

## Vesikäymälöissä syntyvien lietteiden kuljetuksen järjestäminen vailla kiinteää tieyhteyttä olevilta saarikiinteistöiltä

RAKYL 24.04.2024 § 69

Valmistelija

Ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 417 4685,  
[matti.rautiainen@savonlinna.fi](mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi)

Selostus

Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelupalvelut on yhdessä rakennusvalvonnan ja jätehuollon järjestävän viranomaisen kanssa pyytänyt 27.3.2024 Kuntaliiton lausuntoa, että voidaanko tilanteessa, jossa vailla kiinteää tieyhteyttä olevista saarista ei ole mahdollista tosiasiallisesti palvelun tarjonnan puuttuessa tyhjentää umpi- ja saostussäiliölietteitä, kieltää kokonaan vesikäymälöiden käyttäminen ja jos voidaan, niin minkä lainsäädännön perusteella?

Savonlinnassa on aiemmin ollut useita toimijoita (jätteenkuljetusyrittäjiä ja järjestöjä), jotka ovat pystyneet nämä umpisäiliölietteet kyseisiltä saarikiinteistöiltä tyhjentämään ja tämän vuoksi vesikäymälöitä on sallittu rakennettavan saariin. Tällä hetkellä tilanne on kuitenkin se, että ainoastaan yksi yrittäjä enää tyhjentää muutamilta tieyhteydettömiltä saarilta näitä säiliöitä ja hän on jo ilmoitellut pian lopettavansa toiminnan. Näin ollen Savonlinnassa ollaan todennäköisesti pian tilanteessa, että palvelun tarjontaa liittyen saostus- ja umpisäiliölietteiden tyhjentämiseen tieyhteydettömiin saariin ei alueellamme ole. Myöskään tulevaisuudessa ei ole nähtävissä, että palvelun tarjonta suuremmin lisääntyisi, perustuen jätteenkuljetusyrityksiltä saatuihin näkemyksiin.

Savonlinnan kaupungissa ollaan tietoisia siitä, että jätelautakunta voi päätöksellään siirtää lietekuljetukset kunnan kilpailutettavaksi, mutta jos yrittäjiä ei alueella ole, ei myöskään kunnallinen jäteyhtiö pysty kilpailuttamaan ja hoitamaan lietekuljetuksia useaan vuoteen. Asiassa on myös huomioitava, että kunnallisella yhtiöllä ei ole kokemusta lietekuljetusten järjestämisestä ja kilpailuttamisesta asuinkiinteistöiltä, eikä sillä ole omaa kalustoa lietteen kuljettamiseksi.

Lausuntopyyntö kokonaisuudessaan on [esityslistaliitteenä A](#).

Kuntaliiton 9.4.2024 antaman lausunnon mukaan:

Saarilla olevat jätevesijärjestelmät on rakennettu maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesti. Jos järjestelmät toimivat alkuperäisen luvan mukaisesti, niitä ei voida rakennusvalvonnan toimesta myöskään vaatia korjattavaksi tai muutettavaksi ennen kuin kiinteistön omistaja itse ne korjaa tai muuttaa. Vaikka ne tällä hetkellä ovat kaavamääräysten tai kunnan rakennusjärjestyksen vastaisia, tulee rakennusvalvontaviranomaisen puuttua niihin vasta järjestelmiä uusittaessa tai korjattaessa.

**Rakennusvalvontaviranomainen ei siis voi maankäyttö- ja rakennuslain perusteella määrätä saarten toimivien, olemassa olevien vesikäymälöiden muuttamista kuivakäymälöiksi** ennen kuin kiinteistön omistaja itse päättää jätevesijärjestelmän muuttaa tai muutos tulee tehdä muun lain nojalla.

