

Maa-aineslupa, Kari Malmstedt Oy, Kotiharju

RAKYL 27.11.2024 § 171
696/11.01.00.00/2024

- Valmistelija Ympäristötarkastaja Haajanen Kirsi, puh: 044 417 4686,
kirsi.haajanen@savonlinna.fi
- Selostus Kari Malmstedt Oy hakee muutosta kiinteistölle Kotiharju RN:o 740-507-4-45 maa-aineslain (555/1981) tarkoittamaan voimassa olevaan maa-ainesten ottamislupaan 31.8.2026 asti. Tekninen lautakunta on myöntänyt 29.9.2015 § 312 maa-aineslupan ko. kiinteistölle. Alue sijoittuu **Heinharju - nimiselle vedenhankintaan soveltuvalle pohjavesialueelle (2. luokka)**. Nyt haettavan laajennuksen pinta-ala on 1 030 m² ja se liittyy kiinteästi voimassa olevaan lupa-alueeseen. Ottamismäärä on noin 3 000 m³. Kuulutusaikana ei jätetty hakemusta koskevia muistutuksia.
- Hakemus on luottamushenkilöiden nähtävillä CloudMeetingissä esityslistaliitteenä A ja kohteen sijainti liitteessä C.
- Esittelijä Rakennustarkastaja Karvinen Juha, puh: 044 417 4692,
juha.karvinen@savonlinna.fi
- Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Kari Malmstedt Oy:lle olemassa olevan **maa-ainesluvan muuttamisen maisemointiin tähtäävänä maa-ainestenottona** kiinteistölle Kotiharju RN:o 740-507-4-45 pöytäkirjaliitteen B ja maa-aineslain 4 §:n mukaisesti. Teknisen lautakunnan 6.9.2016 § 177 myöntämää maa-aineslupaa laajennetaan 1030 m² ja 3000 m³:n ottomäärällä.
- Lupahakemuksen tarkoittamia toimintoja on harjoitettava (myös mahdollisten aliurakoitsijoiden osalta) 26.8.2024 vireille tulleen lupahakemuksen sekä ottamissuunnitelman mukaisesti, ellei lupamääräyksistä jäljempänä muuta johdu. Jos maa-aineslain tai jätelain nojalla annetaan lupamääräyksiä ankarampia tai poikkeavia säännöksiä, on niitä tämän luvan estämättä noudatettava.
- Ottoalueen ja ottamismäärän muutoksen takia luvan saajan on toimitettava lupaviranomaiselle maa-aineslain 12 §:n mukainen **780 euron** lisävakuus lupamääräysten noudattamiseksi ennen tämän luvan mukaista maa-ainesten ottamisen aloittamista ja viimeistään kaksi (2) kuukautta tämän lupapäätöksen lainvoimaiseksi tulosta. Samalla 6.9.2017 § 177 myönnetyn maa-ainesluvan vakuus (8 000 euroa) laajennetaan kattamaan olemassa olevan maa-ainesluvan muuttamista. Ko. vakuuden ja lisävakuuden tulee olla voimassa **31.7.2027 saakka** ja kunnes kaikki luvan tai sen määräysten edellyttämien toimenpiteiden toteutus on lopputarkastuksessa hyväksytty, jonka jälkeen valvontaviranomainen palauttaa vakuuden hakijalle.
- Mikäli jälkihoitoa ei hyväksytä ja luvan haltija ei määräyksestä huolimatta hoida jälkihoitovelvoitetta, ympäristönsuojeluviranomainen voi teettää tarpeelliseksi katsomansa työt käyttäen hakijan asettamaa vakuutta. Lupaviranomainen voi erityisestä syystä määrätä lisävakuuden asettamisesta, mikäli vakuuden ei voida katsoa olevan riittävä lupamääräyksessä 23 tarkoitettujen toimenpiteiden suorittamiseksi.
- Lupa on voimassa 31.8.2026 saakka.** Kaikki luvassa määrätyt toimenpiteet tulee suorittaa loppuun luvan voimassaoloaikana. Toiminnan

olennainen muuttaminen edellyttää uuden luvan hakemista. Päätökseen tyytymätön voi hakea muutosta valittamalla Itä-Suomen hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä. Lupapäätöstä on noudatettava mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta, ellei valitusviranomainen toisin määrää.

Lautakunta perii ympäristönsuojeluviranomaisen taksan 3 §:n maksu-
taulukon mukaisesti lupamaksuna **375 euroa**, johon sisältyy haettavaan
ottamismäärään perustuva 75 euron maksu (0,025 euroa/m³) sekä
lupahakemuksen käsittelymaksu 300 euroa (vähäinen muutos
lupapäätökseen). Vakuuden käsittelystä peritään taksan mukainen maksu
300 euroa. Lupa- ja vakuudenhyväksymismaksut ovat yhteensä **675
euroa**. Lupahakemuksen vireilletulo- ja lupapäätöksen
julkipanokuulutuksen julkaisemisesta ei aiheudu perittäviä kuluja (julkaistu /
julkaistaan ainoastaan kaupungin verkkosivuilla). Rakennus- ja
ympäristölautakunta päättää myöntää Kari Malmstedt Oy:lle olemassa
olevan maa-aineslupan muuttamisen maisemointiin tähtäävänä maa-
ainestenottona kiinteistölle Kotiharju RN:o 740-507-4-45 pöytäkirjaliitteen B
ja maa-aineslain 4 §:n mukaisesti. Teknisen lautakunnan 6.9.2016 § 177
myöntämää maa-aineslupaa laajennetaan 1030 m² ja 3000 m³:n
ottomäärällä.

Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Toimenpiteet	Toiminnanharjoittaja Teknisen toimialan hallintopalvelut / laskutus
Tiedoksi	Savonlinnan kaupungin terveydensuojeluviranomainen Savonlinnan kaupungin rakennusvalvontaviranomainen Savonlinnan kaupungin kaavoitusviranomainen Savonlinnan Vesi Itä-Savon Vesi Oy Etelä-Savon ELY-keskus Etelä-Savon pelastuslaitos