

Rakennus- ja ympäristölautakunta

Aika 21.05.2025 klo 17:25 - 18:30

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone A-osa 3.krs

Osallistujat

	Nimi	Tehtävä	Lisätiedot
Läsnä	Valjakka Markku Cederström Tiina Asikainen Rauni Hirvonen Liisa Jääskeläinen Kari Kosonen Seppo Laitinen Pekka Ilmari Lipsanen Mervi Löppönen Jussi Seppänen Kari Uimonen Anna-Liisa	puheenjohtaja varapj. jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen jäsen	poissa § 71
Poissa	Hassinen Henriikka Hämäläinen Markus Stenberg Eija		
Muu	Valkonen Esa Karvinen Juha Pitkänen Kaija Turunen Hanne	kh:n edustaja esittelijä pöytäkirjanpitäjä ympäristöinsinööri	poissa § 77 läsnä §:t 74-76

Allekirjoitukset

	Markku Valjakka puheenjohtaja	Kaija Pitkänen pöytäkirjanpitäjä
Käsitellyt asiat	67 - 79	
Pöytäkirjan tarkastus	Savonlinnassa 22.5.2025	
	Kari Jääskeläinen pöytäkirjantarkastaja	Seppo Kosonen pöytäkirjantarkastaja

Pöytäkirjan nähtävilläpito

www.savonlinna.fi 22.05.2025

Käsitellyt asiat

§	Otsikko	Sivu
§ 67	Laillisuus ja päätösvaltaisuus	3
§ 68	Pöytäkirjantarkastus	4
§ 69	Asioiden käsittelyjärjestys	5
§ 70	Rakennusvalvonnan vuoden 2025 talousarvion seurantaraportti 1.1.-30.4.2025	6
§ 71	Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset	7
§ 72	Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi	8
§ 73	Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-huhtikuu 2025	9
§ 74	Enonkosken Laukunkankaan vanhan kaivoksen ympäristötutkimukset sekä vesien ohjaus rikastushiekka-altaan ympäristössä	11
§ 75	Ympäristönsuojelun viranhaltijoiden päätökset	14
§ 76	Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi	15
§ 77	Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimiehen ja rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijän valinta	21
§ 78	Lausunto Oravin-Joutenveden osayleiskaavamuutoksen kaavaluonnoksesta	27
§ 79	Rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenten esille ottamat asiat	31

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 67

21.05.2025

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

RAKYL 21.05.2025 § 67

Päätös

Puheenjohtaja totesi kokouksen laillisesti koollekutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 68

21.05.2025

Pöytäkirjantarkastus

RAKYL 21.05.2025 § 68

Päätösehdotus

Pöytäkirja tarkastetaan heti sen valmistuttua ja pidetään nähtävänä:
www.savonlinna.fi.

Tarkastusvuorossa jäsenet Kari Jääskeläinen ja Seppo Kosonen, varalla
Pekka Laitinen ja Mervi Lipsanen.

Päätös

Pöytäkirja tarkastetaan heti sen valmistuttua ja pidetään nähtävänä
www.savonlinna.fi/maatoksenteke 22.5.2025 alkaen.

Pöytäkirjantarkastajiksi valittiin Kari Jääskeläinen ja Seppo Kosonen.
Varalle valittiin Pekka Laitinen ja Mervi Lipsanen.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 69

21.05.2025

Asioiden käsittelyjärjestys

RAKYL 21.05.2025 § 69

Selostus	Savonlinnan kaupungin hallintosäännön 5 luku 21 §:n (kokouksen pitäminen) mukaan asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä, jollei toimitella toisin päätä. Toimitella voi ottaa käsiteltäväkseen sellaisenkin asian, jota ei ole mainittu kokouskutsussa.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Asiat käsitellään esityslistan mukaisessa järjestyksessä.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 70

21.05.2025

Rakennusvalvonnan vuoden 2025 talousarvion seurantaraportti 1.1.-30.4.2025

RAKYL 21.05.2025 § 70

Valmistelija	Rakennustarkastaja Juha Karvinen, juha.karvinen@savonlinna.fi, puh.044 417 4692
Selostus	Savonlinnan kaupunginvaltuusto on 16.12.2024 § 85 hyväksynyt kaupungin talousarvion vuodelle 2025 ja taloussuunnitelman vuosille 2026-2028. Kaupunginhallitus on päätöksellään 30.12.2024 § 429 hyväksynyt vuoden 2025 talousarvion täytäntöönpano-ohjeet, jonka mukaan hallintokuntien tulee raportoida talousarvion sisällön toteutumisesta kuukausittain kaupunginhallitukselle ja lautakunnille. Rakennusvalvonta on laatinut talousarvion seurantaraportin (<u>esityslistaliite A</u>) ja tuloslaskelman (<u>esityslistaliite B</u>) mukaisesti. Ajalta 1.1.- 30.4.2025 on 13.5.2025 mennessä kertynyt menoja 289.574 € (vuonna 2024 224.544 €), mikä on 33.8 % talousarvion menoista ja 11.426 € alle käyttösuunnitelman. Samalta ajalta tuloja on kertynyt 156.141 € (vuonna 2024 96.697 €), mikä on 36.9 % talousarvion tuloista ja 16.141 € yli käyttösuunnitelman. Edellä olevan perusteella voidaan todeta, että talousarvio rakennusvalvonnan osalta on tähän mennessä toteutunut menojen ja tulojen osalta talousarvion käyttösuunnitelmaa paremmin. Tulot ovat 133.433 € menoja pienemmät ja nettotulot ovat tähän saakka käyttösuunnitelmaa 27.567 € suuremmat. Lupapäätöksiä on annettu 60 kpl (vuonna 2024 63 kpl). Hakemuksia on jätetty 104 kpl (vuonna 2024 143 kpl).
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Rakennus- ja ympäristölautakunta merkitsee rakennusvalvonnan talousarvion seurantaraportin tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Tekninen toimiala / hallinto

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 71

21.05.2025

Rakennustarkastajan viranhaltijapäätökset

RAKYL 21.05.2025 § 71

Valmistelija	Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, kaija.pitkanen@savonlinna.fi , p. 044 417 4693
Selostus	Rakennustarkastajan päätökset Lupapäätökset ajalta 18.4. – 14.5.2025 ovat <u>esityslistaliitteenä A.</u> Rakennustarkastaja on hyväksynyt: työnjohtajat 0 kpl ilmoitukset 0 kpl purkamisilmoitukset 1 kpl Päätökset ovat nähtävänä kokouksessa.
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.
Käsittely	Jäsen Liisa Hirvonen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon. Hirvonen on luvan hakijan, Olavin Retkeilijät ry:n hallituksen jäsen (hallintolaki 28.1 § 5 kohta).
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 72

21.05.2025

Rakennusvalvonnan asioita tiedoksi

RAKYL 21.05.2025 § 72

Valmistelija	Toimistonhoitaja Kaija Pitkänen, kaija.pitkanen@savonlinna.fi , p. 044 417 4693
Selostus	Kaupunginvaltuuston päätös 10.6.2024 § 42 Asemakaavan muutos Savonniemi on tullut voimaan 4.4.2025. Asiakirjat ovat esillä kokouksessa
Esittelijä	Rakennustarkastaja Karvinen Juha
Päätösehdotus	Lautakunta merkitsee asiat tiedoksi.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 73

21.05.2025

Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen talousarvion seuranta ja raportointi, tammi-huhtikuu 2025

RAKYL 21.05.2025 § 73

Valmistelija Toimistosihteeri Tarja Säily, tarja.saily@savonlinna.fi, p. 044 417 4688

Selostus Kaupunginvaltuusto hyväksyi 16.12.2024 § 85 kaupungin talousarvion vuodelle 2025 ja vuosien 2025 – 2028 taloussuunnitelman.

Kaupunginhallituksen 30.12.2024 § 429 hyväksymän talousarvion täytäntöönpano-ohjeen mukaan toimielinten tulee tarkistaa talousarvion yhteydessä laatimansa käyttösuunnitelmat vastaamaan valtuuston hyväksymää talousarviota sekä päättää varojen käyttöoikeuksista. Määrärahaa ei saa ylittää eikä käyttää muuhun kuin talousarviossa mainittuun tarkoitukseen.

Toimielimet seuraavat talousarvion toteutumista kuukausittain. Toiminnan ja talouden toteutumisesta raportoidaan toimielimille talousarvion hyväksymisen yhteydessä päätetyllä tavalla.

Talousarviossa tulosalueelle 450 *Ympäristönsuojelupalvelut* sisältyvät kustannuspaikat 4901 *Ympäristönsuojelu* ja 4902 *Keskustan ilmanlaatututkimus*. Investointipuolella on yksi hanke 8710 *Vesistöjen kunnostus*.

