaatti sekä sijaintitieto tilattavasta aineistosta joko kiinteistötunnuksella tai karttarajauksena.

1.2 Asiakirjat toimitetaan kahden viikon kuluessa. Kiireellisissä tapauksissa kustannukset peritään 50 % korotettuna.

1.3 Aineisto toimitetaan asiakkaan pyynnön mukaisesti joko sähköisesti tai paperilla. Paperisten asiakirjojen lähetyksinä peritään lähetyksmaksu 3 € (alv 0 %) sekä voimassa oleva postimaksu (alv 25,5 %).

### 2 § VIRALLISET ASIAKIRJA- JA REKISTERIOTTEET (alv 0 %)

2.1 Tonttikartta (kantakartta- ja kaavaote)	92 €
2.2 Kantakartta- tai kaavaote	65 €

### 3 § DIGITAALISTEN KARTTA- JA ASEMAKAAVA-AINEISTOJEN LUOVUTUS (+ alv 25,5 %)

3.1 Kartta-aineistojen luovutusformaatti on aineistosta riippuen dgn, dwg, dxf, tif tai shp.

3.2 Erikseen pyydetyistä aineiston muokkauksista peritään työaikaveloituksen mukainen maksu (min. 0,5 tuntia).

3.3 Julkaistavaksi tarkoitettu aineistosta peritään erillinen julkaisulupamaksu (4 §).

3.4 Kantakartta- tai ajantasa-asemakaavaote:

Yhtä AO-/AP-tonttia koskeva aineisto	66 €
Muu alle 2 ha aineisto	145€
2–10 ha aineisto	145 € + 18,05 € / ha
10–25 ha aineisto	288 € + 9,15 € / ha
25–200 ha aineisto	426 € + 3,10 € / ha
200–500 ha aineisto	970 € + 1,80 € / ha

Yli 500 hehtaarin aineistosta tehdään erillispäätös tai laaditaan sopimus.

Tietojärjestelmään jatkuvaan käyttöön tarkoitettu aineistosta peritään erillisen sopimuksen mukaan vuosimaksu, joka riippuu aineistosta, alueesta ja päivitystiheydestä.

Otteeseen ajantasa-asemakaavasta sisältyvät kaavamääräykset.



### 3.5 Opaskartta

Alle 1 km <sup>2</sup> (Tanhuvaara)	80 €
1–5 km <sup>2</sup> (Tuunaansaari ja Putikko)	117 €
5–20 km <sup>2</sup> (Kerimäki, Punkaharju, Savonranta)	176 €
20–40 km <sup>2</sup>	271 €
Yli 40 km <sup>2</sup> (Savonlinnan keskustaajama)	436 €

## 4 § KARTTOJEN JULKAISULUPAMAKSU (+ alv 25,5 %)

4.1 Kaupungin kartta-aineistojen käyttö painetuissa tai sähköisissä julkaisuissa sekä verkkosivuilla vaatii paikkatietoasiantuntijan julkaisuluvan. Lupahakemuksesta on käytävä ilmi julkaisun tietosisältö, käyttötarkoitus, painosmäärä ja tarvittavan alueen pinta-ala.

4.2 Lehdistölle annetaan lehtikäyttöä varten lupa julkaista kaupungin kartta-aineistoa hintaan **415 € / vuosi / karttatyypin**.

4.3 Julkaisulupamaksu muodostuu perusmaksusta **117 €** sekä alla olevien painokertoimien ja yksikköhinnan **85 €** tulosta.

