



Savonlinna

Tehdastie 1 Savonranta

Tonttitiedot					
Kiinteistöt		Osoite	Pinta-ala	AK käyttötarkoitus	
740-579-4-298 ja ma 740-579-4-299			29 056,73	Ei asemakaavaa	
Tehokkuusluku	e	Rakennusoikeus k-m2	Alue	Alueen perushinta	+ €/m2
			Savonranta	1 300,00 €	1,20 €
				Indeksi	2332
		Alueen teollisuustonttien hinta	Alennettuhinta -30%		
Myyntintä 31.12.2025 saakka		36 168,08 €	25 317,65 €		
Vuokra 5%			1 265,88 € vuodessa		
Lisätietoja					
Alueella ei ole asemakaavaa. Hinnoittelussa käytetty alueen teollisuustonttien hinnoittelua - 30%.					
Indeksi 2332 (v. 2024 vuosikeskiarvo)					
Tontin lopullista kokoa voidaan muuttaa yrittäjän toiveiden mukaisesti.					
Ehdotuksen mukainen alue muodostuu seuraavasti:					
740-579-4-298		18713 m2			
740-579-4-299 ma		10343,73 m2			
					
Tehty (pvm)		(vuosi)	Tekijä		
3.4. 2025			Petra Junnila ja Tiina Inkinen		
maankäyttöasiantuntija ja maankäyttöneuvottelija					