Ympäristönsuojelupalvelujen tiliseurantaraportti 1.1. – 30.4.2025 on esityslistaliitteenä A ja kustannuspaikkaa 4901 *Ympäristönsuojelu* koskeva graafinen esitys esityslistaliitteenä B. Tiliseurantatilanteen 14.5.2025 mukaan:

- toimintakulut 88 196 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 21,2 %:sti
- toimintatuotot 10 333 euroa ovat toteutuneet talousarvioon verrattuna 11,6 %:sti
- toimintakate 77 863 euroa oli talousarvioon verrattuna 23,8 %.
- Investointipuolen hankkeella ei ole 1.1.-30.4.2025 välillä toteutuneita kuluja.

Neljän kuukauden osuus koko vuodesta on 33 %.

Seuraavat kulutilit ovat ylittäneet talousarvion vuodelle 2025 merkityn määrärahan:

- 4340 Asiantuntijapalvelut, poikkeama 3500 euroa

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 73

21.05.2025

Kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisen taksan mukaisia maksuja on kertynyt 10 863 euroa eli 14,3 % talousarvioon verrattuna.

Kustannuspaikalle 4902 *Keskustan ilmanlaadututkimus* on kertynyt toimintakuluja 7000 euroa eli 135,1 % talousarvioon merkittyyn verrattuna. Kulut aiheutuvat pääosin maakunnallisen tutkimussopimuksen mukaisesta Savonlinnan kaupungin maksuosuudesta, joka on 5180 euroa vuonna 2025, ja lisäksi ilmanlaadunmittauskopin järjestämis-, mittausten sähkö- ja puhelinkuluista sekä kaupungin sisäisistä kulueristä. Tilille ei kerry toimintatuottoja, joten toimintakate on sama kuin toimintakulut. Sopimuksessa ovat mukana kaikki Etelä-Savon kaupungit sekä suurimmat energiantuotantolaitokset. Ilmanlaadun mittausasema toimii Savonlinnassa vuosina 2024 - 2025.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

Lautakunta päättää todeta ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen tiliseurantatilanteen 14.5.2025 perusteella, että toiminta on hoidettu tammi-huhtikuussa vuodelle 2025 hyväksytyn talousarvion määrärahojen puitteissa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Teknisen toimialan hallintoyksikkö / taloussuunnittelija

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 74

21.05.2025

Enonkosken Laukunkankaan vanhan kaivoksen ympäristötutkimukset sekä vesien ohjaus rikastushiekka-altaan ympäristössä

RAKYL 21.05.2025 § 74
858/11.03.02/2022

Valmistelija

Ympäristöinsinööri Hanne Turunen, puh. 044 417 4690 /
hanne.turunen@savonlinna.fi

Selostus

Enonkosken vanha, vuosina 1986-1994 toiminut Laukunkankaan kaivos on vuosikymmeniä pilannut ympäristöä sille myönnetyn vesioikeuden päätöksen vastaisesti johtuen rikastushiekka-altaasta suotautuvien jätevesien ohjautumisesta myös muihin suuntiin kuin vesioikeuden päätöksen sallimaan suuntaan eli kosteikkojen kautta Sortavalanjärveen. Suurimmat ympäristövaikutukset on aiemmissa tutkimuksissa ja havainnoissa todettu Särkijärven suunnalla, mutta suotovesiä on kulkeutunut merkittävästi myös rikastushiekka-altaalta etelään Sakastinjokeen ja edelleen Polvijärviin. Kaivospiirin haltija on Outokumpu Mining Oy ja Outokumpu on teettänyt alueella tutkimuksia vuosina 2022-2024.

Lautakunta on edellyttänyt päätöksessään 27.11.2024 § 173 tutkimusten 2. vaiheeseen sisällytettävän mm. Särkijärven ekologisen tilan arviointia sekä kasvillisuuden kartoittamista. Kunnostukseen liittyen lautakunta on vaatinut ympäristön tilan ennallistamista vähintään niillä suunnilla, joihin rikastushiekka-altaan suotovesiä on lainvastaisesti kulkeutunut. Kunnostuksessa tarvittavat luvat on tullut hakea ilmoitetussa aikataulussa vuoden 2024 lopussa tai 2025 alussa.

Outokumpu Mining Oy on esitellyt kaudelle 2025 suunnitellut tutkimukset sekä toimenpiteet ympäristöinsinöörille 9.5.2025. Tutkimussuunnitelma on luottamushenkilöille luettavissa [esityslistaliitteenä A](#).

Tutkimussuunnitelman mukaan jatkuvatoimisia virtaamamittauksia jatketaan aiemman suunnitelman mukaan. Laajaa virtavesitarkkailua suoritetaan yhdeksästä tutkimuspisteestä. Pohjavesitutkimuksia tehdään kolme kertaa vuoden 2025 aikana pääasiallisesti rikastushiekka-altaan alueen pohjavesiputkista. Rikastushiekka-altaan ominaisuuksia ja kuormituspotentiaalia tutkitaan mm. kairanäytteillä. Sedimenttinäytteet otetaan tutkimussuunnitelman mukaisista pisteistä, joissa on mukana myös Haukiveden Tevanlahti, Hiesunjoki, Sakastinjoki ja siihen vievä oja, Särkijärvi sekä Tevanjoki.

Särkijärven, Polvijärvien ja Sortavalanjärven vedenlaatua sekä kerrostuneisuutta tutkitaan kahdesti vuoden aikana. Sortavalanjärven syyskierron toteutuminen selvitetään syyskierron lopussa.

Piilevät tutkitaan Sortavalanjärvestä, Polvijärvistä, Tevanlahdesta, Kylmäjoesta, Hiesunjoesta ja Jokilahdesta ja näytteenottoa varten asennetaan kivikorit avulla, mikäli sopivaa kivikkoa ei ole. Särkijärven osalta suunnitelmassa todetaan, ettei ole mielekästä asentaa sinne

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 74

21.05.2025

kivikoria tai kiviä koska järvessä ei ole luonnostaankaan kivikkorantoja ja näin ollen esitetään, että Särkijärvestä ei tutkita piileviä eikä myöskään pohjaeläimiä. Myöskään syvänteissä olevia pohjaeläinlajeja ei tutkita järven mataluuden takia.

Pohjaeläimet on esitetty tutkittavaksi Tevanlahdesta, Hiesunjoelta, Jokilahdesta sekä mahdollisesti Sortavalanjärvestä.

Särkijärveä havainnoidaan maastokäynneillä ja järven yleistä tilaa (kuten kasvillisuutta) tarkastellaan silmämääräisesti rannalta viitasammakko- ja sudenkorentokartoitusten yhteydessä. Vesikasvit kartoitetaan heinä-elokuussa 2025 myös vedenalaisesti dronea käyttäen.

Kalojen raskasmetallipitoisuudet tutkitaan Sortavalanjärvestä, Särkijärvestä sekä Itäisestä ja Läntisestä Polvijärvestä. Keruutuotteista (sienistä ja puolukasta) analysoidaan mm. kadmium, kupari, nikkeli ja kromi.

Rikastushiekka-altaasta Särkijärveen suotautuvien vesien kulkeutuminen Särkijärveen on suunniteltu estettävän ojituksella, joka keräisi suotovedet ja johtaisi ne laskeutusaltaan kautta olemassa oleviin kosteikkoihin. Ojitus on tarkoitus toteuttaa kesällä 2025 ja Etelä-Savon ELY-keskus näkee ojituksen edesauttavan vesioikeuden päätöksen mukaisen tilan saavuttamista. Laskeutusaltaaseen tulevaa vesimäärää tulee ELY-keskuksen lausunnon 16.4.2025 mukaan (luettavissa luottamushenkilöille esityslistaliitteenä B) mitata jatkuvatoimisesti ja veden laatu analysoida kolme kertaa vuodessa. ELY-keskus on myös edellyttänyt lausunnossaan ympäristölupahakemuksen vireille laittamista päästöjen saattamiseksi hyväksyttävälle tasolle.

Toimivalta

Savonlinnan kaupungin 16.12.2024 päivitetyn hallintosäännön 6 § mukaan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimii rakennus- ja ympäristölautakunta.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta näkee hyvänä asiana toiminnanharjoittajan myötämielisen suhtautumisen alueen tilan selvittämiseen ja kohentamiseen. Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää todeta esitetystä tutkimussuunnitelmasta sekä suunnitelmasta vesien ohjaukseen liittyen allekirjoitetun sekä edellyttää Outokumpua laittamaan vireille aluehallintovirastolle osoitetun ympäristölupahakemuksen toimenpiteistä, joilla Laukunkankaan vanhan kaivoksen ympäristökuormitus saadaan hallintaan. Ympäristölupahakemuksen tulee sisältää suunnitelma alueen ennallistamisesta.

