

## Maa-aineslupahakemus, Kari Malmstedt Oy, Raikuu

RAKYL 30.10.2024 § 157  
685/11.01.08/2024

- Valmistelija Ympäristötarkastaja Kirsi Haajanen, Puh. 044 417 4686,  
[kirsi.haajanen@savonlinna.fi](mailto:kirsi.haajanen@savonlinna.fi)
- Selostus Kari Malmstedt Oy hakee maa-aineslain (555/1981) tarkoittamaa maa-ainesten ottamislupaa jo olemassa olevalle toiminnalle kiinteistölle Raikuu RN:o 740-588-3-30. Nykyinen maa-aineslupa on voimassa 31.8.2024 saakka.
- Kiinteistöltä RN:o 740-588-3-30 on tarkoitus ottaa maa-ainesta (hiekkaa ja soraa). Lupaa haetaan kymmeneksi vuodeksi 35 000 k-m<sup>3</sup>:n maa-aineksen ottamiseksi. Tasaisella ottamistahdilla vuosittainen ottomäärä olisi noin 3500 k-m<sup>3</sup>. Ottamisalueen pinta-ala on 2,4 ha ja ottoalueen 1,5 ha. Ottamisalue sijoittuu Raikuun ranta-asemakaavan alueelle ja kohdealue on kaavassa osoitettu eo-1 alueeksi eli maa-ainestenottoalueeksi. Etelä-Savon maakuntakaavassa Etelä-Savon maakuntakaavassa alue suunnittelualue on merkitty muun muassa maV alueeksi, eli kulttuuriympäristön ja/tai maiseman vaalimisen kannalta valtakunnallisesti merkittäväksi alueeksi. Suunnittelukohte sijaitsee **Raikuunkangas -nimisellä vedenhankintaan soveltuvalla pohjavesialueella (2)**. Kuulutusaikana jätettiin kaksi (2) hakemusta koskevaa muistutusta, joista yhden yksityishenkilön tekemän muistutuksen mukaan muistuttaja vastustaa maa-aineksen ottamislupaa.
- Hakemus on luottamushenkilöiden nähtävillä CloudMeetingissä esityslistaliitteenä A ja kohteen sijainti liitteessä D.
- Esittelijä Rakennustarkastaja Juha Karvinen, puh. 044 417 4692,  
[juha.karvinen@savonlinna.fi](mailto:juha.karvinen@savonlinna.fi)
- Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä ympäristönsuojelulain 113 §:n tarkoittaman pöytäkirjaliitteenä C olevan kaivannais-jättesuunnitelman ja myöntää Kari Malmstedt Oy:lle maisemointiin tähtäävään maa-aineslupan kiinteistölle Raikuu RN:o 740-588-3-30 pöytäkirjaliitteen B mukaisesti. Kohteen sijainti on esitetty pöytäkirjanliitteessä D.
- Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 26.8.2024 vireille tulleen lupahakemuksen sekä ottamissuunnitelman mukaisesti, ellei lupamääräyksistä jäljempänä muuta johdu. Jos ympäristönsuojelulain, maa-aineslain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.
- Luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maa-aineslain 12 §:n mukainen **16 250 euron** vakuus lupamääräysten noudattamiseksi ennen tämän luvan mukaista maa-ainesten ottamisen aloittamista ja viimeistään kaksi (2) kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. **Vakuuden tulee olla voimassa 31.12.2035 saakka**. Kun vakuus on toimitettu, voidaan aikaisemman luvan yhteydessä toimitettu vakuus palauttaa.

Valvontaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle, kun ottamisalue on lopputarkastuksessa katsottu hyväksyttävästi jälkihoidetuksi. Mikäli jälkihoitoa ei hyväksytä ja luvan haltija ei määräyksestä huolimatta hoida jälkihoitovelvoitetta, ympäristönsuojeluviranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa työt käyttäen hakijan asettamaa vakuutta. Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupamääräyksessä 50 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.

**Lupa on voimassa 31.12.2034 saakka.** Kaikki luvassa määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana. Toiminnan olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista. Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. Lupapäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Lautakunta perii ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n maksu-  
taulukon mukaisesti lupamaksuna **1 375 euroa**, johon sisältyy haettavaan ottamismäärään perustuva 875 euron maksu (0,025 euroa/m<sup>3</sup>) sekä lupahakemuksen käsittelymaksu 500 euroa. Lisäksi vakuuden käsittelystä peritään taksan 14 §:n mukainen maksu **300 euroa**. Lupa- ja vakuudenhyväksymismaksut ovat yhteensä **1 675 euroa**. Lupahakemuksen vireilletulo- ja lupapäätöksen julkipanokuulutuksen julkaisemisesta ei aiheudu perittäviä kuluja (julkaistu / julkaistaan ainoastaan kaupungin verkkosivuilla).

|              |  |
|--------------|--|
| Päätös       | Päätösehdotus hyväksyttiin.  |
| Toimenpiteet | Toiminnanharjoittaja<br>Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus   |
| Tiedoksi     | Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen<br>Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen<br>Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen<br>Savonlinnan Vesi<br>Itä-Savon Vesi Oy<br>Etelä-Savon ELY-keskus<br>Etelä-Savon Pelastuslaitos<br>Muistutuksen esittäjät |