Saostus- ja umpisäiliölaitteen kiinteistöittäinen kuljetus tulee järjestää kaikille kiinteistölle, joilla lietettä muodostuu. Kunnan tulee kuitenkin varmistaa, että käytettävissä on tarpeen mukaan kiinteistöittäinen jätteenkuljetus. **Kunnan tulee siirtyä jätelain 36 §:n mukaiseen kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen** muun muassa, jos kiinteistön kilpailuttama jätteenkuljetus aiheuttaa vaaraa tai haittaa terveydelle tai ympäristölle. **Kunnan järjestämään jätteenkuljetukseen voidaan siirtyä nopeastikin, jos jätteenkuljetuspalvelua ei ole tarjolla tai sen saatavuus on merkittävästi heikentynyt** ja tästä voi seurata roskaantumista taikka haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle (JL 37 §).

**Jätelainkaan perusteella ei voi kattavaa vesikäymälöiden kieltoa saarille antaa. Jätelain 125 § kuitenkin mahdollistaa, jätehuollon asianmukaiseksi järjestämiseksi, määräyksen antamisen yksittäiselle kiinteistölle** esimerkiksi velvoitteen toimittaa tiedot lietteen säännöllisestä tyhjentämisestä valvontaviranomaiselle

Kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi YSL 175 §:n nojalla kieltää sitä, joka rikkoo tätä lakia taikka sen nojalla annettua säännöstä tai määräystä, jatkamasta tai toistamasta säännöksen tai määräyksen vastaista menettelyä taikka määrätä asianomaisen täyttämään muulla tavoin velvollisuutensa. **Kieltoa ei voi antaa yleisesti kaikille vesivessan omaaville kiinteistöille saarissa, vaan kiello annetaan yksilöllisen tarkastuksen ja huomautuksen jälkeen.**

Vastuu siitä, että kiinteistön talousjätevesijärjestelmä ei aiheuta lain vastaista pilaantumista ja on käyttökelpoinen, on kiinteistön omistajalla. Kiinteistön omistaja osoittaa tarvittaessa YSL 157 §:n mukaisella selvityksellä ja käyttö- ja huolto-ohjeella, että jätevesijärjestelmä on toimintakuntoinen, huollettu sekä tyhjennetty säännöllisesti. Ympäristönsuojelulain 180 §:n mukaan **kunnan ympäristönsuojeluviranomainen voi toimittamansa tarkastuksen nojalla antaa ympäristön pilaantumisen vaaraa aiheuttavaa toimintaa koskevan yksittäisen määräyksen, joka on tarpeen pilaantumisen ehkäisemiseksi.**

Lausunto kokonaisuudessaan on [esityslistaliitteenä B.](#)

Esittelijä

Ympäristöpäällikkö Rautiainen Matti, puh. 044 417 4685,  
[matti.rautiainen@savonlinna.fi](mailto:matti.rautiainen@savonlinna.fi)

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää esittää Savonlinnan alueelliselle jätelautakunnalle, että se Kuntaliiton lausunnon 9.4.2024 huomioon ottaen ryhtyy selvittämään, millä tavoin kaikille, myös vailla kiinteää tieyhteyttä oleville saarikiinteistöille pystytään järjestämään jätelain mukaisesti saostus- ja umpisäiliölaitteiden kuljetus tilanteessa, jossa palvelun tarjontaa ei alueellamme tosiasiasa ole, mukaan lukien Kuntaliiton lausunnon edellyttämä kunnan järjestämä jätteenkuljetus (tilanteessa, jossa jätteenkuljetuspalvelua ei ole tarjolla tai sen saatavuus on merkittävästi heikentynyt ja tästä voi seurata roskaantumista taikka haittaa tai vaaraa terveydelle tai ympäristölle).

Käsittely

Varajäsen Kari Laukkanen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon. Esteellisyyden syy:

Laukkanen on alueellisen jätelautakunnan jäsen (hallintolaki 28.1 § 5 kohta).