Tutkimussuunnitelman mukaiset, vuodelle 2025 esitetyt tutkimukset tukevat alueen ympäristön tilan selvittämistä ja niiden laatu sekä alueellinen ulottuvuus on lautakunnan mielestä melko kattava etenkin virtavesitarkkailun ja sedimenttitutkimusten osalta.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 74

21.05.2025

Särkijärveen kohdistuvat, suunnitelman mukaiset tutkimukset ovat lautakunnan mielestä edelleen puutteelliset. Maastokäyntien yhteydessä tehtävät havainnot ja pH-mittaukset eivät lautakunnan mielestä ole tutkimusta, vaan korkeintaan tutkimusta tukevia ja mahdollisesti ohjaavia seikkoja. Vesikasvikartoituksen sekä kalojen raskasmetallipitoisuuden analyysien lisäksi **järven ekologinen tila on luotettavasti selvitettävä ja tilan arvioinnissa on käytettävä soveltuvien osin ekologisen tilan arviointiin käytettäviä laatutekijöitä.** Mikäli Särkijärvessä ei ole kivikkorantaa, on kartoitettava pehmeässä pohjassa elävät pohjaeläimet. Kalojen osalta on aiheellista selvittää myös lajiston kirjo ja jakauma, ei pelkästään kalojen raskasmetallipitoisuus. Pohjalevästön tutkimus on oleellinen osa ekologisen tilan selvittämistä.

Rikastushiekka-altaan jätemateriaalin hapontuottokyvyn arviointia ja etenkin sen ennustetta lautakunta pitää oleellisena ja tutkimus tulee toteuttaa riittävän laajana ja sen tulee sisältää ennusteen laatiminen.

Ojituksen toteuttamista Särkijärven suunnalle jo tulevan kesän aikana lautakunta pitää positiivisena ja toteaa valtion viranomaisen olevan toimivaltainen hyväksymään ojitusta koskevat suunnitelmat. Kuitenkaan pelkkä Särkijärven suunnan ojitus ei lautakunnan näkemyksen mukaan ole riittävä toimenpide estämään ympäristön pilaantumista, etenkin kun myös Polvijärvien suuntaan suotautuu todistetusti altaan jätevesiä.

Outokummun on ryhdyttävä tutkimusten ohella riittäviin toimiin rikastushiekka-altaasta suotautuvien jätevesien ympäristöä pilaavan vaikutuksen estämiseksi ja rikastushiekka-altaan ympäristöön aiheuttama kuormitus vaatii esitettyä laajemman kunnostussuunnittelun aloittamista ja kunnostukselle asianmukaisten lupien hakemista. Tulevana kesänä toteutettavan ojituksen vaikuttavuuden arviointia voidaan hyödyntää kunnostussuunnitelman laadinnassa ja lautakunta pitää asiallisena, että ojituksen vaikutus selvitetään ennen ympäristöluvan vireillepanoa.

Laukunkankaan kaivoksen ympäristövaikutukset tulevat mitä todennäköisemmin jatkumaan pitkään ja siksi on aiheellista ryhtyä toimenpiteisiin myös pitkän aikavälin kestävän ja riittävän ratkaisun saamiseksi niin kuormituksen hallitsemiseksi kuin alueen ennallistamiseksi.

Käsittely	Ympäristöinsinööri Hanne Turunen selosti asiaa kokouksessa.
Päätös	Päätösehdotus hyväksyttiin.
Tiedoksi	Etelä-Savon ELY-keskus
Toimenpiteet	Outokumpu Mining Oy

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 75

21.05.2025

Ympäristönsuojelun viranhaltijoiden päätökset

RAKYL 21.05.2025 § 75

Valmistelija

Toimistosihtööri Tarja Säily, tarja.saily@savonlinna.fi, p. 044 417 4688

Selostus

Ympäristönsuojelupalveluiden viranhaltijat ovat tehneet 23.4.2025 – 15.5.2025 välisenä aikana päätöksiä koskien seuraavia asioita:

Ympäristönsuojelu:

- 15.5.2025 § 12: Päätös vesihuoltolain mukaisesta vapautushakemuksesta

Ympäristösuunnittelu:

- 23.4.2025 § 4: Lausunto Itä-Suomen Aluehallintovirastolle vesioikeuden päätöksen nro 23/Va/74 lupamääräysten muuttamisesta koskien Olavinlinnan jalankulkusiltaa /DNRO ISAVI/784/2025
- 8.5.2025 § 5: Päätös meluilmoituksesta, Koy Tulliportinkatu 6-10
- 9.5.2025 § 6: Päätös meluilmoituksesta. Suomen Nuorisoseurat ry
- 12.5.2025 § 7: Lausunto Itä-Suomen aluehallintovirastolle koskien hakemuksta Ropeensalmen sillan purkamista ja uuden rakentamista / DNRO ISAVI/1356/2025
- 14.5.2025 § 8 Päätös meluilmoituksesta, Peab Industri Oy

Päätösluettelo on luottamushenkilöiden nähtävillä CloudMeetingissä oheismateriaalina A.

Päätöksistä ei ole valitettu tai esitetty oikaisuvaatimuksia. Osassa päätöksistä valitusaika on vielä menossa.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

Lautakunta päättää merkitä viranhaltijapäätökset tiedoksi eikä niitä oteta erikseen käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 76

21.05.2025

Ympäristönsuojelun asioita tiedoksi

RAKYL 21.05.2025 § 76

Valmistelija

Toimistosihteeri Tarja Säily, tarja.saily@savonlinna.fi, p. 044 417 4688

Selostus

JÄTEASIA

Päätös jätehuoltorekisteriin hyväksymisestä

Etelä-Savon ELY-keskus on toimittanut tiedoksi päätöksensä HeMi Service Oy:n hyväksymisestä jätehuoltorekisteriin. Kyseessä on olemassa olevan toiminnan hyväksyminen jätehuoltorekisteriin muutetun jätelain 494/2022 mukaisesti.

VESIASIA

Lausunto vesilain mukaisen luvan tarpeesta, Mustajoen siltarummun uusiminen, Valtatie 14

Etelä-Savon ELY-keskus on Pohjois-Savon ELY-keskuksen pyynnöstä antanut lausunnon Mustajoen siltarummun kunnostamiseen liittyen. Siltarumpu oli tarkoitus kunnostaa puolipohjaamalla. Siltapaikan yläpuolinen valuma-alue 21,1 km² on luokiteltavissa puroksi, joten rummun uusimiseksi ei ESAELY:n mukaan tarvita vesilain mukaista lupaa, mutta rumpu ei kuitenkaan saa aiheuttaa haitallista padotusta. Kun hankkeessa noudatetaan lausunnossa lueteltua reunaehtoja, ei vesilaitoksen mukaisen luvan hakemista Aluehallintovirastolta edellytetä. Mikäli hanke kuitenkin toteutetaan rummun kunnostaminen toimitetun suunnitelman mukaisesti puolipohjauksena, tulee hankkeelle hakea vesitalouslupa.

Lausunto vesilain mukaisen luvan tarpeesta, laiturin rakentaminen ja ruoppaukset, Pihlajalahti

Etelä-Savon ELY-keskus on antanut Pihlajalahden kyläyhdistys r.y.:n pyynnöstä lausunnon laiturin rakentamisesta ja ranta-alueen ruoppauksesta kiinteistön 740- 895-0-435 edustalla ja vesialueella 740-876-58-1.

Vesialueen omistaja ja läjitykseen suunnitellun maa-alueen omistaja ovat antaneet hankkeelle kirjallisen suostumuksen. Alueella on sijainnut vastaava laituri useiden vuosikymmenien ajan. ELY:n näkemyksen mukaan uuden laiturin rakentamisesta tai käytöstä ei ennalta arvioiden aiheudu sellaisia muutoksia, jotka edellyttäisivät vesiluvan hakemista Itä-Suomen aluehallintovirastolta. Mikäli myöhemmin havaitaan, että hanke aiheuttaa vesilaissa tarkoitettuja muutoksia tai seurauksia, tulee vesilupa hankkia. Hankkeesta vastaava on kuitenkin vesilain mukaisessa vastuussa vesistöön kohdistuvista haitoista ja velvollinen tarvittaviin korjaus- ja korvaustoimenpiteisiin.

Savonrannan jätevedenpuhdistamon velvoitetarkkailun tulokset, huhtikuu 2025

Ramboll Finland Oy on toimittanut vesistökuormituksen tarkkailun tulokset Savonrannan jätevedenpuhdistamon toiminnasta 7.-8.4.2025 kerättyjen 24 tunnin kokoomanäytteiden analyysitulosten perusteella.

