

Päätös tupakkalain 79§:n mukaisesta hakemuksesta tupakointikiellon määräämiseksi asuntoyhteisön rakennuksen huoneistoihin kuuluville parvekkeille

YTHJ 07.02.2025 § 5
114/11.02.04.01/2025

Valmistelija Terveystarkastaja Toni Rouvinen, toni.rouvinen@savonlinna.fi, p. 044 417 2085

Selostus **Hakemuksen tiedot**

Tupakointikieltohakemuksessa ja terveysvalvontaan toimitetussa täydennyksessä tupakointikiellon syyksi esitetään seuraavaa: Asunto-osakeyhtiö Heikinranta hakee tupakointikiellon määräämistä kaikille huoneistoparvekkeille. Syynä on se että, isännöitsijä on saanut jatkuvasti ja toistuvasti valituksia tupakansavusta ja hajusta Asunto-osakeyhtiö Heikinrannasta. Pyyntö lopettaa tupakointi parvekkeella, yleisissä tiloissa tai huoneistossa eivät ole tuottaneet tulosta.

Asunto-osakeyhtiö Heikinranta tupakointikieltohakemuksessa, joka on toimitettu Itä-Savon ympäristöterveydenhuollolle terveysvalvontaan sähköpostitse 10.9.2024 on esitetty päätökseen edellytetyt liitteet, joista käy ilmi taloyhtiön julkisivun rakenteet, kuultavat osapuolet, taloyhtiön pöytäkirjanote ja Etelä-Savon käräjäoikeuden todistus, ettei taloyhtiön päätöstä ole moitittu. Hakemusta on pyydetty täydentämään 18.10.2024 ja täydennys (lausunto 18.10.2024 Kontu) on toimitettu sähköpostitse Itä-Savon ympäristöterveydenhuollolle terveysvalvontaan 18.10.2024.

Tupakkalain 79 §:n 2 momentin mukaan kunnan on määrättävä tupakointikielto hakemuksessa mainittuihin tiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Asianosaisten kuuleminen

Asunto-osakeyhtiö Heikinranta on kuullut järjestämässään kuulemisessa huoneiston haltijat, vuokralaiset ja osakkaat tupakointikiellon hakemisesta kirjallisesti. Viranomaisen on käynyt läpi taloyhtiön toimittamat kuulemisasiakirjat. Määräaikaan mennessä taloyhtiö sai palautteen 34 vastaajalta. Vastanneista hakemista puolsi 31 ja vastusti 3.

Koska taloyhtiön kuulemisessa oli hakemuksen vastustajia, Itä-Savon ympäristöterveydenhuolto päätti tehdä uuden kuulemisen hallintolain 34§ mukaisesti. Kuuleminen tehtiin aikavälillä 14.11.2024 – 1.1.2025. Vastauksen asiaan on voinut antaa sähköpostitse tai kuulemiskirjeellä. Asiaan liittyvät asiakirjat olivat nähtävillä Terveysvalvonnan toimistolla os. Pihlajavedentie 8, 57170 Savonlinna. Asiakirjoihin tutustumisesta pyydettiin sopimaan etukäteen. Määräaikaan mennessä Itä-Savon ympäristöterveydenhuolto/terveysvalvonta sai palautteita 17 kappaletta. Hakemusta puolsi 16 ja vastusti 1.

Hakemuksessa ja asukkaiden kuulemisissa ei ole tullut esiin asioita, jotka estäisivät tupakointikiellon asettamisen.

Esittelijä	Terveysvalvonnan johtaja Kinnunen Sampsa
Päätösehdotus	<p>Alueellinen ympäristöterveydenhuoltojaosto on tarkastanut hakemuksen tupakointikiellon määräämiseksi ja asettaa tupakointikiellon hakemuksen mukaisesti hakijan asuntoyhteisön rakennuksen huoneistoparvekkeihin, osoitteessa Heikinpohjantie 14, 57100 Savonlinna.</p> <p>Päätöksestä peritään tupakkalain (549/2016) 90 §:n 4 kohdan mukaisesti maksu. Maksu Itä-Savon ympäristöterveydenhuollon maksutaksan mukaisesti (alueellinen ympäristöterveydenhuoltojaosto 4.10.2024 § 44). Maksun suuruus on 960 €.</p> <p>Päätöksen peruste</p> <p>Tupakkalaki (549/2016) 78 ja 79§</p> <p>Kunnan tupakkalakia valvovan viranomaisen on hakemuksesta määrättävä tupakointikielto huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja huoneistossa käytössä oleviin ulkotiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakan savua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.</p> <p>Tupakointikieltohakemuksen perusteella tupakan savun kulkeutuminen muutoin kuin poikkeuksellisesti on mahdollista toiselle parvekkeelle.</p> <p>Kunnalla ei ole asiassa harkintavaltaa, mikäli tupakkalain edellytykset kiellon määräämiselle täyttyvät. Oikeuskäytännössä (KHO 2021:162) on esimerkiksi katsottu, että tupakointikiellon määräämisen edellytykseksi ei ole säädetty tupakoitsijan henkilökohtaiseen tilanteeseen liittyvää kohtuusharkintaa</p> <p>Päätöksen perusteena käytetyt asiakirjat</p> <ul style="list-style-type: none"> • Taloyhtiön tupakointikieltohakemus, esityslistan liite A • Etelä-Savon käräjäoikeuden todistus, esityslistan liite B • Taloyhtiön tupakointikielto kuulemiset, esityslistan liite C • Taloyhtiön yhtiökokous pöytäkirjan ote, esityslistan liite D • Terveysvalvonnan kuulemiskirjeet, esityslistan liite E
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Huoneiston haltijat, vuokralaiset ja osakkaat
Toimenpiteet	Hakija