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet Savonlinnan alueellinen jätelautakunta

Tiedoksi Rakennusvalvonta  
Savonlinnan seudun Jätehuolto Oy (Rippee)

JLTK 21.05.2024 § 125

Valmistelija Jätehuoltoinsinööri Pirkko Räikkönen, 044 417 4612,  
pirkko.raikkonen@savonlinna.fi

Selostus Lietekuljetusten järjestäminen on jätehuollon operatiivinen tehtävä. Savonlinnan kaupunki on yhdessä Enonkosken, Rantasalmen ja Sulkavan kuntien kanssa siirtänyt jätehuollon operatiivisten tehtävien hoitamisen Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy:lle (Kierrätysyhtiö Rippee on Savonlinnan Seudun Jätehuolto Oy:n rekisteröity aputoiminimi) jätelain 43 §:n nojalla. Kunnan jätehuoltoviranomainen voi oman toimivaltansa mukaisesti selvittää alueet ja kiinteistöt, jotka ovat vailla kiinteää tieyhteyttä, ja joilla on jätelainsäädännön ja sitä tarkentavien kunnallisten jätehuoltomääräysten mukaan tyhjennettäviä saostus- tai umpisäiliöitä.

Selvittääkseen, mitkä kaikki vailla kiinteää tieyhteyttä olevat kiinteistöt tarvitsevat lietteen kuljetuspalveluja, kunnan jätehuoltoviranomaisen on saatava mahdollisuuksien mukaan tarpeelliset tiedot kiinteistökohtaisista jätevesijärjestelmistä Savonlinnan rakennusvalvonnasta ja ympäristönsuojeluviranomaiselta. Kulkuyhteydet näille kiinteistöille ja niiden lietesäiliöille määrittävät, millaisella tyhjennyskalustolla säiliöiden tyhjennys ja kuljetus on toteutettavissa nykylainsäädännön vaatimukset täyttävällä tavalla. Palvelun tarjonnan puute ja kunnallisen yhtiön mahdollisuudet järjestää lietekuljetukset ovat tarkasteltavissa sitten, kun edellä mainitut tiedot on kartoitettu.

Esittelijä Jätehuoltoinsinööri Räikkönen Pirkko

Päätösehdotus Jätelautakunta päättää selvittää, millä vailla kiinteää tieyhteyttä olevilla Savonlinnassa sijaitsevilla kiinteistöillä on sellaisia saostus- tai umpisäiliöitä, joihin muodostuvan lietteen määrä ja laatu edellyttävät jätehuoltorekisteriin hyväksytyn kuljettajan suorittamaa kuljetusta.

Päätös Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi Rakennus- ja ympäristölautakunta  
Toimenpiteet Jätehuoltoinsinööri

JLTK 10.09.2024 § 23

Valmistelija Jätehuoltoinsinööri Pirkko Räikkönen, 044 417 4612,  
pirkko.raikkonen@savonlinna.fi