Ympäristöluvan mukaiset puhdistusvaatimukset:

	Pitoisuus- vaatimus	Puhdistusteho	Laskentajakso
BOD₇-ATU	≤ 15 mg O ₂ /l	≥ 92 %	½-vuosikeskiarvo
Fosfori	≤ 0,8 mg/l	≥ 92 %	½-vuosikeskiarvo
COD_{Cr}	≤ 125 mg/l	≥ 75 %	½-vuosikeskiarvo
Kiintoaine	≤ 35 mg/l	≥ 90 %	½-vuosikeskiarvo

Tämän tarkkailukerran tulokset olivat:

	Pitoisuus, mg/l	Puhdistusteho, %
BOD₇-ATU	8,2	97
Fosfori	0,23	99
COD_{Cr}	30	95
Kiintoaine	7,2	99

Määritykset	Tuleva	Lähtevä	Yksikkö	Puhd.teho%
Escherichia coli		4100	mpn/100ml	
Suolistoperäiset enterokokit		90	pmy/100ml	
Ammoniumtyppi	14,7	10,0	mg/l	32
Nitraattityppi		<0,1	mg/l	
Kokonaistyyppi	31,6	13,3	mg/l	58
Kokonaisfosfori	6,8	0,23	mg/l	97
Kokonaisfosfori, liukoinen		0,055	mg/l	
Kiintoaine	690	7,2	mg/l	99
pH	6,9	7,0		
Sähkönjohtavuus	35,6	33,5	mS/m	
Alkaliteetti	2,5	1,6	mmol/l	
BOD ₇ ATU	310	8,2	mg/l	97
COD _{Cr}	636	30	mg/l	95
Alumiini, kokonais		398	µg/l	

Tällä tarkkailukerralla jätevedenpuhdistamon toiminta saavutti kaikki ympäristöluvan puolivuosiskeskiarvoina tarkasteltavat puhdistusvaatimukset.

Ruoppaus- ja niittoilmoitukset

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 76

21.05.2025

ELY-keskus on käsitellyt ja hyväksynyt ruoppausilmoitukset

- kiinteistöllä 740-574-11-40
- kiinteistöllä 740-584-12-23
- kiinteistöllä 740-571-4-2
- kiinteistöllä 740-597-4-22

Vesistöналitusilmoitukset

- Etelä-Savon ELY-keskus on vastaanottanut BLC Telecomin tekemän ilmoituksen vesistöналituksesta koskien johdon asettamista painotettuna ja ohjeistanut ilmoittajaa johdon asentamiseen liittyvillä yleisillä näkökohdilla. Valvontaviranomainen voi myös vaatia hakemaan vesilain mukaista lupaa 60 vrk:n kuluessa ilmoituksesta.
- Etelä-Savon ELY-keskus on vastaanottanut Elvera Oy:n tekemän ilmoituksen vesistöналituksesta koskien johdon sijoittamista vesistöön ja ohjeistanut ilmoittajaa johdon asentamiseen liittyvillä yleisillä näkökohdilla. Valvontaviranomainen voi myös vaatia hakemaan vesilain mukaista lupaa 60 vrk:n kuluessa ilmoituksesta.

Savonlinnan lentoaseman hulevesitarkkailu

Eurofins on toimittanut analyysitulokset 1.4.2025 otetuista vesinäytteistä. Oja Pt8:n vesi oli näytteenottajan mukaan ruskeaa ja hajutonta, havaintopisteellä OjaPt9 vesi oli kellertävää ja vedessä havaittiin lievä rikkiveden haju. Vesi oli molemmilla näytepisteillä lievästi hapanta, puskurikyky happamoitumista vastaan oli hyvä ja happitilanne oli välttävä. BOD7- ja CODCr-arvot olivat melko alhaisia tai alittivat laboratorion määrittäysrajan. Pisteellä Pt8 sähkönjohtavuuden arvo oli pintavesille ominaisella tasolla ja vesi oli lievästi sameaa. Havaintopisteellä Pt9 sähkönjohtavuuden arvo nousi hieman tavanomaisesta tasosta. Havaintopisteellä Pt8 kokonaisravinnepitoisuudet ilmensivät rehevää veden laatua. Havaintopisteellä Pt9 kokonaistyyppipitoisuus ilmensi rehevää veden laatua ja kokonaisfosforipitoisuus karua veden laatua.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 76

21.05.2025

Verkostolentoasemat: Pori, Savonlinna, Kuopio, Joensuu ja Jyväskylä

Savonlinnan lentoasema, hulevesitarkkailu kevät 2025

TULOSKOONTI NÄYTE-ERÄLTÄ EUAA56-00197878

		Savonlinnan lentoasema, Oja Pt8 01.04.2025	Savonlinnan lentoasema, Oja Pt9 01.04.2025	
Haju		H	LRV	
pH		6,0	6,4	
Alkaliniteetti	mmol/l	0,31	0,28	
Happi, liuenut	mg O ₂ /l	6,1	7,8	
BOD ₇	mg/l	<0,5	<0,5	
Kemiallinen hapenkulutus, COD _{Cr}	mg/l	26	<15	
Sähkönjohtavuus	mS/m	8,7	12	
Sameus	NTU	4,0	0,64	
Typpi	µg/l	1200	1100	
Fosfori	µg/l	21	4,4	
Happi, kyllästysaste	%	48	59	
Lämpötila (näytteenottajan mittaama)	°C	5,3	3,7	
Näytteenotto syvyys	m	0,05	0,10	
Ulkonäkö		RU	K	
Virtaama (näytteenottajan mittaama)	l/s	5,0	2,5	

LUONNONSUOJELUASIAT

Luonnonsuojelualan perustaminen, Metelinsuon ls-alue

Etelä-Savon ELY-keskus ja kiinteistön 740-591-4-55 omistajat ovat sopineet luonnonsuojelulain 47.1 §:n mukaisesti luonnonsuojelualan perustamisesta edellä mainitulle kiinteistölle. Perustamisella toteutetaan Helmi-elinympäristöohjelma suojelutavoitteita.

Luonnonsuojelualan perustaminen, Ikikuusikon ls-alue

Etelä-Savon ELY-keskus ja kiinteistön 740-575-6-90 omistaja ovat sopineet luonnonsuojelulain 47.1 §:n mukaisesti luonnonsuojelualan perustamisesta edellä mainitulle kiinteistölle. Suojelualan perustamisella toteutetaan Etelä-Suomen metsien monimuotoisuusohjelman (METSO-ohjelma) tavoitteita.

ILMANLAATUASIAT

Ilmanlaadun mittausten kuukausiraportti, huhtikuu 2025

Savonlinnan ilman laatua seurataan Olavinkadun varteen sijoitetulla mittausasemalla vuosina 2024 - 2025. Vuonna 2025 asemalla mitataan hengitettävien hiukkasten (PM₁₀) ja pienhiukkasten (PM_{2.5}) pitoisuuksia. Huhtikuussa tehtyjen mittausten mukaan ilmanlaatu oli erittäin huono. Katupölyn pitoisuudet olivat koholla koko huhtikuun, ja ilmanlaatu oli huono tai erittäin huono 15 päivänä.

Hengitettävien hiukkasten (PM₁₀) huipputuntipitoisuus oli 1505 µg/m³. Toiseksi suurin ohjearvoon verrattava vuorokausiarvo oli 159 µg/m³, joka on 227 % ohjearvosta (70 µg/m³).

Pienhiukkasten (PM 2.5) huipputuntipitoisuus oli 178 µg/m³. Kuukauden suurin vuorokausiarvo oli 31,4 µg/m³ eli 200 % WHO:n ohjearvosta (15 µg/m³).

Mittausten ajallinen kattavuus oli 100 %. PM₁₀- ja PM 2.5-mittauksen aineiston määrä oli 99,7 %.

Savonlinnan ilmanlaatu vuonna 2024

Vuonna 2024 ilmanlaadun mittauksia Savonlinnassa tehtiin Olavinkadula liikenneympäristössä. Mittausvalikoimaan kuuluivat hengitettävät hiukkaset ja typenoksidit sekä uutena komponenttina 11.1.2024 alkaen myös pienhiukkaset.

Hengitettävien hiukkasten pitoisuudet olivat vuonna 2024 keskimäärin samaa tasoa kuin vuonna 2023 vuosikeskiarvon ollessa 12 µg/m³ (sama kuin vuonna 2023). Vuoden 2024 katupölytilanne oli parempi kuin edeltävänä vuonna, mutta hengitettävien hiukkasten kansallinen ohjearvo kuitenkin ylittyi huhtikuussa. Myös Maailman terveysjärjestön (WHO) vuorokausiohjearvo ylittyi vuonna 2024. Hengitettävien hiukkasten raja-arvotaso 50 µg/m³ ylittyi 7 kertaa vuonna 2024. Tämä oli selvästi vähemmän kuin vuonna 2023, jolloin ylityksiä oli 16 kpl.