Karttatyypin:

Kantakartta	1,5
Opaskartta	1
Muut kartat	0,5–1,5

Kartan sisältö:

Täydellinen ilman värejä	1
Lisäksi värit ja nimistöluettelo	1,5–2,5
Vajaa tietosisältö	0,5

Käyttötapa:

Maksullinen julkaisu	1,5–3
Muut vähintään	0,5

Alueen koko jokaiselta alkavalta neliökilometriltä

Painosmäärä jokaiselta alkavalta sadalta kappaleelta

4.4 Luvatta julkaistuista kartoista peritään maksu kaksinkertaisena.

## 5 § KAUPUNGIN OMAN ORGANISAATION JA YLEISHYÖDYLLINEN KÄYTTÖ

5.1 Kaupungin omassa organisaatiossa ei kartastojen käytöstä veloiteta käyttömaksuja. Mikäli aineistoja käytetään ulkopuolisten tilaamiin tehtäviin, peritään aineistojen käytöstä tämän hinnaston mukainen maksu, joka tuloutetaan paikkatietopalveluille.

5.2 Annettaessa aineistoja koulujen opetuskäyttöön tai oppilaitoksissa tehtäviä tutkimus- ja selvitystöitä varten tai muutoin yleishyödyllisiin ei-kaupallisiin tarkoituksiin, päättää hinnoittelusta paikkatietoasiantuntija tapauskohtaisesti.

5.3 Työtä aiheuttavista tilauksista peritään kulut työaikaveloituserusteisesti.

## 2. MITTAUSPALVELUT

### 6 § TONTTIJAON LAATIMINEN JA MUUTTAMINEN (AKL 82 §) (alv 0 %)

6.1 Tonttijaon laatimisesta ja muuttamisesta peritään maksu seuraavin perustein:

Tavanomainen, yksinkertainen yhtä tai kahta tonttia koskeva tonttijako tai sen muutos sisältäen tiedotuskulut

**668 €**

Muista tonttijaosta tai tonttijaon muutoksista peritään työaikaveloitukseen perustuvat maksu ja sen lisäksi tiedotuskulut

**vähintään 668 €**



Mikäli muutosta on hakenut useampi maanomistaja, jaetaan kustannukset rakennusoikeuksien suhteessa.

Tonttijaon muutoskustannukset peritään myös silloin, kun muutos johtuu maanomistajan anomuksesta tehdystä kaavamuutoksesta, vaikkei maanomistaja olisikaan erikseen pyytänyt tonttijaon muutosta.

## 7 § KAAVOITUSMITTAUSTEN VALVONTA (alv 0 %)

7.1 Asema- ja ranta- asemakaavan pohjakartan hyväksymisestä peritään työaikaveloitukseen perustuva maksu.

## 8 § RAKENNUSVALVONTAMITTAUKSET (alv 0 %)

Rakennustyön valvontaan kuuluvista mittausten valvojan toimenpiteistä rakennuttajan on suoritettava kaupungille seuraavat maksut:

8.1 Rakennusten paikan ja korkeusaseman maalle merkitseminen, seinälinjan merkitseminen sekä sijaintikatselmuksen toimittaminen:

Asuinrakennus, jossa on enintään kaksi asuinhuoneistoa	721 €
Hintaan sisältyy enintään neljä nurkkapistettä.	
Lisäpisteet	66 € / kpl
Muiden rakennusten osalta yllä mainittuja maksuja korotetaan 50 %:lla.	

Rakennukset, joiden osalta tarvitaan vain yksi mittauskäynti ilman korkeusaseman merkitsemistä

394 €

Pohjapinta-alaltaan enintään jo olevan rakennuksen suuruisen asuinrakennuksen laajennus ja kevytrakenteinen pieni varasto- tai talousrakennus taikka katos

394 €

Laajennus, vain yksi käynti

206 €

Kevytrakenteisen pienen varasto- tai talousrakennuksen merkitseminen muun merkitsemiskäynnin yhteydessä

181 €

8.2 Pihamaan korkeuksien tarkastaminen ennen loppukatselmusta

181 €

8.3 Tontin rajan näyttö aidan tms. rakentamista tai muuta tarvetta varten

181 € / 1. raja

+ 57 € / lisäraja

8.4 Jos tässä taksassa mainittujen perusteiden mukaan laskettu maksu osoittautuu suoritettuun työhön nähden kohtuuttoman korkeaksi tai alhaiseksi suoritetaan korvaus työaikaveloituspäätöksellä.

