

Päätös tupakkalain 79§:n mukaisesta hakemuksesta tupakointikiellon määräämiseksi asuntoyhteisön rakennuksen huoneistoihin kuuluville parvekkeille

YTHJ 04.10.2024 § 41
715/11.02.04.01/2024

Valmistelija Terveystarkastaja Toni Rouvinen, toni.rouvinen@savonlinna.fi, p. 044 417 2085

Selostus

Hakemuksen tiedot

Hakemuksen liitteessä tupakointikiellon syyksi esitetään seuraavaa:
As Oy Savonlinnan Tulliportinranta hakee tupakointikiellon määräämistä kaikille huoneistoparvekkeille, syynä on se että, huoneiston tuloilmanotto sijaitsee huoneiston parvekkeella, jolloin savu ja haju leviävät parveketupakoinnin seurauksena naapurihuoneistojen parvekkeelle sekä ilmanvaihdon kautta sisätiloihin.

As Oy Savonlinnan Tulliportinranta tupakointikieltohakemuksessa, joka on toimitettu Itä-Savon ympäristöterveydenhuollolle terveystarkastusta sähköpostitse 8.4.2024, on esitetty päätökseen edellytetyt liitteet, joista käy ilmi taloyhtiön julkisivun rakenteet, kuultavat osapuolet, taloyhtiön pöytäkirjanote ja Etelä-Savon käräjäoikeuden todistus, ettei taloyhtiön päätöstä ole moitittu.

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa mainittuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Asianosaisten kuuleminen

As Oy Savonlinnan Tulliportinranta on kuullut järjestämässään kuulemisessa huoneiston haltijat, vuokralaiset ja osakkaat tupakointikiellon hakemisesta kirjallisesti. Viranomaisen on käynyt läpi taloyhtiön toimittamat kuulemisasiakirjat. Määräaikaan mennessä taloyhtiö sai palautteen 24 vastaajalta. Vastanneista hakemista puolsi 23 ja vastusti 1.

Koska taloyhtiön kuulemisessa oli hakemuksen vastustajia yksi, Itä-Savon ympäristöterveydenhuolto päätti tehdä uuden kuulemisen hallintolain 34§ mukaisesti. Kuuleminen tehtiin aikavälillä 23.5.2024 – 11.7.2024. Vastauksen asiaan on voinut antaa sähköpostitse tai kuulemiskirjeellä. Asiaan liittyvät asiakirjat olivat nähtävillä Terveystarkastuksen toimistolla os. Pihlajavedentie 8, 57170 Savonlinna. Asiakirjoihin tutustumisesta pyydettiin sopimaan etukäteen. Määräaikaan mennessä Itä-Savon ympäristöterveydenhuolto/terveysvalvonta sai palautteita 35 kappaletta. Määräajan jälkeen terveystarkastus sai vielä 1 palautteen sähköpostitse. Hakemusta puolsi 35 ja vastusti 1.

Hakemuksessa ja asukkaiden kuulemisissa ei ole tullut esiin asioita, jotka estäisivät tupakointikiellon asettamisen.

Esittelijä

Terveystarkastuksen johtaja Kinnunen Sampsa

Päätösehdotus

Alueellinen ympäristöterveydenhuoltojaosto on tarkastanut hakemuksen tupakointikiellon määräämiseksi ja asettaa tupakointikiellon hakemuksen mukaisesti hakijan asuntoyhteisön rakennuksen huoneistoparvekkeihin, osoitteessa Tulliportinkatu 2, 57100 Savonlinna.

Päätöksestä peritään tupakkalain (549/2016) 90 §:n 4 kohdan mukaisesti maksu. Maksu Itä-Savon ympäristöterveydenhuollon maksutaksan mukaisesti (alueellinen ympäristöterveydenhuoltojaosto 22.3.2024 § 20). Maksun suuruus on 960 €.

Päätöksen peruste

Tupakkalaki (549/2016) 78 ja 79§

Kunnan tupakkalakia valvovan viranomaisen on hakemuksesta määrättävä tupakointikielto huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja huoneistossa käytössä oleviin ulkotiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakan savua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin. Tupakointikieltihakemuksen perusteella tupakan savun kulkeutuminen muutoin kuin poikkeuksellisesti on mahdollista toiselle parvekkeelle.

Kunnalla ei ole asiassa harkintavaltaa, mikäli tupakkalain edellytykset kiellon määräämiselle täyttyvät. Oikeuskäytännössä (KHO 2021:162) on esimerkiksi katsottu, että tupakointikiellon määräämisen edellytykseksi ei ole säädetty tupakoitsijan henkilökohtaiseen tilanteeseen liittyvää kohtuusharkintaa.

Päätöksen perusteena käytetyt asiakirjat

- Taloyhtiön tupakointikieltihakemus, esityslistan [liite A](#)
- Etelä-Savon käräjäoikeuden todistus, esityslistan [liite B](#)
- Taloyhtiön tupakointikieltokuulemiset, esityslistan [liite C](#)
- Taloyhtiön ylimääräinen yhtiökokous pöytäkirjan ote, esityslistan [liite D](#)
- Terveysvalvonnan kuulemiskirjeet, esityslistan [liite E](#)

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Huoneiston haltijat, vuokralaiset ja osakkaat

Toimenpiteet

Hakija