Pienhiukkasten mittaukset aloitettiin Savonlinnassa tammikuussa. Pienhiukkaspitoisuudet alittivat kaikki raja-arvot ja WHO:n ohjearvot. Pienhiukkaspitoisuuksia kohotti keväällä katupöly ja myöhemmin loppukevään ja alkukesän sekä syyskuun hellajaksoilla kaukokulkeumat.

Typpidioksidin pitoisuudet olivat vuonna 2024 samaa tasoa kuin vuonna 2023. Typpidioksidipitoisuudet alittivat kaikki ohje- ja raja-arvot. Korkeimmillaan typpidioksidipitoisuudet olivat talvella tammi-helmikuussa pakkaspäivinä sekä marraskuussa.

Valtaosin Savonlinnan keskustan ilmanlaatu oli hyvä vuonna 2024. Selvästi huonoimmillaan ilmanlaatu oli maaliskuun huhtikuun katupölyjakson aikana. Ilmanlaatu luokitui Olavinkadun mittausasemalla huonoksi tai erittäin huonoksi yhteensä 62 tunnin ajan. Eniten Savonlinnan keskustan ilmanlaatuun vaikuttavat tieliikenteen pakokaasupäästöt ja katupöly.

Raportti kokonaisuudessaan on esityslistaliitteenä A.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 76

21.05.2025

**Hengitettävien hiukkasten kuluva vuoden raja-arvotason ylitykset
19.4.2025 mennessä (Aeri Oy:n ilmoittamat)**

Raja-arvotaso saa ylittyä 35 kertaa ennen kuin raja-arvon tulkitaan ylittyneen. Mukana myös PM2.5 WHO:n ohje-arvotason ylitykset. WHO suosittelee että ohjearvo noudatetaan 99%:sti eli ylityksiä sallitaan kolme vuodessa.

PM10 raja-arvotason ylitykset		PM2.5 WHO:n ohje-arvotason ylitykset	
Savonlinna		Savonlinna	
	PM10		PM2.5
	µg/m³		µg/m³
09/03/2025	62.3	23/02/2025	15.3
21/03/2025	88	24/02/2025	18.6
22/03/2025	113.7	25/02/2025	30.3
23/03/2025	93.8	26/02/2025	30.8
24/03/2025	56.9	28/02/2025	15.3
26/03/2025	121.7	22/03/2025	15.4
27/03/2025	91.7	25/03/2025	15.3
29/03/2025	51	26/03/2025	21.7
30/03/2025	64.6	29/03/2025	16.1
31/03/2025	93	30/03/2025	18.3
01/04/2025	116.6	31/03/2025	19.8
02/04/2025	159.1	01/04/2025	18.4
03/04/2025	252.5	02/04/2025	19.4
04/04/2025	102.4	03/04/2025	31.4
08/04/2025	75	YLITYKSIÄ	14
09/04/2025	60.1		
15/04/2025	53.6		
16/04/2025	59.3		
17/04/2025	66.5		
YLITYKSIÄ	19		

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

Lautakunta päättää, etteivät edellä olevat asiat anna aiheutta ottaa niitä erikseen käsiteltäviksi ja merkitä asiat tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 90	19.06.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 77	21.05.2025

Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimiehen ja rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijän valinta

RAKYL 19.06.2024 § 90

Valmistelija	Kaupunginlakimies Roosa Aaltonen, puh. 050 401 7788, roosa.aaltonen@savonlinna.fi
Selostus	Ympäristönsuojelupalvelut toimii teknisen toimialan rakennus- ja ympäristölautakunnan alaisena tulosalueena. Tulosalueen vastuhenkilö on ympäristöpäällikkö. Rakennus- ja ympäristölautakunta on hallintosäännön 1 osan 9 luvun 64 §:n perusteella valinnut ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimieheksi ympäristöpäällikön, jonka alaisia ovat muut ympäristönsuojelupalveluiden tulosalueen henkilöt. Erillistä tulosityksikköä ympäristönsuojelupalveluilla ei ole. Ympäristöpäällikön palvelussuhde päättyy 30.6.2024. Ympäristöpäällikön virkaan ei ole myönnetty täyttölupaa eli ympäristöpäällikön tehtävät on 1.7.2024 alkaen järjesteltävä sisäisin järjestelyin. Savonlinnan kaupungilla on valmistelussa talouden kehittämis- ja sopeuttamisohjelma (KV 18.12.2023 § 91) sekä organisaatiomallin kehittäminen (KH 22.4.2024 § 153). Kyseiset muutokset voivat merkitä henkilöstötarpeen uudelleenarviointia ja organisaatorakenteen uudelleenjärjestelyä. Ympäristöpäällikön viran täyttämättä jättäminen tarkoittaa mm. ympäristöpäällikölle kuuluneiden ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimiehen tehtävien uudelleen järjestelyjä, jotka edellä mainittujen seikkojen vuoksi on tarkoituksenmukaista toteuttaa sisäisin järjestelyin, kunnes aloitettu hallintosääntömuutosprosessi ja siihen liittyvä organisaatorakenne on päätetty arviolta kevään 2025 aikana. Hallintosäännön 1 osan 10 luvun 75 §:ssä säädetään esimiesasemassa olevan henkilön yleisistä tehtävistä. 75 §:n mukaan tulosalueen esimies vastaa tulosalueen toiminnasta sekä johtaa ja kehittää toimintaa kaupunginhallituksen, lautakunnan ja toimialajohtajan alaisuudessa. Hallintosäännössä tulosalueen esimiehelle on annettu myös muita valtuuksia mm. 40 §:n 4 momentissa ja 77 §:n 3 kohdassa koskien tulosalueen määrärahojen käyttöä ja tulosalueen hankintoja. Hallintosäännössä ei ole nimenomaisesti määrätty, että ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimies on ympäristöpäällikkö. Ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimies voi siten olla muukin viranhaltija. Tulosalueen esimies ei sellaisenaan ole virka, vaan osoittaa hallinto-organisaatiossa olevaa asemaa, johon on liitetty hallintosäännössä todettu toimivalta. Näin ollen toimivalta valita tulosalueen esimies ei tarkoita samaa kuin virkasuhteeseen ottaminen, eikä valintaan siten sovelleta viranhaltijalain (304/2003) 4 §:n säännöstä virkaan ottamisesta tai julkisesta hakumenettelystä.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 90

19.06.2024

§ 77

21.05.2025

Ympäristöpäällikön palvelussuhteen päättyessä tulee viranomaisen huolehtia tehtävien asianmukaisesta järjestämisestä. Tämän takia työnantaja on esittänyt rakennustarkastaja Juha Karviselle, että tämä ottaisi hoidettavakseen ympäristöpäällikölle kuuluvat tulosalueen esimiehen tehtävät. Hallintosäännön 64 §:n 2 momentin mukaan lautakunnat valitsevat toimialansa osalta tulosalueiden ja tulosyksiköiden esimiehet. Siten rakennus- ja ympäristölautakunta voi valita ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimieheksi rakennustarkastaja Karvisen.

Hallintosäännön 1 osan 4 luvun 6 §:n mukaan rakennus- ja ympäristölautakunta toimii ympäristönsuojelu-, ympäristölupa- ja leirintäalueviranomaisena, jolloin asiat ratkaistaan ympäristöpäällikön esittelystä. Ympäristöpäällikkö toimii rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijänä myös silloin, kun asia liittyy ympäristön- ja luonnonsuojelun valvontaan ja edistämiseen. Hänen poissa ollessaan esittelijänä toimii hänen sijaisekseen määrätty viranhaltija. Tällä sijaisekseen määrättyllä tarkoitetaan viranhaltijaa, joka on esittelijän sijainen yleensä, ei hallintosäännön 75 §:n perusteella toimialajohtajan määräämää tulosalueen esimiehen sijaista, joka hoitaa esimiehen tehtäviä hänen ollessa tilapäisesti poissa tai esteellinen. Se, että hallintosäännön 4 luvun 6 §:ssä tarkoitetaan sijaista yleensä, saa tukea siitä, että tällöin valta määrätä esittelijästä on rakennus- ja ympäristölautakunnalla, ei toimialajohtajalla, joka vastaavasti määrää hallintosäännön 75 §:ssä tarkoitetun tulosalueen esimiehen sijaisen. Rakennus- ja ympäristölautakunnan valitessa rakennustarkastajan ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimiehen tehtävään, lautakunta samalla päättää, että rakennustarkastaja toimisi ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävien osalta myös lautakunnan esittelijänä. Edellä jo mainittujen syiden vuoksi myös esittelijän tehtävä on tarkoituksenmukaista järjestellä määräajaksi kevääseen 2025 saakka.