## 9 § KAUPANVAHVISTAJAN MAKSU (alv 0 %)

9.1 Kaupanvahvistajan maksu sekä jäljennöksestä perittävä maksu määrätään maa- ja metsätalousministeriön asetuksella. Kulloinkin voimassa olevaa taksaa noudatetaan. Alla oleva taksa on voimassa lautakunnan päätöksentekohetkellä. Kulloinkin voimassa oleva taksa voi muuttua myöhemmin tämän hinnaston voimassa ollessa.

9.2 Kaupanvahvistuksesta perittävä maksu kaupalta tai muulta luovutukselta

128 €

9.3 Maksu luovutuskirjan tai muun asiakirjan jäljennöksestä

2 € / sivu

## 10 § MITTAUSPALVELUT, TYÖAIKAVELOITUS

10.1 Ellei tässä taksassa ole erikseen määrätty tehtävälle hintaa, veloitetaan kustannukset käytetyn työajan perusteella. Työaikaan lasketaan myös matkoihin kulunut aika.

10.2 Kaupungin omat työt (alv 0 %)

Tehtävän suorittamiseen osallistuneiden henkilöiden palkkauksesta aiheutuneet kustannukset käytetyn työajan mukaan (työaikakorvaus):

AMK-insinööri, teknikko tai vastaava

100 € / h

Kartoittaja, mittamies, paikkatietokäsittelijä tai vastaava

75 € / h

Maastotöissä peritään lisäksi



Kalustokorvauksena (vajaa tai koko päivä)	<b>105 € / päivä</b>
Mittausryhmän auton käyttö	<b>10,20 € / h</b>
10.3 Ulkopuoliset työt (+ alv 25,5 %)	
Tehtävän suorittamiseen osallistuneiden henkilöiden palkkauksesta aiheutuneet kustannukset käytetyn työajan mukaan (työaikakorvaus):	
AMK-insinööri, teknikko tai vastaava	<b>124 € / h</b>
Kartoittaja, mittamies, paikkatietokäsittelijä tai vastaava	<b>86 € / h</b>
Maastotöissä peritään lisäksi	
Kalustokorvauksena (vajaa tai koko päivä)	<b>130 € / päivä</b>
Mittausryhmän auton käyttö	<b>11,30 € / h</b>

### 3. TONTTIPALVELUT

#### 11 § KOHU-OHJEISTON MUKAISET MAKSUT

Numerotunnus ennen hintaa viittaa Kohu-ohjeiston kohtaan.

11.1 Rakentamisvelvoitteen lykkäys (AO)	2.3.1	<b>168 €</b>
11.2 Rakentamisvelvoitteen lykkäys (AR, AK)	2.3.1	<b>848 €</b>
11.3 Rakentamisvelvoitteen lykkäys (T, KT, K, KL)	2.3.1	<b>338 €</b>
11.4 Omakotitontin varaus sopimuksen muuttaminen koskemaan uutta tonttia varausaikaa jatkamatta	2.3.3	<b>92 € + alv 25,5 %</b>
11.5 Omakotitontin ja lomarakennuspaikan varausmaksu	3.5	<b>323 € + alv 25,5 %</b>
11.6 Omakotitontin vuokrasopimuksen purkaminen	2.4	<b>339 €</b>
11.7 Muiden tonttien vuokrasopimuksen purkaminen	2.4	<b>496 €</b>

