

Lausunto IHAO:lle; Savonniemen asemakaava, As Oy Savonniemen valitus

TL 24.09.2024 § 189

Valmistelija	asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen, pasi.heikkinen@savonlinna.fi, 044 417 4666.
Selostus	<p>Savonlinnan kaupunginvaltuusto on hyväksynyt 10.6.2024 (§ 42) asemakaavamutoksen kaupunginosaan 2 korttelin 21 sekä viereisille katu-, virkistys- ja vesialueille (Savonniemi).</p> <p>Asunto Oy Savonniemi on tehnyt hyväksymispäätöksestä kunnallisvalituksen.</p> <p>Valituksessa vaaditaan asemakaavan muutoksen hylkäämistä kokonaisuudessaan.</p> <p>Itä-Suomen hallinto-oikeus on pyytänyt Savonlinnan kaupungilta valituksesta lausunnon.</p> <p>Lausunnossa kaupunki vastaa valittajan vaatimukseen ja perusteluihin ja pyytää, että Itä-Suomen hallinto-oikeus hylkää valituksen.</p> <p>Lausunto (esityslistaliite A), valitus (esityslistaliite B) ja lausuntopyyntö (esityslistaliite C) ovat nähtävänä kokouksessa ja luottamushenkilöiden cloudmeeting-järjestelmässä.</p>
Toimivalta	Savonlinnan hallintosäännön 3 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää lausunnon tai selityksen antamisesta valtuuston päätöstä koskevasta valituksesta, milloin kaupunginhallitus katsoo voivansa yhtyä valtuuston päätöksen lopputulokseen.
Esittelijä	Vt. tekninen johtaja Behm Päivi
Päätösehdotus	Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallitukselle, että se lähettää Itä-Suomen hallinto-oikeudelle lausunnon Asunto Oy Savonniemen tekemästä valituksesta koskien Savonniemen asemakaavan hyväksymispäätöstä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet	Kaupunginhallitus
KH 14.10.2024 § 306 111/10.02.03.00/2022	
Valmistelija	asemakaava-arkkitehti Pasi Heikkinen, pasi.heikkinen@savonlinna.fi, 044 417 4666.
Selostus	<p>Teknisen lautakunnan 24.9.2024 § 189 selostus- ja päätösoosan mukaisesti.</p> <p>Liite A: Lausunto Liite B: Valitus Liite C: Lausuntopyyntö</p>

Toimivalta	Savonlinnan hallintosäännön 3 §:n mukaan kaupunginhallitus päättää lausunnon tai selityksen antamisesta valtuuston päätöstä koskevasta valituksesta, milloin kaupunginhallitus katsoo voivansa yhtyä valtuuston päätöksen lopputulokseen.
Esittelijä	Kaupunginjohtaja Laine Janne
Päätösehdotus	Kaupunginhallitus antaa Itä-Suomen hallinto-oikeudelle liitteen A mukaisen lausunnon koskien kaupunginvaltuuston 10.6.2024 § 42 päätöksestä tehtyä kunnallisvalitusta.
Käsittely	<p>Esa Valkonen teki esittelijän ehdotuksesta poikkeavan muutosehdotuksen: ”Esitän, että Savonlinnan kaupunginhallitus yhtyy 17 osallisen tekemään valitukseen asemakaavanmuutoksen kaupuginosaan 2 korttelin 21 sekä viereisille katu-, virkistys- ja vesialueille. Kaiken lisäksi Kirkkokatu ja Puistokatu joka on osittain yksisuuntainen, ei tule toimimaan suurten ajomäärien liikenne väylinä. Samlla suurena riskinä on uimahallin siirtäminen pois nykyiseltä paikalta, jota runsaslukuisista käyttäjistä tuskin kukaan kannattaa.”</p> <p>Puheenjohtaja totesi, että Esa Valkosen muutosehdotus raukesi kannattamattomana.</p>
Päätös	Kaupunginhallitus hyväksyi esittelijän päätösehdotuksen.
Tiedoksi	Itä-Suomen hallinto-oikeus