Merkittävä tehtävien lisääminen, vähentäminen tai uudelleenjärjestely tarkoittaa viranhaltijain 23 §:n virantoimitusvelvollisuuden muuttamista. Lain mukaan toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen ottamisesta päättävä kunnan viranomainen voi varattuaan viranhaltijalle tilaisuuden tulla kuulluksi päättää, että viranhaltijan virantoimitusvelvollisuutta muutetaan, jos toiminnan uudelleen järjestely tai muu perusteltu syy sitä edellyttää. Rakennustarkastajan virantoimitusvelvollisuuden näkökulmasta, kyse on viranhaltijain tarkoittamasta virantoimitusvelvollisuuden muuttamisesta, kun rakennustarkastajan virkatehtävät lisääntyvät olennaisesti. Edellä kuvatuin tavoin ympäristöpäällikön viran täyttämättä jättämisen johdosta ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen johtaminen ja tulosalueen toiminnasta vastaaminen asianmukaisesti kuin myös ympäristöpäällikölle kuuluneiden esittelijän tehtävien asianmukainen hoitaminen jatkossa edellyttää tehtävien uudelleenjärjestelyä. Siten virantoimitusvelvollisuutta voidaan muuttaa. Rakennustarkastajaa on kuultu asiasta 23.5.2024 ja hän on antanut suostumuksensa ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimiestehtävän ja rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijän tehtävän vastaanottamiseen. Rakennus-

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 90

19.06.2024

§ 77

21.05.2025

ja ympäristölautakunnalla on hallintosäännön 9 luvun 64 §:n perusteella oikeus muuttaa rakennustarkastajan virantoimitusvelvollisuutta lisäämällä tämän päätöksen tarkoittamat tehtävät po. virkaan.

Lapsivaikutusten arviointi Ei vaikutuksia.

Yritysvaikutusten arviointi Ei vaikutuksia.

Esittelijä Rakennus- ja ympäristölautakunnan puheenjohtaja Markku Valjakka

Päätösehdotus Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää:

1. valita ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimieheksi rakennustarkastajan 1.7.2024 alkaen määrääjäksi 31.5.2025 saakka; ja
2. valita rakennustarkastajan rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijäksi lautakunnan toimiessa Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelu-, ympäristölupa- ja leirintäalueviranomaisena ja valvoessa ja edistäessä ympäristön- ja luonnonsuojelua 1.7.2024 alkaen määrääjäksi 31.5.2025 saakka; sekä
3. muuttaa rakennustarkastajan virantoimitusvelvollisuutta 1. ja 2. kohtaa vastaavalla tavalla.

Käsittely Kaupunginlakimies Roosa Aaltonen ja henkilöstöpäällikkö Virve Silvennoinen olivat kokouksessa asiaa selostamassa.

Lautakunta päättää puheenjohtajan ehdotuksesta, että ympäristöpäällikköä kuultuaan lautakunta ratkaisee yleislausekejäävyyden perusteella ympäristöpäällikön esteelliseksi asiaa esittelemään lautakunnalle.

Seppo O. Kosonen esitti Pekka Laitisen ja Kari Jääskeläisen kannattamana että, ympäristöpalvelujen tulosalueen esimieheksi sekä rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijäksi valitaan Heidi Käyhkö. Perusteluna Heidän noin 10 vuoden kokemus tästä kyseisestä työstä Matti Rautiaisen varahenkilönä. Juha Karvisella on varmasti riittävästi työtä jo rakennustarkastajan selvityksissä ja esittelijän työn toteutuksessa.

Puheenjohtaja totesi keskustelun asiasta päättyneeksi. Koska keskustelun aikana oli tehty lautakunnan puheenjohtaja Markku Valjakan esityksestä poikkeava kannatettu esitys, oli asiasta äänestettävä.

Äänestysesityksen tultua hyväksytyksi suoritettiin kättennostoäänestys, jossa annettiin lautakunnan puheenjohtajan esityksen puolesta kahdeksan (8) jaa-ääntä (Hirvonen, Cederström, Uimonen, Seppänen, Asikainen, Laukkanen, Lipsanen, Valjakka) sekä Seppo O. Kososen esityksen puolesta kolme (3) ei-ääntä (Laitinen, Jääskeläinen, Kosonen).

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 90

19.06.2024

§ 77

21.05.2025

Päätös

Puheenjohtaja totesi lautakunnan päättäneen äänin 8-3 hyväksyä lautakunnan puheenjohtajan päätösehdotuksen.

Puheenjohtajan ehdotus ympäristöpäällikön esteellisyydestä hyväksyttiin. Ympäristöpäällikkö ei osallistunut asian käsittelyyn eikä päätöksentekoon.

Toimenpiteet

Rakennustarkastaja

Tiedoksi

Ympäristönsuojelupalvelut
Kaupunginhallitus
Henkilöstöpalvelut
Vs. tekninen johtaja

RAKYL 21.05.2025 § 77
263/01.01.01.00/2024

Valmistelija

Vs. hallintojohtaja-kaupunginlakimies Roosa Aaltonen
roosa.aaltonen@savonlinna.fi, p. 050 401 7788

Selostus

Rakennus- ja ympäristölautakunta on 19.06.2024 § 90 päättänyt valita rakennustarkastajan ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimieheksi sekä rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijäksi lautakunnan toimiessa Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelu-, ympäristölupa- ja leirintäalueviranomaisena ja valvoessa ja edistäessä ympäristön- ja luonnonsuojelua määrääjäksi 31.5.2025 saakka. Samalla lautakunta on päättänyt muuttaa rakennustarkastajan virantoimitusvelvollisuutta.

Rakennus- ja ympäristölautakunta päätti ympäristöpäällikölle kuuluneiden esimies- ja esittelijätehtävien järjestelystä uudelleen sisäisin järjestelyin määrääjäksi, sillä arvioitiin, että aloitettu hallintosääntömuutosprosessi ja siihen liittyvä organisaatorakenne olisi päätetty kevään 2025 aikana. Toteutuessaan organisaatiouudistus saattaisi merkitä muutoksia myös ympäristönsuojelupalveluiden tehtävien järjestelyyn.

Kaupunginhallitus päätti kuitenkin 9.12.2024 § 399, että organisaatiomallin ja siihen olennaisesti liittyvän hallintosäännön kokonaistarkastelun valmistelu siirretään uudelle valtuustokaudelle, jossa mahdollisesti tehdään organisaatiotarkastelua ja hallintosääntömuutos. Koska kyseinen järjestely päättyy 31.5.2025, ympäristöpäällikön virka on edelleen täyttämättä, uusi valtuustokausi alkaa 1.6.2025 ja organisaatiouudistuksen toteutuminen on vielä tässä vaiheessa epäselvää, tulee ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimiehen ja rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijän tehtävät ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävien osalta järjestellä uudelleen edellä mainittujen seikkojen vuoksi sisäisin järjestelyin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 90

19.06.2024

§ 77

21.05.2025

Nykyinen järjestely, jossa rakennustarkastaja Juha Karvinen on toiminut ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimiehenä sekä rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijänä ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävien osalta, on toiminut käytännössä hyvin ja ympäristönsuojelupalveluiden henkilöstö on ollut järjestelyyn tyytyväinen. Kyseiset tehtävät rakennustarkastaja Karvinen on suorittanut erinomaisesti. Siten nykyistä järjestelyä on tarkoituksenmukaista jatkaa määrääjäksi ainakin vuoden 2025 loppuun saakka, kunnes selviää, aiotaanko organisaatiotarkastelua tehdä uudella valtuustokaudella.

Tulosalueen esimies ei sellaisenaan ole virka, vaan osoittaa hallinto-organisaatiossa olevaa asemaa, johon on liitetty hallintosäännössä todettu toimivalta. Näin ollen toimivalta valita tulosalueen esimies ei tarkoita samaa kuin virkasuhteeseen ottaminen, eikä valintaan siten sovelleta viranhaltijalain (304/2003) 4 §:n säännöstä virkaan ottamisesta tai julkisesta hakumenettelystä. Hallintosäännön 64 §:n 2 momentin mukaan lautakunnat valitsevat toimialansa osalta tulosalueiden ja tulosityksiköiden esimiehet. Siten rakennus- ja ympäristölautakunta voi valita ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimieheksi rakennustarkastaja Karvisen.