#### 12 § MUUT TONTTIPALVELUJEN MAKSUT

12.1 Vuokraoikeuden siirto		<b>112 €</b>
12.2 Vuokraoikeuden siirtoilmoitus		<b>58 €</b>
12.3 Vuokrasopimuksen virallinen kaksoiskappale		<b>122 € + alv 25,5 %</b>
12.4 Selvitykset, todistukset ja lausunnot		<b>114 €</b>
12.5 Viranhaltijapäätöksellä annetut luvat		<b>161 €</b>
12.6 Etuosto-oikeuspäätös, ennakko-/erillispäätös		<b>77 €</b>

### 4. METSÄPALVELUT

#### 13 § PUIDEN KAATAMINEN (+ alv 25,5 %)

13.1 Savonlinnan kaupungin metsäpalveluiden pääasiallisena tehtävänä on Savonlinnan kaupungin omistamien taajama- ja talousmetsien hoitaminen. Näiden tehtävien lisäksi kaupungin metsurit ovat mahdollisuuksiensa mukaan osallistuneet tonttipuiden ja vaarapuiden kaatamiseen niin omistus- kuin kaupungin vuokratonteilla. Pääsääntöisesti tontin omistajien/haltijoiden tulee tilata puiden kaataminen kustannuksellaan yksityisiltä toimijoilta.

13.2 Puiden kaataminen	<b>58 € / h / 1 metsuri</b>
13.3 Kiipeilykaato	<b>142 € / h / arboristi + metsuri</b>
13.4 Minimiveloitus sekä puiden kaatamisessa että kiipeilykaadossa on 1 tunti.	



## 5. KAAVOITUSPALVELUT

Tämän taksan mukaan kunnalle suoritetaan maksu ja korvaus rakentamislain (RakL 751/2023) 79 §:n, alueidenkäyttölain (AKL 132/1999) 59 ja 76 §:n ja muiden säännösten nojalla kaavoituspalvelujen suorittamista toimituksista, tarkastuksista, toimenpiteistä ja tehtävistä.

### 14 § MAISEMATYÖLUPA (RakL 53 §) (alv 0 %)

14.1 Maisemaa muuttava maanrakennustyö tai muu tähän verrattava toimenpide **481 €**

### 15 § RAKENTAMISLAIN MUKAINEN POIKKEAMISLUPA (RakL 57 §) (alv 0 %)

15.1 Myönteinen päätös **672 €**

15.2 Kielteinen päätös **336 €**

15.3 Mikäli hakija peruuttaa hakemuksen ennen päätöksen antamista, mutta päätösesitys on jo valmisteltu, peritään 50 % maksuperusteiden mukaisesta maksusta.

15.4. Jos hakija peruuttaa hakemuksensa, kun lupahakemus on kuulutettu, peritään 75 % tämän taksan mukaisesta maksusta.

15.5 Jos hallinto-oikeus tai korkein hallinto-oikeus hylkää hakemuksen, palautetaan hakemuksesta 50% peritystä maksusta.

15.6. Maksu sisältää tavanomaiset päätöksenteossa tarvittavat asiakirjat.

15.7. Kaupunki voi ohjeistaa hakemuksen laatijaa täydentämään hakemusta tarvittavilta osin. Hakija vastaa kuitenkin itsenäisesti hakemuksen laatimisesta sekä hakemuksen laadintaan tarvittavista suunnitelmista ja selvityksistä sekä näiden kustannuksista.

### 16 § KATSELMUKSET JA KUULEMINEN (alv 0 %)

16.1. Erikseen pyydetyn, lupaan tai taksaan sisältyvä tarkastus- tai katselmuskäynnin suorittaminen (työaikaan sisältyy myös matkoihin kulunut aika) kaavoituspalvelujen työaikaveloituksen mukaisesti (taksojen ja maksujen 19 §)

16.2. Naapurin tai asianosaisen kuuleminen

Perusmaksu sisältäen yhden naapurin/asianosaisen kuulemisen **86€**

Maksu jokaisesta naapurista/asianosaisesta, joka joudutaan lisäksi kuulemaan **33 €**

16.3. Hakemuksesta kuuluttaminen / lehti-ilmoitus **136 € / kuulutus**

Lisäksi peritään todelliset ilmoituskulut.