|   |   |
|---|---|
| Selostus                                    | <p>Jätelautakunta on päättänyt selvittää, millä vailla kiinteää tieyhteyttä olevilla Savonlinnassa sijaitsevilla kiinteistöillä on sellaisia saostus- tai umpisäiliöitä, joihin muodostuvan lietteen määrä ja laatu edellyttävät jätehuoltorekisteriin hyväksytyn kuljettajan suorittamaa kuljetusta. Jätehuoltoviranomaisen rekisteri jätteen kuljetuksista ja biojätteen käsittelystä kiinteistöllä sisältää kuljettajien (joko SIIRTO-rekisteriin tai suoraan jätehuoltoviranomaiselle) raportoimat lietetyhjennykset, mutta se ei ole riittävän kattava. Kartoitus vaatii kiinteistökohtaista tarkastelua ja tarvittaessa jätevesijärjestelmiä koskevia tietoja on pyydettävä kunkin kiinteistön haltijalta erikseen. Kiinteistökohtaisten jätevesiselvitysten pyytämisen voi tehdä ainoastaan valvontaviranomainen.</p> <p>Savonlinnan ympäristönsuojeluviranomaisen tietokanta jätevesijärjestelmistä ei ole riittävän kattava, jotta tietoa voisi suoraan hyödyntää selvityksessä. Selvityksen jatkaminen vaatii siis ennakoitua suunnitelmallisempaa viranomaisyhteistyötä Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen kanssa.</p> <p>Savonlinnan kaupungin paikkatietopalveluiden tai heidän avustuksellaan on mahdollista tuottaa karttarajauksella listaus rakennetuista saarikiinteistöistä. Tämän perusteella Savonlinnan ympäristönsuojeluviranomaisessa on mahdollista selvittää rakennukset ja niiden jätevesijärjestelmät, joiden tyhjennykset ovat jätelain 32 §:n mukaisesti kunnan jätehuollon järjestämisvastuulla.</p> <p>Työ vaatii myös ympäristöalan osaamista, ja se voitaisiin toteuttaa esimerkiksi opinnäytetyönä. Opinnäytetyöntekijä tulisi edellä mainitut viranomaisen tehtävät huomioiden palkata kunnan ympäristönsuojeluviranomaisen alaisuuteen.</p> |
| Esittelijä                                  | Jätehuoltoinsinööri Räikkönen Pirkko  |
| Päätösehdotus                               | Jätelautakunta päättää esittää Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunnalle, että vailla kiinteää tieyhteyttä olevien rakennettujen saarikiinteistöjen lietesäiliöt kartoitetaan Savonlinnan ympäristönsuojeluviranomaisen ja kunnan jätehuoltoviranomaisen yhteistyöllä siten, että ympäristönsuojeluviranomainen selvittää vailla kiinteää tieyhteyttä olevien rakennettujen kiinteistöjen jätevesijärjestelmät, joiden saostus- ja/tai umpisäiliöt tulee jätelain mukaisesti tyhjennyttää jätehuoltorekisteriin hyväksytyllä jätteenkuljettajalla.  |
| Päätös                                      | Päätösehdotus hyväksyttiin.   |
| Tiedoksi                                    | Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunta<br>Savonlinnan ympäristönsuojelu / ympäristöinsinööri  |
| Toimenpiteet                                | Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunta  |
| RAKYL 30.10.2024 § 158<br>321/11.04.01/2024 |   |
| Valmistelija                                | Ympäristöinsinööri Hanne Turunen, puh. 044 417 4690 / <a href="mailto:hanne.turunen@savonlinna.fi">hanne.turunen@savonlinna.fi</a>  |
| Selostus                                    | Sekä Savonlinnan rakennus- ja ympäristölautakunta, että alueellinen jätelautakunta on käsitellyt vailla kiinteää tieyhteyttä olevien saarikiinteistöjen umpi- ja saostussäiliöiden lietteiden tyhjennyksiin liittyviä   |

haasteita. Käsitellyssä on käynyt ilmi, että näiden kiinteistöjen kartoittaminen vaatii usean viranomaisen yhteistyötä sekä lisää henkilöresursseja. Ympäristönsuojeluviranomaisen tiedossa ei toistaiseksi ole merkittäviä laiminlyöntejä lietesäiliöiden tyhjennysten osalta ja yksityistä palvelutarjontaa on kuitenkin ollut myös tiettomien saarien lietesäiliöiden tyhjentämisessä. Tilannetta tulee kuitenkin seurata aktiivisesti.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää selvittää lähivuosien aikana ne kiinteistöt, joilla on tarve yhdyskuntaliitteiden tyhjennyksille vailla kiinteää tieyhteyttä olevissa saarissa. Selvitys tehdään yhdessä jätehuoltoviranomaisen kanssa.

Ympäristönsuojelupalveluilla ei ole resurssia tällaiseen selvitystyöhön nykyisten henkilöresurssien puitteissa. Ympäristönsuojelupalveluiden mahdollisia kesäharjoittelijoita tai opinnäytetyön tekijöitä voidaan hyödyntää kyseisessä selvityksessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Savonlinnan alueellinen jätelautakunta  
Jätehuoltoinsinööri