Rakennus- ja ympäristölautakunnan valitessa rakennustarkastajan edelleen ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimiehen tehtävään, lautakunta samalla päättää, että rakennustarkastaja toimisi edelleen ympäristönsuojeluviranomaisen tehtävien osalta myös lautakunnan esittelijänä. Hallintosäännön 1 osan 4 luvun 6 §:n mukaan ympäristöpäällikön poissa ollessa esittelijänä toimii hänen sijaisekseen määrätty viranhaltija. Tällä sijaisekseen määrättyllä tarkoitetaan viranhaltijaa, joka on esittelijän sijainen yleensä, ei hallintosäännön 75 §:n perusteella toimialajohtajan määräämää tulosalueen esimiehen sijaista, joka hoitaa esimiehen tehtäviä hänen ollessa tilapäisesti poissa tai esteellinen. Siten valta määrätä esittelijästä on rakennus- ja ympäristölautakunnalla.

Merkittävä tehtävien lisääminen, vähentäminen tai uudelleenjärjestely tarkoittaa viranhaltijalain 23 §:n virantoimitusvelvollisuuden muuttamista. Lain mukaan toistaiseksi voimassa olevaan virkasuhteeseen ottamisesta päättävä kunnan viranomainen voi varattuaan viranhaltijalle tilaisuuden tulla kuulluksi päättää, että viranhaltijan virantoimitusvelvollisuutta muutetaan, jos toiminnan uudelleen järjestely tai muu perusteltu syy sitä edellyttää. Rakennustarkastajan virantoimitusvelvollisuuden näkökulmasta, kyse on viranhaltijalain tarkoittamasta virantoimitusvelvollisuuden muuttamisesta, kun rakennustarkastajan virkatehtävät lisääntyvät olennaisesti. Edellä kuvatuin tavoin ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen johtaminen ja tulosalueen toiminnasta vastaaminen asianmukaisesti kuin myös lautakunnan esittelijän tehtävien asianmukainen hoitaminen jatkossakin edellyttää tehtävien uudelleenjärjestelyä. Siten rakennustarkastajan virantoimitusvelvollisuutta voidaan muuttaa. Rakennus- ja ympäristölautakunnalla on hallintosäännön 9 luvun 64 §:n perusteella oikeus muuttaa rakennustarkastajan virantoimitusvelvollisuutta lisäämällä tämän päätöksen tarkoittamat

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 90

19.06.2024

§ 77

21.05.2025

tehtävät po. virkaan. Rakennustarkastajalle on varattu tilaisuus tulla kuulluksi eikä rakennustarkastajalla ole huomauttamista asiasta.

Toimivalta

Hallintosääntö 6 § ja 64 §

Esittelijä

Rakennus- ja ympäristölautakunnan puheenjohtaja Markku Valjakka

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää:

1. valita ympäristönsuojelupalvelujen tulosalueen esimieheksi rakennustarkastajan 1.6.2025 alkaen määräajaksi 31.12.2025 saakka; ja

2. valita rakennustarkastajan rakennus- ja ympäristölautakunnan esittelijäksi lautakunnan toimiessa Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojelu-, ympäristölupa- ja leirintäalueviranomaisena ja valvoessa ja edistäessä ympäristön- ja luonnonsuojelua 1.6.2025 alkaen määräajaksi 31.12.2025 saakka; sekä

3. muuttaa rakennustarkastajan virantoimitusvelvollisuutta 1. ja 2. kohtaa vastaavalla tavalla.

Käsittely

Rakennustarkastaja Juha Karvinen poistui esteellisenä kokoushuoneesta eikä ottanut osaa asian käsittelyyn eikä päätöksen tekoon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Henkilöstöpalvelut
Vs. tekninen johtaja

Tiedoksi

Rakennustarkastaja
Ympäristönsuojelupalvelut
Kaupunginhallitus

Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 82	22.05.2024
Rakennus- ja ympäristölautakunta	§ 78	21.05.2025

Lausunto Oravin-Joutenveden osayleiskaavamuutoksen kaavaluonnoksesta

RAKYL 22.05.2024 § 82

Valmistelijat	Rakennustarkastaja Juha Karvinen, puh. 044 - 417 4692, juha.karvinen@savonlinna.fi ja ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi
Selostus	Etelä-Savon ELY-keskus on selvittänyt saimaannorpan poikas- ja makuupesien sijoittumista suhteessa Oravin-Joutenveden osayleiskaavan rakentamattomiin rakennuspaikkoihin. Kyseisen kaavan alueella on arviolta noin 30 rakennuspaikkaa, joiden toteuttaminen ja käyttö voivat aiheuttaa häiriöitä norpan pesinnälle. Kaavamuuotosprosessin tarkoituksena on selvittää, mitkä näistä rakennuspaikoista voitaisiin siirtää etäämmälle saimaannorpan pesistä. Ensisijainen vaihtoehto on aina rakennuspaikan siirtäminen toiseen vähemmän haitalliseen paikkaan ko. maanomistajan mailla ja vasta, jos sellaista mahdollisuutta ei ole, harkitaan rakennusoikeuden korvaamista. Mikäli maanomistajien kanssa käydyissä neuvotteluissa ei ole löydetty ratkaisua rakennuspaikan siirtämiseksi tai korvaamiseksi, rantayleiskaavaan ei tältä osin tehdä muutoksia ja se säilyy ennallaan. Tällöin rakennuspaikalle ei välttämättä ole mahdollista myöntää rakennuslupaa. Saimaannorppa on rauhoitettu, luonnonsuojeluasetuksella uhanalaiseksi ja erityisesti suojeltavaksi säädetty laji, jonka lisääntymis- ja levähdyspaikkojen hävittäminen ja heikentäminen on kielletty (LsL 78 §). Rakennuspaikan siirtäminen vaatii mahdollisesti tarkempia ympäristöselvityksiä niille alueille, jonne rakennuspaikkoja siirretään. Vasta tämän jälkeen voidaan varmistua siitä, että kaavan muuttaminen ei merkittävästi heikennä mahdollisia muita erityisiä luonto- ja maisema-arvoja. Rakennuspaikat pyritään osoittamaan kaavaan siten, että vapaata yhtenäistä rantaviivaa jää mahdollisimman paljon. Käytännössä tämä tarkoittaa rakennuspaikkojen sijoittamista useamman rakennuspaikan ryhmiin. Yhden rakennuspaikan rantaa varaavaksi alueeksi pyritään kaavalla määrittämään enintään noin 80 m. Mikäli tästä poiketaan, tulee olla erityinen peruste. Kaavaselostuksessa on tuotu esiin kaikki siirrettäviksi ehdotetut rakennuspaikat, vaikka kaavamuuotos ei kyseisellä alueella toteutuisikaan. Aloite kaavamuuutoksen laatimiseen on tullut ELY-keskukselta. Savonlinnan kaupunki käynnisti tämän johdosta Oravin-Joutenveden osayleiskaavamuutoksen.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 82

22.05.2024

§ 78

21.05.2025

Kaavamuuotoskohteet ovat yksittäisiä pienialaisia kohteita eripuolilla Oravin-Joutenveden osayleiskaavaa. Yksittäiset kaavamuuotoskohteet, niiden oleelliset lähtökohdat ja suhde voimassa olevaan yleiskaavaan on kuvattu tarkemmin kaavaselostuksessa ja kaavaluonnoksissa.

Savonlinna kuuluu Etelä-Savon maakuntaliiton alueeseen ja **Etelä-Savon maakuntakaavan** vaikutuspiiriin. Etelä-Savon alueella on voimassa kolme maakuntakaavaa:

- Etelä-Savon maakuntakaava vuodelta 2010
- Etelä-Savon 1. vaihemaakuntakaava vuodelta 2016
- Etelä-Savon 2. vaihemaakuntakaava vuodelta 2016.

Maakuntakaavassa muutoskohteet sijoittuvat maakuntakaavassa osoitettujen laajojen luonnonsuojelualueiden sekä Natura-alueiden läheisyyteen.

Suunnittelualueella on voimassa **Oravin-Joutenveden osayleiskaava**, jota on tarkoitus muuttaa tässä kaavaprosessissa.

Kaavamuuotosalueet eivät sisällä **ranta-asemakaavoitettuja tai asemakaavoitettuja** alueita.

Alueen ja sen ympäristön luontoarvot ovat merkittäviä erityisesti saimaannorpan johdosta. Lähes kaikki muutoskohteet sijoittuvat Joutenveden–Pyyveden Natura 2000 -alueen sisälle.