16.4. Jos tarkastus-, valvonta- tai muut viranomaistehtävät johtuvat luvattomasta tai luvan vastaisesta toiminnasta, taikka siitä, että luvanhakija tai toimintaan velvollinen on laiminlyönyt hänelle kuuluvan tehtävän, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon suoritetuista toimista kunnalle aiheutuneet kulut (RakL 79 § 1 mom.).

### 17 § YLEISKAAVAN LAATIMISKUSTANNUKSET RANTA-ALUEELLA (alv 0 %)

17.1. Kun kysymyksessä on oikeusvaikutteisen yleiskaavan mukainen ranta-alueelle tapahtuva rakentaminen, rakennuspaikkaa kohti peritään AKL 76 §:n nojalla yleiskaavan laatimisesta aiheutuvia kustannuksia rakentamislupamaksujen lisäksi (ainoastaan ensimmäisestä rakennuspaikan luvasta) **182 €**. Taksan mukainen maksu peritään rakentamislupamenettelyn yhteydessä.

17.2. Taksaa noudatetaan Pihlajaveden, Oravin-Joutenveden, Haukiveden-Haapaveden, Pihlajalahden, Kiviapajan seudun ja Moinsalmen osayleiskaavojen alueilla.

17.3. Mikäli ranta-alueelle laaditun yleiskaavan muuttaminen on pääasiallisesti yksityisen edun vaatima ja maanomistaja on sitä pyytänyt, maanomistajalta peritään AKL 76 §:n nojalla yleiskaavan laatimisesta aiheutuvia kustannuksia **671 €** kutakin muutosta kohti silloin, kun muutos on osa



laajempaa yleiskaavamuutosta (kaavamuutos on käynnistynyt kaupungin aloitteesta ja muutokseen on koottu useita samalla kaava-alueella olevia muutoksia). Maksu peritään yleiskaavamuutoksen saatua lainvoiman.

### **18 § YLEISKAAVAN TAI ASEMAKAAVAN LAATIMISESTA TAI MUUTTAMISESTA PERITTÄVÄT MAKSUT (alv 0 %)**

Jos asemakaavamuutos on pääasiassa yksityisen edun vaatima ja laadittu maanomistajan tai -haltijan aloitteesta, kunnalla on oikeus periä tältä kaavan laatimisesta ja käsittelystä aiheutuneet kustannukset (AKL 59 §). Hinnastoa sovelletaan myös ranta-asemakaavoissa (74 §) sekä oikeusvaikutteisissa suoraan rakentamislupaan oikeuttavissa yleiskaavoissa (76 §).

18.1. Kaavoituksen käynnistämisestä tehdään erillinen sopimus (kaavoitussopimus), jossa myös kaavan laatimisesta ja käsittelystä aiheutuvista kustannuksista perittävän maksun suuruus päätetään.

18.2. Kaavoitussopimuksen yhteydessä sovitaan mahdollisen maankäyttö sopimuksen laatimisesta. Maankäyttö sopimuksesta ja sen tarpeellisuudesta neuvotellaan erikseen.

19.3. Lähtökohtana on, että pääsääntöisesti kaavan selvitysten kustannuksista vastaa kaavamuutoksen hakija. Jos kaavan laatimisen suorittaa ulkopuolinen konsultti, kaavan nähtävilläoloon liittyvästä asiakaspalvelusta ja eri vaiheissa tapahtuvasta kaavan käsittelystä kaupungille aiheutuneina kustannuksina peritään **1276 €** kaavaa kohti. Maksu sisältää myös konsultin ohjauksen sekä voimassa olevan yleiskaava- ja asemakaavatilanteen luovuttamisen konsultille. Lisäksi peritään mahdolliset toteutuneet kuulutus-, kuulemis- ym. kustannukset sekä kopiokustannukset. Maksu sisältää tavanomaiset päätöksenteossa tarvittavat asiakirjat.

19.4. Kaavamuutos on laadittava kaupungin maanmittausinsinöörin hyväksymän numeerisen pohjakartta-aineiston pohjalle. Digitaalinen osayleiskaava luovutetaan kaupungille täysin käyttö- ja omistusoikeuksin kaupungin ohjelmistoihin sopivassa muodossa. Digitaalisen aineiston luovutuksesta ja yhteensovittamisesta aiheutuvasta työstä kaupunki veloittaa työstä aiheutuneina kustannuksina vähintään **1276 €**. Mikäli kysymyksessä on laajempi kaavatyö, yhteensovittamiskustannusten suuruus päätetään kaavoitussopimuksessa.

19.5. Mikäli kaavamuutosta on pyytänyt useampi kuin yksi maanomistaja tai -haltija, kustannukset jaetaan heidän välillään rakennusoikeuksien tai arvioidun hyödyn mukaisessa suhteessa.

19.6. Jos kaavoitustyö raukeaa maanomistajan pyynnöstä sen jälkeen, kun osapuolet ovat allekirjoittaneet kaavoitussopimuksen, peritään maksusta 50%.

19.7. Jos kaupunginvaltuuston kaavan hyväksymispäätös ei saa lainvoimaa, palautetaan maksusta 50%.

### **19 § KAAVOITUSPALVELUT, TYÖAIKAVELOITUS (alv 0 %)**

19.1. Ellei tässä taksassa ole erikseen määrätty tehtävälle hintaa, veloitetaan kustannukset käytetyn työajan perusteella. Työaikaan lasketaan myös matkoihin kulunut aika. Asemakaavan muuttamisesta peritään aikaveloitukseen perustuvat todelliset kustannukset. Tehtävän suorittamiseen osallistuneiden henkilöiden palkkauksesta aiheutuneet kustannukset käytetyn työajan mukaan (työaikakorvaus):

Kaavoituspäällikkö, asemakaava-arkkitehti (SKOL 02)	<b>166 € / h</b>
Kaavasuunnittelija (SKOL 03)	<b>123 € / h</b>
Kaavavalmistelija (SKOL 04)	<b>86 € / h</b>

19.2. Työaikaveloitukseen lisäksi peritään yleiskustannukset, kuten kopiointi-, monistus- ja tarvikekulut. Voimassa olevat kaupungin asiakirjoista perittävät maksut löytyvät kaupungin kotisivuilta osoitteesta <https://www.savonlinna.fi/paatoksenteke/saantokokoelma/>.

19.3. Mikäli työ edellyttää erilliselvelyksiä tai erityisiä lisätehtäviä suunnitelman havainnollistamiseksi tai kaavan vaikutusten arvioinniksi, lisätään näistä kunnalle aiheutuneet



kustannukset täysimääräisinä perittävään palkkioon. Lisäksi peritään kuulemis- ja kuulutuskustannukset.

19.4. Aikaveloitukseen perustuvan palkkion osalta kaupunki voi vaatia, että hakijan on annettava hyväksyttävä vakuus toimenpiteen arvioitujen kustannusten suorittamisesta.

## **20 § MAKSUJEN SUORITTAMINEN**

20.1. Tämän taksan mukainen maksu on suoritettava, kun päätös on annettu, ellei sopimuksessa ole muuta sovittu.

20.2. Kaavoitusmaksu on suoritettava, kun kaupunginvaltuusto (tai kaupunginhallitus, mikäli hyväksyminen on kaupunginhallituksen päätösvallassa) on hyväksynyt kaavan, ellei sopimuksessa ole muuta sovittu.

20.3. Käytettävä maksu määräytyy hakemuksen saapumispäivän mukaan.

20.4. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle määrälle on suoritettava korkoa erääntymispäivästä lukien niin kuin korkolaissa määrätään.