Oravin ympäristöön sijoittuvat kohteet ovat Heinäveden reitin valtakunnallisesti arvokkaan maisema-alueen sisällä. Erityisesti Joutenveden maisema on hyvin rikkonainen johtuen eri kokoisten saarten määrästä ja näiden muodostamista sokkeloisista käytävistä. Myös Haukiveden puoleiset maisemat ovat Saimaan järviuunnolle tyypillisiä rikkonaisia maisemia.

Muutoskohteet sijoittuvat etäälle taajamista. Lisäksi usein vaikeasti saavutettaviin saariin. Kohteiden lähetyillä ei ole kunnallisteknistä verkostoa.

Kaavaluonnoskartat kohteista 2, 4, 5, 7 – 13 ovat esityslistaliitteinä A – C.

Yritysvaikutusten arviointi

Ei merkittävää vaikutusta.

Esittelijät

Rakennustarkastaja Juha Karvinen, puh. 044 - 417 4692, juha.karvinen@savonlinna.fi ja ympäristöpäällikkö Matti Rautiainen, puh. 044 - 417 4685, matti.rautiainen@savonlinna.fi

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää todeta lausuntonaan sekä rakennusvalvonnan että ympäristönsuojelun osalta että, sillä ei ole huomautettavaa kaavaluonnoksesta.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 82

22.05.2024

§ 78

21.05.2025

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Kaavoituspalvelut / yleiskaavoitus

RAKYL 21.05.2025 § 78
235/10.02.02.00/2024

Valmistelija

Rakennustarkastaja Juha Karvinen, puh. 044 - 417 4692,
juha.karvinen@savonlinna.fi ja ympäristötarkastaja Kirsi Haajanen, puh.
044 - 417 4686, kirsi.haajanen@savonlinna.fi

Selostus

Savonlinnan kaupungin kaavoituspalvelut on pyytänyt lausuntoa Oravin-
Joutenveden osayleiskaavamuutoksesta, joka on nähtävillä 23.4. –
22.5.2025.

Lähes kaikki muutoskohteet sijoittuvat Joutenveden – Pyyveden Natura
2000 alueen sisälle. Suojelun perusteena oleva laji on saimaannorppa.
Alueella on lisäksi merkitystä melko luonnontilaisen järviluonnon
säilymiselle. Ainoastaan kohteet 1, 2, 3, 5, 9, 11 ja 12 jäävät Natura-alueen
ulkopuolelle. Kohteet 1 ja 2 sijoittuvat Linnasaaren Natura 2000- alueen
viereen siten, että Natura-alue rajoittuu rantaan. Näiden kohteiden osalta
kaava päädyttiin jättämään ennalleen.

Kaavamuutoskohteille (13 kpl) on tehty erillinen luontoselvitys (4.11.2024)
ja korvaavilta rakennuspaikoilta tehtiin selvitys niiden merkittävistä
luontoarvoista. Luontoselvitykseen liittyvät maastokäynnit on tehty 4.5.,
16.6. ja 10.7.2024.

Kaavamuutos parantaa saimaannorpan elinoloja mahdollistaen paremman
pesimärauhan kuin voimassa oleva kaava mahdollistaa. Liikkuminen
pesimäalueiden läheisyydessä teoriassa vähenee suhteessa voimassa
olevan kaavan toteutumiseen nähden.

Rakennuspaikkoja siirretään alueille, joilla ei ole merkittäviä luontoarvoja
luontoarvoja ja vähäiset luontoarvot tulevat turvatuiksi, kun rakentaminen
toteutetaan kaavamääräysten mukaisesti.

Kaavamuutoksella ei ole merkittäviä vaikutuksia Joutenvesi-Pyyvesi
Natura 2000-alueen suojeluperusteisiin. Kaavamuutos sen sijaan hieman
parantaa alueen saimaannorpan suojelullista tilannetta muutamilla
pesimäalueilla.

Kokonaisuudessaan kaavaratkaisun oletaan olevan luontoarvot paremmin
huomioionottava kuin voimassa oleva kaava. Kaavamuutoksella ei ole
merkittäviä vaikutuksia luonnonvaroihin.

Rakennus- ja
ympäristölautakunta
Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 82

22.05.2024

§ 78

21.05.2025

Voimassa olevaan kaavaan nähden maisema-arvot tulevat paremmin turvatuiksi Heinäveden reitin valtakunnallisesti arvokkaalla maisema-alueella. Tälle alueelle on annettu erityinen määräys turvaamaan rantamaisemien eheyttä.

Toimivalta

Laki kuntien ympäristönsuojelun hallinnosta 24.1.1986/84 § 6 kohta 5. Savonlinnan kaupungin ympäristönsuojeluviranomaisena toimii rakennus- ja ympäristölautakunta.

Yritysvaikutusten arviointi

Kaavamuutoksella ei ole merkittäviä vaikutuksia elinkeinoelämään ja toimivan kilpailun kehittymiselle.

Luonnos osayleiskaavan muutokseksi on esityslistaliitteenä D. Kaavaselostus sekä muut asiakirjat ovat kokonaisuudessaan luettavissa kaavoituksen internetsivuilla osoitteessa:
<http://www.savonlinna.fi/asukas/kaavoitus>.

Esittelijä

Rakennustarkastaja Karvinen Juha

Päätösehdotus

Rakennus- ja ympäristölautakunta päättää todeta lausuntonaan Oravin-Joutenveden osayleiskaavan muutosehdotukseen sekä rakennusvalvonnan että ympäristönsuojelun osalta seuraavaa:

Osayleiskaavamuutos nähdään tarpeellisenä, koska se parantaa Euroopan unionin luontodirektiivin liitteen IV saimaannorpan elinoloja mahdollistaen paremman pesimärauhan kuin voimassa olevan kaava mahdollistaa.

Oikeuskäytännöissä on kaavoituksen ja saimaannorpan suojelun asemaa on koeteltu (Kuopion HAO 15.5.2003, Diaarinro 02099/00/3050, Kuopion HAO 28.6.2012, Diaarinro 01132/11/4111, KHO:2005:69), joissa saimaannorpan suojelulle on annettu merkittävä painoarvo ja siksi asia on tärkeää ottaa huomioon myös nyt ko. kaavoituksessa.

Vaikkakin luontoselvitys on tehty vuonna 2024, niin kiinteistönomistajan ja toiminnanharjoittajan (kuten tierakentajan, metsähakkuiden tekijän) tulee olla selvillä siitä, esiintyykö toimenpiteiden alla olevalla alueella luonnonsuojelulain (9/2023) mukaisia kohteita ja ottaa toiminnassaan ne huomioon (YSL 6 §, LuonnonsuojeluL). Lisäksi joissakin kohteissa on METSO-ohjelmaan soveltuvaa puustoa. Luontoselvityksessä 2024 on lisäksi mainittu, että joillakin suunnittelualueilla tulee tehdä maastokäynnit kesällä 2025.

Rakennus- ja ympäristölautakunnalla ei ole muuta lausuttavaa kaavaehdotuksesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Toimenpiteet

Kaavoituspalvelut / yleiskaavoitus

Rakennus- ja
ympäristölautakunta

§ 79

21.05.2025

Rakennus- ja ympäristölautakunnan jäsenten esille ottamat asiat

RAKYL 21.05.2025 § 79

Kiitokset kaikille lautakunnan jäsenille ja viranhaltijoille.

Muutoksenhakuohje koskee pykäläiä: § 67, § 68, § 69, § 70, § 71, § 72, § 73, § 74, § 75, § 76, § 78, § 79

Muutoksenhakukielto

Oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta ei saa tehdä päätöksestä, joka koskee:

- vain valmistelua tai täytäntöönpanoa (KuntaL 136 §)
- virka- tai työehtosopimuksen tulkintaa tai soveltamista ja viranhaltija on jäsenenä viranhaltijayhdistyksessä, jolla on oikeus panna asia vireille työtuomioistuimessa (KVhl 50 § 2 mom.)
- etuosto-oikeuden käyttämättä jättämistä (EtuostoL 22 §)
- oppilaan arviointia (Perusopetuslaki 22 ja 42 c §).

Riita-asia käsitellään käräjäoikeudessa.

Muutoksenhakuohje koskee pykälää: § 77**OIKAISUVAATIMUSOHJEET**

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (*asianosainen*), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista**.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Savonlinnan kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän (7) päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa *asianosaisen* katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena (3) päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Viranomainen jolle oikaisuvaatimus tehdään on **Rakennus- ja ympäristölautakunta**

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite
Puhelinnumero
Sähköposti

Olavinkatu 27, 57130 Savonlinna
044 417 4045
kirjaamo@savonlinna.fi

Kirjaamo on avoinna maanantaista perjantaihin klo 9–15.

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimuspäätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Savonlinnan kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi www.savonlinna.fi.